



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/80-9

URBROJ: 2170-1-02-00-25-4

Rijeka, 26. 8. 2025.

Gradonačelnica je 26. kolovoza 2025. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. Trgovačkom društvu TRANSBOOK j.d.o.o., Rijeka, Mihanovićeve 35, OIB: 44411416489 odobrava se zaključenje Upravnog ugovora s Gradom Rijeka radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade, s pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu iz otplatnog plana Upravnog odjela za komunalni sustav i promet te Zapisniku o usklađenju duga od 24. srpnja 2025. godine, u ukupnom iznosu od 4.300,84 eura, u 12 (dvanaest) uzastopnih, mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Pripada se bjanko zadužnica koja sadrži izjavu jamca platca Posl.br. OV-1248/2025 od 15.07.2025. godine kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalne naknade s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog zaključka, koju je priložio dužnik.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za provedbu ovog zaključka.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav
i promet, n/r Maje Malnar, Željka Vitasa,
Daniele Klaričić i Lorene Parić
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/25-07/58

URBROJ: 2170-1-07-00-25-1

Rijeka, 6.08.2025.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNICU
ZA DONOŠENJE

Predmet: Obročno plaćanje duga komunalne naknade sklapanjem Upravnog ugovora između GRADA RIJEKA i TD TRANSBOOK j.d.o.o., Rijeka, Mihanovićeve 35

MATERIJAL IZRADILA:

Daniela Klaričić

Lorena Parić

VODITELJ ODSJEKA:

Željko Vitas



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Dana 15. srpnja 2025. godine trgovačko društvo TRANSBOOK j.d.o.o., Rijeka, Mihanovićeve 35, OIB: 44411416489, zastupano po članu uprave, Lukin Denisu, podnijelo je Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet Grada Rijeke prijedlog za obročnu otplatu duga s osnove komunalne naknade sklapanjem upravnog ugovora za dugovanja utvrđena rješenjima KLASA: UP/I-363-03/24-04/257, URBROJ: 2170-1-07-02-24-2 od dana 02.10.2024. godine i KLASA: UP/I-363-03/24-06/38, URBROJ: 2170-1-07-02-24-2 od dana 02.10.2024. godine.

Dug komunalne naknade za koji se traži sklapanje upravnog ugovora odnosi se na razdoblje od ožujka 2019. do lipnja 2025. godine. Prijedlog prethodno navedenog trgovačkog društva je da dug dospio dana 22.07.2025. godine, po osnovi komunalne naknade, podmiri u 24 mjesečna obroka.

Navode kako je razlog nastanka duga s osnove komunalne naknade proceduralna greška nakon sklapanja ugovora o najmu u prosincu 2019. godine i dolaska pandemije te da ovom Upravnom odjelu nije izričito prijavljena obveza plaćanja komunalne naknade. Naime, navode kako je dug nastao njihovom greškom i nepoznavanjem činjenice da se obveza plaćanja komunalne naknade mora posebno prijaviti.

Temeljem prijedloga za sklapanje upravnog ugovora kojim bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja, član uprave dužnika trgovačkog društva TRANSBOOK j.d.o.o. pozvan je u prostorije Grada Rijeke, Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, radi usklađivanja duga komunalne naknade, a sve u skladu s člankom 102. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24), o čemu je dana 24. srpnja 2025. godine sačinjen zapisnik.

Tom je prilikom utvrđeno da trgovačko društvo TRANSBOOK j.d.o.o. na dan 22. srpnja 2025. godine, duuguje Gradu Rijeci iznos od ukupno 4.300,84 EUR glavnice komunalne naknade, za razdoblje od ožujka 2019. do lipnja 2025. godine.

Konstatira se da na dan podnošenja prijedloga za obročnu otplatu duga s osnove komunalne naknade, 15. srpnja 2025. godine, dužnik nije imao evidentiranih dospjelih dugovanja, obzirom su navedena zaduženja dospijevala na naplatu dana 22.07.2025. godine. Napominje se da je dužnik bio upoznat s prethodno navedenom konstatacijom te je njegova intencija bila da predmetom sklapanja upravnog ugovora budu nepodmirena dugovanja komunalne naknade koja su dospjela na naplatu dana 22. srpnja 2025. godine.

Nastavno, dana 24. srpnja 2025. godine analizirani su podaci iz prijedloga dužnika, kao i iz zapisnika o usklađenju duga s osnove komunalne naknade, o čemu je također sastavljen zapisnik.

Tako je utvrđeno da dužnik uredno podmiruje dospjele obveze komunalne naknade koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da nisu poduzete mjere ovrhe po osnovi komunalne naknade za koji se traži sklapanje upravnog ugovora, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnih ugovora, da njegov račun nije blokiran, kao niti račun jamca – platca iz bjanko zadužnice. Slijedom navedenoga, s trgovačkim društvom TRANSBOOK j.d.o.o. može se zaključiti upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom, odnosno budući da ne postoje ograničenja propisana člankom 101. Općeg poreznog zakona.

Stoga je stručna služba Upravnog odjela za komunalni sustav i promet Grada Rijeke ocijenila da je dužnik komunalne naknade, trgovačko društvo TRANSBOOK j.d.o.o., učinilo vjerojatnim ispunjenje svrhe i predmet upravnog ugovora. Međutim, u odnosu na prijedlog dužnika da mu se omogući obročna otplata dugovanja s osnove komunalne naknade u 24 mjesečna obroka, stav je stručne službe da dužniku obzirom na visinu predmetnih dugovanja valja omogućiti otplatu duga s osnove komunalne naknade u 12 uzastopnih, mjesečnih obroka.

Napominje se da se u Upravnom odjelu za financije Grada Rijeke nalazi na pohrani bjanko zadužnica koju je dužnik dostavio kao sredstvo osiguranja radi naplate dugovanja u spis predmeta uz prijedlog za obročnu otplatu duga s osnove komunalne naknade. Bjanko zadužnica pod Posl. br. OV-1248/2025 od 15.07.2025. godine, izdana je na iznos do 10.000,00 EUR, sadrži

izjavu jamca platca i ovjerena je od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu te je utvrđeno da pokriva ukupan iznos duga komunalne naknade koji je predmetom obročnog plaćanja. Ujedno se konstatira da je dužnik u spis predmeta priložio potvrde Financijske agencije u Rijeci da računi dužnika i jamca platca nisu u blokadi.

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja, stručna služba Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, Odsjeka za zajedničku komunalnu djelatnost, temeljem odredbe čl. 101. stavka 5. Općeg poreznog zakona ocjenjuje da je trgovačko društvo TRANSBOOK j.d.o.o., Rijeka, Mihanovićeve 35, ispunilo zakonom propisane uvjete i da je Prijedlog tog društva za sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade osnovan, te se predlaže donijeti slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Trgovačkom društvu TRANSBOOK j.d.o.o., Rijeka, Mihanovićeve 35, OIB: 44411416489 odobrava se zaključenje Upravnog ugovora s Gradom Rijeka radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade, s pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu iz otplatnog plana Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, te Zapisniku o usklađenju duga od 24. srpnja 2025. godine, u ukupnom iznosu od 4.300,84 EUR, u 12 uzastopnih, mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.
2. Prihvaća se bjanko zadužnica koja sadrži izjavu jamca platca Posl.br. OV-1248/2025 od 15.07.2025. godine kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalne naknade s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka, koju je priložio dužnik.
3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za cjelovitu provedbu ovog Zaključka.