

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak pročišćenog teksta, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 19. stavka 1. podstavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 5/25) i članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25), Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 27. studenoga 2025. godine, donijelo je

O D L U K U
o prodaji nekretnina u suvlasništvu Grada Rijeke

Članak 1.

Grad Rijeka prodat će nekretnine u suvlasništvu Grada Rijeke upisane u zemljišnim knjigama k.o. Sušak, označene kao 88/100 dijela k.č.br. 5237/6, Donja Vežica, dvorište, površine 722 m² upisane u z.k.ul. 2843 i 14/100 dijela k.č.br. 5237/2 Donja Vežica, dvorište, površine 1551 m² upisane u z.k.ul. 2844, za kupoprodajnu cijenu od 250.000,00 eura.

Članak 2.

Najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke, na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog 17. rujna 2025. godine u „Novom Listu“ i na mrežnim stranicama Grada Rijeke, utvrđuje se STELLA MARIS CONSTRUCTION d.o.o. iz Rijeke, Ivana Grohovca 2 s kojim će Gradonačelnica Grada Rijeke, u ime Grada Rijeke, sklopiti ugovor o kupoprodaji.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

KLASA: 024-01/25-01/103
URBROJ: 2170-1-01-00-25-2
Rijeka, 27. studenoga 2025.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Robert Kurelić, v. r.