



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

Povjerenstvo za provedbu oglasa

KLASA: 112-02/24-01/22

URBROJ: 2170-1-12-01-24-3

Rijeka, 1. listopada 2024.

Povjerenstvo za provedbu oglasa za prijam u službu na određeno vrijeme (zbog zamjene) na radno mjesto Referent za geodetske poslove u Upravni odjel za gradsku imovinu, temeljem članka 20. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08, 61/11, 4/18 i 112/19), objavljuje sljedeću

OBAVIJEST I UPUTE KANDIDATIMA

koji se prijavljuju na oglas za prijam u službu na određeno vrijeme (zbog zamjene) na radno mjesto **REFERENT ZA GEODETSKE POSLOVE** u Upravni odjel za gradsku imovinu – Odsjek za gospodarenje zemljištem (1 izvršitelj/ica, uz probni rad od dva mjeseca)

Oglas je objavljen na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje dana 1. listopada 2024.

Rok za podnošenje prijave na oglas je do 9. listopada 2024.

Izrazi koji se koriste u ovoj obavijesti, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod.

Stručni uvjeti: srednja stručna sprema geodetske struke, najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, poznavanje rada na računalu te položen državni ispit.

Opis poslova radnog mjesta:

- pregledava i potvrđuje geodetske elaborate u kojima Grad Rijeka ili RH ima status stranke i po potrebi odlazi na terenski uviđaj istih, vodi evidenciju geodetskih elaborata te vodi brigu o svim obavijestima ovlaštenih geodetskih izvođača u kojima se Grad Rijeka i RH navodi kao vlasnik susjednog zemljišta, a sve kako ne bi došlo do uzurpacije zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke i RH od strane fizičkih osoba i po potrebi odlazi na terenski uviđaj
- vrši identifikaciju čestica, izračun površina i priprema svu potrebnu dokumentaciju (kopije katastarskog i gruntovnog plana, ortofoto, izvode iz prostorno-planske dokumentacije, baze javnih površina i sl.) i vrši njihove uklope za potrebe Odsjeka, Odjela i drugih Upravnih odjela te po potrebi vrši terenski uviđaj i izrađuje izvješća uz svu potrebnu dokumentaciju o istome za potrebe Odsjeka i Odjela
- pribavlja potrebnu dokumentaciju (zemljišnoknjižne izvratke, posjedovne listove i sl) za potrebe posla unutar Odsjeka i Odjela, organizira i naručuje izradu geodetskih podloga, reambulacija, parcelacijskih elaborata, nadzire njihovu izradu te brine o pravovremenoj ovjeri i provedbi geodetskih elaborata
- priprema svu potrebnu dokumentaciju (kopije katastarskog i gruntovnog plana, ortofoto, izvode iz prostorno-planske dokumentacije, baze javnih površina i sl.) za izlaganje u postupcima nove izmjere i po potrebi ide na terenski uviđaj te nakon otvaranja nove knjige ažurira bazu podataka i evidenciju o zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke kroz atributnu i grafičku bazu podataka u GIS-u i izrađuje naloge uknjiženja i isknjiženja zemljišta
- ažurira bazu podataka i evidenciju o zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke te vodi evidenciju kupljenog i na drugi način stečenog te prodanog ili na drugi način raspolaganog zemljišta kroz atributnu i grafičku bazu podataka u GIS-u za potrebe Odsjeka, izrađuje materijale za kolegij Gradonačelnika vezano uz ažuriranje baze podataka i po zaključcima izrađuje naloge i zapisnike za potrebe Upravnog odjela za financije te prema nalogima ostalih službenika Odsjeka za zemljišta stečena pravnim poslom izrađuje naloge i zapisnike za Upravni odjel za financije
- vodi evidenciju ulica, izrađuje informacije i odgovore na upite fizičkih i pravnih osoba te javnih ustanova vezano uz ulice i priprema grafičke priloge za imenovanje novih ulica za potrebe Odbora za mjesnu samoupravu te prema izdanim rješenjima o dodjeli kućnog broja vrši evidentiranje istih u GIS-u
- sudjeluje u postupcima provođenja postupaka javne nabave Odjela, sukladno općim aktima Grada Rijeke kojima se regulira pitanje javne nabave

- obavlja i druge poslove po nalogu voditelja odsjeka i pročelnika

Podaci o plaći radnog mjesta: Plaća je utvrđena Odlukom o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/23). Osnovnu plaću službenika čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta koji iznosi 1,50 i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5 % za svaku navršenu godinu radnog staža. Osnovica za obračun plaće službenika i namještenika Grada Rijeke utvrđena je Kolektivnim ugovorom za službenike i namještenike u upravnim tijelima Grada Rijeke („Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/22, 8/23 i 3/24) i iznosi 789,25 EUR bruto.

Način obavljanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata:

Prethodnu provjeru znanja i sposobnosti kandidata provodi Povjerenstvo za provedbu oglasa, putem pisanog testiranja, provjere praktičnog rada i intervjua.

Pisanom testiranju mogu pristupiti samo kandidati koji su dostavili potpune (uredne) prijave na oglas i koji ispunjavaju formalne uvjete iz oglasa. Intervju se provodi samo s kandidatima koji ostvare najmanje 50% bodova na pisanom testiranju i najmanje 50% bodova na provjeri praktičnog rada.

Vrijeme i mjesto održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti objavit će se najmanje pet dana prije održavanja provjere na web stranici www.rijeka.hr i na oglasnoj ploči Grada Rijeke (prizemlje Titov trg 3).

Kandidati koji ispunjavaju formalne uvjete iz oglasa pozvani će se na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti telefonskim putem ili e-mailom. Za kandidata koji bude pozvan na provjeru znanja i sposobnosti, a ne pristupi provjeri, smatrat će se da je povukao prijavu na oglas.

Nakon prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata, povjerenstvo za provedbu oglasa utvrđuje rang listu kandidata prema ukupnom broju ostvarenih bodova na prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti.

Područje pisanog testiranja: državna izmjera i katastar nekretnina, upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, geodetski projekti i geodetski elaborati

Područje provjere praktičnog rada: identifikacija čestica i poznavanje rada na računalu (MS Word i MS Excel)

Pravni i drugi izvori za pripremanje kandidata za testiranje:

- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“ broj 112/18 i 39/22)
- Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 155/23)
- Pravilnik o geodetskom projektu („Narodne novine“ broj 12/14 i 56/14)
- Pravilnik o geodetskim elaboratima („Narodne novine“ broj 59/18 i 112/18)

Ostale informacije vezane uz natječajni postupak:

Molimo kandidate da u prijavi na oglas navedu broj fiksnog ili mobilnog telefona i e-mail adresu.

Potpunom (urednom) prijavom smatra se samo prijava koja sadrži sve podatke i dokaze tražene oglasom. Osoba koja ne podnese pravodobnu i urednu prijavu ili koja ne ispunjava formalne uvjete iz oglasa, ne smatra se kandidatom prijavljenim na oglas i njezina se prijava neće razmatrati te će joj o tome biti dostavljena pisana obavijest sukladno članku 21. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi. O rezultatima natječaja kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.

PREDSJEDNICA POVJERENSTVA

Sanja Udović