



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/61-5

URBROJ: 2170-1-02-00-25-10

Rijeka, 8. 7. 2025.

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnica Grada Rijeke, 8. srpnja 2025. godine donijela je sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površine javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove odluke, utvrđuju se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX. POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK. eur/m2
1.	STUDENTSKA 2 /lokacija se nalazi istočno, na dnu stepeništa prema Ulici S.V.Čiče	3509	Stari grad	10,30	7,20	prodaja tiska i duhana	2	INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Rijeka	4,75
2.	TURKOVO 36 /lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta/	2938/2	Marinići	15,75	7,74	prodaja tiska i duhana	6	INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Rijeka	3,45

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za provedbu ove odluke.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Milke Samaržija Tomičić
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/25-07/55

URBROJ: 2170-1-07-00-25-1

Rijeka, 03.07.2025.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNICU
za donošenje

PREDMET: - Prijedlog odluke o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA

Milka Samaržija Tomičić

VODITELJ ODSJEKA

Željko Vitas



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem članka 6. i 8. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23) i Zaključka Gradonačelnice KLASA: 024-02/25-01/52-1; URBROJ: 2170-1-02-00-25-6 od 10. lipnja 2025. godine, Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet objavio je dana 18. lipnja 2025. godine na web stranicama Grada Rijeke te oglasnoj ploči Grada, Javni natječaj za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke, a isti dan je u dnevnom glasilu Novi list objavljena i obavijest o Natječaju.

1. PREDMET NATJEČAJA:

Davanje na korištenje površine javne namjene na području grada Rijeke – kiosci za koje ističu ugovori za koje dosadašnji korisnik ima pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada €/m2
1.1.	STUDENTSKA 2 /lokacija se nalazi istočno, na dnu stepeništa prema Ulici S.V.Čiče	3509	Stari grad	10,30	7,20	prodaja tiska i duhana	2	4,65
1.2.	TURKOVO 36 /lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta	2938/2	Marinići	15,75	7,74	prodaja tiska i duhana	6	3,32

Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja putem javnog natječaja, nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 25. lipnja 2025. godine, utvrđuje slijedeće:

Za lokaciju pod red. br. 1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,75 €/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.2. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 3,45 €/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Sukladno članku 11. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), a što je utvrđeno i tekstom natječaja, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudom, kako slijedi:

- **Za lokaciju pod red. br. 1.1.**
INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 4,75 €/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.2.**
INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 3,45 €/m2 mjesečno.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

A

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnica Grada Rijeke donijela je slijedeću

ODLUKU

A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površine javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke
2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX. POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK. eur/m2
1.	STUDENTSKA 2 /lokacija se nalazi istočno, na dnu stepeništa prema Ulici S.V.Čiče	3509	Stari grad	10,30	7,20	prodaja tiska i duhana	2	INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Rijeka	4,75
2.	TURKOVO 36 /lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta/	2938/2	Marinići	15,75	7,74	prodaja tiska i duhana	6	INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Rijeka	3,45

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

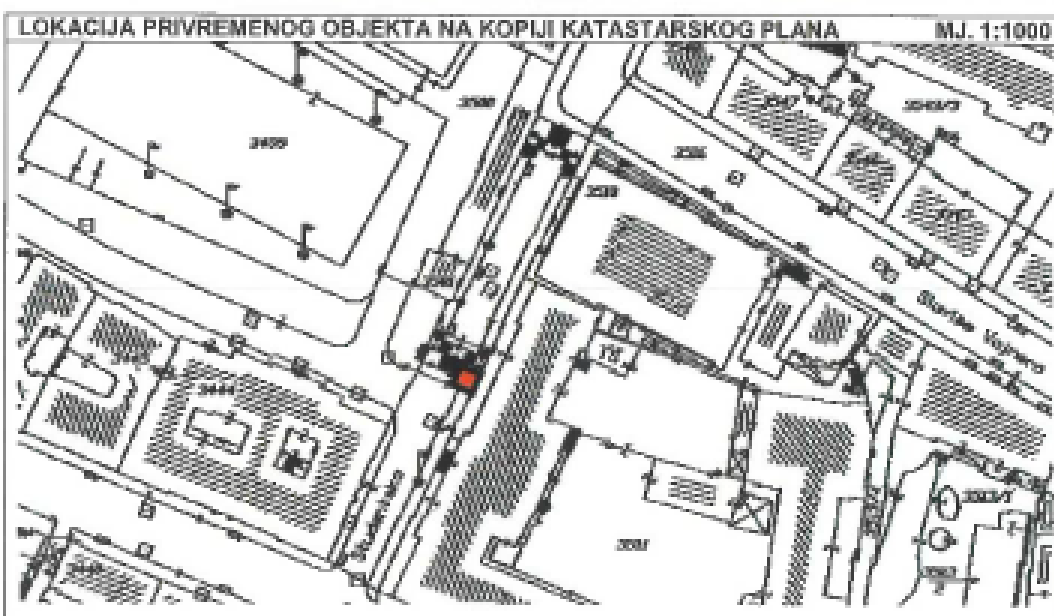
4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za realizaciju ovog Zaključka.

STUDENTSKA 2

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	3509	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi istočno, na dnu stepeništa prema Ulici S.Vajnera Čiče	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	7,20 m ²
Površina za davanje u zakup	10,30 m ²	Smještaj na lokaciji	kiosk treba postaviti u nišu stepeništa, na način da se prodaja vrši s juga
Zona naplate	3	NAPOMENA:	lokacija predstavlja zamjenu postave kioska s vrha stepeništa
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	OPU područja "Brajde"		



fotografija prikazuje starija lokacija za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

TURKOVO 36

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	2938/2	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Marinići	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	7,74 m2
Površina za davanje u zakup	15,75 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je smješten u nastavku AČ s prodajom ka platou okretišta
Zona naplate	5	NAPOMENA:	ne dozvoljava se postava rashladnih vitrina kao i naknadno dodanih tendi
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU područja Pehlin		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM