



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnica

KLASA: 024-03/25-03/13
URBROJ: 2170-1-02-00-25-2
Rijeka, 6. listopada 2025.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednika, gospodina
Roberta Kurelića

Predmet: TEA MIČIĆ BADURINA – pitanje članice Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovani gospodine Kurelić,

članica Gradskog vijeća **TEA MIČIĆ BADURINA**, je na 2. sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke, 25. rujna 2025. godine, *iznijela kako je prostor Adamićevog gata, Gata Karoline Riječke i ulice Riva pod ingerencijom Lučke uprave Rijeke i da je kroz Detaljni plan uređenja, taj prostor predviđen za pješačku zonu te bi Grad Rijeka i Lučka uprava Rijeke u suradnji trebali izmijeniti prostorno-plansku dokumentaciju. Nadalje, je istaknula da taj prostor, kad se na njemu ne održavaju određene manifestacije „zjapi“ prazan, neuređen i da je zapravo sklon propadanju. Navela je da su se u prvoj fazi izmicali auti s Rive, sada u drugoj fazi nemamo ni parkinga, a ni sadržaja. Zanima ju koja je konkretna vizija tog prostora i koji su kratkoročni planovi, s obzirom na to da uskoro ističe koncesija za obavljanje ugostiteljske djelatnosti? Zaključno, zanima je hoće li se koncesija produljiti i hoće li se izdavati nova koncesija za Advent na tom prostoru?*

Prostor Adamićevog gata i Gata Karoline Riječke su pod nadležnošću Lučke uprave Rijeke, pa uvijek i trajanje koncesije određuje Lučka uprava.

Raspolaganje prostorom, neovisno o tome, mora biti sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Za to područje je na snazi Detaljni plan uređenja pomorskog putničkog terminala kojim je predviđeno potpuno oslobađanje putničke obale od parkiranja, uz iznimku periodično organiziranog trajektnog parkirališta na Rivi boduli, a preduvjet za to je izgradnja novog autobusnog terminala, u sklopu kojega je planirana garaža s 880 parkirnih mjesta.

Prema informacijama koje sam dobila iz Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo, na tom području nije dozvoljena trajna gradnja, a mogu se samo postaviti privremene građevine za potrebe sajмова i javnih manifestacija, s najdužim rokom trajanja do 90 dana.

S obzirom na to da se radi o prostornom planu donesenom prije više od dvadeset godina i vrijednoj javnoj površini grada, u planu je raspisivanje urbanističko-arhitektonskog natječaja, odnosno studije šireg centra grada i uređenja obalnog područja te izmjena planske dokumentacije. Navedene aktivnosti planiraju se tijekom 2026. godine, a nositelj će biti Zavod za prostorno uređenje, koji je u osnivanju.

S poštovanjem,

GRADONAČELNICA

Iva Rinčić
Iva Rinčić

