



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA  
Gradonačelnica

KLASA: 024-03/25-03/24  
URBROJ: 2170-1-02-00-25-2  
Rijeka, 19. studenoga 2025.

Gradsko vijeće Grada Rijeke  
n/p predsjednika, gospodina  
Roberta Kurelića

**Predmet: IRENA BOLF – pitanje članice Gradskog vijeća Grada Rijeke**  
- dostava odgovora

Poštovani gospodine Kurelić,

članica Gradskog vijeća IRENA BOLF je, na 4. sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke, 27. studenoga 2025. godine, **postavila pitanje vezano za centralno grijanje u zgradi Antuna Barca 3/A, B, C, D. Interesira ju zašto se prvo čekalo da započne sezona grijanja, a tek onda se korisnicima ponudilo da biraju da li žele ugraditi razdjelnike i potpisat ugovor na 10 godina ili idu na varijantu B i da plaćaju po površini ili C da odspoje radijatore. Navela je da postoji problem kod ove zadnje varijante jer se sustav mora ugaziti, voda ispustiti i to traje neko vrijeme, pa ju interesira kako će se onima koji izaberu treću varijantu to omogućiti?**

Prema informacijama koje sam dobila iz Trgovačkog društva Energo d.o.o., ugradnja uređaja za lokalnu raspodjelu toplinske energije, odnosno razdjelnika, nije u nadležnosti tvrtke Energo već je sve vezano uz njihov odabir i ugradnju predmet odluke suvlasnika zgrade i njihovog ovlaštenog predstavnika.

Podsjećam da je od 1. siječnja 2027. godine Zakonom o tržištu toplinske energije i njegovim izmjenama i dopunama ponovno propisana obveza ugradnje razdjelnika troškova isporučene toplinske energije za sve stambene zgrade. Stanovi bez razdjelnika plaćat će naknadu od 0,5 €/m<sup>2</sup>, a uređaji se, prema uputama proizvođača, moraju zamijeniti svakih deset godina. Isključivanje pojedinih radijatora više nije dopušteno, već se iz sustava može izdvojiti samo cijela zgrada uz ispunjenje propisanih uvjeta i osiguranje alternativnog grijanja za sve suvlasnike.

Obaviještena sam da su o navedenom suvlasnici postigli dogovor, a ako su potrebne dodatne informacije i razjašnjenja, Energo svojim savjetima i preporukama svima stoji na raspolaganju.

S poštovanjem,

GRADONAČELNICA

