



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/26-01/19-32

URBROJ: 2170-1-02-00-26-11

Rijeka, 10. 2. 2026.

Gradonačelnica je 10. veljače 2026. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. Trgovačkom društvu SAPORI ADRIA d.o.o., Rijeka, Zagrebačka 19, OIB: 29904004953 odobrava se zaključenje Upravnog ugovora s Gradom Rijeka radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade, s pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, te Zapisniku o usklađenju duga od 26. siječnja 2026. godine, u ukupnom iznosu od 7.714,84 eura, u 24 uzastopnih, mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica koja sadrži izjavu jamca platca Posl.br. OV-1519/2025 od 27. studenog 2025. godine kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalne naknade s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog zaključka, koju je priložio dužnik.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za provedbu ovog zaključka.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa,
Milke Samaržija Tomičić, Silvije Sabljak
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/26-07/17

URBROJ: 2170-1-07-00-26-1

Rijeka, 06.02.2026.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNICU
za donošenje

Predmet: Obročno plaćanje duga komunalne naknade sklapanjem Upravnog ugovora između GRADA RIJEKA i TD SAPORI ADRIA d.o.o., Rijeka, Zagrebačka 19,

MATERIJAL IZRADILA:

Milka Samaržija Tomičić

Silvija Sabljak

VODITELJ ODSJEKA:

Željko Vitas



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Dana 2. siječnja 2026. godine trgovačko društvo SAPORI ADRIA d.o.o., Rijeka, Zagrebačka 19, OIB: 29904004953, zastupano po članici uprave, Sabini Sbarri, podnijelo je Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet Grada Rijeke prijedlog za obročnu otplatu duga s osnova komunalne naknade sklapanjem upravnog ugovora za dugovanja utvrđena rješenjima KLASA: UP/I-363-03/25-04/266, URBROJ: 2170-1-07-02-25-2 od dana 20.08.2025. godine i KLASA: UP/I-363-03/25-06/36, URBROJ: 2170-1-07-02-25-1 od dana 10.06.2025. godine. Dug komunalne naknade za koji se traži sklapanje upravnog ugovora odnosi se na razdoblje od listopada 2024. godine do prosinca 2025. godine. Prijedlog prethodno navedenog trgovačkog društva je da dospjeli dug po osnovi komunalne naknade podmiri u 24 mjesečna obroka.

Navode kako je razlog nastanka duga s osnova komunalne naknade kasni prijepis pretplate na najmoprimca. Stoga, traže da im se odobri obročna otplata dospjelog duga po osnovi komunalne naknade utvrđena prethodno navedenim rješenjima.

Temeljem prijedloga za sklapanje upravnog ugovora kojima bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja, članica uprave dužnika trgovačkog društva SAPORI ADRIA d.o.o. pozvana je u prostorije Grada Rijeke, Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, radi usklađivanja duga komunalne naknade, a sve u skladu s člankom 102. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24, 151/25), o čemu je dana 26. siječnja 2026. godine sačinjen zapisnik.

Tom je prilikom utvrđeno da trgovačko društvo SAPORI ADRIA d.o.o. na dan podnošenja prijedloga za sklapanje upravnog ugovora radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade, 2. siječnja 2026. godine, duguje Gradu Rijeci iznos od ukupno 7.714,84 EUR, od čega 7.636,71 EUR s osnove glavnice komunalne naknade, za razdoblje od listopada 2024. godine do prosinca 2025. godine, zakonske zatezne kamate na neplaćenu glavicu, obračunate od dana njihova dospijeca do dana podnošenja prijedloga za obročno plaćanje duga, 02.01.2026. godine, u iznosu od 78,13 EUR.

Nastavno, dana 29. siječnja 2026. godine analizirani su podaci iz prijedloga dužnika, kao i iz zapisnika o usklađenju duga s osnove komunalne naknade o čemu je također sastavljen zapisnik koji je prilog ovom materijalu.

Tako je utvrđeno da prema dužniku nisu poduzete mjere ovrhe s osnove duga komunalne naknade za koje se traži sklapanje upravnog ugovora, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da njegov **račun nije blokiran, kao niti račun jamca – platca iz bjanko zadužnice**. Slijedom navedenoga, s trgovačkim društvom SAPORI ADRIA d.o.o. može se zaključiti upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom, odnosno budući da ne postoje ograničenja propisana člankom 101. Općeg poreznog zakona.

Stoga je stručna služba Upravnog odjela za komunalni sustav i promet Grada Rijeke **ocijenila da je dužnik komunalne naknade trgovačko društvo SAPORI ADRIA d.o.o. učinilo vjerojatnim ispunjenje svrhe i predmeta upravnog ugovora i da je s obzirom na visinu predmetnog dugovanja valjalo omogućiti otplatu duga s osnove komunalne naknade u 24 uzastopna, mjesečna obroka na način kako je to zatraženo i u prijedlogu dužnika.**

Napominje se da se u Upravnom odjelu za financije Grada Rijeke nalazi na pohrani bjanko zadužnica, koju je dužnik dostavio kao sredstvo osiguranja radi naplate dugovanja u spis predmeta uz prijedlog za obročnu otplatu duga s osnova komunalne naknade. Bjanko zadužnica pod Posl. br. OV-1519/2025 od 27. studenog 2025. godine, izdana je na iznos do 10.000,00 EUR, sadrži izjavu jamca platca i ovjerena je od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu te je utvrđeno da pokriva ukupan iznos duga komunalne naknade koji je predmetom obročnog plaćanja. Ujedno se konstatira da je dužnik u spis predmeta priložio potvrde Financijske agencije u Rijeci da računi dužnika i jamca platca nisu u blokadi.

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja, stručna služba Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, Odsjeka za zajedničku komunalnu djelatnost, temeljem odredbe čl. 101. stavka 5. Općeg poreznog zakona ocjenjuje da je trgovačko društvo SAPORI ADRIA d.o.o. Rijeka ispunilo zakonom propisane uvjete i da je Prijedlog tog društva za sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade osnovan, te se predlaže donijeti slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Trgovačkom društvu SAPORI ADRIA d.o.o., Rijeka, Zagrebačka 19, OIB: 29904004953 odobrava se zaključenje Upravnog ugovora s Gradom Rijeka radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade, s pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, te Zapisniku o usklađenju duga od 26. siječnja 2026. godine, u ukupnom iznosu od 7.714,84 EUR, u 24 uzastopnih, mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica koja sadrži izjavu jamca platca Posl.br. OV-1519/2025 od 27. studenog 2025. godine kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalne naknade s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka, koju je priložio dužnik.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za cjelovitu provedbu ovog Zaključka.