



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnica

KLASA: 024-03/26-03/2
URBROJ: 2170-1-02-00-26-6
Rijeka, 11. ožujka 2026.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednika, gospodina
Roberta Kurelića

Predmet: HANA PALEKA – pitanje članice Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovani gospodine Kurelić,

članica Gradskog vijeća **HANA PALEKA** je, na 7. sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke, 26. veljače 2026. godine, **iznijela kako se 2020. godine odustalo od projekta izgradnje hotela ispred ulaza u KBC Rijeka. Građevinska dozvola trajala je do 2023. godine. Sada je tamo parkiralište. Ono je trebalo biti privremeno, ali čini se da će biti tamo za stalno i zbog tog parkirališta na dnevnoj bazi je blokiran ulaz u KBC Rijeka. Dakle, ovako kako sada izgleda, čini se da je bitnije, važnije to privremeno ili stalno parkiralište od ulaza u našu najveću bolnicu u Rijeci. Zanima ju planira li se i kada Grad Rijeka uključiti u organizaciju prostora, odnosno prometa u tom dijelu grada?**

Prema informacijama koje sam dobila iz Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo, za područje Potoka na snazi je Detaljni plan uređenja područja Potok, prema kojemu je na navedenoj lokaciji predviđena Mješovita namjena - pretežito poslovna namjena (M2), gdje se dozvoljava gradnja građevine poslovno-stambene namjene i/ili hotela.

Za izgradnju hotela Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo građevinsku dozvolu, koja je istekla, izdao je 2020. godine. Prema službenoj evidenciji odjela za izgradnju parkirališta do danas nije traženo izdavanje nikakvog akta za gradnju.

Dakle, točno je da je na navedenoj površini bila planirana izgradnja hotelskog kompleksa za koji je u ranijem razdoblju ishođena građevinska dozvola, sve sukladno tada važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji za to područje – Detaljnom planu uređenja područja Potok.

Nakon ishođenja građevinske dozvole planirana gradnja nikada nije započela, budući da je tadašnji investitor u međuvremenu odustao od realizacije cjelokupne investicije. Međutim, potrebno je napomenuti kako je navedenom prostorno-planskom dokumentacijom kolni prilaz planiranom hotelskom kompleksu bio predviđen s odvojka Cambierieve ulice kojim se pristupa bolničkom kompleksu Klinički bolnički centar Rijeka. Također, istim planom predviđena je rekonstrukcija Cambierieve ulice tako da se proširi njen postojeći poprečni profil dodavanjem trećeg prometnog traka, i to na potezu od raskrižja s odvojkom za KBC Rijeka do raskrižja s Ulicom Viktora Cara Emina.

U postojećem stanju navedeno zemljište funkcionira kao zatvoreno parkiralište pod naplatom u privatnom vlasništvu, s kolnim prilazom upravo s odvojka Cambierieve ulice. Tijekom posljednjih nekoliko godina u samom ulazu u bolnički kompleks uveden je tzv. „engleski sustav prometovanja vozila“, pri čemu vozila pri ulazu i izlazu iz bolničkog kompleksa koriste lijevu stranu kolnika. Takvo

prometno rješenje uvedeno je s ciljem izbjegavanja nepotrebnih konfliktnih točaka u samom raskrižju Cambierieve ulice, kojih bi u slučaju uobičajenog načina prometovanja bilo znatno više. Dodatne poteškoće u protočnosti prometa i sigurnosti sudionika u prometu stvaraju i svakodnevno nepropisno parkirana vozila na dijelu prometne trake Cambierieve ulice. Unatoč činjenici da je na navedenoj lokaciji izdan velik broj obavijesti o počinjenom prekršaju zbog nepropisnog parkiranja, navedeni problem i dalje je prisutan.

Vezano za prometovanje vozila unutar cijelog kompleksa KBC-a Rijeka održano je više međusobnih sastanaka nadležnih dionika na kojima su razmatrana različita prometna rješenja. Kao optimalno prometno rješenje, s kojim su suglasni svi uključeni sudionici, istaknuta je potreba ostvarivanja adekvatnog prometnog priključka bolničkog kompleksa na Krešimirovu ulicu. Time bi se promet disperzirao u više smjerova kretanja, odnosno dio prometa bio bi usmjeren prema Cambierievoj ulici, dio prema Vukovarskoj ulici, a dio, kako je razmatrano, i prema Krešimirovoj ulici. Takvo rješenje značajno bi rasteretilo Cambierievu ulicu, koja se u postojećim uvjetima koristi kao glavni prilaz bolničkom kompleksu na lokalitetu Rijeka.

Međutim, realizacija navedenog rješenja izrazito je kompleksna te zahtijeva ishođenje građevinske dozvole, čemu prethode detaljni međusobni dogovori, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa te izrada odgovarajuće projektne dokumentacije. Navedeno rješenje svakako bi trebalo razmatrati kao dugoročan cilj u narednom razdoblju, osobito ako ne dođe do cjelokupnog preseljenja Kliničkog bolničkog centra Rijeka na lokalitet Sušak. Jedna od mogućih dugoročnih mjera za poboljšanje prometne protočnosti svakako je i ranije spomenuta rekonstrukcija, odnosno proširenje Cambierieve ulice, prvenstveno zbog velikog broja vozila koja svakodnevno ulaze u bolnički kompleks ili iz njega izlaze.

Što se tiče internih prometnih površina unutar bolničkog kompleksa, na temelju održanog sastanka predstavnika Grada Rijeke i trgovačkog društva Rijeka plus d.o.o. dogovoreno je pristupanje obnovi prometne signalizacije na području cijelog kompleksa KBC-a Rijeka. Navedene aktivnosti obuhvaćaju obnovu i označavanje dotrajale horizontalne prometne signalizacije, označavanje novih parkirnih mjesta za osobe s invaliditetom, označavanje površina zabrane parkiranja i interventnih površina, kao i izvedbu dodatnih parkirnih mjesta te druge potrebne zahvate.

Sukladno svemu navedenom, prometovanje u sklopu cijelog bolničkog kompleksa KBC-a Rijeka znatno je složenije od samog pristupa putem Cambierieve ulice. Upravo zbog toga nužna je aktivna suradnja svih nadležnih tijela kako bi se u budućnosti implementiralo optimalno i dugoročno prometno rješenje koje će osigurati bolju protočnost prometa, ali prije svega i višu razinu sigurnosti svih sudionika u prometu, što mora predstavljati apsolutni prioritet.

Vezano uz postojeće zatvoreno parkiralište pod naplatom koje je u privatnom vlasništvu, nedvojbeno je da sam ulaz i izlaz s navedenog parkirališta u određenoj mjeri dodatno prometno opterećuje postojeće raskrižje Cambierieve ulice s ulazom u kompleks KBC-a Rijeka. Međutim, navedenu problematiku potrebno je promatrati u širem kontekstu ukupne prometne situacije na području prometnica koje okružuju kompleks KBC-a Rijeka te pristupiti planiranju i realizaciji dugoročnih prometnih rješenja.

Istodobno je potrebno istaknuti i određene pozitivne aspekte postojećeg stanja. Otvaranjem tog parkirališta osiguran je određen broj parkirnih mjesta koja u velikoj mjeri koriste građani prilikom dolaska na preglede u KBC, osobito imajući u vidu činjenicu da je realizacijom novog Art-kvarta broj parkirnih mjesta na području Potoka značajno smanjen.

U postojećim prostornim i prometnim okolnostima Cambierieve ulice može se zaključiti kako je u ovom trenutku primijenjeno optimalno prometno rješenje koje je bilo moguće ostvariti u zadanim gabaritima prometnica. Eventualno premještanje ulaza i izlaza privatnog parkirališta izravno na Cambierievu ulicu, kao prometnicu višeg ranga, bez cjelovite rekonstrukcije raskrižja i prometne infrastrukture, prema stručnoj procjeni ne bi riješilo problem protočnosti prometa. Naprotiv, postoji realna mogućnost da bi se prometni problemi samo premjestili na drugu obližnju točku, odnosno

dodatno pogoršala razina uslužnosti raskrižja Cambierieva – Josipa Završnika – Viktora Cara Emina, koje je već tijekom većeg dijela dana izrazito prometno opterećeno.

Ovaj Upravni odjel će i nadalje nastaviti komunikaciju s vlasnicima ovog parkirališta kako bi se dogovorom razmotrile mogućnosti eventualnog unaprjeđenja postojećeg prometnog rješenja pristupa parkiralištu te time, u određenoj mjeri, i rasterećenja prilaza bolničkom kompleksu.

S poštovanjem,

GRADONAČELNICA

Iva Rinčić
Iva Rinčić

