



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/94-16

URBROJ: 2170-1-02-00-25-31

Rijeka, 14. 10. 2025.

Gradonačelnica je 14. listopada 2025. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. U cilju izbjegavanja nepotrebnih i nenaplativih troškova provedbe poreznih postupaka utvrđivanja porezne obveze za 2025. godinu s osnova poreza na nekretnine poreznim obveznicima vlasnicima nekretnina na području grada Rijeke, Upravni odjel za financije Grada Rijeke, sukladno članku 97. stavku 1. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24), zbog nerazmjernosti troškova utvrđivanja i naplate poreza u odnosu na utvrđenu poreznu obvezu neće donositi porezna rješenja:

- kada je utvrđena porezna obveza manja od 3,20 eura, a porezno rješenje bi poreznom obvezniku trebalo dostaviti na području Republike Hrvatske, te
- kada je utvrđena porezna obveza manja od 7,10 eura, a porezno rješenje bi poreznom obvezniku trebalo dostaviti u inozemstvo.

2. Zadužuje se Upravni odjel za financije za provedbu ovoga zaključka.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za financije, n/r Ante Mađerića,
Tatjane Mrvoš, Maje Popović, Vladana Mekterovića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za financije

KLASA: 024-02/25-11/27

URBROJ: 2170-1-11-00-25-1

Rijeka, 10.10.2025.

GRADONAČELNICI
na donošenje

Predmet: Prijedlog zaključka o utvrđivanju najnižeg iznosa za koji se donosi porezno rješenje o porezu na nekretnine



Pročelnik

Ante Mađerić

Materijal izradili:
Tatjana Mrvoš
Maja Popović
Vladan Mekterović

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga zaključka o utvrđivanju najnižeg iznosa za koji se donosi
porezno rješenje o porezu na nekretnine

Važećom Odlukom o porezima Grada Rijeke („Narodne novine“, broj 152/23 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 17/23 i 4/25) – u daljnjem tekstu: Odluka o porezima Grada Rijeke, donesenom temeljem odredbi Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24), utvrđeni su gradski porezi te stopa i visina poreza koji pripadaju Gradu Rijeci.

Sukladno navedenoj Odluci o porezima Grada Rijeke i odredbama Zakona o lokalnim porezima Gradu Rijeci (u daljnjem tekstu: Grad) pripada i porez na nekretnine kojeg plaćaju domaće i strane, pravne i fizičke osobe, koje su vlasnici nekretnina na području grada Rijeke na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez, pri čemu se, pored ostalog, ovaj porez ne plaća za nekretnine koje služe za stalno stanovanje. Porez na nekretnine plaća se godišnje u iznosu od 5,00 eura po jednom kvadratnom metru korisne površine nekretnine na cijelom području grada Rijeke, a sve poslove u vezi utvrđivanja i naplate ovog poreza obavlja Upravni odjel za financije Grada Rijeke.

U Upravnom odjelu za financije u tijeku je postupak utvrđivanja porezne obveze po osnovi poreza na nekretnine poreznim obveznicima vlasnicima nekretnina na području grada Rijeke te, slijedom toga, donošenje poreznih rješenja sukladno odredbama Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24) – u daljnjem tekstu: Opći porezni zakon.

U daljnjem tijeku poreznog postupka porezna rješenja se dostavljaju poreznim obveznicima na adresu prebivališta u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, pri čemu prema aktualnom Ugovoru o javnoj nabavi poštanskih usluga br. 09-00-31/24 zaključenom dana 7. veljače 2025. godine između Grada Rijeke i HP – Hrvatska pošta d.d. Velika Gorica, trošak dostave poreznih akata unutar Republike Hrvatske po pojedinom poreznom aktu iznosi 3,20 eura, dok trošak dostave u inozemstvo iznosi 7,10 eura. Navedene troškove dostave svakog pojedinog poreznog rješenja nije moguće naplatiti od poreznog obveznika te ih u konačnici plaća Grad Rijeka.

U dosadašnjem postupku utvrđivanja porezne obveze s osnova poreza na nekretnine vlasnicima nekretnina na području grada Rijeke za 2025. godinu utvrđen je manji broj slučajeva gdje bi iznos utvrđenog poreza obvezniku iznosio manje od navedenog iznosa troškova dostave pojedinog poreznog rješenja. Radi se uglavnom o slučajevima kada u odnosu na pojedinu nekretninu postoji veći broj suvlasnika, pri čemu bi se svakome od njih trebalo izdati i dostaviti porezno rješenje u odnosu na utvrđenu poreznu obvezu.

Sukladno odredbama članka 97. Općeg poreznog zakona porezno rješenje se ne mora donijeti ako bi troškovi utvrđivanja i naplate poreza bili nerazmjerni naplaćenom porezu. Slijedom toga, a obzirom da se radi o manjem broju slučajeva i ukupno minornom iznosu porezne obveze, u cilju izbjegavanja nepotrebnih i nenaplativih troškova provedbe poreznih postupaka utvrđivanja porezne obveze s osnova poreza na nekretnine poreznim obveznicima vlasnicima nekretnina na području grada Rijeke, predlaže se u odnosu na aktualni porezni postupak za 2025. godinu utvrditi najniže iznose porezne obveze za koje će se donositi porezna rješenja i provoditi daljnji porezni postupak. S obzirom na definirane troškove dostave pojedinog poreznog rješenja predlaže se da taj najniži iznos bude 3,20 eura u odnosu na porezna rješenja koja se dostavljaju stranci na području Republike Hrvatske te 7,10 eura u odnosu na porezna rješenja koja se stranci dostavljaju u inozemstvo.

Slijedom svega navedenog, predlaže se da Gradonačelnica donese slijedeći

Z a k l j u č a k

- 1. U cilju izbjegavanja nepotrebnih i nenaplativih troškova provedbe poreznih postupaka utvrđivanja porezne obveze za 2025. godinu s osnova poreza na nekretnine poreznim obveznicima vlasnicima nekretnina na području grada Rijeke, Upravni odjel za financije Grada Rijeke, sukladno članku 97. stavku 1. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24), zbog nerazmjernosti troškova utvrđivanja i naplate poreza u odnosu na utvrđenu poreznu obvezu neće donositi porezna rješenja:**
 - kada je utvrđena porezna obveza manja od 3,20 eura, a porezno rješenje bi poreznom obvezniku trebalo dostaviti na području Republike Hrvatske, te
 - kada je utvrđena porezna obveza manja od 7,10 eura, a porezno rješenje bi poreznom obvezniku trebalo dostaviti u inozemstvo.
- 2. Zadužuje se Upravni odjel za financije za provedbu ovoga zaključka.**