

**Prijedlog odluke o dodjeli dozvole na pomorskom dobru na području
grada Rijeke**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnica

Rijeka, 19. 5. 2026.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
N/r predsjednika Vijeća
Roberta Kurelića

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o dodjeli dozvole na pomorskom dobru na području grada Rijeke.***

*Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem **Maju Malnar**, pročelnicu Upravnog odjela za komunalni sustav i promet.*



GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o dodjeli dozvole na pomorskom dobru na području grada Rijeke

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, dalje u tekstu: Zakon) uređen je pojam i pravni status pomorskog dobra, zaštita pomorskog dobra, određivanje njegovih granica, evidencija i upis pomorskog dobra u katastru i zemljišnoj knjizi, imovinskoppravna pitanja, upravljanje, upotreba pomorskog dobra, koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, morske plaže, sidrišta i privezišta, pojam i razvrstaj morskih luka, lučko područje, lučke djelatnosti, luke otvorene za javni promet i osnivanje lučkih uprava, luke posebne namjene te nadzor nad provedbom Zakona. Cilj Zakona je uspostavljanje integralnog, kvalitetnog i transparentnog sustava zaštite, upravljanja i korištenja pomorskog dobra u Republici Hrvatskoj.

Odredbom članka 39. Zakona propisan je postupak i rokovi donošenja plana upravljanja pomorskim dobrom za iduće razdoblje od pet godina. Temeljem odredbi Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je dana 22. veljače 2024. godine Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/24, dalje u tekstu: Plan), kojim se uređuju planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije, izvori sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke za propisano razdoblje.

Navedenim Planom propisane su lokacije i djelatnosti za koje se planira davanje dozvola na pomorskom dobru. Dozvole na pomorskom dobru mogu se dati na dva načina, sve u skladu s odredbama Zakona, i to:

- putem javnog natječaja, na način koji je detaljno propisan člancima 14. – 21. Plana,
- temeljem zahtjeva na rok do 20 dana, na način koji je detaljno propisan člancima 22. i 23. Plana.

Tako je odredbom članka 22. Plana propisano da se dozvola na pomorskom dobru može dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje komercijalno-rekreacijske djelatnosti koja može biti kulturna, komercijalna, zabavna, sportska priredba i sl., i to na lokacijama iz članka 13. stavka 1. Plana, uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska. Istom odredbom propisano je da se takav zahtjev podnosi Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet, a da mora sadržavati:

1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. dokaz da podnositelj zahtjeva nema dospelih obveza temeljem javnih davanja,
3. dokaz da podnositelj zahtjeva nema nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja,
4. naznaku lokacije na koju se zahtjev odnosi sa opisom sadržaja djelatnosti i vremenski period korištenja,
5. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

Nadalje, odredbom članka 23. Plana propisano je da na temelju zaprimljenog zahtjeva te prijedloga Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, Gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću Grada donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru. Na temelju odluke Gradskog vijeća Grada, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Gradonačelnik.

S time u vezi, Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet dana 15. svibnja 2026. godine dostavljen je zahtjev trgovačkog društva RIBA RIBI GRIZE REP d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 271.

U zahtjevu je navedeno da bi predmetno društvo snimalo reklamu za Hrvatski Telekom, na području Preluka, jedan dan u periodu od 26. do 30. svibnja 2026. godine, ovisno o vremenskim prilikama. Nadalje je navedeno da je planirano jednodnevno audiovizualno odnosno filmsko snimanje igrane scene koje uključuje interakciju glumaca na prostoru plaže. Produkciju čini troje glavnih glumaca te približno deset statista uz minimalnu tehničku i produkcijsku ekipu potrebnu za realizaciju snimanja. Scenografija i rekviziti koji će se koristiti odnose se isključivo na uobičajene predmete prisutne na plaži, poput ležaljki, ručnika, suncobrana torbi i osobnih rekvizita statista i glumaca.

Također je navedeno da se tijekom snimanja neće izvoditi nikakvi građevinski, infrastrukturni ili drugi zahvati na pomorskom dobru, neće se postavljati trajne niti privremene konstrukcije, pozornice, ograde ili objekti koji mogu utjecati na prostor ili ograničiti redovno korištenje pomorskog dobra. Od tehničke opreme navedeno je da će se koristiti isključivo profesionalna kameraška i rasvjetna oprema postavljena u modularnim stativima i nosačima koji ne oštećuju podlogu niti okoliš. Produkcijska i tehnička vozila bit će smještena na najbližem dozvoljenom parkiralištu.

Uvidom u Plan utvrđeno je da je na području Preluka utvrđena lokacija kako slijedi:

NAZIV LOKACIJE	OZNAKA	KATASTAR. ČESTICA	GRUNTOV. ČESTICA	MIKRO LOKACIJA	DJELATNOST (čl.5. Uredbe)	SREDSTVO	KOLIČINA (broj)/ POVRŠINA (m2)	BROJ DOZVOLA
								ROK DOZVOLE (godine)
0 - PRELUK	0.10.	1395/3 k.o. ZAMET	1620/119 k.o. RUBEŠI	šljunčana površina omeđena asfaltnim putovima	privremene ili prigodne djelatnosti	kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe	do 300 m2	20 dnevno

Uvidom u dokumentaciju koja prileži zahtjevu utvrđeno je da je ista potpuna i u skladu sa odredbom članka 22. Plana.

U svezi samog sadržaja zahtjeva, kako je uvodno navedeno snimanje bi se odvijalo jedan dan u periodu od 26. do 30. svibnja ovisno o vremenskim prilikama te ne bi došlo do bilo kakvih građevinskih, infrastrukturnih ili drugih zahvata na pomorskom dobru niti postavljanja trajnih ili privremenih konstrukcija, pozornica, ograda ili objekata koji mogu utjecati na prostor ili ograničiti redovno korištenje pomorskog dobra. Od tehničke opreme koristit će se isključivo profesionalna kameraška i rasvjetna oprema postavljena u modularnim stativima i nosačima koji ne oštećuju podlogu niti okoliš.

Riječ je o reklami velikog hrvatskog teleoperatera koja će biti prikazana velikom broju korisnika i u tom smislu može doprinijeti promociji lokacija na području grada Rijeke, čime se povećava njihova prepoznatljivost te stvaranje pozitivne slike o gradu Rijeci kao atraktivnoj sredini za različite kreativne projekte. Također, naknada za ovakvu vrstu privremene ili prigodne djelatnosti utvrđena Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 16/24 i 48/26) iznosila bi 1.000,00 eura po danu, a ako uključuje mogućnost ograničenja opće upotrebe iznosila 5.000,00 eura po danu.

Kako se u konkretnom slučaju radi o privremenoj ili prigodnoj djelatnosti koja ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra, naknada bi se utvrdila u iznosu od 1.000,00 eura. Grad Rijeka bi stoga na osnovu jednodnevnog snimanja uprihodovao iznos od 700,00 eura. Navedeno naime predstavlja 70% naknade, dok se preostalih 30% naknade sukladno

odredbi članka 42. stavka 2. Zakona uplaćuje u korist proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave, odnosno Primorsko-goranske županije.

PRIJEDLOG ODLUKE O DODJELI DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE

Kako je razvidno iz prethodno izloženog, zahtjev trgovačkog društva RIBA RIBI GRIZE REP d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 271, za snimanje reklame na lokaciji 0.10. na plaži Preluk, lokacija 0.10. je potpun, te se predlaže predmetnom **u točki I.** utvrditi lokaciju i period za obavljanje djelatnosti koja je predmet zahtjeva.

U točki II. predlaže se utvrditi da se ovlašćuje Gradonačelnica Grada Rijeke za donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru podnositelju zahtjeva iz točke I. ove Odluke.

U točki III. predlaže se da Odluka stupa na snagu danom donošenja te da se objavi u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Odluka sadrži uvod, izreku, obrazloženje i uputu o pravnom lijeku.

Na temelju odredbe članka 71. stavka 10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), odredbe članka 23. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/24) i odredbe članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25), Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici _____ 2026. godine, donijelo je

ODLUKU o dodjeli dozvole na pomorskom dobru na području grada Rijeke

I.

Na temelju zahtjeva trgovačkog društva RIBA RIBI GRIZE REP d.o.o. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 271, OIB: 46246676430 navedenom trgovačkom društvu dodjeljuje se dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke na lokaciji oznake 0.10. Preluk, za privremenu ili prigodnu djelatnost u trajanju od jednog dana u periodu od 26. do 30. svibnja 2026. godine.

II.

Ovlašćuje se Gradonačelnica Grada Rijeke za donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru podnositelju zahtjeva iz točke I. ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, dalje u tekstu: Zakon) propisan je način dodjele dozvola na pomorskom dobru i to temeljem zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, kao i na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Temeljem odredbi Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je dana 22. veljače 2024. godine Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/24, u daljnjem tekstu: Plan), kojim se uređuju planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteta njihove realizacije, izvori sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru na području grada Rijeke za propisano razdoblje.

Odredbom članka 22. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine propisano je da se dozvola na pomorskom dobru može dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje komercijalno-rekreacijske djelatnosti (kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe i sl.) na lokacijama iz članka 13. stavka 1. Plana, uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska. Istom odredbom propisano je da se takav zahtjev podnosi se Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet, a da mora sadržavati:

1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. dokaz da podnositelj zahtjeva nema dospelih obveza temeljem javnih davanja,

3. dokaz da podnositelj zahtjeva nema nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja,
4. naznaku lokacije na koju se zahtjev odnosi sa opisom sadržaja djelatnosti i vremenski period korištenja,
5. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

Odredbom članka 23. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine propisano je da na temelju zaprimljenog zahtjeva te prijedloga Upravnog odjela za komunalni sustav i promet, Gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću Grada donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru. Na temelju odluke Gradskog vijeća Grada, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Gradonačelnik.

Upravnom odjelu za komunalni sustav i promet dana 15. svibnja 2026. godine dostavljen je zahtjev trgovačkog društva RIBA RIBI GRIZE REP d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 271. U zahtjevu je navedeno da bi predmetno društvo snimalo reklamu za Hrvatski Telekom, na području Preluka, jedan dan u periodu od 26. do 30. svibnja 2026. godine, ovisno o vremenskim prilikama. Nadalje je navedeno da je planirano jednodnevno audiovizualno odnosno filmsko snimanje igrane scene koje uključuje interakciju glumaca na prostoru plaže. Produkciju čini troje glavnih glumaca te približno deset statista uz minimalnu tehničku i produkcijsku ekipu potrebnu za realizaciju snimanja. Scenografija i rekviziti koji će se koristiti odnose se isključivo na uobičajene predmete prisutne na plaži, poput ležaljki, ručnika, suncobrana torbi i osobnih rekvizita statista i glumaca. Također je navedeno da se tijekom snimanja neće izvoditi nikakvi građevinski, infrastrukturni ili drugi zahvati na pomorskom niti će se postavljati trajne niti privremene konstrukcije, pozornice, ograde ili objekti koji mogu utjecati na prostor ili ograničiti redovno korištenje pomorskog dobra. Od tehničke opreme navedeno je da će se koristiti isključivo profesionalna kameraška i rasvjetna oprema postavljena u modularnim stativima i nosačima koji ne oštećuju podlogu niti okoliš. Produkcijska i tehnička vozila bit će smještena na najbližem dozvoljenom parkiralištu.

Uvidom u Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine utvrđeno je da je na području Preluka utvrđena lokacija kako slijedi:

NAZIV LOKACIJE	OZNAKA	KATASTAR. ČESTICA	GRUNTOV. ČESTICA	MIKRO LOKACIJA	DJELATNOST (čl.5. Uredbe)	SREDSTVO	KOLIČINA (broj)/ POVRŠINA (m2)	BROJ DOZVOLA
								ROK DOZVOLE (godine)
0 - PRELUK	0.10.	1395/3 k.o. ZAMET	1620/119 k.o. RUBEŠI	šljunčana površina omeđena asfaltnim putovima	privremene ili prigodne djelatnosti	kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe	do 300 m2	20
								dnevno

Uvidom u dokumentaciju koja prileži zahtjevu utvrđeno je da je ista potpuna i u skladu sa odredbom članka 22. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. godine.

Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 16/24 i 48/26) propisano je u članku 20. da minimalna naknada za dodjelu dozvola na pomorskom dobru za privremenu ili prigodnu djelatnost iznosi 1.000,00 eura po danu, a ako uključuje mogućnost ograničenja opće upotrebe iznosi 5.000,00 eura po danu.

Kako se u konkretnome radi o privremenoj ili prigodnu koja ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra, predloženo je utvrditi naknadu u iznosu od 1.000,00 eura po danu.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom pred Upravnim sudom u Rijeci, Erazma Barčića 5, u dijelu Odluke u kojem je povrijeđen pravni interes.

Upravni spor se pokreće tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana objave ove Odluke u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

Tužba se predaje Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.