



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/81-10

URBROJ: 2170-1-02-00-25-15

Rijeka, 2. 9. 2025.

Gradonačelnica je 2. rujna 2025. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 11/2025 Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u i o isknjiženju zemljišta utvrđenog vlasništva na predmetnoj nekretnini u postupku nove izmjere za k.o. Sušak sve prikazano u Tablicama 1 i 2.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u eur
1.	581829	1053	SUŠAK	4	13.088,00	1/1	13.088,00	898.883,84

Tablica 2.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u eur
1.	515892	838/1	TRSAT-SUŠAK	4	13.437,00	1/1	13.437,00	219.665,42

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1. te nalog za isknjiženje zemljišta za česticu prema Tablici 2.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. ovog zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 12/2025 Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u suvlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u EUR
1.	581830	161/5	RIJEKA	2	44,00	1/1	44,00	2.569,60
2.	581831	163/2	RIJEKA	2	96,00	1/1	96,00	10.193,28

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. zaključka.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje za navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Denisa Radinkovića
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/25-08/202

URBROJ: 2170-1-08-00-25-1

Rijeka, 28.08.2025. god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNICE**

Predmet: **Informacija broj 11/2025** o uknjiženju čestice, te o isknjiženju zemljišne čestice
u vlasništvu Grada Rijeke

Izradio:

Denis Radinković geod.

Voditeljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović



Pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU I ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNIH ČESTICA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 14.02.2025. (KLASA: 024-02/25-01/16-113, URBROJ: 2170-1-02-00-25-28), Upravni odjel za gradsku imovinu unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za k.č. 1053 k.o. Sušak.

Zemljišna čestica nalaze se na području k.o. Sušak na kojem se provodi postupak izlaganja podataka nove izmjere i preoblikovanja zemljišne knjige (postupak nove izmjere). Za navedenu česticu postupak nove izmjere je okončan, Grad Rijeka je utvrđen vlasnikom predmetne čestice. Ukupna površina čestice koja se po ovom materijalu unose u evidenciju iznosi 13.088,00 m², ukupne vrijednosti u iznosu od 898.883,84 €, sve prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.

U postupku nove izmjere utvrđena je stvarna površina čestice, te je utvrđeno da ista odgovara ranijoj gruntovnoj čestici k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak, koje su upisane u imovinu Grada Rijeke u st. 1 (vlasništvo Grada Rijeke). Slijedom iznijetog ranija gruntovna čestica u k.o. Trsat-Sušak treba biti isknjižena iz imovine, sve kako je prikazano u Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka. Ranija čestica će ostati evidentirana u evidenciji u statusu 33 (isknjiženo iz imovine zbog nove izmjere).

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 11/2025** Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u i o isknjiženju zemljišta utvrđenog vlasništva na predmetnoj nekretnini u postupku nove izmjere za k.o. Sušak sve prikazano u Tablicama 1 i 2. ovog Zaključka:

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u eur</i>
1	581829	1053	SUŠAK	4	13.088,00	1/1	13.088,00	898.883,84

Tablica 2.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u eur</i>
1	515892	838/1	TRSAT-SUŠAK	4	13.437,00	1/1	13.437,00	219.665,42

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., te nalog za isknjiženje zemljišta za česticu prema Tablici 2 iz točke 1. prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/25-08/205

URBROJ: 2170-1-08-00-25-1

Rijeka, 28.08.2025. god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNICE**

Predmet: **Informacija broj 12/2025** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradio:

Denis Radinković geod.

Voditeljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović



Pročelnica

Denis Šulina

O B R A Z L O Ž E N J E
ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj NN 144/21), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10, 5/13, 2/20 i 3/21), i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 14.02.2025. (KLASA: 024-02/25-01/16-113, URBROJ:2170-1-02-00-25-28), Upravni odjel za gradsku imovinu unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 2. zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 140,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 12.762,88 EUR prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I
ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 12/2025** Upravnog odjela za gradsku imovinu o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u suvlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u EUR
1	581830	161/5	RIJEKA	2	44,00	1/1	44,00	2.569,60
2	581831	163/2	RIJEKA	2	96,00	1/1	96,00	10.193,28

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu da dostavi Upravnom odjelu za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Upravni odjel za financije da provede knjiženje za navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.