



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/61-5

URBROJ: 2170-1-02-00-25-22

Rijeka, 8. 7. 2025.

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 5/25) Gradonačelnica je, 8. srpnja 2025. godine, donijela sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenog 22. svibnja 2025. godine:

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu:

- WALDORFSKI DJEČJI VRTIĆ MALA VILA, za zakup dijela k.č. 2016/1 od 585 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 157,95 € godišnje.
- I. P., za zakup dijela k.č. 700/6 od 112 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,50 €/m², odnosno ukupno 56,00 € godišnje.
- A. P., za zakup dijela k.č. 889/1 od 421 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,30 €/m², odnosno ukupno 126,30 € godišnje.
- A. P., za zakup dijela k.č. 894/32 od 258 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,58 €/m², odnosno ukupno 149,64 € godišnje.
- I. B., za zakup dijela k.č. 902/89 od 93 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 37,20 € godišnje.
- A. B., za zakup dijela k.č. 1602/3 od 34 m² u k.o. Rijeka s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 13,60 € godišnje.
- D. V., za zakup dijela k.č. 1614/5 od 223 m² u k.o. Rijeka s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,50 €/m², odnosno ukupno 111,50 € godišnje.
- M. T., za zakup k.č. 1215/9 od 1068 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 288,36 € godišnje.
- I. V., za zakup dijela k.č. 1592/50 od 94 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,53 €/m², odnosno ukupno 49,82 € godišnje.
- V. Z., za zakup k.č. 287/5 od 22 m² i k.č. 287/6 od 22 m², obje u k.o. Kozala, ukupne površine 44 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 €/m², odnosno ukupno 88,00 € godišnje.
- M. W., za zakup k.č. 287/7 od 22 m² i k.č. 287/8 od 22 m², obje u k.o. Kozala, ukupne površine 44 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 1,50 €/m², odnosno ukupno 66,00 € godišnje.
- S. O. N., za zakup k.č. 2050 od 86 m² u k.o. Kozala s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 34,40 € godišnje.
- A. B., za zakup dijela k.č. 2050 od 65 m² u k.o. Kozala s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,41 €/m², odnosno ukupno 26,65 € godišnje.
- M. K., za zakup k.č. 742/3/b od 132 m² i k.č. 743/2 od 33 m² u k.o. Kozala, ukupne površine 165 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 66,00 € godišnje.
- M. B., za zakup dijela k.č. 62 od 37 m² i dijela k.č. 67/1-c od 56 m² u k.o. Kozala, ukupne površine 93 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 37,20 € godišnje.
- D. F., za zakup k.č. 1889/22 od 59 m² u k.o. Pašac s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 23,60 € godišnje.

- A. B., za zakup k.č. 1310/5 od 93 m² u k.o. Drenova s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,46 €/m², odnosno ukupno 42,78 € godišnje.
 - O. G., za zakup dijela k.č. 1053 od 289 m² u k.o. Sušak s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,37 €/m², odnosno ukupno 106,93 € godišnje.
 - D. I., za zakup dijela k.č. 1053 od 325 m² u k.o. Sušak s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 87,75 € godišnje.
- Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice.
- T. R., za zakup dijela k.č. 64/451 od 83 m² u k.o. Hosti s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 €/m², odnosno ukupno 166,00 € godišnje.
 - M. K., za zakup dijela k.č. 117/7 od 10 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 26,50 € godišnje.
 - M. G., za zakup dijela k.č. 117/7 od 8 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 €/m², odnosno ukupno 24,00 € godišnje.
 - D. Š., za zakup dijela k.č. 117/7 od 8 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 21,20 € godišnje.
 - D. Š., za zakup dijela k.č. 117/14 od 28 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 74,20 € godišnje.
 - G. D., za zakup dijela k.č. 117/14 od 20 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,70 €/m², odnosno ukupno 54,00 € godišnje.
 - V. G., za zakup dijela k.č. 1558/2 od 530 m², dijela k.č. 1558/12 od 7 m² i k.č. 1558/13 od 23 m², sve u k.o. Drenova, ukupne površine 560 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 1,90 €/m², odnosno ukupno 1064,00 € godišnje.
- DOMINIKANSKI SAMOSTAN RIJEKA, za zakup k.č. 163/2 od 96 m² u k.o. Rijeka s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 254,40 € godišnje.
- Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.
- M. L., za zakup dijela k.č. 120/1 od 50 m² u k.o. Srdoči s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,66 €/m², odnosno ukupno 33,00 € godišnje.
 - J. K., za zakup dijela k.č. 120/26 od 157 m² u k.o. Srdoči s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,70 €/m², odnosno ukupno 109,90 € godišnje.
 - S. M., za zakup dijela k.č. 1201/1 od 112 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,70 €/m², odnosno ukupno 78,40 € godišnje.
 - V. G., za zakup dijela k.č. 1558/2 od 44 m² u k.o. Drenova s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,40 €/m², odnosno ukupno 105,60 € godišnje.
- Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.
- Autotrans d.d., iz Cresa, Šetalište 20. travnja 18, za zakup dijela k.č. 1113/5 od 14 m² i dijela k.č. 893 od 302 m², obje u k.o. Rijeka, ukupne površine 316 m² s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,73 €/m², odnosno ukupno 230,68 € mjesečno + PDV.
 - A. U., za zakup dijela k.č. 855/2 od 1.030 m² u k.o. Plase s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,28 €/m², odnosno ukupno 288,40 € mjesečno + PDV.
 - S. M., za zakup dijela k.č. 2050 od 13 m² u k.o. Kozala s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,53 €/m², odnosno ukupno 6,89 € mjesečno + PDV.
- Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1199/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
 - RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1199/6 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
 - RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1199/6 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
 - RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 979/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1042/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1215/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 940/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 177/72 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 177/148 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 940/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1936/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 356/11 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 356/112 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1763/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 356/11 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 6971 od 0,1 m² u k.o. Sušak s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji, odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 6280/1 od 0,1 m² u k.o. Sušak s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji, odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 1232/1 od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 380/ZGR od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 1045/1 od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 3463 od 0,48 m² u k.o. Sušak s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 1610/1 od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- HRVATSKI TELEKOM d.d., iz Zagreba, Radnička cesta 21, za zakup dijela k.č. 1144/1 od 0,50 m² u k.o. Plase s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/m², odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

- HRVATSKI TELEKOM d.d., iz Zagreba, Radnička cesta 21, za zakup dijela k.č. 1146/1 od 0,25 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

3. Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

lokacija Gornji Zamet, u k.o. Zamet, površine 185 m² - poljoprivredna obrada

- dio k.č. 1034/1 u z.k.ul. 1503, površine 118 m²

- dio k.č. 1035/4 u z.k.ul. 1503, površine 67 m²

lokacija Gornji Zamet, u k.o. Zamet, površine 306 m² - poljoprivredna obrada

- dio k.č. 1034/1 u z.k.ul. 1503, površine 230 m²

- dio k.č. 1035/4 u z.k.ul. 1503, površine 76 m²

lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 16 m² - poljoprivredna obrada

- dio k.č. 700/6 u z.k.ul. 597

lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 1.237 m² - poljoprivredna obrada

- dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267, površine 520 m²

- dio k.č. 700/2 u z.k.ul. 597, površine 717 m²

lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka, površine 161 m² - poljoprivredna obrada

- dio k.č. 1614/3 u z.k.ul. 3861, površine 98 m²

- dio k.č. 1614/5 u z.k.ul. 3861, površine 63 m²

lokacija Kapitanovo, u k.o. Kozala, površine 75 m² - poljoprivredna obrada

- dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

lokacija Brašćine, u k.o. Kozala, površine 72 m² - poljoprivredna obrada

- dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

lokacija Hosti (III. zona), u k.o. Hosti, površine 178 m² - susjedno zemljište

- dio k.č. 64/14 u z.k.ul. 2048

lokacija Gornji Zamet (III. zona) u k.o. Srdoči, površine 24 m² - skladišni prostor

- dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 2.022 m² -- skladišni prostor

- dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 4.620 m² - skladišni prostor

- dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 33.569 m² - skladišni prostor

- dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 8.180 m² - skladišni prostor

- dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 2.545 m² - skladišni prostor

- dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 2.525 m² - skladišni prostor

- dio k.č. 855/9, z.k.ul. 791

lokacija Brašćine (III. zona), u k.o. Kozala, površine 29 m² - skladišni prostor

- dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

4. Ponuditelju/ima čija ponuda nije prihvaćena, iznos jamčevine vratit će se najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja odluke gradonačelnice o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Ukoliko ponuditelj, koji je ovom odlukom gradonačelnice odabran kao najpovoljniji, odustane od sklapanja ugovora gubi pravo na povrat jamčevine.

5. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove odluke a Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu točke 3. ove odluke.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Nikol Majstorović, Jasmine Pavličić,
Marka Brkića, Ive Sarića, Sare Kalinić
2. Upravni odjel za financije, 2X
3. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje
i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/25-08/178

URBROJ: 2170-1-08-00-25-1

Rijeka, 04.07.2025. god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNICE

Predmet: Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 22.05.2025.g.

Izradio:

Marko Brkić, i.a.

Sara Kalinić, mag.iur.

Komisija:

Nikol Majstorović, mag.iur

Ivo Sarić

Marko Brkić, i.a.

Voditeljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović



Pročelnica

Denis Šulina

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenog 22.05.2025.g.

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je temeljem Odluka Gradonačelnika javni natječaj za privremeni zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, koji je objavljen 22.05.2025. godine u dnevniku "Novi list" i na internet stranicama Grada Rijeke.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda.

Rok za predaju ponuda za 78 lokacija bio je 17.06.2025.g. do 11.00 sati, a javno otvaranje ponuda obavila je Komisija istog dana u 12.00 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.

S obzirom da se određene lokacije za koje nije bilo ponuda koriste, pregled se daje po kategorijama kako slijedi:

1. **ZAPRIMLJENE PONUDE - za 59 lokacija.** Izvještajem se daje analiza ponuda po lokacijama te prijedlog za sklapanje ugovora.

2. **NATJEČAJ ĆE SE PONOVI - za 16 lokacija**

Ova kategorija se odnosi na slijedeće lokacije:

2.1. *Lokacije za koje nije bilo ponuda, a slobodne su i pogodne za korištenje*

2.2. *Lokacije za koje nije bilo ponuda, nisu slobodne i utvrđeno je da se koriste bez valjane pravne osnove i pogodne su za korištenje.*

2.3. *Lokacije za koje je bilo ponuda ali su nepotpune ili nevaljane, nisu slobodne i koriste se bez valjane pravne osnove i pogodne su za korištenje.*

3. **DODATNA ANALIZA - za 3 lokacije**

4. **NATJEČAJ SE NEĆE PONOVI - za 1 lokaciju**

PREGLED PRISTIGLIH PONUDA PO KATEGORIJAMA I LOKACIJAMA:

1. ZAPRIMLJENE PONUDE

A. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

Godišnja zakupnina: 0,40 €/m² za površinu do 200 m²

0,27 €/m² za površinu preko 200 m²

3. lokacija Zameš, u k.o. Plase, površine 585 m²

dio k.č. 2016/1 u z.k.ul. 3826

Ponuditelj je: WALDORFSKI DJEČJI VRTIĆ „MALA VILA“, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 157,95 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

5. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 112 m²:

dio k.č. 700/6 u z.k.ul. 597

Ponuditelj je: I. P., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,50 €/m², odnosno ukupno 56,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

8. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 421 m²:

dio k.č. 889/1 u z.k.ul. 4970

Ponuditelji su: D. K., koja nije ponudila iznos početne zakupnine niti ukupne godišnje zakupnine te A. P., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,30 €/m², odnosno ukupno 126,30 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda D. K. je nepotpuna i nevaljana s obzirom da nije navela u ponudi početnu niti ukupnu godišnju zakupninu. Zaprmljena ponuda A. P. je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

9. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 258 m²

dio k.č. 894/32 u z.k.ul. 3809

Ponuditelji su: A. P., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,58 €/m², odnosno ukupno 149,64 € godišnje, T. P. s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,37 €/m², odnosno ukupno 95,46 € godišnje, G. Z. s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 103,20 € godišnje, T. L. s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,41 €/m², odnosno ukupno 105,78 € godišnje te R. V. s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 103,20 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponude su potpune i valjane. Primjenom točke 8. natječajne dokumentacije – mjerila za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, prema kojoj će se ugovor o zakupu

zemljišta sklopiti s ponuditeljem koji ponudi najviši ukupni iznos zakupnine zemljišta uz uvjet da je ponuda u skladu s uvjetima natječaja, Komisija predlaže da se prihvati ponuda ponuditelja A. P.

10. lokacija Turnić, u k.o. Plase, površine 93 m²:

dio k.č. 902/89 u z.k.ul. 1079

Ponuditelj je: I. B., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 37,20 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

11. lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka, površine 34 m²:

dio k.č. 1602/3 u z.k.ul. 1772

Ponuditelj je: A. B., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 13,60 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

15. lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka, površine 223 m²

dio k.č. 1614/5 u z.k.ul. 3861

Ponuditelj je: D. V., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,50 €/m², odnosno ukupno 111,50 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

16. lokacija Škurinjska Draga, u k.o. Plase, površine 1068 m²:

cijela k.č. 1215/9 u z.k.ul. 3841

Ponuditelj je: M. T., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 288,36 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

17. lokacija Škurinjska Draga, u k.o. Plase, površine 94 m²:

dio k.č. 1592/50 u z.k.ul. 2035

Ponuditelj je: I. V., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,53 €/m², odnosno ukupno 49,82 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

18. lokacija Kozala, u k.o. Kozala, površine 44 m²:

cijela k.č. 287/5 u z.k.ul. 1838 površine 6 čhv=22 m²

cijela k.č. 287/6 u z.k.ul.1803 površine 6 čhv=22 m²

Ponuditelj je: V. Z., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 €/m², odnosno ukupno 88,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

19. lokacija Kozala, u k.o. Kozala, površine 44 m²:

cijela k.č. 287/7 u z.k.ul. 1803 površine 6 čhv=22 m²

cijela k.č. 287/8 u z.k.ul.1803 površine 6 čhv=22 m²

Ponuditelj je: M. W., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 1,50 €/m², odnosno ukupno 66,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

20. lokacija Brašćine, u k.o. Kozala, površine 86 m²

dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

Ponuditelj je: S. O. N., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 34,40 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

22. lokacija Kapitanovo, u k.o. Kozala, površine 65 m²

dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

Ponuditelj je: A. B., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,41 €/m², odnosno ukupno 26,65 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

24. lokacija Kapitanovo, u k.o. Kozala, površine 165 m²:

k.č. 742/3/b u z.k.ul. 260 površine 132 m²

k.č. 743/2 u z.k.ul.1002, površine 33 m²

Ponuditelj je: M. K., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 66,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

25. lokacija Rastočine, u k.o. Kozala, površine 93 m²:

dio k.č. 62 u z.k.ul. 18, površine 37 m²

dio k.č. 67/1-c u z.k.ul. 904, površine 56 m²

Ponuditelj je: M. B., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 37,20 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

26. lokacija Pašac, u k.o. Pašac, površine 59 m²:

dio k.č. 1889/22 u z.k.ul. 1007

Ponuditelj je: D. F., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 23,60 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

27. lokacija Drenova, u k.o. Drenova, površine 93 m²:

cijela k.č. 1310/5 u z.k.ul. 1025

Ponuditeljica je: A. B., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,46 €/m², odnosno ukupno 42,78 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

28. lokacija Draga, u k.o. Sušak, površine 289 m²

dio k.č. 1053 u z.k.ul. 3706 (nekad k.č. 838/1 k.o. Trsat-Sušak)

Ponuditelj je: O. G., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,37 €/m², odnosno ukupno 106,93 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

29. lokacija Draga, u k.o. Sušak, površine 325 m²:

dio k.č. 1053 u z.k.ul. 3706

Ponuditelj je: D. I., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 87,75 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice.

Godišnja zakupnina: 2,65 €/m² za površinu u II. zoni;
1,99 €/m² za površinu u III. zoni;
1,33 €/m² za površinu u IV. zoni;

1. lokacija Hosti (III. zona), u k.o. Hosti, površine 83 m²:

dio k.č. 64/451 u z.k.ul. 2048

Ponuditelj je: T. R., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 €/m², odnosno ukupno 166,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

3. lokacija Krnjevo (II. zona), u k.o. Plase, površine 10 m²:

dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802

Ponuditelj je: M. K., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 26,50 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

4. lokacija Krnjevo (II. zona), u k.o. Plase, površine 8 m²:

dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802

Ponuditelj je: M. G., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 €/m², odnosno ukupno 24,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

5. lokacija Krnjevo (II. zona), u k.o. Plase, površine 8 m²:

dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802

Ponuditelj je: D. Š., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 21,20 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

6. lokacija Krnjevo (II. zona), u k.o. Plase, površine 28 m²:

dio k.č. 117/14 u z.k.ul. 1961

Ponuditelj je: D. Š., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 74,20 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

7. lokacija Krnjevo (II. zona), u k.o. Plase, površine 20 m²:

dio k.č. 117/14 u z.k.ul. 1961

Ponuditeljica je: G. D., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,70 €/m², odnosno ukupno 54,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

8. lokacija Gornja Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 560 m²:

dio k.č. 1558/2 u z.k.ul. 2807 površine 530 m²

dio k.č. 1558/12 u z.k.ul. 2807 površine 7 m²

cijela k.č. 1558/13 u z.k.ul. 2807 površine 23 m²

Ponuditeljica je: V. G., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 1,90 €/m², odnosno ukupno 1.064,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

9. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Rijeka, površine 96 m²:

dio k.č. 163/2 u z.k.ul. 2706

Ponuditelj je: DOMINIKANSKI SAMOSTAN RIJEKA, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 254,40 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

C. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

Godišnja zakupnina: 0,66 €/m² u III zoni;

0,53 €/m² u IV zoni;

1. lokacija Gornji Zamet (III. zona) u k.o. Srdoči, površine 50 m²

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189

Ponuditeljica je: M. L., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,66 €/m², odnosno ukupno 33,00 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

2. lokacija Gornji Zamet (III. zona) u k.o. Srdoči, površine 157 m²

dio k.č. 120/26 u z.k.ul. 4623

Ponuditelj je: J. K., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,70 €/m², odnosno ukupno 109,90 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

3. lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase, površine 112 m²

dio k.č. 1201/1 u z.k.ul. 73

Ponuditeljica je: S. M., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,70 €/m², odnosno ukupno 78,40 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

4. lokacija Gornja Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 44 m²:

dio k.č. 1558/2 u z.k.ul. 2807

Ponuditeljica je: V. G., s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,40 €/m², odnosno ukupno 105,60 € godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

D. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

Mjesečna zakupnina: 0,73 €/m² za površinu zemljišta od 200-1000m² u atraktivnoj zoni;

0,53 €/m² za površinu zemljišta do 200 m² u III. zoni;

0,40 €/m² za površinu zemljišta od 200-1000 m² u III. zoni;

0,27 €/m² za površinu zemljišta preko 1000 m² u III. zoni;

1. lokacija Gornji Zamet (III. zona) u k.o. Srdoči, površine 24 m²

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189

Ponuditelj je: M. O., s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,60 €/m², odnosno ukupno 14,40 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je nepotpuna i nevaljana s obzirom da nedostaje dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslike važeće osobne iskaznice ili putovnice), te Komisija predlaže da se ista ne prihvati.

2. lokacija Žabica (Atraktivna zona) u k.o. Rijeka, površine 316 m²:

dio k.č. 1113/5 u z.k.ul. PI, površine 14m²

dio k.č. 893 u z.k.ul. PI, površine 302m²

Ponuditelj je: AUTOTRANS d.d., s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,73 €/m², odnosno ukupno 230,68 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

3. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 1.030 m²

dio k.č. 855/2 u z.k.ul. 791

Ponuditelj je: A. U., s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,28 €/m², odnosno ukupno 288,40 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

10. lokacija Brašćine (III. zona), u k.o. Kozala, površine 13 m²

dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

Ponuditelj je: S. M., s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,53 €/m², odnosno ukupno 6,89 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

E. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

Mjesečna zakupnina: 13,27 €/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u II. Zoni
11,95 €/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u III. Zoni
9,95 €/lokaciji za površinu zemljišta do 5m² u IV. Zoni

1. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 1199/1 u z.k.ul. PI

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

2. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 1199/6 u z.k.ul. PI

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

3. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 1199/6 u z.k.ul. PI

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

4. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 979/1 u z.k.ul. 603

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

5. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 1042/1 u z.k.ul. 1025

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

6. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 1215/1 u z.k.ul. 1025

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

7. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 940/2 u z.k.ul. 1025

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

8. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 177/72 u z.k.ul. PI

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

9. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 177/148 u z.k.ul. 4959

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

10. lokacija Drenova (III. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 940/2 u z.k.ul. 1025

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimitljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

11. lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 1936/2 u z.k.ul. PI

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

12. lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 356/11 u z.k.ul. 1025

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

13. lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 356/112 u z.k.ul. 1025

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

14. lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 1763/2 u z.k.ul. PI

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

15. lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 0,1 m²

dio k.č. 356/11 u z.k.ul. 1025

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

16. lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak, površine 0,1 m²

dio k.č. 6971 u z.k.ul. 7041

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

17. lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak, površine 0,1 m²

dio k.č. 6280/1 u z.k.ul. 6612

Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o., Kastav, Žegoti 6/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

18. lokacija Zameť (II. zona), u k.o. Zameť, površine 0,48 m²

dio k.č. 1232/1 u z.k.ul. 266

Ponuditelj je: UNITED FIBER d.o.o., Zagreb, Josipa Marohnića 1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

19. lokacija Zameť (II. zona), u k.o. Zameť, površine 0,48 m²

dio k.č. 380/ZGR u z.k.ul. 993

Ponuditelj je: UNITED FIBER d.o.o., Zagreb, Josipa Marohnića 1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

20. lokacija Zameť (II. zona), u k.o. Zameť, površine 0,48 m²

dio k.č. 1045/1 u z.k.ul. 3417

Ponuditelj je: UNITED FIBER d.o.o., Zagreb, Josipa Marohnića 1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

21. lokacija Podvežica (II. zona), u k.o. Sušak, površine 0,48 m²

dio k.č. 3463 u z.k.ul. 6960

Ponuditelj je: UNITED FIBER d.o.o., Zagreb, Josipa Marohnića 1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

22. lokacija Kantrida (II. zona), u k.o. Zameť, površine 0,48 m²

dio k.č. 1610/1 u z.k.ul. 973

Ponuditelj je: UNITED FIBER d.o.o., Zagreb, Josipa Marohnića 1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprmljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

23. lokacija Podmurvice (III. zona), u k.o. Plase, površine 0,50 m²

dio k.č. 1144/1 u z.k.ul. 4187

Ponuditelj je: HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Radnička cesta 21, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimiteljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

24. lokacija Baredice (II. zona), u k.o. Zameš, površine 0,25 m²

dio k.č. 1146/1 u z.k.ul. 5855

Ponuditelj je: HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Radnička cesta 21, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimiteljena ponuda je potpuna i valjana te Komisija predlaže da se ista prihvati.

2. NATJEČAJ ĆE SE PONOVITI

2.1. Lokacije za koje nije bilo ponuda, a slobodne su i pogodne za korištenje.

lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 16 m² - poljoprivredna obrada

dio k.č. 700/6 u z.k.ul. 597

lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 1.237 m² - poljoprivredna obrada

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267, površine 520 m²

dio k.č. 700/2 u z.k.ul. 597, površine 717 m²

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 2.022 m² -- skladišni prostor

dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 4.620 m² - skladišni prostor

dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 33.569 m² - skladišni prostor

dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 8.180 m² - skladišni prostor

dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 2.545 m² - skladišni prostor

dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 2.525 m² - skladišni prostor

dio k.č. 855/9, z.k.ul. 791

2.2. Lokacije za koje nije bilo ponuda, nisu slobodne te se koriste bez valjane pravne osnove i pogodne su za korištenje:

lokacija Gornji Zameš, u k.o. Zameš, površine 185 m² - poljoprivredna obrada

dio k.č. 1034/1 u z.k.ul. 1503, površine 118 m²

dio k.č. 1035/4 u z.k.ul. 1503, površine 67 m²

lokacija Gornji Zameš, u k.o. Zameš, površine 306 m² - poljoprivredna obrada

dio k.č. 1034/1 u z.k.ul. 1503, površine 230 m²

dio k.č. 1035/4 u z.k.ul. 1503, površine 76 m²

lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka, površine 161 m² - poljoprivredna obrada

dio k.č. 1614/3 u z.k.ul. 3861, površine 98 m²

dio k.č. 1614/5 u z.k.ul. 3861, površine 63 m²

lokacija Kapitanovo, u k.o. Kozala, površine 75 m² - poljoprivredna obrada

dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

lokacija Brašćine, u k.o. Kozala, površine 72 m² - poljoprivredna obrada

dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

lokacija Hosti (III. zona), u k.o. Hosti, površine 178 m² - susjedno zemljište

dio k.č. 64/14 u z.k.ul. 2048

lokacija Brašćine (III. zona), u k.o. Kozala, površine 29 m² - skladišni prostor

dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958

2.3. Lokacije za koje je bilo ponuda ali su nepotpune ili nevaljane, nisu slobodne i koriste se bez valjane pravne osnove i pogodne su za korištenje:

lokacija Gornji Zameš (III. zona) u k.o. Srdoči, površine 24 m² - skladišni prostor

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189

3. DODATNA ANALIZA - lokacije se vraćaju odjelu na dodatnu analizu

Za lokacije A.4. Zameš, A.12. Mlaka i A.13. Mlaka obaviti će se terenski očevid te utvrditi mogućnost korištenja istih.

4. **NATJEČAJ SE NEĆE PONOVI** - Za lokaciju B.10. Gornja Vežica natječaj se neće ponoviti obzirom da se stranke u više navrata nisu odazvale pozivima da sudjeluju u natječaju za zakup zemljišta a nakon što su odbili otkupiti predmetno zemljište. Stoga će se poduzeti pravne radnje radi zaštite interesa Grad Rijeke.

Slijedom navedenog Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

O D L U K E

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenog 22.5.2025. godine:

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu:

- WALDORFSKI DJEČJI VRTIĆ MALA VILA, za zakup dijela k.č. 2016/1 od 585 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 157,95 € godišnje.
- I. P., za zakup dijela k.č. 700/6 od 112 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,50 €/m², odnosno ukupno 56,00 € godišnje.
- A. P., za zakup dijela k.č. 889/1 od 421 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,30 €/m², odnosno ukupno 126,30 € godišnje.
- A. P., za zakup dijela k.č. 894/32 od 258 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,58 €/m², odnosno ukupno 149,64 € godišnje.
- I. B., za zakup dijela k.č. 902/89 od 93 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 37,20 € godišnje.
- A. B., za zakup dijela k.č. 1602/3 od 34 m² u k.o. Rijeka s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 13,60 € godišnje.
- D. V., za zakup dijela k.č. 1614/5 od 223 m² u k.o. Rijeka s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,50 €/m², odnosno ukupno 111,50 € godišnje.
- M. T., za zakup k.č. 1215/9 od 1068 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 288,36 € godišnje.
- I. V., za zakup dijela k.č. 1592/50 od 94 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,53 €/m², odnosno ukupno 49,82 € godišnje.
- V. Z., za zakup k.č. 287/5 od 22 m² i k.č. 287/6 od 22 m², obje u k.o. Kozala, ukupne površine 44 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 €/m², odnosno ukupno 88,00 € godišnje.
- M. W., za zakup k.č. 287/7 od 22 m² i k.č. 287/8 od 22 m², obje u k.o. Kozala, ukupne površine 44 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 1,50 €/m², odnosno ukupno 66,00 € godišnje.
- S. O. N., za zakup k.č. 2050 od 86 m² u k.o. Kozala s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 34,40 € godišnje.
- A. B., za zakup dijela k.č. 2050 od 65 m² u k.o. Kozala s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,41 €/m², odnosno ukupno 26,65 € godišnje.
- M. K., za zakup k.č. 742/3/b od 132 m² i k.č. 743/2 od 33 m² u k.o. Kozala, ukupne površine 165 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 66,00 € godišnje.
- M. B., za zakup dijela k.č. 62 od 37 m² i dijela k.č. 67/1-c od 56 m² u k.o. Kozala, ukupne površine 93 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 37,20 € godišnje.
- D. F., za zakup k.č. 1889/22 od 59 m² u k.o. Pašac s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,40 €/m², odnosno ukupno 23,60 € godišnje.
- A. B., za zakup k.č. 1310/5 od 93 m² u k.o. Drenova s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,46 €/m², odnosno ukupno 42,78 € godišnje.
- O. G., za zakup dijela k.č. 1053 od 289 m² u k.o. Sušak s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,37 €/m², odnosno ukupno 106,93 € godišnje.

- D. I., za zakup dijela k.č. 1053 od 325 m² u k.o. Sušak s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,27 €/m², odnosno ukupno 87,75 € godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice.

- T. R., za zakup dijela k.č. 64/451 od 83 m² u k.o. Hosti s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 €/m², odnosno ukupno 166,00 € godišnje.
- M. K., za zakup dijela k.č. 117/7 od 10 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 26,50 € godišnje.
- M. G., za zakup dijela k.č. 117/7 od 8 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 €/m², odnosno ukupno 24,00 € godišnje.
- D. Š., za zakup dijela k.č. 117/7 od 8 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 21,20 € godišnje.
- D. Š., za zakup dijela k.č. 117/14 od 28 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 74,20 € godišnje.
- G. D., za zakup dijela k.č. 117/14 od 20 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,70 €/m², odnosno ukupno 54,00 € godišnje.
- V. G., za zakup dijela k.č. 1558/2 od 530 m², dijela k.č. 1558/12 od 7 m² i k.č. 1558/13 od 23 m², sve u k.o. Drenova, ukupne površine 560 m² s ponuđenom godišnjom zakupninom od 1,90 €/m², odnosno ukupno 1064,00 € godišnje.
- DOMINIKANSKI SAMOSTAN RIJEKA, za zakup k.č. 163/2 od 96 m² u k.o. Rijeka s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,65 €/m², odnosno ukupno 254,40 € godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

- M. L., za zakup dijela k.č. 120/1 od 50 m² u k.o. Srdoči s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,66 €/m², odnosno ukupno 33,00 € godišnje.
- J. K., za zakup dijela k.č. 120/26 od 157 m² u k.o. Srdoči s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,70 €/m², odnosno ukupno 109,90 € godišnje.
- S. M., za zakup dijela k.č. 1201/1 od 112 m² u k.o. Plase s ponuđenom godišnjom zakupninom od 0,70 €/m², odnosno ukupno 78,40 € godišnje.
- V. G., za zakup dijela k.č. 1558/2 od 44 m² u k.o. Drenova s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,40 €/m², odnosno ukupno 105,60 € godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

- Autotrans d.d., iz Cresa, Šetalište 20. travnja 18, za zakup dijela k.č. 1113/5 od 14 m² i dijela k.č. 893 od 302 m², obje u k.o. Rijeka, ukupne površine 316 m² s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,73 €/m², odnosno ukupno 230,68 € mjesečno + PDV.
- A. U., za zakup dijela k.č. 855/2 od 1.030 m² u k.o. Plase s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,28 €/m², odnosno ukupno 288,40 € mjesečno + PDV.
- S. M., za zakup dijela k.č. 2050 od 13 m² u k.o. Kozala s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,53 €/m², odnosno ukupno 6,89 € mjesečno + PDV.

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1199/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1199/6 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1199/6 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 979/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1042/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.

- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1215/1 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 940/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 177/72 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 177/148 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 940/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1936/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 356/11 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 356/112 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 1763/2 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 356/11 od 0,1 m² u k.o. Drenova s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,95 €/lokaciji, odnosno ukupno 9,95 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 6971 od 0,1 m² u k.o. Sušak s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji, odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- RUNECROW d.o.o., iz Kastva, Žegoti 6/1, za zakup dijela k.č. 6280/1 od 0,1 m² u k.o. Sušak s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/lokaciji, odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 1232/1 od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 380/ZGR od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 1045/1 od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 3463 od 0,48 m² u k.o. Sušak s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- UNITED FIBER d.o.o., iz Zagreba, Josipa Marohnića 1, za zakup dijela k.č. 1610/1 od 0,48 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.
- HRVATSKI TELEKOM d.d., iz Zagreba, Radnička cesta 21, za zakup dijela k.č. 1144/1 od 0,50 m² u k.o. Plase s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 11,95 €/m², odnosno ukupno 11,95 € mjesečno + PDV.
- HRVATSKI TELEKOM d.d., iz Zagreba, Radnička cesta 21, za zakup dijela k.č. 1146/1 od 0,25 m² u k.o. Zamet s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 13,27 €/m², odnosno ukupno 13,27 € mjesečno + PDV.

3. Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

<u>lokacija Gornji Zamet, u k.o. Zamet, površine</u>	<u>185 m² - poljoprivredna obrada</u>
dio k.č. 1034/1 u z.k.ul. 1503, površine	118 m ²
dio k.č. 1035/4 u z.k.ul. 1503, površine	67 m ²
<u>lokacija Gornji Zamet, u k.o. Zamet, površine</u>	<u>306 m² - poljoprivredna obrada</u>
dio k.č. 1034/1 u z.k.ul. 1503, površine	230 m ²
dio k.č. 1035/4 u z.k.ul. 1503, površine	76 m ²
<u>lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine</u>	<u>16 m² - poljoprivredna obrada</u>
dio k.č. 700/6 u z.k.ul. 597	
<u>lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine</u>	<u>1.237 m² - poljoprivredna obrada</u>
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267, površine	520 m ²
dio k.č. 700/2 u z.k.ul. 597, površine	717 m ²
<u>lokacija Mlaka, u k.o. Rijeka, površine</u>	<u>161 m² - poljoprivredna obrada</u>
dio k.č. 1614/3 u z.k.ul. 3861, površine	98 m ²
dio k.č. 1614/5 u z.k.ul. 3861, površine	63 m ²
<u>lokacija Kapitanovo, u k.o. Kozala, površine</u>	<u>75 m² - poljoprivredna obrada</u>
dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958	
<u>lokacija Brašćine, u k.o. Kozala, površine</u>	<u>72 m² - poljoprivredna obrada</u>
dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958	
<u>lokacija Hosti (III. zona), u k.o. Hosti, površine</u>	<u>178 m² - susjedno zemljište</u>
dio k.č. 64/14 u z.k.ul. 2048	
<u>lokacija Gornji Zamet (III. zona) u k.o. Srdoči, površine</u>	<u>24 m² - skladišni prostor</u>
dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189	
<u>lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine</u>	<u>2.022 m² -- skladišni prostor</u>
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791	
<u>lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine</u>	<u>4.620 m² - skladišni prostor</u>
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791	
<u>lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine</u>	<u>33.569 m² - skladišni prostor</u>
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791	
<u>lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine</u>	<u>8.180 m² - skladišni prostor</u>
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791	
<u>lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine</u>	<u>2.545 m² - skladišni prostor</u>
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791	
<u>lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine</u>	<u>2.525 m² - skladišni prostor</u>
dio k.č. 855/9, z.k.ul. 791	
<u>lokacija Brašćine (III. zona), u k.o. Kozala, površine</u>	<u>29 m² - skladišni prostor</u>
dio k.č. 2050 u z.k.ul. 958	

4. Ponuditelju/ima čija ponuda nije prihvaćena, iznos jamčevine vraća se najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja odluke Gradonačelnika o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ukoliko ponuditelj koji Odlukom Gradonačelnika bude odabran kao najpovoljniji odustane od sklapanja ugovora gubi pravo na povrat jamčevine.

5. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke te Komisiji za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provođenje točke 3. ove Odluke.

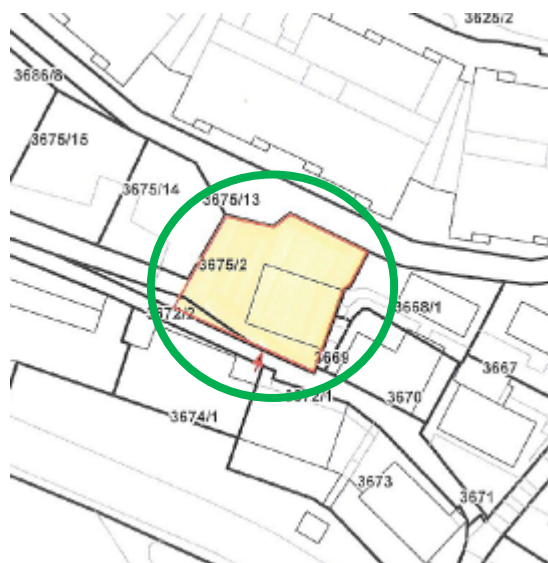
Grafički prikaz lokacija iz natječaja za koje su date ponude

A. Namjena zemljišta: poljoprivredna obrada

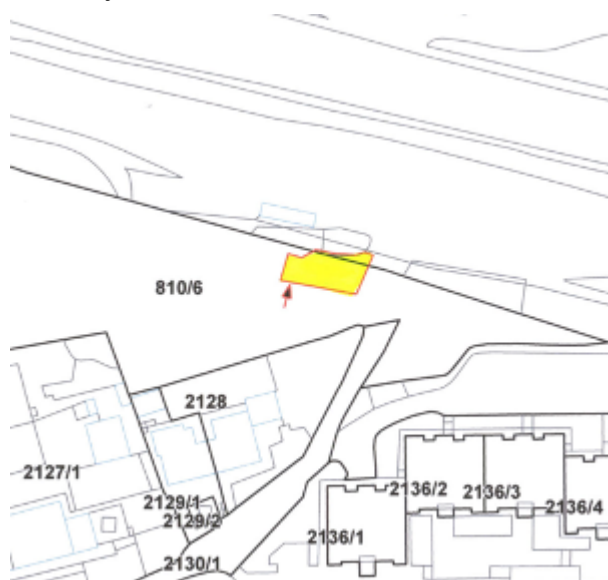
1. i 2. lokacije Gornji Zamet



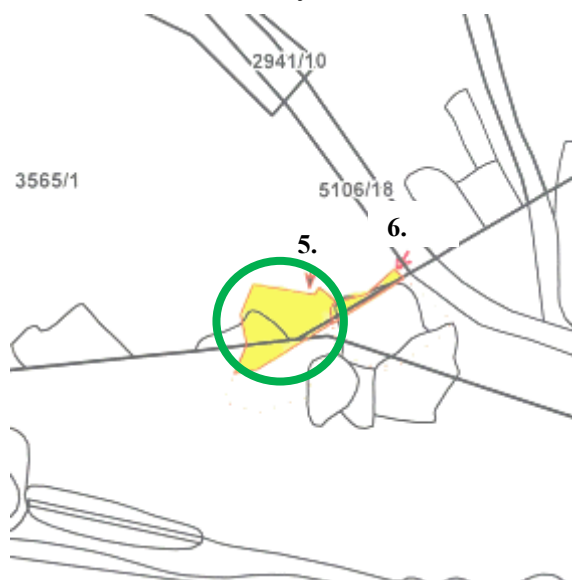
3. lokacija Zamet



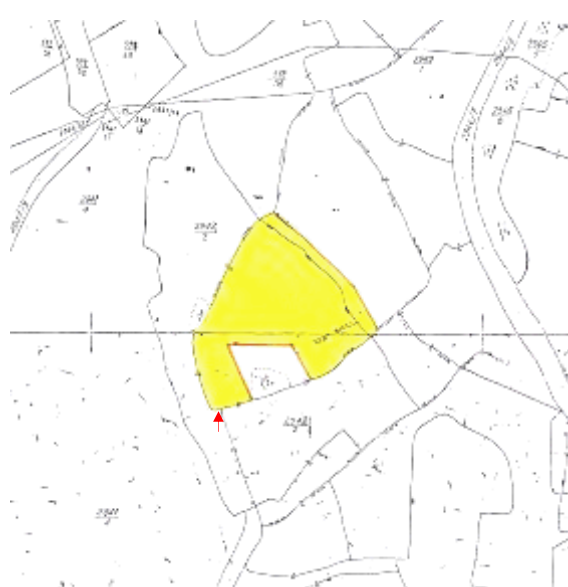
4. lokacija Zamet



5. i 6. lokacije Mario Gennari



7. lokacija Mario Gennari



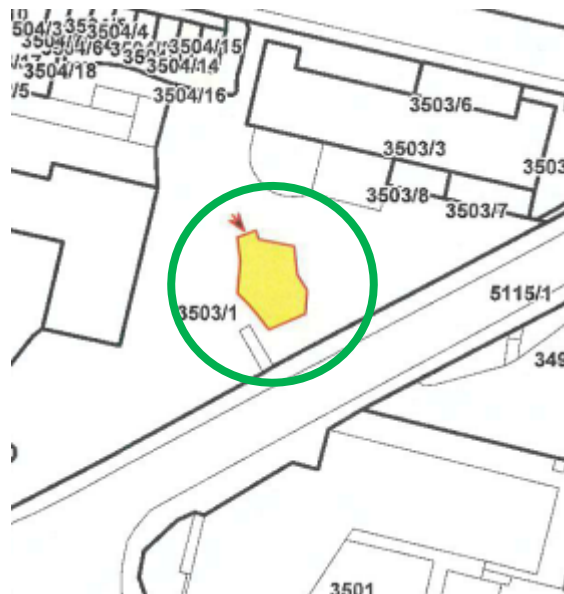
8. lokacija Rujevica



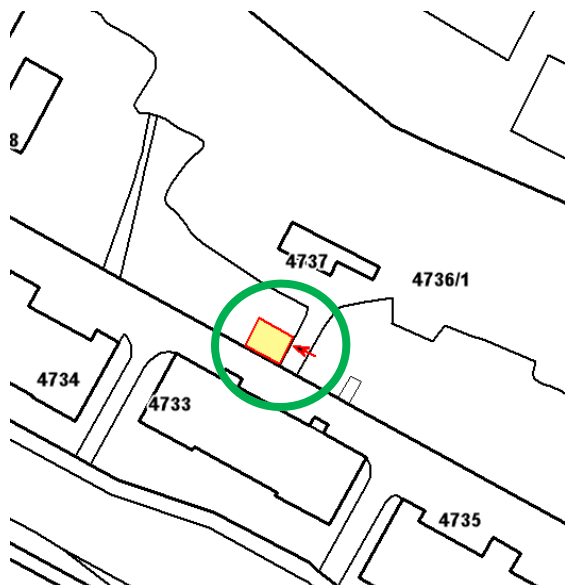
9. Lokacija Rujevica



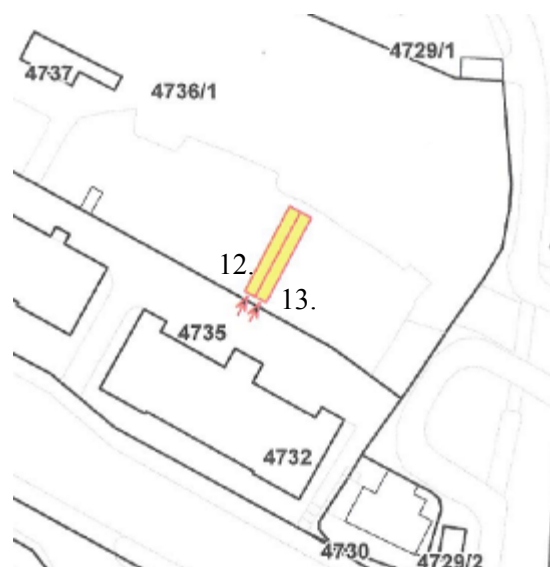
10. Lokacija Turnić



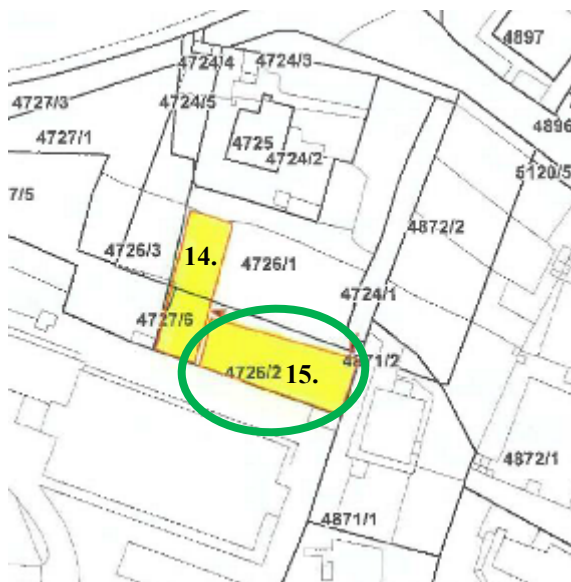
11. Lokacija Mlaka



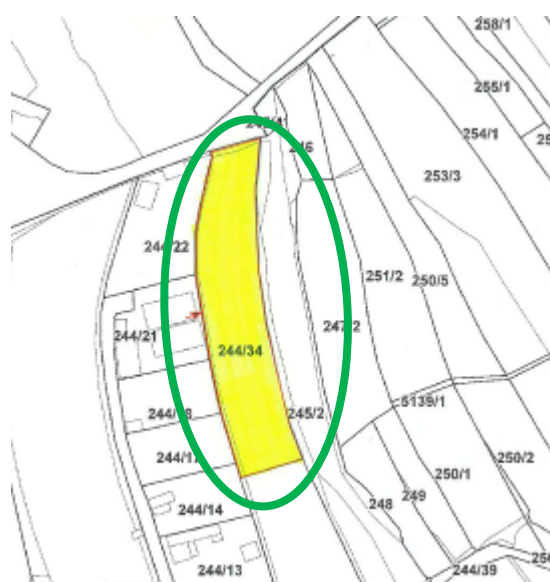
12. i 13. Lokacije Mlaka



14. i 15. Lokacije Mlaka



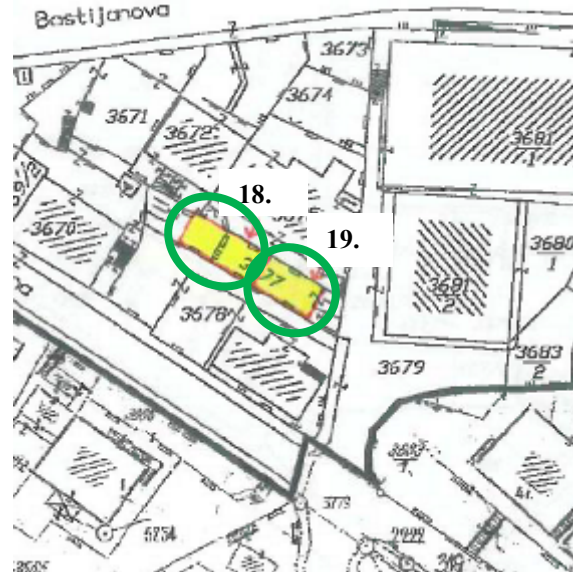
16. Lokacija Škurinska Draga



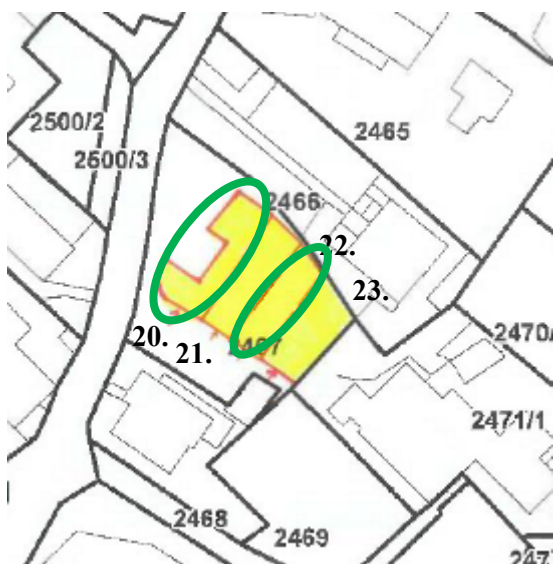
17. lokacija Škurinjska Draga



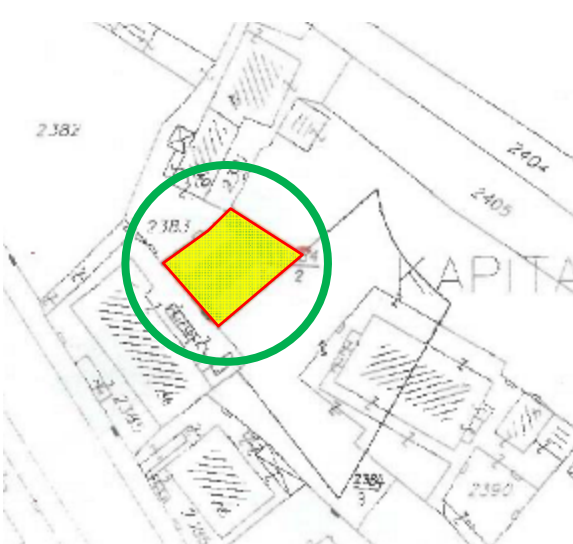
18. i 19. lokacija Kozala



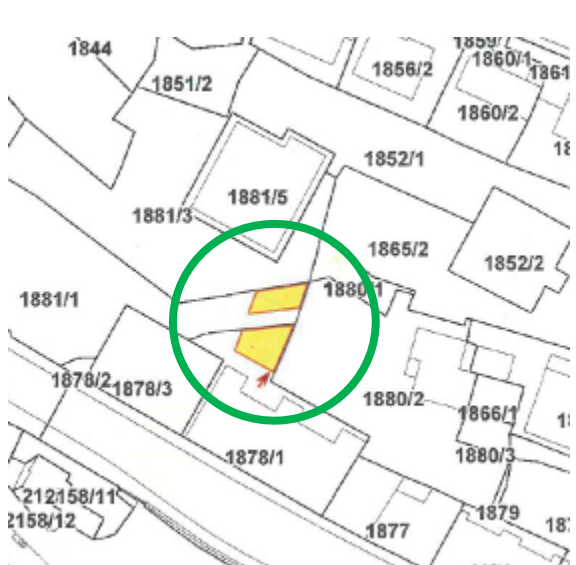
20. i 23. lokacije Brašćine



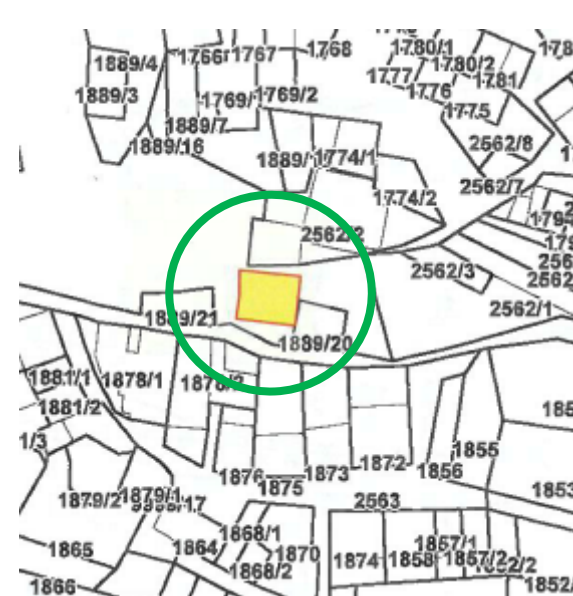
24. lokacija Kapitanovo



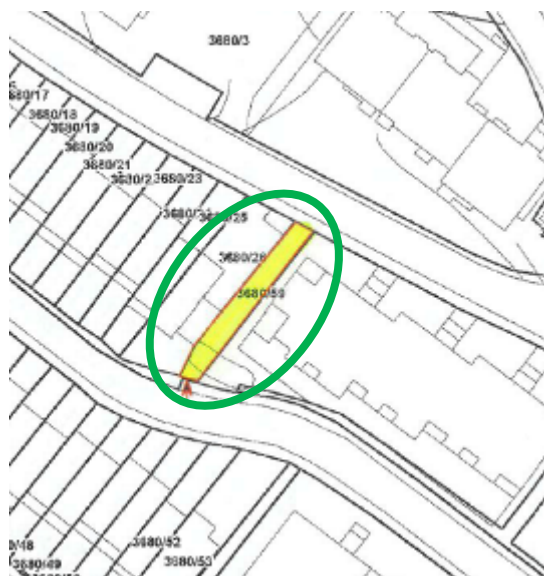
25. lokacija Rastočine



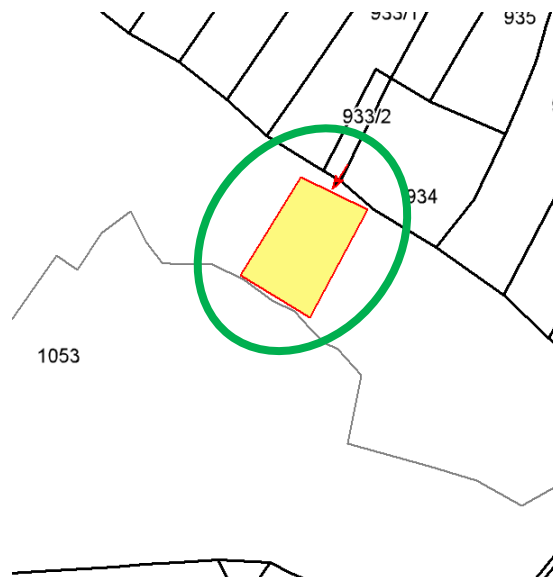
26. lokacija Pašac



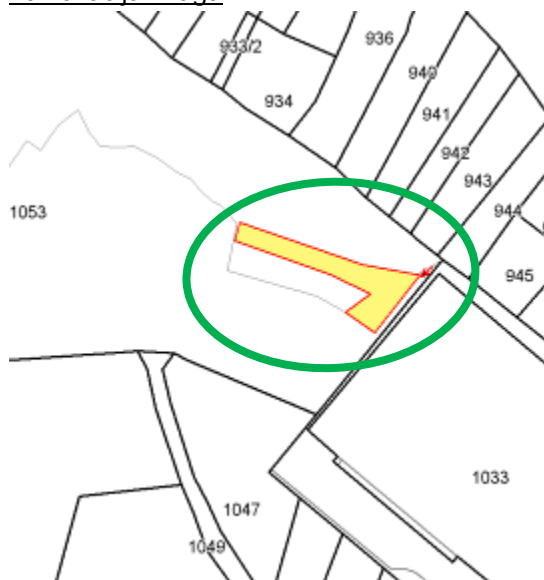
27. lokacija Drenova



28. lokacija Draga

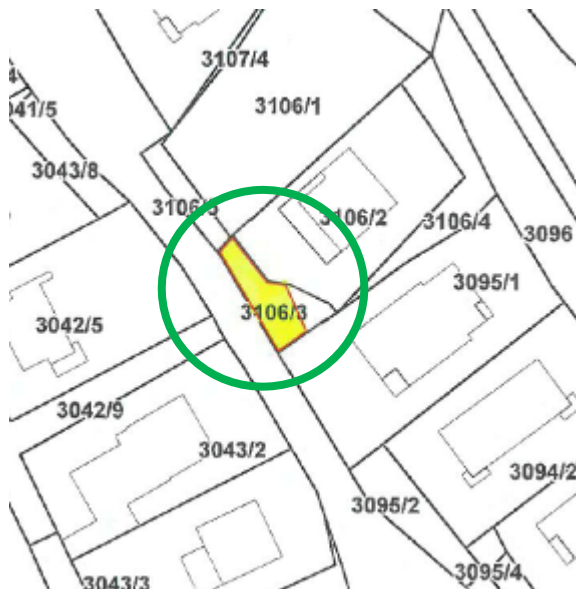


29. lokacija Draga



B. Namjena zemljišta: susjedno zemljište

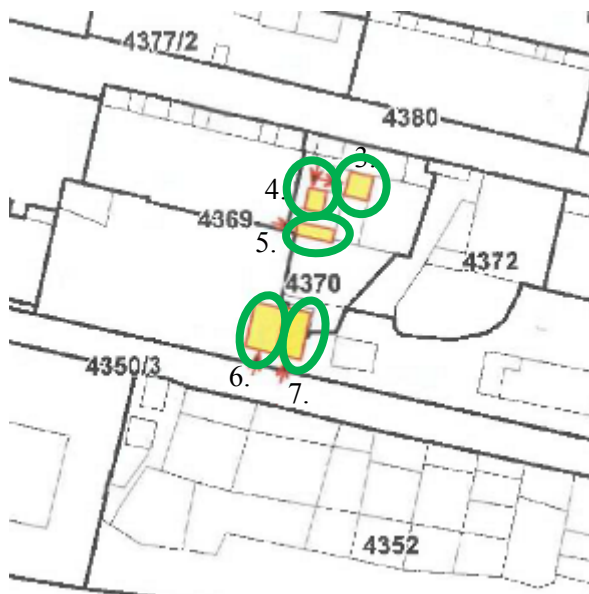
1. lokacija Hosti



2. lokacija Hosti



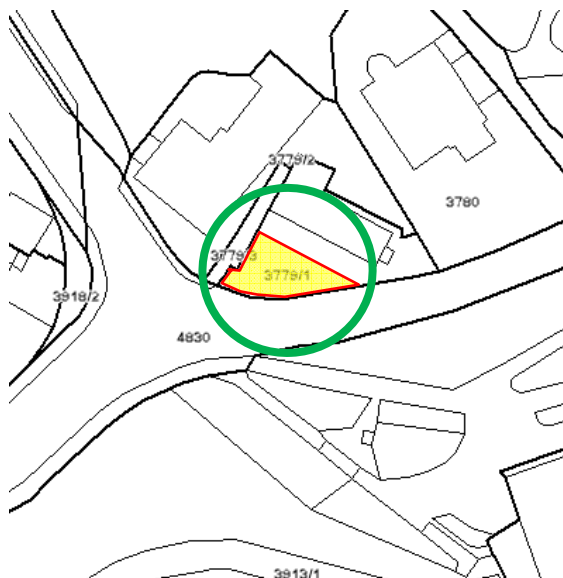
3. – 7. lokacije Krnjevo



8. lokacija Gornja Drenova



9. lokacije Kozala



10. lokacija Gornja Vežica

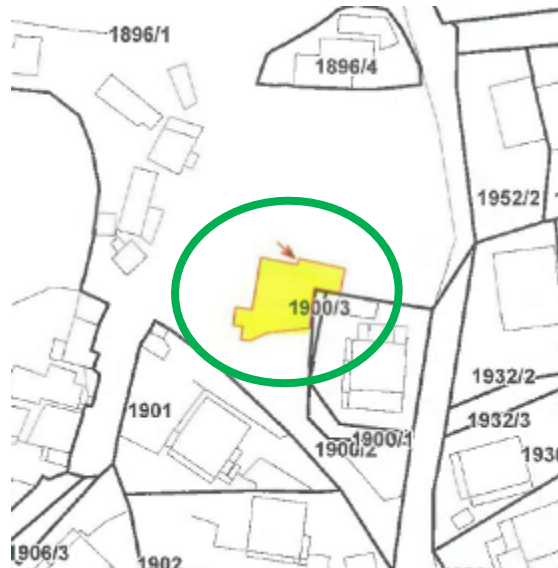


C. Namjena zemljišta: stanovanje

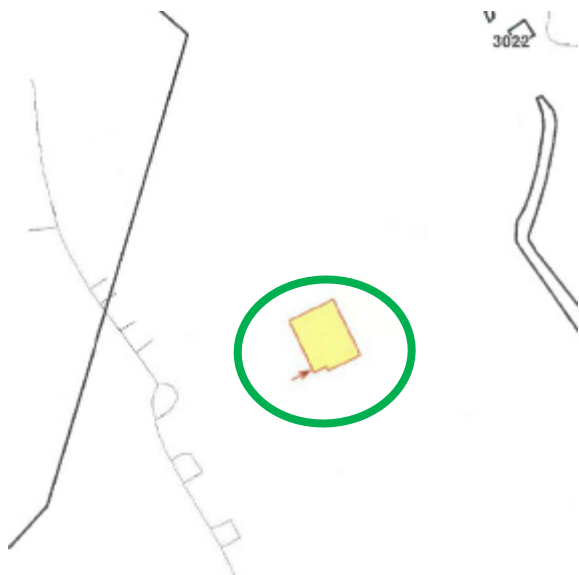
1. lokacija Gornji Zamet



2. lokacija Gornji Zamet



3. lokacija Pehlin



4. lokacija Gornji Drenova

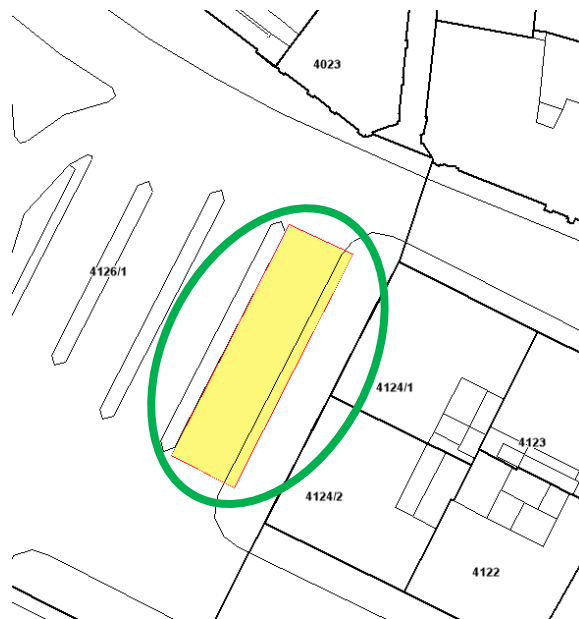


D. Namjena zemljišta: otvoreni skladišni prostor

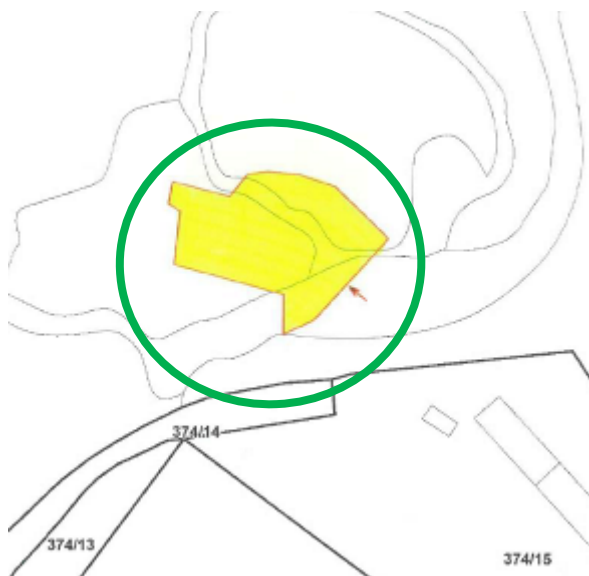
1. lokacija Gornji Zamet



2. lokacija Žabica



3. lokacija Pehlin

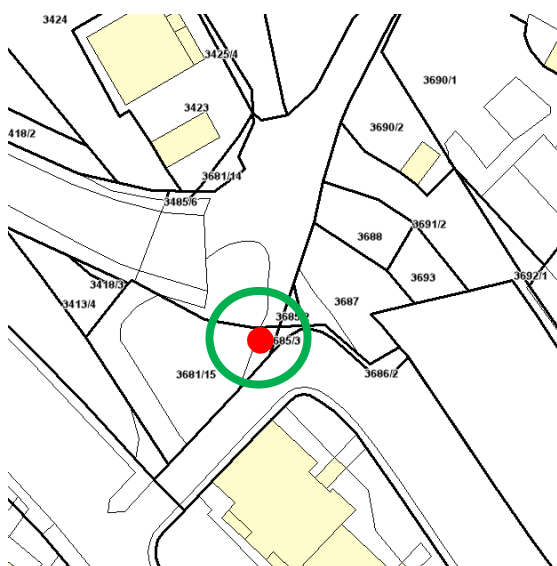


4.- 6. lokacije Pehlin

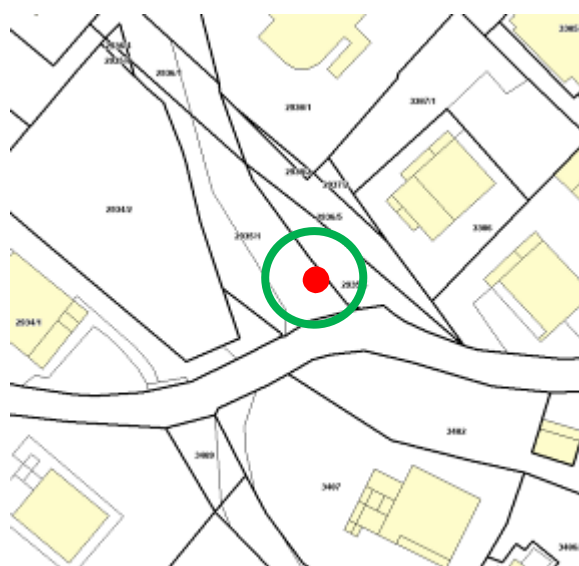


An aerial map of a residential area. A green circle highlights a specific property, which is colored yellow. The property is labeled '10.' and '11.'. The surrounding area includes street numbers 2500/3, 2466, 2467, 2468, and 2469.

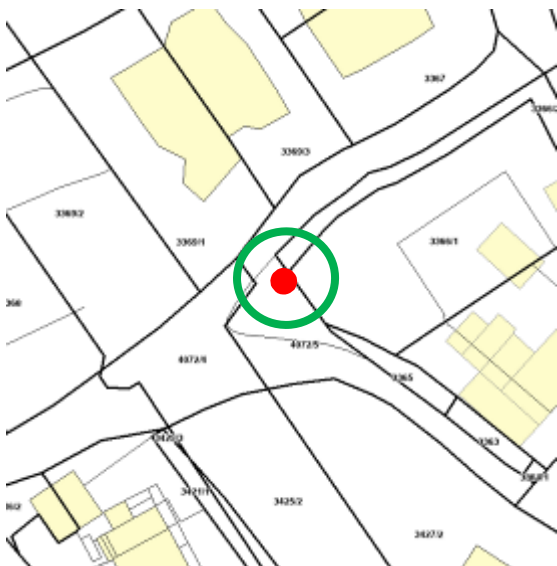
3. lokacija Drenova



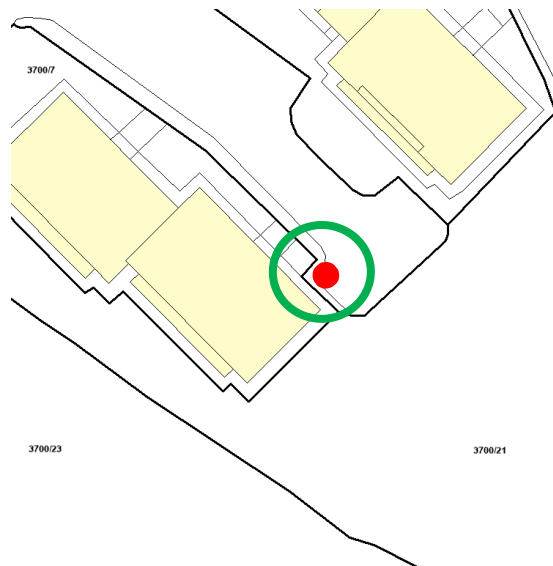
4. lokacija Drenova



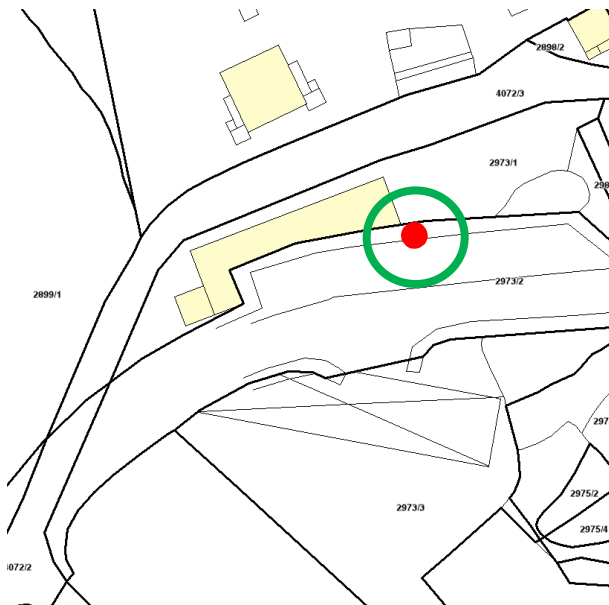
5. lokacija Drenova



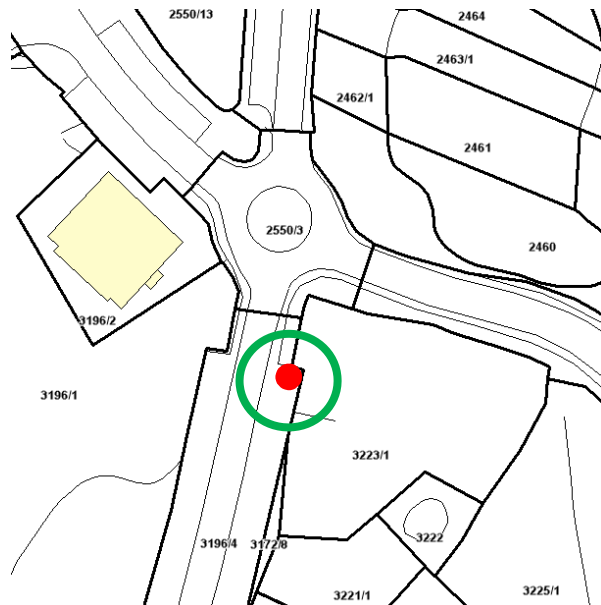
6. lokacija Drenova



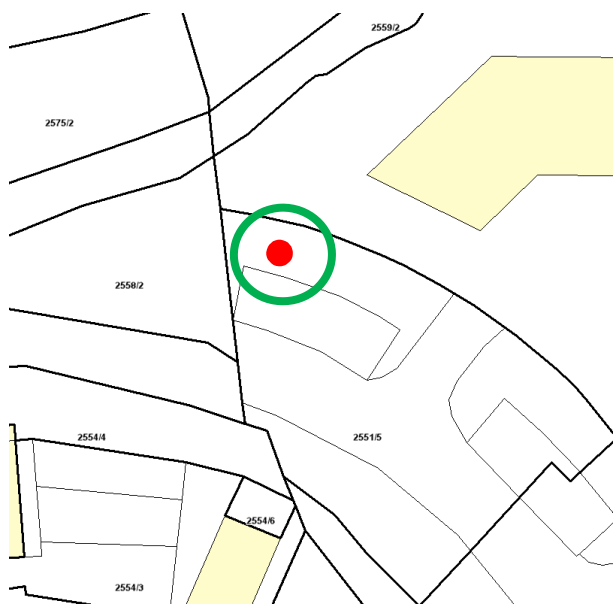
7. lokacija Drenova



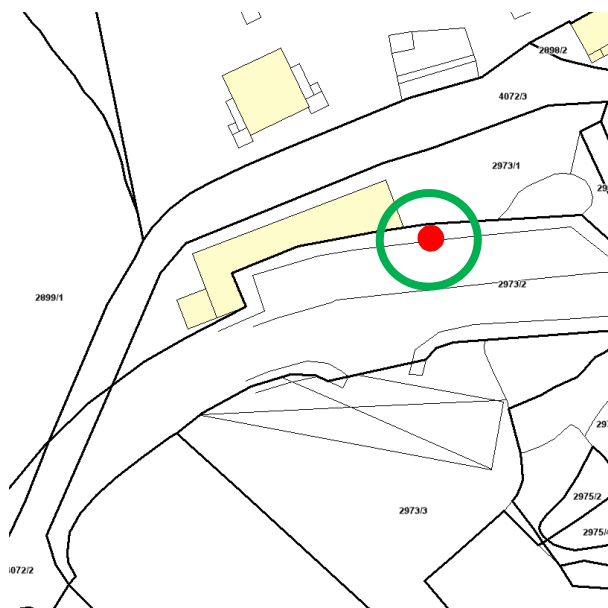
8. lokacija Drenova



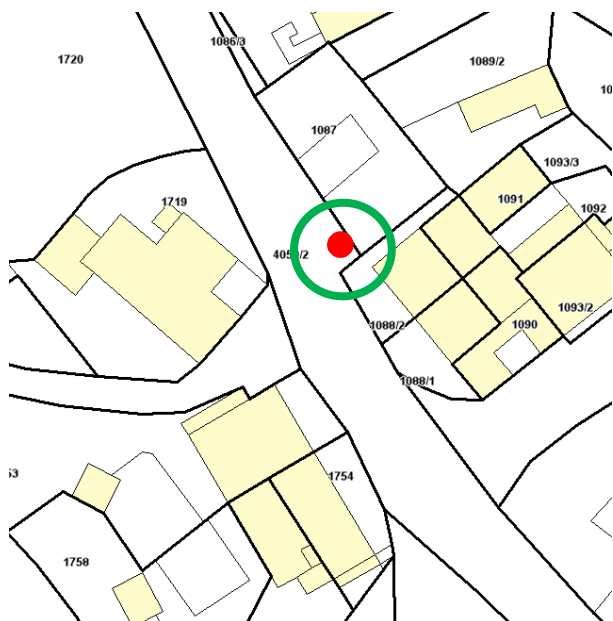
9. lokacija Drenova



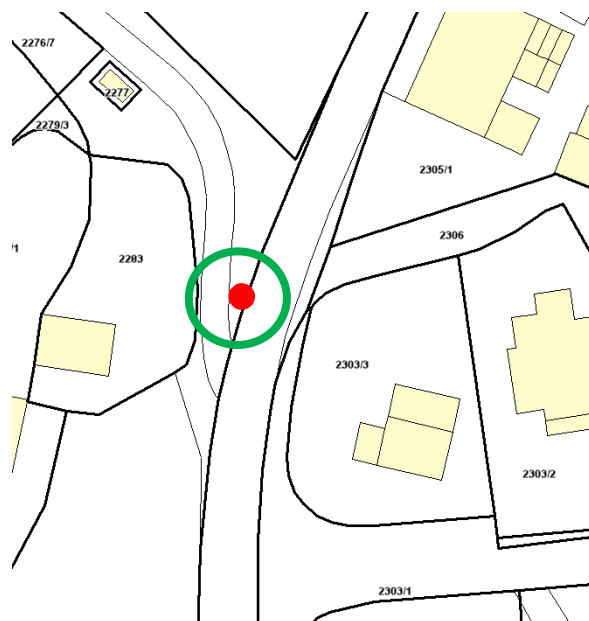
10. lokacija Drenova



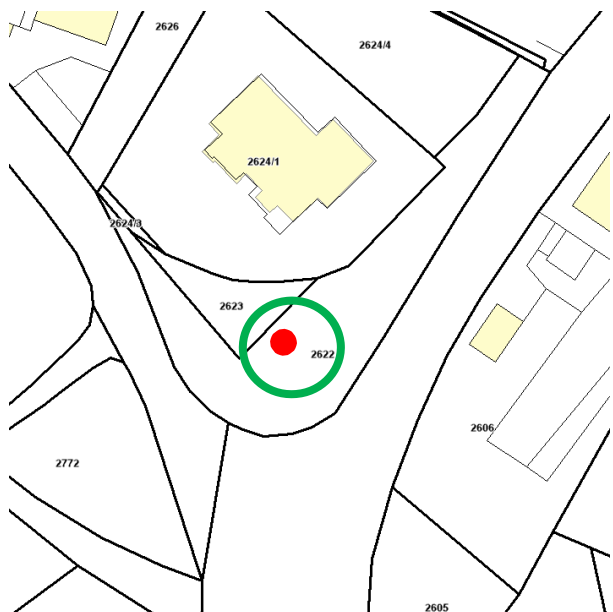
11. lokacija Drenova



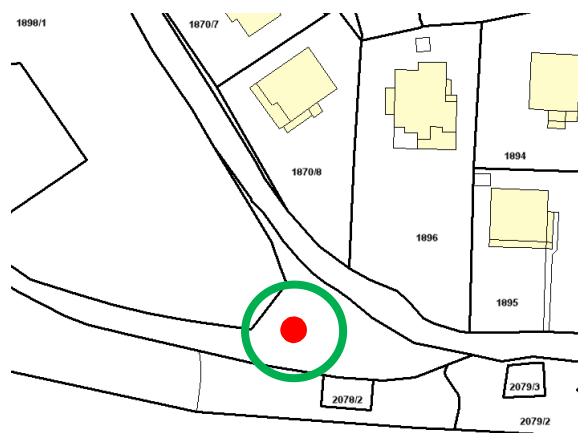
12. lokacija Drenova



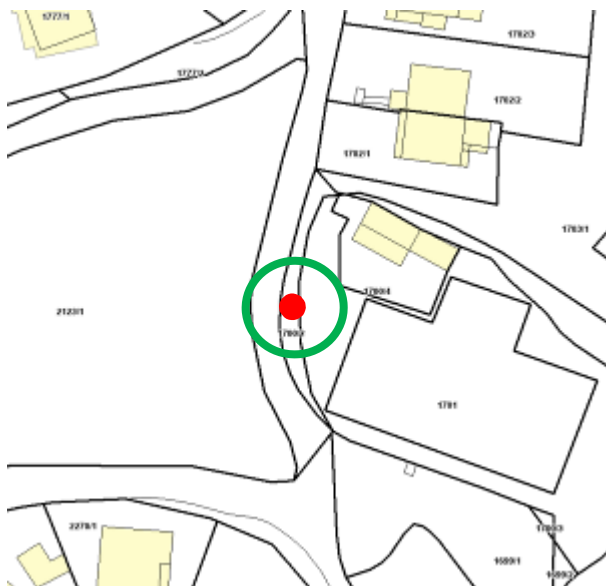
13. lokacija Drenova



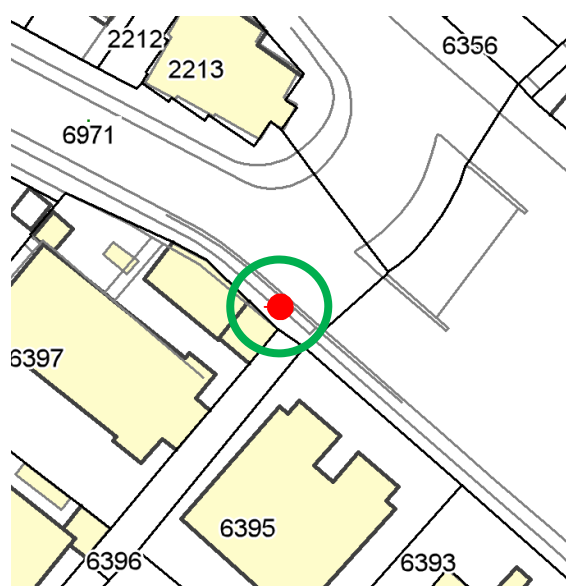
14. lokacija Drenova



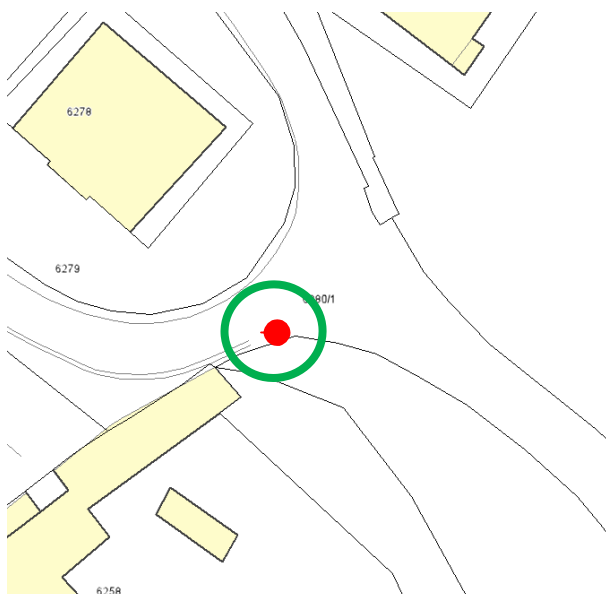
15. lokacija Drenova



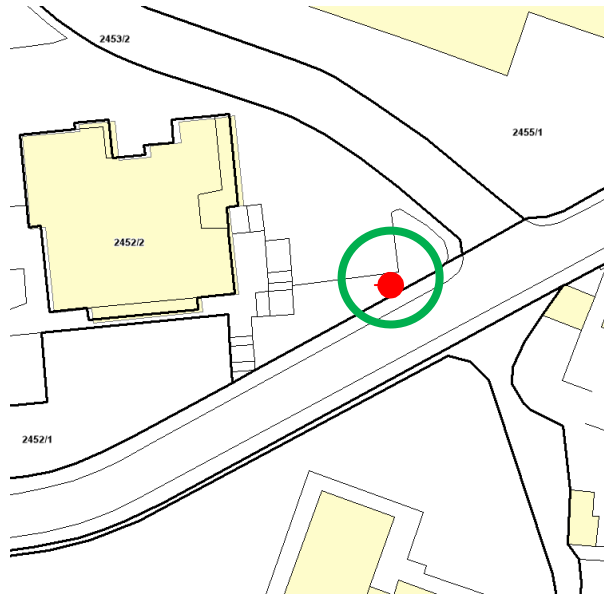
16. lokacija Bulevard



17. lokacija Bulevard



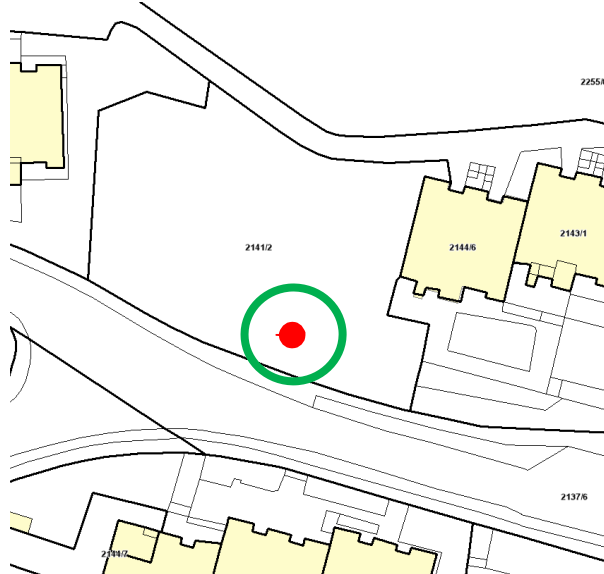
18. lokacija Zamet



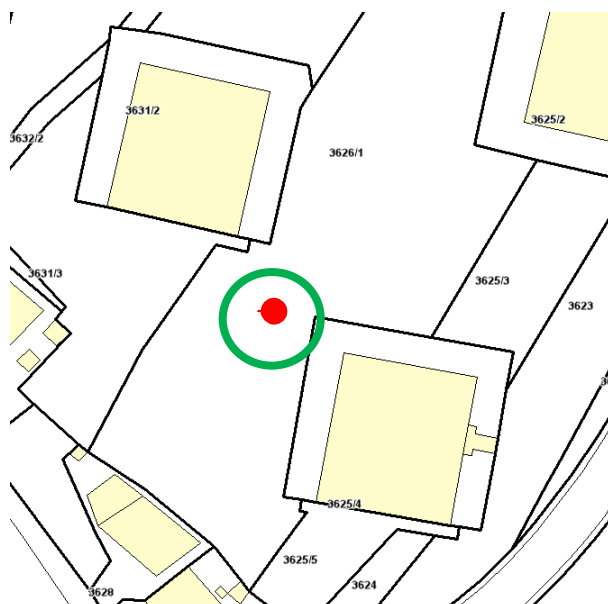
19. lokacija Zamet



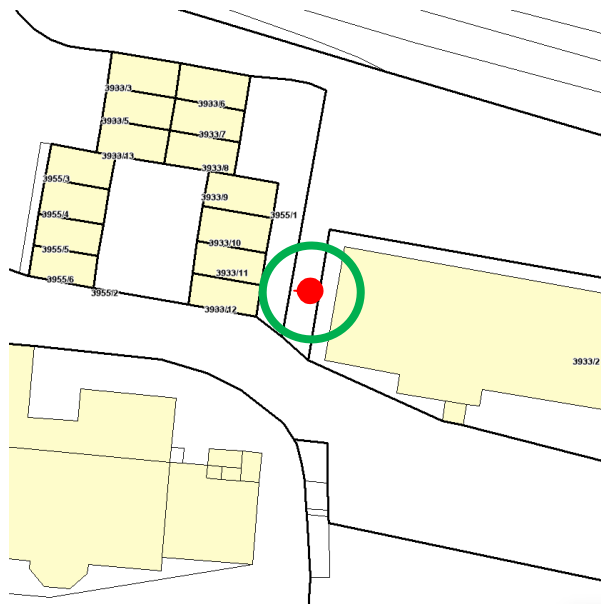
20. lokacija Zamet



21. lokacija Drenova



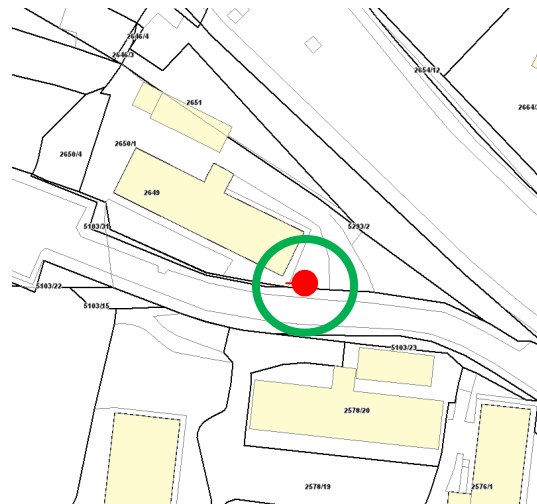
22. lokacija Drenova



23. lokacija Podmurvice



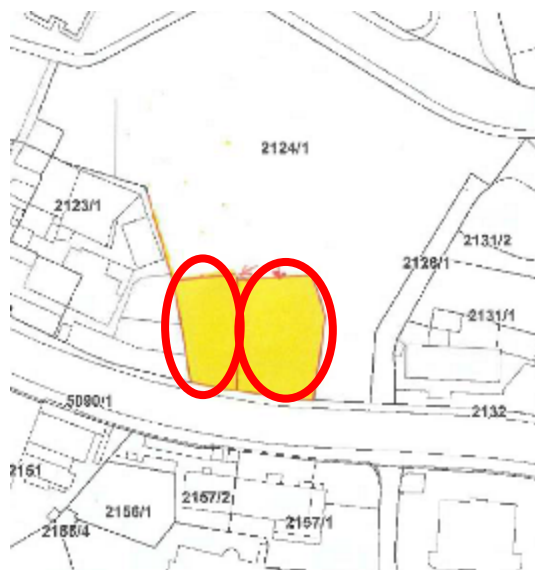
24. lokacija Baredice



Grafički prikaz lokacija iz natječaja koje idu ponovo u natječaj

A. Namjena zemljišta: poljoprivredna obrada

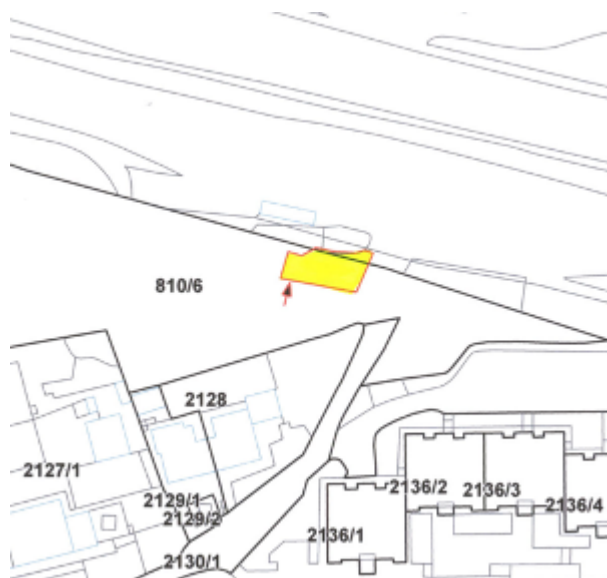
1. i 2. lokacije Gornji Zamet



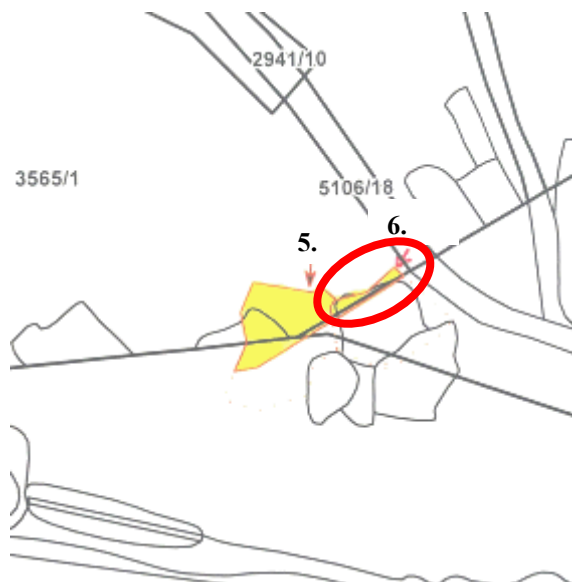
3. lokacija Zamet



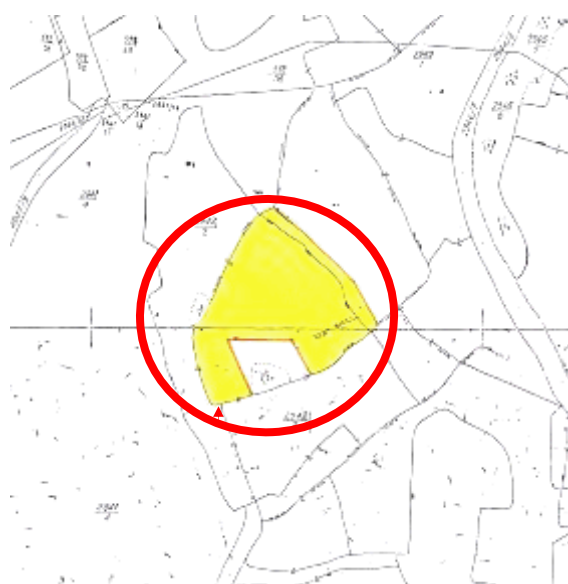
4. lokacija Zamet



5. i 6. lokacije Mario Gennari



7. lokacija Mario Gennari



8. lokacija Rujevica



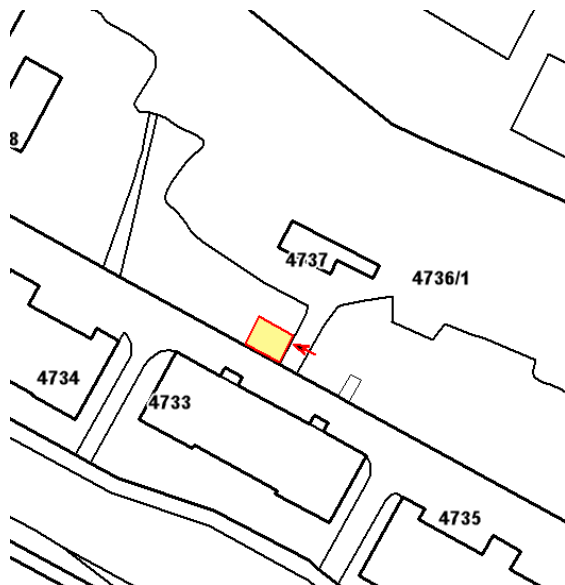
9. lokacija Rujevica



10. lokacija Turnić



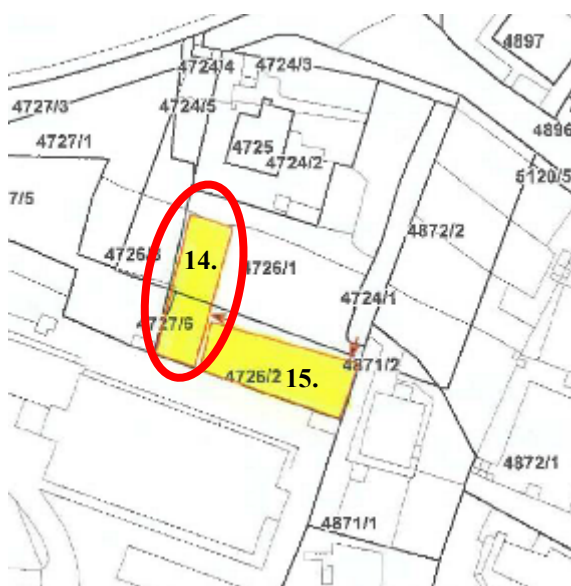
11. lokacija Mlaka



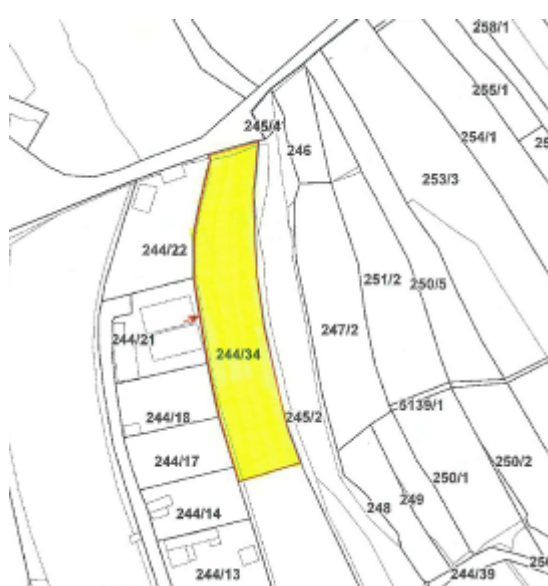
12. i 13. lokacije Mlaka



14. i 15. lokacije Mlaka



16. lokacija Škurinjska Draga



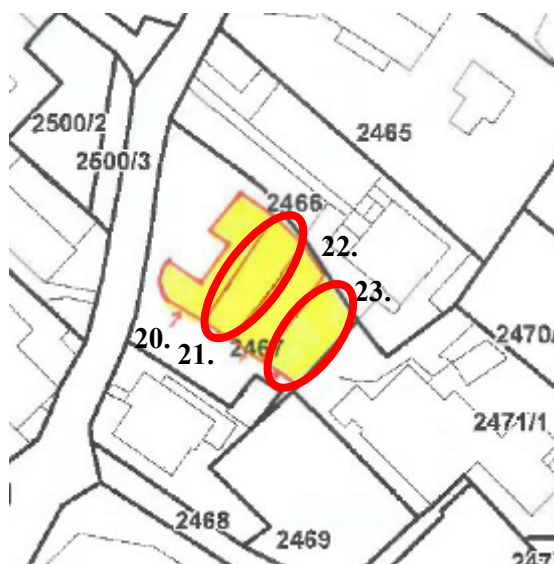
17. lokacija Škurinjska Draga



18. i 19. lokacija Kozala



20. i 23. lokacije Brašćine



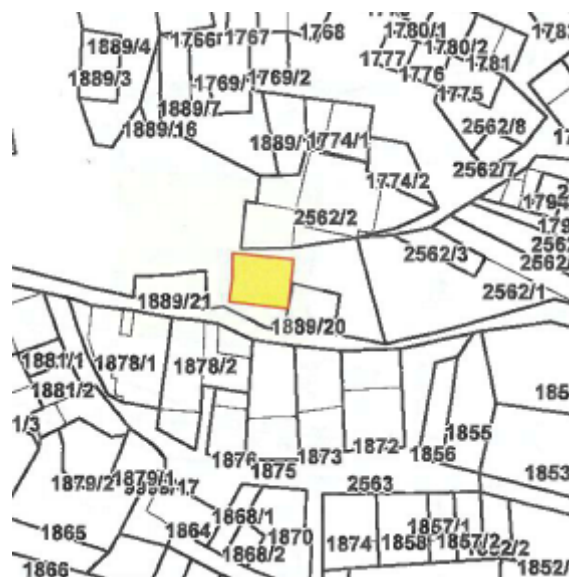
24. lokacija Kapitanovo



25. lokacija Rastočine



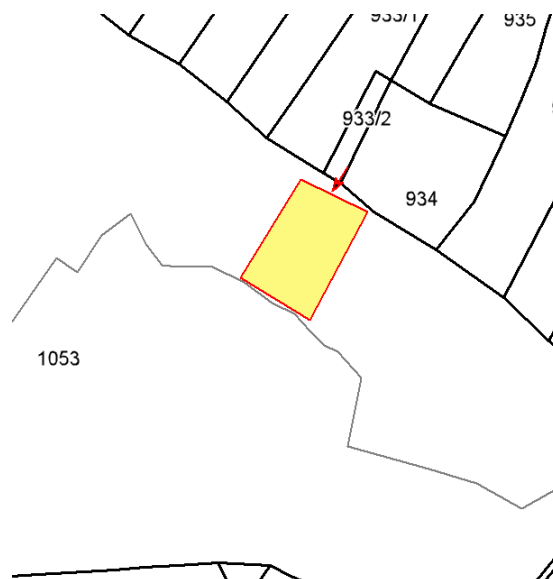
26. lokacija Pašac



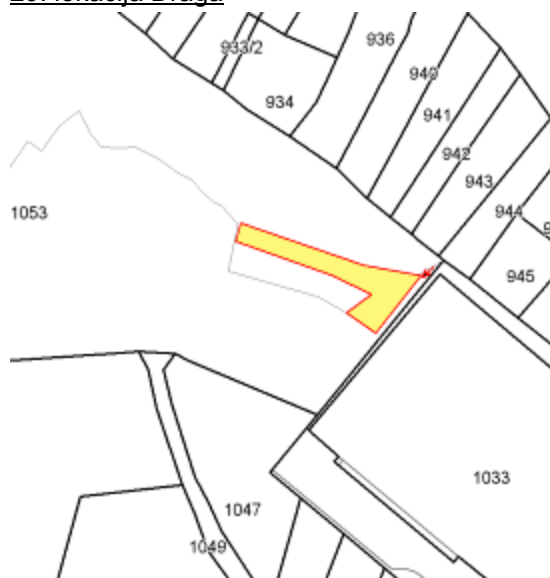
27. lokacija Drenova



28. lokacija Draga



29. lokacija Draga

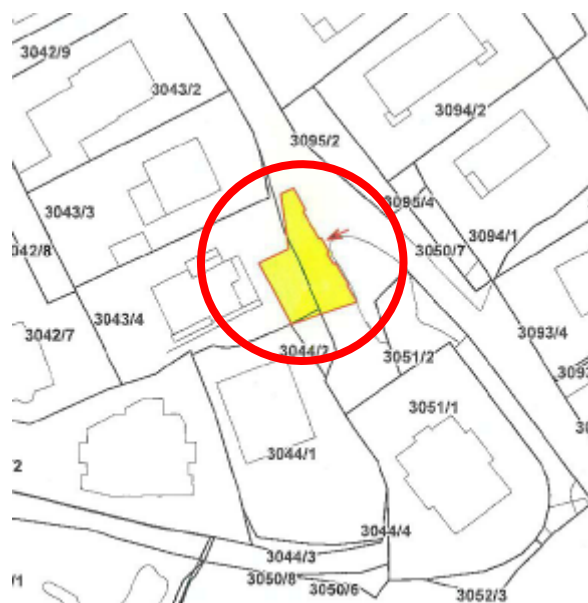


B. Namjena zemljišta: susjedno zemljište

1. lokacija Hosti



2. lokacija Hosti



3. – 7. lokacije Krnjevo



8. lokacija Gornja Drenova



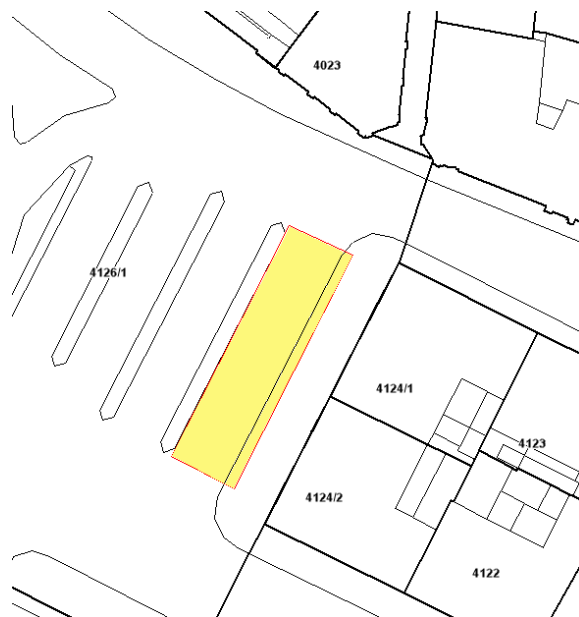
1. lokacija Gornji Zamet

D. Namjena zemljišta: otvoreni skladišni prostor

1. lokacija Gornji Zamet



2. lokacija Žabica



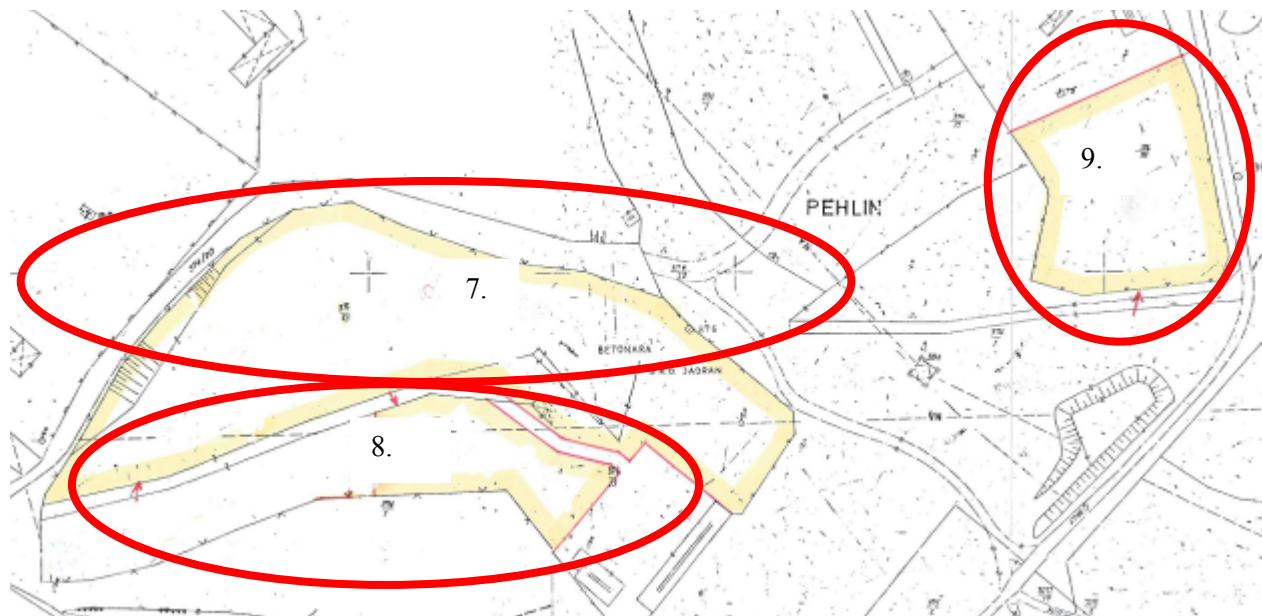
3. lokacija Pehlin



4.- 6. lokacije Pehlin



7.- 9. lokacije Pehlin



10. i 11. lokacije Brašćine

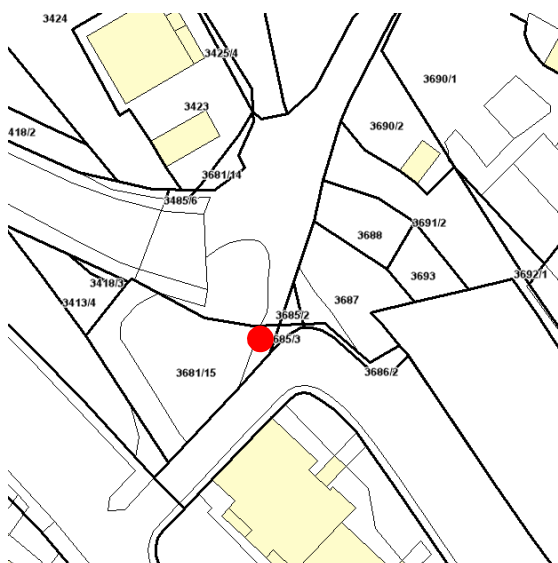


E. Namjena zemljišta: infrastrukturni objekti

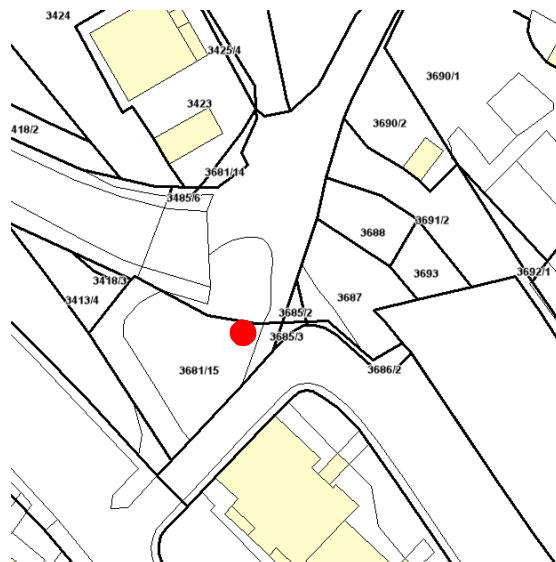
1. lokacija Drenova



3. lokacija Drenova



2. lokacija Drenova



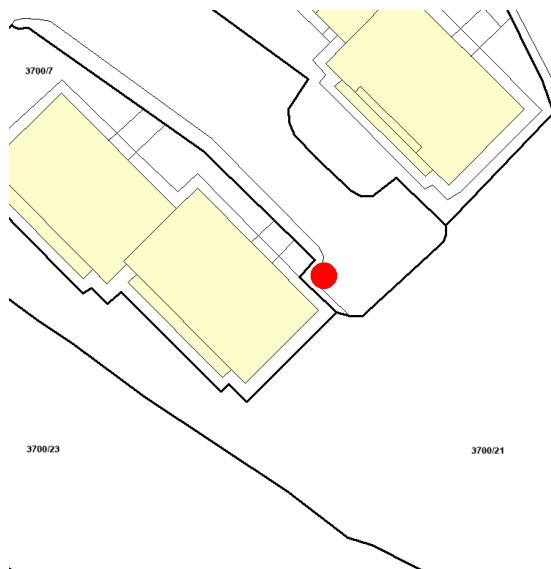
4. lokacija Drenova



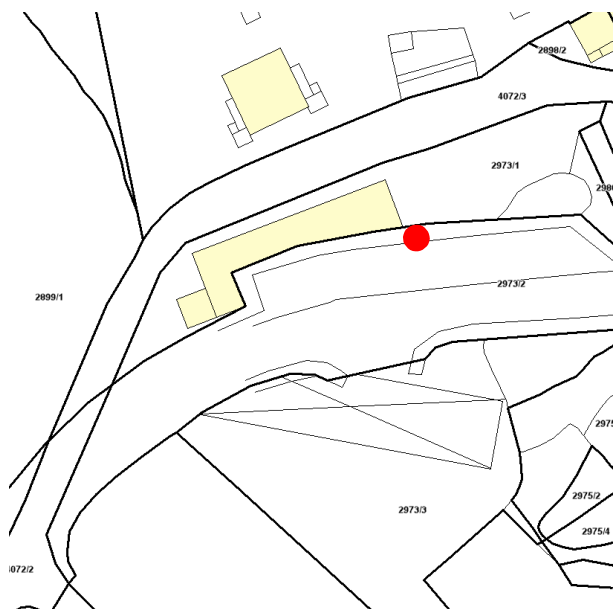
5. lokacija Drenova



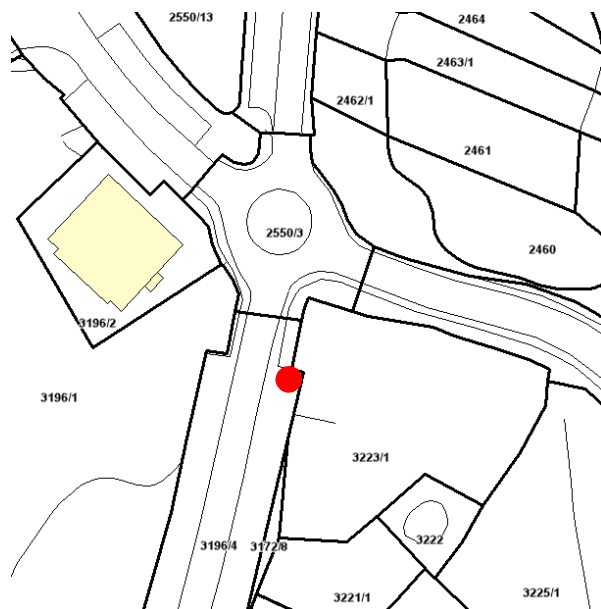
6. lokacija Drenova



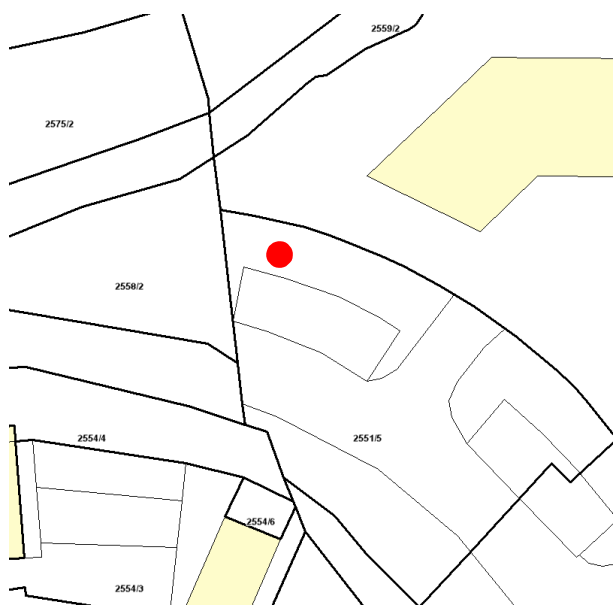
7. lokacija Drenova



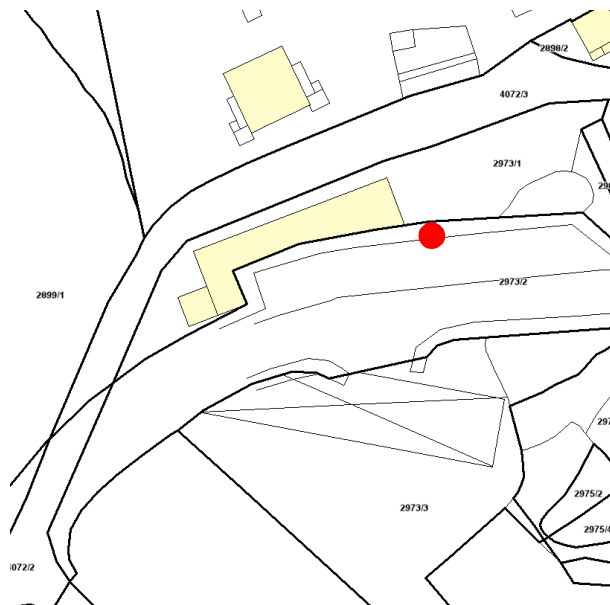
8. lokacija Drenova



9. lokacija Drenova



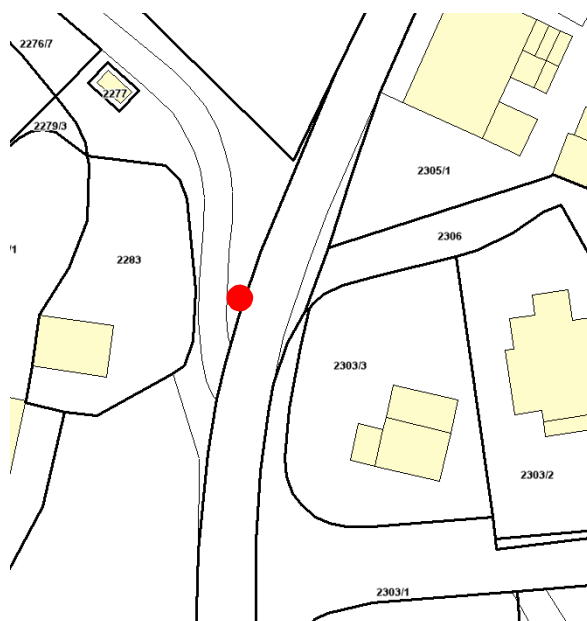
10. lokacija Drenova



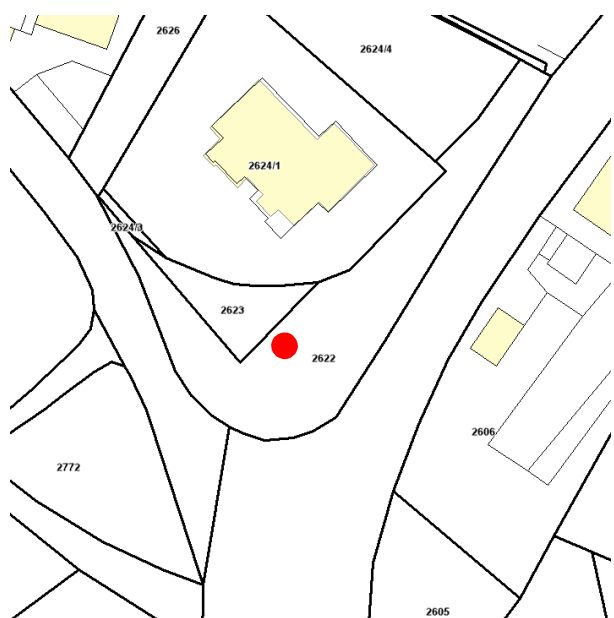
11. lokacija Drenova



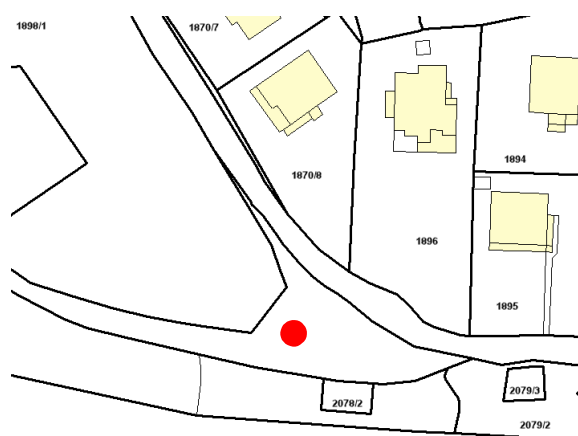
12. lokacija Drenova



13. lokacija Drenova



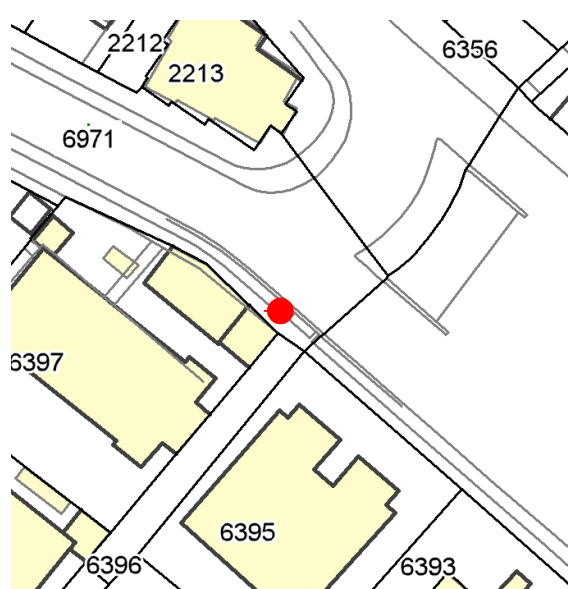
14. lokacija Drenova



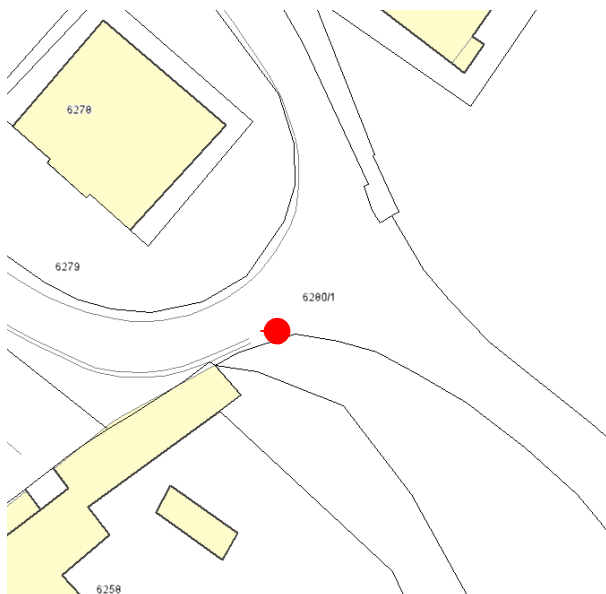
15. lokacija Drenova



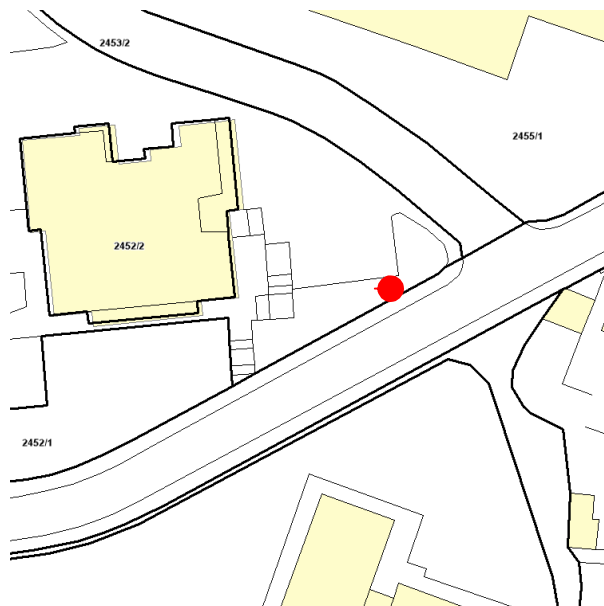
16. lokacija Bulevard



17. lokacija Bulevard



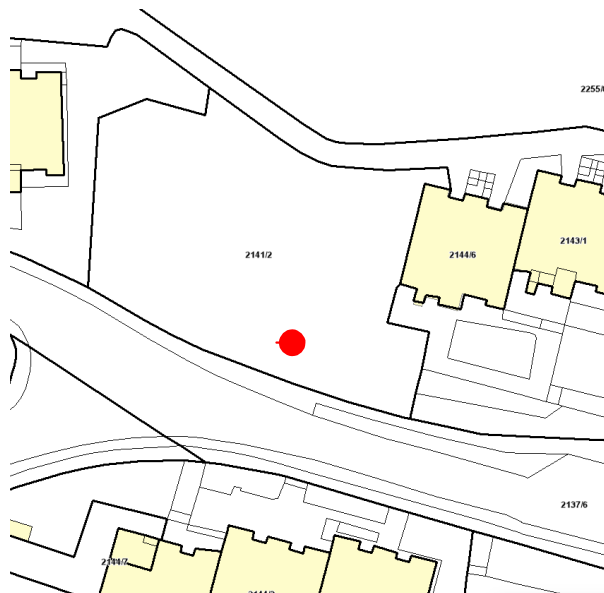
18. lokacija Zamet



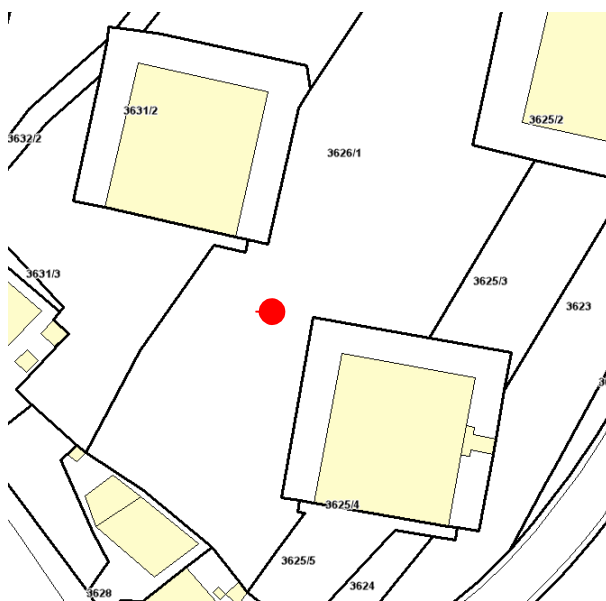
19. lokacija Zamet



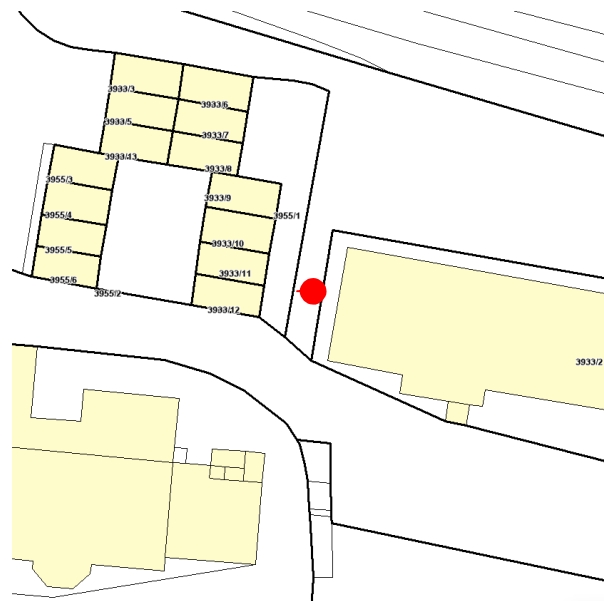
20. lokacija Zamet



21. lokacija Drenova



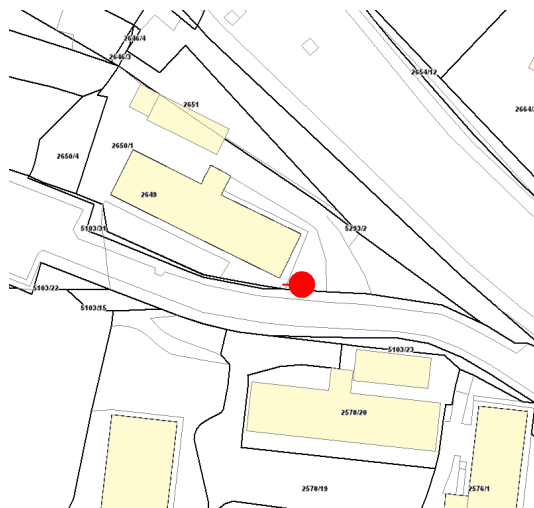
22. lokacija Drenova



23. lokacija Podmurvice



24. lokacija Baredice



Grafički prikaz lokacije iz natječaja koja više neće ići u natječaj

B. Namjena zemljišta: susjedno zemljište

10. lokacija Gornja Vežica

