

**Prijedlog odluke o dodjeli dozvola na pomorskom dobru na području
grada Rijeke**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnica

Rijeka, 13. 3. 2026.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
N/r predsjednika Vijeća
Roberta Kurelića

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o dodjeli dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Maju Malnar, pročelnicu Upravnog odjela za komunalni sustav i promet.

 **GRADONAČELNICA**
Iva Rudić
Iva RINČIĆ

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o dodjeli dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, dalje u tekstu: Zakon) uređen je pojam i pravni status pomorskog dobra, zaštita pomorskog dobra, određivanje njegovih granica, evidencija i upis pomorskog dobra u katastru i zemljišnoj knjizi, imovinskoppravna pitanja, upravljanje, upotreba pomorskog dobra, koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, morske plaže, sidrišta i privezišta, pojam i razvrstaj morskih luka, lučko područje, lučke djelatnosti, luke otvorene za javni promet i osnivanje lučkih uprava, luke posebne namjene te nadzor nad provedbom Zakona. Cilj Zakona je uspostavljanje integralnog, kvalitetnog i transparentnog sustava zaštite, upravljanja i korištenja pomorskog dobra u Republici Hrvatskoj.

Odredbom članka 39. Zakona propisan je postupak i rokovi donošenja plana upravljanja pomorskim dobrom za iduće razdoblje od pet godina. Temeljem odredbi Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je dana 22. veljače 2024. godine Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/24, dalje u tekstu: Plan), kojim se uređuju planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije, izvori sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke za propisano razdoblje.

Navedenim Planom propisane su lokacije i djelatnosti za koje se planira davanje dozvola na pomorskom dobru. Ujedno je propisano da se dozvola na pomorskom dobru izdaje na rok od dvije do pet godina na temelju javnog natječaja. Gradonačelnik Grada Rijeke objavljuje javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u „Službenim novinama Grada Rijeke“, na oglasnoj ploči Grada Rijeke, na mrežnim stranicama Grada www.rijeka.hr i najmanje u jednom dnevnom glasilu.

Nadalje, odredbom članka 16. Plana propisano je da se javni natječaj provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama, a isti provodi Povjerenstvo. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima za ocjenjivanje ponuda koji su propisani u članku 17. Plana.

Slijedom uvodno citiranih odredbi Zakona i Plana, Gradonačelnik Grada Rijeke dana 25. ožujka 2024. godine donio je Zaključak KLASA: 024-02/24-01/34-69, URBROJ: 2170-1-02-00-24-5 kojim je na razdoblje od četiri godine imenovano Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Nadalje, dana 20. siječnja 2026. godine Gradonačelnica Grada Rijeke donijela je Zaključak KLASA: 024-02/26-01/3-29, URBROJ: 2170-1-02-00-26-18 kojim se prihvaća tekst javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Rijeke.

Natječaj je objavljen 23. siječnja 2026. godine, a predmet javnog natječaja je bila dodjela dozvola na 48 lokacija na području od Preluka do Grčeva, a sve sukladno članku 13. Plana.

Predmetom javnog natječaja nisu bile lokacije iz članka 13. Plana kako slijedi:

- ukupno 12 lokacija za koje su na snazi dozvole na pomorskom dobru i u cijeloj 2026. godini,
 - za jednu lokaciju koja je utvrđena Planom u 2024. godini raspisan je javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru te je u odnosu na istu doneseno rješenje o odbacivanju ponude. Međutim, u odnosu na predmetno rješenje nezadovoljni ponuditelj je

podnio žalbu koja je u postupku rješavanja. Navedena lokacija stoga ne može biti predmetom javnog natječaja do donošenja odluke u žalbenom postupku,

- ukupno osam lokacija za koje se dozvola na pomorskom dobru ne izdaje na temelju provedenog javnog natječaja, već se ista sukladno članku 22. Plana izdaje na temelju zahtjeva na rok do 20 dana,
- ukupno osam lokacija koje je potrebno izmijeniti u smislu položaja u prostoru, budući da će iste biti predmetom izmjene Plana u narednom periodu. Naime, za tri lokacije utvrđeno je da je trenutna Planom predviđena pozicija sredstava za obavljanje djelatnosti nesvrshodna za obavljanje djelatnosti, dok je za pet lokacija utvrđeno da ulaze u područje koncesije, zbog čega iste ne mogu biti predmetom javnog natječaja.

Tekstom javnog natječaja, a u skladu s odredbama Plana, utvrđeno je koju dokumentaciju mora sadržavati ponuda, a to je:

1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. naznaku lokacije na koju se ponuda odnosi (redni broj lokacije i oznaku mikrolokacije) i ponudenu naknadu za dozvolu u godišnjem iznosu,
3. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
Na mikrolokaciji 3.3 na kojoj je predviđena postava ugostiteljske terase zahtjev može podnijeti ponuditelj koji obavlja djelatnost ugostiteljstva u ugostiteljskom objektu za koji je utvrđena mikrolokacija za postavu ugostiteljske terase, te je dužan dostaviti dokaz o pravnoj osnovi korištenja ugostiteljskog objekta (ugovor o zakupu, ugovor o koncesiji i sl.),
4. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstava,
5. jamstvo za ozbiljnost ponude u visini početnog godišnjeg iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru. Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se u iznosu početnog godišnjeg iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru iz točke 1. na račun broj: HR3224020061500265860, poziv na broj: _____, Proračun Grada Rijeke - sredstva depozita sa svrhom uplate: jamčevina za dodjelu dozvole na pomorskom dobru LOKACIJA BROJ __ I NAZIV _____.
6. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge i to:
 - ponuditelj koji će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi je dostaviti navedene certifikate,
 - ponuditelj koji neće upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi dostaviti izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge. Izjavu je ponuditelj dužan vlastoručno potpisati te nije potrebna ovjera od strane javnog bilježnika,
7. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole.
8. dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja (reference - potvrde izdane ponuditelju o istim i sličnim poslovima),
9. vlastoručno potpisana izjava ponuditelja kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije (Prilog 1). Potpis na Izjavi mora biti ovjeren po javnom bilježniku,
10. vlastoručno potpisana izjava ponuditelja kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru (Prilog 2). Potpis na Izjavi mora biti ovjeren po javnom bilježniku,

11. vlastoručno potpisana izjava ponuditelja kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru (Prilog 3). Potpis na Izjavi mora biti ovjeren po javnom bilježniku,
12. potvrda porezne uprave kao dokaz o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja, ne starija od 6 mjeseci računajući od dana raspisivanja ovoj Javnog natječaja,
13. ovjerenu izjavu ponuditelja kojim pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljuju da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru (Prilog 4). Potpis na Izjavi mora biti ovjeren po javnom bilježniku,
14. bankarska garancija, novčani polog, bjanko zadužnica ili zadužnica do iznosa koji pokriva ukupnu svotu naknade za dozvolu na pomorskom dobru za vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru, koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđenu kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, a kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Nadalje, javnim natječajem propisano je da će se najpovoljnijim ponuditeljem utvrditi onaj ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja ostvari najviši broj bodova prema slijedećim kriterijima:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - najviše 60% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra - najviše 10% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima - najviše 10% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) - najviše 20% ocjene ponude.

PONUĐENI IZNOS NAKNADE

Maksimalni broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 60 bodova. Onaj Ponuditelj koji dostavi ponudu s najvišom cijenom dobiva maksimalni broj bodova. Ovisno o najvišoj cijeni ponude, ostale ponude dobit će manji broj bodova, prema formuli:

$$\text{FORMULA: } P = (PI / Pt) \times 60$$

gdje je

P - broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

PI - cijena ponude koja je predmet ocjene

Pt - cijena ponude sa najvišom ponuđenom naknadom 60 – maksimalni broj bodova

PRETHODNO ISKUSTVO O DOBRO I ODGOVORNO OBAVLJANJE DJELATNOSTI, ODNOSNO KORIŠTENJE POMORSKOG DOBRA

Vrednuje se prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno korištenje pomorskog dobra.

| BROJ GODINA KOLIKO PONUDITELJ OBAVLJA DJELATNOST ZA KOJU PODNOSI PONUDU ILI TRAJANJE UGOVORA O KONCESIJI ILI KONCESIJSKIH ODOBRENJA KOJA SU IZDANA PONUDITELJU (u godinama) | BODOVI |
|---|-----------|
| 1 godina | 1 bod |
| Više od 1 godine i manje od 3 godine | 5 bodova |
| 3 godine i više | 10 bodova |

UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I PRUŽANJE USLUGA KOJE KORISTE MATERIJALE I PREDMETE S CERTIFIKATOM KVALITETE PREMA EUROPSKIM PROPISIMA

| UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I PRUŽANJE USLUGA KOJE KORISTE MATERIJALE I PREDMETE S CERTIFIKATOM KVALITETE PREMA EUROPSKIM PROPISIMA | BODOVI |
|--|--------|
| NE | 0 |
| DA | 10 |

VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE

| VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE | BODOVI |
|---|--------|
| 15.06. - 31.08. | 5 |
| 01.06. - 31.08. | 10 |
| 15.05. - 15.09. ILI DULJE | 20 |

Napomena: Navedeni kriterij odnosi se na vremensko razdoblje u kojem se djelatnost obavlja tijekom cijele kalendarske godine.

Na temelju prethodno iznesenog, a sukladno javnom natječaju, javno otvaranje ponuda održano je dana 24. veljače 2026. godine u 9,00 sati.

Povjerenstvo je razmatralo svaku pojedinačnu ponudu na način da je utvrđeno da li ponuda sadrži dokumentaciju koja je propisana javnim natječajem, točkom III. SADRŽAJ PONUDE te su predmetne ponude ocijenjene temeljem kriterija odabira najpovoljnije ponude iz javnog natječaja.

U odnosu na navedeno sastavljen je Zapisnik 1 o otvaranju ponuda i Zapisnik 2 o radu Povjerenstva, koji čine prilog ovog materijala (Prilog 1. i Prilog 2.). Radi jednostavnijeg praćenja pristiglih i obrađenih ponuda u nastavku ovog materijala iste se ukratko opisuju, dok je detaljna analiza pristiglih ponuda na Javni natječaj sadržana u spomenutom Zapisniku 2 o radu Povjerenstva.

Od ukupno 48 lokacije koje su bile predmet javnog natječaja pristiglo je 14 ponuda za 14 lokacija.

Za niže navedene lokacije (ukupno njih 34) na javnom natječaju nije pristigla niti jedna ponuda:

| LOKACIJA | NAZIV LOKACIJE | OZNAKA | KATASTAR. ČESTICA | GRUNTOV. ČESTICA | MIKRO LOKACIJA | DJELATNOST (čl.5. Uredbe) | SREDSTVO | KOLIČINA (kom) POVRŠINA (m ²) | BROJ DOZVOLA | POČETNA GODIŠNJA NAKNADA |
|----------|----------------|--------|-------------------|----------------------|--|--|---|---|------------------------|--|
| | | | | | | | | | ROK DOZVOLE (godine) | |
| 1 | 0 – PRELUK | 0.4. | 1395/1 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | šljunčana površina na kraju parkirališta | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | štanđ za brzu prehranu, palačinke i sl. - do 2 m ² | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 počev od 13.06.2026 | |
| 2 | 0 – PRELUK | 0.5. | 1395/1 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | betonska površina uz more, ispod dizalice | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 20 kom | 1 | 1.600,00 eur (40,00eur/kom 20 suncobrana, 20 ležaljki |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 3 | 0 – PRELUK | 0.6. | 1395/1 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | betonska površina uz more, ispod dizalice | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 10 kom | 1 | 1.000,00 eur (100,00 eur/kom) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 4 | 0 – PRELUK | 0.9. | 1395/3 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | betonska površina uz asfaltni put | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 07.06.2026. | |
| 6 | 0 – PRELUK | 0.16. | 1395/3 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | šljunčana površina između asfaltnog puta i stijene | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 07.06.2026. | |
| 7 | 0 – PRELUK | 0.17. | 1395/3 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | šljunčana površina između asfaltnog puta i stijene | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | štanđ za brzu prehranu, palačinke i sl. - do 2 m ² | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 8 | 0 – PRELUK | 0.18. | 1395/3 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | šljunčana površina između asfaltnog puta i obale | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 20 kom | 1 | 1.600,00 eur (40,00 eur/kom 20 suncobrana, 20 ležaljki |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 9 | 0 – PRELUK | 0.19. | 1395/3 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | šljunčana površina ispod tribina | zabavne i rekreacijske djelatnosti – sportski i zabavni parkovi | trampolin - do 75 m ² | 1 kom | 1 | 750,00 eur (10,00 eur/m ²) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 10 | 0 – PRELUK | 0.20. | 1395/3 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | šljunčana površina ispod tribina | djelatnost za njegu i održavanje tijela | stol za masažu | 2 kom | 1 | 500,00 eur po komadu |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 12 | 1 – „S“ ZAVOJ | 1.4. | 1411/3 k.o. ZAMET | 1622/61 k.o. RUBEŠI | povišena šljunčana površina uz plažni nogostup | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 20 kom | 1 | 1.600,00 eur (40,00eur/kom 20 suncobrana, 20 ležaljki) |
| | | | | | | | | | 2 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-------|--------------------|----------------------|---|--|---|-----------|------------------------|--|
| 14 | 2 – BIVIO | 2.3. | 1648/1 k.o. ZAMET | 1599/60 k.o. JURČIĆI | povišena betonska površina uz plažni nogostup | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 08.06.2026. | |
| 15 | 2 – BIVIO | 2.4. | 1648/1 k.o. ZAMET | 1599/60 k.o. JURČIĆI | plažni nogostup uz krajnji zapadni dio povišene betonske površine | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | štanđ za brzu prehranu, palačinke i sl. - do 2 m2 | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 16 | 2 – BIVIO | 2.5. | 1648/1 k.o. ZAMET | 1282/60 k.o. JURČIĆI | povišeni dio plažnog nogostupa uz stijene | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 30 kom | 1 | 2.400,00 eur (40,00eur/kom 30 suncobrana, 30 ležaljki) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 17 | 2 – BIVIO | 2.6. | MORSKA POVRŠINA | MORSKA POVRŠINA | morska površina | zabavne i rekreacijske djelatnosti – sportski i zabavni parkovi | vodeni zabavni park - do 150 m2 | 1 kom | 1 | 1.500,00 eur (10,00 eur/m2) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 19 | 2 – BIVIO | 2.9. | 1648/1 k.o. ZAMET | 1599/60 k.o. JURČIĆI | plažni nogostup uz krajnji zapadni dio povišene betonske površine | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 20 | 3 – PLOČE | 3.3. | 1927/10 k.o. ZAMET | 1744/36 k.o. ZAMET | betonska površina ispred ugostiteljskog objekta | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane | pripadajuća terasa objekta - do 40 m2 | 1 kom | 1 | 2.400,00 eur (60,00 eur/m2) |
| | | | | | | | | | 4 | |
| 21 | 3 – PLOČE | 3.6. | 4242/3 k.o. ZAMET | 1744/37 k.o. ZAMET | povišena šljunčana površina uz plažni nogostup do stepenica | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 23 | 3 – PLOČE | 3.8. | 1927/10 k.o. ZAMET | 1743/4 k.o. ZAMET | na zapadnom kraju ispred razvodnog ormarića | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | štanđ za brzu prehranu, palačinke i sl. - do 2 m2 | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 25 | 3 – PLOČE | 3.10. | 4241/38 k.o. ZAMET | 1741/12 k.o. ZAMET | šetnica ispod bazena za skokove | trgovine na malo izvan prodavaonica – prodaja na štandovima | štanđ - oprema i igračke za plažu | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 26 | 3 – PLOČE | 3.11. | 4241/38 k.o. ZAMET | 1741/12 k.o. ZAMET | šetnica ispod bazena za skokove | trgovine na malo izvan prodavaonica – prodaja na štandovima | štanđ - oprema i igračke za plažu | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 29 | 3 – PLOČE | 3.15. | 5306 k.o. ZAMET | 1749 k.o. ZAMET | šljunčana površina na istočnom dijelu plaže | djelatnost za njegu i održavanje tijela | stol za masažu | 2 kom | 1 | 1.000,00 eur (500,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 25.05.2026. | |
| 30 | 3 – PLOČE | 3.16. | 5304 k.o. ZAMET | 1744/37 k.o. ZAMET | šljunčana površina na centralnom dijelu plaže | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 15 kom | 1 | 1.500,00 eur (100,00 eur/kom) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 31 | 3 – PLOČE | 3.17. | 1927/10 k.o. ZAMET | 1743/4 k.o. ZAMET | na zapadnom kraju ispred razvodnog ormarića | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 08.06.2026. | |
| 32 | 5 – SPORTSKA LUČICA KANTRIDA | 5.6. | 4008/1 k.o. ZAMET | - | šljunčana površina na zapadnom dijelu plaže | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 5 kom | 1 | 500,00 eur (100,00 eur/kom) |
| | | | | | | | | | 2 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------|-------|------------------------|---|--|--|--------------------------------|---------------------------|---|-------------------------------------|
| 33 | 6 – IGRALIŠTE | 6.3. | 4008/2 k.o. ZAMET | 1744/60 k.o. ZAMET | betonska površina uz plažni nogostup | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 08.06.2026. | |
| 35 | 6 – IGRALIŠTE | 6.7. | 4008/10 k.o. ZAMET | 1762 k.o. ZAMET | šljunčana površina uz parkiralište | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 08.06.2026. | |
| 37 | 6 – IGRALIŠTE | 6.11. | 4008/1 k.o. ZAMET | 1744/72 k.o. ZAMET | šljunčana površina uz parkiralište | zabavne i rekreacijske djelatnosti – sportski i zabavni parkovi | trampolin - do 75 m2 | 1 kom | 1 | 750,00 eur (10,00 eur/m2) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 40 | 6 – IGRALIŠTE | 6.14. | 4007/2 k.o. ZAMET | 1744/61 k.o. ZAMET | šljunčana površina uz plažni nogostup | djelatnosti za njegu i održavanje tijela | stol za masažu | 2 kom | 1 | 1.000,00 eur (500,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 41 | 10 – SABLICEVO | 10.3. | 6752/1 k.o. SUŠAK-NOVA | betonska površina ispod stepeništa | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) | |
| | | | | | | | | 2 Počev od 25.07.2026. | | |
| 44 | 11 – SUŠAK 2 | 11.1. | 6752/2 k.o. SUŠAK-NOVA | betonska površina do zida | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 20 kom | 1 | 1.600,00 eur (40,00 eur/kom 20 suncobrana, 20 ležaljki | |
| | | | | | | | | 2 | | |
| 45 | 11 – SUŠAK 2 | 11.2. | 6752/4 k.o. SUŠAK-NOVA | betonska površina na zapadnom dijelu plaže | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 5 kom | 1 | 500,00 eur (100,00 eur/kom) | |
| | | | | | | | | 2 | | |
| 46 | 13 – GRČEVO | 13.3. | 6885/1 k.o. SUŠAK-NOVA | betonska površina uz stepenice | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) | |
| | | | | | | | | 2 Počev od 07.06.2026. | | |
| 47 | 13 – GRČEVO | 13.4. | 6885/1 k.o. SUŠAK-NOVA | povišeni dio plažnog nogostupa uz stepenice | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 20 kom | 1 | 1.600,00 eur (40,00 eur/kom 20 suncobrana, 20 ležaljki | |
| | | | | | | | | 2 Počev od 07.06.2026. | | |
| 48 | 13 – GRČEVO | 13.6. | 6885/1 k.o. SUŠAK-NOVA | betonska površina istočno od mola | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 10 kom | 1 | 1.000,00 eur (100,00 eur/kom) | |
| | | | | | | | | 2 | | |

Nadalje, u nastavku se daje prikaz lokacija za koje su pristigle ponude (ukupno njih 14).

| LOKACIJA | NAZIV LOKACIJE | OZNAKA | KATASTAR. ČESTICA | GRUNTOV. ČESTICA | MIKRO LOKACIJA | DJELATNOST (čl.5. Uredbe) | SREDSTVO | KOLIČINA (kom) POVRŠINA (m2) | BROJ DOZVOLA | POČETNA GODIŠNJA NAKNADA |
|----------|----------------|--------|-------------------|----------------------|---|--|--------------------------------|------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| 5 | 0 – PRELUK | 0.13. | 1395/3 k.o. ZAMET | 1620/119 k.o. RUBEŠI | šljunčana površina na platou iznad sanitarnog objekta | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 08.06.2026. | |
| 11 | 1 – „S“ ZAVOJ | 1.3. | 1411/3 k.o. ZAMET | 1622/61 k.o. RUBEŠI | povišena šljunčana površina uz plažni nogostup | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 15.06.2026 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------|-------|------------------------|----------------------|--|--|---|-----------|---------------------------|--|
| 13 | 1 – „S“ ZAVOJ | 1.6. | 1411/1 k.o. ZAMET | 1671/8 k.o. RUBEŠI | betonska površina zapadno od pothodnika | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 5 kom | 1 | 500,00 eur (100,00 eur/kom) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 15.06.2026. | |
| 18 | 2 – BIVIO | 2.8. | 1648/1 k.o. ZAMET | 1282/60 k.o. JURČIĆI | betonska površina na zapadnom dijelu plaže | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 10 kom | 1 | 1.000,00 eur (100,00 eur/kom) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 22 | 3 – PLOČE | 3.7. | 5305 k.o. ZAMET | 1748 k.o. ZAMET | betonska površina uz plažni nogostup do stepenica | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 13.06.2026. | |
| 24 | 3 – PLOČE | 3.9. | 5305 k.o. ZAMET | 1748 k.o. ZAMET | na istočnom kraju, betonska površina do razvodnog ormarića | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | štanđ za brzu prehranu, palačinke i sl. - do 2 m2 | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 13.06.2026. | |
| 27 | 3 – PLOČE | 3.12. | 4242/5 k.o. ZAMET | 1744/51 k.o. ZAMET | povišena šljunčana površina uz plažni nogostup do tuša | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 50 kom | 1 | 4.000,00 eur (40,00 eur/kom 50 suncošana, 50 ležaljki) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 28 | 3 – PLOČE | 3.13. | MORSKA POVRŠINA | MORSKA POVRŠINA | morska površina | zabavne i rekreacijske djelatnosti – sportski i zabavni parkovi | vodeni zabavni park - do 150 m2 | 1 kom | 1 | 1.500,00 eur (10,00 eur/m2) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 20.06.2026. | |
| 34 | 6 – IGRALIŠTE | 6.4. | 4008/10 k.o. ZAMET | 1744/72 k.o. ZAMET | zapadno ulazno stepenište na plažu | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | štanđ za brzu prehranu, palačinke i sl. - do 2 m2 | 1 kom | 1 | 1.000,00 eur |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 13.06.2026. | |
| 36 | 6 – IGRALIŠTE | 6.9. | MORSKA POVRŠINA | MORSKA POVRŠINA | morska površina | zabavne i rekreacijske djelatnosti – sportski i zabavni parkovi | vodeni zabavni park - do 150 m2 | 1 kom | 1 | 1.500,00 eur (10,00 eur/m2) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 20.06.2026. | |
| 38 | 6 – IGRALIŠTE | 6.12. | 4008/8 k.o. ZAMET | 1762 k.o. ZAMET | šljunčana površina na istočnom dijelu plaže | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 15 kom | 1 | 1.500,00 eur (100,00 eur/kom) |
| | | | | | | | | | 2 | |
| 39 | 6 – IGRALIŠTE | 6.13. | 4008/10 k.o. ZAMET | 1744/72 k.o. ZAMET | zapadno ulazno stepenište na plažu | ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica ili slične naprave | škrinja ili aparat za sladoled | 2 kom | 1 | 600,00 eur (300,00 eur po komadu) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 13.06.2026 | |
| 42 | 10 – SABLICEVO | 10.4. | 6752/1 k.o. SUŠAK-NOVA | | šljunčana površina na zapadnom dijelu plaže pod stijenama | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema | suncobran, ležaljka za 1 osobu | do 20 kom | 1 | 1.600,00 eur (40,00eur/kom 20 suncošana, 20 ležaljki) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 25.07.2026. | |
| 43 | 10 – SABLICEVO | 10.6. | 6752/1 k.o. SUŠAK-NOVA | | šljunčana površina na zapadnom dijelu plaže | iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila | daska, sup, sandolina, pedalina i sl. | do 10 kom | 1 | 1.000,00 eur (100,00 eur/kom) |
| | | | | | | | | | 2 Počev od 25.07.2026. | |

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 5. Preluk, oznaka lokacije 0.13., pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja SALON PROFESSIONAL d.o.o. Rijeka, Budicinova 8

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja SALON PROFESSIONAL d.o.o. Rijeka, Budicinova 8, za

lokaciju 5. Preluk, oznaka lokacije 0.13., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 600,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.200,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 11. S Zavoј, oznaka lokacije 1.3. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja Pešek an j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja Pešek an j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65, za lokaciju **11. S Zavoј, oznaka lokacije 1.3.**, sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 600,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.200,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 13. S Zavoј, oznaka lokacije 1.6. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja Pešek an j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja Pešek an j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65, za lokaciju **13. S Zavoј, oznaka lokacije 1.6.**, sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 500,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.000,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 18. Bivio, oznaka lokacije 2.8. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja Ivan Vuletić, vlasnik WaveBox, obrt za iznajmljivanje plovila i opreme za sport, Rijeka, Franje Čandeka 31

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference – potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Međutim, kako je razvidno iz teksta javnog natječaja, ponuditelj je u svojoj ponudi dužan dostaviti i fotografiju sredstva kojim će obavljati djelatnost. Ponuditelj je u svojoj ponudi osim fotografija/prospekta proizvođača sredstva (sup daske) dostavio fotografiju zatvorenog spremišta za sup daske. S tim u vezi, Povjerenstvo je pozvalo ponuditelja na pojašnjenje ponude, odnosno da dostavi očitovanje da li se predmetna ponuda pod rednim brojem 18. plaža Bivio, oznaka lokacije 2.8. odnosi isključivo na postavu sredstava za iznajmljivanje (sup daske) ili ista podrazumijeva i postavu spremišta za sup daske na lokaciji koja je predmet natječaja

U ostavljenom roku ponuditelj je dostavio pojašnjenje u kojem navodi kako slijedi: „Dakle, na lokaciji će se obavljati isključivo djelatnost iznajmljivanja SUP dasaka. Spremište za SUP daske nije predmet dozvole na pomorskom dobru te se isto neće iznajmljivati. Isto služi kao spremište SUP dasaka koje su predmet iznajmljivanja i dozvole.“

Uvidom u ponudu i pojašnjenje ponude za lokaciju pod rednim brojem 18. Bivio, oznaka lokacije 2.8. ponuditelja Ivan Vuletić, vlasnik WaveBox, obrt za iznajmljivanje plovila i opreme za sport, Rijeka, Franje Čandeka 31, za lokaciju Povjerenstvo je utvrdilo da je predmet Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u konkretnom slučaju lokacija za obavljanje djelatnost: iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – iznajmljivanje plovila, te sredstvo: daska, sup, sandolina, pedalina i sl.

Odredbom članka 3. Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 16/24; dalje u tekstu: Uredba) propisano je da se dozvola na pomorskom dobru može dati za djelatnost i sredstvo za obavljanje te djelatnosti na pomorskom dobru, ako se time ne isključuje niti ograničava opća upotreba pomorskog dobra. Razvidno je dakle iz navedene odredbe da se dozvola na pomorskom dobru daje za djelatnost (u ovom slučaju iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport) i za sredstva (u ovom slučaju daska, sup, sandolina, pedalina i slično). Upravo iz tog razloga, Planom je jasno utvrđeno koja se djelatnost obavlja na lokaciji i koja su sredstva kojima se može obavljati djelatnost, a isto je sadržano i u tekstu javnog natječaja. Javnim natječajem također je propisano da ovlaštenik dozvole može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru. Da dozvola na pomorskom dobru obuhvaća samo sredstva koja su predmet dozvole, odnosno sredstva koja su izričito navedena u Planu i javnom natječaju, a ne eventualno i neke druge predmete, moralo je biti ponuditelju razvidno i iz sadržaja izjave koja je sastavni dio javnog natječaja (Prilog 3), a koju je ponuditelj vlastoručno potpisao i ovjerio kod javnog bilježnika. Predmetnom izjavom ponuditelj daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

Također, važno je naglasiti da je člankom 6. Uredbe utvrđeno da se dozvolom na pomorskom dobru za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila mora odrediti broj i vrstu plovila kojima se djelatnost smije obavljati te točno označen otvoreni prostor za smještaj plovila ili pravo na postavljanje privremenog pontona do 15 m².

Člankom 13. Plana utvrđene su lokacije i djelatnosti za izdavanje dozvola te je za lokaciju na plaži Bivio, oznake 2.8. utvrđena lokacija na kojoj je označen otvoreni prostor za smještaj sredstava, a koja lokacija je i predmet natječaja.

Iz svega navedenog razvidno je da se dozvola na pomorskom dobru izdaje za djelatnost i sredstva kojima će se obavljati djelatnost, a što je jasno navedeno u Planu i javnom natječaju. Također, konkretna lokacija podrazumijeva otvoreni prostor za smještaj sredstava, a druge predmete ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nije ovlašten postavljati na lokaciji. Slijedom navedenog, postava zatvorenog spremišta nije u skladu sa uvjetima javnog natječaja radi čega Povjerenstvo predlaže navedenu ponudu odbiti.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 22. PLOČE, oznaka lokacije 3.7. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93, za lokaciju **22. PLOČE, oznaka lokacije 3.7.**, sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 660,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.320,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 24. PLOČE, oznaka lokacije 3.9. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93, za lokaciju **24.**

PLOČE, oznaka lokacije 3.9., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.110,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 2.220,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 27. PLOČE, oznaka lokacije 3.12. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja JAKI EVENTS j.d.o.o. Rijeka, Ivana Ćikovića Belog 8A

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Slijedom navedenog, analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja JAKI EVENTS j.d.o.o. Rijeka, Ivana Ćikovića Belog 8A, za lokaciju **27. PLOČE, oznaka lokacije 3.12.**, sa ostvarenih 90 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 5.231,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 10.462,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 28. PLOČE, oznaka lokacije 3.13. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja Luka Prpić, vlasnik BORN, obrt za uslužne djelatnosti, Senj, Franje Račkog 23

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Međutim, javnim natječajem utvrđeno je sto mora činiti obavezni sadržaj ponude (točka III. SADRŽAJ PONUDE), a istim je također utvrđeno da će se nepotpune ponude odbaciti. Ponuditelj Luka Prpić, vlasnik BORN, obrt za uslužne djelatnosti, nije dostavio:

- dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge - točka 7. III SADRŽAJ PONUDE.

Točkom 7. jasno je propisano da ponuda mora sadržavati dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge i to:

- ponuditelj koji će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi je dostaviti navedene certifikate,
- ponuditelj koji neće upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi dostaviti izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge. Izjavu je ponuditelj dužan vlastoručno potpisati te nije potrebna ovjera od strane javnog bilježnika.

U konkretnom slučaju, ponuditelj je dostavio izjavu da će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, ali nije dostavio navedene certifikate. Povjerenstvo stoga predmetnu ponudu ocjenjuje nepotpunom te istu predlaže odbaciti.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 34. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.4. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Slijedom navedenog, analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20, za lokaciju **34. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.4.**, sa ostvarenih 90 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.250,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 2.500,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 36. PLOČE, oznaka lokacije 6.9. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja Luka Prpić, vlasnik BORN, obrt za uslužne djelatnosti, Senj, Franje Račkog 23

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Međutim, javnim natječajem utvrđeno je sto mora činiti obavezni sadržaj ponude (točka III. SADRŽAJ PONUDE), a istim je također utvrđeno da će se nepotpune ponude odbaciti. Ponuditelj Luka Prpić, vlasnik BORN, obrt za uslužne djelatnosti, nije dostavio:

- dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge - točka 7. III SADRŽAJ PONUDE.

Točkom 7. jasno je propisano da ponuda mora sadržavati dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge i to:

- ponuditelj koji će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi je dostaviti navedene certifikate,
- ponuditelj koji neće upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi dostaviti izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge. Izjavu je ponuditelj dužan vlastoručno potpisati te nije potrebna ovjera od strane javnog bilježnika.

U konkretnom slučaju, ponuditelj je dostavio izjavu da će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, ali nije dostavio navedene certifikate. Povjerenstvo stoga predmetnu ponudu ocjenjuje nepotpunom te istu predlaže odbaciti.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 38. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.12. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja Martin Knapić vlasnik COLUMBO DUBROVNIK, Obrt za turističku agenciju, Dubrovnik, Obala pape Ivana Pavla II. 11

Na Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke, točkom II. Uvjeti natječaja definirano je da Ponudu na javni natječaj može podnijeti svaki gospodarski subjekt koji je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet ponude. Rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti obavezan su sadržaj ponude, a uvidom u isto Povjerenstvo utvrđuje je li ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je utvrđena za ovu lokaciju.

Ponuditelj je dostavio izvadak iz Obrtnog registra, Obrtnicu te Prijavu za upis u obrtni registar (upis nove djelatnosti: iznajmljivanje kajaka sa početkom 20.02.2026.). Uvidom u Obrtni registar, kao javni registar utvrđeno je da ponuditelj nije registriran za iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport ili sličnu djelatnost koja bi podrazumijevala iznajmljivanje kajaka, a na koju djelatnost se ponuda ponuditelja odnosi. Iz navedenih razloga ponuditelj ne ispunjava uvjete budući da iz dostavljene dokumentacije nije razvidno da je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet ponude te se stoga istu predlaže odbiti.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 39. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.13. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Slijedom navedenog, analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20, za lokaciju **39. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.13.**, sa ostvarenih 90 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 750,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.500,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 42. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.4. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2, za lokaciju **42. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.4.**, sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.600,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 3.200,00 eur.

➤ **Za lokaciju pod rednim brojem 43. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.6. pristigla je 1 ponuda:**

1. Ponuda ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2, za lokaciju **43. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.6.**, sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.000,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 2.000,00 eur.

PRIJEDLOG ODLUKE O DODJELI DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE

Kako je razvidno iz prethodno izloženog, od ukupno 48 lokacija koje su bile predmet Javnog natječaja, za 14 lokacija pristiglo je ukupno 14 ponuda. Za preostalih 34 lokacija koje su bile predmet javnog natječaja nije pristigla ni jedna ponuda.

Odredbom članka 71. stavka 3. Zakona propisano je da na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprave za pomorstvo dostavilo je jedinicama lokalne samouprave uputu KLASA: 011-02/21-03/59, URBROJ: 530-03-1-2-2-24-234 od 30. travnja 2024. godine u kojoj se navodi da je odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (odluka o dodjeli dozvola na pomorskom dobru) pojedinačni akt, u kojem je potrebno u uputi o pravnom lijeku protiv odluke navesti da se može pokrenuti upravni spor. U uputi se također navodi da je nesporno da je odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru pojedinačni akt kojim se rješava o pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, i to onih koji su sudjelovali na javnom natječaju.

Slijedom navedenog sukladno spomenutoj uputi Ministarstva mora, prometa i infrastrukture od 30. travnja 2024. godine, predlaže se donošenje jedinstvene Odluke o dodjeli dozvola na pomorskom dobru, odnosno da Gradsko vijeće Grada Rijeke donosi pojedinačnu odluku, i to samo u odnosu na one lokacije kod kojih se dozvola na pomorskom dobru dodjeljuje najpovoljnijem ponuditelju. Ujedno se predlaže da se ovlašćuje Gradonačelnica Grada Rijeke za donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima.

Slijedom navedenog, predmetnom Odlukom predlaže se **u točki I.** utvrditi lokacije te koji je ponuditelj odabran kao najpovoljniji za predmetnu lokaciju.

U točki II. predlaže se utvrditi da se ovlašćuje Gradonačelnica Grada Rijeke za donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima iz točke I. Odluke.

Sveukupno se Odlukom predlaže ovlastiti Gradonačelnicu Grada Rijeke da rješenjem dodijeli dozvole za 10 lokacija.

Ukupno će na temelju dodijeljenih dozvola temeljem ovog Javnog natječaja Grad Rijeka uprihodovati na godišnjoj razini iznos od 9.310,70 eur, što predstavlja 70% naknade, dok se preostalih 30% naknade sukladno odredbi članka 42. stavka 2. Zakona uplaćuje u korist proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave, odnosno Primorsko-goranske županije.

U točki III. predlaže se da Odluka stupa na snagu danom donošenja te da se objavi u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Odluka sadrži uvod, izreku, obrazloženje i uputu o pravnom lijeku, sve slijedom prethodno spomenute upute Ministarstva mora, prometa i infrastrukture iz koje proizlazi da je ista pojedinačni akt kojim se rješava o pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba koje su sudjelovale na javnom natječaju.

Na temelju odredbe članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), odredbe članka 21. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/24) i odredbe članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25), Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici _____ 2026. godine, donijelo je

Odluku o dodjeli dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke

I.

Utvrđuje se da su na Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke objavljenom dana 23. siječnja 2026. godine kao najpovoljniji ponuditelji odabrani kako slijedi:

- SALON PROFESSIONAL d.o.o. Rijeka, Budicinova 8, OIB: 56056812124, za lokaciju broj 5., Preluk, oznaka lokacije 0.13.,
- PEŠEKAN j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65, OIB: 11760638104, za lokaciju broj 11., S Zavoje, oznaka lokacije 1.3.,
- PEŠEKAN j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65, OIB: 11760638104, za lokaciju broj 13., S Zavoje, oznaka lokacije 1.6.,
- GROUNDHOG j.d.o.o., Viškovo, Marčelji 93, OIB: 40252876105, za lokaciju broj 22., Ploče, oznaka lokacije 3.7.,
- GROUNDHOG j.d.o.o., Viškovo, Marčelji 93, OIB: 40252876105, za lokaciju broj 24., Ploče, oznaka lokacije 3.9.,
- JAKI EVENTS j.d.o.o. Rijeka, Ivana Čikovića Belog 8A, OIB: 12332514353, za lokaciju broj 27. Ploče, oznaka lokacije 3.12.
- KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20, OIB: 01275048983, za lokaciju broj 34. Igralište, oznaka lokacije 6.4.,
- KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20, OIB: 01275048983, za lokaciju broj 39. Igralište, oznaka lokacije 6.13.,
- ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2, OIB: 13096608416, za lokaciju broj 42, Sablićevo, oznaka lokacije 10.4.,
- ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2, OIB: 13096608416, za lokaciju broj 43, Sablićevo, oznaka lokacije 10.6.

II.

Ovlašćuje se Gradonačelnica Grada Rijeke za donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima iz točke I. ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave.

Temeljem odredbi Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je dana 22. veljače 2024. godine Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/24, u daljnjem tekstu: Plan), kojim se uređuju planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije, izvori sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke za propisano razdoblje. Odredbom članka 16. Plana propisano je da se javni natječaj provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama, a isti provodi Povjerenstvo. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima za ocjenjivanje ponuda koji su propisani u članku 17. Plana.

Gradonačelnica Grada Rijeke je dana 20. siječnja 2026. godine donijela Zaključak KLASA: 024-02/26-01/3-29, URBROJ: 2170-1-02-00-26-18 kojim se prihvaća tekst javnog natječaja za dodjelu dozvola na području grada Rijeke, a koji je javni natječaj objavljen dana 23. siječnja 2026. godine na mrežnim stranicama Grada i u „Službenim novinama Grada Rijeke“, a u Novom listu je objavljena obavijest o natječaju.

Predmetnim Zaključkom Gradonačelnica Grada Rijeke utvrđeno je da će se najpovoljnijim ponuditeljem utvrditi onaj ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja ostvari najviši broj bodova prema kriterijima koji su propisani u samom tekstu natječaja.

Javno otvaranje ponuda održano je dana 24. veljače 2026. godine u 9,00 sati. Povjerenstvo je razmatralo svaku pojedinačnu ponudu te je analizom ponuda, na osnovu kriterija utvrđenih javnim natječajem te u skladu s Planom utvrđeno da su ponuditelji iz točke I. izreke ove Odluke odabrani kao najpovoljniji, iz razloga kako slijedi.

1. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 5. Preluk, oznaka lokacije 0.13.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja SALON PROFESSIONAL d.o.o. Rijeka, Budicinova 8.

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja SALON PROFESSIONAL d.o.o. Rijeka, Budicinova 8, za lokaciju 5. Preluk, oznaka lokacije 0.13., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 600,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.200,00 eur.

2. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 11. S Zavoj, oznaka lokacije 1.3.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja Pešekan j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65.

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja Pešekan j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65, za lokaciju 11. S Zavoj, oznaka lokacije 1.3., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 600,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.200,00 eur.

3. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 13. S Zavoj, oznaka lokacije 1.6.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja Pešekan j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65.

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja Pešekan j.d.o.o. Rijeka, Vladivoja i Milivoja Lenca 65, za lokaciju 13. S Zavoj, oznaka lokacije 1.6., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 500,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.000,00 eur.

4. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 22. PLOČE, oznaka lokacije 3.7.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93.

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93, za lokaciju 22. PLOČE, oznaka lokacije 3.7., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 660,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.320,00 eur.

5. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 24. PLOČE, oznaka lokacije 3.9.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93.

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja GROUNDHOG j.d.o.o. Viškovo, Marčelji 93, za lokaciju 24. PLOČE, oznaka lokacije 3.9., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.110,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 2.220,00 eur.

6. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 27. PLOČE, oznaka lokacije 3.12.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja JAKI EVENTS j.d.o.o. Rijeka, Ivana Čikovića Belog 8A.

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Slijedom navedenog, analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja JAKI EVENTS j.d.o.o. Rijeka, Ivana Čikovića Belog 8A, za lokaciju 27. PLOČE, oznaka lokacije 3.12., sa ostvarenih 90 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 5.231,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 10.462,00 eur.

7. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 34. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.4.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20.

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Slijedom navedenog, analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20, za lokaciju 34. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.4., sa ostvarenih 90 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.250,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 2.500,00 eur.

8. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 39. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.13.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20.

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Slijedom navedenog, analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja KRAX d.o.o. Kastav, Pavletići 20, za lokaciju 39. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.13., sa ostvarenih 90 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 750,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 1.500,00 eur.

9. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 42. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.4.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2, za lokaciju 42. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.4., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.600,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 3.200,00 eur.

10. U odnosu na lokaciju pod rednim brojem 43. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.6.

Za ovu lokaciju pristigla je jedna ponuda ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2

Analizom ponude koja je kompletna sukladno uvjetima natječaja, Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljniju ponudu ponuditelja ŠALICA NOVA d.o.o. Rijeka, Naselje Vulkan 2, za lokaciju 43. SABLICEVO, oznaka lokacije 10.6., sa ostvarenih 100 bodova. Naknada za dozvolu iznosi 1.000,00 eur godišnje, odnosno za 2 godine ukupno 2.000,00 eur.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za pomorstvo dostavilo je jedinicama lokalne samouprave uputu KLASA: 011-02/21-03/59, URBROJ: 530-03-1-2-2-24-234 od 30. travnja 2024. godine u kojoj se navodi da je odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (odluka o dodjeli dozvola na pomorskom dobru) pojedinačni akt kojim se rješava o pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba i to onih koji su sudjelovali na javnom natječaju.

Slijedom navedene upute, razvidno je da predstavničko tijelo donosi isključivo odluku vezano za odabir najpovoljnijih ponuditelja, slijedom čega je isto navedeno u točki I. izreke ove Odluke te se ujedno u točki II. izreke ove Odluke ovlašćuje Gradonačelnica Grada Rijeke za donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima iz točke I. Navedeno je sukladno članku 71. Zakona.

Dodatno se u ovom obrazloženju ističe kako u odnosu na sljedeće lokacije koje su bile predmet javnog natječaja nije donesena odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja, a sve iz razloga kako slijedi.

1. Za lokaciju pod rednim brojem 18. Bivio, oznaka lokacije 2.8. pristigla je jedna ponuda ponuditelja Ivan Vuletić, vlasnik WaveBox, obrt za iznajmljivanje plovila i opreme za sport, Rijeka, Franje Čandeka 31

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Međutim, kako je razvidno iz teksta javnog natječaja, ponuditelj je u svojoj ponudi dužan dostaviti i fotografiju sredstva kojim će obavljati djelatnost. Ponuditelj je u svojoj ponudi osim fotografija/prospekta proizvođača sredstva (sup daske) dostavio fotografiju zatvorenog spremišta za sup daske. S tim u vezi, Povjerenstvo je pozvalo ponuditelja na pojašnjenje ponude, odnosno da dostavi očitovanje da li se predmetna ponuda pod rednim brojem 18. plaža Bivio, oznaka lokacije 2.8. odnosi isključivo na postavu sredstava za iznajmljivanje (sup daske) ili ista podrazumijeva i postavu spremišta za sup daske na lokaciji koja je predmet natječaja.

U ostavljenom roku ponuditelj je dostavio pojašnjenje u kojem navodi kako slijedi: „Dakle, na lokaciji će se obavljati isključivo djelatnost iznajmljivanja SUP dasaka. Spremište za SUP daske nije predmet dozvole na pomorskom dobru te se isto neće iznajmljivati. Isto služi kao spremište SUP dasaka koje su predmet iznajmljivanja i dozvole.“

Uvidom u ponudu i pojašnjenje ponude za lokaciju pod rednim brojem 18. Bivio, oznaka lokacije 2.8. ponuditelja Ivan Vuletić, vlasnik WaveBox, obrt za iznajmljivanje plovila i opreme za sport, Rijeka, Franje Čandeka 31, za lokaciju Povjerenstvo je utvrdilo da je predmet Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u konkretnom slučaju lokacija za obavljanje djelatnost: iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - iznajmljivanje plovila, te sredstvo: daska, sup, sandolina, pedalina i sl.

Odredbom članka 3. Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 16/24; dalje u tekstu: Uredba) propisano je da se dozvola na pomorskom dobru može dati za djelatnost i sredstvo za obavljanje te djelatnosti na pomorskom dobru, ako se time ne isključuje niti ograničava opća upotreba pomorskog dobra. Razvidno je dakle iz navedene odredbe da se dozvola na pomorskom dobru daje za djelatnost (u ovom slučaju iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport) i za sredstva (u ovom slučaju daska, sup, sandolina, pedalina i slično). Upravo iz tog razloga, Planom je jasno utvrđeno koja se djelatnost obavlja na lokaciji i koja su sredstva s kojima se može obavljati djelatnost, a isto je sadržano i u tekstu javnog natječaja. Javnim natječajem također je propisano da ovlaštenik dozvole može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru. Da dozvola na pomorskom dobru obuhvaća samo sredstva koja su predmet dozvole, odnosno sredstva koja su izričito navedena u Planu i javnom natječaju, a ne eventualno i neke druge predmete, moralo je biti ponuditelju razvidno i iz sadržaja izjave koja je sastavni dio javnog natječaja (Prilog 3), a koju je ponuditelj vlastoručno potpisao i ovjerio kod javnog bilježnika. Predmetnom izjavom ponuditelj daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

Također, važno je naglasiti da je člankom 6. Uredbe utvrđeno da se dozvolom na pomorskom dobru za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila mora odrediti broj i vrstu plovila kojima se djelatnost smije obavljati te točno označen otvoreni prostor za smještaj plovila ili pravo na postavljanje privremenog pontona do 15 m².

Člankom 13. Plana utvrđene su lokacije i djelatnosti za izdavanje dozvola te je za lokaciju na plaži Bivio, oznake 2.8. utvrđena lokacija na kojoj je označen otvoreni prostor za smještaj sredstava, a koja lokacija je i predmet natječaja.

Iz svega navedenog razvidno je da se dozvola na pomorskom dobru izdaje za djelatnost i sredstva kojima će se obavljati djelatnost, a što je jasno navedeno u Planu i javnom natječaju. Također, konkretna lokacija podrazumijeva otvoreni prostor za smještaj sredstava, a druge predmete ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nije ovlašten

postavljati na lokaciji. Slijedom navedenog, postava zatvorenog spremišta nije u skladu sa uvjetima javnog natječaja radi čega Povjerenstvo predlaže navedenu ponudu odbiti.

2. Za lokaciju pod rednim brojem 28. PLOČE, oznaka lokacije 3.13. pristigla je jedna ponuda ponuditelja Luke Prpića, vlasnika BORN, obrt za uslužne djelatnosti, Senj, Franje Račkog 23.

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Međutim, javnim natječajem utvrđeno je što mora činiti obavezni sadržaj ponude (točka III. SADRŽAJ PONUDE), a istim je također utvrđeno da će se nepotpune ponude odbaciti. Ponuditelj Luka Prpić, vlasnik BORN, obrt za uslužne djelatnosti, nije dostavio:

- dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge - točka 7. III SADRŽAJ PONUDE.

Točkom 7. jasno je propisano da ponuda mora sadržavati dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge i to:

- ponuditelj koji će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi je dostaviti navedene certifikate,
- ponuditelj koji neće upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi dostaviti izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge. Izjavu je ponuditelj dužan vlastoručno potpisati te nije potrebna ovjera od strane javnog bilježnika.

U konkretnom slučaju, ponuditelj je dostavio izjavu da će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, ali nije dostavio navedene certifikate. Povjerenstvo stoga predmetnu ponudu ocjenjuje nepotpunom te istu predlaže odbaciti.

3. Za lokaciju pod rednim brojem 36. PLOČE, oznaka lokacije 6.9. pristigla je jedna ponuda ponuditelja Luke Prpića, vlasnika BORN, obrt za uslužne djelatnosti, Senj, Franje Račkog 23.

Ponuditelj nije dostavio dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja. Međutim, isti je osnova za ocjenu ponude u dijelu koji se odnosi na prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra. Ponuditelji koji nisu prethodno obavljali takvu djelatnost nisu u mogućnosti dostaviti dokaz o poslovnom ugledu (reference - potvrde), što ne utječe na valjanost ponude već isključivo na činjenicu da prilikom ocjene ponude ne mogu ostvariti bodove s te osnove.

Međutim, javnim natječajem utvrđeno je što mora činiti obavezni sadržaj ponude (točka III. SADRŽAJ PONUDE), a istim je također utvrđeno da će se nepotpune ponude odbaciti. Ponuditelj Luka Prpić, vlasnik BORN, obrt za uslužne djelatnosti, nije dostavio:

- dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim

propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge – točka 7. III SADRŽAJ PONUDE.

Točkom 7. jasno je propisano da ponuda mora sadržavati dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge i to:

- ponuditelj koji će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi je dostaviti navedene certifikate,
- ponuditelj koji neće upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, u obvezi dostaviti izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge. Izjavu je ponuditelj dužan vlastoručno potpisati te nije potrebna ovjera od strane javnog bilježnika.

U konkretnom slučaju, ponuditelj je dostavio izjavu da će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima, ali nije dostavio navedene certifikate. Povjerenstvo stoga predmetnu ponudu ocjenjuje nepotpunom te istu predlaže odbaciti.

4. Za lokaciju pod rednim brojem 38. IGRALIŠTE, oznaka lokacije 6.12. pristigla je jedna ponuda ponuditelja Martina Knapića vlasnika COLUMBO DUBROVNIK, Obrt za turističku agenciju, Dubrovnik, Obala pape Ivana Pavla II. 11.

Na Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke, točkom II. Uvjeti natječaja definirano je da Ponudu na javni natječaj može podnijeti svaki gospodarski subjekt koji je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet ponude. Rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti obavezan su sadržaj ponude, a uvidom u isto Povjerenstvo utvrđuje je li ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je utvrđena za ovu lokaciju.

Ponuditelj je dostavio izvadak iz Obrtnog registra, Obrtnicu te Prijavu za upis u obrtni registar (upis nove djelatnosti: iznajmljivanje kajaka sa početkom 20.02.2026.). Uvidom u Obrtni registar, kao javni registar utvrđeno je da ponuditelj nije registriran za iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport ili sličnu djelatnost koja bi podrazumijevala iznajmljivanje kajaka, a na koju djelatnost se ponuda ponuditelja odnosi. Iz navedenih razloga ponuditelj ne ispunjava uvjete budući da iz dostavljene dokumentacije nije razvidno da je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet ponude te se stoga istu predlaže odbiti.

Prethodno u obrazloženju spomenutom uputom Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave za pomorstvo od 30. travnja 2024. godine navodi se da je odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru pojedinačni akt, slijedom čega je u točki III. izreke ove Odluke utvrđeno da ista stupa na snagu danom donošenja.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom pred Upravnim sudom u Rijeci, Erazma Barčića 5, u dijelu Odluke u kojem je povrijeđen pravni interes.

Upravni spor se pokreće tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana objave ove Odluke u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

Tužba se predaje Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.