



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/25-01/45-126

URBROJ: 2170-1-02-00-25-14

Rijeka, 12. 5. 2025.

Gradonačelnik je 12. svibnja 2025. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će sa Državnom geodetskom upravom, Gruška 20, Zagreb, sklopiti Sporazum o financiranju naknada članovima povjerenstva za 2025. godinu kojim će se utvrditi ukupni iznos naknade u visini od 8.127,00 eura bruto i to za poslove izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za k.o. Sveti Kuzam.

2. Iznos utvrđen Sporazumom iz točke 1. ovog zaključka platit će se s pozicije Upravnog odjela za gradsku imovinu i to:

- iznos od 3.200,00 eura do 15. srpnja 2025. godine

- iznos od 4.927,00 eura u roku od osam dana nakon stupanja na snagu Prvih izmjena i dopuna Proračuna Grada Rijeke za 2025. godinu.

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš-Jerčinović,
Sare AntoniĆ
2. Upravni odjel za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/25-08/138

URBROJ: 2170-1-08-00-25-1

Rijeka, 09.05.2025. god.

**M A T E R I J A L
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE**

Predmet:

Prijedlog Zaključka o sklapanju Sporazuma o financiranju naknada članovima katastarskog povjerenstva za izlaganje na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za katastarsku općinu Sveti Kuzam

Izradila:

Sara Antonić

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović



Pročelnica

Denis Šulina

Obrazloženje

U svrhu reformi, obnove odnosno uređenja zemljišnih knjiga u Republici Hrvatskoj na području grada Rijeke, na području Općinskog suda u Rijeci, odnosno Područnog ureda za katastar Rijeka u travnju ove godine započeo je postupak obnove katastra i zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam, sukladno Godišnjem programu katastarskih izmjera građevinskih područja. Katastarska općina Sveti Kuzam površine je 54 hektara sa 489 katastarskih čestica. Elaborat katastarske izmjere ovjeren je 15.02.2011. godine. Izvoditelj radova tvrtka Geodetski zavod Rijeka d.o.o. ažurirao je predmetni elaborat s naknadnim promjenama. Preostalo je ažurirati još tri geodetska elaborata, koje će katastarsko povjerenstvo ažurirati kroz bazu podataka izlaganja.

Središnji Ured Državne geodetske uprave, (Dalje: SU DGU) osigurao je komplet računalne opreme za potrebe katastarskog povjerenstva. Grad Rijeka je osigurao i prostor za potrebe postupka izlaganja na javni uvid na lokaciji bivše vojne na Trsatu (Slavka Krautzeka 83), gdje se prethodno održavao postupak preoblikovanja zemljišne knjige za k.o. Sušak, kao i sredstva za uredske troškove i troškove dostave (otprema pošte, uredski materijal), nabavu multifunkcionalnog uređaja (skener kopirka). Također, Grad Rijeka za potrebe obnove zemljišne knjige sudskom povjerenstvu daje na raspolaganje i djelatnicu za pomoćne (administrativne) poslove.

Gradu Rijeci, ovom Upravnom odjelu, obratio se SU DGU sa zahtjevom za sklapanje Sporazuma o financiranju naknada članovima katastarskog povjerenstva za izlaganje na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za katastarsku općinu Sveti Kuzam, u godišnjem bruto iznosu od 8.127,00 Eura (za 2025. godinu). U proračunu Grada Rijeke za 2025. godinu za navedenu namjenu predviđena su sredstva u iznosu od 3.200,00 Eura, na poziciji Upravnog odjela za gradsku imovinu.

Stoga se predlaže Sporazumom utvrditi da će Grad Rijeka, za obavljanje poslova izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za katastarsku općinu Sveti Kuzam za 2025. godinu, predmetni iznos od 8.127,00 Eura, platiti kako slijedi:

- iznos od 3.200,00 Eura do 15. srpnja 2025. godine
- iznos od 4.927,00 Eura u roku od 8 dana od donošenja rebalansa proračuna za 2025. godinu.

Obzirom da je Grad Rijeka kroz proteklih 10-tak godina aktivno sudjelovao i bio na raspolaganju Državnoj geodetskoj upravi u postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Sušak financirajući naknade za članove povjerenstva i osigurao tehničke preduvjete za provođenje iste, a imajući u vidu i da se sada isto od Grada Rijeke traži i za upravo započeti postupak obnove katastra i zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam, od DGU SU je zatraženo da se djelatniku Grada Rijeke geodetske struke omogući pristup Sustavu digitalnih geodetskih elaborata, a sve kako bi Grad Rijeka mogao obavljati poslove iz svoje nadležnosti, ne samo u odnosu na zemljište u vlasništvu Grada Rijeke, već i u odnosu na neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske čije je upravljanje istim Gradu Rijeci povjereno sukladno Zakonu o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 153/23). Međutim, Grad Rijeka od istog još uvijek nije dobio povratnu informaciju o mogućnostima realizacije traženog.

Zbog važnosti postupka sređivanja zemljišnih knjiga, a u cilju efikasnijeg provođenja postupka izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za katastarsku općinu Sveti Kuzam koje se obavlja istovremeno i povezano s obnovom zemljišne knjige za predmetnu katastarsku općinu, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći

Zaključak

Grad Rijeka će sa Državnom geodetskom upravom, Gruška 20, Zagreb, sklopiti Sporazum o financiranju naknada članovima povjerenstva za 2025. godinu u bruto iznosu od 8.127,00 Eura i to za poslove izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za k.o. Sveti Kuzam.

Iznos utvrđen Sporazumom platit će se s pozicije Upravnog odjela za gradsku imovinu i to:

- iznos od 3.200,00 Eura do 15. srpnja 2025. godine,
- iznos od 4.927,00 Eura u roku od 8 dana od donošenja rebalansa proračuna Grada Rijeke za 2025. godinu.