

Na temelju članka 79. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 145/24 i 151/25), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25), Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 26. veljače 2026.godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o odbijanju ponude**  
**za korištenje prava prvokupa nekretnine**

**Članak 1.**

Odbija se ponuda Tomislava Markovića za kupnju nekretnine sa svojstvom kulturnog dobra, stana koji se nalazi u stambenoj zgradi u Rijeci na adresi Tizianova 9, sagrađenoj na k.č.br. 2042/8 - kuća br. 31/1 u ulici Belvedere, površine 120,5 čhv, upisana u zk.ul.br. 12592 k.o. Rijeka, i to pod rednim brojem 9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9): Peterosobni stan broj 9 na drugom katu, desno, koji se sastoji od pet soba, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, lođe, balkona i drvarnice broj 9 u suterenu, u ukupnoj površini od 203,75 m<sup>2</sup>, s pripadajućim spremištem broj 9 na tavanu, po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni od 420.000,00 eura.

**Članak 2.**

Ova Odluka dostavit će se podnositelju ponude iz članka 1. ove Odluke, Republici Hrvatskoj i Primorsko-goranskoj županiji sukladno odredbi članka 79. stavka 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

KLASA: 024-01/26-01/8  
URBROJ: 2170-1-01-00-26-2  
Rijeka, 26. veljače 2026.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE**

**Predsjednik**  
**Gradskog vijeća**

**Robert Kurelić, v. r.**