



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

KLASA: 024-02/26-01/65-45

URBROJ: 2170-1-02-00-26-15

Rijeka, 19. 5. 2026.

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnica Grada Rijeke 19. svibnja 2026. godine donijela je sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površine javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX. POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK. eur/m2
1.	DRAGE GERVAISA 52 /plato ispred marketa/	3415/1	Sušak	20,60	14,26	specijalizirana prodaja OPG proizvoda	3	MINI MLJEKARA VERONIKA d.o.o., Put Matije Gupca 5, Desinić	6,50

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za realizaciju ove odluke.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i promet, n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Branislave Dželajlije
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

KLASA: 024-02/26-07/46

URBROJ: 2170-1-07-00-26-1

Rijeka, 13.05.2026.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNICU
za donošenje

PREDMET: - Prijedlog odluke o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA
Branislava Dželajlija

VODITELJ ODSJEKA
Željko Vitas



Pročelnica

Maja Malnar

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem članka 6. i 8. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23) i Zaključka Gradonačelnice KLASA: 024-02/26-01/55-41; URBROJ: 2170-1-02-00-26-9 od 14. travnja 2026. godine, Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet objavio je dana 27. travnja 2026. godine na web stranicama Grada Rijeke te oglasnoj ploči Grada, Javni natječaj za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke, a isti dan je u dnevnom glasilu Novi list objavljena i obavijest o Natječaju.

1. Predmet natječaja:

1.1. Davanje na korištenje površine javne namjene na području grada Rijeke – kiosk za koji ističe ugovor za koji dosadašnji korisnik ima pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada €/m ²
1.1. 1.	DRAGE GERVAISA 52 /plato ispred marketa/	3415/1	Sušak	20,60	14,26	specijalizirana prodaja OPG proizvoda	3	4,51

1.2. Davanje na korištenje površine javne namjene na području grada Rijeke za postavu kioska

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada €/m ²
1.2.1.	PODMURVICE 1 /lokacija se nalazi sjeverno od zapadnog ulaza u Park Mlaka, na početku ulice/	5120/2	Zamet	15,60	9,88	prodaja tiska i duhana	3	4,51
1.2.2.	ISTARSKA 2 istok 4 /lokacija se nalazi istočno od stepeništa za Pionirsku, četvrta i nizu/	4094	Zamet	19,70	11,52	igre na sreću	5	3,58
1.2.3.	IVANA ČIKOVIĆA BELOG 42 zapad /lokacija se nalazi na prometnom otoku ex okretišta autobusa krajnje zapadno/	2118/5	Zamet	15,30	8,64	prodaja tiska i duhana	5	3,58
1.2.4.	CORRADA ILIJASSICHA 2 /plato ispred ulaza na „jog“, nasuprot zgrade k.br. 2/	729/1	Stari grad	14,32	8,88	prodaja tiska i duhana	2	4,65
1.2.5.	OSJEČKA 29/1 /lokacija se nalazi uz sjeverno pročelje robne kuće „Billa“/	772	Stari grad	10,35	5,70	prodaja tiska i duhana	4	4,11
1.2.6.	ZDRAVKA KUČIĆA 1 sjever /lokacija se nalazi na stajalištu sjeverno od doma Željka Marča na Gornjoj Vežici	2174/3	Sušak	13,73	5,70	prodaja tiska i duhana	3	4,51

Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja putem javnog natječaja, nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 07. svibnja 2026. godine, utvrđuje slijedeće:

Za lokaciju pod red. br. 1.1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

MINI MLJEKARA VERONIKA d.o.o., Put Matije Gupca 5, Desinić, ponuđena naknada u iznosu od 6,50 €/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za preostale lokacije iz natječaja nije pristigla niti jedna ponuda.

Sukladno članku 11. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), a što je utvrđeno i tekstom natječaja, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudom, kako slijedi:

- **Za lokaciju pod red. br. 1.1.1.**
MINI MLJEKARA VERONIKA d.o.o., Put Matije Gupca 5, Desinić, ponuđena naknada u iznosu od 6,50 €/m² mjesečno.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

A

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19 i 14/23), Gradonačelnica Grada Rijeke donijela je slijedeću

ODLUKU

A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površine javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu kioska na području grada Rijeke
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu kioska iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX. POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK. eur/m2
1.	DRAGE GERVAISA 52 /plato ispred marketa/	3415/1	Sušak	20,60	14,26	specijalizirana prodaja OPG proizvoda	3	MINI MLJEKARA VERONIKA d.o.o., Put Matije Gupca 5, Desinić	6,50

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje površine javne namjene na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i promet za realizaciju ovog Zaključka.

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" listopad 2018. godine

DRAGE GERVAISA 52

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	3415/1	Vrsta objekta	kiosk - montažni
Katastarska općina	Sušak	Namjena	specijalizirana prodaja OPG proizvoda
Detaljan opis lokacije	plato ispred marketa	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	14,26 m2
Površina za davanje u zakup	20,60 m2	Smještaj na lokaciji	objekat se nalazi istočno od stepeništa za plato marketa
Zona naplate	5	NAPOMENA:	potrebno je promijeniti tendu
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz listopada 2018. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM