



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/94-16

URBROJ: 2170-1-02-00-25-22

Rijeka, 14. 10. 2025.

Gradonačelnica je 14. listopada 2025. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se tekst javnog natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga u 2025. godini, koji čini sastavni dio ovog zaključka.

2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za osiguranje mjesta priključenja na električnu mrežu na lokacijama iz Javnog natječaja iz točke 1. ovog zaključka, na trošak odabranog ponuditelja.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za provedbu ovog zaključka.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Branislave Dželajlije
2. Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje
i graditeljstvo, n/r Ljiljane Buljan, Zdenke Radić Kordić,
Srđana Kosovca, Nevena Jeličića
3. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,
Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,
n/r Verene Lelas Turak, Maje Bošković, Sonje Zgodić
4. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje,
kulturu, sport i mlade, n/r Ive Erceg, Plamene Šarlije,
Katarine Podobnik
5. Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj,
ekologiju i europske projekte, n/r Jane Sertić,
Daria Dobrilovića

Grad Rijeka, na temelju odredbi članka 19.b Odluke o davanju na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19 i 14/23) i Zaključka Gradonačelnice KLASA: _____ 2025. godine, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga u 2025. godini

1. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA:

Davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga.

Organizacija događanja tijekom perioda božićnih blagdana se odnosi na:

- a) postavu privremenih objekata za obavljanje komercijalnih djelatnosti: trgovina na malo i pružanje ugostiteljskih usluga
- b) organizaciju prigodnih događanja, kulturnih i zabavnih događanja, sa popratnim sadržajima.

Predmet ponude je organiziranje prigodne prodaje i/ili ugostiteljstva uz prateći prigodni program u povodu božićnih blagdana.

Javne površine koje se daju na korištenje odnose se na sljedeće lokacije:

RIJEKA ADVENT 2025.		
	Naziv lokacije javne površine	Površina
1.	KORZO	341 m ²
2.	TRG RIJEČKE REZOLUCIJE	575 m ²
3.	ART-KVART „BENČIĆ“	1.008 m ²
4.	ARHEOLOŠKI PARK-PRINCIPIJ	250 m ²

Prilog 1. čini grafički prikaz svake lokacije koja je predmet ovog natječaja

1.1.	LOKACIJA : KORZO
------	------------------

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina zauzeća	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 341 m ² . Unutar	Predviđeni omjer broja kućica namijenjenih za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i prigodnu prodaju. Omjer zastupljenosti djelatnosti može biti u 30 % za prigodnu	Pored područja događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj.	Iznos jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg

površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu privremenih objekata u max. veličini do 30%.	ugostiteljsku djelatnost i 70 % za prigodnu prodaju. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti nije predviđena postava ugostiteljskih terasa. Lokacija nije predviđena za prodaju iz vozila.	Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	broja privremenih objekata za pojedinu lokaciju
103 m ²		do 20 m ²	2.224,80 eur

TRG RIJEČKE REZOLUCIJE

1.2.

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina održavanja	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 575 m². Unutar površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu privremenih objekata u max. veličini do 75 % .	Predviđeni omjer broja kućica namijenjenih za ugostiteljsku djelatnost može biti u 100 % za ugostiteljstvo. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti svaki privremeni objekt može imati pripadajuću ugostiteljsku terasu Lokaciju je moguće koristiti za prodaju iz vozila. Ulaz u crkvu Sv. Jeronima potrebno je ostaviti slobodan od postave privremenih objekata, odnosno postava uz crkvu je moguća uz ishodovanje suglasnosti Dominikanskog samostana Rijeka .	Unutar područja događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj. Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	Iznos jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg broja privremenih objekata za pojedinu lokaciju

432 m²do 20 m²

9.331,20 eur

* Lokaciju označenu u grafičkom prikazu, u Ulici Marina Držića, potrebno je namijeniti i urediti za korištenje javnih sanitarija. Grad Rijeka osigurava priključak vodoopskrbe i odvodnje, ali je potrebno prijaviti priključenje radi obračuna.

Ponuditelj je u obvezi predložiti privremeni objekt koji će se koristiti za namjenu javnih sanitarija.

ART-KVART „BENČIĆ“

1.3.

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina održavanja	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 1.008 m². Unutar površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu privremenih objekata u max. veličini do 15% .	Predviđeni omjer broja kućica namijenjenih za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i prigodnu prodaju. Omjer zastupljenosti djelatnosti može biti u 30 % za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i 70 % za prigodnu prodaju. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti svaki privremeni objekt može imati pripadajuću ugostiteljsku terasu Lokacija nije predviđena za prodaju iz vozila. Privremeni objekti ne mogu se postavljati na zelenim površinama.	Unutar područja događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj. Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	Iznos jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg broja privremenih objekata za pojedinu lokaciju
152 m ²		do 25 m ²	3.283,20 eur

ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ

1.4.

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina održavanja	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim	Predviđeni omjer	Unutar područja	Iznos jamčevine

prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 250 m². Unutar površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu privremenih objekata u max. veličini do 15 %.	broja kućica namijenjenih za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i prigodnu prodaju. Omjer zastupljenosti djelatnosti može biti u 30 % za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i 70 % za prigodnu prodaju. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti svaki privremeni objekt može imati pripadajuću ugostiteljsku terasu Lokacija nije predviđena za prodaju iz vozila.	događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg broja privremenih objekata za pojedinu lokaciju
38 m ²		do 20 m ²	1.094,40 eur

2. POČETNA NAKNADA

Početni iznos naknade za korištenje obračunat je sukladno odredbi članka 29. stavak 1. podstavak 3. Odluke o davanju na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19 i 14/23), tako da je početna naknada obračunata prema maksimalnom zauzeću sadržajima na pojedinoj lokaciji (za površinu do 100 m² iznosi 4,00 eur/m² dnevno, a za površinu više od 100 m² iznosi 3,00 eur/m² dnevno), tako da ista iznosi:

	Naziv lokacije javne površine	Površina	Početni iznos naknade	Površina za organizaciju događanja
		m ²	Dnevno eur / m ²	
1.	KORZO	341 m ²	3,00	103 m ²
2.	TRG RIJEČKE REZOLUCIJE	575 m ²	3,00	432 m ²
3.	ART-KVART „BENČIĆ“	1.008 m ²	3,00	152 m ²
4.	ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ	250 m ²	4,00	38 m ²

3. UVJETI NATJEČAJA:

- Za svaku lokaciju iz točke 1. podnosi se jedna ponuda. Svaki ponuditelj može dostaviti samo jednu ponudu koja se odnosi na pojedinu lokaciju.
- Ponudu na javni natječaj može podnijeti obrtnik, pravna osoba ili zajednica ponuditelja registrirana za obavljanje djelatnosti koja je predmet natječaja odnosno organiziranja sajмова i organiziranje koncerata, priredbi i programa.
- Odabrani ponuditelji dužni su organizirati kako slijedi: na lokacijama Korzo, Art-kvart „Benčić“ i Arheološki park Principij pružanje ugostiteljskih usluga, prigodnu prodaju te

prigodne programe, a na lokaciji Trg Riječke rezolucije pružanje ugostiteljskih usluga te prigodne programe.

- Odabrani ponuditelji dužni su pridržavati se odredbi o javnom redu i miru te poštovati maksimalnu dozvoljenu razinu buke sukladno propisima o zaštiti od buke.
- Prigodne programe moguće je održavati:
 - o na slobodnim pješačkim površinama (izuzev na zelenim površinama u Art-kvartu „Benčić“),
 - o ili na montažno-demontažnim podijima koji se prigodno postavljaju i zatim po održanom događanju uklanjaju,
 - o ili na pozornicama.
- Ukoliko se prigodni programi organiziraju na montažno-demontažnim podijima ili pozornicama koju ponuditelji postavljaju na pojedinoj lokaciji najvećih dozvoljenih dimenzija, površina navedenog ne ulazi u obračun naknade za korištenje.
- Odabrani ponuditelji dužni su pružati ugostiteljske usluge, prigodnu prodaju i programe u periodu od 29. studenoga 2025. godine do 03. siječnja 2026. godine, a za koji period je odabrani ponuditelj obavezan imati postavljene privremene objekte i obavljati djelatnost.
- Na lokaciji Art-kvart „Benčić“ u periodu od 13. do 20. prosinca 2025. godine predloženi programi moraju biti u korelaciji s programima „Zimska priča iz Benčića“. Za informacije o programu „Zimska priča iz Benčića“ kontaktirati sonir.srdoc@rijeka.hr.
- U sklopu manifestacije Rijeka Advent 2025. prigodna prodaja može se obavljati u vremenu od 10:00 – 22:00 sata. Radno vrijeme ugostiteljske djelatnosti odredit će se naknadno zaključkom Gradonačelnice.
- Zauzeće površina javne namjene koje su predmet ovog natječaja produljuje se za 7 dana prije i 7 dana nakon manifestacije Rijeka Advent 2025 zbog potreba montaže i demontaže privremenih objekata.
- Odabrani ponuditelj plaća naknadu za obračunsku površinu koja podrazumijeva površinu privremenog objekta s pripadajućim sadržajem (ugostiteljska terasa, šank, izložbeno-prodajni prostor).
- Grad Rijeka će na privremenim objektima svih lokacija istaknuti unificirani natpis „Rijeka Advent“.
- Odabrani ponuditelj u obvezi je prijaviti javno okupljanje nadležnoj policijskoj postaji sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.
- Odabrani ponuditelj je dužan po donošenju odluke o odabiru, dostaviti Turističkoj zajednici grada Rijeke planirani program i ponudu pojedine lokacije za potrebe informiranja i promocije manifestacije Rijeka Advent te pravovremeno obavještavati o izmjenama navedenog programa.
- U promotivnim materijalima koje će za vrijeme manifestacije samostalno producirati, odabrani ponuditelj dužan je koristiti službeni logo manifestacije Rijeka Advent koji će Grad Rijeka dostaviti.
- Odabrani ponuditelj lokacije Arheološki park Principij je sukladno uvjetima Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područnog konzervatorskog ureda Rijeke, u obvezi:
 - o sve metalne dijelove opreme koja je teža od 10 kg odvojiti od tla (podnica, kamenih ploča) drvenim daskama.
 - o ne dopustiti radnje koje na bilo koji način mogu oštetiti nalazište ili bilo koji dio nalazišta: bušenje, zabijanje čavala ili vijaka te druge invazivne radnje.
- Odabrani ponuditelj dužan je snositi troškove nabave i postavljanja privremenih objekata, dekoracije privremenih objekata, troškove električne energije, čišćenja, priključaka na odgovarajuću infrastrukturu, po potrebi zaštitara i druge troškove.
- Odabrani ponuditelj obavezan je održavati čistoću prostora oko privremenih objekata i posuda za odlaganje otpada.
- Vezano uz električne instalacije i utrošak električne energije za privremene objekte, Grad osigurava mjesto priključenja, a obveza odabranog ponuditelja je o svom trošku, a putem izvođača koji za Grad obavlja poslove osiguranja privremenih priključaka, izvesti sve radove na priključenju privremenih objekata, kao i ispitati postavljenu instalaciju, te platiti Gradu utrošenu električnu energiju.
Odabrani ponuditelj se obvezuje otkloniti kvarove koji su posljedica preopterećenja električne mreže (ispad sklopki) putem izvođača koji za Grad obavlja poslove oko osiguranja privremenih priključaka.
- U blizini lokacija postoje mjesta sa dovodom vode.

- Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
 - kojemu je Grad Rijeka u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju,
 - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.

4. UVJETI POSTAVE POJEDINAČNIH OBJEKATA

Predviđene su površine unutar kojih se ostavlja prostor za kreativni pristup smještaju privremenih objekata, brojem i položajem na površinama.

S obzirom na specifičnosti obavljanja djelatnosti, trgovačka ili ugostiteljska, ostavlja se mogućnost postave kućica, pokretnih naprava i mogućih ostalih oblika obavljanja djelatnosti u privremenim objektima drugačijih tipologija tlocrtna površine do 15 m² (pokretna naprava – food truck i sl.), uz napomenu da lokacije Korzo, Art-kvart Benčić i Arheološki park Principij nisu predviđene za prodaju iz vozila.

Privremene objekte potrebno je postaviti na podlogu bez bušenja podloge.

Prigodna ugostiteljska djelatnost, odnosno pružanje ugostiteljskih usluga prigodnog karaktera obuhvaća, u prvom redu, tradicijsku ponudu jednostavnih ugostiteljskih usluga, jela, pića i napitaka i/ili njihovu suvremenu interpretaciju, koja se uslužuje na jednostavan i brz način, prilagođen koncepciji manifestacije.

Usluživanje je također potrebno prilagoditi manifestaciji, načinom i prigodnom ambalažom, te će se prilikom ocjenjivanja ponude voditi računa o primjeni eko ambalaže, promicanju zaštite prirode i okoliša i s time povezano odvojeno razvrstavanje otpada te mogućnost recikliranja.

Prigodna ugostiteljska djelatnost obavljat će se u prigodnim privremenim objektima primjerenim za određenu vrstu djelatnosti prema priloženom kartografskom prikazu ponuditelja.

Ponudom je potrebno navesti broj privremenih objekata za predviđene djelatnosti.

Ugostitelji su u obvezi ispunjavati sanitarne i higijenske uvjete, sukladno propisima o sigurnosti hrane.

Prigodna prodaja, odnosno djelatnost prigodne trgovine na malo obuhvaća prodaju prigodnih adventskih i božićnih proizvoda, ukrasa i rukotvorina, te domaćih proizvoda koji ne uključuju svježe voće i povrće, suho voće i orašaste plodove u rasutom stanju te ostale proizvode koji nisu namijenjeni za konzumaciju na mjestu prodaje.

Prigodna prodaja obavljat će se u prigodnim privremenim objektima primjerenim za određenu vrstu djelatnosti prema priloženom kartografskom prikazu ponuditelja.

Ponudom je potrebno navesti broj privremenih objekata za predviđene djelatnosti.

Privremenim objektima namijenjenim za prigodno obavljanje djelatnosti, postavom i veličinom, potrebno je osigurati podršku raznolikosti prostora i atraktivnost događanja na javnim površinama. Potrebno je izbjeći učestalost pojavljivanja iste ili podudarne ugostiteljske ili trgovačke ponude na pojedinoj lokaciji.

Preporučuje se da centralnu poveznicu na pojedinoj lokaciji predstavljaju bijele kućice od drva s dvostrešnim krovom koje bi se u svakom ambijentu trebale pojaviti u minimalnom broju od barem 2 privremena objekta.

Potrebni uređaji i oprema za obavljanje djelatnosti moraju se nalaziti unutar gabarita privremenih objekata.

Izlaganje robe izvan privremenih objekata dozvoljava se na prilaznoj i bočnim stranama u prostoru do najviše 50 cm od privremenog objekta.

Ponuditelju se ostavlja i mogućnost da označi poziciju i navede funkcije kućica prema vlastitom odabiru.

Prilikom izrade rješenja ponuditelj je dužan predložiti površine za javne sanitarije i vlastito odlaganje otpada za površinu uzetu u korištenje, osim za lokaciju Trg Riječke rezolucije gdje je u grafičkom prikazu naznačena predviđena površina za sanitarni čvor.

Obveza organizatora je postava potrebnih spremnika za otpad. Na lokacijama na kojima je pretežita prigodna trgovačka djelatnost ponuditelj nije u obvezi postaviti javne sanitarije, dok je na lokaciji sa pretežitom ugostiteljskom djelatnosti obveza postave javnih sanitarija.

Prilikom organizacije, događanja i postave privremenih objekata moraju se osigurati pristupni putevi i putevi hitnih intervencija u širini 4,0 m, na kojima treba ostati slobodna visina od 4,5 m za prolaz vozila.

Moguće je objedinjavanje privremenih objekata u grupe po 4, pod uvjetom da između grupa objekata i između privremenih objekata, mini ambijenata i ostalih dekorativnih elemenata i urbane opreme koji onemogućuju prolaz pješaka ostane prolaz od 4,0 m.

Na svim ponuđenim lokacijama Turistička zajednica grada Rijeke ima pravo postave „photo point-ova“ (do 4m2) kojima se promoviraju manifestacija Rijeka Advent, sponzori i organizatori uz prethodnu suglasnost Grada Rijeke.

Navedena površina ne ulazi u obračun naknade za korištenje.

5. SMJERNICE PRIGODNOG UKRAŠAVANJA LOKACIJE

Područja održavanja manifestacija Grad Rijeka će ukrasiti jedinstvenom dekoracijom na predmetnom ambijentalnom području.

Ponuditelj je u ponudi obavezan dostaviti planiranu dekoraciju pojedinog privremenog objekta, vodeći računa o dekoraciji koju će postaviti Grad Rijeka, a koja se navodi u nastavku.

Korzo:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- Stupni 2D motivi (jednoplešni) na kandelabrima u hladno bijeloj boji (nosači zlatne boje)
- LED linijska rasvjeta u hladno bijeloj boji,
- LED linijska rasvjeta u hladno bijeloj boji iznad Korza (isprepletano u cijeloj širini Korza),
- Dva samostojeća 3D motiva svjetleća bora (jedan u hladno bijeloj boji, drugi u hladnoj ili toplo bijeloj boji),
- Samostojeći 3D motiv kočije u hladnoj i toplo bijeloj boji,
- Samostojeći 3D motiv kamin u hladnoj i toplo bijeloj boji i crvenoj boji.

Prodajni prostor bi omeđivale bijele drvene ograde dekorirane LED lampicama i girlandama.

Unutar zone prodaje planira se postavljanje tematskog foto cornera i božićnih drvca različitih visina, koje ponuditelj treba planirati prilikom rasporeda lokacija kućica.

Grad Rijeka snosi troškove nabave, postave i dekoriranja.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

Trg Riječke rezolucije:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- LED linijska rasvjeta u hladno bijeloj boji iznad trga,
- Samostojeći 3D motiv bora u hladnoj i toplo bijeloj boji.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

Art kvart Benčić:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- Dva samostojeća 3D motiva svjetleća bora (jedan u hladno bijeloj boji, drugi u hladnoj ili toplo bijeloj boji),
- Samostojeći 3D motiv kočije u toplo bijeloj boji.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

Arheološki park Principij:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- LED linijska rasvjeta u toplo bijeloj boji.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

6. SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU PRIGODNIH PROGRAMA:

Ponuda mora sadržavati osmišljen javni prigodni blagdanski program.

Predloženi program može sadržavati veći broj kulturnih i umjetničkih djelatnosti, kao i razne prigodne aktivnosti:

- Plesni nastupi (plesne grupe, folklorne grupe, sportski ples i dr.)
- Glazbeni program prigodnih koncerata (klape, dječji zborovi, zborovi, vokalni sastavi, solisti),
- Scenski programi (stand-up nastupi, lutkarske predstave, prigodne dječje predstave, kazališne predstave),
- Nastupi animatora, uličnih zabavljača, mađioničara ili primjerice glazbenika u kostimima,
- Tematski program s motivom Djeda Mraza,
- Gastronomski program.

7. Sadržaj ponude:

Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- presliku rješenja iz sudskoga registra za pravne osobe, odnosno obrtnog registra za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti, za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti iz natječaja, tj. djelatnost organiziranja sajмова i organiziranje koncerata/priredbi. Ukoliko ponudu podnosi zajednica ponuditelja, ponuda obvezno sadrži naznaku vodećeg člana zajednice koji odgovara u cijelosti za preuzete obveze i s kojim se sklapa ugovor, naznaku lokacije s mjestima, površinu lokacije s mjestima i površinu mjesta za svakoga pojedinoga člana te namjenu (ugostiteljstvo, prigodna prodaja i slično) za svakoga člana,
- ponuđeni iznos naknade za korištenje u eur/m² dnevno,
- dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu za ozbiljnost ponude.
Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu iz točke 1.1., na račun broj: HR3224020061500265860, poziv na broj: HR00 5738-OIB-414, Proračun Grada Rijeke - sredstva depozita sa svrhom uplate: jamčevina za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini LOKACIJA (broj i naziv)_____.
- presliku potvrde porezne uprave o nepostojanju nepodmirenih dospjelih poreznih obveza, ne starije od 30 dana računajući od dana objave natječaja ili da je podmirenje duga odgovarajuće regulirano za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja,
- vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja da prihvaća sve uvjete javnog natječaja. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
- vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja da će privremene objekte postaviti sukladno ponudi. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
- vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja o površini za postavu privremenih objekata. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
- opis cjelokupnog koncepta programa lokacije (vizualizacija, koja obuhvaća natpis „Rijeka Advent“ i prezentacija programa i uređenja / prigodnog ukrašavanja lokacije)

- u pisanom obliku u boji i/ili pohranjeno na uređaju za digitalnu pohranu podataka - CD-u, USB-u i slično;
- troškovnik (projekcija troškova i očekivanih prihoda);
 - kratak tehnički opis te nacrt i fotografiju iz kojih je vidljiva veličina, materijal i izgled privremenih objekata koji će se postaviti na javnu površinu iz natječaja,
 - popis ugostiteljskog asortimana za svaki ugostiteljski objekt zasebno,
 - popis prigodnog prodajnog asortimana za svaki privremeni objekt zasebno, osim za lokaciju Trg Riječke rezolucije na kojoj je predviđen isključivo ugostiteljski sadržaj,
 - vlastoručno potpisanu izjavu da ponuditelj ima u vlasništvu ili na raspolaganju (najam, zakup i sl.), pozornicu najvećih dozvoljenih dimenzija za lokaciju na koju se ponuda odnosi, ukoliko se programi odvijaju na pozornici. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
 - presliku atesta o statičkoj stabilnosti pozornice, ukoliko se programi odvijaju na pozornici,
 - vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja kojom se ponuditelj obvezuje na realizaciju svih ponuđenih programa (pečat i potpis zakonskog zastupnika). U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
 - presliku police osiguranja kao dokaz o pokriću odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje štete koja može nastati u vezi sa obavljanjem djelatnosti koja je predmet ovog natječaja (važeća za cijelo vrijeme trajanja ugovora).

Ponuda za sudjelovanje na natječaju može sadržavati:

- dokaze o poslovnom ugledu ponuditelja (preslika reference – potvrde izdane ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija),
- preslika pisma namjere ustanova u kulturi za lokaciju Art – kvart „Benčić“

Ponuditelji su dužni ponudu staviti u unutarnju i vanjsku omotnicu. Na vanjskoj omotnici treba naznačiti: "PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE POVRŠINE JAVNE NAMJENE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA ZA ORGANIZIRANJE MANIFESTACIJA U POVODU BOŽIĆNIH BLAGDANA U SKLOPU KOJIH SE ORGANIZIRA PRIGODNA PRODAJA I PRUŽANJE UGOSTITELJSKIH USLUGA U 2025. GODINI LOKACIJA BROJ: _____ - NE OTVARATI" na adresu: Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost, Titov trg 3, 51000 Rijeka. Na unutarnjoj omotnici mora biti naznačeno ime i adresa ponuditelja, tako da se ponuda može neotvorena vratiti pošiljatelju u slučaju da se zaprimi nakon isteka roka za predaju ponuda.

Ponude trebaju biti zaprimljene u pisarnici Grada Rijeke, Titov trg 3, do _____ 2025. godine u 9,00 sati, bez obzira na način dostave.

Nepravodobne ponude se ne uzimaju u razmatranje, nepotpune ponude će se odbaciti, a ponude koje ne ispunjavaju uvjete odbiti;

Povjerenstvo može, u točno određenom roku koji mora biti jednak u odnosu na sve ponuditelje, tražiti naknadnu nadopunu i/ili pojašnjenje zaprimljenih ponuda s manjim nedostacima koji nisu od utjecaja na sadržaj bitan u odnosu na ocjenjivanje ponude te naznaku da će se ponuda ponuditelja koji u zadanom roku izvrši traženu nadopunu odnosno pojašnjenje smatrati potpunom

Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

Javno otvaranje ponuda obavit će se u Rijeci, Titov trg 3, sala u prizemlju, dana _____ 2025. godine s početkom u 9,00 sati.

Javnom otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji osobno, zakonski zastupnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

8. Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude:

- Najpovoljnijim ponuditeljem utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja, ostvari najviši broj bodova prema slijedećim kriterijima:

8.1. Visina ponuđene naknade za korištenje po pojedinoj lokaciji (do 40 bodova)

- najmanja ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m2 dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 0 bodova
- najviša ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m2 dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 40 bodova
- sve ostale ukupne ponuđene naknade umnožak ponuđene naknade/m2 dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - interpolacijom između 0 i 40 bodova

8.2. Raznovrsnost ugostiteljske ponude i prigodne prodaje (do 20 bodova)

- a) Raznovrsnost ugostiteljske ponude (do 10 bodova)
- b) Raznovrsnost prigodne prodaje (do 10 bodova)

8.3. Prigodni programi (do 10 bodova)

- a) Kvaliteta i raznovrsnost programa (do 5 bodova)
- b) Broj dana obuhvaćenih programom (do 5 bodova)

8.4. Razmještaj privremenih objekata s obzirom na prodaju i dekoracija (do 10 bodova)

- a) Organizacija rasporeda objekata (5 bodova)
- b) Uređenje i prigodna dekoracija objekata (5 bodova)

8.5. Udio primjene ekoloških materijala (do 5 boda)

Maksimalan ukupni broj po kriterijima - 85

DODATNO (po izboru ponuditelja):

- sudjelovanje u ranijim izdanjima adventskih programa ili drugim programima sličnog karaktera uz dostavu dokaza o poslovnom ugledu ponuditelja (reference – potvrde izdate ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija)- dodatni 1 bod
- pismo namjere ustanova u kulturi za lokaciju Art – kvart „Benčić“ - dodatni 1 bod

Maksimalni broj bodova za lokaciju Korzo sa dodatnim bodovima – 86 bod.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Trg Riječke rezolucije sa dodatnim bodovima – 76 bodova.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Art-kvart „Benčić“ sa dodatnim bodovima – 87 bodova.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Arheološki park Principij - 86 bodova.

- U slučaju da dva ili više ponuditelja imaju jednak broj bodova, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda ponuditelja koji ponudi najviši iznos naknade za korištenje, a ako ponude imaju isti iznos naknade za korištenje prednost ima ponuda ponuditelja koja je ranije zaprimljena u pisarnici Grada Rijeke.
- Na temelju odluke Gradonačelnice, odabrani ponuditelj s Gradom Rijeka sklapa Ugovor za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini, **u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke.**

9. Napomene:

- Ponuditeljima čije ponude su potpune, a nisu prihvaćene, jamčevina se vraća u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke o korištenju.
- Ponuditelj čija je ponuda prihvaćena i koji sklopi ugovor o korištenju površine javne namjene za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini, jamčevina se uračunava u naknadu za korištenje.
- Ponuditeljima koji odustanu u tijeku natječaja ili odustanu od sklapanja ugovora za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini, jamčevina se ne vraća.

- **Objava uvjeta natječaja i podloge na mrežnim stranicama Grada Rijeke www.rijeka.hr „ostali natječaji“**
- Dodatne informacije u svezi natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost, Titov trg 3, komun-sustav@rijeka.hr

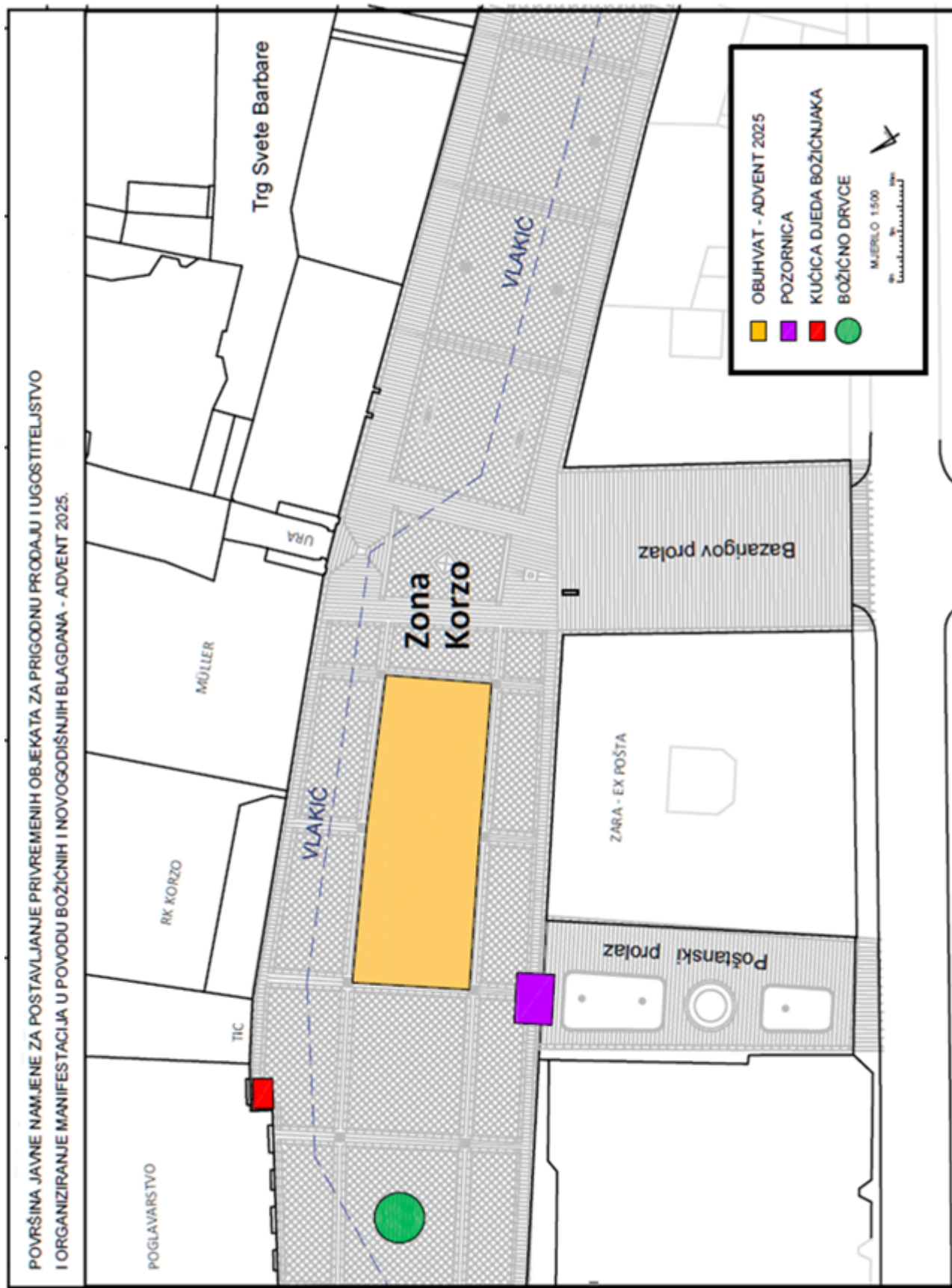
PRILOG 1.

LOKACIJA KORZO

Slike 1, 2 - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja - KORZO



Slika 3. SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja - KORZO



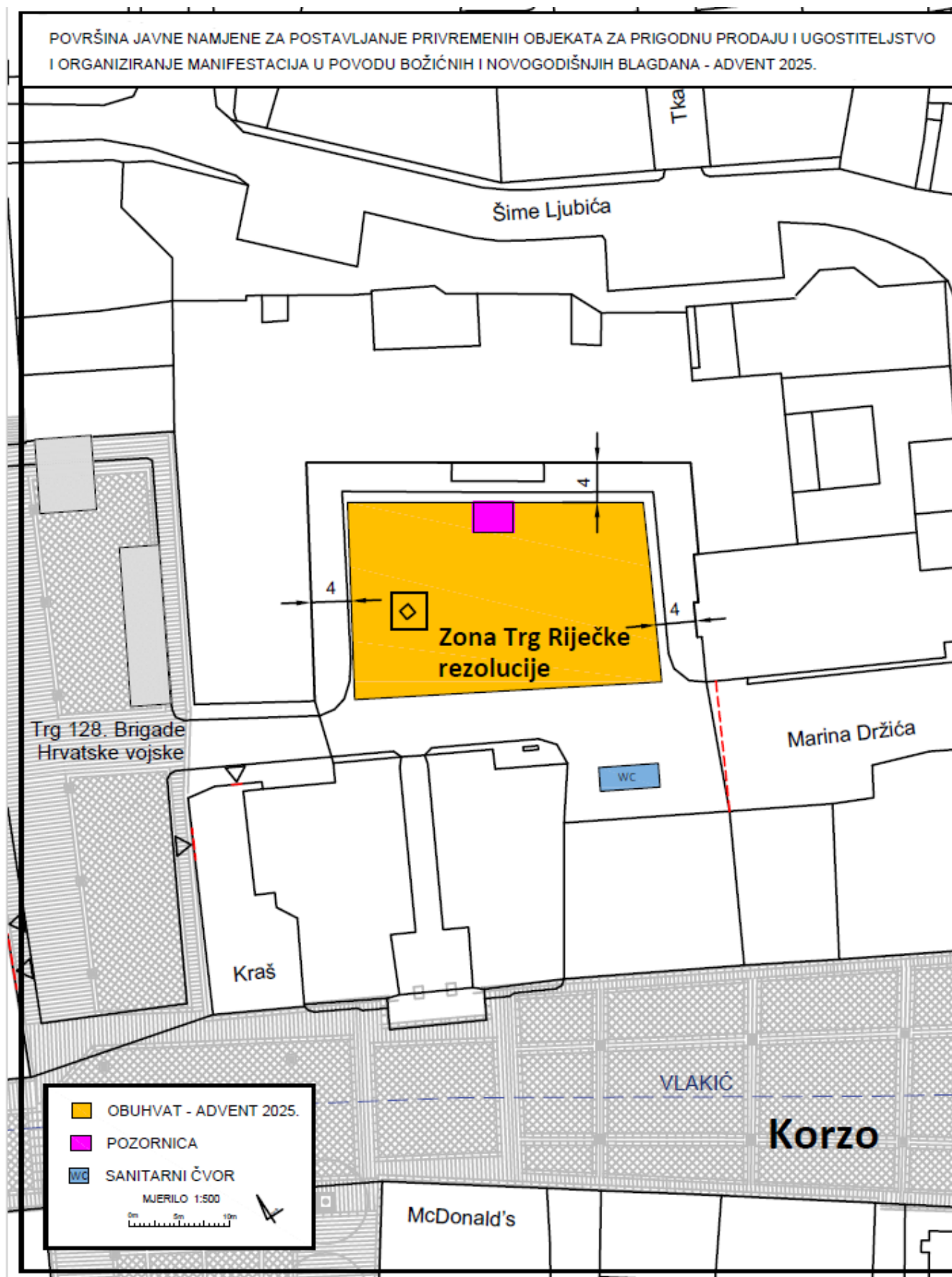
LOKACIJA TRG RIJEČKE REZOLUCIJE

Slike 4 i 5. – prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – TRG RIJEČKE REZOLUCIJE



Slika 6 . – SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – TRG RIJEČKE REZOLUCIJE

POVRŠINA JAVNE NAMJENE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA ZA PRIGODNU PRODAJU I UGOSTITELJSTVO
I ORGANIZIRANJE MANIFESTACIJA U POVODU BOŽIĆNIH I NOVOGODIŠNJIH BLAGDANA - ADVENT 2025.



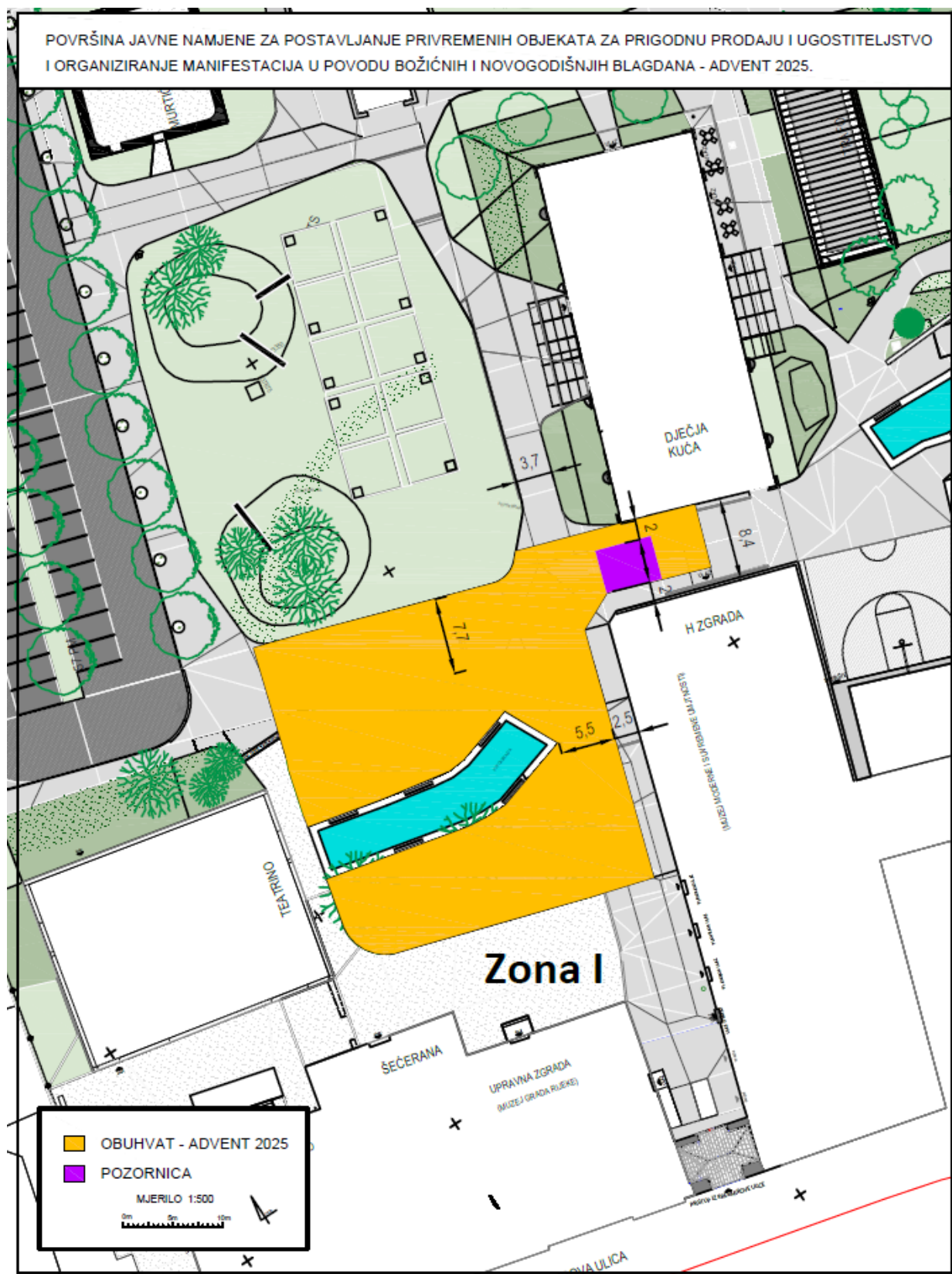
LOKACIJA ART-KVART „BENČIĆ“

Slike 7 i 8. – prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ART-KVART „BENČIĆ“



Slika 9. – SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ART-KVART „BENČIĆ“

POVRŠINA JAVNE NAMJENE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA ZA PRIGODNU PRODAJU I UGOSTITELJSTVO I ORGANIZIRANJE MANIFESTACIJA U POVODU BOŽIČNIH I NOVOGODIŠNJIH BLAGDANA - ADVENT 2025.



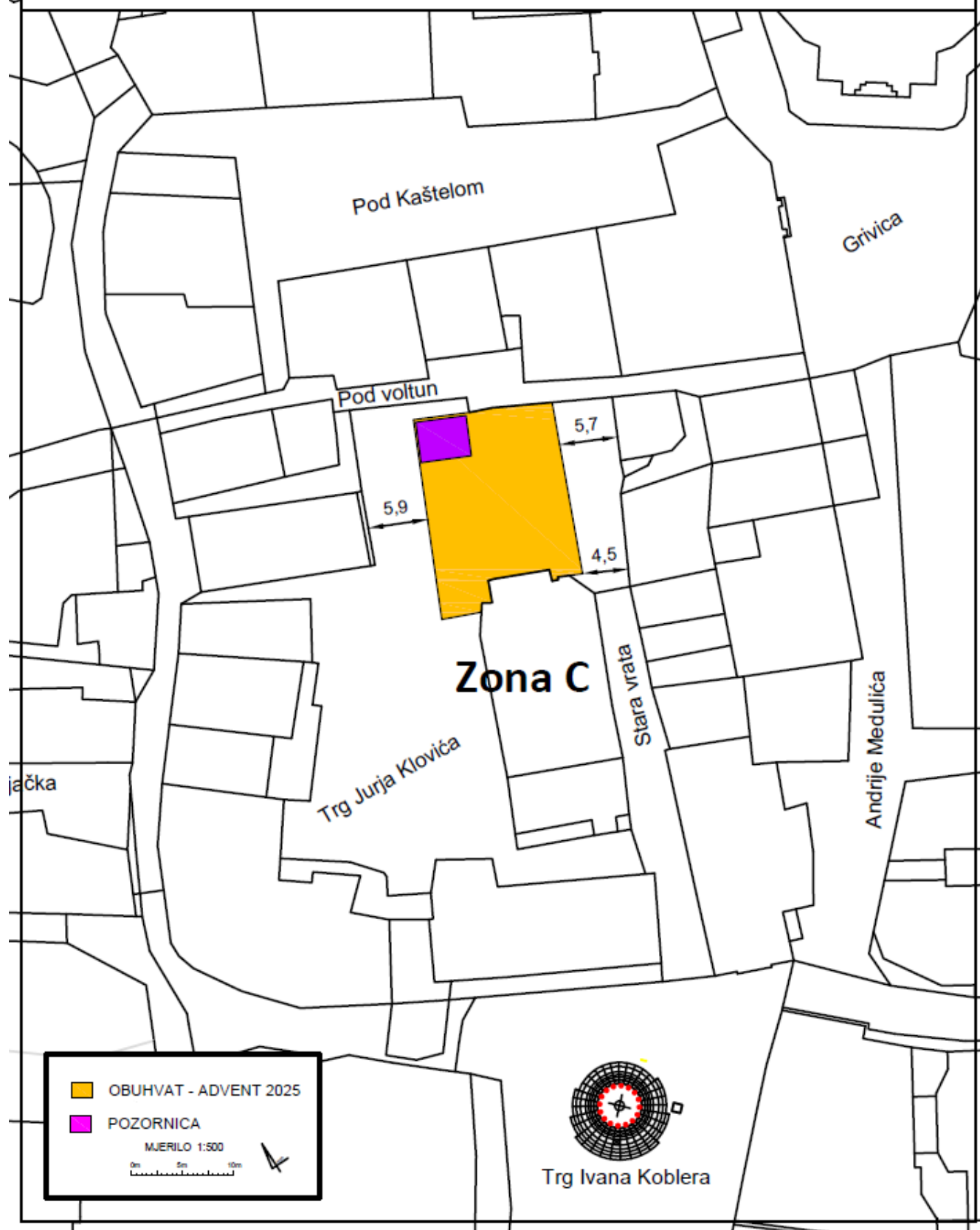
LOKACIJA ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ

Slike 10 i 11. – prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ



Slika 12. – SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ

POVRŠINA JAVNE NAMJENE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA ZA PRIGODNU PRODAJU I UGOSTITELJSTVO
I ORGANIZIRANJE MANIFESTACIJA U POVODU BOŽIĆNIH I NOVOGODIŠNJIH BLAGDANA - ADVENT 2025





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/25-07/76

URBROJ: 2170-1-07-00-25-1

Rijeka, 10.10.2025.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNICU
za donošenje

Predmet: Raspisivanje Javnog natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga u 2025. godini

MATERIJAL IZRADILI:

Srđan Kosovac

Neven Jeličić

Sonja Zgodić

Katarina Podobnik

Branislava Dželajlija

Dario Dobrilović

Jelena Grubelić Kušeta

Voditelji:

Zdenka Radić Kordić

Maja Bošković

Plamena Šarlija

Dario Dobrilović

Željko Vitas

PROČELNICI:

Ljiljana Buljan

Verena Lelas Turak

Maja Malnar

Iva Erceg

Jana Sertić



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Odlukom o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23) – u daljnjem tekstu: Odluka, utvrđeno je da se površine javne namjene, nekretnine u vlasništvu Grada i pokretnine daju na korištenje putem javnog natječaja. Natječaj provodi Povjerenstvo, a članove Povjerenstva i njihove zamjenike imenuje Gradonačelnik Grada Rijeke, na vrijeme od 4 godine. Povjerenstvo obavlja svoje zadaće u odnosu na provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu privremenih objekata – kiosci, lokacija za postavu reklamnih predmeta, kao i oglasnih i reklamnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke – u daljnjem tekstu Grad, te za organiziranje prigodne prodaje u privremenim objektima prilikom blagdana Vele Gospe.

Izmjenama i dopunama Odluke, koja je stupila na snagu 12. listopada 2023. godine je regulirano zasebno uređenje korištenja površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga. Naime, riječ je o manifestaciji koja je od velikog značaja za Grad i građane, ali i za turističku ponudu Grada.

Tako je odredbama članaka 19.a do 19.c Odluke regulirano da se površina javne namjene i oznaka lokacije za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga daje na korištenje putem natječaja, a odluku o davanju na korištenje površine javne namjene donosi Gradonačelnik na temelju provedenog natječaja.

Propisan je način provedbe natječaja te je utvrđeno kako se isti provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama. Budući da natječaj priprema i provodi Povjerenstvo, Odlukom je utvrđeno da se isto sastoji od dva člana iz Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo te po jednog člana iz Upravnog odjela za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu, Upravnog odjela za odgoj, obrazovanje, kulturu, sport i mlade, Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte te Turističke zajednice Grada Rijeke.

Prema odredbama Odluke, članove Povjerenstva imenuje Gradonačelnik, a samo Povjerenstvo priprema natječaj tako da predlaže površinu korištenja površine javne namjene i oznaku lokacija, vrijeme održavanja manifestacije, najmanji i najveći broj privremenih objekata koje se mogu postaviti na pojedinoj lokaciji, površinu privremenog objekta, namjenu privremenog objekta, smjernice za izgled privremenog objekta, kriterije i ostale uvjete za tekuću godinu.

Navedenim odredbama je propisano da Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva utvrđuje tekst natječaja za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga. Ujedno je odredbom članka 19.b Odluke propisano što čini obavezan sadržaj teksta javnog natječaja, pri čemu se navodi da osim izričito propisanog sadržaja teksta javnog natječaja, javni natječaj može sadržavati i druge uvjete i napomene sukladno uvjetima i kriterijima koji će se utvrditi samim zaključkom Gradonačelnika.

Nadalje, odredbom članka 19.c propisano je da će se najpovoljnijom ponudom smatrati ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja sadrži najveći broj bodova prema uvjetima i kriterijima koji će se utvrditi zaključkom kojim je utvrđen tekst natječaja, te u slučaju da dva ili više ponuditelja imaju jednak broj bodova, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda ponuditelja koji ponudi najviši iznos naknade za korištenje, a ako ponude imaju isti iznos naknade za korištenje prednost ima ponuda ponuditelja koja je ranije zaprimljena u pisarnici Grada.

Važno je naglasiti da nakon provedenog javnog natječaja, na temelju odluke Gradonačelnika, Grad i odabrani ponuditelj sklapaju ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene, u roku od 30

dana od donošenja odluke. Sam Ugovor o davanju na korištenje u ime Grada sklapa Gradonačelnik.

Slijedom prethodno navedenih odredbi Odluke, Gradonačelnica Grada Rijeke je dana 9. rujna 2025. godine donijela Zaključak KLASA: 024-02/25-01/82-11, URBROJ: 2170-1-02-00-25-12, kojim je imenovala Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za dodjelu površina javne namjene za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sastavu:

- za članove:

1. Srđan Kosovac, Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo
2. Neven Jeličić, Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo
3. Sonja Zgodić, Upravni odjel za poslove gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu
4. Katarina Podobnik, Upravni odjel za odgoj, obrazovanje, kulturu, sport i mlade
5. Branislava Dželajlija, Upravni odjel za komunalni sustav i promet
6. Dario Dobrilović, Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte
7. Jelena Grubelić Kušeta, Turistička zajednica Grada Rijeke

- za zamjenike:

1. Maja Lakoš Hlavica, Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo
2. Sonja Oštarić, Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo
3. Maja Bošković, Upravni odjel za poslove gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu
4. Tajana Sekovanić, Upravni odjel za odgoj, obrazovanje, kulturu, sport i mlade
5. Anita Kosić, Upravni odjel za komunalni sustav i promet
6. Vesna Martić, Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte
7. Helga Sušanj, Turistička zajednica Grada Rijeke

Imenovani članovi Povjerenstva su izradili prijedlog teksta natječaja za 2025. godinu kojim su predloženi:

- oznaka lokacije, ukupna površina pojedine lokacije, kao i omjer broja privremenih objekata za ugostiteljsku ponudu i prigodnu trgovačku ponudu izrađen u postotku, početni iznos naknade u eur/m² dnevno:

	Naziv lokacije javne površine	Površina	Početni iznos naknade	Površina za organizaciju događanja
		m ²	Dnevno eur / m ²	
1.	KORZO	341 m ²	3,00	103 m ²
2.	TRG RIJEČKE REZOLUCIJE	575 m ²	3,00	432 m ²
3.	ART-KVART „BENČIĆ“	1.008 m ²	3,00	152 m ²
4.	ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ	250 m ²	4,00	38 m ²

- vrijeme održavanja manifestacija u periodu od 29. studenog 2025. godine do 03. siječnja 2026. godine,
- vrste i uvjeti oblikovanja pojedinačnih objekata, privremenih objekata i dekoracija,
- smjernice za organizaciju prigodnih programa, ugostiteljske djelatnosti i prigodne prodaje,
- te je utvrđeno da se najpovoljnijim ponuditeljem smatra ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja, ostvari najviši broj bodova prema sljedećim kriterijima:

Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude:

- Najpovoljnijim ponuditeljem utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja, ostvari najviši broj bodova prema sljedećim kriterijima:

1. Visina ponuđene naknade za korištenje po pojedinoj lokaciji (do 40 bodova)

- najmanja ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 0 bodova
- najviša ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 40 bodova
- sve ostale ukupne ponuđene naknade umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - interpolacijom između 0 i 40 bodova

2. Raznovrsnost ugostiteljske ponude i prigodne prodaje (do 20 bodova)

- a) Raznovrsnost ugostiteljske ponude (do 10 bodova)
- b) Raznovrsnost prigodne prodaje (do 10 bodova)

3. Prigodni programi (do 10 bodova)

- a) Kvaliteta i raznovrsnost programa (do 5 bodova)
- b) Broj dana obuhvaćenih programom (do 5 bodova)

4. Razmještaj privremenih objekata s obzirom na prodaju i dekoracija (do 10 bodova)

- a) Organizacija rasporeda objekata (5 bodova)
- b) Uređenje i prigodna dekoracija objekata (5 bodova)

5. Udio primjene ekoloških materijala (do 5 boda)

Maksimalan ukupni broj po prethodno navedenim kriterijima - 85

Također, navedenim kriterijima pridodani su i dodatni kriteriji u odnosu na koje ponuditelji mogu ili ne moraju dostavljati dokumentaciju, po vlastitom izboru. Ukoliko dostave dokumentaciju, ista će se bodovati na način kako slijedi.

DODATNO (po izboru ponuditelja):

- sudjelovanje u ranijim izdanjima adventskih programa ili drugim programima sličnog karaktera uz dostavu dokaza o poslovnom ugledu ponuditelja (reference – potvrde izdate ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija) - dodatni 1 bod
- pismo namjere ustanova u kulturi za lokaciju Art – kvart „Benčić“ - dodatni 1 bod

Slijedom prethodno opisanih kriterija, u nastavku se navodi koji je maksimalni iznos bodova za svaku predloženu lokaciju.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Korzo sa dodatnim bodovima – 86 bod.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Trg Riječke rezolucije sa dodatnim bodovima – 76 bodova.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Art-kvart „Benčić“ sa dodatnim bodovima – 87 bodova.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Arheološki park Principij - 86 bodova.

Kako je razvidno iz prethodno navedenog, za lokacije Korzo i Arheološki park Principij maksimalan broj bodova koji je moguće ostvariti iznosi 86. Za lokaciju Trg Riječke rezolucije maksimalan broj bodova koji je moguće ostvariti iznosi 76 bodova. Naime, budući da na navedenoj lokaciji nije predviđena prigodna prodaja, kriterij iz točke 2.b) Raznovrsnost prigodne prodaje (10 bodova) neće se primjenjivati. Za lokaciju Art-kvart „Benčić“ maksimalan broj bodova koji je moguće ostvariti iznosi 87 bodova, budući da je za navedenu lokaciju moguće ostvariti i dodatni bod u slučaju da ponuditelj dostavi pismo namjere ustanova u kulturi.

Kako je to predviđeno i samom Odlukom, u slučaju da dva ili više ponuditelja imaju jednak broj bodova, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda ponuditelja koji ponudi najviši iznos

naknade za korištenje, a ako ponude imaju isti iznos naknade za korištenje prednost ima ponuda ponuditelja koja je ranije zaprimljena u pisarnici Grada Rijeke.

Kako je izloženo prethodno u materijalu, sukladno članku 19.a Odluke utvrđeno je da tekst natječaja utvrđuje Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelnici Grada Rijeke donošenje sljedećeg

ZAKLJUČKA

1. Prihvaća se tekst javnog natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga u 2025. godini, u predloženom tekstu.
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za osiguranje mjesta priključenja na električnu mrežu na lokacijama iz Javnog natječaja iz točke 1. ovog zaključka, na trošak odabranog ponuditelja.
3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za provedbu ovog Zaključka.

Grad Rijeka, na temelju odredbi članka 19.b Odluke o davanju na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19 i 14/23) i Zaključka Gradonačelnice KLASA: _____ 2025. godine, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje na korištenje površina javne namjene za postavljanje privremenih objekata za
organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira
prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga u 2025. godini

1. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA:

Davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i pružanje ugostiteljskih usluga.

Organizacija događanja tijekom perioda božićnih blagdana se odnosi na:

- a) postavu privremenih objekata za obavljanje komercijalnih djelatnosti: trgovina na malo i pružanje ugostiteljskih usluga
- b) organizaciju prigodnih događanja, kulturnih i zabavnih događanja, sa popratnim sadržajima.

Predmet ponude je organiziranje prigodne prodaje i/ili ugostiteljstva uz prateći prigodni program u povodu božićnih blagdana.

Javne površine koje se daju na korištenje odnose se na sljedeće lokacije:

RIJEKA ADVENT 2025.		
	Naziv lokacije javne površine	Površina
1.	KORZO	341 m ²
2.	TRG RIJEČKE REZOLUCIJE	575 m ²
3.	ART-KVART „BENČIĆ“	1.008 m ²
4.	ARHEOLOŠKI PARK-PRINCIPIJ	250 m ²

Prilog 1. čini grafički prikaz svake lokacije koja je predmet ovog natječaja

1.1.	LOKACIJA : KORZO
------	------------------

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina zauzeća	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 341 m ² .	Predviđeni omjer broja kućica namijenjenih za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i prigodnu prodaju. Omjer zastupljenosti djelatnosti može biti u 30 % za prigodnu ugostiteljsku djelatnost	Pored područja događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj.	Iznos jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg broja

Unutar površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu privremenih objekata u max. veličini do 30%.	i 70 % za prigodnu prodaju. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti nije predviđena postava ugostiteljskih terasa. Lokacija nije predviđena za prodaju iz vozila.	Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	privremenih objekata za pojedinu lokaciju
103 m ²		do 20 m ²	2.224,80 eur

1.2. TRG RIJEČKE REZOLUCIJE

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina održavanja	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 575 m ² . Unutar površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu privremenih objekata u max. veličini do 75 % .	Predviđeni omjer broja kućica namijenjenih za ugostiteljsku djelatnost može biti u 100 % za ugostiteljstvo. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti svaki privremeni objekt može imati pripadajuću ugostiteljsku terasu Lokaciju je moguće koristiti za prodaju iz vozila. Ulaz u crkvu Sv. Jeronima potrebno je ostaviti slobodan od postave privremenih objekata, odnosno postava uz crkvu je moguća uz ishodovanje suglasnosti Dominikanskog samostana Rijeka .	Unutar područja događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj. Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	Iznos jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg broja privremenih objekata za pojedinu lokaciju
432 m ²		do 20 m ²	9.331,20 eur

* Lokaciju označenu u grafičkom prikazu, u Ulici Marina Držića, potrebno je namijeniti i urediti za korištenje javnih sanitarija. Grad Rijeka osigurava priključak vodoopskrbe i odvodnje, ali je potrebno prijaviti priključenje radi obračuna.

Ponuditelj je u obvezi predložiti privremeni objekt koji će se koristiti za namjenu javnih sanitarija.

ART-KVART „BENČIĆ“

1.3.

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina održavanja	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 1.008 m². Unutar površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu privremenih objekata u max. veličini do 15%.	Predviđeni omjer broja kućica namijenjenih za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i prigodnu prodaju. Omjer zastupljenosti djelatnosti može biti u 30 % za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i 70 % za prigodnu prodaju. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti svaki privremeni objekt može imati pripadajuću ugostiteljsku terasu Lokacija nije predviđena za prodaju iz vozila. Privremeni objekti ne mogu se postavljati na zelenim površinama.	Unutar područja događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj. Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	Iznos jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg broja privremenih objekata za pojedinu lokaciju
152 m ²		do 25 m ²	3.283,20 eur

1.4.

ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ

Tabelarni prikaz posebnih uvjeta organizacije :

Površina održavanja	Privremeni objekti	Događanja	Ponuda
Grafičkim prikazom određena je površina za organizaciju događanja u površini od 250 m². Unutar površine održavanja moguće je zauzeće sadržajima za postavu	Predviđeni omjer broja kućica namijenjenih za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i prigodnu prodaju. Omjer zastupljenosti djelatnosti može biti u 30 % za prigodnu ugostiteljsku djelatnost i 70 % za prigodnu prodaju. U sklopu obavljanja ugostiteljske djelatnosti svaki privremeni objekt može imati pripadajuću ugostiteljsku terasu	Unutar područja događanja određena je pozicija postave pozornice. Postavu pozornice osigurava ponuditelj Tabličnim prikazom dana je površina pozornice.	Iznos jamčevine za ozbiljnost ponude u iznosu od 20% početnog ukupnog iznosa naknade za korištenje površine javne namjene prema površini najvećeg broja privremenih objekata za pojedinu lokaciju

privremenih objekata u max. veličini do 15 % .	Lokacija nije predviđena za prodaju iz vozila.		
38 m ²		do 20 m ²	1.094,40 eur

2. POČETNA NAKNADA

Početni iznos naknade za korištenje obračunat je sukladno odredbi članka 29. stavak 1. podstavak 3. Odluke o davanju na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19 i 14/23), tako da je početna naknada obračunata prema maksimalnom zauzeću sadržajima na pojedinoj lokaciji (za površinu do 100 m² iznosi 4,00 eur/m² dnevno, a za površinu više od 100 m² iznosi 3,00 eur/m² dnevno), tako da ista iznosi:

	Naziv lokacije javne površine	Površina	Početni iznos naknade	Površina za organizaciju događanja
		m ²	Dnevno eur / m ²	
1.	KORZO	341 m ²	3,00	103 m ²
2.	TRG RIJEČKE REZOLUCIJE	575 m ²	3,00	432 m ²
3.	ART-KVART „BENČIĆ“	1.008 m ²	3,00	152 m ²
4.	ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ	250 m ²	4,00	38 m ²

3. UVJETI NATJEČAJA:

- Za svaku lokaciju iz točke 1. podnosi se jedna ponuda. Svaki ponuditelj može dostaviti samo jednu ponudu koja se odnosi na pojedinu lokaciju.
- Ponudu na javni natječaj može podnijeti obrtnik, pravna osoba ili zajednica ponuditelja registrirana za obavljanje djelatnosti koja je predmet natječaja odnosno organiziranja sajмова i organiziranje koncerata, priredbi i programa.
- Odabrani ponuditelji dužni su organizirati kako slijedi: na lokacijama Korzo, Art-kvart „Benčić“ i Arheološki park Principij pružanje ugostiteljskih usluga, prigodnu prodaju te prigodne programe, a na lokaciji Trg Riječke rezolucije pružanje ugostiteljskih usluga te prigodne programe.
- Odabrani ponuditelji dužni su pridržavati se odredbi o javnom redu i miru te poštovati maksimalnu dozvoljenu razinu buke sukladno propisima o zaštiti od buke.
- Prigodne programe moguće je održavati:
 - o na slobodnim pješačkim površinama (izuzev na zelenim površinama u Art-kvartu „Benčić“),
 - o ili na montažno-demontažnim podijima koji se prigodno postavljaju i zatim po održanom događanju uklanjaju,
 - o ili na pozornicama.
- Ukoliko se prigodni programi organiziraju na montažno-demontažnim podijima ili pozornicama koju ponuditelji postavljaju na pojedinoj lokaciji najvećih dozvoljenih dimenzija, površina navedenog ne ulazi u obračun naknade za korištenje.
- Odabrani ponuditelji dužni su pružati ugostiteljske usluge, prigodnu prodaju i programe u periodu od 29. studenoga 2025. godine do 03. siječnja 2026. godine, a za koji period je odabrani ponuditelj obavezan imati postavljene privremene objekte i obavljati djelatnost.

- Na lokaciji Art-kvart „Benčić“ u periodu od 13. do 20. prosinca 2025. godine predloženi programi moraju biti u korelaciji s programima „Zimska priča iz Benčića“. Za informacije o programu „Zimska priča iz Benčića“ kontaktirati sonir.srdoc@rijeka.hr.
- U sklopu manifestacije Rijeka Advent 2025. prigodna prodaja može se obavljati u vremenu od 10:00 – 22:00 sata. Radno vrijeme ugostiteljske djelatnosti odredit će se naknadno zaključkom Gradonačelnice.
- Zauzeće površina javne namjene koje su predmet ovog natječaja produljuje se za 7 dana prije i 7 dana nakon manifestacije Rijeka Advent 2025 zbog potreba montaže i demontaže privremenih objekata.
- Odabrani ponuditelj plaća naknadu za obračunsku površinu koja podrazumijeva površinu privremenog objekta s pripadajućim sadržajem (ugostiteljska terasa, šank, izložbeno-prodajni prostor).
- Grad Rijeka će na privremenim objektima svih lokacija istaknuti unificirani natpis „Rijeka Advent“.
- Odabrani ponuditelj u obvezi je prijaviti javno okupljanje nadležnoj policijskoj postaji sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.
- Odabrani ponuditelj je dužan po donošenju odluke o odabiru, dostaviti Turističkoj zajednici grada Rijeke planirani program i ponudu pojedine lokacije za potrebe informiranja i promocije manifestacije Rijeka Advent te pravovremeno obavještavati o izmjenama navedenog programa.
- U promotivnim materijalima koje će za vrijeme manifestacije samostalno producirati, odabrani ponuditelj dužan je koristiti službeni logo manifestacije Rijeka Advent koji će Grad Rijeka dostaviti.
- Odabrani ponuditelj lokacije Arheološki park Principij je sukladno uvjetima Uprave za zaštitu kulturne baštine, Područnog konzervatorskog ureda Rijeka, u obvezi:
 - o sve metalne dijelove opreme koja je teža od 10 kg odvojiti od tla (podnica, kamenih ploča) drvenim daskama.
 - o ne dopustiti radnje koje na bilo koji način mogu oštetiti nalazište ili bilo koji dio nalazišta: bušenje, zabijanje čavala ili vijaka te druge invazivne radnje.
- Odabrani ponuditelj dužan je snositi troškove nabave i postavljanja privremenih objekata, dekoracije privremenih objekata, troškove električne energije, čišćenja, priključaka na odgovarajuću infrastrukturu, po potrebi zaštitara i druge troškove.
- Odabrani ponuditelj obavezan je održavati čistoću prostora oko privremenih objekata i posuda za odlaganje otpada.
- Vezano uz električne instalacije i utrošak električne energije za privremene objekte, Grad osigurava mjesto priključenja, a obveza odabranog ponuditelja je o svom trošku, a putem izvođača koji za Grad obavlja poslove osiguranja privremenih priključaka, izvesti sve radove na priključenju privremenih objekata, kao i ispitati postavljenu instalaciju, te platiti Gradu utrošenu električnu energiju.
Odabrani ponuditelj se obvezuje otkloniti kvarove koji su posljedica preopterećenja električne mreže (ispad sklopki) putem izvođača koji za Grad obavlja poslove oko osiguranja privremenih priključaka.
- U blizini lokacija postoje mjesta sa dovodom vode.
- Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
 - kojemu je Grad Rijeka u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju,
 - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.

4. UVJETI POSTAVE POJEDINAČNIH OBJEKATA

Predviđene su površine unutar kojih se ostavlja prostor za kreativni pristup smještaju privremenih objekata, brojem i položajem na površinama.

S obzirom na specifičnosti obavljanja djelatnosti, trgovačka ili ugostiteljska, ostavlja se mogućnost postave kućica, pokretnih naprava i mogućih ostalih oblika obavljanja djelatnosti u privremenim

objektima drugačijih tipologija tlocrtne površine do 15 m² (pokretna naprava – food truck i sl.), uz napomenu da lokacije Korzo, Art-kvart Benčić i Arheološki park Principij nisu predviđene za prodaju iz vozila.

Privremene objekte potrebno je postaviti na podlogu bez bušenja podloge.

Prigodna ugostiteljska djelatnost, odnosno pružanje ugostiteljskih usluga prigodnog karaktera obuhvaća, u prvom redu, tradicijsku ponudu jednostavnih ugostiteljskih usluga, jela, pića i napitaka i/ili njihovu suvremenu interpretaciju, koja se uslužuje na jednostavan i brz način, prilagođen koncepciji manifestacije.

Usluživanje je također potrebno prilagoditi manifestaciji, načinom i prigodnom ambalažom, te će se prilikom ocjenjivanja ponude voditi računa o primjeni eko ambalaže, promicanju zaštite prirode i okoliša i s time povezano odvojeno razvrstavanje otpada te mogućnost recikliranja.

Prigodna ugostiteljska djelatnost obavljat će se u prigodnim privremenim objektima primjerenim za određenu vrstu djelatnosti prema priloženom kartografskom prikazu ponuditelja.

Ponudom je potrebno navesti broj privremenih objekata za predviđene djelatnosti.

Ugostitelji su u obvezi ispunjavati sanitarne i higijenske uvjete, sukladno propisima o sigurnosti hrane.

Prigodna prodaja, odnosno djelatnost prigodne trgovine na malo obuhvaća prodaju prigodnih adventskih i božićnih proizvoda, ukrasa i rukotvorina, te domaćih proizvoda koji ne uključuju svježe voće i povrće, suho voće i orašaste plodove u rasutom stanju te ostale proizvode koji nisu namijenjeni za konzumaciju na mjestu prodaje.

Prigodna prodaja obavljat će se u prigodnim privremenim objektima primjerenim za određenu vrstu djelatnosti prema priloženom kartografskom prikazu ponuditelja.

Ponudom je potrebno navesti broj privremenih objekata za predviđene djelatnosti.

Privremenim objektima namijenjenim za prigodno obavljanje djelatnosti, postavom i veličinom, potrebno je osigurati podršku raznolikosti prostora i atraktivnost događanja na javnim površinama. Potrebno je izbjeći učestalost pojavljivanja iste ili podudarne ugostiteljske ili trgovačke ponude na pojedinoj lokaciji.

Preporučuje se da centralnu poveznicu na pojedinoj lokaciji predstavljaju bijele kućice od drva s dvostrešnim krovom koje bi se u svakom ambijentu trebale pojaviti u minimalnom broju od barem 2 privremena objekta.

Potrebni uređaji i oprema za obavljanje djelatnosti moraju se nalaziti unutar gabarita privremenih objekata.

Izlaganje robe izvan privremenih objekata dozvoljava se na prilaznoj i bočnim stranama u prostoru do najviše 50 cm od privremenog objekta.

Ponuditelju se ostavlja i mogućnost da označi poziciju i navede funkcije kućica prema vlastitom odabiru.

Prilikom izrade rješenja ponuditelj je dužan predložiti površine za javne sanitarije i vlastito odlaganje otpada za površinu uzetu u korištenje, osim za lokaciju Trg Riječke rezolucije gdje je u grafičkom prikazu naznačena predviđena površina za sanitarni čvor.

Obveza organizatora je postava potrebnih spremnika za otpad. Na lokacijama na kojima je pretežita prigodna trgovačka djelatnost ponuditelj nije u obvezi postaviti javne sanitarije, dok je na lokaciji sa pretežitom ugostiteljskom djelatnosti obveza postave javnih sanitarija.

Prilikom organizacije, događanja i postave privremenih objekata moraju se osigurati pristupni putevi i putevi hitnih intervencija u širini 4,0 m, na kojima treba ostati slobodna visina od 4,5 m za prolaz vozila.

Moguće je objedinjavanje privremenih objekata u grupe po 4, pod uvjetom da između grupa objekata i između privremenih objekata, mini ambijenata i ostalih dekorativnih elemenata i urbane opreme koji onemogućuju prolaz pješaka ostane prolaz od 4,0 m.

Na svim ponuđenim lokacijama Turistička zajednica grada Rijeke ima pravo postave „photo point-ova“ (do 4m2) kojima se promoviraju manifestacija Rijeka Advent, sponzori i organizatori uz prethodnu suglasnost Grada Rijeke.

Navedena površina ne ulazi u obračun naknade za korištenje.

5. SMJERNICE PRIGODNOG UKRAŠAVANJA LOKACIJE

Područja održavanja manifestacija Grad Rijeka će ukrasiti jedinstvenom dekoracijom na predmetnom ambijentalnom području.

Ponuditelj je u ponudi obavezan dostaviti planiranu dekoraciju pojedinog privremenog objekta, vodeći računa o dekoraciji koju će postaviti Grad Rijeka, a koja se navodi u nastavku.

Korzo:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- Stupni 2D motivi (jednoplášni) na kandelabrima u hladno bijeloj boji (nosači zlatne boje)
- LED linijska rasvjeta u hladno bijeloj boji,
- LED linijska rasvjeta u hladno bijeloj boji iznad Korza (isprepletano u cijeloj širini Korza),
- Dva samostojeća 3D motiva svjetleća bora (jedan u hladno bijeloj boji, drugi u hladnoj ili toplo bijeloj boji),
- Samostojeći 3D motiv kočije u hladnoj i toplo bijeloj boji,
- Samostojeći 3D motiv kamin u hladnoj i toplo bijeloj boji i crvenoj boji.

Prodajni prostor bi omeđivale bijele drvene ogradice dekorirane LED lampicama i girlandama.

Unutar zone prodaje planira se postavljanje tematskog foto cornera i božićnih drvca različitih visina, koje ponuditelj treba planirati prilikom rasporeda lokacija kućica.

Grad Rijeka snosi troškove nabave, postave i dekoriranja.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

Trg Riječke rezolucije:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- LED linijska rasvjeta u hladno bijeloj boji iznad trga,
- Samostojeći 3D motiv bora u hladnoj i toplo bijeloj boji.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

Art kvart Benčić:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- Dva samostojeća 3D motiva svjetleća bora (jedan u hladno bijeloj boji, drugi u hladnoj ili toplo bijeloj boji),
- Samostojeći 3D motiv kočije u toplo bijeloj boji.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

Arheološki park Principij:

Grad Rijeka će postaviti slijedeću dekoraciju:

- LED linijska rasvjeta u toplo bijeloj boji.

Svaku adventsku kućicu odabrani ponuditelj je u obvezi zasebno dekorirati u skladu sa dekoracijom koju postavlja Grad Rijeka.

6. SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU PRIGODNIH PROGRAMA:

Ponuda mora sadržavati osmišljen javni prigodni blagdanski program.

Predloženi program može sadržavati veći broj kulturnih i umjetničkih djelatnosti, kao i razne prigodne aktivnosti:

- Plesni nastupi (plesne grupe, folklorne grupe, sportski ples i dr.)
- Glazbeni program prigodnih koncerata (klape, dječji zborovi, zborovi, vokalni sastavi, solisti),
- Scenski programi (stand-up nastupi, lutkarske predstave, prigodne dječje predstave, kazališne predstave),
- Nastupi animatora, uličnih zabavljača, mađioničara ili primjerice glazbenika u kostimima,
- Tematski program s motivom Djeda Mraza,
- Gastronomski program.

7. Sadržaj ponude:

Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- presliku rješenja iz sudskoga registra za pravne osobe, odnosno obrtnog registra za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti, za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti iz natječaja, tj. djelatnost organiziranja sajмова i organiziranje koncerata/priredbi. Ukoliko ponudu podnosi zajednica ponuditelja, ponuda obvezno sadrži naznaku vodećeg člana zajednice koji odgovara u cijelosti za preuzete obveze i s kojim se sklapa ugovor, naznaku lokacije s mjestima, površinu lokacije s mjestima i površinu mjesta za svakoga pojedinoga člana te namjenu (ugostiteljstvo, prigodna prodaja i slično) za svakoga člana,
- ponuđeni iznos naknade za korištenje u eur/m² dnevno,
- dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu za ozbiljnost ponude.
Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu iz točke 1.1., na račun broj: HR3224020061500265860, poziv na broj: HR00 5738-OIB-414, Proračun Grada Rijeke - sredstva depozita sa svrhom uplate: jamčevina za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini LOKACIJA (broj i naziv)_____.
- presliku potvrde porezne uprave o nepostojanju nepodmirenih dospjelih poreznih obveza, ne starije od 30 dana računajući od dana objave natječaja ili da je podmirenje duga odgovarajuće regulirano za ponuditelja i za sve članove zajednice ponuditelja,
- vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja da prihvaća sve uvjete javnog natječaja. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
- vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja da će privremene objekte postaviti sukladno ponudi. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
- vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja o površini za postavu privremenih objekata. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
- opis cjelokupnog koncepta programa lokacije (vizualizacija, koja obuhvaća natpis „Rijeka Advent“ i prezentacija programa i uređenja / prigodnog ukrašavanja lokacije) u pisanom obliku u boji i/ili pohranjeno na uređaju za digitalnu pohranu podataka - CD-u, USB-u i slično;
- troškovnik (projekcija troškova i očekivanih prihoda);
- kratak tehnički opis te nacrt i fotografiju iz kojih je vidljiva veličina, materijal i izgled privremenih objekata koji će se postaviti na javnu površinu iz natječaja,
- popis ugostiteljskog asortimana za svaki ugostiteljski objekt zasebno,
- popis prigodnog prodajnog asortimana za svaki privremeni objekt zasebno, osim za lokaciju Trg Riječke rezolucije na kojoj je predviđen isključivo ugostiteljski sadržaj,
- vlastoručno potpisanu izjavu da ponuditelj ima u vlasništvu ili na raspolaganju (najam, zakup i sl.), pozornicu najvećih dozvoljenih dimenzija za lokaciju na koju se ponuda odnosi,

ukoliko se programi odvijaju na pozornici. U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,

- presliku atesta o statičkoj stabilnosti pozornice, ukoliko se programi odvijaju na pozornici,
- vlastoručno potpisanu izjavu ponuditelja kojom se ponuditelj obvezuje na realizaciju svih ponuđenih programa (pečat i potpis zakonskog zastupnika). U slučaju da je ponuditelj pravna osoba, izjavu potpisuje zakonski zastupnik ponuditelja,
- presliku police osiguranja kao dokaz o pokriću odgovornosti iz djelatnosti za otklanjanje štete koja može nastati u vezi sa obavljanjem djelatnosti koja je predmet ovog natječaja (važeća za cijelo vrijeme trajanja ugovora).

Ponuda za sudjelovanje na natječaju može sadržavati:

- dokaze o poslovnom ugledu ponuditelja (preslika reference – potvrde izdane ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija),
- preslika pisma namjere ustanova u kulturi za lokaciju Art – kvart „Benčić“

Ponuditelji su dužni ponudu staviti u unutarnju i vanjsku omotnicu. Na vanjskoj omotnici treba naznačiti: "PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE POVRŠINE JAVNE NAMJENE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA ZA ORGANIZIRANJE MANIFESTACIJA U POVODU BOŽIĆNIH BLAGDANA U SKLOPU KOJIH SE ORGANIZIRA PRIGODNA PRODAJA I PRUŽANJE UGOSTITELJSKIH USLUGA U 2025. GODINI LOKACIJA BROJ: _____ - NE OTVARATI" na adresu: Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost, Titov trg 3, 51000 Rijeka. Na unutarnjoj omotnici mora biti naznačeno ime i adresa ponuditelja, tako da se ponuda može neotvorena vratiti pošiljatelju u slučaju da se zaprimi nakon isteka roka za predaju ponuda.

Ponude trebaju biti zaprimljene u pisarnici Grada Rijeke, Titov trg 3, do _____ 2025. godine u 9,00 sati, bez obzira na način dostave.

Nepravodobne ponude se ne uzimaju u razmatranje, nepotpune ponude će se odbaciti, a ponude koje ne ispunjavaju uvjete odbiti;

Povjerenstvo može, u točno određenom roku koji mora biti jednak u odnosu na sve ponuditelje, tražiti naknadnu nadopunu i/ili pojašnjenje zaprimljenih ponuda s manjim nedostacima koji nisu od utjecaja na sadržaj bitan u odnosu na ocjenjivanje ponude te naznaku da će se ponuda ponuditelja koji u zadanom roku izvrši traženu nadopunu odnosno pojašnjenje smatrati potpunom

Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

Javno otvaranje ponuda obavit će se u Rijeci, Titov trg 3, sala u prizemlju, dana _____ 2025. godine s početkom u 9,00 sati.

Javnom otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji osobno, zakonski zastupnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

8. Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude:

- Najpovoljnijim ponuditeljem utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja, ostvari najviši broj bodova prema slijedećim kriterijima:

8.1. Visina ponuđene naknade za korištenje po pojedinoj lokaciji (do 40 bodova)

- najmanja ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 0 bodova
- najviša ukupna ponuđena naknada (umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - 40 bodova
- sve ostale ukupne ponuđene naknade umnožak ponuđene naknade/m² dnevno i površine privremenih objekata sa pripadajućim sadržajima) - interpolacijom između 0 i 40 bodova

8.2. Raznovrsnost ugostiteljske ponude i prigodne prodaje (do 20 bodova)

- c) Raznovrsnost ugostiteljske ponude (do 10 bodova)
- d) Raznovrsnost prigodne prodaje (do 10 bodova)

8.3. Prigodni programi (do 10 bodova)

- a) Kvaliteta i raznovrsnost programa (do 5 bodova)
- b) Broj dana obuhvaćenih programom (do 5 bodova)

8.4. Razmještaj privremenih objekata s obzirom na prodaju i dekoracija (do 10 bodova)

- a) Organizacija rasporeda objekata (5 bodova)
- b) Uređenje i prigodna dekoracija objekata (5 bodova)

8.5. Udio primjene ekoloških materijala (do 5 boda)

Maksimalan ukupni broj po kriterijima - 85

DODATNO (po izboru ponuditelja):

- sudjelovanje u ranijim izdanjima adventskih programa ili drugim programima sličnog karaktera uz dostavu dokaza o poslovnom ugledu ponuditelja (reference – potvrde izdate ponuditelju o istim i sličnim poslovima, što podrazumijeva organizacija koncerata, sajamskih i prigodnih manifestacija)- dodatni 1 bod
- pismo namjere ustanova u kulturi za lokaciju Art – kvart „Benčić“ - dodatni 1 bod

Maksimalni broj bodova za lokaciju Korzo sa dodatnim bodovima – 86 bod.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Trg Riječke rezolucije sa dodatnim bodovima – 76 bodova.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Art-kvart „Benčić“ sa dodatnim bodovima – 87 bodova.

Maksimalni broj bodova za lokaciju Arheološki park Principij - 86 bodova.

- U slučaju da dva ili više ponuditelja imaju jednak broj bodova, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda ponuditelja koji ponudi najviši iznos naknade za korištenje, a ako ponude imaju isti iznos naknade za korištenje prednost ima ponuda ponuditelja koja je ranije zaprimljena u pisarnici Grada Rijeke.
- Na temelju odluke Gradonačelnice, odabrani ponuditelj s Gradom Rijeka sklapa Ugovor za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini, **u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke.**

9. Napomene:

- Ponuditeljima čije ponude su potpune, a nisu prihvaćene, jamčevina se vraća u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke o korištenju.
- Ponuditelj čija je ponuda prihvaćena i koji sklopi ugovor o korištenju površine javne namjene za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini, jamčevina se uračunava u naknadu za korištenje.
- Ponuditeljima koji odustanu u tijeku natječaja ili odustanu od sklapanja ugovora za davanje na korištenje površine javne namjene za postavljanje privremenih objekata za organiziranje manifestacija u povodu božićnih blagdana u sklopu kojih se organizira prigodna prodaja i ugostiteljstvo u 2025. godini, jamčevina se ne vraća.
- **Objava uvjeta natječaja i podloge na mrežnim stranicama Grada Rijeke www.rijeka.hr „ostali natječaji“**
- Dodatne informacije u svezi natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost, Titov trg 3, komun-sustav@rijeka.hr

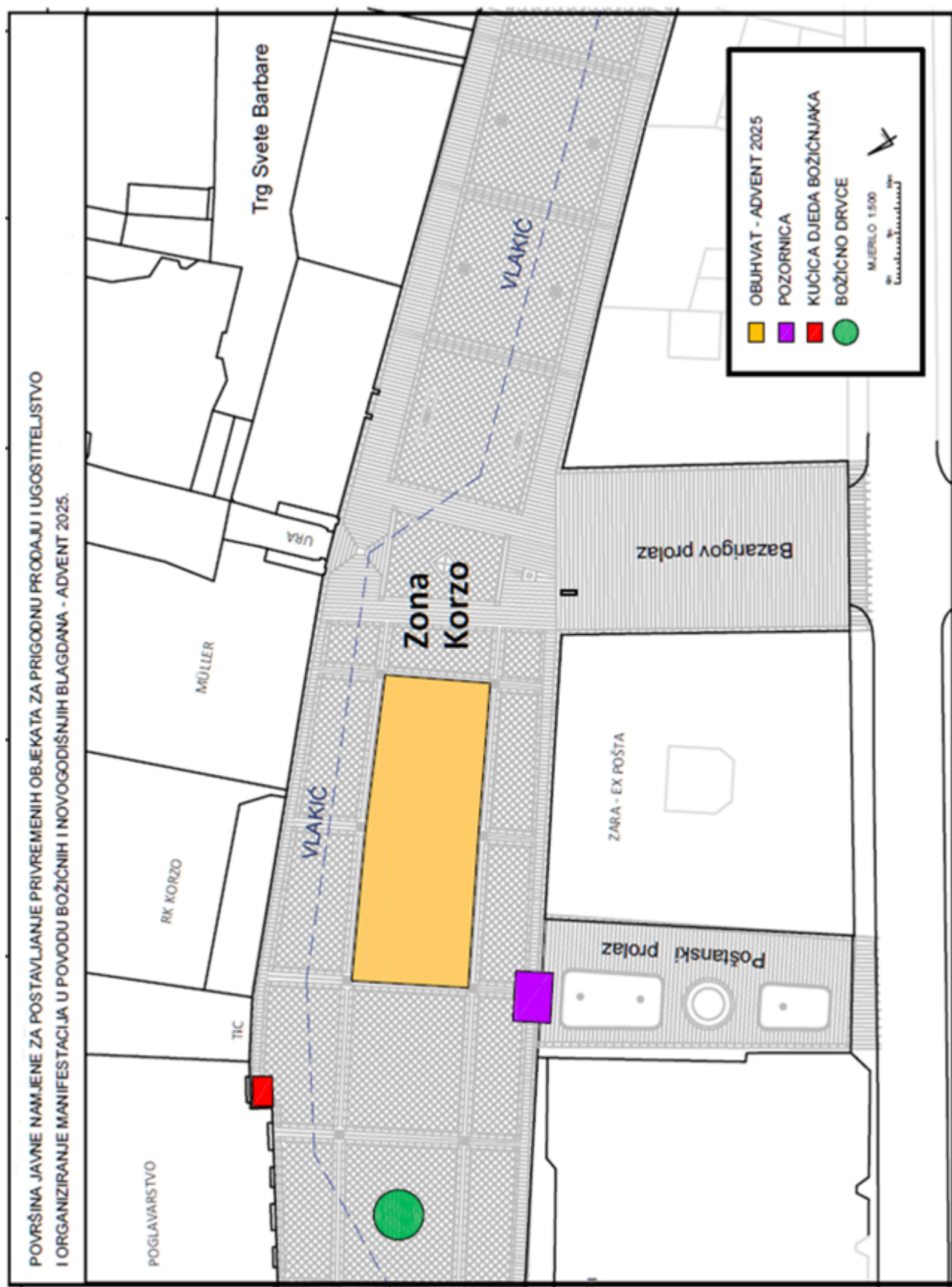
PRILOG 1.

LOKACIJA KORZO

Slike 1, 2 - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja - KORZO



Slika 3. SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja - KORZO

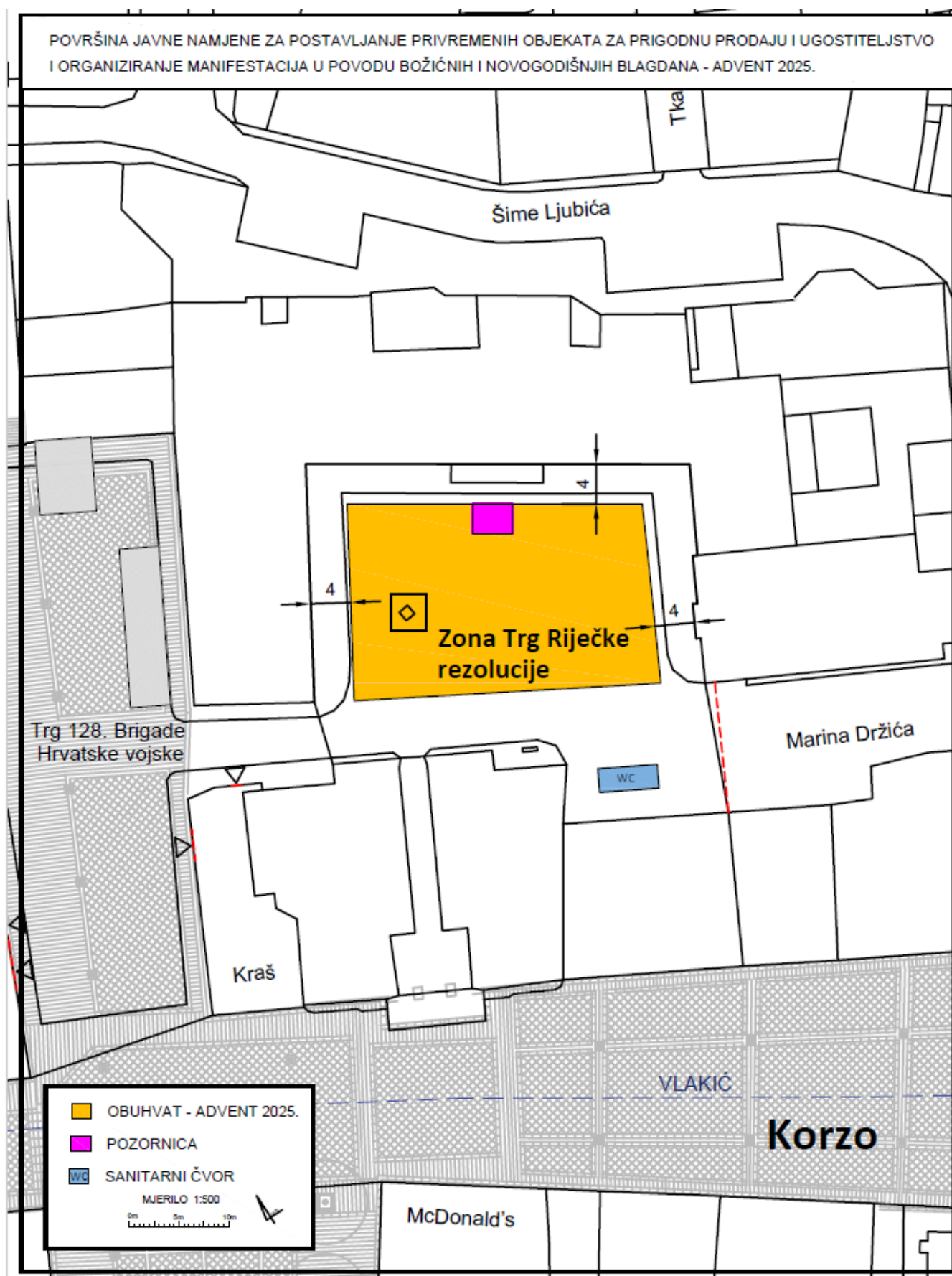


LOKACIJA TRG RIJEČKE REZOLUCIJE

Slike 4 i 5. – prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – TRG RIJEČKE REZOLUCIJE



Slika 6 . – SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – TRG RIJEČKE REZOLUCIJE

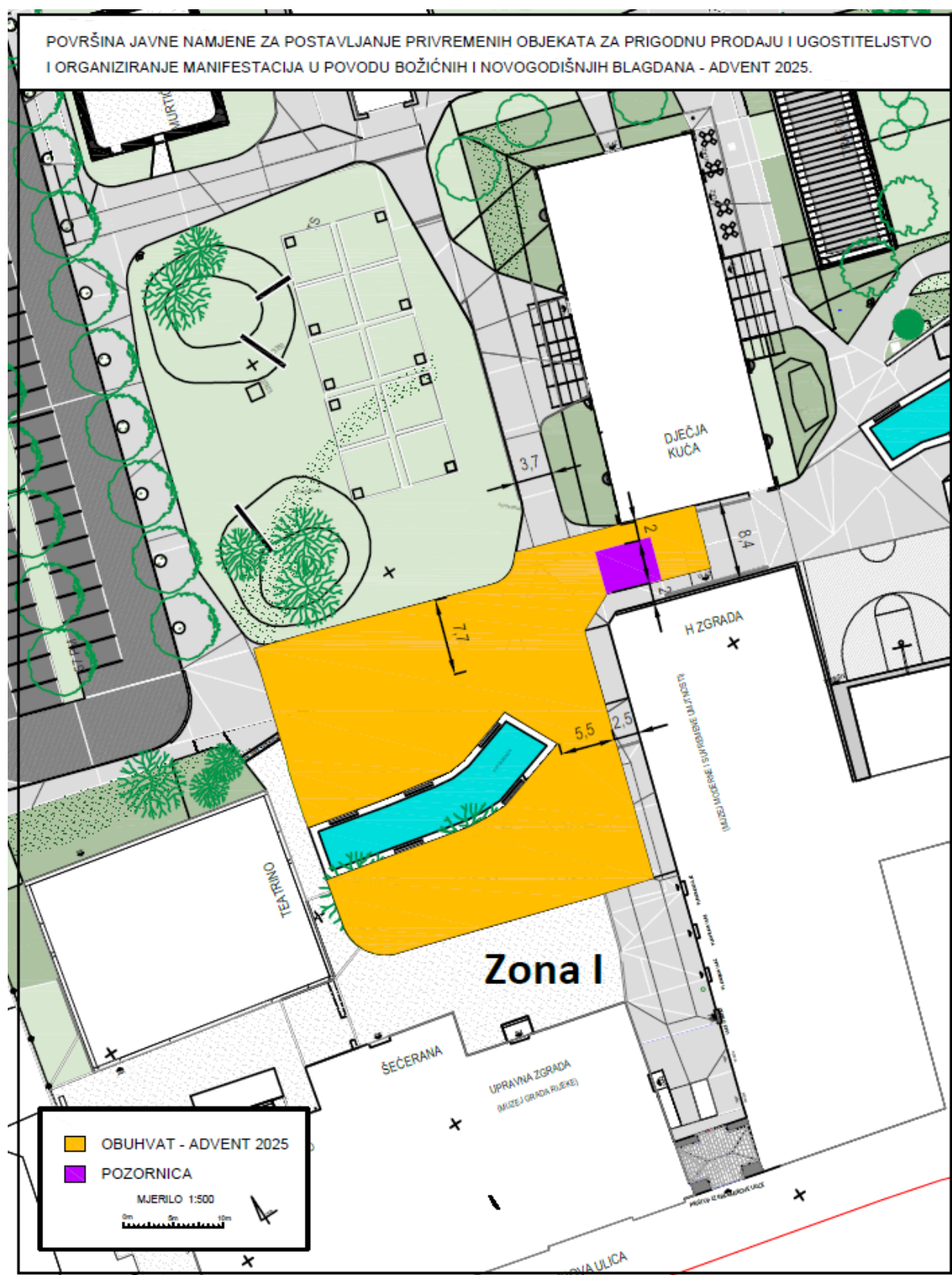


LOKACIJA ART-KVART „BENČIĆ“

Slike 7 i 8. – prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ART-KVART „BENČIĆ“



Slika 9. – SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ART-KVART „BENČIĆ“



LOKACIJA ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ

Slike 10 i 11. – prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ



Slika 12. – SITUACIJA - prikaz područja predmeta javnog nadmetanja – ARHEOLOŠKI PARK - PRINCIPIJ

