



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/24-01/124-97

URBROJ: 2170-1-02-00-24-20

Rijeka, 21. 10. 2024.

Gradonačelnik je 21. listopada 2024. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Donose se 84. Izmjene i dopune Plana lokacija za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama - UGOSTITELJSKE TERASE, izmjenom Plana za tri lokacije i dopunom Plana za jednu lokaciju sukladno tabelarnom prikazu i Obrascima Plana koji čine sastavni dio Plana.

2. Izmjene i dopune Plana iz točke 1. ovog Zaključka, čine sastavni dio Pravilnika o uvjetima i postupku za postavljanje reklamnih i oglasnih predmeta, privremenih objekata i predmeta, ugostiteljskih terasa te druge opreme i uređaja na području Grada Rijeke, („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/23) i nisu predmet objave u „Službenim novinama Grada Rijeke“.



**GRADONAČELNIK**

  
**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje  
i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan,

Zdenke Radić Kordić, Nevena Jeličića

2. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,  
n/r Maje Malnar i Željka Vitasa



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za urbanizam,  
prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: 024-02/24-06/39

URBROJ: 2170-1-06-00-24-1

Rijeka, 18. listopada 2024.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA  
za donošenje

Predmet: **Prijedlog 84. Izmjene i dopune Plana lokacija za postavljanje  
privremenih objekata na javnim površinama - ugostiteljske terase**

Materijal pripremio :  
Neven Jeličić d.i.a.

Voditeljica Odsjeka za urbanizam :

Zdenka Radić Kordić, univ.spec.iur.



Pročelnica

Ljiljana Buljan

## **PRIJEDLOG 84. IZMJENE I DOPUNE PLANA LOKACIJA ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA NA JAVNIM POVRŠINAMA – UGOSTITELJSKE TERASE**

Plan lokacija za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama – ugostiteljske terase (u daljnjem tekstu Plan lokacija) usvojen je na sjednici Poglavarstva Grada Rijeke 20. siječnja 2009. godine (Zaključak Poglavarstva KLASA: 022-05/09-01/5-137, URBROJ: 2170/01-10-30-09-25 od 22. siječnja 2009.godine).

Zaprimljenim Zahtjevima stranaka i utvrđenim stanjem korištenja ugostiteljskih terasa predlažu se Izmjene Plana lokacija za postavljanje privremenih objekata - ugostiteljske terase za tri lokacije :

1. **Trg Republike Hrvatske**, ukida se lokacija i površina ugostiteljske terase zbog nepostojanja interesa za zakup ugostiteljske terase,
2. **Kružna ulica bb**, ukida se lokacija i površina ugostiteljske terase u Kružnoj ulici bb zbog višegodišnje neaktivnosti i nedostatka interesa za zakup javne površine.  
Obrascem Plana lokacija za postavljanje privremenih objekata - ugostiteljske terase oznake ZONA I, LOKACIJA 36 određuje se nova lokacija i površina ugostiteljske terase u Uljarskoj ulici 1, koja je priložena dopunom u sklopu ovog Materijala.
3. **Riva Boduli 1**, zakupnik je tražio premiještanje lokacije sa pozicije uz pročelje zgrade na položaj uz prometnicu, sukladno poziciji ostalih terasa duž ulice sa namjerom povećanja površine za postavljanje ugostiteljske opreme.  
Povećanje gabarita ugostiteljske terase značilo bi proširenje ispred pročelja drugih vlasnika – korisnika što je ocijenjeno kao neprihvatljivo.  
Obzirom na navedeno predlaže se odobrenje lokacije i površine uz rub pločnika za što je zakupnik ugostiteljskog objekta priložio suglasnost upravitelja zgrade.  
Ujedno je zbog ograničenost prostora pločnika uvjetovana dimenzija ugostiteljske opreme, te se za stolove propisuje maksimalni promjer od Ø 60 cm, a za stolice maksimalna dimenzija 45/45 cm ili maksimalni promjer od Ø 45 cm.

Predlaže se jedna Dopuna plana lokacija :

1. **Uljarska 1**, na zahtjev Upravnog odjela za gradsku imovinu predlaže se ugostiteljska terasa kao moguća dodatna namjena poslovnog prostora koji će biti predmet javnog nadmetanja.  
Prijedlog postave ostavlja mogućnost vraćanja skulpture „Val“, koja je zbog odvijanja radova uklonjena, na prijašnju poziciju.  
Međutim, zbog bolje mogućnosti isticanja i sagledavanja u prostoru predlaže se nova lokacija na zapadnom dijelu pješačke površine, sukladno grafičkom prikazu u Obrascu Plana lokacija.  
Radi što boljeg rješenja ostavlja se mogućnost da se konačna provjera lokacije izvrši nakon završetka sadašnjih radova, te uređenja i opremanja pješačke površine.

Sukladno iznesenom, ovim Materijalom predlaže se osamdesetčetvrta Izmjena i dopuna Plana lokacija kako slijedi prema tabelarnom prikazu :

### **IZMJENA PLANA LOKACIJA**

| OBRA-ZAC BROJ | NAZIV UGOST. OBJEKTA | ADRESA                       | ZAKUPNIK           | IZMJENA OBRASCA<br>svrha, razlog                                                                                                     | POVRŠINA             |
|---------------|----------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>0</b>      | <b>ZONA</b>          |                              |                    |                                                                                                                                      |                      |
| 23.           | MY WOK               | TRG<br>REPUBLIKE<br>HRVATSKE | RI – TURIST j.o.o. | UKIDA SE – zbog neaktivnosti lokacije i razlogom, jer je zakupnik zakupio novi poslovni prostor na drugoj adresi.                    | 17,10 m <sup>2</sup> |
| <b>I</b>      | <b>ZONA</b>          |                              |                    |                                                                                                                                      |                      |
| 36.           |                      | KRUŽNA ULICA<br>bb           |                    | UKIDA SE – zbog višegodišnje neaktivnosti i interesa za lokaciju ugostiteljske terase<br>Obrazac se ukida iz Plana lokacija.         | 37,20 m <sup>2</sup> |
| 92.           | POCO LOCO            | RIVA BODULI 1                | LORIMAR d.o.o.     | Izmjena lokacije i povećanje površine ugostiteljske terase<br>sukladno zahtjevu zakupnika i ishodenoj suglasnosti upravitelja zgrade | 7,90 m <sup>2</sup>  |

### **DOPUNA PLANA LOKACIJA**

| OBRAZAC BROJ | NAZIV UGOST. OBJEKTA | ADRESA     | ZAKUPNIK | POVRŠINA             |
|--------------|----------------------|------------|----------|----------------------|
| <b>I</b>     | <b>ZONA</b>          |            |          |                      |
| 36.          |                      | ULJARSKA 1 |          | 46,50 m <sup>2</sup> |

Temeljem iznesenog i članka 68. Pravilnika predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedećeg

### **Z A K L J U Č K A**

1. Donose se 84. Izmjene i dopune Plana lokacija za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama - UGOSTITELJSKE TERASE, izmjenom Plana za tri lokacije i dopunom Plana za jednu lokaciju sukladno tabelarnom prikazu i Obrascima Plana koji čine sastavni dio Plana.
2. Izmjene i dopune Plana iz točke 1. ovog Zaključka, čine sastavni dio Pravilnika o uvjetima i postupku za postavljanje reklamnih i oglasnih predmeta, privremenih objekata i predmeta, ugostiteljskih terasa te druge opreme i uređaja na području Grada Rijeke, („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/23) i nisu predmet objave u “Službenim novinama Grada Rijeke“.

## LOKACIJA br. 23. – TRG REPUBLIKE HRVATSKE

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA (MJ 1:1000)

ZONA 0  
SHEMA 7.1.

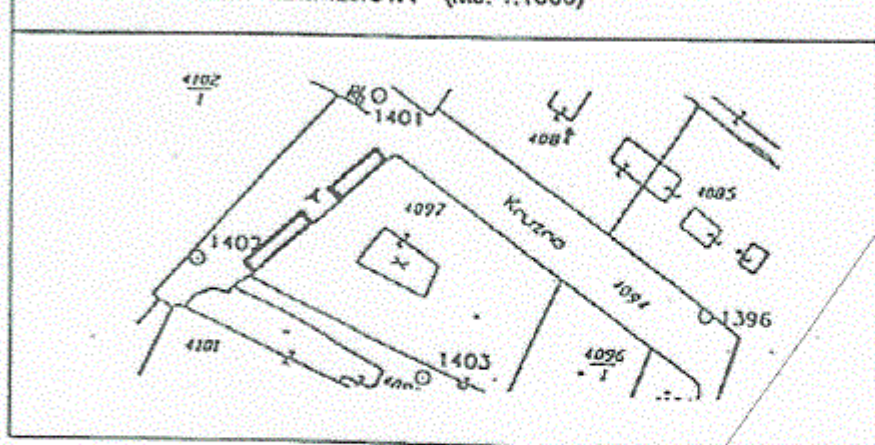
MIKROLOKACIJA UGOSTITELJSKE TERASE MJ 1: 200



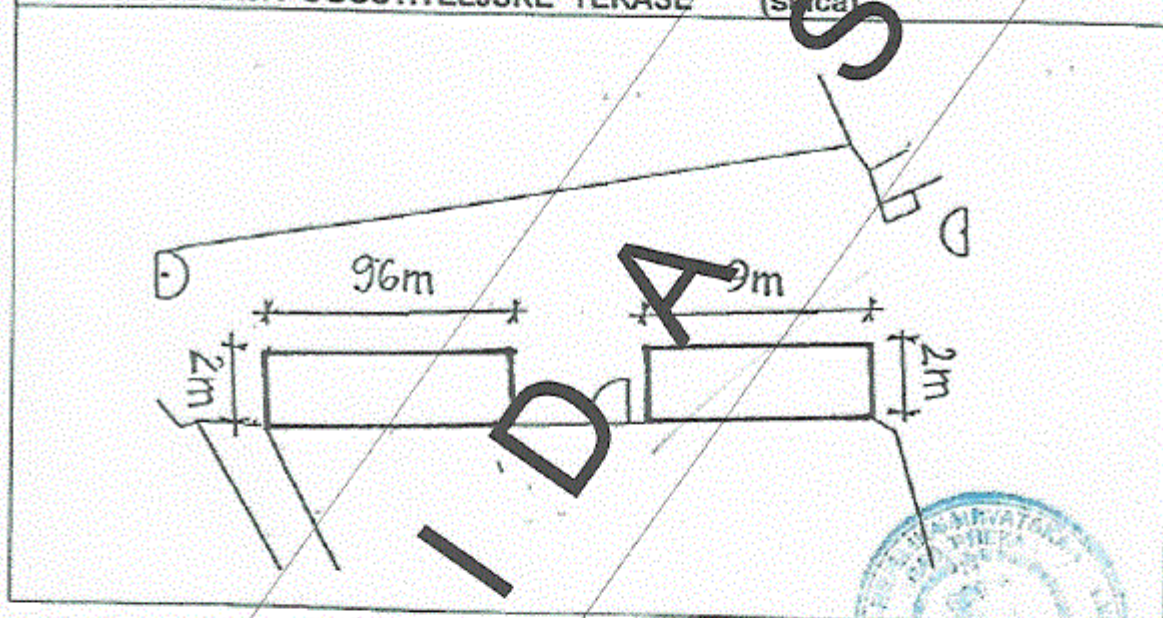
|                  |         |                                                                                                                                                            |
|------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naziv lokala     |         | MY WOK                                                                                                                                                     |
| Adresa           |         | TRG REPUBLIKE HRVATSKE                                                                                                                                     |
| Zakupnik         |         | R-TURIST j.d.o.o.                                                                                                                                          |
| Trajanje uporabe |         | Sezonska ili stalna                                                                                                                                        |
| Površina (m2)    |         | 17,10                                                                                                                                                      |
| Zona naplate     |         | 1                                                                                                                                                          |
| Namještaj        | stol    | Okrugli metalni                                                                                                                                            |
|                  | stolica | Metalne                                                                                                                                                    |
| Zaštita od sunca | vrsta   | Suncobrani                                                                                                                                                 |
|                  | oblik   | Iznad površine terase                                                                                                                                      |
|                  | boja    | Bijela ili riječko - plava boja (RAL 5015)                                                                                                                 |
| Ograda           |         | Nije dozvoljena postava ograde                                                                                                                             |
| Ostalo           |         | Nije dozvoljena postava drvenog podija, niti zatvarati stranice terase, Suncobrani uz posebne uvjete Konzervatorskog odjela u Rijeci mogu biti i bez boje. |

## LOKACIJA br. 36. – KRUŽNA ULICA bb

IZVOD IZ KATASTRA ZEMLJIŠTA (M.J. 1:1000)



MIKROLOKACIJA UGOSTITELJSKE TERASE (skica)



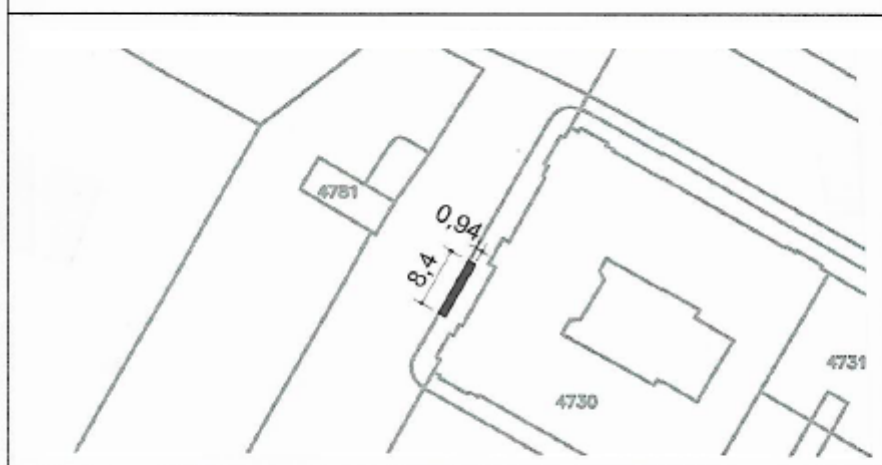
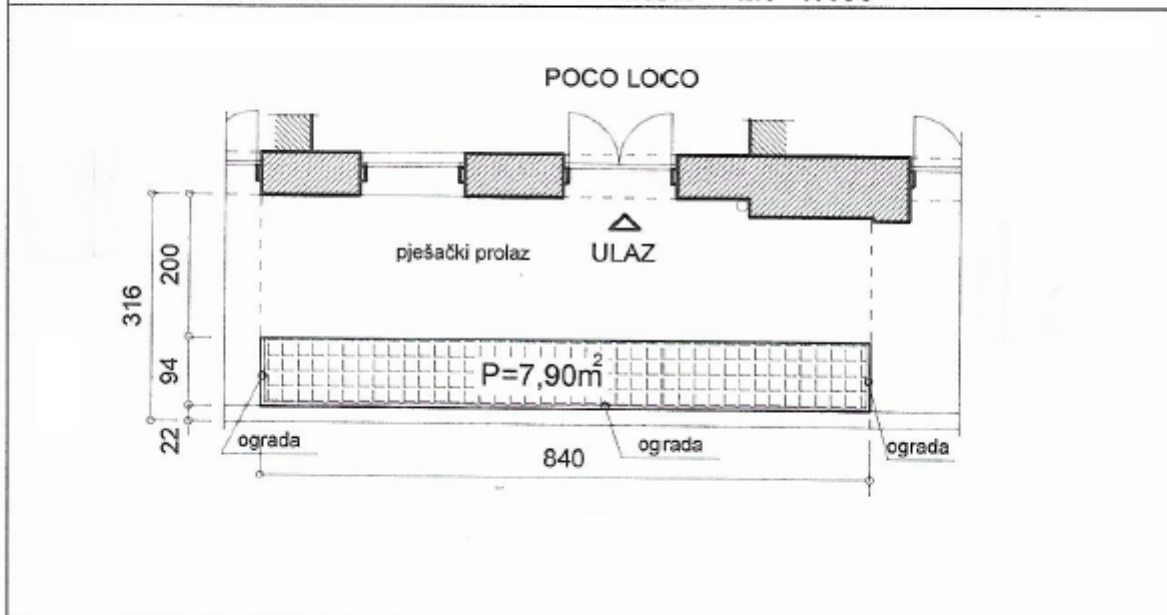
|                            |                                                                  |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Naziv lokala               |                                                                  |
| Adresa                     | KRUŽNA ULICA bb                                                  |
| Zakupnik                   |                                                                  |
| Trajanje uporabe           | sezonska ili stalna                                              |
| Površina (m <sup>2</sup> ) | 37,20                                                            |
| Zona naplate               | 1a                                                               |
| Namještaj                  | okrugli                                                          |
|                            | stolica                                                          |
| Zaštita od sunca           | metalne, polufotelje ili slično po uvjetima                      |
|                            | vrsta                                                            |
|                            | Suncobrani                                                       |
|                            | oblik                                                            |
|                            | Iznad površine terase                                            |
|                            | boja                                                             |
|                            | Bijela ili riječko-plava (RAL 5015)                              |
| Ograda                     | ne dozvoljava se postava ograde                                  |
| Ostalo                     | Nije dozvoljeno zatvarati stranice terase, plan iz studenog 2008 |

ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

**LOKACIJA br. 92. – RIVA BODULI 1**

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA (MJ 1:1000)

**ZONA I****MIKROLOKACIJA UGOSTITELJSKE TERASE MJ 1:100**

|                  |         |                                                                        |
|------------------|---------|------------------------------------------------------------------------|
| Naziv lokala     |         | "POCO LOCO"                                                            |
| Adresa           |         | RIVA BODULI 1                                                          |
| Zakupnik         |         | LORIMAR d.o.o.                                                         |
| Trajanje uporabe |         | Sezonska ili stalna                                                    |
| Površina (m2)    |         | <b>7,90</b>                                                            |
| Zona naplate     |         | <b>2</b>                                                               |
| Namještaj        | stol    | Okrugli, max. promjera Ø 60 cm                                         |
|                  | stolica | Metalne, max. dimenzija 45/45 cm ili Ø 45 cm                           |
| Zaštita od sunca | vrsta   | Suncobrani                                                             |
|                  | oblik   | Iznad površine terase                                                  |
|                  | boja    | Bijela do bež                                                          |
| Ograda           |         | Ograda prema kolnoj površini i bočno                                   |
| Ostalo           |         | Nije dozvoljeno zatvarati stranice terase, niti postava podne podloge. |

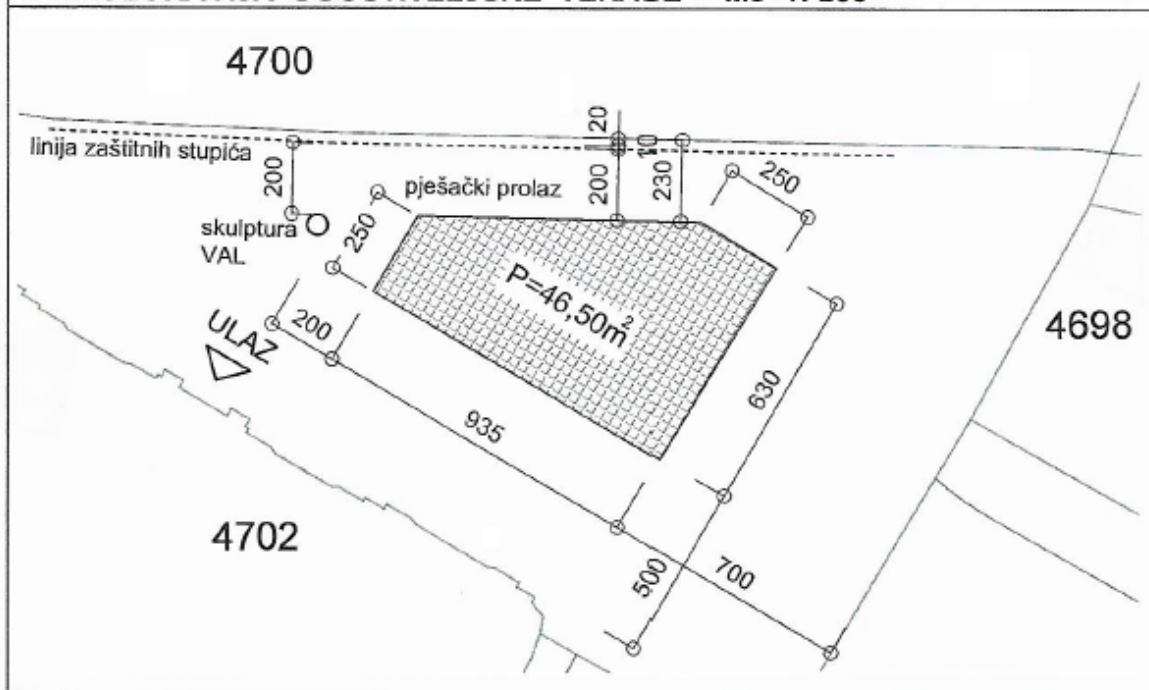
## LOKACIJA br. 36 – ULJARSKA 1

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA (MJ 1:1000)

ZONA I



MIKROLOKACIJA UGOSTITELJSKE TERASE MJ 1: 200



|                  |         |                                                                            |
|------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------|
| Naziv lokala     |         |                                                                            |
| Adresa           |         | ULJARSKA 1                                                                 |
| Zakupnik         |         |                                                                            |
| Trajanje uporabe |         | Sezonska ili stalna                                                        |
| Površina (m2)    |         | <b>46,50</b>                                                               |
| Zona naplate     |         | <b>2</b>                                                                   |
| Namještaj        | stol    | Okrugli ili kvadratni metalni                                              |
|                  | stolica | Metalne ili slično po uvjetima                                             |
| Zaštita od sunca | vrsta   | Suncobrani                                                                 |
|                  | oblik   | Iznad površine terase                                                      |
|                  | boja    | Bijela do bež                                                              |
| Ograda           |         | Ne dozvoljava se postava ograde                                            |
| Ostalo           |         | Nije dozvoljeno zatvarati stranice terase niti postavljanje podne podloge. |