



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/86-12

URBROJ: 2170-1-02-00-25-14

Rijeka, 16. 9. 2025.

Gradonačelnica je 16. rujna 2025. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu, Odsjeka za upravljanje objektima stambene namjene o isknjiženju sljedećih stanova:

- stan br. 3 u Rijeci na adresi Janka Polić Kamova 78 (inventurni broj 150300031830), ukupne površine od 70,01 m².

- stan br. 105 u Rijeci na adresi Franje Čandeka 8 (inventurni broj 150300015259), ukupne površine od 41,78 m².

- stan br. 2 u Rijeci na adresi Janeza Trdine 3, (inventurni broj 150300038342, ukupne površine 48,52 m², u 55/100 dijela stana odnosno površine od 26,69 m².

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu, Odsjek za upravljanje objektima stambene namjene da dostavi Upravnom odjelu za financije nalog za isknjiženje stanova.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da u poslovnim knjigama Grada Rijeke provede odgovarajuća knjiženja temeljem ovog zaključka.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gordane Tomljanović,
Slavice Hrvaćanin

2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za upravljanje objektima
stambene namjene

KLASA: 024-02/25-08/218

URBROJ: 2170-1-08-00-25-1

Rijeka, 12.09.2025. god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNICE**

PREDMET: Prijedlog zaključka o prihvaćanju informacije vezano za isknjiženje stanova

MATERIJAL IZRADILA:
Slavica Hrvaćanin

VODITELJICA
Gordana Tomljanović



Pročelnica:

Denis Šulina

OBRAZLOŽENJE

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-540/2019 od 17. travnja 2023. godine, stan broj 3 u Rijeci na adresi Janka Polić Kamova 78, dosuđen je kupcu A. R., u ovršnom postupku protiv ovršenika Grada Rijeke kao zakonskog nasljednika iza pok. ovršenika R. R. iz Rijeke, Janka Polić Kamova 78. Temeljem gore navedenog rješenja o dosudi s potvrdom pravomoćnosti od 06.06.2025. g., dana 25. lipnja 2025. godine donijeto je rješenje Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela, posl. br. Z-15204/2025 kojim se na predmetnom stanu uknjižuje pravo vlasništva u korist R. A..

Nadalje, rješenjem Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-804/2020-39 od 13. svibnja 2025. g. i ispravkom rješenja od 14.05.2025.g., donijetima u ovršnom postupku protiv ovršenika Grada Rijeke kao nasljednika iza pok. B. Č. i Rijeke, Franje Čandeka 8, kupcu M. M. iz Rijeke, dosuđen je stan br. 105 u Rijeci na adresi Franje Čandeka 8. Temeljem navedenih rješenja Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjel, donio je dana 20. svibnja 2025.g. rješenje posl.br. Z-12102/2025 kojim se zabilježuje dosuda nekretnine u korist M. M.

Pravomoćnim djelomičnim rješenjem Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove od 28. ožujka 2024.g. koje je postalo pravomoćno dana 18. travnja 2025.g. daje se u vlasništvo i posjed Riječkoj nadbiskupiji u 55/100 dijela stan br. 2 u Rijeci na adresi Janeza Trdine 3.

Obzirom da gore navedeni stanovi više nisu u vlasništvu Grada Rijeke potrebno ih je isknjižiti iz evidencije vlasništva.

Sljedom navedenog predlaže se Gradonačelnici temeljem odredbe članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 - pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) donošenje sljedećeg

ZAKLJUČKA

I) Prihvaća se informacija Upravnog odjela za gradsku imovinu, Odsjeka za upravljanje objektima stambene namjene o isknjiženju sljedećih stanova:

- Stan br. 3 u Rijeci na adresi Janka Polić Kamova 78 (inventurni broj 150300031830), ukupne površine od 70,01 m².
- Stan br. 105 u Rijeci na adresi Franje Čandeka 8 (inventurni broj 150300015259), ukupne površine od 41,78 m².
- Stan br. 2 u Rijeci na adresi Janeza Trdine 3, (inventurni broj 150300038342, ukupne površine 48,52 m², u 55/100 dijela stana odnosno površine od 26,69 m².

II) Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu, Odsjek za upravljanje objektima stambene namjene da dostavi Upravnom odjelu za financije nalog za isknjiženje stanova.

III) Zadužuje se Upravni odjel za financije da u poslovnim knjigama Grada Rijeke provede odgovarajuća knjiženja temeljem ovog Zaključka.