



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnica**

KLASA: 024-02/25-01/131-25

URBROJ: 2170-1-02-00-25-6

Rijeka, 16. 12. 2025.

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnica Grada Rijeke donijela je 16. prosinca 2025. godine slijedeću

**ODLUKU**

1. Pripisuje se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površine javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

Red. br.	Adresa lokacije	k.č.	k.o.	površ. lok. m2	max. povr. obj. m2	djelatnost	zona	ponuditelj	ponud. mjes. nak. eur/m2
1.	ŽABICA 2 /lokacija se nalazi s južne strane autobusnog stajališta na Žabici/	4129/1	Stari grad	15,12	6,96	prodaja tiska i duhana	1	INOVINE d.d., Draškovićeveva 27, Zagreb	9,50

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za realizaciju ove odluke.

**GRADONAČELNICA**

**Iva RINČIĆ**

**Dostaviti:**

- Upravni odjel za komunalni sustav i promet,  
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa,  
Branislave Dželajlije
- Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/25-07/105

URBROJ: 2170-1-07-00-25-1

Rijeka, 12.12.2025.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNICU  
za donošenje

**PREDMET:** - Prijedlog odluke o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA

Branislava Dželajlija

VODITELJ ODSJEKA

Željko Vitas



Pročelnica

Maja Malnar

## Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem članka 6. i 8. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23) i Zaključka Gradonačelnice KLASA: 024-02/25-01/107-20; URBROJ: 2170-1-02-00-25-9 od 11. studenog 2025. godine, Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet objavio je dana 14. studenog 2025. godine na web stranicama Grada Rijeke te oglasnoj ploči Grada, Javni natječaj za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke, a isti dan je u dnevnom glasilu Novi list objavljena i obavijest o Natječaju.

### 1. PREDMET NATJEČAJA:

1.1. Davanje na korištenje površine javne namjene na području grada Rijeke – kiosk za koji ističe ugovor za koji dosadašnji korisnik ima pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m <sup>2</sup>	max. pov. objekta m <sup>2</sup>	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada €/m <sup>2</sup>
1.1.1.	ŽABICA 2 /lokacija se nalazi s južne strane autobusnog stajališta na Žabici/	4129/1	Stari grad	15,12	6,96	prodaja tiska i duhana	1	9,42

1.2. Davanje na korištenje površine javne namjene na području grada Rijeke za postavu kioska

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m <sup>2</sup>	max. pov. objekta m <sup>2</sup>	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada €/m <sup>2</sup>
1.2.1.	PODMURVICE 1 /lokacija se nalazi sjeverno od zapadnog ulaza u Park Mlaka, na početku ulice/	5120/2	Zamet	15,60	9,88	prodaja tiska i duhana	3	4,51
1.2.2.	IVANA ČIKOVIĆA BELOG 42 zapad /lokacija se nalazi na prometnom otoku ex okretišta autobusa krajnje zapadno/	2118/5	Zamet	15,30	8,64	prodaja tiska i duhana	5	3,58
1.2.3.	CORRADA ILIJASSICHA 2 /plato ispred ulaza na „jog“, nasuprot zgrade k.br. 2/	729/1	Stari grad	14,32	8,88	prodaja tiska i duhana	2	4,65
1.2.4.	ZDRAVKA KUČIĆA 1 sjever /lokacija se nalazi na stajalištu autobusa sjeverno od doma Željka Marča na Gornjoj Vežici	2174/3	Sušak	13,73	5,70	prodaja tiska i duhana	3	4,51
1.2.5.	OSJEČKA 29/1 /lokacija se nalazi uz sjeverno pročelje robne kuće „Billa“/	772	Stari grad	10,35	5,70	prodaja tiska i duhana	4	4,11

Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja putem javnog natječaja, nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 21. studenog 2025. godine, utvrđuje slijedeće:

**Za lokaciju pod red. br. 1.1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:**

INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 9,50 €/m<sup>2</sup> mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Sukladno članku 11. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), a što je utvrđeno i tekstem natječaja, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.

Za ostale lokacije iz Natječaja nije pristigla niti jedna ponuda.

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudom, kako slijedi:

➤ **Za lokaciju pod red. br. 1.1.**

INOVINE d.d., Draškovićeve 27, Zagreb, ponuđena naknada u iznosu od 9,50 €/m<sup>2</sup> mjesečno.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje slijedećeg

## ZAKLJUČKA

### A

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnica Grada Rijeke donijela je slijedeću

## ODLUKU

### A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površine javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX. POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK. eur/m2
1.	ŽABICA 2 /lokacija se nalazi s južne strane autobusnog stajališta na Žabici/	4129/1	Stari grad	15,12	6,96	prodaja tiska i duhana	1	INOVINE d.d., Draškovićeva 27, Zagreb	9,50

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za realizaciju ovog Zaključka.

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

**ŽABICA 2**

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	4129/1	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi s južne strane autobusnog terminala na Žabici	Površina objekta u m <sup>2</sup> (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	6,96 m <sup>2</sup>
Površina za davanje u zakup	15,12 m <sup>2</sup>	Smještaj na lokaciji	kiosk je postavljen s prodajom prema Trgu Žabica
Zona naplate	1	NAPOMENA:	lokacija je postojana do stavljanja u funkciju Putničkog terminala Zapadna Žabica
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU zemaljskog putničkog terminala Zapadna Žabica		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM