



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/25-01/16-113

URBROJ: 2170-1-02-00-25-28

Rijeka, 14. 2. 2025.

Gradonačelnik je 14. veljače 2025. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Usvaja se u cijelosti Izvještaj o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine Središnjeg povjerenstva za popis imovine i obveza Grada Rijeke.

2. Izvještaj iz točke 1. ovog zaključka njegov je sastavni dio (PRILOG).

3. Sukladno točki 1. i 2. ovog zaključka, stanje imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine utvrđuje se kako slijedi:

3.1. Sveukupna vrijednost nefinancijske imovine, bilančne i izvanbilančne, koja je predmet popisa (61.743 osnovnih sredstava i 7.489 sitnog inventara), na dan 31. prosinca 2024. iznosi:

- u EUR

|                                                                         | Nabavna vrijednost      | Ispravak vrijednosti  | Sadašnja vrijednost     |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Bilančna imovina (Konta 0- 056)                                         | 1.294.637.052,64        | 295.719.280,38        | 998.917.772,26          |
| Izvanbilančna imovina (tuđa imovina dobivena na korištenje, konta 9911) | 13.729.340,33           | 8.355.816,64          | 5.373.523,69            |
| <b>Ukupno</b>                                                           | <b>1.308.366.392,97</b> | <b>304.075.097,02</b> | <b>1.004.291.295,95</b> |

3.2. Nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku) po odjelima gradske uprave na dan 31. prosinca 2024. iznosi:

- u EUR

| R.br                                                                     | OPIS                                                                 | Nabavna vrijednost   |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO       | 1.512.692,56         |
| 2.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROMET                           | 17.443.529,53        |
| 3.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, RAZVOJ, EKOLOGIJU I EUROPSKE PROJEKTE | 7.741.081,37         |
| 4.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE, KULTURU, SPORT I MLADE         | 32.337.834,27        |
| 5.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA GRADSKU IMOVINU                                     | 2.097.636,61         |
| <b>UKUPNO NEFINANCIJSKA IMOVINA U PRIPREMI na dan 31. prosinca 2024.</b> |                                                                      | <b>61.132.774,34</b> |

4. Usvajaju se prijedlozi Središnjeg povjerenstva, kako slijedi:

4.1. Zbog tehničke neispravnosti i dotrajalosti rashodovat će se te isknjižiti iz knjigovodstvene evidencije nefinancijska imovina u ukupnoj vrijednosti (u EUR):

Nabavna vrijednost .....51.565,11

Ispravak vrijednosti .....51.565,10

Sadašnja vrijednost..... 0,01

4.2. Nefinancijska imovina u odnosu na koju je utvrđen manjak, isknjižit će se iz knjigovodstvene evidencije u ukupnoj vrijednosti (u EUR):

Nabavna vrijednost ..... 647,68

Ispravak vrijednosti ..... 0,00

Sadašnja vrijednost..... 647,68

4.3. Zadužuju se upravna tijela Grada Rijeke da, u svrhu utvrđenja gdje se nalazi imovina u odnosu na koju je prema Izvještaju VII. Povjerenstva utvrđen manjak, do 30. lipnja 2025. godine provedu dodatne preglede službenih prostorija Grada Rijeke te da o ishodu obavijeste Upravni odjel za financije.

4.4. Zadužuju se upravna tijela Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: upravna tijela) da do 30. lipnja 2025. godine, sukladno dostavljenoj specifikaciji Upravnog odjela za financije, riješe potražna

salda na kontima potraživanja iz svog djelokruga rada te da dostave naloge o knjiženju ili da posebnim prijedlogom zaključka Gradonačelniku predlože drugo odgovarajuće rješenje.

4.5. Zadužuju se upravna tijela da do 30. lipnja 2025. godine, u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim na dan 31. prosinca 2024. godine, predlože otpis pojedinih potraživanja ukoliko za to postoji osnova sukladno važećim propisima.

4.6. Zadužuju se upravna tijela da:

- odmah po okončanju projekata utvrđenih popisom i iskazanih u Izvještaju kao nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku), koja za sva upravna tijela sveukupno iznosi 61.132.774,34 eura (točka 3.2. ovoga zaključka), dostave Upravnom odjelu za financije odgovarajuće naloge, zapisnike odnosno drugu dokumentaciju za knjigovodstveno evidentiranje u imovinu u uporabi,
- za projekte / investicije iz ranijih godina, koji su u bilanci na dan 31. prosinca 2024. godine evidentirani kao imovina u pripremi, poduzmu sve potrebne aktivnosti za okončanje projekata i prijenos imovine iz pripreme u uporabu,
- za projekte evidentirane kao nefinancijska imovina u pripremi, u odnosu na koje se odustaje od daljnjih ulaganja, dostave Upravnom odjelu za financije odgovarajući nalog za knjiženje s obrazloženjem (zaključak Gradonačelnika).

4.7. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da, za skupno evidentirana ostala zemljišta u iznosu od 2.132.701,86 eura, utvrdi i razvrsta zemljišne čestice po strukturi zemljišta i izgrađenosti te da Upravnom odjelu za financije dostavi odgovarajuće naloge za knjiženje zemljišnih čestica u analitičku evidenciju dugotrajne imovine.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Upravnim tijelima Grada Rijeke, n/r pročelnika
2. Upravni odjel za financije, n/r Ante Mađerića,  
Vande Sesar, Jasmine Vuksan, Edina Šukea,  
Dolores Mufić, Devle Altumbabić, Vladana Mekterovića

**PRILOG**

**GRAD RIJEKA**

**Središnje povjerenstvo za  
popis imovine i obveza**

## **IZVJEŠTAJ**

**o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke  
na dan 31. prosinca 2024. godine**

**Središnje povjerenstvo:**

Edin Šuke, predsjednik  
Vladan Mekterović, član  
Dolores Mufić, član

**Rijeka, veljača 2025. godine**

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 024-02/24-01/129-99, URBROJ: 2170-1-02-00-24-17 od 4. studenog 2024. godine imenovano je **Središnje povjerenstvo za popis imovine i obveza na dan 31. prosinca 2024. godine** (u daljnjem tekstu: Središnje povjerenstvo), u sastavu:

- |                       |             |
|-----------------------|-------------|
| 1. Edin Šuke,         | predsjednik |
| 2. Vladan Mekterović, | član        |
| 3. Dolores Mufić,     | član        |

čiji zadatak je da koordinira rad popisnih povjerenstava te objedini izvještaje popisnih povjerenstava o rezultatima obavljenog popisa imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine. Istim Zaključkom imenovano je sedamnaest (17) povjerenstava za popis.

U sljedećem dijelu ovog izvještaja Središnje povjerenstvo izvještava o organizaciji popisa i stanju popisane imovine i obveza na dan 31. prosinca 2024.

## I. IZVJEŠTAJ SREDIŠNJEG POVJERENSTVA

Popis imovine i obveza Grada Rijeke složen je proces zbog iznimno velikog obujma predmeta popisa i sveukupno visoke knjigovodstvene vrijednosti. Središnje povjerenstvo **ocjenjuje** da je cjelokupna organizacija i provođenje popisa proteklo uredno i u skladu s navedenim Zaključkom Gradonačelnika te da su se popisna povjerenstva uglavnom pridržavala zadanih rokova za dostavu izvještaja.

Popis imovine i obveza proveden je u dvije faze. U prvoj fazi Povjerenstva su u svojim izvještajima izvijestila Središnje povjerenstvo o tijeku popisa i rezultatima popisa, izvršila su usporedbu stvarnog i knjigovodstvenog stanja te utvrdila popisne razlike s obrazloženjima i prijedlozima za postupanje. U drugoj fazi, Središnje povjerenstvo je razmatranjem usporedbe stvarnog i knjigovodstvenog stanja predmeta popisa iz izvještaja popisnih povjerenstava te predloženih popisnih razlika i prijedloga postupanja s njima, kao i vrednovanjem popisanog konačnog stanja, izvršilo provjeru sveobuhvatnosti, ispravnosti te pouzdanosti knjigovodstvenih podataka, koji će biti prikazani u financijskim izvještajima i s tim u skladu pripremilo ovaj Izvještaj.

**Sveukupna vrijednost bilančne i izvanbilančne nefinancijske imovine koja je predmet popisa, na dan 31. prosinca 2024. iznosi:**

| u EUR                                                                                                                  |                    |                      |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| Sveukupna vrijednost nefinancijske imovine (bilančne i izvanbilančne) koja je predmet popisa na dan 31. prosinca 2024. | Nabavna vrijednost | Ispravak vrijednosti | Sadašnja vrijednost |
|                                                                                                                        | 1.308.366.392,97   | 304.075.097,02       | 1.004.291.295,95    |

Ukupna vrijednost i struktura nefinancijske imovine po upravnim odjelima i po vrsti imovine sadržana je u Tablici 1 i Tablici 2:

**Tablica 1: Ukupna vrijednost nefinancijske imovine po upravnim odjelima na dan 31. prosinca 2024. (iz bilančne i izvanbilančne evidencije)**

*u EUR*

| R. br | Opis                                                                                                   | Nabavna vrijednost      | Ispravak vrijednosti  | Sadašnja vrijednost     |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1.    | UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, RAZVOJ, EKOLOGIJU I EUROPSKE PROJEKTE                                   | 1.214.179,32            | 600.704,66            | 613.474,66              |
| 2.    | UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO                                         | 1.777.306,78            | 948.675,21            | 828.631,57              |
| 3.    | UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROMET                                                             | 198.007.540,12          | 136.573.225,36        | 61.434.314,76           |
| 4.    | UPRAVNI ODJEL ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE, KULTURU, SPORT I MLADE                                           | 80.455.950,87           | 26.205.943,88         | 54.250.006,99           |
| 5.    | UPRAVNI ODJEL ZA ZDRAVSTVO, SOCIJALNU ZAŠTITU I UNAPREĐENJE KVALITETE ŽIVOTA                           | 1.154.009,59            | 1.005.205,51          | 148.804,08              |
| 6.    | UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE                                                                              | 128.163,71              | 113.466,58            | 14.697,13               |
| 7.    | UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE                                                                          | 13.868.351,52           | 12.628.778,70         | 1.239.572,82            |
| 8.    | SLUŽBA ZA UNUTARNJU REVIZIJU GRADA RIJEKE                                                              | 3.298,49                | 2.745,89              | 552,60                  |
| 9.    | UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE GRADONAČELNIKA, GRADSKOG VIJEĆA I MJESNU SAMOUPRAVU (uključuje mjesne odbore) | 4.021.143,49            | 2.440.781,22          | 1.580.362,27            |
| 10.   | UPRAVNI ODJEL ZA GRADSKU IMOVINU (dio)                                                                 | 116.977.151,66          | 47.914.967,22         | 69.062.184,44           |
| .     | - STAMBENI PROSTORI                                                                                    | 63.921.168,77           | 41.157.203,26         | 22.763.965,51           |
| .     | - POSLOVNI PROSTORI                                                                                    | 89.946.464,67           | 34.090.503,19         | 55.855.961,48           |
| .     | - ZEMLJIŠTE – NEIZGRAĐENO I IZGRAĐENO                                                                  | 675.365.993,30          | 0,00                  | 675.365.993,30          |
|       | UKUPNO UPRAVNI ODJEL:                                                                                  | 946.210.778,40          | 123.162.673,67        | 823.048.104,73          |
|       | <b>I. UKUPNO</b>                                                                                       | <b>1.246.840.722,29</b> | <b>303.682.200,68</b> | <b>943.158.521,61</b>   |
| 12.   | Nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku)                                                | 61.132.774,34           | 0,00                  | 61.132.774,34           |
|       | <b>II. UKUPNO</b>                                                                                      | <b>61.132.774,34</b>    | <b>0,00</b>           | <b>61.132.774,34</b>    |
| 13.   | Sitni inventar u upotrebi                                                                              | 392.896,34              | 392.896,34            | 0,00                    |
|       | <b>III. UKUPNO</b>                                                                                     | <b>392.896,34</b>       | <b>392.896,34</b>     | <b>0,00</b>             |
|       | <b>SVEUKUPNO (I.+II.+III.)</b>                                                                         | <b>1.308.366.392,97</b> | <b>304.075.097,02</b> | <b>1.004.291.295,95</b> |

**Tablica 2: Struktura nefinancijske imovine po vrstama imovine (skupine) na dan 31. prosinca 2024. (bilančno i izvanbilančno)**

*u EUR*

| Rbr. | Opis                                                        | Nabavna vrijednost | Ispravak vrijednosti | Sadašnja vrijednost |
|------|-------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.   | ZEMLJIŠTA (NEIZGRAĐENO I IZGRAĐENO)                         | 675.365.993,30     | 0,00                 | 675.365.993,30      |
| 2.   | LICENCE                                                     | 5.119.194,30       | 4.799.892,96         | 319.301,34          |
| 3.   | OSTALA PRAVA                                                | 11.770.829,13      | 8.262.188,97         | 3.508.640,16        |
| 4.   | OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA                                | 66.853,76          | 0,00                 | 66.853,76           |
| 5.   | STAMBENE ZGRADE I STANOVI                                   | 61.529.107,28      | 39.299.451,75        | 22.229.655,53       |
| 6.   | POSLOVNE ZGRADE                                             | 269.717.292,62     | 99.286.991,52        | 170.430.301,10      |
| 7.   | CESTE, ŽELJEZNICE I OSTALI PROMETNI OBJEKTI                 | 108.608.293,23     | 64.634.288,35        | 43.974.004,88       |
| 8.   | OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI                                  | 68.077.683,16      | 52.031.666,88        | 16.046.016,28       |
| 9.   | UREDSKA OPREMA I NAMJEŠTAJ (ORMARI, STOLOVI, STOLICE I DR.) | 3.703.265,69       | 2.786.622,93         | 916.642,76          |
| 10.  | KOMUNIKACIJSKA OPREMA                                       | 2.979.134,80       | 2.882.807,20         | 96.327,60           |
| 11.  | OPREMA ZA ODRŽAVANJE I ZAŠTITU                              | 1.377.267,76       | 1.179.668,58         | 197.599,18          |
| 12.  | MEDICINSKA I LABORATORIJSKA OPREMA                          | 512.425,37         | 512.425,37           | 0,00                |
| 13.  | INSTRUMENTI, UREDAJI I STROJEVI                             | 73.690,91          | 73.003,36            | 687,55              |
| 14.  | SPORTSKA I GLAZBENA OPREMA                                  | 3.039.939,53       | 2.906.314,97         | 133.624,56          |
| 15.  | UREDAJI, STROJEVI I OPREMA ZA OSTALE NAMJENE                | 13.178.118,89      | 10.498.225,33        | 2.679.893,56        |

| Rbr. | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                   | Nabavna vrijednost                                                     | Ispravak vrijednosti                                                  | Sadašnja vrijednost                                           |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 16.  | PRIJEVOZNA SREDSTVA U CESTOVNOM PROMETU                                                                                                                                                                                                                                | 220.970,77                                                             | 211.041,12                                                            | 9.929,65                                                      |
| 17.  | UMJETNIČKA DJELA (IZL. U GALERIJAMA, MUZEJIMA I SL.)                                                                                                                                                                                                                   | 641.558,73                                                             | 0,00                                                                  | 641.558,73                                                    |
| 18.  | MUZEJSKI IZLOŠCI I PREDMETI PRIRODNIH RIJETKOSTI                                                                                                                                                                                                                       | 14.599,51                                                              | 0,00                                                                  | 14.599,51                                                     |
| 19.  | OSTALE NESPOMENUTE IZLOŽBENE VRIJEDNOSTI                                                                                                                                                                                                                               | 498.249,20                                                             | 0,00                                                                  | 498.249,20                                                    |
| 20.  | VIŠEGODIŠNJI NASADI                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.517.815,25                                                           | 3.517.815,25                                                          | 0,00                                                          |
| 21.  | OSNOVNO STADO                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.328,97                                                              | 10.328,97                                                             | 0,00                                                          |
| 22.  | ULAGANJA U RAČUNALNE PROGRAME                                                                                                                                                                                                                                          | 2.423.075,44                                                           | 2.423.075,42                                                          | 0,02                                                          |
| 23.  | ZVUČNI I TEKSTUALNI ZAPISI                                                                                                                                                                                                                                             | 10.575,11                                                              | 10.575,11                                                             | 0,00                                                          |
| 24.  | OSTALA NEMATERIJALNA PROIZVEDENA IMOVINA                                                                                                                                                                                                                               | 655.119,25                                                             | 0,00                                                                  | 655.119,25                                                    |
|      | <b>UKUPNO IMOVINA IZ BILANČNE EVIDENCIJE (KONTO 01112-02926)</b>                                                                                                                                                                                                       | <b>1.233.111.381,96</b>                                                | <b>295.326.384,04</b>                                                 | <b>937.784.997,92</b>                                         |
| 25.  | <b>IZVANBILANČNE EVIDENCIJE</b><br>-Uredske poslovne zgrade,objekti zdravstva i socijalne skrbi, odgoja i školstva, kulture, poduzetništva, sporta i tehničke kulture<br>-Prijevozna sredstva<br>-Oprema<br>-Računalna oprema – leasing<br>-Licence programi - leasing | 10.955.064,89<br>444.829,71<br>126.119,19<br>2.140.975,69<br>62.350,85 | 6.390.437,72<br>140.736,19<br>112.074,69<br>1.650.217,19<br>62.350,85 | 4.564.627,17<br>304.093,52<br>14.044,50<br>490.758,50<br>0,00 |
|      | <b>UKUPNO IMOVINA IZ IZVANBILANČNE EVIDENCIJE (KONTO 99111-99111)</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>13.729.340,33</b>                                                   | <b>8.355.816,64</b>                                                   | <b>5.373.523,69</b>                                           |
|      | <b>SVEUKUPNO IMOVINA IZ BILANČNE I IZVANBILANČNE EVIDENCIJE</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>1.246.840.722,29</b>                                                | <b>303.682.200,68</b>                                                 | <b>943.158.521,61</b>                                         |
| 26.  | Nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku)                                                                                                                                                                                                                | 61.132.774,34                                                          | 0,00                                                                  | 61.132.774,34                                                 |
| 27.  | Sitni inventar u upotrebi                                                                                                                                                                                                                                              | 392.896,34                                                             | 392.896,34                                                            | 0,00                                                          |
|      | <b>SVEUKUPNO</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>1.308.366.392,97</b>                                                | <b>304.075.097,02</b>                                                 | <b>1.004.291.295,95</b>                                       |

Popisano je ukupno 61.743 jedinica osnovnih sredstava od čega 1.507 poslovnih prostora, 1.669 stambenih prostora (zajedno sa 4 izvanbilančno evidentira stana), 438 građevinskih objekata, 11.879 zemljišnih čestica te ostalih 46.250 osnovnih sredstava koja se odnose na ostalu imovinu uključujući komunalnu opremu, javnu rasvjetu, ceste, parkirališta, parkove i dr. Popisano je 7.489 jedinica sitnog inventara.

Struktura nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku) po upravnim odjelima iskazana je u Tablici 3.

**Tablica 3: Struktura nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku) po upravnim odjelima na dan 31. prosinca 2024.**

|    |                                                                      | u EUR                |
|----|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
|    | Upravni odjel                                                        | Nabavna vrijednost   |
| 1. | UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO       | 1.512.692,56         |
| 2. | UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROMET                           | 17.443.529,53        |
| 3. | UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, RAZVOJ, EKOLOGIJU I EUROPSKE PROJEKTE | 7.741.081,37         |
| 4. | UPRAVNI ODJEL ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE, KULTURU, SPORT I MLADE         | 32.337.834,27        |
| 5. | UPRAVNI ODJEL ZA GRADSKU IMOVINU                                     | 2.097.636,61         |
|    | <b>Ukupno nefinancijska imovina u pripremi</b>                       | <b>61.132.774,34</b> |

**Sitni inventar**, popisan sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, ima slijedeće vrijednosti:

u EUR

| Ukupno popisan sitni inventar | Nabavna vrijednost | Ispravak vrijednosti | Sadašnja vrijednost |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
|                               | 392.896,34         | 392.896,34           | 0,00                |

## II. IZVJEŠTAJI POPISNIH POVJERENSTAVA I PRIJEDLOZI SREDIŠNJEG POVJERENSTVA

U ovom dijelu izvještaja daje se kratka informacija o organizaciji godišnjeg popisa, iza koje slijedi prikaz skraćenih sadržaja izvještaja popisnih povjerenstava u kojima je sadržan predmet, mjesto popisa, vremensko razdoblje izvršenog popisa, utvrđene popisne razlike s obrazloženjima i prijedlozima postupanja. Na temelju izvještaja popisnih povjerenstava Središnje povjerenstvo predlaže svoj izvještaj Gradonačelniku. Ujedno je dat prikaz rekapitulacija sveukupnih vrijednosti popisane imovine, uključujući popisne razlike te popis imovine iskazane pod kategorijom "nefinancijska imovina u pripremi" (investicije u tijeku).

U skladu sa završnim odredbama Zaključka Gradonačelnika o popisu imovine i obveza i imenovanju popisnih povjerenstava za 2024. godinu, Upravni odjel za financije dostavio je popisnim povjerenstvima, sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, slijedeće materijale:

1. Popisne liste dugotrajne nefinancijske imovine,
2. Popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) – knjigovodstvene kartice,
3. Popisne liste sitnog inventara,
4. Obrazac Interni nalog za promjenu organizacijske jedinice u popisnim listama,
5. Obrazac Zapisnik o rashodovanju (OSA i SI).

**Zadaci povjerenstava** bili su:

- popisati svu imovinu i obveze te nakon izvršenog popisa usporediti stvarno stanje s knjigovodstvenim,
- dostaviti Središnjem povjerenstvu izvještaje o obavljenom popisu na dan 31. prosinca 2024. godine, koji sadrže inventurne razlike s vrijednosnim pokazateljima rashodovane imovine, manjak i višak, obrazloženja za nastale inventurne razlike i prijedloge knjiženja i likvidacije utvrđenih inventurnih razlika.

Središnje povjerenstvo izvršilo je uvid i kontrolu dostavljenih izvještaja popisnih povjerenstava, usporedbu popisanih stanja u odnosu na knjigovodstvena stanja na dan 31. prosinca 2024. godine te razmotrilo prijedloge povjerenstava.

Popisna povjerenstva izvršila su popis imovine i obveza Grada Rijeke sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, kako slijedi:

## II.1. POPIS FINANCIJSKE IMOVINE I OBVEZA

### XVII. Povjerenstvo za popis novčanih sredstava, potraživanja, obveza i izvanbilančnih zapisa (osim tuđe imovine dobivene na korištenje)

Povjerenstvo za popis novčanih sredstava, potraživanja, obveza i izvanbilančnih zapisa (osim tuđe imovine dobivene na korištenje) – u daljnjem tekstu: XVII. Povjerenstvo, izvršilo je popis novčanih sredstava, potraživanja i obveza po računima Grada Rijeke slijedom razreda, skupina, podskupina i odjeljaka računskog plana sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine i to za:

|                                                                                              |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Novac u banci i blagajni                                                                  | (111-113)   |
| 2. Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od zaposlenih te za više plaćene poreze i ostalo | (121-129)   |
| 3. Potraživanja za dane zajmove                                                              | (134-139)   |
| 4. Vrijednosni papiri                                                                        | (146)       |
| 5. Dionice i udjeli u glavnici                                                               | (151-154)   |
| 6. Potraživanja za prihode poslovanja                                                        | (161-169)   |
| 7. Potraživanja od prodaje nefinancijske imovine                                             | (171-179)   |
| 8. Rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda (aktivna vremenska razgraničenja)  | (191-193)   |
| 9. Obveze za rashode poslovanja                                                              | (231-239)   |
| 10. Obveze za nabavu nefinancijske imovine                                                   | (241-245)   |
| 11. Obveze za kredite i zajmove                                                              | (263-267)   |
| 12. Naplaćeni prihodi budućih razdoblja                                                      | (292)       |
| 13. Izvanbilančni zapisi (osim tuđe imovine dobivene na korištenje)                          | (9912-9919) |

Popis je obavljen u vremenu od 2. siječnja 2025. do 31. siječnja 2025. godine u prisutnosti svih članova Povjerenstva i odgovornih rukovoditelja. XVII. Povjerenstvo za popis novčanih sredstava, potraživanja, obveza i izvanbilančnih zapisa (osim tuđe imovine dobivene na korištenje) je pregledom dokumentacije (ugovora, rješenja, naloga, izvještaja o otpisu potraživanja, izvještaja o stanju potraživanja i poduzetim mjerama naplate, izlista otvorenih stavaka po svim vrstama obveza i potraživanja po poslovnim subjektima i sl.) utvrdilo da je stvarno stanje potraživanja i obveza usklađeno s podacima u poslovnim knjigama na dan 31.12.2024. godine.

XVII. Povjerenstvo je utvrdilo:

- da su na pojedinim kontima financijske imovine (potraživanja) evidentirana potražna salda koja ne odgovaraju stvarnom stanju. Slijedom toga, XVII. Povjerenstvo predlaže da se upravni odjeli zaduže da **riješe potražna salda na kontima potraživanja iz svojeg djelokruga rada**, specificirana u posebnim izvještajima koja će im Upravni odjel za financije dostaviti po usvajanju Izvještaja te da dostave naloge o knjiženju ili da posebnim prijedlogom zaključka Gradonačelniku predlože drugo odgovarajuće rješenje.

- da je potrebno zadužiti upravne odjele da u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, **predlože otpis pojedinih potraživanja ukoliko za to postoji osnova sukladno važećim propisima.**

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- **da se upravni odjeli zaduže** da riješe potražna salda na kontima potraživanja iz svojeg djelokruga rada i dostave naloge za knjiženje, a sukladno dostavljenoj specifikaciji Upravnog odjela za financije.

**Rok izvršenja: 30. lipnja 2025.**

- **da se upravni odjeli zaduže** da u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, predlože otpis pojedinih potraživanja ukoliko za to postoji osnova sukladno važećim propisima,

**Rok izvršenja: 30. lipnja 2025.**

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XVII. Povjerenstva o obavljenom popisu financijske imovine i obveza sa stanjem na dan 31. prosinca 2024., sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## II.2. POPIS NEFINANCIJSKE IMOVINE

### I. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte (u daljnjem tekstu: I. Povjerenstvo), izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. u službenim prostorijama Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte, u poduzetničkom inkubatoru "Porin" i u prostorijama Startup inkubatora, zatim popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku).

Navedeno Povjerenstvo nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.214.179,32       | 600.704,66           | 613.474,66          |

#### b) sitni inventar (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 3.174,30           | 3.174,30             | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na 31. prosinca 2024. godine Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte**

| Opis                      | Stanje na<br>31.12. 2024. | Mjesto troška | Konto   | u EUR                                 |
|---------------------------|---------------------------|---------------|---------|---------------------------------------|
|                           |                           |               |         | Stupanj<br>dovršenosti/<br>Očitovanje |
| 1. Poslovna zona Bodulovo | 2.203.350,56              | 23030100001   | 0511910 | Status 3                              |

|                                                                       |                     |             |         |          |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|---------|----------|
| 2. Energana – inkubator za kreativne industrije i društvene inovacije | 5.537.730,81        | 23030100005 | 0511910 | Status 1 |
| <b>UKUPNO:</b>                                                        | <b>7.741.081,37</b> |             |         |          |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.

Za projekt K109604 POSLOVNA ZONA BODULOVO, a vezano za imovinu u pripremi (investicije), u tijeku su predradnje za sastavljanje Zapisnika o stavljanju imovine u uporabu. Aktivnosti na projektu „Izgradnja komunalne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni Bodulovo“ privedene su kraju u rujnu 2022. godine. Radovi na realizaciji projekta trajali su ukupno 36 mjeseci, a izgradnja komunalne infrastrukture 16 mjeseci. Komunalni radovi obuhvaćali su izgradnju 872 metara oborinske odvodnje, 496 metara vodovoda, 686 metara fekalne odvodnje, 1.300 metara javne rasvjete, 3.590 metara niskonaponske i srednje naponske distribucijske električne mreže, 690 metara plinovoda te crpnu stanicu za vodu. Pored toga, izgrađeno je više od 2.000 m<sup>2</sup> površine nogostupa te je asfaltirano 6.318 m<sup>2</sup> kolničke površine prometnice. Nakon završetka radova izvođača GP KRK d.d. uputio je prema Gradu Rijeci Zahtjev za uvećanim troškovima izgradnje komunalne infrastrukture, za kojeg je Grad smatrao da nije osnovan. Također, izvođač radova Gradu nije dostavio okončani obračun u skladu sa ugovorenim troškovnikom, kao preduvjet za unos imovine u uporabu. U svezi toga bilo je više radnji na dokazivanju spornih potraživanja, a nakon usuglašenja istih u prosincu 2024. god. potpisan je Dodatak III ugovoru o javnoj nabavi radova izgradnje komunalne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni Bodulovo. Obzirom na potrebu kontrole stavki iz okončane situacije koja je dostavljena nakon potpisivanja predmetnog dodatka ugovora, Zapisnik o stavljanju imovine u uporabu dostaviti će se Upravnom odjelu za financije tijekom veljače 2025. godine.

Za projekt K140401 ENERGANNA - START UP INKUBATOR ZA KREATIVNE TEHNOLOGIJE I IT INDUSTRIJU, a vezano za imovinu u pripremi (investicije), ulaganja su u tijeku. Projekt „Energana – Start up inkubator za kreativne tehnologije i IT industriju“, sufinanciran je iz Europskog fonda za regionalni razvoj – Operativni program Konkurentnost i kohezija 2014.-2020., putem ITU mehanizama.

Projekt uključuje obnovu i uređenje zgrade Energane u sklopu ex Tvornice papira, opremanje specijaliziranom opremom za potrebe poduzetnika, te pružanje edukacija i potpornih programa za rast, razvoj i poticanje izvoza uključenih poduzetnika. Sukladno Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava sklopljenom 18.12.2020. između Grada Rijeke, MRRFEU i SAFU, razdoblje provedbe projekta traje od 10.04.2020. godine do 10.07.2023. godine. U lipnju je prema kontrolnom tijelu PT2 - Središnjoj agenciji za financiranje i ugovaranje programa i projekata EU upućen Zahtjev za izmjenom ugovora kojim je zatraženo produljenje trajanja projekta do 30. studenoga 2024. godine koji je i odobren te je 18. listopada 2023. godine sklopljen Dodatak I Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava.

U 2024. godini intenzivno su se izvršavale ugovorene usluge o javnim radovima na rekonstrukciji i prenamjeni zgrade Energane u Inkubator za kreativne tehnologije i IT industriju. U spomenutom razdoblju, a zbog potrebe izvođenja dodatnih, nepredvidivih radova ojačanja konstrukcije, sklopljena su tri dodatka Ugovoru o javnim radovima (Dodatak II, Dodatak III i Dodatak IV), kojim se rok izvođenja radova produžio do 15. veljače 2024. godine. U lipnju 2024. godine završeni su svi građevinski radovi te je u listopadu izdana uporabna dozvola za zgradu. Paralelno sa prethodno navedenim pokrenute su javne nabave za specijaliziranu opremu, a konačno opremanje prostora očekuje se do polovice 2025. godine kad će se imovina staviti u uporabu.

### **Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte zaduži da, odmah po okončanju projekata evidentiranih kao imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije “Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu” s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj I. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## II. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade (u daljnjem tekstu: II. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitni inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u službenim prostorijama Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade te u svim objektima iz nadležnosti ovog upravnog odjela, zatim popis objekata (bilančno i izvanbilančno) i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku).

Navedeno Povjerenstvo nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem izvještava kako slijedi:

### RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.

Stanje ukupne knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva s uključenim prijedlozima knjiženja i likvidacije utvrđenih inventurnih razlika na dan 31. prosinca 2024. godine:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 80.455.950,87      | 26.205.943,88        | 54.250.006,99       |

#### b) sitni inventar (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 103.707,75         | 103.707,75           | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na 31. prosinca 2024. godine Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade**

- u EUR

| Opis                                                       | Stanje na 31.12. 2024. | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti/ očitovanje                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Arheološka istraživanja na trgu Pul Vele crikve Stari grad | <b>734.530,78</b>      | 23070500003   | 05119.63 | Status 1.<br>Investicija je u tijeku.<br>Provedena su arheološka istraživanja, izrađen je konzervatorski elaborat i idejni projekt |
| Zgrada Filodrammatice                                      | <b>283.956,89</b>      | 23070500004   | 05119.66 | Status 1.<br>Projektna dokumentacija za rekonstrukciju cijele zgrade Filodrammatice.                                               |
| Hartera –Centar za kulturu mladih                          | 331.807,02             | 23070500000   | 05112.61 | Status 1.<br><br>Investicija u tijeku.                                                                                             |
|                                                            | 97.299,12              | 23070500009   | 05119.10 |                                                                                                                                    |
| Hrvatski kulturni dom na Sušaku – energetska obnova        | 4.253,77               | 23070500008   | 05119.10 | Status 1.<br><br>Investicija u tijeku.                                                                                             |
|                                                            | 103.375,00             |               | 05511.33 |                                                                                                                                    |
|                                                            | <b>107.628,77</b>      |               |          | Status 1.                                                                                                                          |

|                                                                                                                                 |                      |             |          |                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sanacija zgrade HNK Ivana pl. Zajca                                                                                             | <b>81.661,90</b>     | 23070500018 | 05119.10 | Investicija u tijeku.                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 17.382,84            |             | 05111.00 | Status 1.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 2.100,00             |             | 05511.33 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 32.328,60            |             | 05511.48 | Investicija je u tijeku - izrada elaborata, sinteza dosadašnjih istraživanja.                                                    |
| Kuća Colazio                                                                                                                    | <b>51.811,44</b>     | 23070500025 |          |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.000,00            |             | 05511.33 | Status 3.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 76.753,02            |             | 05119.10 |                                                                                                                                  |
| Priprema za konzervatorsku podlogu groblja Kozala i Trsat (GIS) i Zaštitni radovi na spomeničkoj baštini groblja Kozala i Trsat | <b>86.753,02</b>     | 23070500029 |          | Planirano je stavljanje imovine u uporabu početkom 2025.godine                                                                   |
|                                                                                                                                 | 4.476,90             |             | 05119.10 | Status 3.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 234.573,84           |             | 05511.48 |                                                                                                                                  |
| Javna površina ex kompleks Rikard Benčić                                                                                        | <b>239.050,74</b>    | 23070500031 |          | Predati imovinu u nadležni UO za komunalni sustav i promet nakon dovršetka izvođenja radova uređenja, radi se o javnoj površini. |
|                                                                                                                                 |                      |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
| Dominikanski samostan Trg riječke rezolucije 1                                                                                  | <b>245.916,29</b>    | 23070500033 | 05119.64 | U tijeku je rješavanje imovinsko pravnih odnosa s Dominikanskim samostanom u Rijeci                                              |
|                                                                                                                                 |                      |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
| Papirni stroj iz ex Tvornice papira                                                                                             | <b>81.233,53</b>     | 23070500039 | 05221.00 | Investicija u tijeku.                                                                                                            |
|                                                                                                                                 |                      |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
| Sanacija zida na Klobučarićevom trgu                                                                                            | <b>17.782,86</b>     | 23070500040 | 05511.48 | Investicija u tijeku. Izrađen konzervatorski elaborat kao podloga daljnjem projektiranju                                         |
| Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine                                                 | <b>13.613.595,69</b> |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 |                      |             |          |                                                                                                                                  |
| Palača Šećerane oprema                                                                                                          | <b>1. 046.642,10</b> | 23070500083 | 05229.00 | Palača Šećerane oprema je nabavljena i postavljena. Planirano je stavljanje imovine u uporabu početkom 2025. godine              |
|                                                                                                                                 | 12.247.818,63        |             | 05119.10 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 41.374,16            |             | 05222.00 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 29.423,03            |             | 05223.00 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 213.898,75           |             | 05229.00 |                                                                                                                                  |

|                                                                  |                                                                                          |                            |                                                          |                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| M/b Galeb                                                        | <b>12.532.514,57</b>                                                                     | 23070500088                |                                                          | m/b Galeb – investicija u tijeku.                                                            |
| Uređenje središnje rute šetnice industrijske i maritimne baštine | <b>34.439,02</b>                                                                         | 23070500089                | 05119.10                                                 | Uređenje središnje rute šetnice industrijske i maritimne baštine je u tijeku.                |
| Revitalizacija kompleksa Benčić – Cigleni i T-objekt             | 14.285.563,93<br>199.581,30<br>871.170,11<br>34.826,57<br>226,96<br><b>15.391.368,87</b> | 23070500085                | 05119.10<br>05221.00<br>05222.00<br>05223.00<br>05229.00 | Status 3.<br><br><br><br><br>Planirano je stavljanje imovine u uporabu početkom 2025.godine. |
| Projekt Povežimo se baštinom Filodrammatica prizemlje            | 32.666,40<br>24.941,94<br><b>57.608,34</b>                                               | 23070500093<br>23070500087 | 05511.48<br>05511.48                                     | Status 1.<br><br>Investicija u tijeku.                                                       |
| Teatrino – Centar umjetnosti                                     | 17.375,00<br>23.273,61<br><b>40.648,61</b>                                               | 230705000096               | 05511.33<br>05511.48                                     | Status 1.<br><br>Investicija u tijeku.                                                       |
| Dvorana Mladosti-priprema projekata                              | <b>193.512,50</b>                                                                        | 23071300001                | 05511.33                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Glavni projekt u izradi-projektna dokumentacija.                   |
| Nogometno igralište Robert Komen-solarne elektrane               | <b>12.431,35</b>                                                                         | 23071300005                | 05119.10                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                |
| Dvorana 3. Maj-solarne elektrane                                 | <b>80.200,92</b>                                                                         | 23071300006                | 05119.10                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                |
| Nogometno igralište Krimeja-solarne elektrane                    | 17.029,67<br>6.312,50<br><b>23.342,17</b>                                                | 230713000007               | 05119.10<br>05511.33                                     | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                |
| Nogometni stadion Kantrida-NOVI                                  | <b>10.651,01</b>                                                                         | 23071300009                | 05511.48                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se investitor koji će realizirati kapitalni projekt.          |
| Otvoreno košarkaško igralište „Brajda“                           | <b>230.990,25</b>                                                                        | 23071300012                | 05119.10                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Upućen je upit odvjetničkom uredu po pitanju vlasništva.           |

|                                                                                                                      |                   |             |          |                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Boćarski dom Podvežica-<br>uređenje vanjske površine<br>objekta                                                      | 153.242,88        | 23071300019 | 05119.10 | Status 1.                                                                      |
|                                                                                                                      | 3.025,00          |             | 05511.33 | U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                   |
|                                                                                                                      | <b>156.267,88</b> |             |          |                                                                                |
| SRC Zamet-projektna<br>dokumentacija; cjelovito<br>uređenje i energetska<br>obnova objekta; zamjena<br>umjetne trave | 94.019,14         | 23071300021 | 05119.10 | Status 1.                                                                      |
|                                                                                                                      | 65.390,18         |             | 05511.33 | U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                   |
|                                                                                                                      | <b>159.409,32</b> |             |          |                                                                                |
| Boćarski klub Vežica                                                                                                 | <b>8.375,00</b>   | 23071300076 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku-Izrada glavnog<br>projekta i geodetske<br>dokumentacije. |
| <b>UKUPNO: 32.337.834,27</b>                                                                                         |                   |             |          |                                                                                |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021

### Središnje povjerenstvo predlaže:

- da se Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade zaduži da odmah po okončanju projekata evidentiranih kao imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj II. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

### III. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života (u daljnjem tekstu: III. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitni inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života te u svim objektima iz nadležnosti ovoga upravnog odjela, kao i popis objekata (bilančno i izvanbilančno).

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

### RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.

Rekapitulacija stanja knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.154.009,59       | 1.005.205,51         | 148.804,08          |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 13.596,92          | 13.596,92            | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj III. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom potrebnom dokumentacijom u prilogu.

**IV. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za financije**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za financije (u daljnjem tekstu: IV. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u službenim prostorijama Upravnog odjela za financije.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 128.163,71         | 113.466,58           | 14.697,13           |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 7.344,29           | 7.344,29             | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj IV. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**V. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu (u daljnjem tekstu: V. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu i na drugim lokacijama iz nadležnosti ovoga upravnog odjela, zatim popis objekata (bilančno i izvanbilančno) te popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 3.738.668,30       | 2.205.056,02         | 1.533.612,28        |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 14.986,80          | 14.986,80            | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj V. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**VI. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu za popis imovine u mjesnim odborima**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu za popis imovine u mjesnim odborima (u daljnjem tekstu: VI. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u objektima mjesnih odbora i utvrdilo da stvarno stanje odgovara knjigovodstvenom stanju te izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 282.475,19         | 235.725,20           | 46.749,99           |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 28.836,94          | 28.836,94            | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj VI. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti nakon popisa V. i VI. Povjerenstva koji su popisali imovinu Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 4.021.143,49       | 2.440.781,22         | 1.580.362,27        |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 43.823,74          | 43.823,74            | 0,00                |

**VII. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove (u daljnjem tekstu: VII. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za opće poslove - Trpimirova 2/IV, Trpimirova 2/polukat, Trpimirova 2/III, u službenim prostorijama Službe za unutarnju reviziju te na sljedećim lokacijama u Rijeci: Korzo 16, Titov Trg 3, Ciottina 19 (garaža), Dolac 9 (arhiva), Škurinje br.1 (skladište u kućnom skloništu), Dolac 8 - II kat, Dolac 7b (Centar za prevenciju kriminaliteta), Medovićeve 12 (arhiva u kućnom skloništu), Kršinićeve 14 (arhiva u kućnom skloništu), Sveučilišni kampus – S. Krautzeka bb, kao i na drugim lokacijama ovog Odjela u kojima se nalazi imovina u vlasništvu Grada Rijeke, zatim popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke i tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA i VIŠKA nema.****Utvrđen je MANJAK ukupne vrijednosti (EUR):**

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Nabavna vrijednost   | 647,68 |
| Ispravak vrijednosti | 0,00   |
| Sadašnja vrijednost  | 647,68 |

Prema Službenoj bilješci ovog Povjerenstva, prilikom popisa imovine za 2023. ustanovljeno je da na popisnom mjestu Trpimirova 2, soba 307, III. kat nedostaju četiri umjetničke slike:

1. Inv. br. 430100019281 Slika „Fantazija morskog dna I“ Tempera/karton dim. 410x410, Potočnjak Vladimir
2. Inv. br. 430100019282 Slika „Fantazija morskog dna II“ Tempera/karton dim. 410x410, Potočnjak Vladimir
3. Inv. br. 430100019283 Slika „Fantazija morskog dna III“ Tempera/karton dim. 410x410, Potočnjak Vladimir
4. Inv. br. 430100019284 Slika „Fantazija morskog dna IV“ Tempera/karton dim. 410x410- Potočnjak Vladimir

U vezi s navedenim prilikom popisa imovine za 2023. godinu nisu poduzete službene radnje jer se, s obzirom na premještanje velike količine imovine tijekom 2023. godine uslijed reorganizacije gradske uprave i izmještanja lokacija pojedinih upravnih tijela, opravdano očekivalo da će se umjetničke slike pronaći tijekom 2024. godine. Međutim, prilikom popisa u siječnju 2025. godine VII. Povjerenstvo je utvrdilo da se navedene slike i dalje ne nalaze na popisnom mjestu Trpimirova 2, soba 307, III. kat, a nisu pronađene ni u svim ostalim službenim prostorijama Upravnog odjela za opće poslove (Trpimirova 2/IV, Trpimirova 2/polukat i Trpimirova 2/III) niti u službenim prostorijama Službe za unutarnju reviziju. Slijedom navedenog, VII. Povjerenstvo u svom Izvještaju utvrđuje manjak navedene imovine.

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.434.405,95       | 1.105.817,54         | 328.588,41          |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 20.577,65          | 20.577,65            | 0,00                |

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se u odnosu na utvrđeni manjak imovine prema Izvještaju VII. Povjerenstva upravna tijela Grada Rijeke zaduže da do 30. lipnja 2025. godine provedu dodatne preglede službenih prostorija kako bi se (s obzirom na provedenu reorganizaciju gradske uprave i promjenu lokacija pojedinih upravnih tijela) utvrdilo gdje se ta imovina nalazi te da o utvrđenom obavijeste Upravni odjel za financije.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj VII. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**VIII. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove (u daljnjem tekstu: VIII. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u službenim prostorijama Upravnog odjela za opće poslove na adresi: Trpimirova 6 u kojima se nalazi imovine u vlasništvu Grada Rijeke.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 28.569,46          | 26.965,97            | 1.603,49            |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 646,33             | 646,33               | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj VIII. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## IX. Povjerenstvo za popis informatičke opreme

Povjerenstvo za popis informatičke opreme (u daljnjem tekstu: IX. Povjerenstvo) izvršilo je popis cjelokupne informatičke opreme u vlasništvu Grada Rijeke kao i tuđe imovine (opreme i software-a) evidentirane u izvanbilančnim evidencijama na dan 31. prosinca 2024. godine, utvrdilo da stvarno stanje odgovara knjigovodstvenom stanju te izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti nakon popisa IX. Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 12.408.674,60      | 11.498.741,08        | 909.933,52          |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj IX. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## X. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: X. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo, zatim popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke i tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima, kao i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku).

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem X. Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.777.306,78       | 948.675,21           | 828.631,57          |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 7.869,89           | 7.869,89             | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na dan 31. prosinca 2024.**  
**Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo**

- u EUR

| Opis                                                    | Stanje na dan<br>31.12.2024 | Mjesto<br>Troška           | Konto                                                    | Stupanj dovršenosti/<br>očitovanje                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. STARI GRAD - projekti ulica i<br>trgova Starog Grada | <b>90.668,65</b>            | 23040100005<br>23040100038 | 05511.43<br>05511.48<br>05511.00<br>05511.33<br>05113.00 | Status 1.<br>U tijeku (Vitezovićeve ul.;<br>Klobučarićev trg)                                                                                                                          |
| 2. KOMPLEX GOMILA                                       | <b>44.350,84</b>            | 23040100004                | 05511.42<br>05113.00                                     | Status 1.<br>U tijeku, čeka se sklapanje<br>Glavnog ugovora<br>od strane UO za urbanizam<br>završeno<br><br>*od reorganizacije Gradske<br>uprave nije u nadležnosti<br>UO za urbanizam |
| 3. PROMETNICE- priprema i<br>planiranje                 | <b>276.703,21</b>           |                            |                                                          |                                                                                                                                                                                        |
| Tonžino                                                 | 27.208,18                   | 23040100066                | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
| Kolno pješački prijelaz Bivio                           | 27.650,06                   | 23040100058                | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
| Stambena ulica Kapitanovo                               | 5.972,53                    | 23040100094                | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
| Projektiranje prometnica<br>Kampus                      | 42.093,97                   | 23040100053<br>23040100085 | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
|                                                         | 13.189,33                   | 23040100088                | 05511.33                                                 | Status 3 .                                                                                                                                                                             |

|                                           |           |             |          |                                                                                  |
|-------------------------------------------|-----------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Idejno rješenje prometne veze unutar IS 9 |           |             |          | Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.               |
| Stambena ulica PP-3                       | 9.376,44  | 23040100089 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Ulice OU 11 i 22 na Pehlinu               | 5.780,08  | 23040100090 | 05511.00 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Stambena ulica GU6                        | 12.426,17 | 23040100092 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Ulice OU 11 i 22 na Pehlinu               | 8.958,79  | 23040100093 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Spojna cesta OU XXXIV                     | 12.442,76 | 23040100121 | 05511.00 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Pristupna ulica PP-5                      | 2.842,12  | 23040100095 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Područje Brašćine 1                       | 9.074,92  | 23040100098 | 05511.48 | Status 3 .                                                                       |

|                                                            |           |             |          |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|-----------|-------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            |           |             |          | Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.                            |
| Izgradnja/rekonstrukcija ul. Vere Nikolić Podrinski        | 4.379,86  | 23040100101 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Cesta OU 4-a na Martinkovcu                                | 6.045,52  | 23040100104 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Rekonstrukcija ul. braće Pavlinić                          | 9.722,88  | 23040100102 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Garaža na Rastočinama                                      | 13.089,78 | 23040100108 | 05511.00 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Biciklistička trasa Preluk-RI                              | 18.879,82 | 23040100106 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Strategija prometnog pravca                                | 4.645,30  | 23040100032 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku<br>Nepoznato na što se odnosi. Nije u nadležnosti odjela.               |
| Rekonstrukcija ul. Anke Krizmanić                          | 2.057,20  | 23040100112 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |
| Prometna studija koridora<br>Žabica DC403                  | 36.376,28 | 23040100003 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Izgradnja/rekonstrukcija pristupne stamb.<br>ul. na Vežici | 895,88    | 23040100114 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku                                                                         |

|                                                        |                   |                                           |                      |                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Parkiralište OŠ Kantrida                               | 120,34            | 23040100115                               | 05511.33             | *od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam                                                            |
| Križanje ul. B.Kašića i M.Krleže-rotor na Srdočima     | 3.475,00          | 23040100051                               | 05511.33             | Status 1.<br>U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam<br><br>Status 3.<br>Završeno      |
| 4. PRIPREMA DOKUMENTACIJE ZA RAZVOJNE PROJEKTE         | <b>6.494,85</b>   |                                           |                      | Status 1.                                                                                                                       |
| Park Šparići – Kantrida                                | 5.074,72          | 23040100032                               | 05511.33             | U tijeku                                                                                                                        |
| Delta                                                  | 1.420,13          | 23040100032                               | 05511.48             | U tijeku<br><br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam                                            |
| 5. RUJEVICA                                            | <b>164.229,72</b> | 23040100111<br>23040100049<br>23040100096 | 05511.33<br>05511.00 | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 6. RIKARD BENČIĆ                                       | <b>229.733,38</b> | 23040100002                               | 05511.33             | Status 3<br>Završeno                                                                                                            |
| 7. ZAPADNI ZAMET                                       | <b>10.039,97</b>  | 2304010006                                | 05511.40             | Status 2.<br>Odustaje se od ulaganja                                                                                            |
| 8. ROTOR U ULICI T. STRIŽIĆA – izrada idejnog projekta | <b>5.876,96</b>   | 23040100074                               | 05511.48             | Status 3<br>Završeno                                                                                                            |
| 9. HRVATSKI DOM "VEŽICA" - REKONSTRUKCIJA              | <b>56.883,70</b>  | 23040100056                               | 05511.48             | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 10. KARTA BUKE – 4 KRUG                                | <b>32.682,99</b>  | 23040100050                               | 05511.33             | Status 3<br>Završeno                                                                                                            |
| 11. OBALNA ŠETNICA NA BIVIU                            | <b>170.747,31</b> | 23040100082                               | 05511.33             | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 12. PRODUŽETAK ULICE RIVA                              | <b>105.140,91</b> | 23040100084                               | 05511.33             | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 13. LOKACIJA MARTINKOVAC                               | <b>3.312,75</b>   | 23040100032                               | 05511.48             | Status 1.<br>U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam                                   |
| 14. MUZEJ U RUŽIĆEVOJ ULICI                            | <b>31.853,47</b>  | 23040100087                               | 05511.48             | Status 1.<br>u tijeku, investicija OGU za poduzetništvo<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |

|                                                                   |                     |             |          |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. KRIMEJA- RADNIČKA ULICA SU XXIII                              | 1.974,25            | 23040100086 | 05511.00 | Status 3. Završeno                                                                             |
| 16. DJEČJI VRTIĆ RASTOČINE                                        | 26.013,69           | 23040100107 | 05511.48 | Status 3. Završeno                                                                             |
| 17. KOLNO PRISTUPNI PUT ŠTRANGA                                   | 3.069,21            | 23040100105 | 05511.00 | Status 3. Završeno                                                                             |
| 18. OŠ Turnić sportska školska dvorana (prijenos OGU za školstvo) | 14.604,42           | 23040100120 | 05511.48 | Status 1. U tijeku<br><br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |
| 19. OŠ Vežica rekonstrukcija – dogradnja                          | 83.749,68           | 23040100116 | 05511.48 | Status 1. U tijeku<br><br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |
| 20. ZELENA INFRASTRUKTURA                                         | 33.081,16           | 23040100117 | 05511.33 | Status 3: Završeno                                                                             |
| 21. Plan razvoja grada Rijeke                                     | 34.342,03           | 23040100118 | 05511.48 | Status 3. Stavljanje ulaganja u uporabu                                                        |
| 22. Strategija razvoja urbane aglomeracije                        | 62.255,21           | 23040100113 | 05511.33 | Status 3: Završeno                                                                             |
| 23. Projekt REVIVAL                                               | 11.917,35           | 23040100119 | 05119.10 | Status 2. Odustaje se od daljnjih ulaganja (projekt gotov)                                     |
| 24. Uređenje Zametske pećine                                      | 5.848,10            | 23040100110 | 05511.48 | Status 1. U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam     |
| 25. BAZEN ŠKOLJIĆ                                                 | 7.118,75            | 23040100122 | 05511.33 | Status 1: u tijeku                                                                             |
| <b>UKUPNO:</b>                                                    | <b>1.512.692,56</b> |             |          |                                                                                                |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.

### Središnje povjerenstvo predlaže:

- da se Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo zaduži da, odmah po okončanju projekata evidentiranih kao nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom,
- da za projekte evidentirane kao nefinancijska imovina u pripremi, za koje X. Povjerenstvo izvještava da se odustaje od daljnjih ulaganja, dostavi Upravnom odjelu za financije nalog za knjiženje s priloženom odgovarajućom dokumentacijom i obrazloženjem (zaključak Gradonačelnika i dr.).

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj X. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## XI. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za komunalni sustav i promet

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za komunalni sustav i promet (u daljnjem tekstu: XI. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, na adresi Titov trg 3 i 3a, Dolac 8 (Odsjek za komunalno redarstvo i Odsjek za prometno redarstvo) i u službenim prostorijama Agencije za društveno poticanu stanogradnju – APOS na adresi Milana Smokvine Tvrdog 2/II. Pored navedenog, ovo Povjerenstvo izvršilo je popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke (bilančno), zatim popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima, kao i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku).

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

### RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine je sljedeća:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 10.846.516,87      | 8.893.628,73         | 1.952.888,14        |

#### b) sitni inventar (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 16.824,92          | 16.824,92            | 0,00                |

### Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na dan 31. prosinca 2024. Upravnog odjela za komunalni sustav i promet

- u EUR

| Opis                                                      | Stanje na 31.12.2024.                        | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pristupne ceste po rješenju o komun. Doprinosu - Baredice | <u>12.061,19 eur</u><br><b>12.061,19 eur</b> | 23050100039   | 05511.00 | Baredice: Izrađen je idejni projekt. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                            |
| Rekonstrukcija raskrižja u Osječkoj ulici-privoz Plodine  | <u>9.622,40 eur</u><br><b>9.622,40 eur</b>   | 23050100085   | 05511.00 | Ishođena je građevinska dozvola. U narednom periodu će se planirati građenje odnosno rekonstrukcija prometnice. STATUS 1.-ulaganja u tijeku |
| Rekonstrukcija ulice Petra Kobeka                         | <u>32.578,14 eur</u><br><b>32.578,14 eur</b> | 23050100086   |          | Projekt privremeno u zastoju. Prekinute su aktivnosti na izradi                                                                             |

| Opis                                                                                                        | Stanje na 31.12.2024.                              | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                             |                                                    |               | 05511.00 | projektne dokumentacije i ishođenja dozvola potrebnih za gradnju zbog zastoja u aktivnostima izgradnje novog vrtića. Građenje će se planirati u narednom periodu. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                              |
| Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet                                                                   | <u>93.500,04 eur</u><br><b>93.500,04 eur</b>       | 23050100035   | 05511.00 | Projekt privremeno u zastoju. Ishođena je Lokacijska dozvola ali ju je Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine poništilo i vratilo prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak. Ulagane su žalbe na lokacijsku radi provođenja IPP-a. STATUS 1.-ulaganja u tijeku |
| Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj                                                                     | <u>88.884,68 eur</u><br><b>88.884,68 eur</b>       | 23050100032   | 05511.00 | Ishođena Lokacijska dozvola. Provedba IPP u tijeku. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                                                            |
| Spoj Ulice Tina Ujevića i ulice Košičevac (veza Srdoči 233)                                                 | <u>3.238,44 eur</u><br><b>3.238,44 eur</b>         | 23050100013   | 05511.48 | Zaključkom gradonačelnika isknižiti će se jer se po tom projektu neće ništa dalje raditi. STATUS 2.-odustaje se od daljnjih ulaganja                                                                                                                                                       |
| Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok – Drenova                                                                    | <u>688.580,36 eur</u><br><b>688.580,36 eur</b>     | 23050100012   | 05113.00 | Izgrađeno je 85% građevine. Radovi su u prekidu zbog provođenja IPP odnosno izvlaštenja zemljišta potrebnog za gradnju. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                        |
| Pristupna cesta na D. Drenovi-Vrhak, Brca                                                                   | <u>6.511,71 eur</u><br><b>6.511,71 eur</b>         | 23050100021   | 05511.00 | Parcelacijski elaborat je povučen iz provedbe. Projekt je u zastoju budući je prije provedbe parcelacije za pristupnu cestu potrebno provesti uris Ulice Drenovski put koji je u tijeku. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                       |
| Ž5025-Rujevica Marinići                                                                                     | <u>27.451,14 eur</u><br><b>27.451,14 eur</b>       | 23050100011   | 05113.00 | Za Ž5025 je u tijeku upis ceste u katastar i gruntovnicu prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                               |
| Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastr. unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić | <u>9.747.296,59 eur</u><br><b>9.747.296,59 eur</b> |               |          | 1. faza, radovi u zoni između Ul. Nikole Tesle i Dječje kuće završeni su u prosincu 2021. godine te je u ožujku 2022. godine ishođena uporabna dozvola za izvedene radove 1. faze. Radovi na uređenju javnih                                                                               |

| Opis                                                                                                                   | Stanje na<br>31.12.2024.                                     | Mjesto troška              | Konto                | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                        |                                                              | 23050100094                | 05113.00             | površina i izgradnje pripadajuće infrastrukture 2. i 3. faze započeti su u veljači 2023.g. te su isti završili u ožujku 2024. g. te je u srpnju 2024. g. ishođena Uporabna dozvola. Naknadno su od strane Konzervatorskog odjela u Rijeci utvrđene obveze vezane za sanaciju građevine Perila. STATUS 1.- ulaganja u tijeku |
| Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu (Rekonstrukcija raskrižja Ulice Dražice i Ulice Tina Ujevića –stari naziv) | 9.954,21 eur<br><u>32.250,00 eur</u><br><b>42.204,21 eur</b> | 23050100095<br>23050100105 | 05511.00<br>05113.00 | Izrađeno je idejno rješenje rekonstrukcije raskrižja. U tijeku je izrada idejnog projekta te priprema zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole. STATUS 1.- ulaganja u tijeku                                                                                                                                                |
| Rekonstrukcija Cambierieve ulice                                                                                       | <u>16.590,35 eur</u><br><b>16.590,35 eur</b>                 | 23050100098                | 05511.00             | Projekt obustavljen jer je investitor do daljnega odustao od projekta. Izvršeno 56% projektiranja prometnica. Izvođenje nije započelo. Dinamika realizacije prilagoditi će se investitoru. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                      |
| Izgradnja sortirnice na lokaciji Mihačeva Draga – EU                                                                   | <u>4.551.033,60 eur</u><br><b>4.551.033,60 eur</b>           | 23050100050                | 05119.10             | Izrađen je projekt i dobivena je dozvola, potpisan ugovor sa Ministarstvom zaštite okoliša i energetike. Odabran je izvođač radova te je u prvom kvartalu 2021. godine započeta gradnja koja se završila u ožujku 2022. godine. STATUS 1. –ulaganja u tijeku, biti će stavljena u uporabu u prvom kvartalu. 2025. g.        |
| Rekonstrukcija Ulice Mate Lovraka                                                                                      | <u>12.774,57 eur</u><br><b>12.774,57 eur</b>                 | 23050100024                | 05511.00             | Projekt privremeno u zastoju. Izrađen je idejni projekt 2019. godine. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                                                                           |
| Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu                                                              | <u>2.521,73 eur</u><br><b>2.521,73 eur</b>                   | 23050100082                | 05511.00             | U tijeku je izrada glavnog projekta za potrebe ishođenja građevinske dozvole. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
| Spoj ulice Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića                                                                     | <u>13.604,09 eur</u><br><b>13.604,09 eur</b>                 | 23050100014                | 05511.00             | Izrađeno je idejno rješenje, zatraženi su posebni uvjeti javnopravnih tijela te je ishođenje lokacijske dozvole u tijeku. STATUS 1. –ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                      |
| Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići)-I. faza                                                                  | <u>120,46 eur</u><br><b>120,46 eur</b>                       | 23050100033                | 05113.00             | Ishođena je Građevinska dozvola za građenje ulice u 2023. godini. Imovinsko-pravna priprema zemljišta za građenje je završena. Izvršena je primopredaja projektne dokumentacije te se trenutno priprema javna nabava za izvođenje. STATUS 1. – ulaganje u tijeku                                                            |
| Stambena ulica OUVla-faza 2 na Martinkovcu                                                                             | <u>10.451,93 eur</u><br><b>10.451,93 eur</b>                 | 23050100102                | 05511.33             | Ishođena je građevinska dozvola                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Opis                                                                     | Stanje na<br>31.12.2024.                                           | Mjesto troška              | Konto                | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                          |                                                                    |                            |                      | te se do kraja 2025. godini očekuje početak izvođenja radova.<br>STATUS 1. – ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO KANTRIDA                 | <u>1.295,64 eur</u><br><b>1.295,64 eur</b>                         | 23050100108                | 05113.00             | Izrađena je projektna dokumentacija te je provedena javna nabava za odabir Izvođača. U siječnju 2025. g. planira se uvođenje Izvođača u posao.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                  |
| Izgradnja/rekonstrukcija kolno-pristupnog puta na Biviu                  | <u>268.687,28 eur</u><br><b>268.687,28 eur</b>                     | 23050100036                | 05113.00             | U studenom 2023. godine započeli su radovi na izgradnji/rekonstrukciji kolno-pristupnog puta na Biviu s rokom završetka od 7 mjeseci, radovi su završeni u roku. U prosincu 2024.g. ishoda je Uporabna dozvola, u siječnju 2025.g. očekuje se izvršiti primopredaju izvedenih radova.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku te će cesta biti stavljena u uporabu u I kvartalu 2025.g. |
| Izgradnja ulice planske oznake OU4-A faza II na Martinkovcu              | <u>6.500,00 eur</u><br><b>6.500,00 eur</b>                         | 23050100059                | 05113.00             | Izrađen je glavni projekt, ishoda je građevinska dozvola i izrađeni su izvedbeni projekti. U pripremi je JN za izvođenje radova. U prvom kvartalu 2025. godine očekuje se objava JN za izvođenje radova.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                        |
| Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU3 | <u>5.250,00 eur</u><br><b>5.250,00 eur</b>                         | 23050100106                | 05113.00             | Ishoda Lokacijska dozvola. Priprema se parcelacijski elaborat, ta nastavak izrade glavnog projekta<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                              |
| Pješački most "Žakalj" preko Rječine                                     | <u>3.437,50eur</u><br><u>43.654,50 eur</u><br><b>47.092,00 eur</b> | 23050100016                | 05113.00<br>05119.10 | Putem postupka JN odabran je izvođač radova za gradnju pješačkog mosta te je isti uveden u posao 28.10.2024. godine. Završetak gradnje mosta planira se u prvoj polovici 2025. godine.<br>STATUS 1-ulaganje u tijeku                                                                                                                                                           |
| Gradska ulica GU-3 na Diračju                                            | <u>11.987,50 eur</u><br><b>11.987,50 eur</b>                       | 23050100025                | 05511.33             | U tijeku je izrada glavnog projekta. Do kraja 2025. planira se ishoda građevinske dozvole.<br>STATUS 1-ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sustav gospodarenja biootpadom                                           | <u>32.375,00 eur</u><br><b>32.375,00 eur</b>                       | 23050100109                | 05511.33             | Izrađena je stručna analiza dviju lokacija za mogući smještaj kompostane.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sustav gospodarenja otpadom od vrata do vrata                            | <u>94.585,15 eur</u><br><b>94.585,15 eur</b>                       | 23050100117                | 05229.00             | Trenutno se provodi izvođenje građevinskih radova za nadzemne spremnike sukladno sklopljenom Sporazumu sa Čistoćom.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                             |
| Javna rasvjeta u gradu Rijeci                                            | <u>13.433,35 eur</u><br><u>1.041.276,55 eur</u>                    | 23050200000<br>23050200035 | 05119.00<br>05119.00 | Radi se o redovnom programu održavanja javne rasvjete.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| Opis                                                                           | Stanje na<br>31.12.2024.              | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                | <b>1.054.709,90 eur</b>               |               |          | STATUS 1-ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Održavanje nerazvrstanih<br>cesta-tekuća godina                                | 6.967,95 eur                          | 23050200025   | 05113.00 | Projekt uređenje oborinske<br>odvodnje u sklopu rekonstrukcije<br>Adamićeve ulice. Radovi se<br>nastavljaju u 2025. godini.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku<br>Izrađen je elaborat postave dva<br>pilomata u Zagrebačkoj ulici<br>između kućnih brojeva 10 i 7A. U<br>tijeku je izrada naloga.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku<br>Izrađen je elaborat ugradnje<br>usporivača promete u ul. 19.<br>udarne divizije kod spoja s ul.<br>Milana rustanbega. U tijeku je<br>izrada naloga.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku. |
| Održavanje nerazvrstanih<br>cesta-komunalni prioriteti<br>po mjesnim odborima: | 234.253,97 eur                        | 23050200025   | 05119.10 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Luka                                                                       | 331,81 eur                            | 23050200074   | 05511.48 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -prijelazni radovi                                                             | 580,66 eur                            | 23050200097   | 05511.48 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                | <b>242.134,39 eur</b>                 |               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Javna rasvjeta u mjesnim<br>odborima:                                          |                                       |               |          | STATUS 1-ulaganja su u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| -MO Banderovo                                                                  | 894,92 eur                            | 23050200061   | 05119.01 | Stupovi i svjetiljke za javnu<br>rasvjetu, projekti za postavu istih;<br>investicije u tijeku se vode<br>pojedinačno po svakom<br>pojedinom rasvjetnom mjestu.<br>Nakon što se izvedu sve lokacije,<br>stupovi javne rasvjete i rasvjetna<br>tijela se stavljaju u uporabu. Po<br>okončanju radova tekuće godine,<br>sredstvo se krajem godine stavlja<br>u uporabu. Izvedeni radovi u<br>2024. godini staviti će se u<br>uporabu krajem 2025. godine.                                                                    |
| -MO Drenova                                                                    | 13.883,86 eur                         | 23050200068   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Gornja Vežica                                                              | 23.880,96 eur                         | 23050200069   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Grbci                                                                      | 14.600,00 eur                         | 23050200070   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Kantrida                                                                   | 41.263,37 eur                         | 23050200071   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Orehovica                                                                  | 4.122,63 eur                          | 23050200076   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Pećine                                                                     | 4.293,66 eur                          | 23050200072   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Pehlin                                                                     | 8.055,85 eur                          | 23050200079   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Podmurvice                                                                 | 9.198,91 eur                          | 23050200080   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Podvežica                                                                  | 20.751,30 eur                         | 23050200081   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Srdoči                                                                     | 8.978,61 eur                          | 23050200083   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Sveti Kuzam                                                                | 4.159,12 eur                          | 23050200084   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Sveti Nikola                                                               | 26.386,11 eur                         | 23050200085   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Škurinjska draga                                                           | 3.274,53 eur                          | 23050200089   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Trsat                                                                      | 20.417,23 eur                         | 23050200090   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Turnić                                                                     | 2.950,74 eur                          | 23050200091   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Zamet                                                                      | 617,66 eur                            | 23050200093   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -prijelazni radovi po<br>mjesnim odborima                                      | 62.109,65 eur                         | 23050200097   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                | <b>269.839,11 eur</b>                 |               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Održavanje pomorskog<br>dobra                                                  |                                       |               |          | Izrada glavnog projekta obalne<br>šetnice, geodetski nacrt šetnice i<br>idejni projekt, plaža Zapad.<br>Šetnica još nije izgrađena.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ulag. u proj. i ost. pr.<br>glavni i idejni-Projekt<br>šetnice Costabella      | 50.047,93 eur<br><b>50.047,93 eur</b> | 23050200100   | 05511.48 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>UKUPNO</b>                                                                  | <b>17.443.529,53</b>                  |               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.

### Središnje povjerenstvo predlaže:

- da se Upravni odjel za komunalni sustav i promet zaduži da, odmah po okončanju projekata evidentiranih kao imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XI. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## **XII. Povjerenstvo za popis komunalne opreme u vlasništvu Grada Rijeke**

Povjerenstvo za popis komunalne opreme u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XII. Povjerenstvo) izvršilo je popis na dan 31. prosinca 2024. godine komunalne opreme, prometne signalizacije i javne rasvjete u vlasništvu Grada Rijeke te popis komunalnih objekata u vlasništvu Grada Rijeke kojima upravlja Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost (bilančno), kao i popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i usporedbe s knjigovodstvenim stanjem XII. Povjerenstvo predlaže:

- da se zbog dotrajalosti i izrazito velikih oštećenja rashoduju i isknjiže iz knjigovodstvenih evidencija osnovna sredstva ukupne vrijednosti (u EUR):

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Nabavna vrijednost   | 51.565,11 |
| Ispravak vrijednosti | 51.565,10 |
| Sadašnja vrijednost  | 0,01      |

Nadalje, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

### **VIŠKA i MANJKA nema.**

Na dan 31. prosinca 2024. godine popisani su komunalni građevinski i drugi objekti, komunalna oprema i druga osnovna sredstva u vlasništvu Grada Rijeke na upravljanju u Odsjeku za zajedničku komunalnu djelatnost, koja se odnose na slijedeće: javne WC od betona i opeke, ulaganja u plažni pojas kompleksa bazeni Kantrida, meteoroški stup na mostu Titov trg, memoriju na kapelici Sv. Ivana Nepomuka, ulaganja u odvodnju oborinske vode, objekte niskogradnje - ex. voj. kompl. Trsat, ulaganja u parkove i zelene površine, ulaganja u dječja igrališta, ulaganja u pješački most na Titovom trgu, Most branitelja na Delti i pješački most na području Škurinjske drage, fontane, komunikacijsku infrastrukturu na pristupnim cestama stambeno-poslovnim građevinama, ulaganja u pješačke staze u stambenom naselju Rujevica, ulaganje u stepenice Dolac, ceste i ulice, ostale slične prometne objekte (trgove, kolno pješačke površine uz zgrade, parkirališta i okoliš stamb. zgrada), te poslovne zgrade na grobljima, ostale objekte na grobljima (opća polja, niše, grobna mjesta i dr.), staze i ostale površine na grobljima, višegodišnje nasade na grobljima, travnjake, živice i dr., MTU za JR, gradske satove, opremu pothodnika, elekt. instalacije u pothodnicima, crpne pumpe i pokretne stepenice u pothodnicima, spomenike, telekomunikacijsku opremu, uredski namještaji i ostalu opremu prometnog centra, opremu za protuprovalnu i protuprepadnu zaštitu, mjerne i kontrolne instrumente elektroničke, ostale nespomenute izložbene vrijednosti (brod Uragan i pramac broda), ulaganja u projekte, autobusne čekaonice, klupe u parkovima i zelenim površinama, stolne garniture u parkovima, opremu dječjih igrališta i zelenih površina, javne WC-pokretne, oglasne panoe, opremu plaža i lukobrana, stjegove s opremom, opremu za dekoraciju grada, elektroničku opremu prometnog centra, prometnu opremu, štandove, javnu rasvjetu u gradu i javnu rasvjetu na igralištima i ostalim površinama.

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa Povjerenstva s uključenim prijedlozima knjiženja i likvidacije utvrđenih inventurnih razlika na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 187.161.023,25     | 127.679.596,63       | 59.481.426,62       |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 156.625,70         | 156.625,70           | 0,00                |

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se prihvati prijedlog XII. Povjerenstva o rashodovanju i isknjiženju imovine iz knjigovodstvenih evidencija (temeljem zapisnika o likvidiranju rashodovane imovine).

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XII. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**XIII. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gradsku imovinu**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gradsku imovinu (u daljnjem tekstu: XIII. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke u službenim prostorijama Upravnog odjela za gradsku imovinu na adresi Titov trg 3 i na drugim lokacijama iz nadležnosti ovog Odjela, popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke (bilančno i izvanbilančno) bez zemljišta, stanova i poslovnih prostora, zatim popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima, kao i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku), na dan 31. prosinca 2024. godine.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 116.977.151,66     | 47.914.967,22        | 69.062.184,44       |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 18.704,85          | 18.704,85            | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje dugotrajne nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na dan 31. prosinca 2024. godine Upravnog odjela za gradsku imovinu**

| - u EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Stanje na dan<br>31.12.2024.                                                                                                                        | Mjesto<br>Troška                                                                                                                            | Konto                                                                                                          | Stupanj dovršenosti/<br>očitovanje                                                                                                                                                                                                     |
| 1. Kalafati – lokacija 53P                                                                                                                                                                                                                                                              | 59.079,15 eur                                                                                                                                       | 23060100008                                                                                                                                 | 0511300<br>0551142<br>0551190                                                                                  | Status 1- u tijeku<br>Radi se o pripremi lokacije namijenjene prodaji. Ulaganja će se isknjižiti nakon prodaje lokacije i naplate kupoprodajne cijene                                                                                  |
| 2. Lokacija u Vitezovićevoj ulici                                                                                                                                                                                                                                                       | 45.572,24 eur                                                                                                                                       | 23060100038                                                                                                                                 | 0511300                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Radi se o pripremi prometnice za koju ulaganja objedinjava UO za komunalni sustav i promet. Po okončanju investicije, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                                       |
| 3. Trsat – sveučilišna avenija                                                                                                                                                                                                                                                          | 17.230,85 eur                                                                                                                                       | 23060100041                                                                                                                                 | 0551133                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Radi se o pripremi prometnice za koju ulaganja objedinjava UO za komunalni sustav i promet. Po okončanju investicije, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                                       |
| 4. Tvornica papira – uređenje lokacije                                                                                                                                                                                                                                                  | 116.737,00 eur                                                                                                                                      | 23060100108                                                                                                                                 | 0551910                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Po okončanju investicija, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                                                                                                                                   |
| 5. Osječka ulica - dio                                                                                                                                                                                                                                                                  | 36.089,31 eur                                                                                                                                       | 23060100134                                                                                                                                 | 0511910                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Radi se o pripremi lokacije za gradsku investiciju. Po okončanju investicije, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                                                                               |
| 6. Kompleks Gomila – priprema zemljišta                                                                                                                                                                                                                                                 | 519.889,54 eur                                                                                                                                      | 23060100512                                                                                                                                 | 0551142<br>0551190                                                                                             | Status 1 - u tijeku<br>Čeka se sklapanje glavnog kupoprodajnog ugovora i naplata pune kupoprodajne cijene zajedno sa stvarnim troškom pripreme nakon čega se ulaganja mogu isknjižiti iz imovine.                                      |
| 7. Priprema lokacija za prodaju gradilišta<br>- poslovna zona Bodulovo<br>- lok. prema DPU Krnjevo<br>- lok.višes.građ. Zamet<br>- kompl. bolnice Kantrida<br>- brodogr. Kantrida<br><br>- Martinkovac CP-1<br>- Gradilište G.Drenova<br>- lokacija Orešje<br><br>-KO Plase – vlasn. RH | 6.567,27 eur<br>13.042,27 eur<br>1.807,92 eur<br>3.235,12 eur<br>1.177,93 eur<br><br>2.270,00 eur<br>1.125,00 eur<br>8.237,50 eur<br><br>245,00 eur | 23060100077<br>23060100086<br>23060100094<br>23060100095<br>23060100102<br><br>23060100111<br>23060100030<br>23060100167<br><br>23060100516 | 0551133<br>0551133<br>0551133<br>0551142<br>0551142<br><br>0551133<br>0551133<br>0511910<br>0511133<br>0511133 | Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br><br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku |
| 8. Priprema lokacija gradske investicije<br><br>- kompleks R.Benčić<br>- pješ. prol. Pećine PP-26<br>- TC Kozala                                                                                                                                                                        | <br><br>2.926,53 eur<br>1.294,05 eur<br>1.659,03 eur                                                                                                | <br><br>23060100002<br>23060100054<br>23060100057                                                                                           | <br><br>0551148<br>0551148<br>0551133                                                                          | <br><br>Trošak od Urbanizma<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |             |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- lok. Doma Vežica</li> <li>- KBC Rijeka</li> <li>- lok. u Baračevoj ul.</li> <li>- Trg Pul Vele Crikve</li> <li>- OŠ Kantrida</li> <li>- KBC Sušak-Nova</li> </ul>                                                                                                                             | 1.338,84 eur   | 23060100068 | 0551148  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.211,10 eur   | 23060100081 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 995,42 eur     | 23060100096 | 0551142  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 663,62 eur     | 23060100100 | 0551140  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.402,22 eur   | 23060100101 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- KBC Sušak-Nova</li> <li>647,02 eur</li> <li>23060100109</li> <li>0551133</li> <li>Status 1 – u tijeku</li> </ul>                                                                                                                                                                              |                |             |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9. Priprema lokacija za izgradnju prometnica <ul style="list-style-type: none"> <li>- cesta OU4a Martinkovac</li> <li>- pris. ul. PP-5</li> <li>- radovi Tizianova</li> <li>- Stari grad PP-59</li> <li>- rek. V. Nikolić Podrinske</li> <li>- JP 25 Srdoči</li> <li>- Tonžino – dionica B</li> <li>- Žabica – cijepanje RH</li> </ul> | 2.024,02 eur   | 23060100067 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 680,07 eur     | 23060100080 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6.328,60 eur   | 23060100089 | 0551100  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.932,31 eur   | 23060100091 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6.379,84 eur   | 23060100092 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.342,53 eur   | 23060100146 | 0551133  | Status 3 – izvedeni radovi                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5.081,56 eur   | 23060100147 | 0551133  | Status 3 – izvedeni radovi                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 746,57 eur     | 23060100159 | 0551142  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |             |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10. DV KRNJEVO<br>Becićeva bb                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 741.777,62 eur | 23060100047 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Izgradnja DV Krnjevo - radovi su započeli u 6.mj. 2024.g., biti će realizirani u 2025.g. Po okončanju radova, cjelokupna investicija dati će se na uknjiženje.                                                 |
| 11. PPO VEŽICA<br>Kvaternikova 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 260.688,93 eur | 23060100199 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Energetska obnova PPO Vežica - radovi su započeli u 10.mj. 2024.g., biti će realizirani u 2025.g. Po okončanju radova, cjelokupna investicija dati će se na uknjiženje.                                        |
| 12. PPO GALEB<br>Kvaternikova 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 89.218,59 eur  | 23060100201 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt dogradnje PPO Galeb - izrađen je glavni projekt dogradnje dječjeg vrtića. U tijeku je postupak nabave za odabir izvođača radova. Po okončanju radova, cjelokupna investicija dati će se na uknjiženje. |
| 13. PPO KRNJEVO<br>Karasova 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.236,18 eur  | 23060100211 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne elektrane – radovi su započeli u 2024., biti će realizirani u 2025. Po okončanju radova dati će se na uknjiženje.                                                                    |
| 14. PPO MAESTRAL<br>Kozala 47a                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 13.000,00 eur  | 23060100215 | 05511.33 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt PPO Maestral – za sada je izrađena projektna dokumentacija za izvođenje radova na energetskej obnovi objekta.                                                                                          |
| 15. OŠ EUGEN KUMIČIĆ<br>Franje Čandeka 40                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.073,81 eur  | 23060100226 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne elektrane – radovi su započeli u 2024., biti će realizirani u 2025. Po okončanju radova dati će se na uknjiženje.                                                                    |

|                                                      |                     |             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16. OŠ GORNJA VEŽICA<br>Gornja Vežica 31             | 16.891,32 eur       | 23060100229 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 17. OŠ KOZALA<br>Ante Kovačića 21                    | 11.512,74 eur       | 23060100232 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18. OŠ SRDOČI<br>Ante Modrušana 33                   | 25.095,86 eur       | 23060100238 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19. OŠ TRSAT<br>Slavka Krautzeka 23                  | 11.100,00 eur       | 23060100240 | 05511.33 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt OŠ Trsat - izrađena<br>je dopuna glavnog projekta<br>za radove na energetskej<br>obnovi objekta. Radovi na<br>energetskoj obnovi OŠ<br>Trsat trebali bi se izvoditi u<br>sklopu Pilot projekta –<br>uređenje postojeće<br>sportsko obrazovne zone<br>Trsat (OŠ Trsat i Dvorana<br>mladosti) koji se planira u<br>Odjelu za gospodarstvo,<br>razvoj, ekologiju i europske<br>projekte. |
| 20. OŠ TURNIĆ<br>Franje Čandeka 20                   | 9.421,73 eur        | 23060100241 | 05511.33 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt OŠ Turnić - za sada<br>je izrađena projektna<br>dokumentacija za izvođenje<br>radova na energetskej<br>obnovi objekta.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 21. OŠ VLADIMIR GORTAN<br>Prilaz Vladimira Gortana 2 | 14.660,40 eur       | 23060100243 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>UKUPNO</b>                                        | <b>2.097.636,61</b> |             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

*\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.*

#### **Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se Upravni odjel za gradsku imovinu zaduži da odmah po okončanju projekata i primopredaje imovine, evidentirane kao nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XIII. Povjerenstva o obavljenom

popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

#### XIV. Povjerenstvo za popis zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke

Povjerenstvo Upravnog odjela za gradsku imovinu za popis zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XIV. Povjerenstvo) izvršilo je fizički popis zemljišta na dan 31. prosinca 2024. godine, odnosno popis zemljišta prema posebnoj evidenciji u Upravnom odjelu za gradsku imovinu.

- FIZIČKI POPIS ZEMLJIŠTA PREMA EVIDENCIJI U UPRAVNOM ODJELU ZA GRADSKU IMOVINU

XIV. Povjerenstvo obavilo je fizički popis zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine prema evidenciji u Upravnom odjelu za gradsku imovinu i utvrdilo da je struktura zemljišta prema vlasništvu u evidenciji sljedeća (aktivni statusi):

##### STRUKTURA ZEMLJIŠTA PREMA VLASNIŠTVU:

| ZEMLJIŠTE                                                                      |                          | BROJ<br>ZEMLJIŠNIH<br>ČESTICA | POVRŠINA<br>u m <sup>2</sup> | VRIJEDNOST<br>ZEMLJIŠTA<br>u eur |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| STATUS 1<br>vlasništvo Grada<br>Rijeke 1/1<br>-stečeno pravnim<br>slijedom     | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 4743                          | 3.404.615,06                 | 225.317.427,27                   |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 4669                          | 4.189.418,99                 | 365.459.982,41                   |
|                                                                                | UKUPNO                   | 9412                          | 7.594.034,05                 | 590.777.409,68                   |
| STATUS 2<br>vlasništvo Grada<br>Rijeke 1/1<br>- kupljeno zemljište             | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 370                           | 204.216,15                   | 11.282.830,43                    |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 565                           | 258.858,62                   | 11.350.890,14                    |
|                                                                                | UKUPNO                   | 935                           | 463.074,77                   | 22.633.720,57                    |
| STATUS 10<br>suvlasništvo Grada<br>Rijeke x/y<br>- stečeno pravnim<br>slijedom | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 500                           | 90.412,26                    | 7.153.270,97                     |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 631                           | 203.052,48                   | 18.882.945,74                    |
|                                                                                | UKUPNO                   | 1131                          | 293.464,74                   | 26.036.216,71                    |
| STATUS 11<br>suvlasništvo Grada<br>Rijeke x/y<br>- kupljeno zemljište          | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 35                            | 6.245,42                     | 433.014,05                       |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 29                            | 7.196,68                     | 558.368,55                       |
|                                                                                | UKUPNO                   | 64                            | 13.442,10                    | 991.382,60                       |
| STATUS 32<br>Javno dobro u<br>vlasništvu Grada<br>Rijeke                       | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 319                           | 578.972,00                   | 34.461.539,03                    |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 18                            | 4.758,42                     | 465.724,71                       |
|                                                                                | UKUPNO                   | 337                           | 583.730,42                   | 34.927.263,74                    |
| SVEUKUPNO                                                                      | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 5967                          | 4.284.460,89                 | 278.648.081,75                   |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 5912                          | 4.663.285,19                 | 396.717.911,55                   |
|                                                                                | <b>SVEUKUPNO</b>         | <b>11.879</b>                 | <b>8.947.746,08</b>          | <b>675.365.993,30</b>            |

Prema fizičkom popisu u evidenciji u Upravnom odjelu za gradsku imovinu na dan 31. prosinca 2024. godine utvrđeno je da je Grad Rijeka vlasnik, odnosno suvlasnik na sveukupno **11.879** zemljišnih čestica, sveukupne površine **8.947.746,08 m<sup>2</sup>** i obračunske vrijednosti u iznosu od sveukupno **675.365.993,30 eura**.

- **KNJIGOVODSTVENO STANJE ZA ZEMLJIŠTA**

Zemljišta su knjižena u poslovnim knjigama Grada Rijeke na način da je svaka zemljišna čestica kao jedinica zasebno knjižena sa pripadajućim inventurnim brojem.

U knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. evidentirano je zemljište kako slijedi:

| R. br. | KONTO                                                  | BROJ ZEMLJ. ČESTICA | POVRŠINA u m <sup>2</sup> | NABAVNA/SADAŠNJA VRIJEDNOST ZEMLJIŠTA u EUR |
|--------|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------------------|
| 1.     | 01112.00 Građevinsko zemljište – neizgrađeno           | 5.911               | 4.655.958,98              | 396.480.355,05                              |
| 2.     | od 01112.11-01112.90 Građevinsko zemljište – izgrađeno | 5.966               | 4.237.260,00              | 276.752.936,39                              |
| 3.     | 01119.00 Ostala zemljišta                              | 2                   | 54.527,10                 | 2.132.701,86                                |
|        | UKUPNO                                                 | 11.879              | 8.947.746,08              | 675.365.993,30                              |

Prema knjigovodstvenom stanju na dan 31. prosinca 2024. godine utvrđeno je vlasništvo Grada Rijeke za zemljište na ukupno **11.879** zemljišnih čestica, ukupne površine **8.947.746,08 m<sup>2</sup>**, knjigovodstvene nabavne i sadašnje vrijednosti **675.365.993,30 eura**.

Navedeno Povjerenstvo utvrdilo je da su podaci o zemljištu u evidenciji zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke Upravnog odjela za gradsku imovinu i u knjigovodstvenoj evidenciji zemljišta koja se vodi u Upravnom odjelu za financije, identični, odnosno da je za zemljište u obje evidencije upisan isti broj čestica, iste površine i vrijednosti.

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se Upravni odjel za gradsku imovinu zaduži da, za ostala zemljišta skupno evidentirana u iznosu od 2.132.701,86 eura na kontu 01119.00, dostavi Upravnom odjelu za financije odgovarajući nalog za knjiženje temeljem kojeg će se navedeno zemljište pojedinačno i analitički knjigovodstveno evidentirati u evidenciju dugotrajne imovine.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XIV. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine s priloženim popisnim materijalom i obrazloženjem utvrđenog stanja.

## **XV. Povjerenstvo za popis stanova u vlasništvu Grada Rijeke**

Povjerenstvo za popis stanova u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XV. Povjerenstvo) izvršilo je popis stanova, stambenog prostora i garaža u stambenim zgradama u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine te utvrdilo da knjigovodstveno stanje odgovara stvarnom stanju.

- **FIZIČKI POPIS STANOVA I STAMBENOG PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE**

XV. Povjerenstvo obavilo je fizički popis stanova, stambenog prostora i garaža u stambenim zgradama u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. i podnijelo izvještaj o izvršenom popisu kako slijedi:

| Opis        | Broj | Površina u m <sup>2</sup> | Stopa otpisa | Nabavna vrijednost u EUR | Ispravak vrijednosti u EUR | Sadašnja vrijednost u EUR |
|-------------|------|---------------------------|--------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|
| Stanovi     | 1517 | 77.432,52                 | 1,25         | 60.469.645,87            | 38.239.990,34              | 22.229.655,53             |
| St. prostor | 148  | 2.971,96                  | 5,0          | 991.331,87               | 991.331,87                 | 0,00                      |

|                                                      |             |                  |             |                      |                      |                      |
|------------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Mihačeva Draga<br>A.Mihića                           |             |                  |             |                      |                      |                      |
| <b>Sveukupno stanovi i<br/>st.prost.</b>             | <b>1665</b> | <b>80.404,48</b> |             | <b>61.460.977,74</b> | <b>39.231.322,21</b> | <b>22.229.655,53</b> |
| <b>Stanovi-vanbilančna<br/>evidencija</b>            | <b>4</b>    | <b>183,93</b>    | <b>1,25</b> | <b>27.894,04</b>     | <b>1.365,65</b>      | <b>26.528,39</b>     |
| Garaže Hahlić 17 i 19 -<br>Rujevica I (za 124 stana) | 2           | 5.506,81         | 5,00        | 2.432.296,99         | 1.924.515,40         | 507.781,59           |
| <b>Sveukupno stanovi i<br/>st.prost. i garaže</b>    |             |                  |             | <b>63.921.168,77</b> | <b>41.157.203,26</b> | <b>22.763.965,51</b> |

- KNJIGOVODSTVENO STANJE ZA STANOVE I STAMBENI PROSTOR

U knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. evidentirani su stanovi i stambeni prostori u vlasništvu Grada Rijeke kako slijedi:

| Opis                                                 | Broj     | Površina<br>u $m^2$ | Stopa<br>otpisa | Nabavna<br>vrijednost<br>u EUR | Ispravak vrijednosti<br>u EUR | Sadašnja<br>vrijednost<br>u EUR |
|------------------------------------------------------|----------|---------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Sveukupno stanovi i<br>stamb.prostori                | 1665     | <b>80.404,48</b>    | 1,25<br>5,00    | <b>61.460.977,74</b>           | <b>39.231.322,21</b>          | <b>22.229.655,53</b>            |
| <b>Stanovi-vanbilančna<br/>evidencija</b>            | <b>4</b> | <b>183,93</b>       | <b>1,25</b>     | <b>27.894,04</b>               | <b>1.365,65</b>               | <b>26.528,39</b>                |
| Garaže Hahlić 17 i 19 -<br>Rujevica I (za 124 stana) | 2        | 5.506,81            | 5,00            | 2.432.296,99                   | 1.924.515,40                  | 507.781,59                      |
| <b>Sveukupno stanovi i<br/>st.prost. i garaže</b>    |          |                     |                 | <b>63.921.168,77</b>           | <b>41.157.203,26</b>          | <b>22.763.965,51</b>            |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XV. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## XVI. Povjerenstvo za popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke

Povjerenstvo za popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XVI. Povjerenstvo) izvršilo je popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. te utvrdilo da knjigovodstveno stanje odgovara stvarnom stanju.

- FIZIČKI POPIS POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

XVI. Povjerenstvo obavilo je fizički popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. i podnijelo izvještaj o izvršenom popisu kako slijedi:

| Opis                                                        | Broj  | Površina<br>u $m^2$ | Stopa<br>otpisa | Nabavna<br>vrijednost<br>u EUR | Ispravak vrijednosti<br>u EUR | Sadašnja vrijednost<br>u EUR |
|-------------------------------------------------------------|-------|---------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Ukupno<br>poslovni prostori<br>na dan<br>31. prosinca 2024. | 1.507 | 178.663,84          | 1,25            | 89.946.464,67                  | 34.090.503,19                 | 55.855.961,48                |

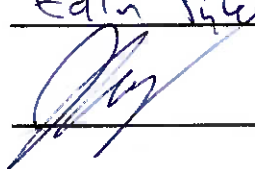
- KNJIGOVODSTVENO STANJE POSLOVNIH PROSTORA

U knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. evidentirani su poslovni prostori u vlasništvu Grada Rijeke kako slijedi:

| Opis                                                        | Broj  | Površina<br>u $m^2$ | Stopa<br>otpisa | Nabavna<br>vrijednost<br>u EUR | Ispravak vrijednosti<br>u EUR | Sadašnja vrijednost<br>u EUR |
|-------------------------------------------------------------|-------|---------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Ukupno<br>poslovni prostori<br>na dan<br>31. prosinca 2024. | 1.507 | 178.663,84          | 1,25            | 89.946.464,67                  | 34.090.503,19                 | 55.855.961,48                |

Podlogu za izradu Izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XVI. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**Središnje povjerenstvo:**

Edin Šilke  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

**Upravni odjel za financije**

KLASA : 400-02/25-01/1

URBROJ: 2170-1-11-00-25-3

Rijeka, 14. veljače 2025. godine

**SLUŽBENA BILJEŠKA**

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 024-02/24-01/129-99, URBROJ: 2170-1-02-00-24-17 od 4. studenog 2024. godine imenovano je **Središnje povjerenstvo za popis imovine i obveza na dan 31. prosinca 2024. godine** (u daljnjem tekstu: Središnje povjerenstvo), u sastavu:

- |                       |             |
|-----------------------|-------------|
| 1. Edin Šuke,         | predsjednik |
| 2. Vladan Mekterović, | član        |
| 3. Dolores Mufić,     | član        |

čiji zadatak je da koordinira rad popisnih povjerenstava te objedini izvještaje popisnih povjerenstava o rezultatima obavljenog popisa imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine. Istim Zaključkom imenovano je sedamnaest (17) povjerenstava za popis.

Članica Središnjeg povjerenstva Dolores Mufić je od 10. veljače 2025. godine **odsutna s posla zbog bolovanja**, slijedom čega nije u mogućnosti pristupiti potpisivanju Izvještaja o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine (u daljnjem tekstu: Izvještaj).

Ova Službena zabilješka priložit će se uz Izvještaj.

Pročelnik

Ante Madžarić, dipl. oec.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Upravni odjel za financije**

KLASA: 024-02/25-11/4

URBROJ: 2170-1-11-00-25-1

Rijeka, 14.02.2025.

**GRADONAČELNIKU**

**Predmet:**      **Prijedlog zaključka o usvajanju Izvještaja o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine**



**Pročelnik**

**Ante Mađerić**

**Materijal izradili:**

Vanda Sesar  
Jasmina Vuksan  
Devla Altumbabić  
Vladan Mekterović

## O B R A Z L O Ž E N J E

### **Prijedloga zaključka o usvajanju izvještaja o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine**

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 024-02/24-01/129-99, URBROJ: 2170-1-02-00-24-17 od 4. studenog 2024. godine, imenovano je **Središnje povjerenstvo za popis imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine** (u daljnjem tekstu: Središnje povjerenstvo) u sastavu: Edin Šuke, predsjednik, Vladan Mekterović, član i Dolores Mufić, član.

Zadatak Središnjeg povjerenstva je da koordinira rad popisnih povjerenstava te da objedini izvještaje popisnih povjerenstava o rezultatima obavljenog popisa imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine. Istim Zaključkom imenovano je sedamnaest (17) povjerenstava za popis.

Središnje povjerenstvo je pravodobno izvršilo zadatak i objedinilo izvještaje svih povjerenstava o izvršenom popisu te sastavilo Izvještaj o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, koji je sastavni dio ovog Prijedloga.

## **I. PRAVNI TEMELJ**

Popis imovine i obveza postupak je utvrđivanja stvarnog stanja imovine i obveza prema kojem se postojeća knjigovodstvena stanja svode na popisom utvrđena stanja. Popis imovine i obveza propisan je odredbama slijedećih propisa:

- Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 144/21),
- Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu ("Narodne novine" broj 158/23 i 154/24)
- Upute o obavljanju popisa imovine i obveza Ministarstva financija, KLASA: 400-01/15-01/112; URBROJ: 513-05-02-15-2 od 11. prosinca 2015. godine.

Temeljem članka 221. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu propisano je da proračun i proračunski korisnici moraju popisati imovinu i obveze na kraju svake godine tj. utvrditi stvarno stanje imovine i obveza, prema kojem se postojeća knjigovodstvena stanja svode na popisom utvrđena stvarna stanja. Popis imovine i obveza je mjera usklađenja stvarnog i knjigovodstvenog stanja koja, između ostalog, osigurava vjerodostojnost godišnjih financijskih izvještaja.

Čelnik proračuna odnosno proračunskog korisnika, u skladu sa člankom 224. navedenog Pravilnika, osniva povjerenstvo za popis imovine i obveza na dan 31. prosinca. Nakon obavljenog popisa povjerenstvo sastavlja izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predaje ga čelniku, koji na temelju izvještaja i priloženih popisnih lista, u okviru svojih ovlasti, odlučuje o:

- načinu likvidacije utvrđenih manjkova,
- načinu knjiženja utvrđenih viškova,
- otpisu nenaplativih i zastarjelih potraživanja i obveza,
- rashodovanju sredstava, opreme i sitnog inventara,
- mjerama protiv osoba odgovornih za manjkove, oštećenja, neusklađenost knjigovodstvenog i stvarnog stanja, zastaru i nenaplativost potraživanja i slično.

Čelnik proračuna odnosno proračunskog korisnika potom donosi odluku o usvajanju izvještaja o popisu imovine i obveza temeljem kojeg se vrši usklađenje, odnosno knjiženje u poslovnim knjigama na datum bilance, 31. prosinca.

## **II. POSTUPAK POPIISA IMOVINE I OBVEZA**

### **Predmet popisa**

Godišnji popis imovine i obveza obavezan je za sve proračune i proračunske korisnike i čini temelj za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja, koji trebaju pružiti točan, istinit i pouzdan pregled imovine i obveza, promjena financijskog položaja, uspješnosti i novčanih tokova.

Popis se provodi primjenom zakonskih propisa uz primjenu načela urednosti, istinitosti, potpunosti, sveobuhvatnosti, jedinstvenosti, preglednosti, budući svaka pogreška u popisu, ali i u procjeni vrijednosti pojedinih dijelova imovine i obveza dovodi do pogrešno iskazanih pozicija financijskih izvještaja.

**Predmet popisa su imovina i obveze, kako slijedi:**

### **1. NEFINANCIJSKA IMOVINA**

#### **1.1. neproizvedena dugotrajna imovina**

- materijalna imovina (prirodna bogatstva): zemljište, rudna bogatstva, ostala prirodna materijalna imovina,
- nematerijalna imovina: patenti, koncesije, licence, ostala prava, goodwill, ostala nematerijalna imovina;

#### **1.2. proizvedena dugotrajna imovina**

- građevinski objekti: stambeni objekti, poslovni objekti, ceste, željeznice i ostali prometni objekti, ostali građevinski objekti,
- postrojenja i oprema: uredska oprema i namještaj, komunikacijska oprema, oprema za održavanje i zaštitu, medicinska i laboratorijska oprema, instrumenti, uređaji i strojevi, sportska i glazbena oprema, uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene,
- prijevozna sredstva: prijevozna sredstva u cestovnom prometu, prijevozna sredstva u željezničkom prometu, prijevozna sredstva u pomorskom i riječnom prometu, prijevozna sredstva u zračnom prometu,
- knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti: knjige, umjetnička djela (izložena u galerijama, muzejima i slično), muzejski izložci i predmeti prirodnih rijetkosti, ostale nespomenute izložbene vrijednosti,
- višegodišnji nasadi i osnovno stado: višegodišnji nasadi i osnovno stado,
- nematerijalna proizvedena imovina: istraživanje rudnih bogatstava, ulaganja u računalne programe, umjetnička, literarna i znanstvena djela, ostala nematerijalna proizvedena imovina;

#### **1.3. plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti**

- plemeniti metali i drago kamenje, pohranjene knjige, umjetnička djela i slične vrijednosti;

#### **1.4. sitni inventar**

- zalihe sitnog inventara,
- sitni inventar u upotrebi;

**1.5. dugotrajna nefinancijska imovina u pripremi** (građevinski objekti, postrojenja i oprema, prijevozna sredstva, višegodišnji nasadi i osnovno stado, ostala nematerijalna proizvedena imovina, ostala nefinancijska dugotrajna imovina);

**1.6. proizvedena kratkotrajna imovina** (zalihe za obavljanje djelatnosti, proizvodnja i proizvodi, roba za daljnju prodaju).

### **2. FINANCIJSKA IMOVINA**

**2.1. novac u banci i blagajni** (novac u banci: novac na računu HNB, novac na računu kod tuzemnih poslovnih banaka, novac na računu kod inozemnih poslovnih banaka, prijelazni račun, izdvojena novčana sredstva, novac u blagajni: glavna blagajna);

**2.2. depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od zaposlenih te za više plaćene poreze i ostalo** (depoziti u kreditnim i ostalim financijskim institucijama: depoziti u tuzemnim kreditnim i ostalim financijskim institucijama, depoziti u inozemnim kreditnim i ostalim financijskim institucijama, jamčevni polozi, potraživanja od zaposlenih, potraživanja za više plaćene poreze i doprinose: potraživanja za više plaćene poreze, potraživanja za porez na dodanu vrijednost kod obveznika,

potraživanja za više plaćene carine i carinske pristojbe, potraživanja za više plaćene ostale poreze, potraživanja za više plaćene doprinose, ostala potraživanja: potraživanja za naknade koje se refundiraju i predujmove, ostala nespomenuta potraživanja);

**2.3. potraživanja za dane zajmove** (zajmovi međunarodnim organizacijama, institucijama i tijelima EU te inozemnim vladama, zajmovi neprofitnim organizacijama, građanima i kućanstvima, zajmovi kreditnim i ostalim financijskim institucijama u javnom sektoru, zajmovi trgovačkim društvima u javnom sektoru, zajmovi kreditnim i ostalim financijskim institucijama izvan javnog sektora, zajmovi trgovačkim društvima i obrtnicima izvan javnog sektora, zajmovi drugim razinama vlasti);

**2.4. vrijednosni papiri** (čekovi, komercijalni i blagajnički zapisi, mjenice, obveznice, opcije i drugi financijski derivati, ostali vrijednosni papiri);

**2.5. dionice i udjeli u glavnici** (dionice i udjeli u glavnici kreditnih i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru, dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru, dionice i udjeli u glavnici kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora, dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava izvan javnog sektora);

**2.6. potraživanja za prihode poslovanja** (potraživanja za poreze, potraživanja za doprinose, potraživanja za pomoći od međunarodnih organizacija, institucija i tijela EU te proračunskih korisnika temeljem prijenosa sredstava EU, potraživanja za prihode od imovine, potraživanja za upravne i administrativne pristojbe, pristojbe po posebnim propisima i naknade, potraživanja za prihode od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga, potraživanja za prihode iz proračuna, potraživanja za kazne i upravne mjere te ostale prihode);

**2.7. potraživanja od prodaje nefinancijske imovine** (potraživanja od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine, potraživanja od prodaje proizvedene dugotrajne imovine, potraživanja od prodaje plemenitih metala i ostalih pohranjenih vrijednosti, potraživanja od prodaje proizvedene kratkotrajne imovine);

**2.8. rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda** (aktivna vremenska razgraničenja) (rashodi budućih razdoblja, nedospjela naplata prihoda).

### 3. OBVEZE

**3.1. obveze za rashode poslovanja** (obveze za zaposlene, obveze za materijalne rashode, obveze za financijske rashode, obveze za subvencije, obveze temeljem sredstava pomoći EU, obveze za naknade građanima i kućanstvima, obveze za kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći, ostale tekuće obveze);

**3.2. obveze za nabavu nefinancijske imovine** (obveze za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine: materijalna imovina-prirodna bogatstva, nematerijalna imovina, obveze za nabavu proizvedene dugotrajne imovine: građevinski objekti, postrojenja i oprema, prijevozna sredstva, knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti, višegodišnji nasadi i osnovno stado, nematerijalna proizvedena imovina, obveze za plemenite metale i ostale pohranjene vrijednosti, obveze za nabavu zaliha, obveze za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini: dodatna ulaganja na građevinskim objektima, dodatna ulaganja na postrojenjima i opremi, dodatna ulaganja na prijevoznim sredstvima, dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu);

**3.3. obveze za vrijednosne papire** (obveze za čekove, obveze za trezorske zapise, obveze za mjenice, obveze za obveznice, obveze za opcije i druge financijske derivate, obveze za ostale vrijednosne papire);

**3.4. obveze za kredite i zajmove** (obveze za primljene kredite i zajmove od međunarodnih organizacija, institucija i tijela EU te inozemnih vlada, obveze za kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru, obveze za zajmove od trgovačkih društava u javnom sektoru, obveze za kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora, obveze za zajmove od trgovačkih društava i obrtnika izvan javnog sektora, obveze za zajmove od drugih razina vlasti);

**3.5. odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja** (pasivna vremenska razgraničenja) (odgođeno plaćanje rashoda, naplaćeni prihodi budućih razdoblja).

## 4. IZVANBILANČNI ZAPISI

### Postupak i radnje vezane za popis

Cjeloviti postupak popisa obuhvaća slijedeće radnje:

- pripreme radnje: donošenje odluke o popisu i o imenovanju povjerenstava za popis, izradu plana popisa, ažuriranje operativnih i knjigovodstvenih evidencija, priprema popisnih lista i popisnih listića odgovarajućih sadržaja za pojedine vrste imovine, priprema imovine za popis, izdavanje naputka o provođenju popisa,
- utvrđivanje stvarnog stanja,
- procjenu pojedinih oblika imovine i obveza,
- utvrđivanje inventurnih razlika,
- izradu izvještaja o izvršenom popisu koji će sadržavati inventurne razlike s vrijednosnim pokazateljima i prijedloge knjiženja i likvidacija utvrđenih inventurnih razlika.

### III. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA

U prvoj točki Prijedloga zaključka predloženo je usvajanje Izvještaja Središnjeg povjerenstva u cijelosti.

U drugoj točki utvrđuje se da je Izvještaj Središnjeg povjerenstva sastavni dio zaključka (prilog).

U trećoj točki utvrđuje se sveukupna vrijednost bilančne i izvanbilančne nefinancijske imovine.

U četvrtoj točki predloženo je usvajanje prijedloga Središnjeg povjerenstva o:

- rashodovanju i isknjiženju nefinancijske imovine zbog tehničke neispravnosti i dotrajalosti,
- isknjiženju nefinancijske imovine u odnosu na koju je prema Izvještaju VII. Povjerenstva utvrđen manjak te s tim u vezi zaduživanju upravnih tijela Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: upravna tijela) da do 30. lipnja 2025. godine provedu dodatne preglede službenih prostorija kako bi se, s obzirom na provedenu reorganizaciju gradske uprave i promjenu lokacija pojedinih upravnih tijela, utvrdilo gdje se ta imovina nalazi,
- zaduživanju upravnih tijela za rješavanje potražnih salda na kontima potraživanja iz svog djelokruga rada,
- zaduživanju upravnih tijela da u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim na dan 31. prosinca 2024. godine, predlože otpis pojedinih potraživanja ukoliko za to postoji osnova sukladno važećim propisima,
- zaduživanju upravnih tijela da odmah po okončanju projekata utvrđenih popisom i iskazanih u Izvještaju kao nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku), koja za sva upravna tijela sveukupno iznosi 61.132.774,34 eura (točka 3.2. ovoga zaključka), dostave Upravnom odjelu za financije odgovarajuće naloge, zapisnike odnosno drugu dokumentaciju za knjigovodstveno evidentiranje u imovinu u uporabi,
- zaduživanju upravnih tijela da za projekte / investicije iz ranijih godina, koji su u bilanci na dan 31. prosinca 2024. godine evidentirani kao imovina u pripremi, poduzmu sve potrebne aktivnosti za okončanje projekata i prijenos imovine iz pripreme u uporabu,
- zaduživanju upravnih tijela da za projekte evidentirane kao nefinancijska imovina u pripremi, u odnosu na koje se odustaje od daljnjih ulaganja, dostave Upravnom odjelu za financije odgovarajući nalog za knjiženje s obrazloženjem (zaključak Gradonačelnika),
- zaduživanju Upravnog odjela za gradsku imovinu da za skupno evidentirana ostala zemljišta u iznosu od 2.132.701,86 eura utvrdi i razvrsta zemljišne čestice po strukturi zemljišta i izgrađenosti te da Upravnom odjelu za financije dostavi odgovarajuće naloge za knjiženje čestica zemljišta u analitičku evidenciju dugotrajne imovine.

Temeljem izloženoga, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese **Zaključak o usvajanju Izvještaja o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine**, kako slijedi:

## ZAKLJUČAK

1. Usvaja se u cijelosti Izvještaj o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine (u daljnjem tekstu: Izvještaj) Središnjeg povjerenstva za popis imovine i obveza Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Središnje povjerenstvo).

2. Izvještaj iz točke 1. ovoga zaključka njegov je sastavni dio (PRILOG).

3. Sukladno točki 1. i 2. ovoga zaključka, stanje imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine utvrđuje se kako slijedi:

3.1. Sveukupna vrijednost nefinancijske imovine, bilančne i izvanbilančne, koja je predmet popisa (61.743 osnovnih sredstava i 7.489 sitnog inventara), na dan 31. prosinca 2024. iznosi:

|                                                                         | - u EUR                 |                       |                         |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
|                                                                         | Nabavna vrijednost      | Ispravak vrijednosti  | Sadašnja vrijednost     |
| Bilančna imovina (Konta 0- 056)                                         | 1.294.637.052,64        | 295.719.280,38        | 998.917.772,26          |
| Izvanbilančna imovina (tuđa imovina dobivena na korištenje, konta 9911) | 13.729.340,33           | 8.355.816,64          | 5.373.523,69            |
| <b>Ukupno</b>                                                           | <b>1.308.366.392,97</b> | <b>304.075.097,02</b> | <b>1.004.291.295,95</b> |

3.2. Nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku) po odjelima gradske uprave na dan 31. prosinca 2024. iznosi:

|                                                                          | - u EUR                                                              |                      |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| R.br                                                                     | OPIS                                                                 | Nabavna vrijednost   |
| 1.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO       | 1.512.692,56         |
| 2.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROMET                           | 17.443.529,53        |
| 3.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, RAZVOJ, EKOLOGIJU I EUROPSKE PROJEKTE | 7.741.081,37         |
| 4.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE, KULTURU, SPORT I MLADE         | 32.337.834,27        |
| 5.                                                                       | UPRAVNI ODJEL ZA GRADSKU IMOVINU                                     | 2.097.636,61         |
| <b>UKUPNO NEFINANCIJSKA IMOVINA U PRIPREMI na dan 31. prosinca 2024.</b> |                                                                      | <b>61.132.774,34</b> |

4. Usvajaju se prijedlozi Središnjeg povjerenstva, kako slijedi:

4.1. Zbog tehničke neispravnosti i dotrajalosti rashodovat će se te isknjižiti iz knjigovodstvene evidencije nefinancijska imovina u ukupnoj vrijednosti (u EUR):

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Nabavna vrijednost   | 51.565,11 |
| Ispravak vrijednosti | 51.565,10 |
| Sadašnja vrijednost  | 0,01      |

4.2. Nefinancijska imovina u odnosu na koju je utvrđen manjak, isknjižit će se iz knjigovodstvene evidencije u ukupnoj vrijednosti (u EUR):

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Nabavna vrijednost   | 647,68 |
| Ispravak vrijednosti | 0,00   |
| Sadašnja vrijednost  | 647,68 |

**4.3. Zadužuju se upravna tijela Grada Rijeke da, u svrhu utvrđenja gdje se nalazi imovina u odnosu na koju je prema Izvještaju VII. Povjerenstva utvrđen manjak, do 30. lipnja 2025. godine provedu dodatne preglede službenih prostorija Grada Rijeke te da o ishodu obavijeste Upravni odjel za financije.**

**4.4. Zadužuju se upravna tijela Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: upravna tijela) da do 30. lipnja 2025. godine, sukladno dostavljenoj specifikaciji Upravnog odjela za financije, riješe potražna salda na kontima potraživanja iz svog djelokruga rada te da dostave naloge o knjiženju ili da posebnim prijedlogom zaključka Gradonačelniku predlože drugo odgovarajuće rješenje.**

**4.5. Zadužuju se upravna tijela da do 30. lipnja 2025. godine, u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim na dan 31. prosinca 2024. godine, predlože otpis pojedinih potraživanja ukoliko za to postoji osnova sukladno važećim propisima.**

**4.6. Zadužuju se upravna tijela da:**

- **odmah po okončanju projekata utvrđenih popisom i iskazanih u Izvještaju kao nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku), koja za sva upravna tijela sveukupno iznosi 61.132.774,34 eura (točka 3.2. ovoga zaključka), dostave Upravnom odjelu za financije odgovarajuće naloge, zapisnike odnosno drugu dokumentaciju za knjigovodstveno evidentiranje u imovinu u uporabi,**
- **za projekte / investicije iz ranijih godina, koji su u bilanci na dan 31. prosinca 2024. godine evidentirani kao imovina u pripremi, poduzmu sve potrebne aktivnosti za okončanje projekata i prijenos imovine iz pripreme u uporabu,**
- **za projekte evidentirane kao nefinancijska imovina u pripremi, u odnosu na koje se odustaje od daljnjih ulaganja, dostave Upravnom odjelu za financije odgovarajući nalog za knjiženje s obrazloženjem (zaključak Gradonačelnika).**

**4.7. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da, za skupno evidentirana ostala zemljišta u iznosu od 2.132.701,86 eura, utvrdi i razvrsta zemljišne čestice po strukturi zemljišta i izgrađenosti te da Upravnom odjelu za financije dostavi odgovarajuće naloge za knjiženje zemljišnih čestica u analitičku evidenciju dugotrajne imovine.**

**GRADONAČELNIK**

**Marko Filipović**

**Na znanje:**

- 1. Upravnim tijelima Grada Rijeke, n/r pročelnika**
- 2. Upravnom odjelu za financije, n/r Ante Mađerića, Vande Sesar, Edina Šukea, Dolores Mufić i Vladana Mekterovića**

**PRILOG**

**GRAD RIJEKA**

**Središnje povjerenstvo za  
popis imovine i obveza**

## **IZVJEŠTAJ**

**o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke  
na dan 31. prosinca 2024. godine**

**Središnje povjerenstvo:**

Edin Šuke, predsjednik  
Vladan Mekterović, član  
Dolores Mufić, član

**Rijeka, veljača 2025. godine**

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 024-02/24-01/129-99, URBROJ: 2170-1-02-00-24-17 od 4. studenog 2024. godine imenovano je **Središnje povjerenstvo za popis imovine i obveza na dan 31. prosinca 2024. godine** (u daljnjem tekstu: Središnje povjerenstvo), u sastavu:

- |                       |             |
|-----------------------|-------------|
| 1. Edin Šuke,         | predsjednik |
| 2. Vladan Mekterović, | član        |
| 3. Dolores Mufić,     | član        |

čiji zadatak je da koordinira rad popisnih povjerenstava te objedini izvještaje popisnih povjerenstava o rezultatima obavljenog popisa imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine. Istim Zaključkom imenovano je sedamnaest (17) povjerenstava za popis.

U sljedećem dijelu ovog izvještaja Središnje povjerenstvo izvještava o organizaciji popisa i stanju popisane imovine i obveza na dan 31. prosinca 2024.

## I. IZVJEŠTAJ SREDIŠNJEG POVJERENSTVA

Popis imovine i obveza Grada Rijeke složen je proces zbog iznimno velikog obujma predmeta popisa i sveukupno visoke knjigovodstvene vrijednosti. Središnje povjerenstvo **ocjenjuje** da je cjelokupna organizacija i provođenje popisa proteklo uredno i u skladu s navedenim Zaključkom Gradonačelnika te da su se popisna povjerenstva uglavnom pridržavala zadanih rokova za dostavu izvještaja.

Popis imovine i obveza proveden je u dvije faze. U prvoj fazi Povjerenstva su u svojim izvještajima izvijestila Središnje povjerenstvo o tijeku popisa i rezultatima popisa, izvršila su usporedbu stvarnog i knjigovodstvenog stanja te utvrdila popisne razlike s obrazloženjima i prijedlozima za postupanje. U drugoj fazi, Središnje povjerenstvo je razmatranjem usporedbe stvarnog i knjigovodstvenog stanja predmeta popisa iz izvještaja popisnih povjerenstava te predloženih popisnih razlika i prijedloga postupanja s njima, kao i vrednovanjem popisanog konačnog stanja, izvršilo provjeru sveobuhvatnosti, ispravnosti te pouzdanosti knjigovodstvenih podataka, koji će biti prikazani u financijskim izvještajima i s tim u skladu pripremilo ovaj Izvještaj.

**Sveukupna vrijednost bilančne i izvanbilančne nefinancijske imovine koja je predmet popisa, na dan 31. prosinca 2024. iznosi:**

| u EUR                                                                                                                 |                    |                      |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| Sveukupna vrijednost nefinancijske imovine (bilančne i izvanbilančne) koja je predmet popisa na dan 31.prosinca 2024. | Nabavna vrijednost | Ispravak vrijednosti | Sadašnja vrijednost |
|                                                                                                                       | 1.308.366.392,97   | 304.075.097,02       | 1.004.291.295,95    |

Ukupna vrijednost i struktura nefinancijske imovine po upravnim odjelima i po vrsti imovine sadržana je u Tablici 1 i Tablici 2:

**Tablica 1: Ukupna vrijednost nefinancijske imovine po upravnim odjelima na dan 31. prosinca 2024. (iz bilančne i izvanbilančne evidencije)**

*u EUR*

| R. br | Opis                                                                                                   | Nabavna vrijednost      | Ispravak vrijednosti  | Sadašnja vrijednost     |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1.    | UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, RAZVOJ, EKOLOGIJU I EUROPSKE PROJEKTE                                   | 1.214.179,32            | 600.704,66            | 613.474,66              |
| 2.    | UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO                                         | 1.777.306,78            | 948.675,21            | 828.631,57              |
| 3.    | UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROMET                                                             | 198.007.540,12          | 136.573.225,36        | 61.434.314,76           |
| 4.    | UPRAVNI ODJEL ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE, KULTURU, SPORT I MLADE                                           | 80.455.950,87           | 26.205.943,88         | 54.250.006,99           |
| 5.    | UPRAVNI ODJEL ZA ZDRAVSTVO, SOCIJALNU ZAŠTITU I UNAPREĐENJE KVALITETE ŽIVOTA                           | 1.154.009,59            | 1.005.205,51          | 148.804,08              |
| 6.    | UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE                                                                              | 128.163,71              | 113.466,58            | 14.697,13               |
| 7.    | UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE                                                                          | 13.868.351,52           | 12.628.778,70         | 1.239.572,82            |
| 8.    | SLUŽBA ZA UNUTARNJU REVIZIJU GRADA RIJEKE                                                              | 3.298,49                | 2.745,89              | 552,60                  |
| 9.    | UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE GRADONAČELNIKA, GRADSKOG VIJEĆA I MJESNU SAMOUPRAVU (uključuje mjesne odbore) | 4.021.143,49            | 2.440.781,22          | 1.580.362,27            |
| 10.   | UPRAVNI ODJEL ZA GRADSKU IMOVINU (dio)                                                                 | 116.977.151,66          | 47.914.967,22         | 69.062.184,44           |
| .     | - STAMBENI PROSTORI                                                                                    | 63.921.168,77           | 41.157.203,26         | 22.763.965,51           |
| .     | - POSLOVNI PROSTORI                                                                                    | 89.946.464,67           | 34.090.503,19         | 55.855.961,48           |
| .     | - ZEMLJIŠTE – NEIZGRAĐENO I IZGRAĐENO                                                                  | 675.365.993,30          | 0,00                  | 675.365.993,30          |
|       | UKUPNO UPRAVNI ODJEL:                                                                                  | 946.210.778,40          | 123.162.673,67        | 823.048.104,73          |
|       | <b>I. UKUPNO</b>                                                                                       | <b>1.246.840.722,29</b> | <b>303.682.200,68</b> | <b>943.158.521,61</b>   |
| 12.   | Nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku)                                                | 61.132.774,34           | 0,00                  | 61.132.774,34           |
|       | <b>II. UKUPNO</b>                                                                                      | <b>61.132.774,34</b>    | <b>0,00</b>           | <b>61.132.774,34</b>    |
| 13.   | Sitni inventar u upotrebi                                                                              | 392.896,34              | 392.896,34            | 0,00                    |
|       | <b>III. UKUPNO</b>                                                                                     | <b>392.896,34</b>       | <b>392.896,34</b>     | <b>0,00</b>             |
|       | <b>SVEUKUPNO (I.+II.+III.)</b>                                                                         | <b>1.308.366.392,97</b> | <b>304.075.097,02</b> | <b>1.004.291.295,95</b> |

**Tablica 2: Struktura nefinancijske imovine po vrstama imovine (skupine) na dan 31. prosinca 2024. (bilančno i izvanbilančno)**

*u EUR*

| Rbr. | Opis                                                        | Nabavna vrijednost | Ispravak vrijednosti | Sadašnja vrijednost |
|------|-------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.   | ZEMLJIŠTA (NEIZGRAĐENO I IZGRAĐENO)                         | 675.365.993,30     | 0,00                 | 675.365.993,30      |
| 2.   | LICENCE                                                     | 5.119.194,30       | 4.799.892,96         | 319.301,34          |
| 3.   | OSTALA PRAVA                                                | 11.770.829,13      | 8.262.188,97         | 3.508.640,16        |
| 4.   | OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA                                | 66.853,76          | 0,00                 | 66.853,76           |
| 5.   | STAMBENE ZGRADE I STANOVI                                   | 61.529.107,28      | 39.299.451,75        | 22.229.655,53       |
| 6.   | POSLOVNE ZGRADE                                             | 269.717.292,62     | 99.286.991,52        | 170.430.301,10      |
| 7.   | CESTE, ŽELJEZNICE I OSTALI PROMETNI OBJEKTI                 | 108.608.293,23     | 64.634.288,35        | 43.974.004,88       |
| 8.   | OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI                                  | 68.077.683,16      | 52.031.666,88        | 16.046.016,28       |
| 9.   | UREDSKA OPREMA I NAMJEŠTAJ (ORMARI, STOLOVI, STOLICE I DR.) | 3.703.265,69       | 2.786.622,93         | 916.642,76          |
| 10.  | KOMUNIKACIJSKA OPREMA                                       | 2.979.134,80       | 2.882.807,20         | 96.327,60           |
| 11.  | OPREMA ZA ODRŽAVANJE I ZAŠTITU                              | 1.377.267,76       | 1.179.668,58         | 197.599,18          |
| 12.  | MEDICINSKA I LABORATORIJSKA OPREMA                          | 512.425,37         | 512.425,37           | 0,00                |
| 13.  | INSTRUMENTI, UREDAJI I STROJEVI                             | 73.690,91          | 73.003,36            | 687,55              |
| 14.  | SPORTSKA I GLAZBENA OPREMA                                  | 3.039.939,53       | 2.906.314,97         | 133.624,56          |
| 15.  | UREDAJI, STROJEVI I OPREMA ZA OSTALE NAMJENE                | 13.178.118,89      | 10.498.225,33        | 2.679.893,56        |

| Rbr. | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                   | Nabavna vrijednost                                                     | Ispravak vrijednosti                                                  | Sadašnja vrijednost                                           |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 16.  | PRIJEVOZNA SREDSTVA U CESTOVNOM PROMETU                                                                                                                                                                                                                                | 220.970,77                                                             | 211.041,12                                                            | 9.929,65                                                      |
| 17.  | UMJETNIČKA DJELA (IZL. U GALERIJAMA, MUZEJIMA I SL.)                                                                                                                                                                                                                   | 641.558,73                                                             | 0,00                                                                  | 641.558,73                                                    |
| 18.  | MUZEJSKI IZLOŠCI I PREDMETI PRIRODNIH RIJETKOSTI                                                                                                                                                                                                                       | 14.599,51                                                              | 0,00                                                                  | 14.599,51                                                     |
| 19.  | OSTALE NESPOMENUTE IZLOŽBENE VRIJEDNOSTI                                                                                                                                                                                                                               | 498.249,20                                                             | 0,00                                                                  | 498.249,20                                                    |
| 20.  | VIŠEGODIŠNJI NASADI                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.517.815,25                                                           | 3.517.815,25                                                          | 0,00                                                          |
| 21.  | OSNOVNO STADO                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.328,97                                                              | 10.328,97                                                             | 0,00                                                          |
| 22.  | ULAGANJA U RAČUNALNE PROGRAME                                                                                                                                                                                                                                          | 2.423.075,44                                                           | 2.423.075,42                                                          | 0,02                                                          |
| 23.  | ZVUČNI I TEKSTUALNI ZAPISI                                                                                                                                                                                                                                             | 10.575,11                                                              | 10.575,11                                                             | 0,00                                                          |
| 24.  | OSTALA NEMATERIJALNA PROIZVEDENA IMOVINA                                                                                                                                                                                                                               | 655.119,25                                                             | 0,00                                                                  | 655.119,25                                                    |
|      | <b>UKUPNO IMOVINA IZ BILANČNE EVIDENCIJE (KONTO 01112-02926)</b>                                                                                                                                                                                                       | <b>1.233.111.381,96</b>                                                | <b>295.326.384,04</b>                                                 | <b>937.784.997,92</b>                                         |
| 25.  | <b>IZVANBILANČNE EVIDENCIJE</b><br>-Uredske poslovne zgrade,objekti zdravstva i socijalne skrbi, odgoja i školstva, kulture, poduzetništva, sporta i tehničke kulture<br>-Prijevozna sredstva<br>-Oprema<br>-Računalna oprema – leasing<br>-Licence programi - leasing | 10.955.064,89<br>444.829,71<br>126.119,19<br>2.140.975,69<br>62.350,85 | 6.390.437,72<br>140.736,19<br>112.074,69<br>1.650.217,19<br>62.350,85 | 4.564.627,17<br>304.093,52<br>14.044,50<br>490.758,50<br>0,00 |
|      | <b>UKUPNO IMOVINA IZ IZVANBILANČNE EVIDENCIJE (KONTO 99111-99111)</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>13.729.340,33</b>                                                   | <b>8.355.816,64</b>                                                   | <b>5.373.523,69</b>                                           |
|      | <b>SVEUKUPNO IMOVINA IZ BILANČNE I IZVANBILANČNE EVIDENCIJE</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>1.246.840.722,29</b>                                                | <b>303.682.200,68</b>                                                 | <b>943.158.521,61</b>                                         |
| 26.  | Nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku)                                                                                                                                                                                                                | 61.132.774,34                                                          | 0,00                                                                  | 61.132.774,34                                                 |
| 27.  | Sitni inventar u upotrebi                                                                                                                                                                                                                                              | 392.896,34                                                             | 392.896,34                                                            | 0,00                                                          |
|      | <b>SVEUKUPNO</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>1.308.366.392,97</b>                                                | <b>304.075.097,02</b>                                                 | <b>1.004.291.295,95</b>                                       |

Popisano je ukupno 61.743 jedinica osnovnih sredstava od čega 1.507 poslovnih prostora, 1.669 stambenih prostora (zajedno sa 4 izvanbilančno evidentira stana), 438 građevinskih objekata, 11.879 zemljišnih čestica te ostalih 46.250 osnovnih sredstava koja se odnose na ostalu imovinu uključujući komunalnu opremu, javnu rasvjetu, ceste, parkirališta, parkove i dr. Popisano je 7.489 jedinica sitnog inventara.

Struktura nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku) po upravnim odjelima iskazana je u Tablici 3.

**Tablica 3: Struktura nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku) po upravnim odjelima na dan 31. prosinca 2024.**

|    |                                                                      | u EUR                |
|----|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
|    | Upravni odjel                                                        | Nabavna vrijednost   |
| 1. | UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO       | 1.512.692,56         |
| 2. | UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROMET                           | 17.443.529,53        |
| 3. | UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, RAZVOJ, EKOLOGIJU I EUROPSKE PROJEKTE | 7.741.081,37         |
| 4. | UPRAVNI ODJEL ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE, KULTURU, SPORT I MLADE         | 32.337.834,27        |
| 5. | UPRAVNI ODJEL ZA GRADSKU IMOVINU                                     | 2.097.636,61         |
|    | <b>Ukupno nefinancijska imovina u pripremi</b>                       | <b>61.132.774,34</b> |

**Sitni inventar**, popisano sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, ima slijedeće vrijednosti:

u EUR

| Ukupno popisano sitni inventar | Nabavna vrijednost | Ispravak vrijednosti | Sadašnja vrijednost |
|--------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
|                                | 392.896,34         | 392.896,34           | 0,00                |

## II. IZVJEŠTAJI POPISNIH POVJERENSTAVA I PRIJEDLOZI SREDIŠNJEG POVJERENSTVA

U ovom dijelu izvještaja daje se kratka informacija o organizaciji godišnjeg popisa, iza koje slijedi prikaz skraćenih sadržaja izvještaja popisnih povjerenstava u kojima je sadržan predmet, mjesto popisa, vremensko razdoblje izvršenog popisa, utvrđene popisne razlike s obrazloženjima i prijedlozima postupanja. Na temelju izvještaja popisnih povjerenstava Središnje povjerenstvo predlaže svoj izvještaj Gradonačelniku. Ujedno je dat prikaz rekapitulacija sveukupnih vrijednosti popisane imovine, uključujući popisne razlike te popis imovine iskazane pod kategorijom "nefinancijska imovina u pripremi" (investicije u tijeku).

U skladu sa završnim odredbama Zaključka Gradonačelnika o popisu imovine i obveza i imenovanju popisnih povjerenstava za 2024. godinu, Upravni odjel za financije dostavio je popisnim povjerenstvima, sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, slijedeće materijale:

1. Popisne liste dugotrajne nefinancijske imovine,
2. Popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) – knjigovodstvene kartice,
3. Popisne liste sitnog inventara,
4. Obrazac Interni nalog za promjenu organizacijske jedinice u popisnim listama,
5. Obrazac Zapisnik o rashodovanju (OSA i SI).

**Zadaci povjerenstava** bili su:

- popisati svu imovinu i obveze te nakon izvršenog popisa usporediti stvarno stanje s knjigovodstvenim,
- dostaviti Središnjem povjerenstvu izvještaje o obavljenom popisu na dan 31. prosinca 2024. godine, koji sadrže inventurne razlike s vrijednosnim pokazateljima rashodovane imovine, manjak i višak, obrazloženja za nastale inventurne razlike i prijedloge knjiženja i likvidacije utvrđenih inventurnih razlika.

Središnje povjerenstvo izvršilo je uvid i kontrolu dostavljenih izvještaja popisnih povjerenstava, usporedbu popisanih stanja u odnosu na knjigovodstvena stanja na dan 31. prosinca 2024. godine te razmotrilo prijedloge povjerenstava.

Popisna povjerenstva izvršila su popis imovine i obveza Grada Rijeke sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, kako slijedi:

## II.1. POPIS FINANCIJSKE IMOVINE I OBVEZA

### XVII. Povjerenstvo za popis novčanih sredstava, potraživanja, obveza i izvanbilančnih zapisa (osim tuđe imovine dobivene na korištenje)

Povjerenstvo za popis novčanih sredstava, potraživanja, obveza i izvanbilančnih zapisa (osim tuđe imovine dobivene na korištenje) – u daljnjem tekstu: XVII. Povjerenstvo, izvršilo je popis novčanih sredstava, potraživanja i obveza po računima Grada Rijeke slijedom razreda, skupina, podskupina i odjeljaka računskog plana sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine i to za:

|                                                                                              |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Novac u banci i blagajni                                                                  | (111-113)   |
| 2. Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od zaposlenih te za više plaćene poreze i ostalo | (121-129)   |
| 3. Potraživanja za dane zajmove                                                              | (134-139)   |
| 4. Vrijednosni papiri                                                                        | (146)       |
| 5. Dionice i udjeli u glavnici                                                               | (151-154)   |
| 6. Potraživanja za prihode poslovanja                                                        | (161-169)   |
| 7. Potraživanja od prodaje nefinancijske imovine                                             | (171-179)   |
| 8. Rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda (aktivna vremenska razgraničenja)  | (191-193)   |
| 9. Obveze za rashode poslovanja                                                              | (231-239)   |
| 10. Obveze za nabavu nefinancijske imovine                                                   | (241-245)   |
| 11. Obveze za kredite i zajmove                                                              | (263-267)   |
| 12. Naplaćeni prihodi budućih razdoblja                                                      | (292)       |
| 13. Izvanbilančni zapisi (osim tuđe imovine dobivene na korištenje)                          | (9912-9919) |

Popis je obavljen u vremenu od 2. siječnja 2025. do 31. siječnja 2025. godine u prisutnosti svih članova Povjerenstva i odgovornih rukovoditelja. XVII. Povjerenstvo za popis novčanih sredstava, potraživanja, obveza i izvanbilančnih zapisa (osim tuđe imovine dobivene na korištenje) je pregledom dokumentacije (ugovora, rješenja, naloga, izvještaja o otpisu potraživanja, izvještaja o stanju potraživanja i poduzetim mjerama naplate, izlista otvorenih stavaka po svim vrstama obveza i potraživanja po poslovnim subjektima i sl.) utvrdilo da je stvarno stanje potraživanja i obveza usklađeno s podacima u poslovnim knjigama na dan 31.12.2024. godine.

XVII. Povjerenstvo je utvrdilo:

- da su na pojedinim kontima financijske imovine (potraživanja) evidentirana potražna salda koja ne odgovaraju stvarnom stanju. Slijedom toga, XVII. Povjerenstvo predlaže da se upravni odjeli zaduže da **riješe potražna salda na kontima potraživanja iz svojeg djelokruga rada**, specificirana u posebnim izvještajima koja će im Upravni odjel za financije dostaviti po usvajanju Izvještaja te da dostave naloge o knjiženju ili da posebnim prijedlogom zaključka Gradonačelniku predlože drugo odgovarajuće rješenje.

- da je potrebno zadužiti upravne odjele da u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, **predlože otpis pojedinih potraživanja ukoliko za to postoji osnova sukladno važećim propisima.**

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- **da se upravni odjeli zaduže** da riješe potražna salda na kontima potraživanja iz svojeg djelokruga rada i dostave naloge za knjiženje, a sukladno dostavljenoj specifikaciji Upravnog odjela za financije.

**Rok izvršenja: 30. lipnja 2025.**

- **da se upravni odjeli zaduže** da u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine, predlože otpis pojedinih potraživanja ukoliko za to postoji osnova sukladno važećim propisima,

**Rok izvršenja: 30. lipnja 2025.**

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XVII. Povjerenstva o obavljenom popisu financijske imovine i obveza sa stanjem na dan 31. prosinca 2024., sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## II.2. POPIS NEFINANCIJSKE IMOVINE

### I. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte (u daljnjem tekstu: I. Povjerenstvo), izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. u službenim prostorijama Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte, u poduzetničkom inkubatoru "Porin" i u prostorijama Startup inkubatora, zatim popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku).

Navedeno Povjerenstvo nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.214.179,32       | 600.704,66           | 613.474,66          |

#### b) sitni inventar (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 3.174,30           | 3.174,30             | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na 31. prosinca 2024. godine Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte**

| Opis                      | Stanje na 31.12. 2024. | Mjesto troška | Konto   | u EUR                              |
|---------------------------|------------------------|---------------|---------|------------------------------------|
|                           |                        |               |         | Stupanj dovršenosti/<br>Očitovanje |
| 1. Poslovna zona Bodulovo | 2.203.350,56           | 23030100001   | 0511910 | Status 3                           |

|                                                                       |                     |             |         |          |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|---------|----------|
| 2. Energana – inkubator za kreativne industrije i društvene inovacije | 5.537.730,81        | 23030100005 | 0511910 | Status 1 |
| <b>UKUPNO:</b>                                                        | <b>7.741.081,37</b> |             |         |          |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.

Za projekt K109604 POSLOVNA ZONA BODULOVO, a vezano za imovinu u pripremi (investicije), u tijeku su predradnje za sastavljanje Zapisnika o stavljanju imovine u uporabu. Aktivnosti na projektu „Izgradnja komunalne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni Bodulovo“ privedene su kraju u rujnu 2022. godine. Radovi na realizaciji projekta trajali su ukupno 36 mjeseci, a izgradnja komunalne infrastrukture 16 mjeseci. Komunalni radovi obuhvaćali su izgradnju 872 metara oborinske odvodnje, 496 metara vodovoda, 686 metara fekalne odvodnje, 1.300 metara javne rasvjete, 3.590 metara niskonaponske i srednje naponske distribucijske električne mreže, 690 metara plinovoda te crpnu stanicu za vodu. Pored toga, izgrađeno je više od 2.000 m<sup>2</sup> površine nogostupa te je asfaltirano 6.318 m<sup>2</sup> kolničke površine prometnice. Nakon završetka radova izvođača GP KRK d.d. uputio je prema Gradu Rijeci Zahtjev za uvećanim troškovima izgradnje komunalne infrastrukture, za kojeg je Grad smatrao da nije osnovan. Također, izvođač radova Gradu nije dostavio okončani obračun u skladu sa ugovorenim troškovnikom, kao preduvjet za unos imovine u uporabu. U svezi toga bilo je više radnji na dokazivanju spornih potraživanja, a nakon usuglašenja istih u prosincu 2024. god. potpisan je Dodatak III ugovoru o javnoj nabavi radova izgradnje komunalne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni Bodulovo. Obzirom na potrebu kontrole stavki iz okončane situacije koja je dostavljena nakon potpisivanja predmetnog dodatka ugovora, Zapisnik o stavljanju imovine u uporabu dostaviti će se Upravnom odjelu za financije tijekom veljače 2025. godine.

Za projekt K140401 ENERGANNA - START UP INKUBATOR ZA KREATIVNE TEHNOLOGIJE I IT INDUSTRIJU, a vezano za imovinu u pripremi (investicije), ulaganja su u tijeku. Projekt „Energana – Start up inkubator za kreativne tehnologije i IT industriju“, sufinanciran je iz Europskog fonda za regionalni razvoj – Operativni program Konkurentnost i kohezija 2014.-2020., putem ITU mehanizama.

Projekt uključuje obnovu i uređenje zgrade Energane u sklopu ex Tvornice papira, opremanje specijaliziranom opremom za potrebe poduzetnika, te pružanje edukacija i potpornih programa za rast, razvoj i poticanje izvoza uključenih poduzetnika. Sukladno Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava sklopljenom 18.12.2020. između Grada Rijeke, MRRFEU i SAFU, razdoblje provedbe projekta traje od 10.04.2020. godine do 10.07.2023. godine. U lipnju je prema kontrolnom tijelu PT2 - Središnjoj agenciji za financiranje i ugovaranje programa i projekata EU upućen Zahtjev za izmjenom ugovora kojim je zatraženo produljenje trajanja projekta do 30. studenoga 2024. godine koji je i odobren te je 18. listopada 2023. godine sklopljen Dodatak I Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava.

U 2024. godini intenzivno su se izvršavale ugovorene usluge o javnim radovima na rekonstrukciji i prenamjeni zgrade Energane u Inkubator za kreativne tehnologije i IT industriju. U spomenutom razdoblju, a zbog potrebe izvođenja dodatnih, nepredvidivih radova ojačanja konstrukcije, sklopljena su tri dodatka Ugovoru o javnim radovima (Dodatak II, Dodatak III i Dodatak IV), kojim se rok izvođenja radova produžio do 15. veljače 2024. godine. U lipnju 2024. godine završeni su svi građevinski radovi te je u listopadu izdana uporabna dozvola za zgradu. Paralelno sa prethodno navedenim pokrenute su javne nabave za specijaliziranu opremu, a konačno opremanje prostora očekuje se do polovice 2025. godine kad će se imovina staviti u uporabu.

### **Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte zaduži da, odmah po okončanju projekata evidentiranih kao imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije “Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu” s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj I. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## II. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade (u daljnjem tekstu: II. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitni inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u službenim prostorijama Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade te u svim objektima iz nadležnosti ovog upravnog odjela, zatim popis objekata (bilančno i izvanbilančno) i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicije u tijeku).

Navedeno Povjerenstvo nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem izvještava kako slijedi:

### RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.

Stanje ukupne knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva s uključenim prijedlozima knjiženja i likvidacije utvrđenih inventurnih razlika na dan 31. prosinca 2024. godine:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 80.455.950,87      | 26.205.943,88        | 54.250.006,99       |

#### b) sitni inventar (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 103.707,75         | 103.707,75           | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na 31. prosinca 2024. godine Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade**

- u EUR

| Opis                                                       | Stanje na 31.12. 2024. | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti/ očitovanje                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Arheološka istraživanja na trgu Pul Vele crikve Stari grad | <b>734.530,78</b>      | 23070500003   | 05119.63 | Status 1.<br>Investicija je u tijeku.<br>Provedena su arheološka istraživanja, izrađen je konzervatorski elaborat i idejni projekt |
| Zgrada Filodrammatice                                      | <b>283.956,89</b>      | 23070500004   | 05119.66 | Status 1.<br>Projektna dokumentacija za rekonstrukciju cijele zgrade Filodrammatice.                                               |
| Hartera –Centar za kulturu mladih                          | 331.807,02             | 23070500000   | 05112.61 | Status 1.<br><br>Investicija u tijeku.                                                                                             |
|                                                            | 97.299,12              | 23070500009   | 05119.10 |                                                                                                                                    |
|                                                            | <b>429.106,14</b>      |               |          |                                                                                                                                    |
| Hrvatski kulturni dom na Sušaku – energetska obnova        | 4.253,77               | 23070500008   | 05119.10 | Status 1.                                                                                                                          |
|                                                            | 103.375,00             |               | 05511.33 |                                                                                                                                    |
|                                                            | <b>107.628,77</b>      |               |          | Investicija u tijeku.                                                                                                              |
|                                                            |                        |               |          | Status 1.                                                                                                                          |

|                                                                                                                                 |                      |             |          |                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sanacija zgrade HNK Ivana pl. Zajca                                                                                             | <b>81.661,90</b>     | 23070500018 | 05119.10 | Investicija u tijeku.                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 17.382,84            |             | 05111.00 | Status 1.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 2.100,00             |             | 05511.33 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 32.328,60            |             | 05511.48 | Investicija je u tijeku - izrada elaborata, sinteza dosadašnjih istraživanja.                                                    |
| Kuća Colazio                                                                                                                    | <b>51.811,44</b>     | 23070500025 |          |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.000,00            |             | 05511.33 | Status 3.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 76.753,02            |             | 05119.10 |                                                                                                                                  |
| Priprema za konzervatorsku podlogu groblja Kozala i Trsat (GIS) i Zaštitni radovi na spomeničkoj baštini groblja Kozala i Trsat | <b>86.753,02</b>     | 23070500029 |          | Planirano je stavljanje imovine u uporabu početkom 2025.godine                                                                   |
|                                                                                                                                 | 4.476,90             |             | 05119.10 | Status 3.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 234.573,84           |             | 05511.48 |                                                                                                                                  |
| Javna površina ex kompleks Rikard Benčić                                                                                        | <b>239.050,74</b>    | 23070500031 |          | Predati imovinu u nadležni UO za komunalni sustav i promet nakon dovršetka izvođenja radova uređenja, radi se o javnoj površini. |
|                                                                                                                                 |                      |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
| Dominikanski samostan Trg riječke rezolucije 1                                                                                  | <b>245.916,29</b>    | 23070500033 | 05119.64 | U tijeku je rješavanje imovinsko pravnih odnosa s Dominikanskim samostanom u Rijeci                                              |
|                                                                                                                                 |                      |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
| Papirni stroj iz ex Tvornice papira                                                                                             | <b>81.233,53</b>     | 23070500039 | 05221.00 | Investicija u tijeku.                                                                                                            |
|                                                                                                                                 |                      |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
| Sanacija zida na Klobučarićevom trgu                                                                                            | <b>17.782,86</b>     | 23070500040 | 05511.48 | Investicija u tijeku. Izrađen konzervatorski elaborat kao podloga daljnjem projektiranju                                         |
| Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine                                                 | <b>13.613.595,69</b> |             |          | Status 1.                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 |                      |             |          |                                                                                                                                  |
| Palača Šećerane oprema                                                                                                          | <b>1. 046.642,10</b> | 23070500083 | 05229.00 | Palača Šećerane oprema je nabavljena i postavljena. Planirano je stavljanje imovine u uporabu početkom 2025. godine              |
|                                                                                                                                 | 12.247.818,63        |             | 05119.10 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 41.374,16            |             | 05222.00 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 29.423,03            |             | 05223.00 |                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 213.898,75           |             | 05229.00 |                                                                                                                                  |

|                                                                  |                                                                                          |                            |                                                          |                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| M/b Galeb                                                        | <b>12.532.514,57</b>                                                                     | 23070500088                |                                                          | m/b Galeb – investicija u tijeku.                                                            |
| Uređenje središnje rute šetnice industrijske i maritimne baštine | <b>34.439,02</b>                                                                         | 23070500089                | 05119.10                                                 | Uređenje središnje rute šetnice industrijske i maritimne baštine je u tijeku.                |
| Revitalizacija kompleksa Benčić – Cigleni i T-objekt             | 14.285.563,93<br>199.581,30<br>871.170,11<br>34.826,57<br>226,96<br><b>15.391.368,87</b> | 23070500085                | 05119.10<br>05221.00<br>05222.00<br>05223.00<br>05229.00 | Status 3.<br><br><br><br><br>Planirano je stavljanje imovine u uporabu početkom 2025.godine. |
| Projekt Povežimo se baštinom Filodrammatica prizemlje            | 32.666,40<br>24.941,94<br><b>57.608,34</b>                                               | 23070500093<br>23070500087 | 05511.48<br>05511.48                                     | Status 1.<br><br>Investicija u tijeku.                                                       |
| Teatrino – Centar umjetnosti                                     | 17.375,00<br>23.273,61<br><b>40.648,61</b>                                               | 230705000096               | 05511.33<br>05511.48                                     | Status 1.<br><br>Investicija u tijeku.                                                       |
| Dvorana Mladosti-priprema projekata                              | <b>193.512,50</b>                                                                        | 23071300001                | 05511.33                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Glavni projekt u izradi-projektna dokumentacija.                   |
| Nogometno igralište Robert Komen-solarne elektrane               | <b>12.431,35</b>                                                                         | 23071300005                | 05119.10                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                |
| Dvorana 3. Maj-solarne elektrane                                 | <b>80.200,92</b>                                                                         | 23071300006                | 05119.10                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                |
| Nogometno igralište Krimeja-solarne elektrane                    | 17.029,67<br>6.312,50<br><b>23.342,17</b>                                                | 230713000007               | 05119.10<br>05511.33                                     | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                |
| Nogometni stadion Kantrida-NOVI                                  | <b>10.651,01</b>                                                                         | 23071300009                | 05511.48                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Čeka se investitor koji će realizirati kapitalni projekt.          |
| Otvoreno košarkaško igralište „Brajda“                           | <b>230.990,25</b>                                                                        | 23071300012                | 05119.10                                                 | Status 1.<br><br>U tijeku-Upućen je upit odvjetničkom uredu po pitanju vlasništva.           |

|                                                                                                                      |                   |             |          |                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Boćarski dom Podvežica-<br>uređenje vanjske površine<br>objekta                                                      | 153.242,88        | 23071300019 | 05119.10 | Status 1.                                                                      |
|                                                                                                                      | 3.025,00          |             | 05511.33 | U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                   |
|                                                                                                                      | <b>156.267,88</b> |             |          |                                                                                |
| SRC Zamet-projektna<br>dokumentacija; cjelovito<br>uređenje i energetska<br>obnova objekta; zamjena<br>umjetne trave | 94.019,14         | 23071300021 | 05119.10 | Status 1.                                                                      |
|                                                                                                                      | 65.390,18         |             | 05511.33 | U tijeku-Čeka se Zapisnik o primopredaji radova od izvođača.                   |
|                                                                                                                      | <b>159.409,32</b> |             |          |                                                                                |
| Boćarski klub Vežica                                                                                                 | <b>8.375,00</b>   | 23071300076 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku-Izrada glavnog<br>projekta i geodetske<br>dokumentacije. |
| <b>UKUPNO: 32.337.834,27</b>                                                                                         |                   |             |          |                                                                                |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021

### Središnje povjerenstvo predlaže:

- da se Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade zaduži da odmah po okončanju projekata evidentiranih kao imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj II. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

### III. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života (u daljnjem tekstu: III. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitni inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života te u svim objektima iz nadležnosti ovoga upravnog odjela, kao i popis objekata (bilančno i izvanbilančno).

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

### RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.

Rekapitulacija stanja knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.154.009,59       | 1.005.205,51         | 148.804,08          |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 13.596,92          | 13.596,92            | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj III. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom potrebnom dokumentacijom u prilogu.

**IV. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za financije**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za financije (u daljnjem tekstu: IV. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u službenim prostorijama Upravnog odjela za financije.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 128.163,71         | 113.466,58           | 14.697,13           |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 7.344,29           | 7.344,29             | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj IV. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**V. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu (u daljnjem tekstu: V. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu i na drugim lokacijama iz nadležnosti ovoga upravnog odjela, zatim popis objekata (bilančno i izvanbilančno) te popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 3.738.668,30       | 2.205.056,02         | 1.533.612,28        |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 14.986,80          | 14.986,80            | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj V. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**VI. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu za popis imovine u mjesnim odborima**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu za popis imovine u mjesnim odborima (u daljnjem tekstu: VI. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u objektima mjesnih odbora i utvrdilo da stvarno stanje odgovara knjigovodstvenom stanju te izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 282.475,19         | 235.725,20           | 46.749,99           |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 28.836,94          | 28.836,94            | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj VI. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti nakon popisa V. i VI. Povjerenstva koji su popisali imovinu Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, gradskog vijeća i mjesnu samoupravu na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 4.021.143,49       | 2.440.781,22         | 1.580.362,27        |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 43.823,74          | 43.823,74            | 0,00                |

**VII. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove (u daljnjem tekstu: VII. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za opće poslove - Trpimirova 2/IV, Trpimirova 2/polukat, Trpimirova 2/III, u službenim prostorijama Službe za unutarnju reviziju te na sljedećim lokacijama u Rijeci: Korzo 16, Titov Trg 3, Ciottina 19 (garaža), Dolac 9 (arhiva), Škurinje br.1 (skladište u kućnom skloništu), Dolac 8 - II kat, Dolac 7b (Centar za prevenciju kriminaliteta), Medovićeve 12 (arhiva u kućnom skloništu), Kršinićeve 14 (arhiva u kućnom skloništu), Sveučilišni kampus – S. Krautzeka bb, kao i na drugim lokacijama ovog Odjela u kojima se nalazi imovina u vlasništvu Grada Rijeke, zatim popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke i tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA i VIŠKA nema.****Utvrđen je MANJAK ukupne vrijednosti (EUR):**

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Nabavna vrijednost   | 647,68 |
| Ispravak vrijednosti | 0,00   |
| Sadašnja vrijednost  | 647,68 |

Prema Službenoj bilješci ovog Povjerenstva, prilikom popisa imovine za 2023. ustanovljeno je da na popisnom mjestu Trpimirova 2, soba 307, III. kat nedostaju četiri umjetničke slike:

1. Inv. br. 430100019281 Slika „Fantazija morskog dna I“ Tempera/karton dim. 410x410, Potočnjak Vladimir
2. Inv. br. 430100019282 Slika „Fantazija morskog dna II“ Tempera/karton dim. 410x410, Potočnjak Vladimir
3. Inv. br. 430100019283 Slika „Fantazija morskog dna III“ Tempera/karton dim. 410x410, Potočnjak Vladimir
4. Inv. br. 430100019284 Slika „Fantazija morskog dna IV“ Tempera/karton dim. 410x410- Potočnjak Vladimir

U vezi s navedenim prilikom popisa imovine za 2023. godinu nisu poduzete službene radnje jer se, s obzirom na premještanje velike količine imovine tijekom 2023. godine uslijed reorganizacije gradske uprave i izmještanja lokacija pojedinih upravnih tijela, opravdano očekivalo da će se umjetničke slike pronaći tijekom 2024. godine. Međutim, prilikom popisa u siječnju 2025. godine VII. Povjerenstvo je utvrdilo da se navedene slike i dalje ne nalaze na popisnom mjestu Trpimirova 2, soba 307, III. kat, a nisu pronađene ni u svim ostalim službenim prostorijama Upravnog odjela za opće poslove (Trpimirova 2/IV, Trpimirova 2/polukat i Trpimirova 2/III) niti u službenim prostorijama Službe za unutarnju reviziju. Slijedom navedenog, VII. Povjerenstvo u svom Izvještaju utvrđuje manjak navedene imovine.

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.434.405,95       | 1.105.817,54         | 328.588,41          |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 20.577,65          | 20.577,65            | 0,00                |

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se u odnosu na utvrđeni manjak imovine prema Izvještaju VII. Povjerenstva upravna tijela Grada Rijeke zaduže da do 30. lipnja 2025. godine provedu dodatne preglede službenih prostorija kako bi se (s obzirom na provedenu reorganizaciju gradske uprave i promjenu lokacija pojedinih upravnih tijela) utvrdilo gdje se ta imovina nalazi te da o utvrđenom obavijeste Upravni odjel za financije.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj VII. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**VIII. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za opće poslove (u daljnjem tekstu: VIII. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine, u službenim prostorijama Upravnog odjela za opće poslove na adresi: Trpimirova 6 u kojima se nalazi imovine u vlasništvu Grada Rijeke.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 28.569,46          | 26.965,97            | 1.603,49            |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 646,33             | 646,33               | 0,00                |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj VIII. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## IX. Povjerenstvo za popis informatičke opreme

Povjerenstvo za popis informatičke opreme (u daljnjem tekstu: IX. Povjerenstvo) izvršilo je popis cjelokupne informatičke opreme u vlasništvu Grada Rijeke kao i tuđe imovine (opreme i software-a) evidentirane u izvanbilančnim evidencijama na dan 31. prosinca 2024. godine, utvrdilo da stvarno stanje odgovara knjigovodstvenom stanju te izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti nakon popisa IX. Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 12.408.674,60      | 11.498.741,08        | 909.933,52          |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj IX. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## X. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: X. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo, zatim popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke i tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima, kao i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku).

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim stanjem X. Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovoga Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1.777.306,78       | 948.675,21           | 828.631,57          |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 7.869,89           | 7.869,89             | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na dan 31. prosinca 2024.**  
**Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo**

- u EUR

| Opis                                                    | Stanje na dan<br>31.12.2024 | Mjesto<br>Troška           | Konto                                                    | Stupanj dovršenosti/<br>očitovanje                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. STARI GRAD - projekti ulica i<br>trgova Starog Grada | <b>90.668,65</b>            | 23040100005<br>23040100038 | 05511.43<br>05511.48<br>05511.00<br>05511.33<br>05113.00 | Status 1.<br>U tijeku (Vitezovićeve ul.;<br>Klobučarićev trg)                                                                                                                          |
| 2. KOMPLEX GOMILA                                       | <b>44.350,84</b>            | 23040100004                | 05511.42<br>05113.00                                     | Status 1.<br>U tijeku, čeka se sklapanje<br>Glavnog ugovora<br>od strane UO za urbanizam<br>završeno<br><br>*od reorganizacije Gradske<br>uprave nije u nadležnosti<br>UO za urbanizam |
| 3. PROMETNICE- priprema i<br>planiranje                 | <b>276.703,21</b>           |                            |                                                          |                                                                                                                                                                                        |
| Tonžino                                                 | 27.208,18                   | 23040100066                | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
| Kolno pješački prijelaz Bivio                           | 27.650,06                   | 23040100058                | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
| Stambena ulica Kapitanovo                               | 5.972,53                    | 23040100094                | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
| Projektiranje prometnica<br>Kampus                      | 42.093,97                   | 23040100053<br>23040100085 | 05511.33                                                 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u<br>uporabu od strane UO za<br>urbanizam. Završeno.                                                                                                 |
|                                                         | 13.189,33                   | 23040100088                | 05511.33                                                 | Status 3 .                                                                                                                                                                             |

|                                           |           |             |          |                                                                                  |
|-------------------------------------------|-----------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Idejno rješenje prometne veze unutar IS 9 |           |             |          | Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.               |
| Stambena ulica PP-3                       | 9.376,44  | 23040100089 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Ulice OU 11 i 22 na Pehlinu               | 5.780,08  | 23040100090 | 05511.00 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Stambena ulica GU6                        | 12.426,17 | 23040100092 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Ulice OU 11 i 22 na Pehlinu               | 8.958,79  | 23040100093 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Spojna cesta OU XXXIV                     | 12.442,76 | 23040100121 | 05511.00 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Pristupna ulica PP-5                      | 2.842,12  | 23040100095 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno. |
| Područje Brašćine 1                       | 9.074,92  | 23040100098 | 05511.48 | Status 3 .                                                                       |

|                                                            |           |             |          |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|-----------|-------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            |           |             |          | Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.                            |
| Izgradnja/rekonstrukcija ul. Vere Nikolić Podrinski        | 4.379,86  | 23040100101 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Cesta OU 4-a na Martinkovcu                                | 6.045,52  | 23040100104 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Rekonstrukcija ul. braće Pavlinić                          | 9.722,88  | 23040100102 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Garaža na Rastočinama                                      | 13.089,78 | 23040100108 | 05511.00 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Biciklistička trasa Preluk-RI                              | 18.879,82 | 23040100106 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Strategija prometnog pravca                                | 4.645,30  | 23040100032 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku<br>Nepoznato na što se odnosi. Nije u nadležnosti odjela.               |
| Rekonstrukcija ul. Anke Krizmanić                          | 2.057,20  | 23040100112 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |
| Prometna studija koridora<br>Žabica DC403                  | 36.376,28 | 23040100003 | 05511.33 | Status 3 .<br>Stavljanje ulaganja u uporabu od strane UO za urbanizam. Završeno.              |
| Izgradnja/rekonstrukcija pristupne stamb.<br>ul. na Vežici | 895,88    | 23040100114 | 05511.33 | Status 1.<br>U tijeku                                                                         |

|                                                        |                   |                                           |                      |                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Parkiralište OŠ Kantrida                               | 120,34            | 23040100115                               | 05511.33             | *od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam                                                            |
| Križanje ul. B.Kašića i M.Krleže-rotor na Srdočima     | 3.475,00          | 23040100051                               | 05511.33             | Status 1.<br>U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam<br><br>Status 3.<br>Završeno      |
| 4. PRIPREMA DOKUMENTACIJE ZA RAZVOJNE PROJEKTE         | <b>6.494,85</b>   |                                           |                      | Status 1.                                                                                                                       |
| Park Šparići – Kantrida                                | 5.074,72          | 23040100032                               | 05511.33             | U tijeku                                                                                                                        |
| Delta                                                  | 1.420,13          | 23040100032                               | 05511.48             | U tijeku<br><br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam                                            |
| 5. RUJEVICA                                            | <b>164.229,72</b> | 23040100111<br>23040100049<br>23040100096 | 05511.33<br>05511.00 | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 6. RIKARD BENČIĆ                                       | <b>229.733,38</b> | 23040100002                               | 05511.33             | Status 3<br>Završeno                                                                                                            |
| 7. ZAPADNI ZAMET                                       | <b>10.039,97</b>  | 2304010006                                | 05511.40             | Status 2.<br>Odustaje se od ulaganja                                                                                            |
| 8. ROTOR U ULICI T. STRIŽIĆA – izrada idejnog projekta | <b>5.876,96</b>   | 23040100074                               | 05511.48             | Status 3<br>Završeno                                                                                                            |
| 9. HRVATSKI DOM "VEŽICA" - REKONSTRUKCIJA              | <b>56.883,70</b>  | 23040100056                               | 05511.48             | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 10. KARTA BUKE – 4 KRUG                                | <b>32.682,99</b>  | 23040100050                               | 05511.33             | Status 3<br>Završeno                                                                                                            |
| 11. OBALNA ŠETNICA NA BIVIU                            | <b>170.747,31</b> | 23040100082                               | 05511.33             | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 12. PRODUŽETAK ULICE RIVA                              | <b>105.140,91</b> | 23040100084                               | 05511.33             | Status 1.<br>U tijeku                                                                                                           |
| 13. LOKACIJA MARTINKOVAC                               | <b>3.312,75</b>   | 23040100032                               | 05511.48             | Status 1.<br>U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam                                   |
| 14. MUZEJ U RUŽIĆEVOJ ULICI                            | <b>31.853,47</b>  | 23040100087                               | 05511.48             | Status 1.<br>u tijeku, investicija OGU za poduzetništvo<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |

|                                                                   |                     |             |          |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. KRIMEJA- RADNIČKA ULICA SU XXIII                              | 1.974,25            | 23040100086 | 05511.00 | Status 3. Završeno                                                                             |
| 16. DJEČJI VRTIĆ RASTOČINE                                        | 26.013,69           | 23040100107 | 05511.48 | Status 3. Završeno                                                                             |
| 17. KOLNO PRISTUPNI PUT ŠTRANGA                                   | 3.069,21            | 23040100105 | 05511.00 | Status 3. Završeno                                                                             |
| 18. OŠ Turnić sportska školska dvorana (prijenos OGU za školstvo) | 14.604,42           | 23040100120 | 05511.48 | Status 1. U tijeku<br><br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |
| 19. OŠ Vežica rekonstrukcija – dogradnja                          | 83.749,68           | 23040100116 | 05511.48 | Status 1. U tijeku<br><br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam |
| 20. ZELENA INFRASTRUKTURA                                         | 33.081,16           | 23040100117 | 05511.33 | Status 3: Završeno                                                                             |
| 21. Plan razvoja grada Rijeke                                     | 34.342,03           | 23040100118 | 05511.48 | Status 3. Stavljanje ulaganja u uporabu                                                        |
| 22. Strategija razvoja urbane aglomeracije                        | 62.255,21           | 23040100113 | 05511.33 | Status 3: Završeno                                                                             |
| 23. Projekt REVIVAL                                               | 11.917,35           | 23040100119 | 05119.10 | Status 2. Odustaje se od daljnjih ulaganja (projekt gotov)                                     |
| 24. Uređenje Zametske pećine                                      | 5.848,10            | 23040100110 | 05511.48 | Status 1. U tijeku<br>*od reorganizacije Gradske uprave nije u nadležnosti UO za urbanizam     |
| 25. BAZEN ŠKOLJIĆ                                                 | 7.118,75            | 23040100122 | 05511.33 | Status 1: u tijeku                                                                             |
| <b>UKUPNO:</b>                                                    | <b>1.512.692,56</b> |             |          |                                                                                                |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.

### Središnje povjerenstvo predlaže:

- da se Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo zaduži da, odmah po okončanju projekata evidentiranih kao nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom,
- da za projekte evidentirane kao nefinancijska imovina u pripremi, za koje X. Povjerenstvo izvještava da se odustaje od daljnjih ulaganja, dostavi Upravnom odjelu za financije nalog za knjiženje s priloženom odgovarajućom dokumentacijom i obrazloženjem (zaključak Gradonačelnika i dr.).

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj X. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## XI. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za komunalni sustav i promet

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za komunalni sustav i promet (u daljnjem tekstu: XI. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine u službenim prostorijama Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, na adresi Titov trg 3 i 3a, Dolac 8 (Odsjek za komunalno redarstvo i Odsjek za prometno redarstvo) i u službenim prostorijama Agencije za društveno poticanu stanogradnju – APOS na adresi Milana Smokvine Tvrdog 2/II. Pored navedenog, ovo Povjerenstvo izvršilo je popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke (bilančno), zatim popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima, kao i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku).

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i njegove usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

### RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine je sljedeća:

#### a) osnovna sredstva (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 10.846.516,87      | 8.893.628,73         | 1.952.888,14        |

#### b) sitni inventar (u EUR)

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 16.824,92          | 16.824,92            | 0,00                |

### Knjigovodstveno stanje nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na dan 31. prosinca 2024. Upravnog odjela za komunalni sustav i promet

- u EUR

| Opis                                                      | Stanje na 31.12.2024.                        | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pristupne ceste po rješenju o komun. Doprinosu - Baredice | <u>12.061,19 eur</u><br><b>12.061,19 eur</b> | 23050100039   | 05511.00 | Baredice: Izrađen je idejni projekt. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                            |
| Rekonstrukcija raskrižja u Osječkoj ulici-privoz Plodine  | <u>9.622,40 eur</u><br><b>9.622,40 eur</b>   | 23050100085   | 05511.00 | Ishođena je građevinska dozvola. U narednom periodu će se planirati građenje odnosno rekonstrukcija prometnice. STATUS 1.-ulaganja u tijeku |
| Rekonstrukcija ulice Petra Kobeka                         | <u>32.578,14 eur</u><br><b>32.578,14 eur</b> | 23050100086   |          | Projekt privremeno u zastoju. Prekinute su aktivnosti na izradi                                                                             |

| Opis                                                                                                        | Stanje na 31.12.2024.                              | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                             |                                                    |               | 05511.00 | projektne dokumentacije i ishođenja dozvola potrebnih za gradnju zbog zastoja u aktivnostima izgradnje novog vrtića. Građenje će se planirati u narednom periodu. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                              |
| Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet                                                                   | <u>93.500,04 eur</u><br><b>93.500,04 eur</b>       | 23050100035   | 05511.00 | Projekt privremeno u zastoju. Ishođena je Lokacijska dozvola ali ju je Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine poništilo i vratilo prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak. Ulagane su žalbe na lokacijsku radi provođenja IPP-a. STATUS 1.-ulaganja u tijeku |
| Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj                                                                     | <u>88.884,68 eur</u><br><b>88.884,68 eur</b>       | 23050100032   | 05511.00 | Ishođena Lokacijska dozvola. Provedba IPP u tijeku. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                                                            |
| Spoj Ulice Tina Ujevića i ulice Košičevac (veza Srdoči 233)                                                 | <u>3.238,44 eur</u><br><b>3.238,44 eur</b>         | 23050100013   | 05511.48 | Zaključkom gradonačelnika isknižiti će se jer se po tom projektu neće ništa dalje raditi. STATUS 2.-odustaje se od daljnjih ulaganja                                                                                                                                                       |
| Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok – Drenova                                                                    | <u>688.580,36 eur</u><br><b>688.580,36 eur</b>     | 23050100012   | 05113.00 | Izgrađeno je 85% građevine. Radovi su u prekidu zbog provođenja IPP odnosno izvlaštenja zemljišta potrebnog za gradnju. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                        |
| Pristupna cesta na D. Drenovi-Vrhak, Brca                                                                   | <u>6.511,71 eur</u><br><b>6.511,71 eur</b>         | 23050100021   | 05511.00 | Parcelacijski elaborat je povučen iz provedbe. Projekt je u zastoju budući je prije provedbe parcelacije za pristupnu cestu potrebno provesti uris Ulice Drenovski put koji je u tijeku. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                       |
| Ž5025-Rujevica Marinići                                                                                     | <u>27.451,14 eur</u><br><b>27.451,14 eur</b>       | 23050100011   | 05113.00 | Za Ž5025 je u tijeku upis ceste u katastar i gruntovnicu prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                               |
| Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastr. unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić | <u>9.747.296,59 eur</u><br><b>9.747.296,59 eur</b> |               |          | 1. faza, radovi u zoni između Ul. Nikole Tesle i Dječje kuće završeni su u prosincu 2021. godine te je u ožujku 2022. godine ishođena uporabna dozvola za izvedene radove 1. faze. Radovi na uređenju javnih                                                                               |

| Opis                                                                                                                   | Stanje na<br>31.12.2024.                                     | Mjesto troška              | Konto                | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                        |                                                              | 23050100094                | 05113.00             | površina i izgradnje pripadajuće infrastrukture 2. i 3. faze započeti su u veljači 2023.g. te su isti završili u ožujku 2024. g. te je u srpnju 2024. g. ishođena Uporabna dozvola. Naknadno su od strane Konzervatorskog odjela u Rijeci utvrđene obveze vezane za sanaciju građevine Perila. STATUS 1.- ulaganja u tijeku |
| Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu (Rekonstrukcija raskrižja Ulice Dražice i Ulice Tina Ujevića –stari naziv) | 9.954,21 eur<br><u>32.250,00 eur</u><br><b>42.204,21 eur</b> | 23050100095<br>23050100105 | 05511.00<br>05113.00 | Izrađeno je idejno rješenje rekonstrukcije raskrižja. U tijeku je izrada idejnog projekta te priprema zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole. STATUS 1.- ulaganja u tijeku                                                                                                                                                |
| Rekonstrukcija Cambierieve ulice                                                                                       | <u>16.590,35 eur</u><br><b>16.590,35 eur</b>                 | 23050100098                | 05511.00             | Projekt obustavljen jer je investitor do daljnjega odustao od projekta. Izvršeno 56% projektiranja prometnica. Izvođenje nije započelo. Dinamika realizacije prilagoditi će se investitoru. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                     |
| Izgradnja sortirnice na lokaciji Mihačeva Draga – EU                                                                   | <u>4.551.033,60 eur</u><br><b>4.551.033,60 eur</b>           | 23050100050                | 05119.10             | Izrađen je projekt i dobivena je dozvola, potpisan ugovor sa Ministarstvom zaštite okoliša i energetike. Odabran je izvođač radova te je u prvom kvartalu 2021. godine započeta gradnja koja se završila u ožujku 2022. godine. STATUS 1. –ulaganja u tijeku, biti će stavljena u uporabu u prvom kvartalu. 2025. g.        |
| Rekonstrukcija Ulice Mate Lovraka                                                                                      | <u>12.774,57 eur</u><br><b>12.774,57 eur</b>                 | 23050100024                | 05511.00             | Projekt privremeno u zastoju. Izrađen je idejni projekt 2019. godine. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                                                                           |
| Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu                                                              | <u>2.521,73 eur</u><br><b>2.521,73 eur</b>                   | 23050100082                | 05511.00             | U tijeku je izrada glavnog projekta za potrebe ishođenja građevinske dozvole. STATUS 1.-ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
| Spoj ulice Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića                                                                     | <u>13.604,09 eur</u><br><b>13.604,09 eur</b>                 | 23050100014                | 05511.00             | Izrađeno je idejno rješenje, zatraženi su posebni uvjeti javnopravnih tijela te je ishođenje lokacijske dozvole u tijeku. STATUS 1. –ulaganja u tijeku                                                                                                                                                                      |
| Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići)-I. faza                                                                  | <u>120,46 eur</u><br><b>120,46 eur</b>                       | 23050100033                | 05113.00             | Ishođena je Građevinska dozvola za građenje ulice u 2023. godini. Imovinsko-pravna priprema zemljišta za građenje je završena. Izvršena je primopredaja projektne dokumentacije te se trenutno priprema javna nabava za izvođenje. STATUS 1. – ulaganje u tijeku                                                            |
| Stambena ulica OUVla-faza 2 na Martinkovcu                                                                             | <u>10.451,93 eur</u><br><b>10.451,93 eur</b>                 | 23050100102                | 05511.33             | Ishođena je građevinska dozvola                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Opis                                                                     | Stanje na<br>31.12.2024.                                           | Mjesto troška              | Konto                | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                          |                                                                    |                            |                      | te se do kraja 2025. godini očekuje početak izvođenja radova.<br>STATUS 1. – ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO KANTRIDA                 | <u>1.295,64 eur</u><br><b>1.295,64 eur</b>                         | 23050100108                | 05113.00             | Izrađena je projektna dokumentacija te je provedena javna nabava za odabir Izvođača. U siječnju 2025. g. planira se uvođenje Izvođača u posao.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                  |
| Izgradnja/rekonstrukcija kolno-pristupnog puta na Biviu                  | <u>268.687,28 eur</u><br><b>268.687,28 eur</b>                     | 23050100036                | 05113.00             | U studenom 2023. godine započeli su radovi na izgradnji/rekonstrukciji kolno-pristupnog puta na Biviu s rokom završetka od 7 mjeseci, radovi su završeni u roku. U prosincu 2024.g. ishoda je Uporabna dozvola, u siječnju 2025.g. očekuje se izvršiti primopredaju izvedenih radova.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku te će cesta biti stavljena u uporabu u I kvartalu 2025.g. |
| Izgradnja ulice planske oznake OU4-A faza II na Martinkovcu              | <u>6.500,00 eur</u><br><b>6.500,00 eur</b>                         | 23050100059                | 05113.00             | Izrađen je glavni projekt, ishoda je građevinska dozvola i izrađeni su izvedbeni projekti. U pripremi je JN za izvođenje radova. U prvom kvartalu 2025. godine očekuje se objava JN za izvođenje radova.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                        |
| Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU3 | <u>5.250,00 eur</u><br><b>5.250,00 eur</b>                         | 23050100106                | 05113.00             | Ishoda Lokacijska dozvola. Priprema se parcelacijski elaborat, ta nastavak izrade glavnog projekta<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                              |
| Pješački most "Žakalj" preko Rječine                                     | <u>3.437,50eur</u><br><u>43.654,50 eur</u><br><b>47.092,00 eur</b> | 23050100016                | 05113.00<br>05119.10 | Putem postupka JN odabran je izvođač radova za gradnju pješačkog mosta te je isti uveden u posao 28.10.2024. godine. Završetak gradnje mosta planira se u prvoj polovici 2025. godine.<br>STATUS 1-ulaganje u tijeku                                                                                                                                                           |
| Gradska ulica GU-3 na Diračju                                            | <u>11.987,50 eur</u><br><b>11.987,50 eur</b>                       | 23050100025                | 05511.33             | U tijeku je izrada glavnog projekta. Do kraja 2025. planira se ishoda građevinske dozvole.<br>STATUS 1-ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sustav gospodarenja biootpadom                                           | <u>32.375,00 eur</u><br><b>32.375,00 eur</b>                       | 23050100109                | 05511.33             | Izrađena je stručna analiza dviju lokacija za mogući smještaj kompostane.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sustav gospodarenja otpadom od vrata do vrata                            | <u>94.585,15 eur</u><br><b>94.585,15 eur</b>                       | 23050100117                | 05229.00             | Trenutno se provodi izvođenje građevinskih radova za nadzemne spremnike sukladno sklopljenom Sporazumu sa Čistoćom.<br>STATUS 1- ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                             |
| Javna rasvjeta u gradu Rijeci                                            | <u>13.433,35 eur</u><br><u>1.041.276,55 eur</u>                    | 23050200000<br>23050200035 | 05119.00<br>05119.00 | Radi se o redovnom programu održavanja javne rasvjete.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| Opis                                                                           | Stanje na<br>31.12.2024.              | Mjesto troška | Konto    | Stupanj dovršenosti /očitovanje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                | <b>1.054.709,90 eur</b>               |               |          | STATUS 1-ulaganje u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Održavanje nerazvrstanih<br>cesta-tekuća godina                                | 6.967,95 eur                          | 23050200025   | 05113.00 | Projekt uređenje oborinske<br>odvodnje u sklopu rekonstrukcije<br>Adamićeve ulice. Radovi se<br>nastavljaju u 2025. godini.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku<br>Izrađen je elaborat postave dva<br>pilomata u Zagrebačkoj ulici<br>između kućnih brojeva 10 i 7A. U<br>tijeku je izrada naloga.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku<br>Izrađen je elaborat ugradnje<br>usporivača promete u ul. 19.<br>udarne divizije kod spoja s ul.<br>Milana rustanbega. U tijeku je<br>izrada naloga.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku. |
| Održavanje nerazvrstanih<br>cesta-komunalni prioriteti<br>po mjesnim odborima: | 234.253,97 eur                        | 23050200025   | 05119.10 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Luka                                                                       | 331,81 eur                            | 23050200074   | 05511.48 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -prijelazni radovi                                                             | 580,66 eur                            | 23050200097   | 05511.48 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                | <b>242.134,39 eur</b>                 |               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Javna rasvjeta u mjesnim<br>odborima:                                          |                                       |               |          | STATUS 1-ulaganja su u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| -MO Banderovo                                                                  | 894,92 eur                            | 23050200061   | 05119.01 | Stupovi i svjetiljke za javnu<br>rasvjetu, projekti za postavu istih;<br>investicije u tijeku se vode<br>pojedinačno po svakom<br>pojedinom rasvjetnom mjestu.<br>Nakon što se izvedu sve lokacije,<br>stupovi javne rasvjete i rasvjetna<br>tijela se stavljaju u uporabu. Po<br>okončanju radova tekuće godine,<br>sredstvo se krajem godine stavlja<br>u uporabu. Izvedeni radovi u<br>2024. godini staviti će se u<br>uporabu krajem 2025. godine.                                                                    |
| -MO Drenova                                                                    | 13.883,86 eur                         | 23050200068   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Gornja Vežica                                                              | 23.880,96 eur                         | 23050200069   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Grbci                                                                      | 14.600,00 eur                         | 23050200070   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Kantrida                                                                   | 41.263,37 eur                         | 23050200071   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Orehovica                                                                  | 4.122,63 eur                          | 23050200076   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Pećine                                                                     | 4.293,66 eur                          | 23050200072   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Pehlin                                                                     | 8.055,85 eur                          | 23050200079   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Podmurvice                                                                 | 9.198,91 eur                          | 23050200080   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Podvežica                                                                  | 20.751,30 eur                         | 23050200081   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Srdoči                                                                     | 8.978,61 eur                          | 23050200083   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Sveti Kuzam                                                                | 4.159,12 eur                          | 23050200084   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Sveti Nikola                                                               | 26.386,11 eur                         | 23050200085   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Škurinjska draga                                                           | 3.274,53 eur                          | 23050200089   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Trsat                                                                      | 20.417,23 eur                         | 23050200090   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Turnić                                                                     | 2.950,74 eur                          | 23050200091   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -MO Zamet                                                                      | 617,66 eur                            | 23050200093   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -prijelazni radovi po<br>mjesnim odborima                                      | 62.109,65 eur                         | 23050200097   | 05119.01 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                | <b>269.839,11 eur</b>                 |               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Održavanje pomorskog<br>dobra                                                  |                                       |               |          | Izrada glavnog projekta obalne<br>šetnice, geodetski nacrt šetnice i<br>idejni projekt, plaža Zapad.<br>Šetnica još nije izgrađena.<br>STATUS 1-ulaganja su u tijeku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ulag. u proj. i ost. pr.<br>glavni i idejni-Projekt<br>šetnice Costabella      | 50.047,93 eur<br><b>50.047,93 eur</b> | 23050200100   | 05511.48 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>UKUPNO</b>                                                                  | <b>17.443.529,53</b>                  |               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.

### Središnje povjerenstvo predlaže:

- da se Upravni odjel za komunalni sustav i promet zaduži da, odmah po okončanju projekata evidentiranih kao imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XI. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## **XII. Povjerenstvo za popis komunalne opreme u vlasništvu Grada Rijeke**

Povjerenstvo za popis komunalne opreme u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XII. Povjerenstvo) izvršilo je popis na dan 31. prosinca 2024. godine komunalne opreme, prometne signalizacije i javne rasvjete u vlasništvu Grada Rijeke te popis komunalnih objekata u vlasništvu Grada Rijeke kojima upravlja Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost (bilančno), kao i popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i usporedbe s knjigovodstvenim stanjem XII. Povjerenstvo predlaže:

- da se zbog dotrajalosti i izrazito velikih oštećenja rashoduju i isknjiže iz knjigovodstvenih evidencija osnovna sredstva ukupne vrijednosti (u EUR):

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Nabavna vrijednost   | 51.565,11 |
| Ispravak vrijednosti | 51.565,10 |
| Sadašnja vrijednost  | 0,01      |

Nadalje, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

### **VIŠKA i MANJKA nema.**

Na dan 31. prosinca 2024. godine popisani su komunalni građevinski i drugi objekti, komunalna oprema i druga osnovna sredstva u vlasništvu Grada Rijeke na upravljanju u Odsjeku za zajedničku komunalnu djelatnost, koja se odnose na slijedeće: javne WC od betona i opeke, ulaganja u plažni pojas kompleksa bazeni Kantrida, meteorološki stup na mostu Titov trg, memoriju na kapelici Sv. Ivana Nepomuka, ulaganja u odvodnju oborinske vode, objekte niskogradnje - ex. voj. kompl. Trsat, ulaganja u parkove i zelene površine, ulaganja u dječja igrališta, ulaganja u pješački most na Titovom trgu, Most branitelja na Delti i pješački most na području Škurinjske drage, fontane, komunikacijsku infrastrukturu na pristupnim cestama stambeno-poslovnim građevinama, ulaganja u pješačke staze u stambenom naselju Rujevica, ulaganje u stepenice Dolac, ceste i ulice, ostale slične prometne objekte (trgove, kolno pješačke površine uz zgrade, parkirališta i okoliš stamb. zgrada), te poslovne zgrade na grobljima, ostale objekte na grobljima (opća polja, niše, grobna mjesta i dr.), staze i ostale površine na grobljima, višegodišnje nasade na grobljima, travnjake, živice i dr., MTU za JR, gradske satove, opremu pothodnika, elekt. instalacije u pothodnicima, crpne pumpe i pokretne stepenice u pothodnicima, spomenike, telekomunikacijsku opremu, uredski namještaji i ostalu opremu prometnog centra, opremu za protuprovalnu i protuprepadnu zaštitu, mjerne i kontrolne instrumente elektroničke, ostale nespomenute izložbene vrijednosti (brod Uragan i pramac broda), ulaganja u projekte, autobusne čekaonice, klupe u parkovima i zelenim površinama, stolne garniture u parkovima, opremu dječjih igrališta i zelenih površina, javne WC-pokretne, oglasne panoe, opremu plaža i lukobrana, stjegove s opremom, opremu za dekoraciju grada, elektroničku opremu prometnog centra, prometnu opremu, štandove, javnu rasvjetu u gradu i javnu rasvjetu na igralištima i ostalim površinama.

Rekapitulacija knjigovodstvenih vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa Povjerenstva s uključenim prijedlozima knjiženja i likvidacije utvrđenih inventurnih razlika na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 187.161.023,25     | 127.679.596,63       | 59.481.426,62       |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 156.625,70         | 156.625,70           | 0,00                |

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se prihvati prijedlog XII. Povjerenstva o rashodovanju i isknjiženju imovine iz knjigovodstvenih evidencija (temeljem zapisnika o likvidiranju rashodovane imovine).

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XII. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**XIII. Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gradsku imovinu**

Povjerenstvo za popis imovine Upravnog odjela za gradsku imovinu (u daljnjem tekstu: XIII. Povjerenstvo) izvršilo je popis nefinancijske imovine (osnovna sredstva i sitan inventar) u vlasništvu Grada Rijeke u službenim prostorijama Upravnog odjela za gradsku imovinu na adresi Titov trg 3 i na drugim lokacijama iz nadležnosti ovog Odjela, popis objekata u vlasništvu Grada Rijeke (bilančno i izvanbilančno) bez zemljišta, stanova i poslovnih prostora, zatim popis tuđe imovine dobivene na korištenje, evidentirane u izvanbilančnim zapisima, kao i popis nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku), na dan 31. prosinca 2024. godine.

Nakon utvrđenog stvarnog stanja i usporedbe s knjigovodstvenim, navedeno Povjerenstvo izvještava kako slijedi:

**RASHODOVANJA, VIŠKA i MANJKA nema.**

Rekapitulacija stanja knjigovodstvene vrijednosti osnovnih sredstava i sitnog inventara nakon popisa ovog Povjerenstva na dan 31. prosinca 2024. godine:

**a) osnovna sredstva (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 116.977.151,66     | 47.914.967,22        | 69.062.184,44       |

**b) sitni inventar (u EUR)**

| NABAVNA VRIJEDNOST | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | SADAŠNJA VRIJEDNOST |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| 18.704,85          | 18.704,85            | 0,00                |

**Knjigovodstveno stanje dugotrajne nefinancijske imovine u pripremi (investicija u tijeku) na dan 31. prosinca 2024. godine Upravnog odjela za gradsku imovinu**

| - u EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Stanje na dan<br>31.12.2024.                                                                                                                        | Mjesto<br>Troška                                                                                                                            | Konto                                                                                                          | Stupanj dovršenosti/<br>očitovanje                                                                                                                                                                              |
| 1. Kalafati – lokacija 53P                                                                                                                                                                                                                                                              | 59.079,15 eur                                                                                                                                       | 23060100008                                                                                                                                 | 0511300<br>0551142<br>0551190                                                                                  | Status 1- u tijeku<br>Radi se o pripremi lokacije namijenjene prodaji. Ulaganja će se isknjižiti nakon prodaje lokacije i naplate kupoprodajne cijene                                                           |
| 2. Lokacija u Vitezovićevoj ulici                                                                                                                                                                                                                                                       | 45.572,24 eur                                                                                                                                       | 23060100038                                                                                                                                 | 0511300                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Radi se o pripremi prometnice za koju ulaganja objedinjava UO za komunalni sustav i promet. Po okončanju investicije, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                |
| 3. Trsat – sveučilišna avenija                                                                                                                                                                                                                                                          | 17.230,85 eur                                                                                                                                       | 23060100041                                                                                                                                 | 0551133                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Radi se o pripremi prometnice za koju ulaganja objedinjava UO za komunalni sustav i promet. Po okončanju investicije, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                |
| 4. Tvornica papira – uređenje lokacije                                                                                                                                                                                                                                                  | 116.737,00 eur                                                                                                                                      | 23060100108                                                                                                                                 | 0551910                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Po okončanju investicija, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                                                                                                            |
| 5. Osječka ulica - dio                                                                                                                                                                                                                                                                  | 36.089,31 eur                                                                                                                                       | 23060100134                                                                                                                                 | 0511910                                                                                                        | Status 1 - u tijeku<br>Radi se o pripremi lokacije za gradsku investiciju. Po okončanju investicije, ulaganja će se uknjižiti u imovinu.                                                                        |
| 6. Kompleks Gomila – priprema zemljišta                                                                                                                                                                                                                                                 | 519.889,54 eur                                                                                                                                      | 23060100512                                                                                                                                 | 0551142<br>0551190                                                                                             | Status 1 - u tijeku<br>Čeka se sklapanje glavnog kupoprodajnog ugovora i naplata pune kupoprodajne cijene zajedno sa stvarnim troškom pripreme nakon čega se ulaganja mogu isknjižiti iz imovine.               |
| 7. Priprema lokacija za prodaju gradilišta<br>- poslovna zona Bodulovo<br>- lok. prema DPU Krnjevo<br>- lok.višes.građ. Zamet<br>- kompl. bolnice Kantrida<br>- brodogr. Kantrida<br><br>- Martinkovac CP-1<br>- Gradilište G.Drenova<br>- lokacija Orešje<br><br>-KO Plase – vlasn. RH | 6.567,27 eur<br>13.042,27 eur<br>1.807,92 eur<br>3.235,12 eur<br>1.177,93 eur<br><br>2.270,00 eur<br>1.125,00 eur<br>8.237,50 eur<br><br>245,00 eur | 23060100077<br>23060100086<br>23060100094<br>23060100095<br>23060100102<br><br>23060100111<br>23060100030<br>23060100167<br><br>23060100516 | 0551133<br>0551133<br>0551133<br>0551142<br>0551142<br><br>0551133<br>0551133<br>0511910<br>0511133<br>0511133 | Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br><br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku |
| 8. Priprema lokacija gradske investicije<br><br>- kompleks R.Benčić<br>- pješ. prol. Pećine PP-26<br>- TC Kozala                                                                                                                                                                        | <br><br>2.926,53 eur<br>1.294,05 eur<br>1.659,03 eur                                                                                                | <br><br>23060100002<br>23060100054<br>23060100057                                                                                           | <br><br>0551148<br>0551148<br>0551133                                                                          | <br><br>Trošak od Urbanizma<br>Status 1 – u tijeku<br>Status 1 – u tijeku                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |             |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- lok. Doma Vežica</li> <li>- KBC Rijeka</li> <li>- lok. u Baračevoj ul.</li> <li>- Trg Pul Vele Crikve</li> <li>- OŠ Kantrida</li> <li>- KBC Sušak-Nova</li> </ul>                                                                                                                             | 1.338,84 eur   | 23060100068 | 0551148  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.211,10 eur   | 23060100081 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 995,42 eur     | 23060100096 | 0551142  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 663,62 eur     | 23060100100 | 0551140  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.402,22 eur   | 23060100101 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- KBC Sušak-Nova</li> <li>647,02 eur</li> <li>23060100109</li> <li>0551133</li> <li>Status 1 – u tijeku</li> </ul>                                                                                                                                                                              |                |             |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9. Priprema lokacija za izgradnju prometnica <ul style="list-style-type: none"> <li>- cesta OU4a Martinkovac</li> <li>- pris. ul. PP-5</li> <li>- radovi Tizianova</li> <li>- Stari grad PP-59</li> <li>- rek. V. Nikolić Podrinske</li> <li>- JP 25 Srdoči</li> <li>- Tonžino – dionica B</li> <li>- Žabica – cijepanje RH</li> </ul> | 2.024,02 eur   | 23060100067 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 680,07 eur     | 23060100080 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6.328,60 eur   | 23060100089 | 0551100  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.932,31 eur   | 23060100091 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6.379,84 eur   | 23060100092 | 0551133  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.342,53 eur   | 23060100146 | 0551133  | Status 3 – izvedeni radovi                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5.081,56 eur   | 23060100147 | 0551133  | Status 3 – izvedeni radovi                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 746,57 eur     | 23060100159 | 0551142  | Status 1 – u tijeku                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |             |          |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10. DV KRNJEVO<br>Becićeva bb                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 741.777,62 eur | 23060100047 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Izgradnja DV Krnjevo - radovi su započeli u 6.mj. 2024.g., biti će realizirani u 2025.g. Po okončanju radova, cjelokupna investicija dati će se na uknjiženje.                                                 |
| 11. PPO VEŽICA<br>Kvaternikova 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 260.688,93 eur | 23060100199 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Energetska obnova PPO Vežica - radovi su započeli u 10.mj. 2024.g., biti će realizirani u 2025.g. Po okončanju radova, cjelokupna investicija dati će se na uknjiženje.                                        |
| 12. PPO GALEB<br>Kvaternikova 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 89.218,59 eur  | 23060100201 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt dogradnje PPO Galeb - izrađen je glavni projekt dogradnje dječjeg vrtića. U tijeku je postupak nabave za odabir izvođača radova. Po okončanju radova, cjelokupna investicija dati će se na uknjiženje. |
| 13. PPO KRNJEVO<br>Karasova 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.236,18 eur  | 23060100211 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne elektrane – radovi su započeli u 2024., biti će realizirani u 2025. Po okončanju radova dati će se na uknjiženje.                                                                    |
| 14. PPO MAESTRAL<br>Kozala 47a                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 13.000,00 eur  | 23060100215 | 05511.33 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt PPO Maestral – za sada je izrađena projektna dokumentacija za izvođenje radova na energetskej obnovi objekta.                                                                                          |
| 15. OŠ EUGEN KUMIČIĆ<br>Franje Čandeka 40                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.073,81 eur  | 23060100226 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne elektrane – radovi su započeli u 2024., biti će realizirani u 2025. Po okončanju radova dati će se na uknjiženje.                                                                    |

|                                                      |                     |             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16. OŠ GORNJA VEŽICA<br>Gornja Vežica 31             | 16.891,32 eur       | 23060100229 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 17. OŠ KOZALA<br>Ante Kovačića 21                    | 11.512,74 eur       | 23060100232 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18. OŠ SRDOČI<br>Ante Modrušana 33                   | 25.095,86 eur       | 23060100238 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19. OŠ TRSAT<br>Slavka Krautzeka 23                  | 11.100,00 eur       | 23060100240 | 05511.33 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt OŠ Trsat - izrađena<br>je dopuna glavnog projekta<br>za radove na energetskej<br>obnovi objekta. Radovi na<br>energetskoj obnovi OŠ<br>Trsat trebali bi se izvoditi u<br>sklopu Pilot projekta –<br>uređenje postojeće<br>sportsko obrazovne zone<br>Trsat (OŠ Trsat i Dvorana<br>mladosti) koji se planira u<br>Odjelu za gospodarstvo,<br>razvoj, ekologiju i europske<br>projekte. |
| 20. OŠ TURNIĆ<br>Franje Čandeka 20                   | 9.421,73 eur        | 23060100241 | 05511.33 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt OŠ Turnić - za sada<br>je izrađena projektna<br>dokumentacija za izvođenje<br>radova na energetskej<br>obnovi objekta.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 21. OŠ VLADIMIR GORTAN<br>Prilaz Vladimira Gortana 2 | 14.660,40 eur       | 23060100243 | 05119.10 | Status 1 - u tijeku<br>Projekt izgradnje solarne<br>elektrane – radovi su<br>započeli u 2024., biti će<br>realizirani u 2025. Po<br>okončanju radova dati će<br>se na uknjiženje.                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>UKUPNO</b>                                        | <b>2.097.636,61</b> |             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

*\*Statusi imovine u pripremi propisani su člankom 21. Upute o priznavanju i računovodstvenom evidentiranju nefinancijske imovine u vlasništvu Grada Rijeke: KLASA: 023-01/21-04/89-80; URBROJ: 2170/01-15-00-21-1 Rijeka, od 26. svibnja 2021.*

#### **Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se Upravni odjel za gradsku imovinu zaduži da odmah po okončanju projekata i primopredaje imovine, evidentirane kao nefinancijska imovina u pripremi (investicije u tijeku), dostavi Upravnom odjelu za financije "Zapisnik o primopredaji, stavljanju osnovnog sredstva u uporabu" s priloženom odgovarajućom dokumentacijom.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XIII. Povjerenstva o obavljenom

popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

#### XIV. Povjerenstvo za popis zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke

Povjerenstvo Upravnog odjela za gradsku imovinu za popis zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XIV. Povjerenstvo) izvršilo je fizički popis zemljišta na dan 31. prosinca 2024. godine, odnosno popis zemljišta prema posebnoj evidenciji u Upravnom odjelu za gradsku imovinu.

- FIZIČKI POPIS ZEMLJIŠTA PREMA EVIDENCIJI U UPRAVNOM ODJELU ZA GRADSKU IMOVINU

XIV. Povjerenstvo obavilo je fizički popis zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine prema evidenciji u Upravnom odjelu za gradsku imovinu i utvrdilo da je struktura zemljišta prema vlasništvu u evidenciji sljedeća (aktivni statusi):

##### STRUKTURA ZEMLJIŠTA PREMA VLASNIŠTVU:

| ZEMLJIŠTE                                                                      |                          | BROJ<br>ZEMLJIŠNIH<br>ČESTICA | POVRŠINA<br>u m <sup>2</sup> | VRIJEDNOST<br>ZEMLJIŠTA<br>u eur |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| STATUS 1<br>vlasništvo Grada<br>Rijeke 1/1<br>-stečeno pravnim<br>slijedom     | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 4743                          | 3.404.615,06                 | 225.317.427,27                   |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 4669                          | 4.189.418,99                 | 365.459.982,41                   |
|                                                                                | UKUPNO                   | 9412                          | 7.594.034,05                 | 590.777.409,68                   |
| STATUS 2<br>vlasništvo Grada<br>Rijeke 1/1<br>- kupljeno zemljište             | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 370                           | 204.216,15                   | 11.282.830,43                    |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 565                           | 258.858,62                   | 11.350.890,14                    |
|                                                                                | UKUPNO                   | 935                           | 463.074,77                   | 22.633.720,57                    |
| STATUS 10<br>suvlasništvo Grada<br>Rijeke x/y<br>- stečeno pravnim<br>slijedom | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 500                           | 90.412,26                    | 7.153.270,97                     |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 631                           | 203.052,48                   | 18.882.945,74                    |
|                                                                                | UKUPNO                   | 1131                          | 293.464,74                   | 26.036.216,71                    |
| STATUS 11<br>suvlasništvo Grada<br>Rijeke x/y<br>- kupljeno zemljište          | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 35                            | 6.245,42                     | 433.014,05                       |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 29                            | 7.196,68                     | 558.368,55                       |
|                                                                                | UKUPNO                   | 64                            | 13.442,10                    | 991.382,60                       |
| STATUS 32<br>Javno dobro u<br>vlasništvu Grada<br>Rijeke                       | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 319                           | 578.972,00                   | 34.461.539,03                    |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 18                            | 4.758,42                     | 465.724,71                       |
|                                                                                | UKUPNO                   | 337                           | 583.730,42                   | 34.927.263,74                    |
| SVEUKUPNO                                                                      | IZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE   | 5967                          | 4.284.460,89                 | 278.648.081,75                   |
|                                                                                | NEIZGRAĐENO<br>ZEMLJIŠTE | 5912                          | 4.663.285,19                 | 396.717.911,55                   |
|                                                                                | <b>SVEUKUPNO</b>         | <b>11.879</b>                 | <b>8.947.746,08</b>          | <b>675.365.993,30</b>            |

Prema fizičkom popisu u evidenciji u Upravnom odjelu za gradsku imovinu na dan 31. prosinca 2024. godine utvrđeno je da je Grad Rijeka vlasnik, odnosno suvlasnik na sveukupno **11.879** zemljišnih čestica, sveukupne površine **8.947.746,08 m<sup>2</sup>** i obračunske vrijednosti u iznosu od sveukupno **675.365.993,30 eura**.

- **KNJIGOVODSTVENO STANJE ZA ZEMLJIŠTA**

Zemljišta su knjižena u poslovnim knjigama Grada Rijeke na način da je svaka zemljišna čestica kao jedinica zasebno knjižena sa pripadajućim inventurnim brojem.

U knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. evidentirano je zemljište kako slijedi:

| R. br. | KONTO                                                  | BROJ ZEMLJ. ČESTICA | POVRŠINA u m <sup>2</sup> | NABAVNA/SADAŠNJA VRIJEDNOST ZEMLJIŠTA u EUR |
|--------|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------------------|
| 1.     | 01112.00 Građevinsko zemljište – neizgrađeno           | 5.911               | 4.655.958,98              | 396.480.355,05                              |
| 2.     | od 01112.11-01112.90 Građevinsko zemljište – izgrađeno | 5.966               | 4.237.260,00              | 276.752.936,39                              |
| 3.     | 01119.00 Ostala zemljišta                              | 2                   | 54.527,10                 | 2.132.701,86                                |
|        | UKUPNO                                                 | 11.879              | 8.947.746,08              | 675.365.993,30                              |

Prema knjigovodstvenom stanju na dan 31. prosinca 2024. godine utvrđeno je vlasništvo Grada Rijeke za zemljište na ukupno **11.879** zemljišnih čestica, ukupne površine **8.947.746,08 m<sup>2</sup>**, knjigovodstvene nabavne i sadašnje vrijednosti **675.365.993,30 eura**.

Navedeno Povjerenstvo utvrdilo je da su podaci o zemljištu u evidenciji zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke Upravnog odjela za gradsku imovinu i u knjigovodstvenoj evidenciji zemljišta koja se vodi u Upravnom odjelu za financije, identični, odnosno da je za zemljište u obje evidencije upisan isti broj čestica, iste površine i vrijednosti.

**Središnje povjerenstvo predlaže:**

- da se Upravni odjel za gradsku imovinu zaduži da, za ostala zemljišta skupno evidentirana u iznosu od 2.132.701,86 eura na kontu 01119.00, dostavi Upravnom odjelu za financije odgovarajući nalog za knjiženje temeljem kojeg će se navedeno zemljište pojedinačno i analitički knjigovodstveno evidentirati u evidenciju dugotrajne imovine.

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XIV. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine s priloženim popisnim materijalom i obrazloženjem utvrđenog stanja.

## **XV. Povjerenstvo za popis stanova u vlasništvu Grada Rijeke**

Povjerenstvo za popis stanova u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XV. Povjerenstvo) izvršilo je popis stanova, stambenog prostora i garaža u stambenim zgradama u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine te utvrdilo da knjigovodstveno stanje odgovara stvarnom stanju.

- **FIZIČKI POPIS STANOVA I STAMBENOG PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE**

XV. Povjerenstvo obavilo je fizički popis stanova, stambenog prostora i garaža u stambenim zgradama u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. i podnijelo izvještaj o izvršenom popisu kako slijedi:

| Opis        | Broj | Površina u m <sup>2</sup> | Stopa otpisa | Nabavna vrijednost u EUR | Ispravak vrijednosti u EUR | Sadašnja vrijednost u EUR |
|-------------|------|---------------------------|--------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|
| Stanovi     | 1517 | 77.432,52                 | 1,25         | 60.469.645,87            | 38.239.990,34              | 22.229.655,53             |
| St. prostor | 148  | 2.971,96                  | 5,0          | 991.331,87               | 991.331,87                 | 0,00                      |

|                                                      |             |                  |             |                      |                      |                      |
|------------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Mihačeva Draga<br>A.Mihića                           |             |                  |             |                      |                      |                      |
| <b>Sveukupno stanovi i<br/>st.prost.</b>             | <b>1665</b> | <b>80.404,48</b> |             | <b>61.460.977,74</b> | <b>39.231.322,21</b> | <b>22.229.655,53</b> |
| <b>Stanovi-vanbilančna<br/>evidencija</b>            | <b>4</b>    | <b>183,93</b>    | <b>1,25</b> | <b>27.894,04</b>     | <b>1.365,65</b>      | <b>26.528,39</b>     |
| Garaže Hahlić 17 i 19 -<br>Rujevica I (za 124 stana) | 2           | 5.506,81         | 5,00        | 2.432.296,99         | 1.924.515,40         | 507.781,59           |
| <b>Sveukupno stanovi i<br/>st.prost. i garaže</b>    |             |                  |             | <b>63.921.168,77</b> | <b>41.157.203,26</b> | <b>22.763.965,51</b> |

- KNJIGOVODSTVENO STANJE ZA STANOVE I STAMBENI PROSTOR

U knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. evidentirani su stanovi i stambeni prostori u vlasništvu Grada Rijeke kako slijedi:

| Opis                                                 | Broj     | Površina<br>u $m^2$ | Stopa<br>otpisa | Nabavna<br>vrijednost<br>u EUR | Ispravak vrijednosti<br>u EUR | Sadašnja<br>vrijednost<br>u EUR |
|------------------------------------------------------|----------|---------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Sveukupno stanovi i<br>stamb.prostori                | 1665     | <b>80.404,48</b>    | 1,25<br>5,00    | <b>61.460.977,74</b>           | <b>39.231.322,21</b>          | <b>22.229.655,53</b>            |
| <b>Stanovi-vanbilančna<br/>evidencija</b>            | <b>4</b> | <b>183,93</b>       | <b>1,25</b>     | <b>27.894,04</b>               | <b>1.365,65</b>               | <b>26.528,39</b>                |
| Garaže Hahlić 17 i 19 -<br>Rujevica I (za 124 stana) | 2        | 5.506,81            | 5,00            | 2.432.296,99                   | 1.924.515,40                  | 507.781,59                      |
| <b>Sveukupno stanovi i<br/>st.prost. i garaže</b>    |          |                     |                 | <b>63.921.168,77</b>           | <b>41.157.203,26</b>          | <b>22.763.965,51</b>            |

Podlogu za izradu izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XV. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

## **XVI. Povjerenstvo za popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke**

Povjerenstvo za popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: XVI. Povjerenstvo) izvršilo je popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. te utvrdilo da knjigovodstveno stanje odgovara stvarnom stanju.

- FIZIČKI POPIS POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

XVI. Povjerenstvo obavilo je fizički popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. i podnijelo izvještaj o izvršenom popisu kako slijedi:

| Opis                                                        | Broj  | Površina<br>u $m^2$ | Stopa<br>otpisa | Nabavna<br>vrijednost<br>u EUR | Ispravak vrijednosti<br>u EUR | Sadašnja vrijednost<br>u EUR |
|-------------------------------------------------------------|-------|---------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Ukupno<br>poslovni prostori<br>na dan<br>31. prosinca 2024. | 1.507 | 178.663,84          | 1,25            | 89.946.464,67                  | 34.090.503,19                 | 55.855.961,48                |

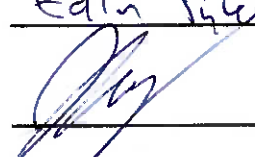
- KNJIGOVODSTVENO STANJE POSLOVNIH PROSTORA

U knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. evidentirani su poslovni prostori u vlasništvu Grada Rijeke kako slijedi:

| Opis                                                        | Broj  | Površina<br>u $m^2$ | Stopa<br>otpisa | Nabavna<br>vrijednost<br>u EUR | Ispravak vrijednosti<br>u EUR | Sadašnja vrijednost<br>u EUR |
|-------------------------------------------------------------|-------|---------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Ukupno<br>poslovni prostori<br>na dan<br>31. prosinca 2024. | 1.507 | 178.663,84          | 1,25            | 89.946.464,67                  | 34.090.503,19                 | 55.855.961,48                |

Podlogu za izradu Izvještaja Središnjeg povjerenstva čini izvještaj XVI. Povjerenstva o obavljenom popisu imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2024. godine sa svom popisnom dokumentacijom u prilogu.

**Središnje povjerenstvo:**

Edin Šilke  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

**Upravni odjel za financije**

KLASA : 400-02/25-01/1

URBROJ: 2170-1-11-00-25-3

Rijeka, 14. veljače 2025. godine

**SLUŽBENA BILJEŠKA**

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 024-02/24-01/129-99, URBROJ: 2170-1-02-00-24-17 od 4. studenog 2024. godine imenovano je **Središnje povjerenstvo za popis imovine i obveza na dan 31. prosinca 2024. godine** (u daljnjem tekstu: Središnje povjerenstvo), u sastavu:

- |                       |             |
|-----------------------|-------------|
| 1. Edin Šuke,         | predsjednik |
| 2. Vladan Mekterović, | član        |
| 3. Dolores Mufić,     | član        |

čiji zadatak je da koordinira rad popisnih povjerenstava te objedini izvještaje popisnih povjerenstava o rezultatima obavljenog popisa imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine. Istim Zaključkom imenovano je sedamnaest (17) povjerenstava za popis.

Članica Središnjeg povjerenstva Dolores Mufić je od 10. veljače 2025. godine **odsutna s posla zbog bolovanja**, slijedom čega nije u mogućnosti pristupiti potpisivanju Izvještaja o izvršenom popisu imovine i obveza Grada Rijeke na dan 31. prosinca 2024. godine (u daljnjem tekstu: Izvještaj).

Ova Službena zabilješka priložit će se uz Izvještaj.

Pročelnik

Ante Madžarić, dipl. oec.

