



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
MJESNI ODBOR POTOK
VIJEĆE MJESNOG ODBORA

KLASA: 024-05/25-01/16
URBROJ: 2170-1-03-04-25-16
Rijeka, 28. 08. 2025.

ZAPISNIK
S 28. SJEDNICE VMO POTOK

28. sjednica VMO Potok održana je 28.08.2025. (četvrtak) s početkom u 18:00 sati u prostorijama MO Potok, M. Butkovića 2.

Sjednici su bili nazočni:

- Zoran Frković, predsjednik VMO
- Mila Žunić, zamjenica predsjednika VMO
- Goran Mačukat, član VMO
- Mirjana Matić, članica VMO
- Orijana Viljevac Šarić, članica VMO
- Snježana Seršić, tajnica MO

Sjednicu je otvorio predsjednik VMO i predložio sljedeći

DNEVNI RED

1. Rasprava o zahtjevima pristiglim između dvije sjednice.
2. Razno.

Dnevni red je prihvaćen jednoglasno, bez primjedbi.

AD 1

Predsjednik VMO Zoran Frković informirao je prisutne vijećnike o zahtjevima građana i dopisima primljenim između dvije sjednice.

Zaključak:

- **Rijeka Plus je uputio sljedeći dopis: „Predlažemo da se od ostatka sredstava prijelaznih radova za 2024./2025. godinu, obnovi središnji pješački prijelaz u Ulici Nikole Tesle u bijeloj plastici. Iz sredstava redovnog održavanja izradilo bi se prometno rješenje povećanja sigurnosti u Cambierievoj ulici i Ulici Nikole Tesle, te financiralo izvođenje. Molimo Vašu suglasnost na prijedlog”.**
- **Vijećnici su nakon rasprave donijeli odluku da će se od Rijeka Plusa zatražiti iznos preostalih sredstava komunalnih prioriteta iz 2024. godine (kao što je to bila praksa svih prethodnih godina) kako bi mogli donijeti odluku, kao i opis što konkretno obuhvaća navedeno prometno rješenje povećanja sigurnosti u Cambierievoj ulici i Ulici Nikole Tesle koje će Rijeka Plus financirati iz sredstava redovnog održavanja.**

- Vijećnici su raspravljali o realizaciji komunalnih prioriteta za 2025. godinu i donijeli odluku da će se Energu poslati sljedeći dopis: “Temeljem našeg dogovora i definiranja komunalnih prioriteta za 2025. godinu - radovi na rekonstrukciji javne rasvjete u Ulicama Nikole Tesle i Nikole Cara molimo za informaciju kada će se radovi izvršiti, te da obavezno prije njihovog početka o tome obavijestite MO Potok.
- Vijeće prima na znanje odgovor Odjela za komunalni sustav u kojem se navodi da kontinuirano rade na održavanju što više zelenih površina na području Grada Rijeke. Zamjenska sadnja umjesto devastiranih stabala u ulici V. C. Emina kod k. br. 16 obaviti će se u jesensko – zimskom periodu, te će nabava novih stablašica i sadnja biti financirani iz sredstava redovnog održavanja.
- Upravitelj zgrade Cambierieva 2 uputio je dopis u kojem navodi problem javnog prolaza ispod zgrade i preko čestice u privatnom vlasništvu suvlasnika Cambierieva 4, koji je kao javni prolaz unesen u Generalnom urbanističkom planu. Navodi da je temeljem brojnih upita prema Gradu Rijeci dobio očitovanje da navedeno nije javni prolaz, a u razgovoru s pravnom službom iz Odjela za komunalni sustav dobio je informaciju da mjesni odbor može podnijeti zahtjev da se isti prolaz proglašuje javnim prolazom, što odgovara stanju u stvarnosti već dugi niz godina. S obzirom da se ovaj problem pokušava riješiti dulje vrijeme predlaže sastanak VMO Potok s predstavnicima Odjela za komunalni sustav i ovlaštenih predstavnika zgrada Cambierieva 2 i 4.
- Vijećnici su nakon rasprave donijeli odluku da će Odjelu za komunalni sustav, Gradonačelnici i ovlaštenom predstavniku zgrade Cambierieva 2 poslati sljedeći dopis: “Ova problematika prisutna je već dugo vremena i od početka se postavlja pitanje da li se radi o javnom prolazu ili privatnom vlasništvu, te ono najbitnije - može li se ograničavati njegovo korištenje ostalim stanarima. Mjesni odbor Potok ne raspolaže činjenicama niti je nadležan za rješavanje međuvlasničkih odnosa, ne može se na njega prebaciti odgovornost i tražiti pokretanje inicijativa dok istovremeno stanari zgrada traže od njega postupanja koja su u međusobnoj suprotnosti. Upravitelj Cambierieva 2 u svojem dopisu navodi da je isti unesen kao javni prolaz u Generalni urbanistički plan, dok stanari zgrade Cambierieva 4 tvrde da je isti u njihovom vlasništvu.
Temeljem navedenog ponovno molimo za hitan odgovor Pravne službe Grada Rijeke Mjesnom odboru Potok i stanarima – da li je i kada ova čestica proglašena privatnom i da li je prije toga bila u služnosti javnog prolaza, te tko je u ovom slučaju u pravu. U nastavku navodimo kronologiju angažmana MO Potok – zaključak sa sastanka sa stanarima koji je održan 25.06.2024, dopisi od 09.07.2024. i 11.03.2025. po navedenom predmetu za kojeg do danas nije zaprimljen odgovor Pravne službe Grada Rijeke”.

AD 2

Zaključak:

- Vijećnici su raspravljali o budućim aktivnostima.

Sjednica je završila u 20:00 sati.

Ovaj se zapisnik sastoji od dvije (2) stranice.

Zapisničar:

Snježana Seršić

Predsjednik VMO Potok:

Zoran Frković