



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/26-01/41-38

URBROJ: 2170-1-02-00-26-22

Rijeka, 24. 3. 2026.

Gradonačelnica je 24. ožujka 2026. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se otpis potraživanja Grada Rijeke s osnove komunalne naknade za stambeni i garažni prostor koja na dan 31.12.2025. godine iznose ukupno 9.417,82 eura kako slijedi:

- neutužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2019. do prosinca 2019. godine u iznosu 8.983,34 eura 691 dužnik u rasponu duga od 0,35 do 127,98 eura.
- neutužena potraživanja kamate komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2019. do prosinca 2019. godine u iznosu 434,48 eura; 116 dužnika u rasponu duga od 0,01 do 73,21 eura.

2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za provedbu ovog zaključka.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Daniele Klaričić,
Milke Samaržija Tomičić
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/26-07/32

URBROJ: 2170-1-07-00-26-1

Rijeka, 20.03.2026.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNICU
Za donošenje

PREDMET: Prijedlog za otpis potraživanja komunalne naknade za stambeni i garažni prostor

MATERIJAL IZRADILE:

Daniela Klaričić

Milka Samaržija Tomičić

VODITELJ ODSJEKA:

Željko Vitas



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog zaključka

Komunalna naknada po svojim obilježjima kvalificira se kao oblik javnog davanja definiran stavkom 3. članka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25). Iako u navedenoj odredbi komunalna naknada nije eksplicitno navedena kao oblik javnog davanja, ne može joj se odreći taj značaj, a time i primjena Općeg poreznog zakona. Naime, odredba stavka 3. članka 2. Općeg poreznog zakona određuje da se drugim javnim davanjima smatraju sva davanja čije je utvrđivanje, naplata i nadzor prema posebnim propisima u nadležnosti poreznog tijela, dok je odredbom članka 3. istog Zakona propisano da je porezno tijelo, pored ostalih, i tijelo jedinice lokalne samouprave u čijem su djelokrugu poslovi utvrđivanja, nadzora i naplate poreza.

Komunalna naknada propisana je Zakonom o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i određena odlukom predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave donesenom na temelju spomenutog zakona.

Sukladno odredbi članka 1. Općeg poreznog zakona, odnos između obveznika komunalne naknade i jedinice lokalne samouprave određen je Općim poreznim zakonom. Nadalje, odredbom članka 100. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

Sve navedeno govori u prilog stajalištu da Upravni odjel za komunalni sustav i promet kao porezno tijelo provođenjem postupka utvrđivanja obveze komunalne naknade kao javnog davanja provodi porezni postupak, te se stoga otpis potraživanja po osnovi komunalne naknade vrši sukladno odredbama Općeg poreznog zakona.

Evidencija zaduženja i naplate komunalne naknade za stambeni i garažni prostor u objedinjenoj naplati troškova stanovanja vrši se putem trgovačkog društva Poslovni sustavi d.o.o. Navedeno društvo dopisom od 18.02.2026. godine predložilo je otpis potraživanja s osnove komunalne naknade koja na dan 31.12.2025. godine iznose ukupno 9.417,82 EUR.

Navedeni iznos čine potraživanja, kako slijedi:

- neutužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2019. do prosinca 2019. godine u iznosu 8.983,34 EUR; 691 dužnik u rasponu duga od 0,35 do 127,98 EUR.
- neutužena potraživanja kamate komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2019. do prosinca 2019. godine u iznosu 434,48 EUR; 116 dužnika u rasponu duga od 0,01 do 73,21 EUR.

Iz naprijed navedenog evidentno je da ukupan dug potraživanja koji se predlaže otpisati iznosi 9.417,82 EUR, od kojeg iznosa 8.983,34 EUR glavnice komunalne naknade te 434,48 EUR kamate komunalne naknade.

Trgovačko društvo Poslovni sustavi d.o.o. Rijeka ističe da se za dugovanje čiji otpis se predlaže nisu pokrenuti postupci prisilne naplate iz razloga što se radi o osobama koje više nisu obveznici plaćanja komunalne naknade. Naime, neki dužnici su preminuli, a nije pokrenut ili završen ostavinski postupak, dok su neki nepoznati budući su odselili, a njihovo prebivalište nije poznato. Također postupci ovrhe nisu pokrenuti iz razloga što se radi o iznosima potraživanja koji su bili preniske za pokretanje postupka ovrhe i pokriće potrebnih sudskih troškova.

Trgovačko društvo Poslovni sustavi d.o.o. Rijeka ističe kako su poduzete mjere i radnje u svrhu naplate potraživanja odnosno u svrhu saznanja potrebnih podataka o stvarnim dužnicima. Navode da su zatraženi podaci od Matičnog ureda radi saznanja o pokrenutim ili završenim ostavinskim postupcima odnosno nasljednicima te da je izvršena provjera prebivališta korisnika kod Ministarstva unutarnjih poslova. Ujedno ističu da se za preniske iznose potraživanja za koje nisu pokrenuti postupci ovrhe dužnicima šalju opomene na svakom mjesečnom računu.

Stavkom 1. članka 108. Općeg poreznog zakona propisano je da pravo i obveze poreznog tijela na naplatu poreza, kamata i troškova ovrhe zastarijeva za šest godina računajući od dana

kada je zastara počela teći, a stavkom 4. istog članka da zastara prava na naplatu poreza, kamata i troškova ovrhe počinje teći istekom godine u kojoj je porezna obveza dospjela.

Slijedom navedenog budući da sve poduzete mjere i radnje kako bi se naplatila navedena potraživanja nisu polučile učinak a zastara prava na naplatu duga komunalne naknade koji se odnosi na 2019. godinu je nastupila 01.01.2026. godine predlaže se izvršiti otpis potraživanja.

Na temelju iznijetog, predlaže se Gradonačelnici Grada Rijeke donošenje slijedećeg:

ZAKLJUČKA

1.Odobrava se otpis potraživanja Grada Rijeke s osnove komunalne naknade za stambeni i garažni prostor koja na dan 31.12.2025. godine iznose ukupno 9.417,82 EUR kako slijedi:

- **neutužena potraživanja glavnice komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2019. do prosinca 2019. godine u iznosu 8.983,34 EUR; 691 dužnik u rasponu duga od 0,35 do 127,98 EUR.**
- **neutužena potraživanja kamate komunalne naknade za razdoblje od siječnja 2019. do prosinca 2019. godine u iznosu 434,48 EUR; 116 dužnika u rasponu duga od 0,01 do 73,21 EUR.**

2.Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost za provedbu ovog Zaključka.