



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/26-01/41-38

URBROJ: 2170-1-02-00-26-11

Rijeka, 24. 3. 2026.

Gradonačelnica je 24. ožujka 2026. godine donijela sljedeći

z a k l j u č a k

1. Predaje se na upravljanje Upravnom odjelu za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života, s danom 1. travnja 2026. godine, sklonište osnovne zaštite broj 21 na adresi Ante Kovačića 24 ispražnjeno od osoba i stvari.

2. Zadužuje se Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života za izradu zapisnika o primopredaji skloništa osnovne zaštite iz točke 1. ovog zaključka.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade, n/r Ive Erceg, Plamene Šarlije, Galjinke Žauhar, Vanje Tataj Štok
2. Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života, n/r Jasne Grgurić Malović
3. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Upravni odjel za odgoj i obrazovanje,
kulturu, sport i mlade**

KLASA: 024-02/26-09/61

URBROJ: 2170-1-09-00-26-1

Rijeka, 20.3.2026.

GRADONAČELNICI

- na donošenje

**Predmet: predaja na upravljanje skloništa Ante Kovačića 24 Upravnom odjelu za zdravstvo,
socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života**



Pročelnica

Iva Erceg

Materijal izradile:

Vanja Tataj Štok, Savjetnica za muzejsku djelatnost,
audiovizualnu djelatnost i vizualne umjetnosti

Galjinka Žauhar, Savjetnica za pravne poslove

Voditeljica Odsjeka:

Plamena Šarlija

Obrazloženje:

Zakonom o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), odredbom članka 96. propisano je da jedinice lokalne samouprave danom stupanja na snagu Zakona preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području.

Nadalje, pitanje upravljanja i održavanja javnih skloništa uređeno je i sljedećim aktima:

- *Naputkom o načinu preuzimanja poslova upravljanja i održavanja javnih skloništa* iz 2015. godine izdan gradovima i općinama od strane Državne uprave za zaštitu i spašavanje, tijela državne uprave koje je tada bilo nadležno za sustav civilne zaštite;
- *Preporukama za održavanje i opremanje skloništa osnovne zaštite koje se nalaze u stambenim i poslovnim građevinama te javnih skloništa* donesene od strane Ravnateljstva civilne zaštite kao ustrojstvene jedinice Ministarstva unutarnjih poslova. Prema naprijed navedenim *Preporukama*, preporučuje se provoditi kontrolu skloništa, tekuće održavanje skloništa te utvrditi opremu, elemente i instalacije koje su potrebne u odnosu na kapacitet postojećih skloništa. Kontrola skloništa obuhvaća vizualnu kontrolu svih dijelova skloništa, provjeru rada svih uređaja u skloništu, ocjenu dotrajalosti uređaja s potrebom nabavljanja uređaja i dijelova koji se ne mogu popraviti ili im je istekao rok trajanja te mjerenje natpritiska u skloništu. Tekuće održavanje skloništa obuhvaća provjetravanje svih prostorija, uočavanje eventualnih oštećenja i vlage, podmazivanje brtvila na vratima i kliznih elemenata, čišćenje prašine, potrebne popravke vrata te dezinfekciju, dezinfekciju i deratizaciju prostorija;
- *Odlukom o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru* („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 44/09) kojom se uređuju način i uvjeti njihova davanja u zakup.

Temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke, KLASA: 024-02/22-01/58-21, URBROJ: 2170-1-15-00-22-18 od 14. lipnja 2022. godine tadašnji Odjel za gradsku samoupravu i upravu predao je ukupno 4 (četiri) skloništa na upravljanje tadašnjem Odjelu gradske uprave za kulturu i to s danom 15. lipnja 2022. godine. Radi se o sljedećim skloništim:

1. sklonište osnovne zaštite broj 18 na adresi Čićarijska 18,
2. sklonište osnovne zaštite broj 61 na adresi Tina Ujevića 38,
3. sklonište osnovne zaštite broj 21 na adresi Ante Kovačića 24, koje od 2008. godine koristi udruga „Ritam podzemlja“,
4. sklonište dopunske zaštite na adresi Bože Vidasa 16A, nalazi se u objektu koji je u vlasništvu Grada Rijeke, a u zakupu je od strane Doma zdravlja Primorsko-goranske županije, najmanje od 2006. godine u kojem djeluje udruga „Zajedno za održivu zajednicu“.

Temeljem Zaključka Gradonačelnice Grada Rijeke, KLASA: 024-02/25-01/77-8 URBROJ: 2170-1-02-00-25-8 od 31.07.2025., Upravnom odjelu za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života predani su na upravljanje s danom 1. kolovoza 2025. godine ispražnjena od osoba i stvari skloništa pod rbr. 1. i 2., dakle:

- sklonište osnovne zaštite broj 18. na adresi Čićarijska 18
- sklonište osnovne zaštite broj 61. na adresi Tina Ujevića 38.

Sklonište osnovne zaštite broj 21 na adresi Ante Kovačića 24 (rbr. 3.) koje je korišteno za održavanje glazbenih proba s danom 13. ožujka 2026. godine ispražnjeno je od osoba i stvari.

Sklonište dopunske zaštite na adresi Bože Vidasa 16A (rbr. 4.) u zakupu je od strane Doma zdravlja Primorsko-goranske županije s čijim odobrenjem je prostor prilagođen i koristi ga, prema nama dostupnim saznanjima najmanje od 2006. godine, udruga „Zajedno za održivu zajednicu“. Povrat posjeda ovog skloništa slobodnog od osoba i stvari izvršiti će se nakon 31. ožujka 2026.

Kako su sva skloništa prije predaje Odjelu gradske uprave za kulturu bila ustupljena na korištenje bez odgovarajućeg pravnog osnova duže vremensko razdoblje, tadašnji je Upravni odjel za gradsku samoupravu i upravu smisao predaje skloništa Odjelu gradske uprave za kulturu temeljio na obrazloženju da će se na taj način moći legalizirati postojeće stanje i postaviti pravila za daljnje korištenje skloništa.

No sukladno Izvješću Državnog ureda za reviziju, područnog ureda Pazin, o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i korištenja skloništa za građane na području Grada Rijeke, KLASA: 041-01/23-10/23. URBROJ: 613-20-24-9 od 1. ožujka 2024. (u nastavku teksta: Izvješće) proizlazi da Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade nije nadležan za skloništa civilne zaštite i nema mogućnost raspisivanja natječaja za zakup skloništa. Naime, Odlukom o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke („Službene novine“ 12/22) nadležnost upravljanja nad skloništima prešla je s Odjela za gradsku samoupravu i upravu na Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života. Istom odlukom propisano je da se „...u Upravnom odjelu za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života obavljaju poslovi u svezi unapređenja zdravstvene zaštite, socijalne skrbi, pronatalitetne politike na području grada te, između ostalog, i poslovi civilne zaštite i suradnje s civilnim društvom koji poslovi uključuju osobito i poslove zaštite i spašavanja i poslove u svezi s upravljanjem skloništima“.

Osim navedenog, odredbom članka 391., stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96., 68/98., 137/99. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 22/00. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15. – pročišćeni tekst i 94/17. – ispravak pročišćenog teksta, NN 52/25) kojom je propisano da nekretninu u vlasništvu jedinica lokalne samouprave tijela nadležna za njihovo raspolaganje mogu otuđiti ili njom na drugi način raspolagati samo na temelju javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni. Jedini je izuzetak od prethodne odredbe predviđen stavkom 2. istog članka u kojem se navodi da se odredba iz stavka 1. ne odnosi na slučajeve kada pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave stječu Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

U tom je kontekstu i Državni ured za reviziju u citiranom Izvješću donio preporuku slijedom koje je postupanje sa skloništima kroz institutu zakupa potrebno provesti u skladu s odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (vezano za davanje skloništa na korištenje bez naknade), a potom i Odluke o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 44/09), (vezano za objavu natječaja za davanje skloništa u zakup).

Stoga, uvažavajući zakonske i podzakonske akte temeljem kojih je Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života i formalno zadužen za upravljanje skloništima, predlažemo da se sklonište osnovne zaštite broj 21 na adresi Ante Kovačića 24, preda na upravljanje Upravnom odjelu za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života.

Slijedom navedenog, predlaže se da Gradonačelnica donese sljedeći

Z a k l j u č a k

1. Predaje se na upravljanje Upravnom odjelu za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života, s danom 1. travnja 2026. godine, sklonište osnovne zaštite broj 21 na adresi Ante Kovačića 24 ispražnjeno od osoba i stvari.

2. Zadužuje se Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života za izradu zapisnika o primopredaji skloništa osnovne zaštite iz točke 1. ovog Zaključka.