



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/25-01/133-26

URBROJ: 2170-1-02-00-25-15

Rijeka, 23. 12. 2025.

Gradonačelnica je 23. prosinca 2025. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Rijeci, sklopiti Sporazum o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam za 2025. godinu u ukupnom iznosu od 8.000,00 eura.

2. Iznos utvrđen Sporazumom iz točke 1. ovog zaključka platit će se s pozicije Upravnog odjela za gradsku imovinu, na račun Općinskog suda u Rijeci, do 31.12.2025. godine.

3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu za provedbu ovog zaključka.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Sare Antonić
2. Upravni odjel za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

Upravni odjel za gradsku imovinu

KLASA: 024-02/25-08/310

URBROJ: 2170-1-08-00-25-1

Rijeka, 18.12.2025. god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNICE**

Predmet:

Prijedlog Zaključka o sklapanju Sporazuma o sufinanciranju postupka obnove zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam

Izradila:

Sara Antonić

Voditeljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović



Pročelnica

Denis Šulina

O b r a z l o ž e n j e

U svrhu reformi, obnove odnosno uređenja zemljišnih knjiga u Republici Hrvatskoj na području grada Rijeke, na području Općinskog suda u Rijeci, odnosno Područnog ureda za katastar Rijeka u travnju ove godine započeo je postupak obnove katastra i zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam, sukladno Godišnjem programu katastarskih izmjera građevinskih područja, koji postupci se provode paralelno, pred katastarskim i pred sudskim povjerenstvom.

Katastarska općina Sveti Kuzam površine je 54 hektara sa 489 katastarskih čestica.

Gradu Rijeci, ovom Upravnom odjelu, obratio se u svibnju ove godine Općinski sud u Rijeci za sklapanje Sporazuma o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam, i to 5.000,00 Eura godišnje i 3.000,00 Eura godišnje za nastale materijalne troškove (poštanske usluge, korištenje uredskog materijala i druge materijalne troškove. Ukupni iznos od 8.000,00 Eura godišnje predložili su platiti obročno - 4 obroka po 2.000,00 Eura (15. lipnja 2025., 15. rujna 2025., 15. prosinca 2025. i 15. ožujka 2026.). Sufinanciranje bi trajalo do završetka postupka obnove, odnosno do završetka ispravnog postupka nakon otvaranja zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam, a za svaku godinu sklopiti će se novi sporazum.

Sporazumom se također utvrđuje da se Grad Rijeka obvezuje za cijelo vrijeme trajanja postupka obnove zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam povjerenstvu koje će voditi poslove obnove zemljišne knjige staviti na raspolaganje osobu zaduženu za obavljanje pomoćnih poslova.

Obzirom da u vrijeme predlaganja proračuna za 2025. godinu Grad Rijeka nije imao saznanja o potrebnim sredstvima, kao niti informaciju hoće li i kada točno započeti postupak obnove za novu katastrasku općinu - k.o. Sveti Kuzam, tek su se rebalansom proračuna za 2025. godinu osigurala potrebna sredstva za navedenu svrhu za ovu godinu.

Zbog važnosti postupka sređivanja zemljišnih knjiga, a u cilju efikasnijeg provođenja postupka obnove zemljišne knjige za predmetnu katastrasku općinu, koji se provodi istovremeno s postupkom izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za katastrasku općinu Sveti Kuzam, predlaže se donošenje Zaključka kojim će se utvrditi da će se sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Rijeci sklopiti Sporazum o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam, kojim će se ukupni iznos od 8.000,00 Eura isplatiti, za 2025. godinu, na račun Općinskog suda u Rijeci do 31.12.2025. godine.

Slijedom navedenoga predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći:

Z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Rijeci, sklopiti Sporazum o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Sveti Kuzam za 2025. godinu u ukupnom iznosu od 8.000,00 Eura.
2. Iznos utvrđen Sporazumom iz točke 1. ovog zaključka platit će se s pozicije Upravnog odjela za gradsku imovinu, na račun Općinskog suda u Rijeci, do 31.12.2025. godine.
3. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu za provedbu ovog zaključka.