R E P U B L I K A H R V A T S K A
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnica

KLASA: 024-02/26-01/63-44
URBROJ: 2170-1-02-00-26-12
Rijeka, 12. 5. 2026.

Gradonačelnica je 12. svibnja 2026. godine donijela sljedeći

z a k lj u č a k

Stavlja se van snage zaključak Gradonačelnice Grada Rijeke (KLASA:024-02/26-01/38-37, URBROJ:2170-1-02-00-26-19) od 17. ožujka 2026. godine.

GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD RIJEKA 1 RIJEKA GRADONAČELNICA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Dostaviti:
1. Upravni odjel za gradsku imovinu, n/r Denis Šuline, Gordane Tomljanović, Ingrid Krnić
2. Upravni odjel za financije, 2X

R E P U B L I K A H R V A T S K A
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Upravni odjel za gradsku imovinu
Odsjek za upravljanje objektima stambene namjene
KLASA: 370-01/26-01/56
URBROJ: 2170-1-08-00-26-5
Rijeka, 05. svibanj 2026. godine

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNICE

PREDMET: stambena problematika

MATERIJAL IZRADILA:

Ingrid Krnić

VODITELJICA:

Gordana Tomljanović

PROČELNICA:

Denis Šulina

OBRAZLOŽENJE

Zaključkom Gradonačelnice Grada Rijeke KLASA:024-02/26-01/38-37, URBROJ:2170-1-02-00-26-19 od 17. ožujka 2026. godine dana je suglasnost Upravnom odjelu za gradsku imovinu da V. D. privremeno – do osposobljavanja stana broj 9 na adresi Z. 1 u Rijeci za redovitu uporabu, a na vrijeme od 3 mjeseca, dodijeli u najam stan u vlasništvu Grada Rijeke uz mogućnost produljenja za dodatna 3 mjeseca (a najdulje do ukupno 1 godine) u slučaju postojanja opravdanih okolnosti.

V. D. ponuđena su tri stana za privremeni najam za koje je uz prisustvo djelatnika Upravnog odjela za gradsku imovinu izvršila očevide te je dana 12. travnja 2026. godine putem elektronske poruke dostavila očitovanje da nije u mogućnosti prihvatiti niti jedan od ponuđenih stanova za privremeni najam navodeći da su stanovi u derutnom stanju i nisu opremljeni za stanovanje.

Ističe se da su imenovanoj, uz prethodno upoznavanje s okolnostima, prezentirani stanovi koji nisu opremljeni za stanovanje, odnosno bez namještaja, pri čemu je jedan od ponuđenih stanova u urednom i funkcionalnom stanju, bez utvrđenih nedostataka.

Stan koji je imenovana posljednji razgledala ima ispravne i funkcionalne elektro i vodovodne instalacije, ugrađenu PVC stolariju te ne zahtijeva dodatne građevinske zahvate, osim eventualnog ličenja pojedinih površina. Slijedom navedenog, predmetni stan udovoljava minimalnim tehničkim uvjetima za stanovanje sukladno važećem Pravilniku o određivanju minimalnih tehničkih uvjeta uređenja stanova u vlasništvu Grada Rijeke.

Tijekom razgledavanja stanova utvrđeno je da poteškoću predstavlja opremanje prostora namještajem, budući da je postojeći namještaj iz stana na adresi Z. 1 izrađen po mjeri te nije primjenjiv u drugim prostorima, kao i zdravstveno i financijsko stanje imenovane.

Slijedom svega iznijetoga Upravni odjel za gradsku imovinu predlaže Gradonačelnici da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Stavlja se izvan snage Zaključak Gradonačelnice Grada Rijeke KLASA:024-02/26-01/38-37, URBROJ:2170-1-02-00-26-19 od 17. ožujka 2026. godine.

2. Zadužuje se Upravni odjel za gradsku imovinu, Odsjek za upravljanje objektima stambene namjene za provedbu ovog Zaključka.