

IZVJEŠĆE
o stanju u prostoru za područje Grada Rijeke za razdoblje 2019.-2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnica

Rijeka, 14. 7. 2026.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
N/r predsjednika Vijeća
Roberta Kurelića

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Izvješće o stanju u prostoru za područje Grada Rijeke za razdoblje 2019.-2025.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Silviju Kocijan, privremenu pročelnicu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i imovinu Grada.



GRADONAČELNICA

Iva RINČIĆ

I Z V J E Š Ć E

o stanju u prostoru za područje Grada Rijeke za razdoblje 2019. - 2025. godine

1. ZAKONODAVNI OKVIR

Izvješće o stanju u prostoru dokument je praćenja stanja u prostoru kojeg je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, jedinica lokalne samouprave dužna izraditi jednom u četiri godine, a razmatra ga predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Izvješće o stanju u prostoru Grada Rijeke za razdoblje 2019.-2025. godine izrađeno je na temelju Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) – u daljnjem tekstu: Zakon te Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ broj 48/2014, 19/2015 i 155/2025) kojim su utvrđeni sadržaj Izvješća, obvezni prostorni pokazatelji i način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi Izvješća.

Tijekom razdoblja obuhvaćenog Izvješćem, sustav prostornog uređenja bio je uređen Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), koji je prestao važiti stupanjem na snagu novog Zakona 1. siječnja 2026. godine. Zakon, zajedno s Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23), bitno utječe na daljnje planiranje prostora Grada jer propisuje transformaciju svih važećih prostornih planova u tzv. planove nove generacije (u sustavu ePlanovi), i to u roku od sedam godina od stupanja Zakona na snagu, nakon čega neusklađeni planovi prestaju važiti.

Za područje Grada Rijeke do sada je izrađeno i od strane Gradskog vijeća Grada Rijeke prihvaćeno sedam izvješća o stanju u prostoru: za razdoblje do 1994. („Službene novine Primorsko-goranske Županije“ broj 28/94), razdoblje 1994.-1996. („Službene novine Primorsko-goranske Županije“ broj 5/97), razdoblje 1997.-1999. („Službene novine Primorsko-goranske Županije“ broj 14/99), razdoblje 1999.-2001. („Službene novine Primorsko-goranske Županije“ broj 33/01), razdoblje 2001.-2003. („Službene novine Primorsko-goranske Županije“ broj 17/07) te razdoblje 2007.-2018. („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/20), usporedno s kojima su, dok je to bila zakonska obveza, donošeni i programi mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru.

Prema Pravilniku, Izvješće se izrađuje u odnosu na prethodno Izvješće (Grada), županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru Grada te prostorne planove niže razine. U tehničkom smislu, Izvješće se izrađuje u tekstualnom obliku koji uključuje i tablični prikaz s iskazom obveznih prostornih pokazatelja, a pojedina tematska područja dodatno su prezentirana tabličnim i kartografskim prikazima. Nacrt teksta Izvješća izradilo je, u suradnji sa stručnim službama Grada i javnopravnim tijelima koja djeluju na području Grada, tvrtka LIPOVAC i PARTNERI d.o.o. za prostorno planiranje, urbanizam i arhitekturu iz Zagreba.

2. SADRŽAJ IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU ZA PODRUČJE GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJE 2019.-2025.

Osnovni cilj Izvješća jest dati presjek stanja prostora na području Grada u svim njegovim sastavnicama, kao i promjene koje su u tim sastavnicama nastale kroz promatrano sedmogodišnje razdoblje. Ciljevi izrade Izvješća mogu se svesti na dvije razine: analitičku (analiza prostornih pokazatelja, stanja i smjerova kretanja prostornog razvoja, provođenja usvojenih prostornih planova, dosegnute razine gospodarskih djelatnosti i opremljenosti prostora infrastrukturom te zaštite dijelova prostora od posebnog značaja) i programsku

(preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru s prijedlogom prioriternih aktivnosti te ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja).

Sukladno odredbama Pravilnika, Izvješćem su obrađene sljedeće tematske cjeline:

I. POLAZIŠTA

Ciljevi izrade Izvješća; zakonodavno-institucionalni okvir; osnovna prostorna obilježja Grada Rijeke (zemljopisna i društvena obilježja); Grad Rijeka u okviru prostornog uređenja Primorsko-goranske županije; prirodna i kulturna baština; zaštita i očuvanje okoliša; građevine od važnosti za državu i županiju; gospodarstvo na području Grada.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

Prostorna struktura korištenja i namjene površina; sustav naselja i demografska kretanja; gospodarske djelatnosti; opremljenost prostora infrastrukturom (prometna infrastruktura, pošta i telekomunikacije, energetika, vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, vodnogospodarstvo, gospodarenje otpadom); zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja; obvezni prostorni pokazatelji - tablični prikaz.

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

Izrada prostornih planova (Prostorni plan uređenja grada Rijeke, Generalni urbanistički plan grada Rijeke, urbanistički i detaljni planovi uređenja, provedbeni urbanistički planovi); provedba prostornih planova; provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor (Plan razvoja grada Rijeke 2021.-2027., Provedbeni program Grada Rijeke, programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture 2019.-2025., Strategija zelene urbane obnove, Strategija razvoja Urbane aglomeracije Rijeka 2021.-2027., Plan razvoja turizma do 2028., Plan upravljanja destinacijom i izračun prihvatnog kapaciteta, dokumenti civilne zaštite, zaštite od požara, zaštite okoliša, gospodarenja otpadom i upravljanja pomorskim dobrom); provođenje zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća.

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja; ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova; preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja.

V. IZVORI PODATAKA

Kako je iz skraćenog prikaza sadržaja Izvješća vidljivo, riječ je o složenom dokumentu vrlo širokog područja obuhvata koji je, iako tematski podijeljen, potrebno sagledavati integralno. Za svaku se temu nastojalo prezentirati cjelovite sljedove podataka za razdoblje 2019.-2025., što nije uvijek bilo moguće radi opsega, metodologije i dostupnosti baza podataka njihovih nositelja.

3. NALAZI IZVJEŠĆA

Izvješće o stanju u prostoru Grada Rijeke za razdoblje 2019.-2025. razrađeno je na više od 130 stranica teksta s brojnim tabličnim i kartografskim prikazima. Nalazi Izvješća strukturirani su na dvije osnovne razine: tematski detaljno te u obliku Obveznih prostornih pokazatelja, tj. tabličnog prikaza čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom. Obzirom na potrebu sažetog pregleda, u ovom se Materijalu daje kratki pregled glavnih nalaza strukturiran po tematskim cjelinama Obveznih prostornih pokazatelja.

Pregled odabranih obveznih prostornih pokazatelja:

Pokazatelj	Vrijednost
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA	
Broj stanovnika (popis 2021.)	107.964
Indeks kretanja broja stanovnika (2024.)	83,9
Prirodni prirast stanovništva	-9,38
Broj kućanstava (popis 2021.)	46.104
Prosječna veličina kućanstva	2,34
Indeks razvijenosti / stupanj razvijenosti	108,308 / 8
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA	
Broj naselja	1
Gustoća naseljenosti	2.488,75 st/km ²
Površina građevinskog područja naselja (GP) - ukupno planirana	2.125,66 ha
Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	49,10 %
Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	20,40 %
Površina izdvojenih građevinskih područja (IGP) - ukupno planirana	322,21 ha
- proizvodna namjena (I)	50,71 ha (15,74 %)
- poslovna namjena (K)	96,63 ha (29,99 %)
- ugostiteljsko-turistička namjena (T1)	11,78 ha (3,66 %)
- sportsko-rekreacijska namjena (R)	98,52 ha (30,58 %)
- groblja (Gr)	64,57 ha (20,04 %)
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST	
Autoceste (A6, A7) / brza cesta	26,31 km / 1,29 km
Državne ceste (DC3, DC8, DC403)	16,47 km
Željezničke pruge (međunarodni, lokalni i posebni promet)	25,30 km
Luka otvorena za međunarodni promet	1
Luke nautičkog turizma / sportske luke	4 / 5
Duljina plinovoda (magistralni i lokalni)	55,56 km
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	1; 1.500 l/s
4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA	
Poljoprivredno zemljište (prema PPUG)	60,81 ha (1,40 %)
Šumsko zemljište (prema PPUG)	1.559,71 ha (35,95 %)
Dužina obalne crte	26,52 km
Zaštićena nepokretna kulturna dobra / obnovljena	49 / 6
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA	
Broj donesenih prostornih planova (UPU)	3

Broj donesenih izmjena i dopuna prostornih planova (PPUG 2, GUP 2, DPU 4)	8
Broj prostornih planova u izradi	10
Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja	2.792
- građevinske dozvole	335
- lokacijske dozvole	61
- uporabne dozvole	806
- rješenja o izvedenom stanju (ozakonjenje)	1.585

3.1. Opći pokazatelji razvojnih kretanja

Opći pokazatelji u segmentu demografije prezentirani su na osnovi Popisa stanovništva provedenog 2021. godine. Nastavljen je, na žalost, dugogodišnji trend pada broja stanovnika Grada: prema Popisu 2021. u Rijeci je popisano oko 108 tisuća stanovnika, što predstavlja smanjenje od približno 14 % u odnosu na Popis 2011. (128.624), uz daljnju progresiju negativnog prirodnog prirasta. Broj kućanstava smanjen je na 46.104, a prosječna veličina kućanstva na 2,34 člana. Grad Rijeka pritom zadržava indeks razvijenosti 108,308 i najviši, 8. stupanj razvijenosti. Demografska kretanja izravno utječu na gustoću stanovanja kao ključni ulazni podatak budućih izmjena i dopuna prostornih planova: bruto gustoća stanovanja iznosi 24,75 st/ha, a neto gustoća 51,10 st/ha.

3.2. Struktura naselja i područja za razvoj izvan naselja

Nalazi Izvješća potvrđuju sliku visoke gustoće izgrađenosti Grada Rijeke. Građevinsko područje naselja obuhvaća 2.125,66 ha, odnosno 49,1 % ukupne kopnene površine Grada, pri čemu neizgrađeni dio čini svega 20,4 % građevinskog područja. U promatranom razdoblju donesene su III. (2019.) i IV. (2023.) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Rijeke kojima je dodatno mijenjana struktura namjene površina. Kako se cjelokupno područje Grada nalazi unutar zaštićenog obalnog područja (ZOP), buduće proširenje građevinskih područja naselja i planiranje novih izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene moguće je isključivo u skladu s ograničenjima propisanim Zakonom.

3.3. Postojeća infrastrukturna opremljenost

Nalazi Izvješća potvrđuju visoku razinu infrastrukturne opremljenosti Grada uz kontinuirana ulaganja u prometnu i komunalnu infrastrukturu. Područjem Grada prolaze dionice autocesta A6 i A7 te državnih cesta DC3, DC8, DC403 i DC404, čijom je izgradnjom ostvarena nova veza luke i cestovne mreže. U pomorskom prometu ističe se daljnji razvoj kontejnerskog terminala Brajdica (AGCT) u okviru projekta Rijeka Gateway, kojim riječki prometni pravac učvršćuje ulogu mjesta prihvata i pretovara tereta za države srednje i jugoistočne Europe. U komunalnoj infrastrukturi nastavljena su ulaganja u sustave vodoopskrbe i odvodnje (uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 1.500 l/s) te u plinoopskrbni i elektroenergetski sustav.

3.4. Korištenje i zaštita značajnih prostora

Šumske površine, s udjelom od gotovo 36 % kopnene površine Grada, i nadalje predstavljaju ekološko uporište održivog razvoja Rijeke, dok poljoprivredne površine ostaju rubna kategorija (1,4 %). U segmentu zaštite kulturnih dobara na području Grada evidentirano je 49 zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara, od kojih je u promatranom razdoblju obnovljeno njih 6, a kao podloga daljnjeg planiranja usvojena je 2019. godine Konzervatorska podloga izrađena na Arhitektonskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu. Uz

plansku, formalnu i pravnu zaštitu, potrebno je provoditi trajnu skrb u očuvanju kvalitete mora, voda i zraka kao bitnih sastavnica ukupnog ekosustava.

3.5. Dokumenti prostornog uređenja

Na kraju promatranog razdoblja sustav prostornih planova Grada Rijeke čine Prostorni plan uređenja grada Rijeke, Generalni urbanistički plan grada Rijeke, 9 urbanističkih planova uređenja, 39 detaljnih planova uređenja i 3 provedbena urbanistička plana. U razdoblju 2019.-2025. donesene su III. i IV. Izmjene i dopune PPUG-a („Službene novine Grada Rijeke“ broj 21/19 i 14/23), IV. i V. Izmjene i dopune GUP-a („Službene novine Grada Rijeke“ 11/20 i 14/23) te 3 nova urbanistička plana uređenja, a u izradi je 10 prostornih planova, uključujući VI. Izmjene i dopune GUP-a. U istom razdoblju izdano je 2.792 pojedinačnih akata provedbe dokumenata prostornog uređenja, među kojima i dalje najveći udio čine rješenja o izvedenom stanju (1.585, odnosno 57 %), što govori o opsegu ranije nelegalno izvedenih zahvata, dok akti kojima se dozvoljava građenje čine oko petine izdanih akata.

Posebnost sustava prostornih planova Grada jest činjenica da je obuhvat Generalnog urbanističkog plana jednak obuhvatu Prostornog plana uređenja, što nameće obvezu istovremene izrade izmjena i dopuna obaju planova. Stupanjem na snagu novog Zakona o prostornom uređenju svi važeći prostorni planovi moraju se, kroz izmjene i dopune, transformirati u planove nove generacije, u protivnom prestaju važiti u roku od sedam godina od stupanja Zakona na snagu, što bitno određuje dinamiku planerskih aktivnosti Grada u sljedećem razdoblju.

4. PREPORUKE

Završni dio Izvješća čine preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja Grada Rijeke s prijedlogom prioritetnih aktivnosti. Ovaj segment Izvješća posebno je značajan s obzirom na trenutak u kojemu se donosi, obilježen stupanjem na snagu novog Zakona o prostornom uređenju i obvezom transformacije cjelokupne prostorno-planske dokumentacije u planove nove generacije, te provedbom Plana razvoja grada Rijeke 2021.-2027. i Strategije razvoja Urbane aglomeracije Rijeka za razdoblje 2021.-2027.

U pogledu prostorno-planske dokumentacije, Izvješćem se za sljedeće razdoblje preporučuje:

- izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rijeke uz obvezno usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i transformaciju u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima, s posebnim naglaskom na ispitivanje mogućnosti smanjenja dosadašnjeg obuhvata GUP-a;
- izrada Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke s obveznom transformacijom u plan nove generacije;
- izrada izmjena i dopuna važećih urbanističkih, detaljnih i provedbenih urbanističkih planova čija provedba još nije dovršena, u sustavu ePlanovi, uz prethodnu provjeru potrebe izmjene njihovih granica obuhvata, odnosno stavljanje izvan snage planova koji se ne zadržavaju;
- pristupanje izradi novih urbanističkih planova uređenja tek nakon detaljne provjere, kroz Izmjene i dopune GUP-a, za koje je prostora to stvarno nužno i potrebno.

Uz navedeno, Izvješćem se preporučuje: provođenje detaljne analize stanja izgrađenosti i legalnosti gradnje radi utvrđivanja obveze izrade planova urbane sanacije;

nastavak izrade godišnjih programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture uz rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na područjima pojedinih zahvata; dopunsko vrjednovanje kulturno-povijesnih vrijednosti temeljem Konzervatorske podloge; uspostava baze podataka kojom bi se povezala prostorno-planska dokumentacija s ostvarenjem zahvata u prostoru, kao početak informacijskog sustava za praćenje stanja u prostoru u stvarnom vremenu; izrada studija izvedivosti uređenja neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskih područja s procjenom stvarne mogućnosti njihovog opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom te izrada popisa nekretnina u vlasništvu Grada s procjenom građevinskog stanja i prijedlogom mogućih budućih namjena.

Primorska-goranska županija

GRAD RIJEKA



IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
ZA PODRUČJE GRADA RIJEKE
ZA RAZDOBLJE 2019-2025.



Zagreb, lipanj 2026.

Elaborat:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
ZA PODRUČJE GRADA RIJEKE
ZA RAZDOBLJE 2019-2025.

Naručitelj:

GRAD RIJEKA
Korzo 16,
51000 RIJEKA

Izrađivač:

LIPOVAC i PARTNERI d.o.o.
za prostorno planiranje, urbanizam i arhitekturu
10000 Zagreb, Vilima Korajca 37

Stručni tim:

Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arch. (A-U 113)
LUCIJA ANTON, mag.ing.arch. (A-U 620)

dr.sc. NENAD LIPOVAC
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A-U 113

*Predstavnik
Naručitelja:*

MAJA LAKUŠ HLAVICA, dipl.ing.arch.

Direktor:

Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arch.

Lipovac i Partneri d.o.o.
ZA PROSTORNO PLANIRANJE
URBANIZAM I ARHITEKTURU

SADRŽAJ

I. POLAZIŠTA	
1. CILJEVI IZRADE IZVJEŠĆA	1
2. ZAKONODAVNO-INSTITUCIONALNI OKVIR	2
3. OSNOVNA PROSTORNA OBILJEŽJA GRADA RIJEKE	3
3.1. ZEMLJOPIISNA OBILJEŽJA	7
3.2. DRUŠTVENA OBILJEŽJA	11
3.2.1. Pravosudne službe i ustanove	11
3.2.2. Odgojno obrazovne ustanove	12
3.2.3. Zdravstvene i socijalne ustanove	16
3.2.4. Ustanove za kulturu	16
3.2.5. Ustanove za sport	17
3.2.6. Vatrogastvo	18
4. GRAD RIJEKA U OKVIRU PROSTORNOG UREĐENJA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE	18
4.1. PRIRODNA I KULTURNA BAŠTINA NA PODRUČJU GRADA	23
ZAŠTITA I OČUVANJE OKOLIŠA	27
4.2.1. Zaštita tla	28
4.2.2. Zaštita voda i mora	28
4.3. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE	29
4.4. GOSPODARSTVO NA PODRUČJU GRADA RIJEKE	33
4.4.1. Poljoprivreda, šumarstvo, lovstvo, kultivirani krajobraz	36
4.4.2. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt	37
4.4.3. Turizam	38
II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	
1. PROSTORNA STRUKTURA KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA GRADA RIJEKE	42
2. SUSTAV NASELJA	44
2.1. DEMOGRAFSKA KRETANJA	44
3. GOSPODARSKE DJELATNOSTI	45
4. OPREMLJENOST PROSTORA INFRASTRUKTUROM	47
4.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA	47
4.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	49
4.3. ENERGETIKA – CIJEVNI PRIJENOS PLINA, PLINOOPSKRBA, TOPLOVOD	50
4.4. ENERGETIKA – PROIZVODNJA, PRIJENOS I PRETVORBA ELEKTRIČNE ENERGIJE	51
4.5. VODOOPSKRBA	52
4.6. ODVODNJA OTPADNIH VODA	54
4.7. VODNOGOSPODARSTVO	55
4.8. GOSPODARENJE OTPADOM	58
5. ZAŠTITA I KORIŠTENJE DIJELOVA PROSTORA OD POSEBNOG ZNAČAJA	58
5.1. ZAŠTITA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I BIOLOŠKE RAZNOLIKOSTI	58
5.2. ZAŠTITA POVIJESNIH I KULTURNIH VRIJEDNOSTI	59
5.3. ZAŠTITA PODRUČJA UGROŽENIH PRIRODNIM I DRUGIM NESREĆAMA	59
6. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI ZA GRAD RIJEKU	64
III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA	
1. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA	70
1.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA RIJEKE	71
1.2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA RIJEKE	72
1.3. URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA	73

1.4.DETALJNI PLANOWI UREĐENJA	77
1.5.PROVEDBENI URBANISTIČKI PLANOWI	90
2. PROVEDBA PROSTORNIH PLANOWA	91
3. PROVEDBA DRUGIH DOKUMENATA KOJI UTJEČU NA PROSTOR	92
3.1.PLAN RAZVOJA GRADA RIJEKE 2021.-2027.	93
3.2.PROVEDBENI PROGRAM GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJE 2021-2025	94
3.3.PROGRAMI GRAĐENJA I ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE 2019-2025. 95	
3.4.STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE GRADA RIJEKE (2024.)	109
3.5.STRATEGIJA RAZVOJA URBANE AGLOMERACIJE RIJEKA ZA FINANCIJSKO RAZDOBLJE 2021.-2027. GODINE (2024.)	111
3.6.PLAN RAZVOJA TURIZMA RIJEKE DO 2028. GODINE (2024.)	112
3.7.PLAN UPRAVLJANJA DESTINACIJOM I IZRAČUN PRIHVATNOG KAPACITETA – GRAD RIJEKA (2025.)	112
3.8.SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJA 2021.-2024. i 2025.-2028.	113
3.9.PLAN DJELOVANJA CIVILNE ZAŠTITE GRADA RIJEKE, 2024	113
3.10. PLAN ZAŠTITE OD POŽARA ZA PODRUČJE GRADA RIJEKE (2024.)	114
3.11. PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. g.	114
3.12. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJE 2017-2022. s odgovarajućim izješćem o provedbi plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske na području grada rijeke za 2023. g.	115
3.13. PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. i 2025. g.	116
4. PROVOĐENJE ZAKLJUČAKA, SMJERNICA, PRIJEDLOGA ZA UNAPRJEĐENJE, PREPORUKA, AKTIVNOSTI, ODNOSNO MJERA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU... ..	116
4.1 POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU GRADA RIJEKE S OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE.....	117
4.2. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOWA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE	118
4.3. PREPORUKE MJERA I AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA	120
IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	
1. POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU GRADA RIJEKE OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE	121
2. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOWA NA RAZINI GRADA RIJEKE	122
3. PREPORUKE MJERA I AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA	123

V.	IZVORI PODATAKA	
A	ZAKONODAVNI DOKUMENTI	125
B	PROSTORNO-PLANSKI DOKUMENTI I DRUGI DOKUMENTI ZA UREĐENJE PROSTORA.....	127
C	STUDIJE, PROJEKTI, STRUČNI PROGRAMI I PLANOVI, STRATEGIJE	130
D	POPIS TABLICA S NAZIVIMA I IZVORIMA PODATAKA SADRŽANIM U NJIMA	131
E	POPIS KARTOGRAMA S OPISOM I NJIHOVIM IZVORIMA	132
F	POPIS SLIKA S OPISOM I NJIHOVIH IZVORIMA	133

I. POLAZIŠTA

1. CILJEVI IZRADE IZVJEŠĆA

Ovo *Izješće o stanju u prostoru* za područje Grada Rijeke izrađeno je za razdoblje od sedam godina (2019.-2025.) i ono predstavlja jedan od temeljnih dokumenata za područje Grada Rijeke kojim su analizirani provedeni i planirani zahvati iz područja prostornog i komunalnog uređenja u navedenom razdoblju, kao i područja gradnje građevina visokogradnje i niskogradnje, uključujući i svu prateću infrastrukturu mrežu te predložene radnje i zahvati za budućnost.

Izješće o stanju u prostoru Grada Rijeke za razdoblje od 01.01.2019. do 31.12.2025. g. (u nastavku tekstu: teksta: *Izješće*) izrađeno je temeljem odredbi *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 155/25) te *Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izješća o stanju u prostoru* (NN, br. 48/14 i 19/15).

Ovo *Izješće* sadrži analizu i ocjenu stanja i smjerova kretanja prostornog razvoja Grada Rijeke, analizu provedbe prostornih planova koji su na snazi i drugih dokumenata koji utječu na prostor. *Izješće* sadrži i možebitne prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja kroz Izmjene i dopune važeće prostorno-planske dokumentacije, s temeljnim preporukama i mjerama za njihovo donošenje i primjenu u narednom četverogodišnjem razdoblju. Podrobnije pojašnjenje ciljeva izrade ovog *Izješća* može se sagledati kroz dvije osnovne skupine i to *ANALITIČKA* i *PROGRAMSKA* skupina.

ANALITIČKA SKUPINA obuhvaća slijedeće analize:

- analizu prostornih pokazatelja,
- analizu stanja i smjerova kretanja prostornog razvoja Grada, način širenja, korištenja i planskih namjena građevinskog i ostalog zemljišta u skladu s prostornim planom,
- analizu provođenja usvojenih prostornih planova (za cijelo područje Grada ili dijelove njenog područja s određenim namjenama),
- analizu dosadašnjeg razvoja i dosegnute razine gospodarskih djelatnosti, razine opremljenosti prostora infrastrukturom,
- analizu utvrđene zaštite i načina korištenja dijelova prostora od posebnog značaja (zaštićene prirodne vrijednosti, kulturna dobra), odnosno ugroženih dijelova prirode, naselja i sl.

Stanje u prostoru iskazuje se i vrijednostima prostornih i drugih pokazatelja utvrđenih *Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izješća o stanju u prostoru* kroz tablični prikaz koji sastavni dio ovog *Izješća*. Tako se Prostorni pokazatelji na području Grada Rijeke mogu promatrati kroz nekoliko važnih čimbenika i to:

- opći čimbenici kretanja razvoja područja Grada;
- razvoj postojećih naselja kao i područja planiranog za njihov daljnji razvoj;
- gospodarske (proizvodne, poslovne, ugostiteljsko-turističke) djelatnosti;
- opremljenost područja Grada komunalnom infrastrukturom niže i više razine;
- postojanje područja od posebnog državnog ili županijskog značaja na području Grada;
- zaštita prirodne i kulturne baštine te okoliša u cijelosti.

Stanje i smjerovi kretanja prostornog razvoja Grada mogu se promatrati kroz pokrivenost područja Grada prostornim planovima različitih razina (i njihovim možebitnim izmjenama i dopunama) te mogućnosti njihove dosljedne primjene.

PROGRAMSKA SKUPINA obuhvaća detaljnu analizu važeće prostorno-planske dokumentacije te izradu projekata koji se temelje na odredbama za provedbu i smjernicama iz te prostorno-planske dokumentacije. Tome se svakako trebaju pridodati i izrađeni glavni (građevni) projekti javnih zgrada i građevina infrastrukture koji mogu utjecati na pojavnost prostora Grada i njegove komunalne opremljenosti. Na taj način stječe se opća slika o mogućnostima razvoja Grada i možebitnim problemima koji na neki način uspoređuju istog ili ga čak i onemogućavaju. Provođenje usvojenih prostornih planova očitava se kroz brojnost izdanih zakonom propisanih dokumenata za provođenje zahvata u prostoru po pojedinim godinama u odnosu na usvajanje pojedinog prostornog plana.

Upravo zbog svega navedenog jasno je da je izrada ovog *Izješća* dio postupka procjene načina uređenja prostora s predlaganjem smjernica za njegovo poboljšanje kroz možebitne izmjene i dopune usvojene prostorno-planske dokumentacije. *Izješćem* se dobiva cjelovita i objektivna slika stanja na području Grada Rijeke i ono predstavlja osnovu za predlaganje daljnjih smjernica za budući razvoj Grada kao samostalne jedinice lokalne samouprave, ali i kao dijela Primorsko-goranske županije.

2. ZAKONODAVNO-INSTITUCIONALNI OKVIR

Cjelokupni postupak prostornog planiranja i sustav prostornog uređenja Republike Hrvatske bio je uređen *Zakonom o prostornom uređenju* (NN 15/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), u daljnjem tekstu *Zakon*, a koji je prestao važiti stupanjem na snagu novog *Zakona o prostornom uređenju* (NN. br. 155/25) počevši od 1. siječnja 2026. godine. Prema članku 39 „starog“ i „novog“ *Zakona* svaka jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave je dužna jednom u četiri godine izraditi *Izješće o stanju u prostoru za područje te jedinice*. U izradi *Izješća* sudjeluje stručno upravno tijelo jedinice lokalne samouprave uz mogućnost da nacrt teksta *Izješća*, ili njegovog dijela, može izraditi pravna osoba ili ovlašteni arhitekt-urbanist koji ispunjava uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja (planiranja).

Na temelju odredbi *Zakona*, usvojen je *Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izješća o stanju u prostoru* (u daljnjem tekstu *Pravilnik*) kojim je određen detaljan sadržaj *Izješća* i obvezni prostorni pokazatelji, način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi *Izješća* te drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja. *Izješće* je dokument praćenja stanja u prostoru jedinice lokalne samouprave kojeg razmatra predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (Gradsko ili Općinsko vijeće). Ono se izrađuje kao logičan nastavak praćenja stanja u prostoru iz prethodnih *Izješća* Grada. U izradi i ovog *Izješća* sudjelovala su, osim stručnih službi Grada, i sva javno-pravna tijela koja djeluju na području Grada. *Izješće* se donosi na Gradskom vijeću Grada Rijeke i objavljuje u Službenom glasilu Grada Rijeke (*Službene novine Grada Rijeke*).

Za područje Grada Rijeke do sada je izrađeno **sedam (7)** *Izvješća o stanju u prostoru* i to:

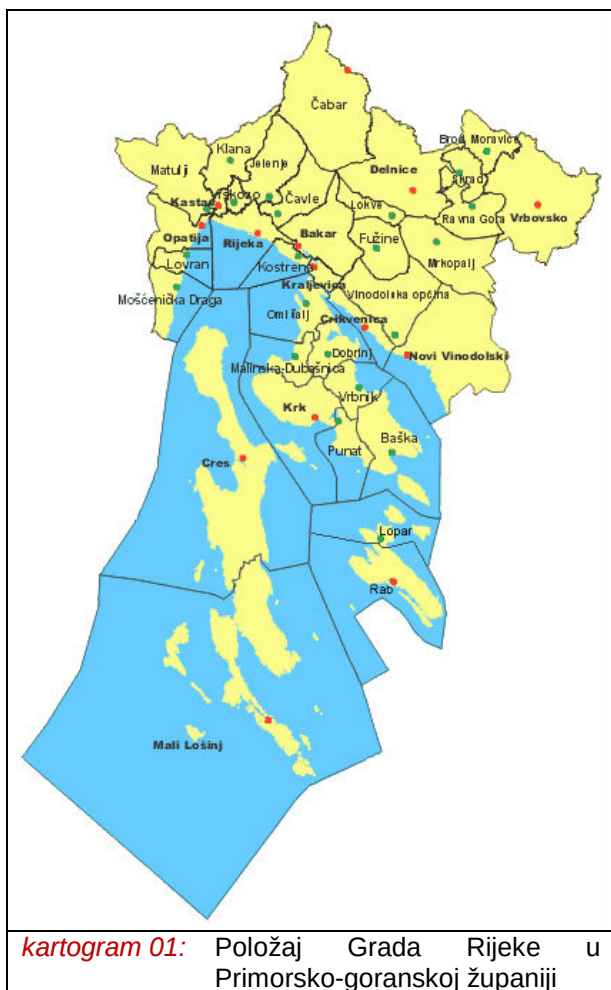
1. *Izvješće o stanju u prostoru do 1994. i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 2007.-2011. (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 28/94);*
2. *Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 1994.-1996. i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 1997.-1999. (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 5/97),*
3. *Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 1997.-1999. i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 1999.-2001. (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 14/99),*
4. *Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 1999.-2001. i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 2001.-2003. (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 33/01),*
5. *Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2001.-2003. i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 2004.-2006. (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 7/04),*
6. *Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2004.-2006. i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 2007.-2011. (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 17/07),*
7. *Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2007.-2018. (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 2/20).*

Prema *Pravilniku*, svako *Izvješće o stanju u prostoru* izrađuje se u odnosu na prethodno *Izvješće* jedinice lokalne samouprave, prostorni plan županije, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj unutar prostora jedinice lokalne samouprave i prostorne planove niže razine. Tehnički gledano, *Izvješće* se izrađuje u pisanom obliku koji uključuje i brojne tablične prikaze s iskazom obveznih prostornih pokazatelja, sve prema sadržaju utvrđenim *Pravilnikom*, a pojedini podaci, po potrebi, prikazuju se i kartogramskim prikazima.

3. OSNOVNA PROSTORNA OBILJEŽJA GRADA RIJEKE

Grad Rijeka nalazi se u Primorsko-goranskoj županiji, koja ima ukupno 14 Gradova (Bakar, Cres, Crikvenica, Čabar, Delnice, Kastav, Kraljevica, Krk, Mali Lošinj, Novi Vinodolski, Opatija, Rab, Rijeka i Vrbovsko) te 22 Općine (Baška, Brod Moravice, Čavle, Dobrinj, Fužine, Jelenje, Klana, Kostrena, Lokve, Lopar, Lovran, Malinska-Dubašnica, Matulji, Mošćenička Draga, Mrkopalj, Omišalj, Punat, Ravna Gora, Skrad, Vinodolska, Viškovo i Vrbnik).

Prema podacima *Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave* kopnena površina Primorsko-goranske županije iznosi oko 3.589,35 km².



kartogram 01: Položaj Grada Rijeke u Primorsko-goranskoj županiji

Administrativno gledano, Grad Rijeka osnovan je na temelju odredbi prvog *Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj* (NN br. 90/92). Od tada je Grad Rijeka ujedno i središte Primorsko-goranske županije (**kartogram 01**). Statistički gledano, Grad Rijeka ima samo jedno naselje – istoimeno naselje Rijeka.

Na kopnu, Grad Rijeka graniči s gradovima: Opatija, Kastav, Bakar te Općinama: Matulji, Viškovo, Čavle, Jelenje i Kostrena. Na moru, Grad Rijeka dijeli pomorsku granicu s gradovima Opatija i Cres te Općinama Lovran i Kostrena.

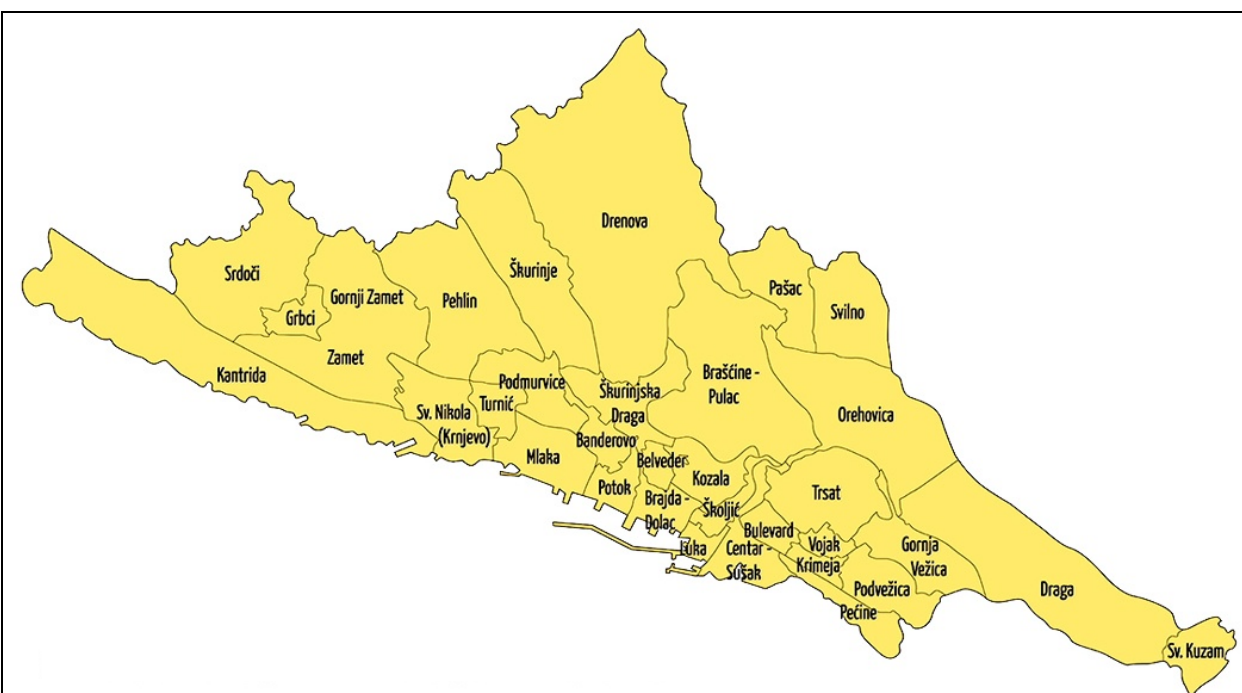
Kopnena površina Grada, prema podacima *Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave*, iznosi 43,38 km², a pripadajuća morska površina oko 92,40 km². Tako ukupna površina Grada Rijeke, kao jedinice lokalne samouprave, iznosi 136,00 km². Kopnena površina ima oblik izduženog trokuta s vrlo dugom hipotenuzom duž obale kvarnerskog zaljeva. Kopneni dio

ima dvije vrlo jasno uočljive i raznolike cjeline: visoko urbanizirano područje uz obalu te područje sa šumskim i poljoprivrednim površinama na krajnjem sjevernom i istočnom zaleđu. Svojom kopnenom površinom, Grad Rijeka sudjeluje s 1,22% u kopnenoj površini Primorsko-goranske županije.

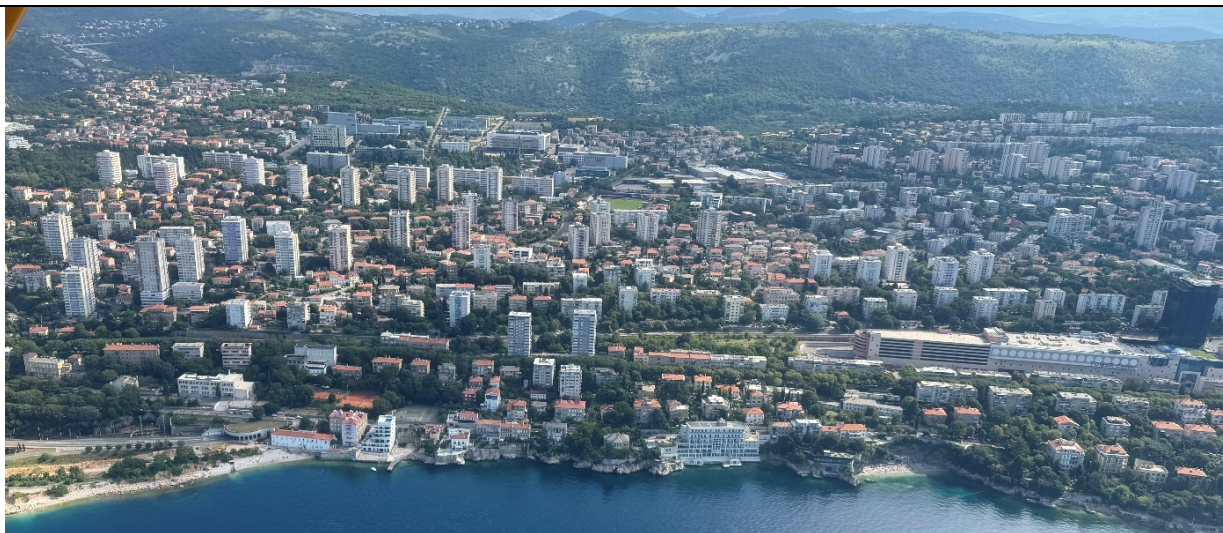
Kako se Grad Rijeka sastoji se od samo jednog naselja i to istoimenog središnjeg naselja Rijeke (**slika 01**) tako da se granice Grada i središnjeg naselja u potpunosti poklapaju. *Odlukom o područjima, granicama i sjedištima mjesnih odbora na području grada Rijeke* (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 11/10, Službene novine Grada Rijeke br. 9/18) utvrđene su granice i sjedišta za 34 mjesna odbora (**kartogram 02**) i to : Banderovo, Belveder (**slika 02**), Brajda-Dolac, Braščine-Pulac, Bulevard, Centar-Sušak (**slika 03**), Draga, Drenova, Gornja Vežica, Gornji Zamet, Grad Trsat, Grbci, Kantrida, Kozala, Krimeja, Luka, Mlaka, Orehovica, Pašac, Pećine (**slika 04**), Pehlin, Podmurvice, Podvežica, Potok, Školjić – Stari grad, Škurinje, Škurinjska Draga, Srdoči, Sveti Kuzam, Sveti Nikola, Svilno, Turnić, Vojak i Zamet.



slika 01: pogled na Grad sa sjevero-istoka



kartogram 02: Mjesni odbori na području Grada Rijeke



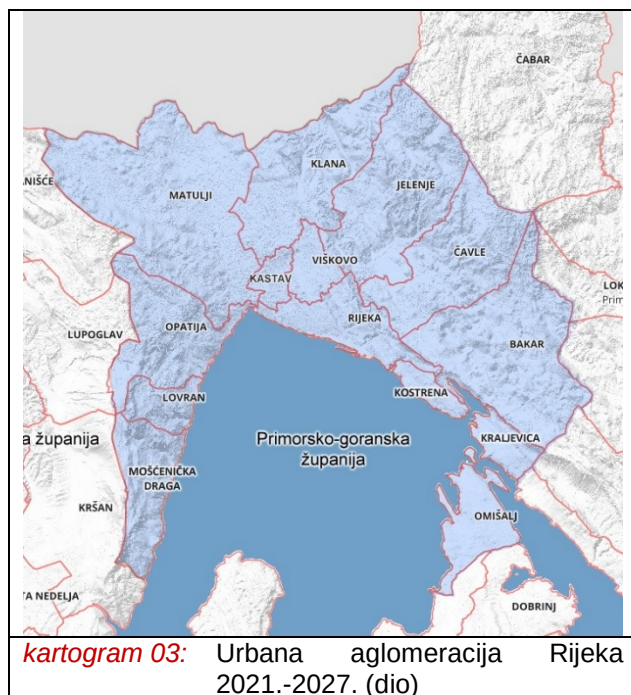
slika 02: pogled na dio Grada (MO Potok, Banderovo, Belvedere)



slika 03: pogled na dio Grada (MO Centar - Sušak)



slika 04: pogled na dio Grada (MO Pećine)



Grad Rijeka je, ujedno, i središnje naselje istoimene jedinice lokalne samouprave. Odlukom Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU 21. rujna 2015. godine osnovana je *Urbana aglomeracija Rijeka* u kojoj je Grad Rijeka dobio vrlo važnu ulogu. Osim Rijeke, u tu aglomeraciju uključeno je još devet (9) jedinica lokalne samouprave i to: Gradovi Kastav, Kraljevica i Opatija te Općine: Čavle, Klanjača, Kostrena, Lovran, Mošćenička Draga i Viškovo. Ta ista *Urbana aglomeracija Rijeka* je Odlukom o ustrojavanju Urbane aglomeracije Rijeka za financijsko razdoblje od 2021. do 2027. g. proširena na 14 jedinica lokalne samouprave i to za: Grad Bakar te Općine: Jelenje, Matulji i jedinu otočnu Općinu - Omišalj (*kartogram 03*).

Osim ovih bitnih činjenica, na razvoj i važnost Rijeke, kako u Primorsko-goranskoj županiji tako u Hrvatskoj i u ovom dijelu Europe svakako utječu i sljedeće činjenice:

- vrlo jako prometno čvorište: luka od državnog značenja, auto-cesta te planirana nizinska željeznička pruga od državnog značenja prema Zagrebu;
- blizina međunarodnih središta razvoja, posebno Srednje Europe;
- postupak razvoja proizašao je iz lučko-industrijske zamisli i načina uređenja gospodarstva Grada i njegovog razvoja (prevladavajuće tercijarne djelatnosti);
- postupak nastavka izgradnje prepoznatljive slike grada s posebnim kulturno-sociološkim nasljeđem;
- ograničavajuća površina i raspoloživi prostor grada u njegovim administrativnim granicama.

3.1. ZEMLJOPISNA OBILJEŽJA

Kako se oblik, površina i položaj Grada nije promijenio od prvog izrađenog *Izvješća o stanju u prostoru* iz 1994. godine to će se u ovom *Izvješću o stanju u prostoru* samo u kratko ponoviti najvažnije značajke i obilježja prostora.

Grad Rijeka prostire se krajnjim sjevernim dijelom Riječkog zaljeva. Obalna linija Grada pruža se od uvale Preluka na zapadu, do zaljeva Martinšćica na istoku, u ukupnoj dužini od približno 19 km. Kopneno Grad Rijeka graniči s Općinama: Viškovo, Jelenje, Čavle i Kostrena te Gradovima: Opatija, Matulji, Kastav i Bakar, dok preko pomorskog dobra graniči s Općinama: Lovran i Kostrena te Gradovima: Opatija i Cres. Veći dio zapadnog dijela Grada nalazi se na ravnom i nešto povišenom području koje je na sjeveru omeđeno strmim padinama (područje Zameta, Gornjeg Zameta i Drenove (*slika 05*)) pa sve do najistaknutijih rasjeda na istoku: kanjon Rječine, Drage i Martinšćice. Sjeverni dio područja je topografski i morfološki razvedeniji, pa je najviši vrh grada, Lubanj približno 500 m.n.m, smješten na svega oko 1,50 km zračne udaljenosti od mora, ujedno

i pokazatelj skromnih prostornih potencijala.



slika 05: pogled na sjeverozapadni dio Grada i riječku obilaznicu)

Kopneni dio Grada Rijeke može se, načelno, promatrati kroz dvije vrlo različite prostorne cjeline: građevno područje Grada (izgrađeni i neizgrađeni dijelovi grada prema PPUG Rijeke) s vrlo velikom gustoćom stanovanja unutar pojasa širine oko 1500 metara (**slika 06**), mjereno od obalne crte mora i nadmorske visine do 200 m, a druga je dio prirodnog okoliša koji čine šume i poljoprivredne površine u sjevernom i istočnom zaleđu. Kako se većina djelatnosti unutar prostora Grada Rijeke nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja naselja, cijeli prirodni i neizgrađeni okoliš predstavlja važan dio koji gradskom području Rijeke osigurava vrijedan, tzv. posuđeni i prepoznatljiv, krajolik, a ujedno i poboljšava ekološke uvjete za boravak i život ljudi.



slika 06: pogled na gusto izgrađeno područje ispresijecano prirodnim zelenilom

Područje Rijeke bogato je vodom bujičnih vodotoka i izvora, a njena količina izravno ovisi o količini oborina (oko 1.500 mm/m² u obalnom pa sve do 3.000 mm/m² u gorsko-brdovitom dijelu Grada). Slivno područje vodotoka na području Grada predstavlja površinu od preko 530 km² i obuhvaća dijelove brdsko-planinskih područja prema Republici Sloveniji, preko Gorskog Kotara do Vinodolske doline i mora.

Upravo zahvaljujući ovakvom obuhvatu i njegovim hidrogeološkim obilježjima, osigurane su dovoljne količine pitke vode za Gradove Rijeku, Bakar, Kastav i Kraljevica te Općine Čavle, Klana, Kostrena i Viškovo. Najveći i najznačajniji izvor pitke vode je bujični vodotok Rječine, izvori: Zvir (Zvir I od 1.400 do 1.600 l/s, Zvir II do 600 l/s), Rječina, Perilo, Dobra i Dobrica u Bakarskom zaljevu te zdenci u Martinšćici (od 300 do 500 l/s). Vodoopskrbni sustav Rijeka pokriva područje Grada i 78 drugih naselja s područja nekadašnje Općine Rijeka. Ova voda spada u meke do umjereno tvrde vode (7.90 Nj–10.10 Nj) koje imaju vrlo povoljna fizikalno-kemijska obilježja i pogodne su za piće tako da je za njeno daljnju korištenje potrebno samo provesti postupak dezinfekcije iste.

Podrobniji opis Hidrogeoloških pojava i obilježja Grada Rijeke mogu se naći u elaboratu „Prirodna osnova prostora – Hidrogeološka podloga za područje grada Rijeke, Hidrogeološka istraživanja” iz 2000. g. dok je detaljan prikaz Hidrogeoloških pojava i obilježja značajnih za opis i pojavu inženjersko-geoloških procesa i pojava (pojave nestabilnih dijelova padina, puzanja pokrivača po nepropusnoj podlozi, klizišta, odroni i sl.) prikazan u elaboratu „Prirodna osnova prostora – Inženjersko-geološka podloga za područje grada Rijeke, Inženjersko-geološka istraživanja” iz iste godine.

Površina mora koja pripada Gradu dvostruko je veća od njegove kopnene površine i ona ima veliku važnost u obilježjima postojećeg i do sada planiranog prometnog sustava Grada, Županije i Republike Hrvatske. Pokazatelji kvalitete mora u pojasu namijenjenom rekreaciji, a temeljem mjerenja koje se godinama provodi na odabranim lokacijama od svibnja do rujna, pokazuje da je postignuta kvaliteta zdravog obalnog mora koja se kontinuirano održava na cjelokupnom području grada i nastavlja duž obala Riječkog zaljeva.

Za potrebe izrade ovoga *Izješća o stanju u prostoru* nisu provedena nova istraživanja klimatskih obilježja na području Grada. Prema podacima dobivenim mjerenjem i motrenjem meteoroloških podataka na meteorološkoj postaji Rijeka/Kozala za razdoblje 1971.-2000., a koji su prikupljeni za potrebe izrade *Prostornog plana uređenja grada Rijeke* (A) i mjerenja i motrenja istih za razdoblje 2004.-2014. (B), provedenih za potrebe izrade *Akcijskog plana za smanjenje onečišćenja prizemnim ozonom za grad Rijeku*, mogu se uočiti spore promjene u klimatskim prilikama.

Prema *Köppenovoj* klasifikaciji klime, Rijeka ima Cfsa klimu što znači da ima umjereno toplu kišnu klimu (C), bez suhog razdoblja i s vrlo malim količinama oborina u toplom dijelu godine (fs) i s vrućim ljetom (a). Rijeka je zadržala tzv. maritimni tip godišnjeg kretanja mjesečnih količina oborina: najveći u listopadu (A), odnosno rujnu (B), a najmanji u srpnju (A), odnosno travnju (B). Srednja godišnja količina oborina iznosi 1552 mm (A), odnosno 1642 mm (B). Najčešći vjetar (po smjeru i brzini) je jesensko/zimska *bura* (NNE), a nešto manje je zastupljen *jugo* (S-SW). Što se tiče jačine vjetra, prevladava onaj snage od 1 - 3 Bf (od povjetarca do slabog vjetra) u rujnu i listopadu. Sezonske i godišnja ruža vjetrova vrlo su slične.

Tla na području Grada Rijeke pripadaju tlima Sjevernog sredozemnog pod-prostora, koje prema osnovnoj pedološkoj karti Hrvatske (OPKH) obilježavaju slijedeće vrste tala: Crvenica, Smeđe na vapnencu, Regosol, Vapnenačko - dolomitna crnica, Antropogena tla, Rendzina,

Vertična tla. Ove vrste tala ne javljaju se zasebno već zajedno sa drugim jedinicama kao raznovrsne kombinacije tala.

Temeljem dosad provedenih pedoloških istraživanja, na području Grada može se prepoznati 15 tzv. pedo-ekoloških zajednica. Obradiva tla svrstavaju se u antropogena i antropogenizirana tla na kojima je čovjek mogao i morao proizvoditi hranu. Prvu grupu čine tala koja su nastala potpunom izmjenom prirodnih tala, a druga grupa obuhvaća tla s djelomičnom promjenom tla. Antropogena tla krških predjela s većom stjenovitošću i kamenitošću potpuno su izmiješana jer su se radi stvaranja poljoprivredno obradivih čestica izvodili suhozidi te nanosila zemlja s drugih dijelova i tako stvarale površine plitkog obradivog tla. Ostaci antropogenih tala mogu se naći na mnogim dijelovima Grada (Pehlin, Drenova, Škurinje, Brašćine-Lukovići i dr.).

Druga grupa tala su u pravilu duboka tla, tla akumulacijskih zona gdje nije bilo potrebe da se tlo dublje okreće osim za potrebe pojedinih kultura. Ovakvo tlo danas se može naći u dolini Škurinjske drage. Sukladno kriterijima utvrđenim PPPGŽ i popisu utvrđenom u skladu s podjelom utvrđenom *Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova*, tla na području Grada pripadaju slijedećim skupinama poljoprivrednog tla: osobito vrijedno obradivo tlo (P1); vrijedno obradivo tlo (P2); ostalo obradivo tlo (P3), ostalo poljoprivredno zemljište, šume i šumsko zemljište (PŠ).

Govoreći o biljnom pokrovu na području Grada, on pripada tzv. *zoni submediteranskih termofilnih* šuma, šikara i kamenjarskih pašnjaka, a podijeljen je na dva visinska pojasa uvjetovana značajnim klimatskim obilježjima. Šume hrasta medunca i bijelog graba (*Quercus – Carpinetum orientalis*) nalaze se u nižem i toplijem pojasu, do najviše 350 m.n.v. U hladnijem pojasu (između 350 i 650 m.n.v. nalazi se šuma crnoga graba s hrastom meduncem (*Ostrya – Quercetum pubescentis*).

Prema *Strategiji zelene urbane obnove Grada Rijeke „na području Grada Rijeke najveći i najznačajniji površinski vodotok je Rječina. S dolinskih strana i iz smjera Studenačkog polja prima brojne manje povremene pritoke dok u donjem toku prima preljevne vode izvorišta Zvir i vode koje se u korito vraćaju s turbina HE Rijeka. Manji povremeni vodotoci vezani su za usku flišnu dolinu Sušačke Drage (Orehovica, Draški i Briški potok), a ulijevaju se u Javor potok, čiji donji tok ima naziv Mlinski potok i koji utječe u more u uvali Martinšćice. U zapadnom dijelu grada Rijeke, u dnu Škurinjske Drage, povremeno teče istoimeni potok. Središnjim dijelom užeg gradskog područja, od Mlake do kanjona Rječine, prolaze natkriveni tokovi Škurinjskog potoka, potoka Brajda, Lešnjak i niza drugih. Na području čitave Kastavske zaravni te u dolini Sušačke Drage nalazi se i veći broj bunara, cisterni i izvora. Prisutno je i nekoliko lokava među kojima se ističu lokve na predjelu Škurinja i Drenove. Obalno područje karakterizira i veliki broj vrulja te obalnih izvora.“* Prema navedenoj *Strategiji* površina pod šumskim zajednicama svih vrsta iznosi 1.747,30 ha, dok prema podacima iz PPU Grada Rijeke ta površina iznosi 1.547,12 ha. Najveće površine šumskih zajednica nalaze se na središnjem sjevernom i sjeveroistočnom dijelu Grada (Drenova – Trsat), na zapadnom dijelu Grada (Brgud - Kostabela), i na istočnom dijelu Grada od Gornje Vežice do Sv. Kuzma (područje Draga). U dodirnim područjima s izgrađenim dijelovima Grada šumski potezi usijecaju se gradsko tkivo i na taj način povezuju postojeće prirodne i krajobrazno uređene površine.

Dio udoline Rječine, od njezinog izvora do Grohova, ima svježiju mikroklimu u kojoj uspijevaju *kserotermofilne hrastove šume primorskog krša*, kao primjer raznovrsnosti biljnog i životinjskog svijeta, i predstavlja neprocjenjive rekreacione vrijednosti za grad Rijeku. Šume hrasta i bukve dobro su očuvane, i imaju obilježja zaštitnih šuma temelji jer svojim korijenjem sprječavaju veću eroziju i klizišta tla. Povoljne mikroklimatske i pedoklimatske prilike vlažne udoline Rječine omogućavaju stablu bukve da uspijeva na svega 5 km udaljenosti, odnosno do 300 m.n.v. S druge strane, ta ista udolina od Orehovice pa sve do Sv. Kuzma prekrivena je tlom tipa *luvisol* pogodnim za uzgoj različitih poljoprivrednih kultura. Tlo je pogodno za stanište šume hrasta kitnjaka i običnoga graba koje su dijelom iskrčene, a zamijenile su ih livade i razne poljoprivredne kulture. Udoline uz tok Rječine (Grohovo, Žakalj, žljeb ispod Orehovice), sjeveroistočno od donje Drenove prema grebenu sv. Katarina te u Škurinjskoj dragi su osobito vrijedni rekreacijski prostori koje bi trebalo trajno sačuvati.

3.2. DRUŠTVENA OBILJEŽJA

Mreža javnih službi Grada Rijeke sastoji se od državne, županijske i lokalne uprave te ostalih nužnih funkcija, odnosno sadržaja (pravosudne službe i ustanove, ustanove za zdravstvenu i socijalnu skrb, predškolske, osnovne- i srednjoškolske ustanove, ustanove visokog školstva, kulturu i sport). Županijski uredi su uredi državne uprave koji obavljaju prenesene poslove državne uprave na području županije. Upravni odjel je dio lokalne samouprave, a ured državne uprave. Većina tijela uprave smještena je u najužem gradskom središtu, u području mješovite namjene.

Sjedište gradske uprave nalazi se u središnjem gradskom naselju gdje se nalazi i ured Gradonačelnice (izvršno tijelo Grada). Predstavničko tijelo Gradsko vijeće koje se sastoji od predsjednika, zamjenika i vijećnika. Upravni odjeli su tijela županija (ili gradova/općina) koja obavljaju poslove iz njihova samoupravnog djelokruga, a u Gradu ima 10 upravnih odjela i to:

- *Upravni odjel za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu,*
- *Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo,*
- *Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte,*
- *Upravni odjel za komunalni sustav i promet;*
- *Upravni odjel za gradsku imovinu,*
- *Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade*
- *Upravni odjel za financije,*
- *Upravni odjel za opće poslove,*
- *Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu zaštitu i unapređenje kvalitete života,*
- *Služba za unutrašnju reviziju.*

3.2.1. Pravosudne službe i ustanove

Na području Grada Rijeke nalaze se slijedeće pravosudne službe/ustanove i to:

- Županijski sud u Rijeci,
- Općinski sud u Rijeci,
- Upravni sud u Rijeci,
- Trgovački sud,
- Prekršajni sud u Rijeci,

- Županijsko državno odvjetništvo (*Općinsko državno odvjetništvo s Kaznenim i Građansko-upravnim odjelom*),
- Uprava za pravosudnu i upravnu inspekciju.

Kao poseban odjel pravosudnog sustava RH su zemljišno-knjižni odjeli (u sastavu općinskih sudova) koji, između ostalog imaju za zadaću vođenje i održavanje zemljišnih knjiga odnosno svih pravnih procesa vezanih uz utvrđivanje vlasništva nad nekretninama. Vlada RH je još 2003. g. preko Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave pokrenula *Nacionalni program sređivanja zemljišnih knjiga i katastra (Uređena zemlja)*, a koji još nije dovršen jer je to trajni postupak. Za većinu katastarskih općina koje se pokrivaju područje Grada izrađena je tehnička reambulacija.

3.2.2. Odgojno-obrazovne ustanove

Pod odgojno-obrazovnim ustanovama podrazumijevaju se ustanove predškolskog odgoja (jaslice i vrtići), ustanove osnovno-školskog odgoja i obrazovanja (osnovne škole), ustanove srednje-školskog odgoja (srednje škole, gimnazije i ostale stručne srednje škole) te ustanove visoko-školskog obrazovanja (Veleučilišta i Sveučilišta).

Na području Grada djeluju široka mreža ustanova predškolskog odgoja kojima je Grad osnivač te 25 osnovnih škola. Tri temeljne ustanove predškolskog odgoja i obrazovanja su: Dječji vrtić „*Rijeka*“, Dječji vrtić „*Sušak*“ i Dječji vrtić „*More*“ unutar kojih se nalazi 31 pojedinačni podcentar. Pri tome, Dječji vrtić „*Rijeka*“ ima izdvojeno odjeljenje u KBC Rijeka na Kantridi.

Dječji vrtić „*Rijeka*“ objedinjava 4 centra predškolskog odgoja i to: „*Maestral*“, „*Potok*“, „*Tornić*“ i „*Zamet*“. Ova četiri centra pokrivaju ukupno 23 podcentra predškolskog odgoja. Početkom 2025. g. u ovom vrtiću bilo je upisano 1934 djece, raspoređenih u 130 skupina.

Centar predškolskog odgoja *Maestral* ima 5 podcentara i to: „*Maestral*“, „*Kozala*“, „*Drenova*“, „*Rastočine*“, „*Gabbiano*“, „*Belveder*“ i ima 8 jasličkih i 14 vrtićkih skupina.

Centar predškolskog odgoja *Potok* ima 5 podcentara i to: „*Zvonimir Cviić*“, „*Podmurvice*“, „*Fiume*“, „*Mlaka*“ i „*Potok*“ i ima 8 jasličkih i 10 vrtićkih skupina.

Centar predškolskog odgoja *Turnić* ima šest podcentara i to: „*Gardelin*“, „*Mavrica*“, „*Radost*“, „*Pehlin*“, „*Krnjevo*“ i „*Turnić*“ te ima 8 jasličkih i 17 vrtićkih skupina.

Centar predškolskog odgoja *Zamet* ima pet podcentara i to: „*Srdoč*“, „*Zamet*“, „*Oblačić*“, „*Mirta*“, „*Baredice*“ i „*Krijesnica*“ te ima 8 jasličkih i 15 vrtićkih skupina.

Dječji vrtić „*Sušak*“ objedinjava 6 podcentara predškolskog odgoja i to: „*Galeb*“, „*Morčić*“, „*Orehovica*“, „*Pčelice*“, „*Veseljko*“ i „*Vežica*“. Početkom 2025. g. u vrtiću „*Sušak*“ bilo je upisano nešto više od 500 djece, raspoređeno u 34 jasličko/vrtićke skupine.

Dječji vrtić „*More*“ objedinjava 7 podcentara predškolskog odgoja i to: „*Vidrice*“, „*Delfin*“, „*Kvarner*“, „*Đurđice*“ i „*Bulevar*“. Od 1. prosinca 2023. g. otvoren je još jedan podcentar i to „*Val*“, a od 1. rujna 2025. g. djeluje još jedan podcentar i to „*Kapljica*“.

Mreža osnovno-školskih ustanova na području Grada Rijeke, a čiji je osnivač sam Grad, ima ukupno 23 osnovne škole, jedan Centar za odgoj i obrazovanje (djeluje i kako osnovna škola i kao srednja škola) i jedan Centar za autizam. Ukupan broj razreda u svim osnovnim

školama je 408, a broj razreda u pojedinoj osnovnoj školi vidljiv je u **tablici 01** (na narednoj stranici).

Centar za odgoj i obrazovanje (COO) djeluje na neki način još od 1960. g. pod različitim nazivima. COO provodi dvije vrste Programa i to: *Program odgoja i osnovnog obrazovanja za djecu s lakom mentalnom retardacijom* i *Program odgoja i obrazovanja za djecu i mladež s umjerenom i težom mentalnom retardacijom*. To je jedinstvena ustanova na području Grada Rijeke i Primorsko-goranske županije u kojoj se provodi „*odgoj, obrazovanje, habilitacija, rehabilitacija, radno i stručno osposobljavanje djece i mladeži s intelektualnim teškoćama i drugim utjecajnijim teškoćama u razvoju, po posebnom nastavnom planu*“ za djecu osnovnoškolske i srednjoškolske dobi. Prvi od ova dva Programa provodi se na četiri lokacije, dok se drugi Program provodi na pet lokacija, od kojih je jedna na otoku Krku, Dobrinj.

	OSNOVNA ŠKOLA (ime)	BROJ RAZREDA
1.	OŠ/SE Belvedere	12
2.	OŠ Brajda	16
3.	OŠ Centar	10
4.	OŠ/SE Dolac	12
5.	OŠ Eugen Kumičić	17
6.	OŠ Fran Franković	24
7.	OŠ Gelsi	12
8.	OŠ Gornja Vežica	21
9.	OŠ Ivana Zajca	16
10.	OŠ Kantrida	18
11.	OŠ Kozala	16
12.	OŠ Nikola Tesla	30
13.	OŠ Pećine	8
14.	OŠ Pehlin	16
15.	OŠ Podmurvice	20
16.	OŠ/SE San Nicolo	12
17.	OŠ Srdoči	32
18.	OŠ Škurinje Rijeka	15
19.	OŠ Trsat	16
20.	OŠ Turnić	18
21.	OŠ Vežica	19
22.	OŠ Vladimir Gortan	16
23.	OŠ Zamet	32
	SVEUKUPNO	408

tablica 01: Broj razrednih jedinica po osnovnim školama

Centar za autizam (CZA) djeluje kroz tri specifična programa (program posebnih razrednih odjela, Program odgojno-obrazovnih skupina te Dodatni rehabilitacijski program za učenike s PSA). Osim ovih Programa, u CZA koriste se slijedeći terapijski postupci: likovna terapija, muzikoterapija, „plava školica“ po mjeri djeteta, jezično-govorna terapija, kineziterapija te rad s psihologom. Posebna vrsta terapije odvija se u tzv. „*opuštajućoj sobi*“. Krajem 2025. g. ovaj Centar pohađalo je 30 učenika.

Na području Grada Rijeke postoje 22 srednje škole te tri Doma za učenike koji služe za smještaj i prehranu učenika koji pohađaju srednju školu, a nisu iz Rijeke. Popis srednjih škola na području Grada Rijeke je u nastavku:

1. Centar za odgoj i obrazovanje
2. Drvodjeljska i strojarska škola Rijeka
3. Ekonomska škola Mije Mirkovića Rijeka
4. Elektroindustrijska i obrtnička škola Rijeka
5. Gimnazija Andrije Mohorovičića Rijeka
6. Glazbena škola Ivana Matetića Ronjgova
7. Graditeljska škola za industriju i obrt Rijeka
8. Građevinska tehnička škola Rijeka
9. Medicinska škola u Rijeci
10. Prirodoslovna i grafička škola Rijeka
11. Prometna škola Rijeka
12. Prva riječka hrvatska gimnazija
13. Prva sušačka hrvatska gimnazija u Rijeci
14. Salezijanska klasična gimnazija, s pravom javnosti Rijeka
15. Škola za primijenjenu umjetnost u Rijeci
16. *Scuola media superiore italiana Fiume* – Srednja talijanska škola Rijeka – *Liceo di Fiume*
17. Srednja škola za elektrotehniku i računalstvo
18. Srednja waldorfska škola u Rijeci
19. Strojarska škola za industrijska i obrtnička zanimanja Rijeka
20. Srednja škola Andrije Ljudevita Adamića
21. Tehnička škola Rijeka
22. Škola za trgovinu i modni dizajn Rijeka.

Na području Grada djeluju dva Veleučilišta: *Veleučilište u Rijeci* i *Veleučilište PAR* (Poslovna Akademija Rijeka). Veleučilište u Rijeci provodi više stručnih studija, pri čemu se jedan dio nastave odvija Gospiću i Otočcu (Ličko-senjska županija), odnosno u Poreču (Istarska županija). *Veleučilište u Rijeci* ima više stručnih prijediplomskih studija i to: *Informatika*, *Cestovni promet*, *Sigurnost na radu*, *Poduzetništvo*, *Meditranska poljoprivreda*, *Održivi agroturizam*, *Željeznički promet*, *Vinarstvo* i *Telematika*. Od stručnih diplomskih studija to su: *Informacijske tehnologije u poslovnim sustavima*, *Poduzetništvo*, *Promet*, *Sigurnost na radu* i *Vinarstvo*. *Veleučilište PAR* objedinjava pet škola Upravljanja i to: *Poslovno upravljanje*, *Upravljanje u sportu*, *Upravljanje u gastronomiji i restoraterstvu*, *Upravljanje malim i srednjim poduzećima* i *Upravljanje financijama*.

Sveučilište u Rijeci sastoji se od slijedećih fakulteta (sastavnica): *Akademija primijenjenih umjetnosti* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij); *Ekonomske fakultet* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij i Sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij); *Fakultet dentalne medicine* (Sveučilišni prijediplomski, Stručni prijediplomski studij te Sveučilišni integrirani studiji), *Fakultet biotehnologije i razvoja lijekova* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij), *Fakultet informatike i digitalnih tehnologija* (Sveučilišni prijediplomski, diplomski studij doktorski studij), *Fakultet za fiziku* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij), *Fakultet za logopediju* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij), *Fakultet za matematiku* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij), *Fakultet zdravstvenih studija* (Sveučilišni

prijediplomski, Stručni prijediplomski, Sveučilišni diplomski studij), *Filozofski fakultet* (12 Sveučilišnih prijediplomskih studija, 18 Sveučilišnih diplomskih studija, jedan izvanredni studij kao i jedan studij na engleskom jeziku, dva specijalistička studija i na kraju i 4 doktorska studija), *Građevinski fakultet* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij te Stručni prijediplomski i diplomski studij), *Tehnički fakultet* (Sveučilišni prijediplomski, Stručni prijediplomski, Sveučilišni diplomski studij), Medicinski fakultet (6 Sveučilišnih prijediplomskih/diplomskih i integriranih studijskih programa), *Pomorski fakultet* (Sveučilišni prijediplomski i diplomski studij), *Pravni fakultet* (Sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij, tri specijalistička studija, doktorski studij te Stručni prijediplomski i diplomski studij), *Učiteljski fakultet* (Sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij). U Rijeci se nalazi i studentsko naselje „Trsač“ za smještaj studenata i profesora, otvoreno 2016. g. (prvobitno zamišljeno za potrebe smještaja sudionika 3. Europskih sveučilišnih igara). Kao dodatne sastavnice Sveučilišta djeluje *Studentski centar Rijeka* i *Sveučilišna knjižnica Rijeka*. Nužno je navesti da na području Grada Rijeke djeluju tri *Udruge* i to: *Studentski zbor*, *Riječki športski sveučilišni savez* te *Udruga Erasmus Student Network Rijeka*.

Sveučilište u Rijeci osnivač je *Zaklade* koja ima za zadatak i cilj da „inovativnim i održivim modelima filantropije podupire razvoj društva znanja i pridonosi sinergijskom razvoju akademske i lokalne zajednice u europskom kontekstu.“ *Zaklada* je osnovana (osnivači su: Sveučilište u Rijeci, Grad Rijeka i Primorsko-goranska županija) početkom 2003. g. *Rješenjem Ministarstva pravosuđa, uprave i lokalne samouprave* kao samostalna neprofitna organizacija i kao takva u potpunosti je uključena u sve Sveučilišne ciljeve i programe. Temeljna svrha *Zaklade* je prikupljanje sredstava kojima se podupiru tri temeljna oblika sveučilišne djelatnosti: *obrazovanje, istraživanje i širi društveni doprinos zajednici u kojoj djeluje*. Financijske potpore dodjeljuje svim sastavnicama Sveučilišta i to preko javnih natječaja ili pak dodjelom nagrada istaknutim znanstvenicima i umjetnicima. Zadatak *Zaklade* također je i provođenje nacionalnih i regionalnih programa kao i projekata EU. Programi se provode kroz različite „*okrugle stolove, forume, radionice, javne i dobrovoljne akcije te kampanje s ciljem promicanja univerzalnih društvenih vrijednosti*“. Dio visokog obrazovanja odvija se i u sklopu Sveučilišta u Zagrebu. Naime, u Rijeci se nalazi *Područni studij Muzičke akademije* te *Visoka bogoslovna škola* koja djeluje u sklopu zagrebačkog Katoličkog bogoslovnog fakulteta.

Osim ovih sastavnica i *Zaklade*, u Rijeci djeluju i slijedeći *Znanstveno-razvojni centri*:

- Centar za elektroničko nakladništvo
- Centar za industrijsku baštinu
- Centar za mikro i nano znanosti i tehnologije
- Centar za napredne studije jugoistočne Europe
- Centar za napredno računanje i modeliranje
- Centar za obrazovanje nastavnika
- Centar za umjetničke studije – studij "Gluma, mediji, kultura"
- Centar za učenje i poučavanje
- Dokumentacijsko – istraživački centar "Fritz Jahr"
- Međusveučilišni centar izvrsnosti "Jean Monet" Opatija
- Studentski kulturni centar
- Sveučilišni savjetovanišni centar

3.2.3. Zdravstvene i socijalne ustanove

Na području Grada djeluju slijedeće zdravstvene ustanove: *Klinički bolnički centar Rijeka*, *Psihijatrijska bolnica Lopača*, *Dom zdravlja PGŽ Rijeka* (s brojnim općim i specijalističkim ambulantama), *Zavod za hitnu medicinu Primorsko-goranske županije*, *Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije*, *Hospicij Marija K. Kozučić* te *ljekarne Jadran* (Škurinje, Belveder, Vežica, Brajda, Zamet, Boduli, Centar, Strossmayer, Kazalištu, Korzo). Osim ovih ljekarni djeluju i brojne privatne ljekarne na području Grada.

Na području Grada Rijeke nalazi se *Dom za starije i nemoćne osobe Kantrida* koji pruža usluge stanovanja za pokretne, djelomično pokretne i nepokretne starije osobe, a koje nisu u mogućnosti živjeti samostalno u vlastitim kućanstvima. Pored ovih usluga, pružaju se različiti oblici usluga za starije i nemoćne osobe u njihovom vlastitom domu i obiteljima: pomoć u kući, dostava obroka, alarmni sustav "*Halo-pomoć*" te klubovi starijih osoba. Na području Grada Rijeke djeluje više privatnih Domova za starije osobe. Od ostalih socijalnih ustanova koje djeluju u Rijeci treba svakako spomenuti slijedeće: *Centar za pružanje usluga u zajednici Tić Rijeka*, *Hrvatski zavod za socijalni rad*, *Područni ured Rijeka*, *Centar za rehabilitaciju Rijeka*, *Centar za pružanje usluga u zajednici Rijeka*, *Dom za psihički bolesne odrasle osobe Turnić*, *Dnevni centar za rehabilitaciju Slava Raškaj Rijeka*, *Caritas Riječke nadbiskupije*, *Caritasov dom za žene i djecu žrtve obiteljskog nasilja Sv. Ana* i *Obiteljski centar*, *Područna služba Primorsko-goranska*.

Nadalje, od županijskog značaja na području Grada nalazi se i *Veterinarska stanica Rijeka* d.o.o. te *Sklonište za napuštene životinje*.

3.2.4. Ustanove za kulturu

Na području Grada Rijeke djeluje velik broj ustanova i udruga u kulturi koje se bave različitim područjima stvaralaštva, odnosno različitim umjetničkim granama kao npr.: *Hrvatsko narodno kazalište Ivana pl. Zajca* (slika 07), *Gradsko kazalište lutaka Rijeka*, *Hrvatski kulturni dom*, *Kulturni centar – Ri Teatar Kalvarija* te slijedeće kazališne i umjetničke družine i organizacije za kulturu:



slika 07: Hrvatsko kazalište Ivana pl. Zajca, Rijeka

- kazališna družina Arterija,
- kazališna družina ArtTeatar BOUM!,
- kazališna družina Fedra art projekt,

- kazališna družina *Kolektiv igralke*,
- kazališna družina *RECIŠOU*
- kazališna družina *CLOU*
- kazališna družina *Muzak*,
- kazališni *STUDIO*,
- Kreativni laboratorij suvremenog kazališta *KRILA*,
- Umjetnička organizacija „*Rubikon-Rijeka*“,
- Kazalište „*Tranzicijsko-fiksijsko kazalište*“,
- Umjetnička organizacija „*HKD teatar-Međunarodni festival malih scena*“,
- *Art-kino*,
- *Multipleks Cinestar Rijeka*.

U Gradu se nalazi *Gradska knjižnica Rijeka* (ujedno je i matična knjižnica za narodne i školske knjižnice cijele Primorsko-goranske županije). Gradska knjižnica ima nekoliko odjela i ogranaka: Benčić, dječji odjel Stribor, ogranak Drenova, ogranak Trsat, ogranak Turnič, ogranak Zamet te jedan pokretni ogranak – gradski bibliobus.

Od muzeja, na području Grada Rijeka djeluje *Muzej grada Rijeke*, *Muzej moderne i suvremene umjetnosti* (s dodatnim izložbenim prostorom u *Malom salonu*), *Pomorski i povijesni muzej Hrvatskog primorja*, *Prirodoslovni muzej Rijeka* i muzej informatike „*PEEK&POKE*“.

3.2.5. Ustanove za sport

U Gradu Rijeci najveći stadion je *Stadion „Kantrida“* (slika 08).



slika 08: Stadion „Kantrida“

Osim njega postoje brojne sportske građevine i sportski tereni kao što su: *nogometno igralište „Robert Komen“*, *nogometno igralište „Krimeja“*, *stadion na Rujevici / stadion HNK Rijeka Dean Ščulac* (slika 09) otvoreno igralište „*Kampus*“, *Sportsko-rekreacijski centar „3. maj“*, *Sportsko-rekreacijski centar „Belveder“*, *Sportsko-rekreacijski centar „Mlaka“*, *Sportsko-rekreacijski centar „Sušak“*, *Sportsko-rekreacijski centar „Zamet“*, *atletska dvorana „Kantrida“*,

košarkaška dvorana „Brajda“, dvorana „Dinko Lukarić“, dvorana mladosti, dvorana za borilačke sportove „Sušak“, stolno-teniska dvorana „Kvarner“, veslački dom „Delta“, bazeni „Kantrida“, bočalište „Brajda“, bočarski centar „Podvežica“, streljana Drenova“, streljana „Papirničar“, tenis centar „Pećine“, tenis centar „Marčeljeva draga“, tenis igralište „Kozala“, šahovski dom „Rijeka“.



slika 09: stadion na Rujevici / stadion HNK Rijeka Dean Šćulac

Na području Grada Rijeke djeluju *boksački klub „Rijeka“* i *kickboxing klub „Sušak“*.

3.2.6. Vatrogastvo

Na kraju, ali zato ni malo nevažno je činjenica da na području Grada Rijeke djeluje *Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke* koja djeluje još od 1863. godine. Ova vatrogasna postrojba sudjeluje, između ostalog, u provedbi preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija, u gašenju požara i spašavanju ljudi i imovine ugroženih požarom i eksplozijom, u pružanju tehničke pomoći u nezgodama i opasnim situacijama, obavljanju poslova u ekološkim i drugim nesrećama, u pružanju usluga vatrogasnih osiguranja i tehničke zaštite, u pregledu, servisiranju i ispitivanju vatrogasne i druge opreme.

4. GRAD RIJEKA U OKVIRU PROSTORNOG UREĐENJA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Sustav prostornog uređenja Republike Hrvatske propisan je *Zakonom o prostornom uređenju* i on je uređen na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini. Za svaku od navedenih razina *Zakonom* je propisana izrada prostorno planskih dokumenata, njihova međusobna povezanost i usklađenost. Povezanost cjelokupnog sustava prostornog uređenja osigurava se praćenjem izrade i stanja usvojene prostorno-planske dokumentacije u Informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU). Prema ISPU i *Zakonu o županijama, Gradovima i Općinama*, područje Grada Rijeke je područje jedinice lokalne samouprave (Grad) unutar Primorsko-goranske županije.

Krovni prostorno-planski dokument za Grad Rijeku je Prostorni plan Primorsko-goranske županije kojim se utvrđuju kriteriji za određivanje funkcionalnih cjelina na temelju administrativne podjele prostora te prostornih, prirodnih, demografskih razvojnih i drugih analiza i odrednica utvrđenih PP PGŽ. Temeljem ovako utvrđenih funkcionalnih cjelina određene su vrste, kapacitet i uvjeti za smještaj primarnih djelatnosti u prostoru županije. Prostor Primorsko-goranske županije, prema načinu korištenja, razgraničuje se temeljem uvjeta zaštite prostora. Način korištenja prostora uvjetovan je utvrđenom kategorijom zaštite, kategorijom osjetljivosti ili prijedlogom za proglašenje zaštićenog područja. Tako se prostor neke cjeline može se razgraničiti na slijedeće površine:

- zaštićena prirodna baština,
- zaštićeno kulturno-povijesno nasljeđe,
- razna poljoprivredna zemljišta,
- šume i šumsko zemljište,
- površine izvorišta voda za piće i mogućih izvora voda za piće,
- područja i dijelovi ugroženog okoliša.

Na temelju odredbi *Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske* (NN br. 123/17), povezano s odredbama *Zakona o pravu na pristup informacijama* (NN br. 25/13 i 85/15), te odredbi Statuta Primorsko-goranske županije Županijska skupština je u studenom 2021. g. donijela *Plan razvoja Primorsko-goranske županije za razdoblje 2022.-2027.* koji se sastoji od više „*međusobno povezanih cjelina, sažetka analize stanja i rezultata provođenja prijašnjih strategija, vizije i strateškog okvira s ključnim pokazateljima za praćenje provedbe Plana razvoja, provedbenog, terminskog i financijskog plana, prikaza usklađenosti s Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030., sektorskim dokumentima i dokumentima prostornog uređenja, te okvira za praćenje i vrednovanje.*“ Ovom Planu „*prethodila je izrada Analize stanja Plana razvoja (Analiza stanja), koja je sastavni dio dokumenta. Analiza stanja uzela je u obzir postojeće prostorno-planske i strateške dokumente, i temeljni je dokument za izradu strateškog okvira. Svrha Analize stanja bila je vjerodostojno istražiti i ocijeniti razvojni trenutak županije i njenog okruženja.*“

Grad Rijeka predstavlja zasigurno najveće i najvažnije gradsko i upravno središte, ali i središte s najrazvijenijim funkcijama i djelatnostima unutar sekundarnog i tercijarnog područja koje nadilaze i okvire potreba razvoja samog Grada pa i županije. Na taj način Grad Rijeka nadopunjava i brojne potrebe za samu državu Hrvatsku. Prostornim planom Primorsko-goranske županije (SN PGŽ, br. 32/2013, 41/18, 18/22, 35/23) izvršeno je razgraničenje prostora Primorsko-goranske županije na prostorne cjeline koje posjeduju zajednička i prepoznatljiva obilježja. Grad Rijeka se stoga može promatrati kao sastavni dio priobalja – prostorna cjelina P1a (grad Rijeka) i P1b (riječki prsten). Istim planom unutar područja Grada Rijeke utvrđene su građevine odnosno prostori za razvoj funkcija od interesa za državu i Primorsko-goransku županiju.

Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25) utvrđen je način izrade i donošenja prostornih planova nove generacije - ePlanova. Postupak izradu i konačno donošenje prostornih planova na neki način provodi *Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno*

planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu. Sama provedba donesenih prostornih planova za područje Grada u nadležnosti je Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za *prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša.* *Zakonom* je propisano da se prije donošenja prostornih planova, konačni prijedlog istih mora dostaviti Županijskom zavodu za prostorno uređenje radi ishođenja Mišljenja o usklađenosti konačnog prijedloga s Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Međutim, tu može nastati problem jer Prostorni plan Primorsko-goranske županije nije usklađen s važećim *Zakonom o prostornom uređenju* (NN br. 155/25), odnosno Odluka o izradi *Izmjena i dopuna GUP-a grada Rijeke* usvojena je u prosincu 2023. g., po odredbama prethodnog Zakona. Odluka o *Izmjeni i dopuni PPUG Rijeke* u vrijeme pisanja ovog Izješća još nije bila na Gradskom vijeću.

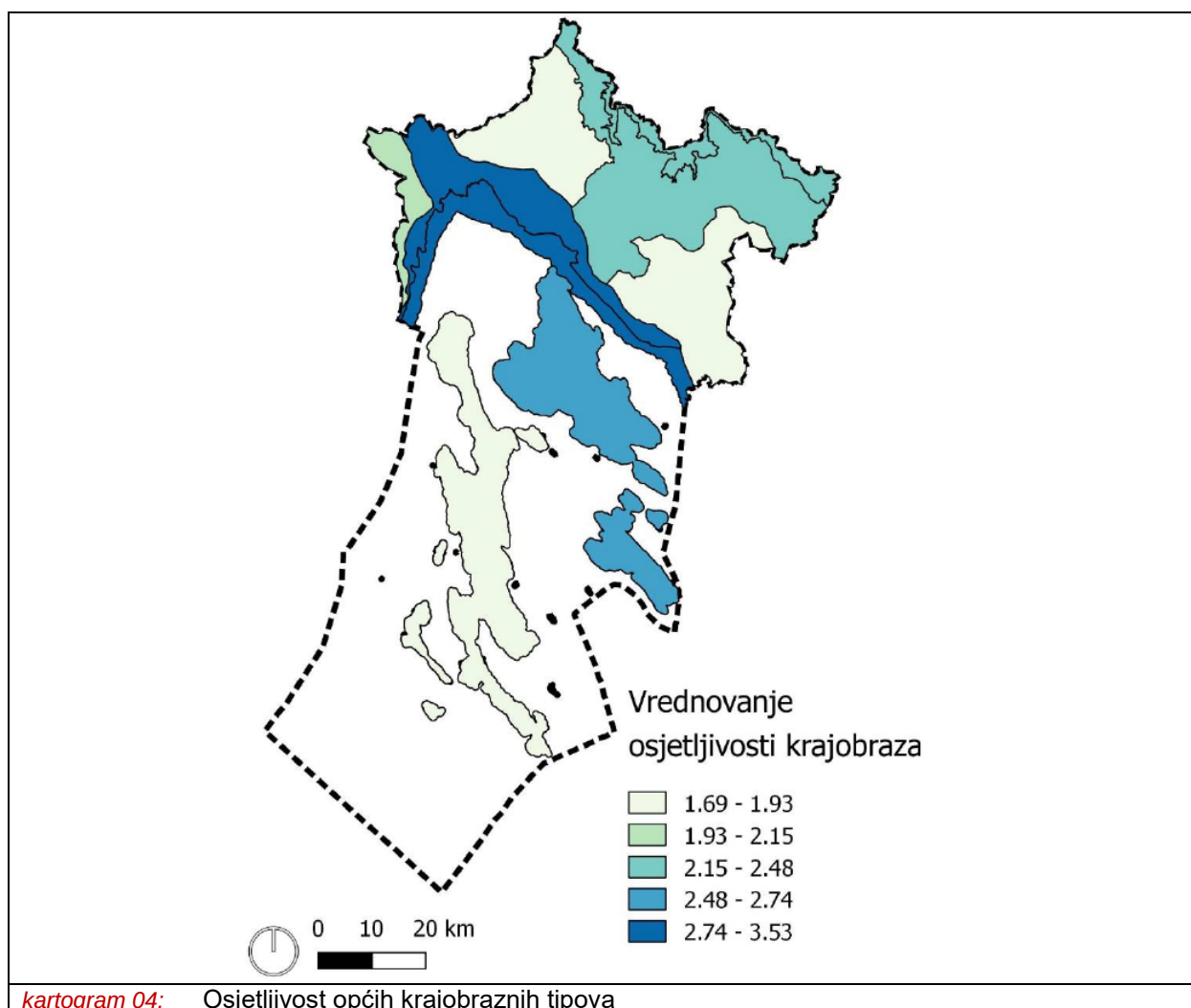
Po dobivanju propisanog (pozitivnog) Mišljenja Zavoda, konačni prijedlog prostornog plana uputit će se nadležnom Ministarstvu radi ishođenja *Suglasnosti* da je konačni prijedlog PPUG izrađen u skladu s odredbama *Zakona* (starog). Po dobivanju navedene *Suglasnosti* Ministarstva konačni prijedlog Plana upućuje se na sjednicu Gradskog vijeća na usvajanja. Odluka o donošenju Prostornog plana objavljuje se u *Službenom glasilu* Grada. Tako usvojeni prostorni plan (ovjeren potpisom i žigom izrađivača Plana, potpisom i žigom osobe zadužene za provođenje izrade i javne rasprave te potpisom gradonačelnika/gradonačelnice) dostavlja se Županijskom zavodu i Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Struktura korištenja i namjene površina Grada Rijeke može se očitati na dva načina. Prvi način podrazumijeva korištenje digitalne baze podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova (*land cover*) i namjeni korištenja (landuse) zemljišta RH - CORINE (COoRdination of INformation on the Environment). CLC (*Corine Land Cover*) Hrvatska predstavlja *digitalnu bazu podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova Republike Hrvatske za razdoblje 1980. – 2018. prema standardiziranoj CORINE nomenklaturi i metodologiji čime je osigurana konzistentnost i homogenost podataka na razini cijele Europske unije. CLC baza sadrži podatke o pokrovu zemljišta za godine: 1980., 1990., 2000., 2006., 2012. i 2018. godinu, kao i podatke o promjeni pokrova zemljišta između navedenih referentnih godina. Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj standardnoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke o pokrovu zemljišta u mjerilu 1:100.000, minimalne širine poligona 100 m i minimalnog područja kartiranja 25 ha, odnosno 5 ha za bazu promjena pokrova zemljišta. Definirana CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta.* Prikazani pokrov zemljišta za područje Grada Rijeke (od ukupno 22 klase zabilježenih na području Primorsko-goranske županije), sadrži 10 klasa i to:

- cjelovita gradska područja;
- nepovezana gradska područja;
- industrijski ili komercijalni objekti;
- cestovna i željeznička mreža i pripadajuće zemljište;
- mješovita šuma;
- bjelogorična šuma;
- crnogorična šuma;
- sukcesija šume (zemljišta u zarastanju);
- pretežno poljoprivredno zemljište, sa značajnim udjelom prirodnog biljnog pokrova;

- područja s oskudnom vegetacijom.

Još jedan važan dokument kojim se vrednuje krajobraz Primorsko-goranske županije, pa time i Grada Rijeke, je zasigurno *Krajobrazna osnova Primorsko-goranske županije – tipološka klasifikacija krajobraza sa smjernicama za zaštitu njihovih obilježja i vrijednosti*, koja je izrađena od strane OIKON-a iz Zagreba (*kartogram 04*). Ovaj dokument izrađen je i predan Primorsko-goranskoj županiji u prosincu 2018. g. s ciljem da se smjernice iz njega ugrade u naredne Izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije.



kartogram 04: Osjetljivost općih krajobraznih tipova

Osnovu je naručio Zavod za prostorno uređenje Županije s ciljem da posluži „*kao stručna podloga za određivanje smjernica i mjera očuvanja i unaprjeđenja krajobraznih obilježja u Prostornom planu Primorsko-goranske županije*“. Izrada ove Osnove proizlazi iz zakonskih obveza, ali i zbog spoznaje da se krajolik promatra kao vrlo „*važan čimbenik prostornog identiteta na svim razinama (nacionalna, regionalna, lokalna)*, zbog čega je potrebno prepoznati i vrednovati obilježja“ te zbog toga sve njegove prepoznate vrijednosti treba ugraditi u prostorno plansku dokumentaciju svih razina. Hrvatska je potpisnica niza međunarodnih konvencija i strategija kojima se potiče zaštita krajobraza/krajolika i/ili kulturnog krajolika, kao što su: *Mediterranski akcijski plan*, *Protokol o integriranom upravljanju obalnim područjem Sredozemlja*, *Europska konvencija o krajobrazu*, *Sveeuropska strategija zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti* te *UNESCO - Konvencija o zaštiti prirodne i kulturne baštine*.

Na kraju ovog dokumenta nalazi se poglavlje pod naslovom *Smjernice za zaštitu, planiranje i upravljanje krajolikom* sa smjernicama grupiranim u pet poglavlja:

1. *Opće smjernice*
2. *Smjernice i preporuke za izradu detaljnijih krajobraznih studija*
3. *Preporuke za razvoj i uređenje prostora*
4. *Preporuke za očuvanje prepoznatljivih krajobraznih uzoraka, obilježja i vrijednosti*
5. *Preporuke za očuvanje prepoznatljivih obilježja i vrijednosti općih krajobraznih područja.*

Ove smjernice trebale bi se ugraditi u *Prostorni plan Primorsko-goranske županije* kao i u prostorne planove (odredbe za provedbu) jedinice lokalne samouprave svih razina, uključujući i Grad Rijeku. Prema kartogramu 6-1 iz predmetne *Osnove*, razvidno je da se cijelo područje Grada Rijeke nalazi u području *vrlo osjetljivog krajobraza* (indeks 2.74 – 3,53) te bi se stoga svi planirani zahvati na području Grada trebali vrlo pomno razmotriti prije uvrštavanja u pojedini prostorni plan. To se posebice odnosi na „*novih turističkih zona, koridora prometne i energetske infrastrukture, polja vjetro- i solarnih elektrana*“.

Drugi način očitavanja korištenja i namjene površina temelji se na podacima iz *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Rijeke* (Službene novine Grada Rijeke br. 14/23) s najnovijim stanjem iz 2023. g. Prema kartografskom prikazu *Korištenje i namjena prostora*, temeljna podjela zemljišta na području Grada je:

- Građevinsko područje naselja;
- Izdvojena građevinska područja izvan naselja:
 - *gospodarska namjena* - proizvodna (pretežito industrijska, brodogradnja, tehnološko-poslovna),
 - *gospodarska namjena* – poslovna (pretežito uslužna, trgovačka, komunalno servisna, ugostiteljsko turistička -hotel),
 - *grobља*
- Sportsko-rekreacijska namjena:
 - *sport,*
 - *rekreacija.*
- Luke:
 - *luka u funkciji brodogradilišta,*
 - *luka nautičkog turizma,*
 - *ribarska luka,*
 - *sportska luka.*
- Ostale (infrastrukturne) površine:
 - *površine infrastrukturnih sustava (cestovni promet, željeznički promet, pomorski promet, zračni promet).*
- Poljoprivredno i šumsko zemljište:
 - *vrijedno poljoprivredno tlo,*
 - *ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,*
 - *gospodarska šuma,*
 - *zaštitna šuma,*
- Ostale vodne površine:
 - *Riječina,*

- *bujični vodotok,*
- *retencija,*
- *akumulacija hidroelektrane.*

Podaci o površinama pojedinih namjena preuzeti su iz Obrazloženja PPUG Rijeke (tablica 02).

	POVRŠINA (ha)
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (GPN)	2.176,35
IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA (IGPIN)	224,15
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	97,67
LUKE	117,61
OSTALE INFRASTRUKTURNE POVRŠINE	191,34
POLJOPRIVREDNO I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE	1.547,12
OSTALE VODNE POVRŠINE	20,47
UKUPNO GRAD RIJEKA	4.374,71

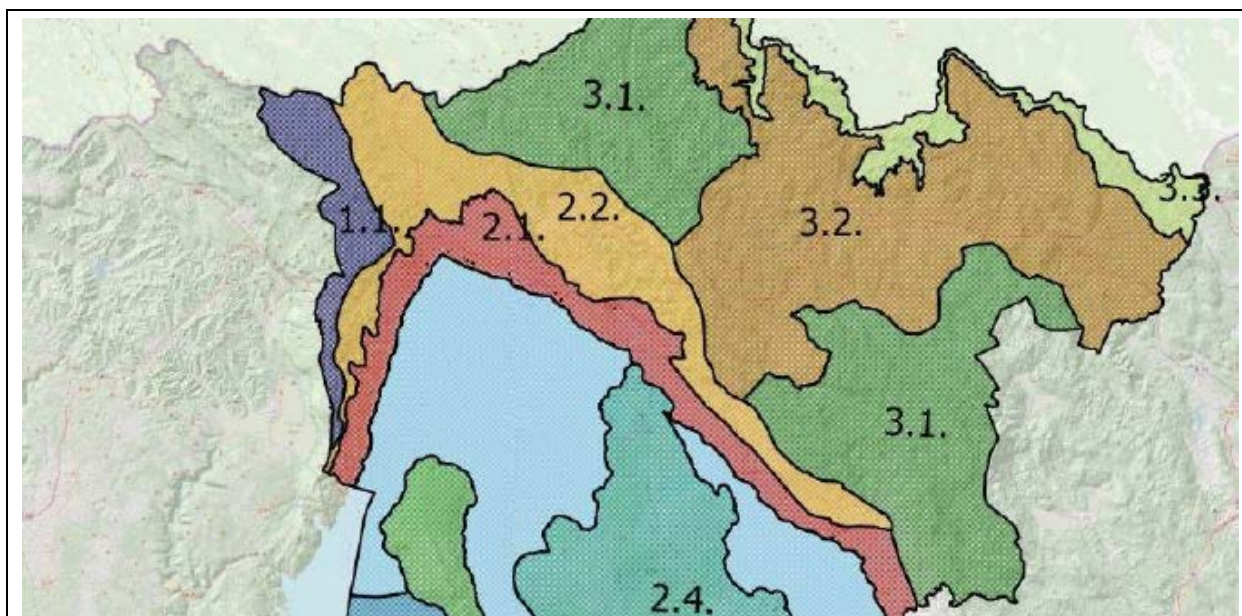
tablica 02: Površine pojedinih dijelova Grada prema načinu korištenja/namjeni

4.1. PRIRODNA I KULTURNA BAŠTINA NA PODRUČJU GRADA

Početak razdoblja za koje se izrađuje ovo *Izvešće o stanju u prostoru* izrađena je je *Studija zelene infrastrukture Grada Rijeke* (2020. g.), a sve na temelju *Konzervatorske podloge Grada Rijeke* izrađene godinu dana ranije (2019). *Konzervatorska podloga grada Rijeke* predstavlja vrlo važan dokument čije se mjere provedbe i zaštite trebaju ugraditi u prostorno-plansku dokumentaciju svih razina kako bi se na provedbenoj razini utvrdili uvjeti za zaštitu graditeljskog naslijeđa, sklopova i ambijenata Grada Rijeke. *Strategija zelene infrastrukture Grada Rijeke* izrađena je krajem 2020. g. i poslužila je kao analitička podloga za izradu *Strategije zelene urbane obnove Grada Rijeke* čija je izrada završila u lipnju 2024. g. Prema dostupnim podacima (PPU Grada Rijeke, 2023.) na području Grada nalaze se slijedeća područja prirodne baštine:

- park-šuma (PŠ),
- značajni krajobraz (ZK),
- spomenik prirode (SP),
- spomenik parkovne arhitekture (PA).

U skladu s rezultatima *Krajobrazne osnove Primorsko-goranske županije* područje Grada Rijeke prostire se preko dva opća krajobrazna tipa: 2.1. *Obalni mješoviti opći krajobrazni tip* i 2.2. *Zaobalni Mješoviti opći krajobrazni tip*. *Obalni mješoviti opći krajobrazni tip* pokriva obalni pojas širine oko 2000 metara (mjereno od obalne crte) od Brseča i Mošćeničke drage na zapadu, preko Rijeke, Bakarskog zaljeva i Crikvenice do područja Novog Vinodolskog na istoku (*kartogram 05*). Taj pojas se širi na području Grada Rijeke. Prema navedenoj *Osnovi*, sastavni dio ovog tipa krajobraza je obala i pojas mora uz obalu širok 500 m (?). *Zaobalni mješoviti opći krajobrazni tip* nalazi se između *obalnog* i *gorskog* područja. Tu prevladavaju šumska staništa: izmjenjuju se šume medunca na nižim nadmorskim visinama sa šumama bukve na većim visinama. Na više mjesta nalaze se suhi travnjaci, šikare i živice izmiješani s vapnenačkim stijenama i točilima te podzemnim špiljama i jamama.



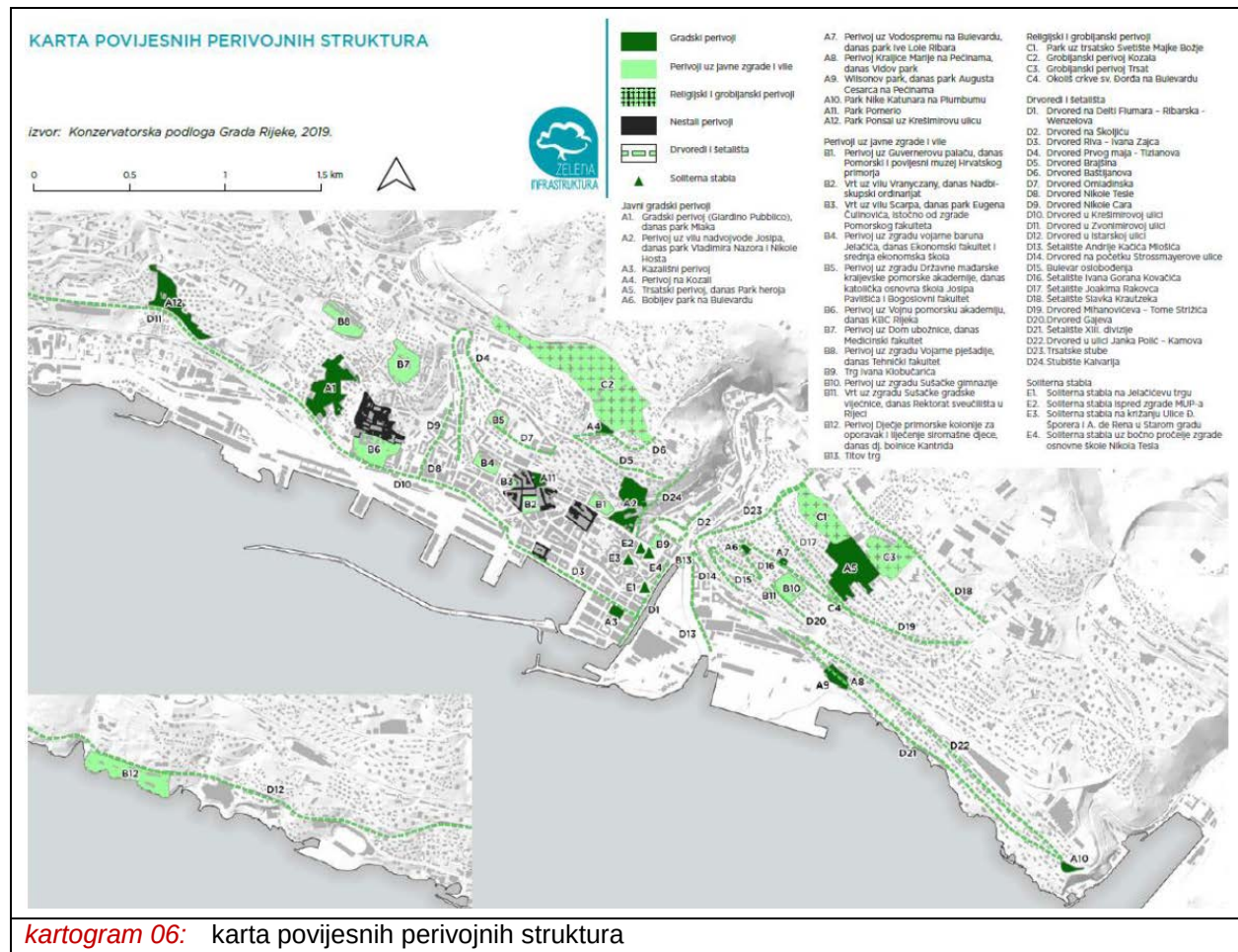
kartogram 05: Krajobrazni tipovi Primorsko-goranske županije, isječak za Grad Rijeku

Povijesne perivojne strukture Grada Rijeke prikazane su na **kartogramu 06**, koji je preuzet iz *Strategije zelene urbane obnove Grada Rijeke* iz 2024. godine. Mogućnosti njihove provedbe. *Strategija* je strateški alat kojim se za promatrano područje utvrđuje *Vizija razvoja*, izrađuje podroban plan i propisuju strateške i detaljne mjere za uvrštavanje u prostorne planove svih razina. Mjere mogu uključivati grupe točno određenih strateških projekata i prijedloga, načine njihovog uključivanja i povezivanja s ostalim djelatnostima u kojima ključnu ulogu ima prostorno i urbanističko planiranje. Stoga, ova *Strategija* predstavlja važnu stručnu podlogu za izradu budućih *Izmjena i dopuna* prostorno-planske dokumentacije Grada Rijeke u koje se trebaju ugraditi odgovarajuće smjernice.

Za potrebe Grada Rijeke i buduće izrade *Izmjena i dopuna* odgovarajuće prostorno-planske dokumentacije, Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*, zajedno s *Konzervatorskim odjelom u Rijeci*, izradio je *Konzervatorsku podlogu Grada Rijeke* 2019. godine. U poglavlju 6.4. predmetne *Podloge* nalaze se Smjernice za uređenje prirodnih te povijesnih perivojnih struktura (str. 119).

Na području Grada Rijeke nema područja zaštićenih *Zakonom o zaštiti prirode*, ali zato postoji veliki broj kulturnih dobara kao i dijelova prirode koji su zaštićeni prostorno-planskom dokumentacijom (GUP ili PPUG). Osim prijedloga područja *kanjona Rječine* za *Zaštićeni krajolik*, za kategoriju *Spomenika parkovne arhitekture* (prema GUP-u Grada Rijeke) predložene su slijedeće krajobrazno-uređene površine u gradu:

1. Park Mlaka
2. Park Nikole Hosta
3. Park heroja
4. Kazališni park
5. Park I. Lole Ribara
6. Vidov park



kartogram 06: karta povijesnih perivojnih struktura

Od kulturnih dobara na području Grada, u Registar RH upisana su kulturna dobra podijeljena u tri temeljne grupe: *Kulturno-povijesna cjelina*, *Arheološko nalazište* i *Pojedinačna građevina/sklop*, i vidljiva su u **tablici 03**:

rb	grupa	oznaka	naziv	
1.	Kulturno povijesna cjelina (NEP (C))	Z-2691	Kulturno - povijesna cjelina grada Rijeke	urbana cjelina
2.		Z-2725	Kulturno-povijesna cjelina Groblja Kozala	memorijalna cjelina
3.		Z-2726	Kulturno-povijesna cjelina Groblje Trsat	memorijalna cjelina
4.		Z-3780	Lansirna stanica torpeda i kompresorska stanica za punjenje torpeda zrakom u sklopu bivše tvornice "Torpedo"	gospodarska i industrijska cjelina
5.		Z-6993	Kulturnopovijesna industrijska cjelina bivše tvornice INA Mlaka	gospodarska i industrijska cjelina
6.	Arheološko područje (NEP(A))	Z-2936	Arheološka zona sv. Križ	kopnena arheološka zona/nalazište
7.		RRI - 112	Hidroarheološka zona rt Prklo - Riječka luka	podmorska arheološka zona
8.	Pojedinačna kulturna dobra (NEP (P))	Z-99	Guvernerova palača	javne građevine
9.		Z-100	Zgrada Hrvatskog narodnog kazališta "Ivana pl. Zajca"	javne građevine
10.		Z-101	Zgrada Filodrammatice	javne građevine
11.		Z-102	Zgrada bivše tvornice "Rikard Benčić"	industrijske građevine
12.		Z-103	Zgrada bivšeg Lazareta	javne građevine
tablica 03: Zakonom zaštićena kulturna dobra na području Grada				
rb	grupa	oznaka	naziv	

13.	Pojedinačna kulturna dobra (NEP (P))	Z-104	Stari gradski zid ispred O.Š. "Nikole Tesle"	vojne i obrambene građevine
14.		Z-105	Vila nadvojvode Josipa Habsburga	stambeno-poslovne građevine
15.		Z-106	Palazzo Modello	javne građevine
16.		Z-107	Bivši augustinski, danas dominikanski samostan	sakralni kompleksi
17.		Z-108	Crkva sv. Jeronima	sakralne građevine
18.		Z-109	Zgrada bivšeg Municipija	javne građevine
19.		Z-155	Sudbena palača i zatvor	javne građevine
20.		Z-340	Gradska palača	stambeno-poslovne građevine
21.		Z-341	Sinagoga	sakralne građevine
22.		Z-342	Kaštel Trsat	vojne i obrambene građevine
23.		Z-783	Casa Veneziana (Rezidencija Whitehead)	stambeno-poslovne građevine
24.		Z-823	Zgrada "Teatra Fenice"	javne građevine
25.		Z-824	Katedrala sv. Vida	sakralne građevine
26.		Z-825	Lučko skladište XIV (17), Visinov gat	industrijske građevine
27.		Z-826	Mauzolej Gorup	memorijalne građevine
28.		Z-827	Mauzolej Manasteriotti	memorijalne građevine
29.		Z-828	Mauzolej Whitehead	memorijalne građevine
30.		Z-1151	Franjevački samostan s crkvom Gospe Trsatske	sakralni kompleksi
31.		Z-1342	Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije	sakralne građevine
32.		Z-1427	Palača Adria	stambene građevine
33.		Z-1860	Crkve sv. Romualda i Svih Svetih	sakralne građevine
34.		Z-2187	Lučka skladišta XIII i XV, Budimpeštansko pristanište	industrijske građevine
35.		Z-2188	Lučka skladišta XIX, XX, XXI i XXII, Praško pristanište	industrijske građevine
36.		Z-3032	Zgrada Celligoi	stambene građevine
37.		Z-3700	Crkva sv. Marije	sakralne građevine
38.		Z-3955	Zgrada Bakarčić	stambeno-poslovne građevine
39.		Z-3956	Vila Kramar	stambene građevine
40.		Z-4207	Hotel Emigranti	javne građevine
41.		Z-4558	Zgrada Venutti	stambene građevine
42.		Z-4718	Hotel Bristol	javne građevine
43.		Z-4719	Riječki neboder	stambeno-poslovne građevine
44.		Z-6506	Motel Panorama	javne građevine
45.		Z-6751	Kameni stup za zastavu-stendarac	urbana oprema
46.		Z-7646	Dječja bolnica Kantrida	javne građevine
47.		P-6157	Zgrada Muzeja grada Rijeke	javne građevine
48.		P-6362	Sustav podzemnih skloništa - tunela na lokaciji Podmurvice-Rujevica	vojne i obrambene građevine
49.		P-6364	Skladište br. 40	poslovne građevine
tablica 03: Zakonom zaštićena kulturna dobra na području Grada				

rb	grupa	oznaka	naziv	
50.	Pojedinačna kulturna dobra (NEP (P))	P-6369	Upravna zgrada ex tvornice Torpedo (Direzione)	poslovne građevine
51.		RRI-0302-1972.	Zgrada Mjesnog međustrukovnog odbora URSSJ	memorijalne građevine
52.		RRI-0357-1975.	Zgrada	memorijalne građevine
53.		RRI-0369-1975.	Mjesto strijeljanja narodnog heroja Rade Šupića	memorijalna obilježja i mjesta
54.		RRI-0372-1975.	Spomen kosturnica palih boraca NOR-a (Trsat)	memorijalna obilježja i mjesta
Z – trajno zaštićena; P – preventivno registrirana; NEP – nepokretna, RRI – nerevidirane registracije Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture Rijeka				
tablica 03: Zakonom zaštićena kulturna dobra na području Grada				

Kako je prepoznavanje značaja i vrjednovanje kulturnih dobara stalan postupak, uz zaštićena kulturna dobra postoje i dobra od lokalnog značaja koja se trebaju štititi odredbama prostornih planova ili se predviđa njihova zaštita u smislu *Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara*. Područja za koja se konzervatorskim podlogama za prostorne planove nižeg reda ustanovi da imaju osobine dobra od lokalnog značaja moraju se kod izrade prostornih planova zaštititi planskim mjerama. Područja za koja se predviđa zaštita u smislu *Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara* moraju se kod izrade prostornih planova zaštititi planskim mjerama do njihove zakonske zaštite. Tako se, na području Grada nalazi 18 kulturnih dobara zaštićenih prostornim planom kao *Javne pojedinačne zgrade* te 13 kulturnih dobara kao *stambeni sklopovi*. Podrobniji opis i vrednovanje svakog pojedinog kulturnog dobra nalazi se u *Konzervatorskoj podlozi* za Grad Rijeku iz 2019. god.

4.2. ZAŠTITA I OČUVANJE OKOLIŠA

U cilju zaštite i očuvanja okoliša Grad Rijeka provodi odgovarajuća djelovanja i mjere u suglasju s *Programom zaštite okoliša*, kojima se sprječava onečišćenje i zagađenje okoliša, nastanak šteta, smanjuju i/ili otklanjaju štete nanosene okolišu te vraća okoliš u stanje prije nastanka štete. Početkom razdoblja za koje se izrađuje ovo Izvješće Grad Rijeka je usvojio *Program zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama*, a sve temeljem odredbi tadašnjeg *Zakona o zaštiti zraka* (NN 130/11, 47/14, 61/17, 118/18) kojim je ta obveza propisana za sve velike gradove u RH.

Prema Registru onečišćivanja okoliša (ROO), koji vodi i održava Hrvatska agencija za okoliš i prirodu (HAOP), postoje slijedeće grupe onečišćivača:

- Ispuštanje otpadnih voda;
- Ispuštanje komunalnih otpadnih voda;
- Prijenos industrijskih otpadnih voda;
- Emisije onečišćenja u zrak;
- Emisije onečišćenja u tlo;
- Nastanak otpada;
- Oporaba/zbrinjavanje otpada;

- Sakupljanje otpada (isključuje komunalni otpad);
- Reciklažna dvorišta / mobilna reciklažna dvorišta i trgovci otpada na malo.

Najveći pojedinačni onečišćivači na području Grada Rijeke su:

- brodogradilište 3. MAJ,
- brodogradilište Viktor Lenac,
- pogoni tvrtke Energo,
- klinički bolnički centar Rijeka i
- prehrambeno industrijski kombinat d.d. Rijeka

Osim ovih pojedinačnih onečišćivača (ispuštanje industrijskih otpadnih voda), na popisu *Registra* nalaze se i druge pravne osobe kao npr.: Jadran – galenski laboratorij d.d., sve benzinske stanice na području Grada itd.

4.2.1. Zaštita tla

Kad se govori o zagađenju tla, najčešći uzrok istog su velike količine krutog i tekućeg površinskog otpada, zagađenja vodotoka, zagađenje iz zraka zbog blizine jakih prometnica, a neposredno zagađenje tla nastaje korištenjem pesticida u poljoprivredi. Na području Grada stalno se otkrivaju i čiste ilegalna („divlja“) odlagališta otpada. Sustavnom dogradnjom sustava odvodnje otpadnih voda (i u konačnici izgradnja cjelovitog sustava pročišćavanja i odvodnje) smanjit će se i ugroženost tla od zagađenja. Najbolji odgovor protiv zagađenja tla poljoprivredom je ekološki uzgoj. Na području Grada Rijeke, onečišćeno tlo nalazi se na području bivše rafinerije INA-Mlaka. U razdoblju između 2015.-2017. INA, d.d. provela je određena istraživanja prisutnosti ugljikovodika u podzemlju, a temeljem dobivenih rezultata istraživanja predložene su postupci sanacije.

4.2.2. Zaštita voda i mora

Ispitivanje vode za piće koja se koristi na području Grada Rijeke provodi se stalno unutar vodoopskrbnog sustava koji pokriva gradove Rijeku, Bakar, Kastav i Kraljevicu te općine Čavle, Klana, Kostrena i Viškovo. Vodoopskrbni sustav opskrbljuje se vodom s izvora *Zvir*, *Rječina*, *Perilo*, *Dobra* i *Dobrica* u Bakarskom zaljevu te *bunarima* u *Martinšćici*. Ispitivanja se provode na samim izvorima i u vodoopskrbnoj mreži više puta dnevno, a prema odredbama *Zakona o vodi za ljudsku potrošnju* (NN, br. 30/23).

U *Programu zaštite okoliša Grada Rijeke 2024.-2028. godine* propisane su određene mjere za zaštitu okoliša uz 14 postavljenih ciljeva:

1. očuvati I. kategoriju kvalitete zraka
2. nastaviti provedbu ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama i zaštitu ozonskog sloja
3. očuvati stanje voda i mora
4. održivo gospodariti tlom
5. očuvati i unaprjeđivati bioraznolikost
6. očuvati i unaprjeđivati krajobraz
7. očuvati i unaprijediti stanje, upravljanje te održivo korištenje kulturno-povijesne baštine
8. štititi zdravlje ljudi i kvalitetu života lokalnog stanovništva
9. održivo gospodariti otpadom
10. ciljevi i mjere iz pgo rh za razdoblje 2023. – 2028. godine

11. sanirati lokacije onečišćene otpadom
12. smanjivati vjerojatnost pojave ekoloških rizika i iznenadnih događaja
13. jačati svijest o očuvanju okoliša
14. unaprjeđivati održivi razvoj grada

s ukupno 59 naznačenih mjera za provođenje postavljenih ciljeva u vezi zaštite okoliša na području Grada Rijeke.

4.3. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE

Građevine od važnosti za Državu određene su prema značaju pojedinog zahvata u prostoru, a zbog razvoja i zaštite cjelokupnog prostora RH sukladno zakonu i posebnim propisima. Građevine od važnosti za Županiju određuju se i prema značaju pojedinog zahvata u prostoru zbog razvoja i zaštite prostora pojedinog dijela ili cjelovitog prostora Primorsko-goranske županije. Prema odredbama PPPGŽ-a, na području Grada Rijeke ne nalazi se niti jedna građevina od važnosti za državu (što je čudno), jer je u poglavlju 1.3.2.2. PPUG Rijeke navedeno da je „*Riječka luka i njoj prateći sustavi (posebno željeznički, ali i cestovni) značajni su kako po razini važnosti za Republiku Hrvatsku (luka od državnog interesa).*“ Nadalje, prema PPUG vrlo jasno je razvidno da se na području Grada Rijeke nalaze dionice dvije Autoceste (A6 i A7) te četiri državne ceste (DC3, DC8, DC403 i DC404). Na području Grada Rijeke nema županijskih i lokalnih cesta, ali je prema PPU Grada Rijeke planirana cesta koja spaja dva čvorišta na DC8 i prolazi na oko 500-600 metara od obalne crte.

Autocesta A6: Bosiljevo (čvorište Bosiljevo 2, A1) - Delnice - Rijeka (čvorište Orehovica, A7)

Autocesta A7: Rupa (granica RH/Slovenija) - čvorište Učka (A8) - čvorište Orehovica (A6) - Šmrika (DC8) - Žuta Lokva (čvorište Žuta Lokva, A1)

Državna cesta DC3: Goričan (granica RH/Mađarska) - A4) - Hodošan (A4) - Čakovec - Varaždin - Breznički Hum - Popovec (A1) - Karlovac (DC1) - Rijeka (DC8)

Državna cesta DC8: Pasjak (granica RH/Slovenija) - Matulji - Rijeka - Zadar - Split - Pelješac - Dubrovnik - GP Karasovići (granica RH/Crna Gora) s vrlo značajnom cestovnom građevinom – vijadukt preko *Riječine* (slika 10)

Državna cesta DC403: Rijeka (čvorište Škurinje, A7 - Luka Rijeka)

Državna cesta DC404: Rijeka (DC8 - A7).



slika 10: vijadukt preko Riječine

Prema Prostornom planu Primorsko-goranske županije i Prostornom planu uređenja Grada Rijeke na području Grada nalazi se željeznička pruga za međunarodni promet (*kartogram 07*) Zagreb – Karlovac – Rijeka (M202) te – Šapjane – državna granica, kao i dva pružna odvojka i to: *Sušak-Pećine-Brajdica* i *Škrlevo-Bakar*.



kartogram 07: dio mreže željezničkih pruga na području Grada Rijeke i Primorsko-goranske županije

Prema PPPGŽ, na području Grada nalaze se, u cijelosti ili djelomično, slijedeće građevine i uređaji od važnosti za državu:

- *gospodarska zona:* Proizvodna zona Rijeke;
- *luke nautičkog turizma:* Baroš i Brajdica;
- *građevine visokog školstva:* fakulteti (10);
- *sportske građevine:* SC Rujevica;
- *pomorske građevine:* luka Rijeka s bazenima (Rijeka, Brajdica), brodogradilišna luka Rijeka, ribarska luka Rijeka, prekrcajna luka [naftni terminal], granični pomorski prijelaz;
- *željeznička pruga visoke učinkovitosti:* (Trst/Kopar – Lupoglav – Rijeka – Josipdol (Karlovac) – Zagreb/Split – Dubrovnik) – planirana;
- *željeznička pruga za međunarodni promet:* (Rijeka – Karlovac – Zagreb, Rijeka – Šapjane – državna granica - Ilirska Bistrica, Škrlevo – Bakar, Sušak – Pećine – Brajdica);
- *autocesta Rijeka – Zagreb (A6)* s pripadajućim građevinama;
- *autocesta Rupa – Rijeka – Žuta Lokva* s pripadajućim građevinama;
- *brza cesta Matulji – Rijeka – Sveti Kuzam* s pripadajućim čvorištima na području Grada (*slika 11*);



slika 11: Čvor Orehovica

- *državne ceste* (Rijeka – Gornje Jelenje – Zdihovo – Karlovac – Zagreb – GP Goričan; GP Pasjak – Šapjane – Matulji – Riječki zavoj – Rijeka – Jadranovo – Novi Vinodolski – Senj – Zadar – Split; Pula – Mošćenička Draga – Lovran – Opatija spoj na državnu cestu (GP Pasjak – Šapjane – Matulji – Riječki zavoj – Rijeka – Jadranovo – Novi Vinodolski – Senj – Zadar – Split); Čvor Škurinje – Luka Rijeka zapad (nova cesta); čvor Draga – Luka Brajdica – Rijeka; - čvor Škurinje – Rijeka centar (nova cesta); tunelska obilaznica grada Rijeke (III. koridor);
- *zračna luka Rijeka* (nalazi se u drugoj JLS);
- *poštanska sortirница Rijeka*;
- *elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema*;
- *sustav radara*: (Nacionalna središnjica za usklađivanje traganja i spašavanja na moru Rijeka; Služba nadzora i upravljanja Rijeka; Obalna radio postaja Rijeka Radio; Antenski i građevinski objekti na kojima se nalaze instalirani radari; Obalni sustav automatske identifikacije brodova – bazne postaje i radio-komunikacijski sustavi na frekvencijskim pojasevima VHF i MF/HF);
- *radio i TV sustav veza*: RR odašiljač Pulac; TV i FM odašiljači i pretvarači; radijski koridori mikrovalnih veza - [Učka – Mirkovica/Pula/Buje/Martinšćica/Razomir/Krk – Kras/Rijeka – Trg Riječke rezolucije/Rijeka Kozala/Rijeka Pulac];
- *građevine sustava vodoopskrbe*: regionalni vodoopskrbni sustav, vodozahvati površinskih i podzemnih voda, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje do stupnja sanitarne ispravnosti, glavni magistralni cjevovodi, vodospreme, industrijski transportni cjevovodi) kapaciteta većeg od 250l/s [sustav Rijeka];
- *građevine sustava za odvodnju*: građevine pripadajućih sustava za odvodnju otpadnih voda u izgradnji (kolektori, glavni odvodni kanali, rasteretne građevine, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, ispust i dr.) kapaciteta većeg od 50.000 ekvivalentnih stanovnika (ES) [sustav Rijeka];
- *regulacijske i zaštitne vodne građevine*: akumulacije (Valići);
- *građevine energetske infrastrukture*: elektroenergetske građevine za proizvodnju električne energije (termoelektrana Rijeka, hidroelektrana Rijeka, hidroelektrana Valići ;
- *građevine za proizvodnju i transport nafte i plina*: rafinerija; skladište nafte i naftnih derivata, magistralni plinovod za međunarodni transport, mjerno redukcijska stanica (MRS)
- *elektroenergetske građevine za pretvorbu i prijenos električne energije*: TS Pehlin 220/110/35 kV (*slika 12*), TS Rijeka, TS Sušak, TS Turnić, TS Zamet (110/35 kV); dalekovod 2x220 kV; dalekovod 110 kV.



Slika 12: TS Pehlin

Prema PPPGŽ na području Grada nalaze se, u cijelosti ili djelomično, slijedeće građevine (sadržaji) od važnosti za Primorsko-goransku županiju:

- *luka nautičkog turizma*: Kantrida, Škver/Akademija;
- *društvena djelatnost*: zgrade srednjih škola u Rijeci; građevine sekundarne zdravstvene zaštite u Rijeci; zgrade socijalne skrbi u Rijeci;
- *komunalno servisne građevine – groblja*: središnje gradsko groblje Drenova, gradska groblja u Rijeci (*slike 13 i 14*);



Slika 13: groblje Kozala



Slika 14: groblje Zamet

- *centar hrvatske gorske službe spašavanja u Rijeci*;
- *prometne građevine*: luka otvorena za javni promet [Rijeka]; sidrišta za prihvrat putničkih brodova za kružna putovanja u međunarodnom prometu [sidrište luke Rijaka], ;
- *željeznička infrastruktura*: industrijski kolosijeci i kolosijeci u gospodarskim zonama, putnički međumjesni kolodvor, žičara Trsat;
- *pošta, radio i TV sustav veza*: poštanski uredi i objekti TV i FM odašiljača i pretvarača u Rijeci;

- *građevine sustava vodoopskrbe* (građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i prijenosa vode kapaciteta od 50 do 250 l/s) koji pripadaju podsustavu Rijeka;
- *elektroenergetske građevine*: TS 110/35 kV, dispečerski centar SNDM Rijeka,
- *plinoopskrbne građevine*: MRS i RS, distribucijski sustav plinovoda i pripadajućim građevinama i uređajima za potrebe županije.

4.4. GOSPODARSTVO NA PODRUČJU GRADA RIJEKE

U skladu sa *Zakonom o regionalnom razvoju Republike Hrvatske* (NN, br. 147/14, 123/17 i 118/18) na području RH provodio se postupak ocjenjivanja i razvrstavanja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, a prema *indeksu razvijenosti*¹. Temeljem *Izmjena i dopuna* tog Zakona iz 2017. g., Vlada RH je donijela prvu *Uredbu o indeksu razvijenosti* (NN br. 131/17). Prema toj *Uredbi*, prilikom izračuna *indeksa razvijenosti* koriste se slijedeći pokazatelji:

1. prosječni dohodak po stanovniku
2. prosječni izvorni prihodi po stanovniku
3. prosječna stopa nezaposlenosti
4. opće kretanje stanovništva
5. stupanj obrazovanosti stanovništva (tercijarno obrazovanje)
6. indeks starenja.

Razvrstavanje jedinica područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, u skupine razvijenosti prema ostvarenoj vrijednosti *indeksa razvijenosti* obavlja se u skladu s člankom 34., odnosno 35. istog *Zakona*. Tako su jedinice područne (regionalne ili županijske) samouprave razvrstane u slijedeće 4 skupine:

- u I. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj polovini ispodprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave
- u II. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj polovini ispodprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave
- u III. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave
- u IV. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave.

Međutim, jedinice lokalne samouprave (Općine i Gradovi) razvrstavaju se u 8 skupina i to:

- u I. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u zadnjoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave

¹ Model izračuna indeksa razvijenosti temelji se na stručnoj podlozi „*Evaluacija postojećeg i prijedlog novog modela za izračun indeksa te izračun novog indeksa razvijenosti jedinica lokalne i područne samouprave u Republici Hrvatskoj*“ koju je za potrebe Ministarstva izradio Centar za lokalni ekonomski razvoj Ekonomskog fakulteta Sveučilišta u Rijeci.

- u II. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u trećoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
- u III. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
- u IV. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
- u V. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u zadnjoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
- u VI. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u trećoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
- u VII. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
- u VIII. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

U siječnju 2024. godine Vlada Republike hrvatske donijela je novu Odluku o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN br. 3/24). Prema toj Odluci, točka II., treća alineja) Primorsko-goranska županija nalazi se u III. skupini jedinica područne (regionalne) samouprave „*koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave.*“ Prema istoj Odluci, točka VIII. Grad Rijeka nalazi se u VIII. skupini jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa „*u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.*“ U odnosu na prethodno razdoblje *Izješća o stanju u prostoru*, Grad Rijeka je zadržao isti položaj i skupinu po razvijenosti.

Na području Grada Rijeke nalaze se sa svojim sjedištima ili pak izdvojenim službama brojni gospodarski subjekti. Prije dvadeset godina (1996. g.) osnovana je na području Grada Rijeke *razvojna agencija PORIN* i to kao neka vrsta poduzetničkog inkubatora za potporu razvoja malog i srednjeg poduzetništva, da bi od 2004. godine *poduzetnički inkubator* prerastao u *Razvojnu agenciju*. Agencija predstavlja objedinjene sve vrste djelovanja na cjelokupnom razvoju na području Grada Rijeke. Ona pruža sustavnu potporu u pokretanju i daljnjem razvitku gospodarskih subjekata na području Grada Rijeke. Vrlo važni gospodarski subjekti na području Grada svakako su: brodogradilište „3. Maj“ i „Torpedo“ (*slika 15*), koji je nažalost u 2024. otišao u stečaj, „Luka Rijeka“ (*slika 16*) koja ima vrlo povoljan geoprometni položaj i dubinu gaza veću od 16,00 m. Očekuje se povećanje dubine do skoro 20,00 m. Luka ima najkraće pomorske veze između Europe i Bliskog, Srednjeg i Dalekog istoka. Tu je i „Sušačka luka“ (*slika 17*) te kontejnerski terminal „Brajdica“ (*slika 18*).



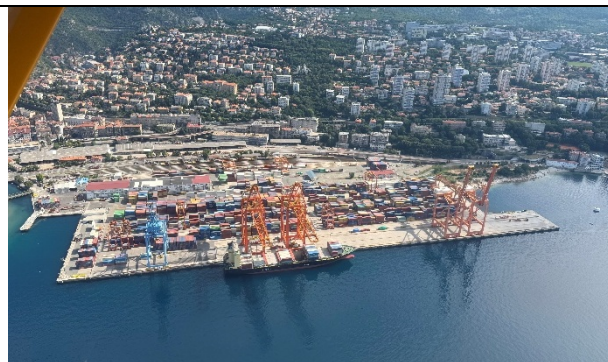
Slika 15: brodogradilište „3. Maj“ i nekadašnji pogon „Torpedo“



Slika 16: Luka Rijeka te Orlandov i Visinov gat



Slika 17: Sušacka luka



Slika 18: kontejnerski terminal „Brajdica“

4.4.1. Poljoprivreda, šumarstvo, lovstvo, kultivirani krajobraz

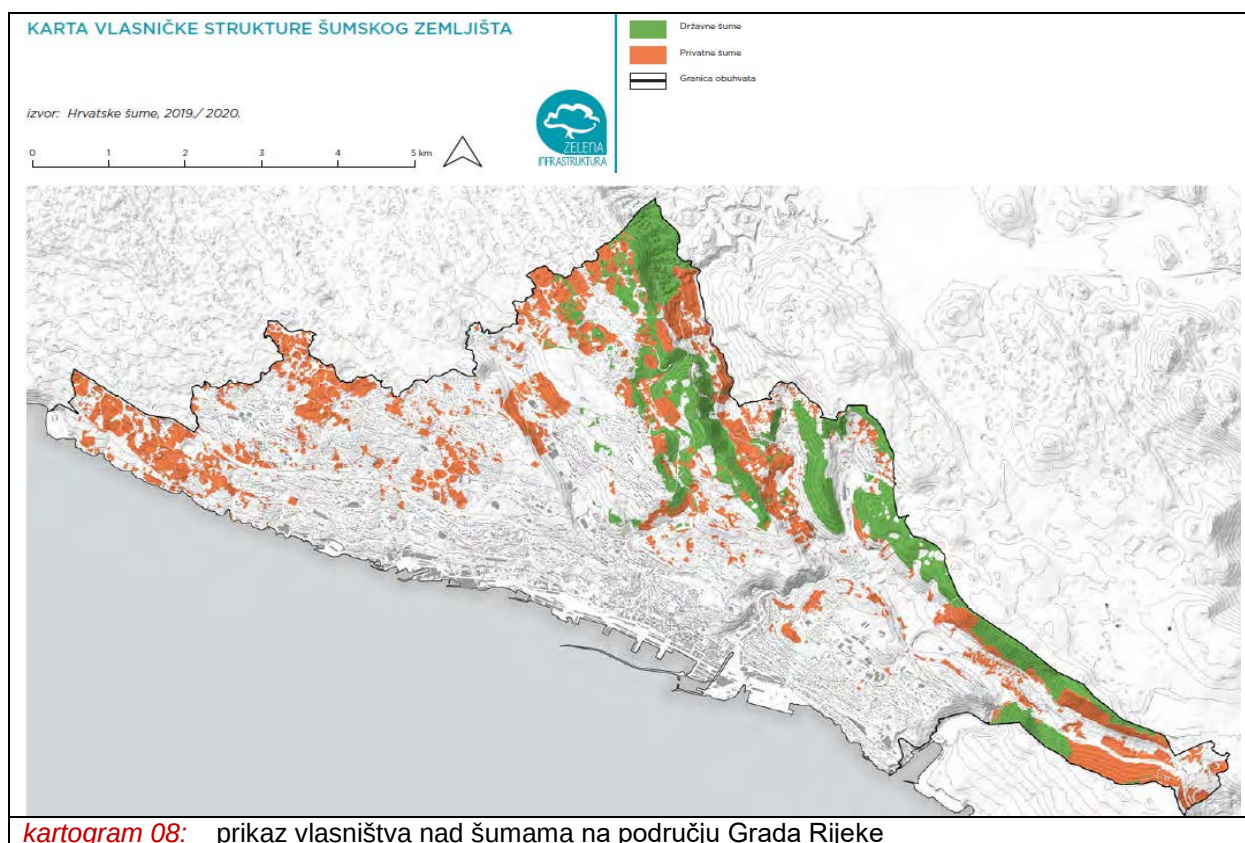
Grad Rijeka ima dosta zemljišta (pogodnog za poljoprivredni uzgoj) u svom vlasništvu, a koje je PPUG-om ili GUP-om planirano da ostane poljoprivredno zemljište ili pak zemljište za neku drugu (građevinsku) namjenu. Uprava grada omogućila je da svi zainteresirani građani mogu dobiti u zakup dio poljoprivrednog zemljišta, ili pak dio zemljišta planiranog za neku drugu namjenu, sve do trenutka njegovog privođenja planiranoj namjeni. Radi položaja i vrsnoće manjih dijelova tog zemljišta ono se daje u zakup isključivo za provođenje ekološkog uzgoja. Prema podacima iz PPUG Rijeke, na području Grada ima ukupno 60,81 ha poljoprivrednog zemljišta te 1.560 ha šumskog zemljišta. Na području Grada zasigurno ima određenih šumskih površina u državnom vlasništvu, ali one nisu posebno prikazane u prostorno-planskoj dokumentaciji Grada. Nešto detaljniji podaci o vlasništvu šumskog zemljišta mogu se pronaći u elaboratu „*Studija zelene infrastrukture Grada rijeke*“ (kartogram 08). Prema Nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka (NIPP) gospodarska podjela državnih šuma sastoji se od:

- područja uprava šuma podružnica HŠ d.o.o.,
- područja šumarstva HŠ d.o.o.,
- područja gospodarskih jedinica za državne šume, odjel - trajna podjela državnih šuma, odsjek - osnovna podjela državnih šuma.

Uprave šuma su upisane u sudske registre kao podružnice Društva, ali one ne predstavljaju pravne osobe. Prema *Zakonu o šumama* gospodarska jedinica dio je šumsko-gospodarskog područja koja je, u pravilu, prilagođena obliku (reljefu) terena, organizacijskim potrebama gospodarenja šumama i prometnicama, a obuhvaća jedan ili više šumskih predjela za koju se, kao zaokruženu gospodarsku cjelinu, posebno izrađuje šumskogospodarski plan. Gospodarska jedinica dijeli se na odjele i odsjeke, a granice područja gospodarskih jedinica (GJ) mogu se mijenjati u postupku obnove te redovne ili izvanredne revizije šumskogospodarskog plana uz odobrenje ministarstva nadležnog za poslove šumarstva.

Prema podacima Hrvatskih šuma (<https://webgis.hrsume.hr/arcgis/apps/webappviewer>), oko 28,5% šumskih površina na području Grada nalazi se u državnom vlasništvu, dok se preostale šumske površine nalaze u privatnom vlasništvu.

Državnim šumama gospodare Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma *Podružnica Delnice, Šumarstva Rijeka* (GJ Potplanina i GJ Oštrovica). Privatnim šumama i šumoposjednicima, prema *Zakonu o šumama* (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23, 36/24), stručnu i savjetodavnu pomoć pružaju osobe iz sektora za šume privatnih šumoposjednika pri ministarstvu (*uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije*). Sve državne šume su uređene, tj. za njih su izrađeni *Programi gospodarenja*, dok su za privatne šume na području Grada *Programi gospodarenja* još uvijek u izradi.



Vrsta zemljišta	Površina (ha)
vrijedno obradivo tlo (P2)	11,37
ostalo poljoprivredno i šumsko tlo (PŠ)	672,06
šume gospodarske namjene (Š1)	443,09
Zaštitna šuma (Š2)	420,60
UKUPNO	1.547,12

tablica 04: vrste tala i njihove površine

Kako se podaci o poljoprivrednom zemljištu (zbog različitih metodologija) iz *Popisa stanovništva* i ARKOD-a dosta razlikuju, to su u narednoj tablici (**tablica 04**) prikazani brožani podaci o površinama poljoprivrednog, šumskog i ostalog zemljišta preuzeti iz PPUG Rijeke.

4.4.2. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt

Na području Grada postoje površine za potrebe gospodarstva. Prema podacima iz PPUG Rijeke za proizvodnu namjenu planirana je ukupna površina od 52,55 ha, za poslovnu (pretežito uslužnu, trgovačku i komunalnu) namjenu 95,14 ha, a ugostiteljsko-turističku (hotel) namjenu 11,78 ha. Sve postojeće pravne osobe na području Grada Rijeke imaju prijavljene djelatnosti u skladu s *Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti* u ovisnosti o vrsti gospodarske djelatnosti: brodogradnja, trgovina na veliko i malo, građevinarstvo, prerađivačka industrija, stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti te djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane.

Prema odredbama usvojenih i na snazi prostornih planova na području Grada, sve djelatnosti koje mogu imati negativan utjecaj na život i rad stanovnika kao i na sam okoliš planirane su u područjima isključivo gospodarske namjene, dok se unutar građevnog područja

naselja mogu osnivati djelatnosti koje nemaju nikakav ili smanjeni negativan utjecaj na neposredni okoliš i ljude.

4.4.3. Turizam

Grana *turizam i ugostiteljstvo* nije previše izražena u Rijeci. Postoje samo šest hotela: *Hilton Rijeka Costabella Beach Resort and Spa* (slika 19), *Grand hotel Bonavia*, *Hotel Neboder*, *Boutique hotel Opera*, *hotel Continental*, *Armerun hotel Rijeka*) te brojni hosteli, privatni apartmani i nekoliko domova za smještaj. Održavanje riječkog karnevala zasigurno doprinosi turističkoj ponudi Rijeke. Tome treba pridodati i vjerski turizam u određene dane u godini (Trsat).



slika 19: Hotel Hilton Rijeka

Zemljopisni položaj grada, omogućava jedinstvenu priliku razvijanja ponude tzv. ljetnog turizma (kupanje u moru) i zimskog turizma (na skijalištu Platak). Kulturna ponuda u gradu uvelike doprinosi povećanom broju turista tijekom cijele godine. Projektom EPK 2020 - *Luka različitosti* omogućeno je znatno poboljšanje kulturne ponude u gradu, kako njegovim stanovnicima, tako i gostima. Dodjeljivanjem titule *Europske prijestolnice kulture* 2020. godine Europska komisija povećala je međunarodnu vidljivost Rijeke i njenog okruženja. Kultura u Rijeci predstavlja ključni generator razvoja i stvaranja novih vrijednosti. Kulturni program EPK 2020 učinio je daljnji nastanak brojnih projekata, poput *Poslovnog kluba PartneRi*, kojim se objedinjuju poduzetnici koji žele ulagati u kulturne projekte i time oblikovati model financijskog povezivanja poslovnog i kulturnog dijela Rijeke, i nakon EPK 2020. Kao još jedan vrlo važan događaj za kulturu Grada je projekt „*Revitalizacije kompleksa Benčić*” – u sklopu kojeg bi se rekonstrukcijom i opremanjem zgrade zvane „*T-objekt*” uspostavilo novo sjedište Gradske knjižnice Rijeka. Tu je i projekt „*Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine*” kojim je dovršena obnova *Palače šećerane* kao sjedište Muzeja grada Rijeke.

Svakako tu treba spomenuti i važnost broda „*Galeb*“ koji je Ministarstvo kulture proglasilo kulturnim dobrom 10. listopada 2006. godine. Grad Rijeka postao je vlasnikom kulturnog dobra *Galeb*. Od lipnja 2017. g. brod *Galeb* postao je dio projekta „*Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine*“ koji je ishodio bespovratna sredstva iz *Europskog fonda za regionalni razvoj*. U sklopu navedenog projekta obnavlja se i upravna zgrada bivše rafinerije šećera, te bi obje lokacije trebale postati sastavni dio Muzeja Grada Rijeke.

Grad Rijeka svoje turističke razvojne planove i ciljeve usklađuje sa smjernicama koje se donose na razini Primorsko-goranske županije. Nadalje, preko *Odjela za poduzetništvo* Grad poduzima brojne aktivnosti na promociji Rijeke kao zanimljivog turističkog odredišta. Tu svakako treba naglasiti vrlo dobru povezanost Grada i Turističke zajednice Grada Rijeke s kojom se nastoji unaprijediti ponuda turističkih sadržaja putem brojnih aktivnosti u kojima sudjeluju građani i lokalni poduzetnici u suradnji s institucijama i strukovnim udruženjima. Tu svakako treba naglasiti i događaj pod nazivom „*Rijeka Boat Show*“ kojem je temeljni cilj „promoviranje i poticanja domaće nautičke proizvodnje.“ Održava se svake godine kao sajam nautičkog turizma, a pokrenut je prije 13 godina (2013. g.). Sajam se održava na *Gatu Karoline Riječke*.

Turistička zajednica Grada Rijeke naručila je i dobila 2024. g. vrlo važan dokument za daljnji razvoj turizma: „*Plan razvoja turizma Rijeke do 2028. godine*“. Tijekom izrade ovog *Plana* uvaženi su svi planski dokumenti na gradskoj, županijskoj i državnoj razini, a koji se odnose na razvoj turizma, pri čemu se posebno ističe *Strategija održivog turizma do 2030. godine*, *Nacionalni plan održivog turizma do 2027. godine*, *Plan razvoja turizma Primorsko-goranske županije do 2030. godine* i *Plan razvoja grada Rijeke 2021. – 2027.* Ovim *Planom* postavljena su četiri temeljna cilja razvoja turizma Grada Rijeke do 2028. g., a za svaki od navedenih ciljeva propisano je 3 do 5 mjera za njihovo ostvarenje. Ciljevi su sljedeći:

1. Razvijanje turizma kao integralnog dijela razvojnog koncepta grada,
2. Isticanje različitosti i otvorenosti u kreiranju turističkih doživljaja,
3. Jačanje održivog cjelogodišnjeg turizma,
4. Osnaživanje partnerske suradnje.

Svim ovim dokumentima jasno je naglašeno da županija, a time i Grad Rijeka trebaju posebno usredotočiti na sve oblike turizma primjerene Gradu i Županiji te povećanje vrsnoće postojeće i izgradnju nove turističke infrastrukture (zgrada za smještaj, zgrada za ugostiteljsku ponudu i sl.). Jedan od načina povećanja turističke prepoznatljivosti su zasigurno ulaganja u obnovu kulturno-povijesne i prirodne baštine Grada i okolnih jedinica lokalne samouprave te umrežavanje lokalnih turističkih zajednica sa županijskom s ciljem stvaranja nove turističke ponude. Time bi se zasigurno postiglo povećanje broja dolazaka posjetitelja, povećanje vrsnoće usluge te povećanje broja programa i projekata oživljavanja kulturno-povijesne i tradicijske baštine. Turistička ponuda provodi se na sajmovima i sličnim predstavljajima te elektronskim „marketingom“.

Turistička zajednica je na godišnjoj razini predlagala i usvajala godišnji program rada Turističke zajednice grada Rijeke. Po potrebi, izrađene su i donošene i odgovarajuće izmjene i dopune tih Programa. Tim *Programima* jasno su bila zacrtana događanja na području Grada, a

sve u svrhu turističke promidžbe Grada i Źupanije. Među najznačajnijim događanjima treba navesti slijedeća događanja:

- *Riječki karneval* (obnovljeno je održavanje 1982. g.) predstavlja dio kulturne baštine Hrvatske. To je ujedno i sportsko-kulturno događanje te najveći javni događaj koji se održava početkom svake godine na području Kvarnera i najznačajnija karnevalska svečanost u RH, koji je prepoznat u Europi i svijetu.
- *Rijeka Advent* - Tijekom božićno-novogodišnjih blagdana (još od 2013. g.) organizira se ovo događanje u cilju stvaranja prigodnog blagdanskog ozračja i ono je postalo vrlo prepoznatljiv turistički proizvod destinacije i motiv dolaska brojnih posjetitelja.

Pored ova dva najvažnija događanja, na području Grada provode se brojni projekti koji rezultiraju prepoznatljivim događanjima po pojedinim godinama. Tako su za 2020. g. planirana slijedeća događanja: *Ri gastro*, *Noći riječkih trgova i plaža*, *Glazbena nagrada Porin*, *Jedriličarska regata Fiumanka*, *Festival sporta i rekreacije Homo si teć*, *Kvarnerski festival mora i pomorske tradicije – Fiumare*, *Ljeto na Gradini*, *CRO race*, *Sailor – Sweet and Salt Festival*, *History film festival*, *međunarodni eno-gastro festival WineRi*, *Riječke stepenice*, *Ri Rock Festival*, *Međunarodni festival jazz glazbe JazzTimeRijeka*, *Festival mitova i legendi Istre i Kvarnera – Malik fest*, *Festival Melodije Istre i Kvarnera (MIK)*,

Svake naredne godine predlagana su dodatna događanja i projekti kao proširenje turističke ponude Grada Rijeke. Tako za 2021. g. treba spomenuti *Trsatski kaštel*, *Primorska kuća*, *Riječki tunel*. Od EU projekata započeti su s Gradom, Źupanijom ili pak Regionalnom razvojnom agencijom kao nositeljem: *Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine* (GR), *Kulturno-turistička ruta Putovima Frankopana* (PGŹ), *Interpretacijski centar prirodne baštine Primorsko – goranske Źupanije* (GR), *Povežimo se baštinom* (GR), *Promotion of natural and cultural heritage to develop sustainable tourism – ProNaCul* (RRA).

U godini 2022., osim stalnih događanja na godišnjoj razini, predviđena su slijedeća događanja, odnosno projekti: *Aktivni, pustolovni i ciklo-turizam*, *Sakralna baština*, *Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine*, *Kulturno-turistička ruta Putovima Frankopana*, *Povežimo se baštinom*, *Projekt Adrion – ProNaCul*, *Projekt Adrion – EMOUndergrounds*.

U godini 2023., osim stalnih događanja na godišnjoj razini, predviđena su slijedeća događanja, odnosno projekti: *Aktivni, pustolovni i ciklo-turizam*, *Razvoj proizvoda eno-gastronomije*, *Poslovno i kongresni turizam*, *Sakralna baština*, *Nautički turizam*, *Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine*, *Kulturno-turistička ruta Putovima Frankopana*, *Povežimo se baštinom*, *Projekt ProNaCul*, *Projekt EMOUndergrounds*, *Women's weekend*, *Wine EnoGASTRO VIP event*, *WineRi*, *Dani Trsata – Povratak Frankopana*, *Hrvatski festival burleske i kabarea*, *Kvarnerski festival mora i pomorske tradicije – Fiumare*, *Međunarodna jedriličarska regata Fiumanka*, *Melodije Istre i Kvarnera*, *Ljeto na Gradini*, *Porto Etno*, *Izložba „Pul Kaštela“*, *Glazbene večeri na terasi hotela Continental*, *Festival mitova i legendi Istre i Kvarnera*, *History film festival*, *Riječke stepenice*, *Sajam novih tehnologija*, *Regata tisuću otoka*, *Međunarodna je biciklistička utrka CRO Race*, *Ri Rock festival*.

U godini 2024., osim stalnih događanja na godišnjoj razini, predviđena su slijedeća događanja, odnosno projekti: *Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine, Kulturno-turistička ruta Putovima Frankopana, Povežimo se baštinom, ProNaCul, Emo.Undergrounds, CoalTourSea, FuTurisam 5.0, GENYGreen, Women's Weekend, Wine EnoGASTRO VIP event, WineRi, Dani Trsata – Povratak Frankopana, Hrvatski festival burleske i kabarea, RijekaRun / Homo si teć, Međunarodna jedriličarska regata Fiumanka, Melodije Istre i Kvarnera, Rijeka Boat Show, JazzTime Rijeka festival, Glazbene večeri na terasi hotela Continental, Festival mitova i legendi Istre i Kvarnera, History Film Festival, Riječke stepenice, Regata tisuću otoka, Međunarodna je biciklistička utrka CRO Race, Ri Rock festival.*

U godini 2025., osim stalnih događanja na godišnjoj razini, predviđena su slijedeća događanja, odnosno projekti: *Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine, Kulturno-turistička ruta Putovima Frankopana, Povežimo se baštinom, Projekt ProNaCul, Emo.Undergrounds, CoalTourSea, FuTurisam 5.0, GENYGreen, Women's Weekend, Wine EnoGASTRO VIP event, WineRi, Dani Trsata – Povratak Frankopana, Hrvatski festival burleske i kabarea, Međunarodna jedriličarska regata Fiumanka, Melodije Istre i Kvarnera, Izložba „Pul Kaštela“, Festival mitova i legendi Istre i Kvarnera, History film festival, Riječke stepenice, Regata tisuću otoka, Međunarodna je biciklistička utrka CRO Race, RijekaRun / Homo si teć, Rijeka Boat Show, JazzTime Rijeka festival.*

Podrobnije o svakom planiranom i provedenom događanju može se naći na mrežnoj stranici Turističke zajednice Rijeka (<https://visitrijeka.hr/planovi/>).

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. PROSTORNA STRUKTURA KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA GRADA RIJEKE – POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

U razdoblju za koje se radi ovo Izješće o stanju u prostoru Grad Rijeka, odnosno Gradsko vijeće donijelo je III. (*Službene novine Grada Rijeke* br. 21/19) i IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Rijeke (*Službene novine Grada Rijeke* br. 14/23). Kod Grada Rijeke posebnost je u činjenici da je prostorni obuhvat Prostornog plana uređenja i Generalnog urbanističkog plana JEDNAK, što na neki način propisuje i obvezu da se istovremeno rade *Izmjene i dopune* za oba prostorna plana.

Administrativno promatrano, Grad Rijeka sastoji se od 34 mjesna odbora (**kartogram 02**), ali se granice mjesnih odbora, ili grupe njih, ne poklapa se s granicama prostornih cjelina (PC), odnosno dijelova građevinskih područja kako su ona utvrđena prostornim planom uređenja Grada Rijeke. To može itekako otežavati snalaženje u čitanju prostorno-planske dokumentacije i očitavanju uvjeta za moguće zahvate u prostoru.²



kartogram 09: prostorne cjeline unutar područja Grada Rijeke s podjelom na mjesne odbore

Prostornim planom uređenja Grada, kao i Generalnim urbanističkim planom, cijelo područje Rijeke podijeljeno je na jedanaest (11) prostornih cjelina (**kartogram 09**), a svaka prostorna cjelina podijeljena je na više mjesnih odbora. U trenutku izrade ovog *Izješća* nisu bili dostupni podaci o površinama pojedinih građevinskih područja prema GUP-u ili PPUG-u iz 2023. godine, već samo prema PPUG iz 2019. godine (**tablica 05**). Stoga se ne može zaključiti da li se PPUG-om iz 2023. mijenjao oblik i veličina građevinskog područja naselja unutar pojedinih prostornih cjelina (PC), odnosno

² Iako nije od kritične važnosti, ali u obrazloženju PPUG iz 2019. g. (str. 123 i 125) postoje različiti brojčani podaci o ukupnoj površini građevinskog područja.

Zbog nemogućnosti pristupa pročišćenom tekstu *Obrazloženja* za ID PPUG Rijeke iz 2023. godine nije bilo moguće dati usporedni prikaz površina pojedinih građevnih područja po prostornim cjelinama.

Prostorna cjelina	Oznaka građevinskog područja	Naziv pojedinog dijela građevinskog područja naselja unutar prostorne cjeline	Površina (ha)
PC-1	GP-4	Mlaka-Plase-Belveder-Kozala-Centar	208,58
	GP-5	Delta	17,36
	GP-6	Školjić	7,52
	GP-7	Brajdica	18,68
PC-2	GP-1	Pavlovac	7,54
	GP-2	Turanj-Kostabelaq	65,03
	GP-3	Marčeljeva draga-Kantrida-Zamet-Krnjevo-Turnić-Podmurvice	365,00
PC-3	GP-8	Pećine	29,83
	GP-9	Bulevard – Trsat – Strmica – Krimeja – Podvežica – Gornja Vežica	296,72
PC-4	GP-17	Lukovići – Brašćine - Pulac	134,09
PC-5	GP-10	Martinkovac – Srdoči – Grpci – Pilepići – Gornji Zamet	325,75
PC-6	GP-11	Rujevica - Pehlin	189,02
PC-7	GP-12	Škurinje - Tibljaši	66,27
	GP-13	Rastočine	29,05
	GP-14	Bodulovo	1,13
PC-8	GP-15	Donja Drenova	91,34
	GP-16	Gornja Drenova	126,24
PC-9	GP-21	Grohovo	8,42
PC-10	GP-22	Pašac	15,09
	GP-23	Orehovica	16,10
	GP-24	Svilno	36,92
PC-11	GP-18	Draga	59,95
	GP-19	Sveti Kuzam	5,86
	GP-20	Sveti Kuzam	4,26
UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			2.125,63
tablica 05: Površina građevinskog područja naselja po prostornim cjelinama			

Zbog nemogućnosti pristupu pročišćenom tekstu *Obrazloženja* za ID PPUG Rijeke iz 2023. godine nije bilo moguće dati usporedni prikaz površina pojedinih građevnih područja po prostornim cjelinama. U nastavku slijedi tabelarni prikaz ostvarenih površina načina korištenja i planiranih svih vrsta namjena prema PPUG Rijeke iz 2019. g. uz prije navedenu ispravku. U ovom *Izvješću* urađene su i druge ispravke pa su evidentirani podaci iz PPUG (2019.) vidljivi na slijedećoj stranici (**tablica 06**) Stvarne vrijednosti zasigurno su drugačije krajem 2025. godine.

U nastavku je tablični prikaz (**tablica 06**) odnosa površina pojedinih korištenja i namjena na području PPUG (2019). Za potrebe izrade ovog *Izvješća o stanju u prostoru* „Luka nautičkog turizma“ iz grupe 2.3. *Ugostiteljsko-turistička namjena* prebačena je u grupu 3.2. *Površine infrastrukturnih sustava* (zajedno sa svim podacima o površinama).

	OPIS	OZNAKA	POVRŠINA (ha)		%
			pojedinačno	ukupno	
1.	Građevinsko područje naselja	GPN		2.126,66	
2.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja	IGPIN		367,54	
2.1.	Proizvodna (pretežito industrijska; brodogradilište; tehnološko-poslovna)	I	53,80		
2.2.	Poslovna (pretežito uslužna, trgovačka i komunalno-servisna)	K	136,31		
2.3.	Ugostiteljsko-turistička (hotel)	T	11,78		
2.4.	Sport i rekreacija	R	100,97		
2.5.	grobља	G	64,68		
3.	Infrastrukturni sustavi	IS		274,56	
3.1.	Linijske i površinske građevine državnog i županijskog značaja	IS	174,01		
3.2.	Luke	IS-9, LNT	100,55		
4.	Ostale površine			1.620,52	
4.1.	Poljoprivredne površine	P	60,81		
4.2.	Šumske površine	Š	1.559,71		
UKUPNA POVRŠINA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE				4.389,28*	
tablica 06: Iskaz pokazatelja korištenja i namjene površina					

* Površine naznačene u obrazloženju PPUG Rijeke iz 2019. g. nisu točne u usporedbi s podacima o površini Grada Rijeke prema DGU (43,38 km²)

Kako se Grad Rijeka nalazi unutar ZOP-a, kod narednih Izmjena i dopuna PPUG-a, moguće je planiranje proširenja građevinskih područja naselja, kao i novih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene isključivo u skladu odredbi Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25).

2. SUSTAV NASELJA

2.1. DEMOGRAFSKA KRETANJA

Posljednji Popis stanovništva izvršen tijekom 2022. g. tako da se prilikom izrade ovog Izvešća o stanju u prostoru za područje Grada Rijeke moglo služiti objavljenim podacima iz Popisa na mrežnoj stranici Državnog zavoda za statistiku. Prema podacima Državnog zavoda za statistiku, na području Grada nalazi se 1 naselje, čiji broj stanovnika iznosi 108.622. U odnosu na prethodna dva Popisa broj stanovnika je u stalnom padu:

Popis 2001 144.043 stanovnika

Popis 2011 126.624 stanovnika (smanjenje za 17.419 st., odnosno za 12,09% u odnosu na 2001. g.)

Popis 2021 108.622 stanovnika (smanjenje za 18.002 st., odnosno za 14,22% u odnosu na 2011. g.)

Svi ostali demografski podaci o strukturi i kretanju broja stanovnika kao i ostali prikupljeni podaci za Grad Rijeku vidljivi su u rezultatima Popisa stanovništva 2021. g. (<https://dzs.gov.hr/u-fokusu/popis-2021/88>) i nisu posebno prikazani u ovom Izvešću.

Upravo iz podatka o broju stanovnika u Rijeci dolazi se do vrlo važnog podatka za buduće izrade Izmjena i dopuna PPUG Rijeke, a to je bruto i neto gustoća stanovanja unutar naselja. Bruto gustoća stanovanja dobije se dijeljenjem broja stanovnika nekog naselja s

njegovom zemljopisnom površinom, dok se *neto gustoća stanovanja* dobije dijeljenjem broja stanovnika s površinom građevinskog područja naselja. Za potrebe ovog Izješća koristiti će se podaci dobiveni preko računalnog programa AutoCAD Map koji se nalaze u **tablici 06**. Prema tome, bruto gustoća za grad Rijeku iznosi 24,75 stanovnika/ha, dok je neto gustoća 51,10 st/ha.

Temeljem članka 59 Odluke o donošenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije nije propisana najmanja gustoća naseljenosti građevinskih područja naselja već je samo propisano (u skladu sa Zakonom) da je „*povećanje građevinskih područja naselja dopušteno kada se postojeća izgrade u 80 % ukupne površine građevinskih područja općine ili grada, a povećanje ne može iznositi više od 20 % izgrađene površine građevinskih područja. Povećanje građevinskog područja središnjeg naselja mikroregije dopušteno je kada se postojeće izgradi u 80 % površine građevinskog područja tog naselja i dostigne gustoću od minimalno 30 st./ha u izgrađenom dijelu građevinskog područja.*“ Kako je Rijeka, temeljem članka 60, stavak /1), točka a) svrstana u „*središnja naselja centra mikroregije*“ to će biti moguće širiti postojeće građevinsko područje tek po provedenoj detaljnoj analizi izgrađenosti pojedinih dijelova građevinskog područja naselja.

3. GOSPODARSKE DJELATNOSTI

Zamisao gospodarskog razvoja ograničena je samo na one gospodarske djelatnosti koje imaju povoljne uvjete za razvoj i koje su u stanju pokrenuti i predvoditi razvoj grada Rijeke. Pri tome je važno naglasiti da svaka od tih djelatnosti ili njihovih grana ima posebne zahtjeve za svoj smještaj u prostoru (površina koja zadovoljava sadašnje, ali i buduće potrebe; komunalnu opremljenost; prometnu povezanost s prometom mrežom na županijskoj i državnoj razini; opskrbu vodom; potrebnu radnu snagu i dr.). Površine unutar Grada planirane za gospodarske sadržaje većinom su ili u potpunosti ili više od 50% izgrađene i privedene planiranoj namjeni. U cjelokupnom gospodarskom razvoju neke jedinice lokalne ili regionalne samouprave promatraju se tzv. *Primarne, Sekundarne, Tercijarne i Kvararne* djelatnosti. U grupu Primarnih djelatnosti svrstava se *poljoprivreda, ribarstvo i marikultura* te *šumarstvo i lovstvo*, u Sekundarnim djelatnostima su djelatnosti koje se bave preradom sirovina dobivenih iz primarnih djelatnosti (*industrija, građevinarstvo, rudarstvo i energetika*); u Tercijarne djelatnosti svrstavaju se *trgovina, sve vrste prometa, ugostiteljstvo, bankarstvo i turizam*; konačno u *Kvararne djelatnosti* svrstavaju se *znanost, obrazovanje, zdravstvo, kultura, informacijske tehnologije (IT) i javna uprava*.

U Slučaju Grada Rijeke Primarne djelatnosti na području Grada nemaju veći utjecaj na stanje gospodarstva. Poljoprivreda i šumarstvo može se naći samo u manjim udjelima uz sjeverne rubne dijelove područja Grada, ali bez nekih većih utjecaja na sveukupno stanje gospodarstva. Ribarstvo pokazuje određene mogućnosti za povećanje svog djelovanja, ali za to je nužna ribarska luka sa svim pratećim sadržajima. Prema PPUG Rijeke za ribarsku luku predložena je lokacija unutar površine nekadašnjeg „Torpeda“.

Prema podacima iz Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke, Sekundarne gospodarske djelatnosti na području Grada, tijekom razdoblja za koje se radi ovo Izješće, svedene su na: brodogradnju, INA, RIO, MGK Pack (proizvodnja ambalaže od lakih metala) i druge manje djelatnosti. Stalni proces zatvaranja nekih djelatnosti daje mogućnost za otvaranje

novih. U tome svakako pomaže *Riječka razvojna agencija PORIN*, koja je osnovana 2004. g. kao razvojna agencija (od nekadašnjeg poduzetničkog inkubatora osnovanog 1996. g.) za područje Grada. *Startup inkubator Rijeka*, koji je počeo s radom početkom 2013. g., pruža besplatnu podršku osobama koje samostalno ili u timu žele razviti svoju poslovnu ideju, steći osnovna znanja i vještine potrebne za pokretanje vlastitog posla te postati poduzetnici. *Startup inkubator* sastavni je dio *Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte* Grada Rijeke, a djeluje unutar *Odsjeka za gospodarstvo, poduzetništvo i turizam*. Program i djelovanje ovog inkubatora ostvaruju se u suradnji sa slijedećim partnerima: *Riječka razvojna agencija Porin*, *Erste&Steiermärkische Bank*, d.d., *Infobip* d.o.o., *Sveučilište u Rijeci*, *Veleučilište u Rijeci*, *Ekonomski fakultet Sveučilišta u Rijeci* i *Veleučilište PAR*.

Prema mišljenju izrađivača GUP-a (2023. g.) nekadašnja industrija, usmjerena na reprodukcije materijale i opremu za HR tržište i dijelom za izvoz, neće se više moći zasnivati na prijašnjim proizvodnim programima i zastarjelim tehnologijama. Vrlo brzo će se morati prebaciti na nove programe i proizvode visokih tehnologija. Kako je primjetan nedostatak domaćih ulagača to će se budući ulagači morati potražiti među stranim ulagačima koji će poštovati potrebe i obilježja Grada Rijeke i njegovog gospodarstva, a istovremeno omogućiti pristup visoke tehnologije na područje Grada.

Za budući razvoj energetike na području Grada, prema GUP-u, potrebno je povećati energetska učinkovitost kod svih potrošača, štednju energije i zaštitu okoliša, osuvremeniti energetska opremu, izgraditi akumulaciju Zoretići i HE "Valići", nove prijenosne trafostanice i dalekovode i zamijeniti distribucijsku mrežu (od 10 na 20 KV napona). U opskrbi Grada plinom predviđena je plinifikacija Rijeke dovodom prirodnog plina iz Jadranskog mora plinovodom od Pule do sjevernog dijela Rijeke, uz mogućnost širenja na prigradska područja.

Promet (cestovni, željeznički, pomorski) kao dio [*Tercijarnih*](#) gospodarskih [*djelatnosti*](#) (trgovine, turizam i ugostiteljstvo, financijsko poslovanje, ...) predstavljao je najvažniju gospodarsku djelatnost Grada u promatranom razdoblju. Najvažnija prometna građevina je zasigurno „Kontejnerski terminal *Brajđica*“ kojim upravlja tvrtka *Adriatic Gate Container Terminal* (AGCT). Ovaj zahvat u prostoru financiran je od strane *Svjetske banke za obnovu i razvoj* (IBRD) kao dio tzv. *Rijeka Gateway* projekta Lučke uprave Rijeke. Ovaj terminal dosegao je tehnološku razinu opremljenosti najsuvremenijih svjetskih kontejnerskih luka, a to mu pomaže da ostvari važan strateški cilj – mjesto pretovara i prihvata tereta brodova iz čitavog svijeta za države srednje i jugoistočne Europe. „Tower Centar“ i „Zapadni trgovački centar“ predstavljaju dva vrlo važna trgovačko-poslovna subjekta koji djeluju na području Grada. *RiHub*, otkako je otvoren 2018. godine, predstavlja najvažniji zahvat na području Grada koji je pomogao da Rijeka postane Europska prijestolnica kulture, a igrao je vrlo važnu ulogu tijekom cijele 2020. g. kao središnje mjesto u kojem su se održavali programi Rijeke – Europske prijestolnice kulture, a u koje su bili uključeni i sami građani. Početkom 2021. g. promijenjen je način djelovanja ovog subjekta na način *da se prostor RiHub-a predao na korištenje Odjelu za poduzetništvo Grada Rijeke, koji je u suradnji s Odjelom za kulturu u RiHub-u provodio programe razvoja poduzetništva s naglaskom na jačanju kreativnih kulturnih industrija i njihovog povezivanja s ostalim gospodarskim sektorom*. Time se nasljeđe EPK, a koje a RiHub predstavljao, stavilo u službu razvoja malog i srednjeg poduzetništva.

Kada se govori o *Kvartarnim djelatnostima* tu glavnu ulogu u Rijeci ima znanstveno-istraživački rad koji se povezuje sa stvarnim životom i radom. Jedan od dva najvažnija događanja u tom smjeru zasigurno je osnivanje *Tehnološko-edukacijskog poduzetničkog inkubatora „Proizvodni park Torpedo“* i *Centra kompetencija za pametne gradove* koji je zamišljen da *povezuje gospodarske subjekte i istraživačke institucije na projektima istraživanja i razvoja s ciljem rješavanja izazova s kojima se gradovi nose, poput prometa, energetike, ekologije, infrastrukture, upravljanja resursima*. Oba ova važna sadržaja započela su sa svojim radom 2020. g. uz korištenje bespovratnih sredstava EU iz *Operativnog programa Konkurentnost i kohezija*. Otvaranjem *PP „Torpedo“* stvorena je *napredna poduzetnička infrastruktura, koja poduzetnicima početnicima, ali i postojećim poduzetnicima pruža mogućnost korištenja najsuvremenije tehnologije za 3D skeniranje i 3D printanje*. Rijeka tako ima jedan od više Centara kompetencija (CEKOM) u Hrvatskoj koji predstavlja dio inovacijske infrastrukture RH i jedan od najvažnijih *instrumenata za jačanje inovacijskog lanca vrijednosti i poticanje inovativnosti poslovnog sektora i njegovog povezivanja sa znanstveno-istraživačkim institucijama*. Osnovni zadatak ovih Centara je *poticanje učinkovite suradnje privatnog, javnog i znanstveno-istraživačkog sektora u cilju jačanja inovacijskog potencijala gospodarstva te usklađivanje istraživačko-razvojnih strateških planova s potrebama gospodarstva*.

4. OPREMLJENOST PROSTORA INFRASTRUKTUROM

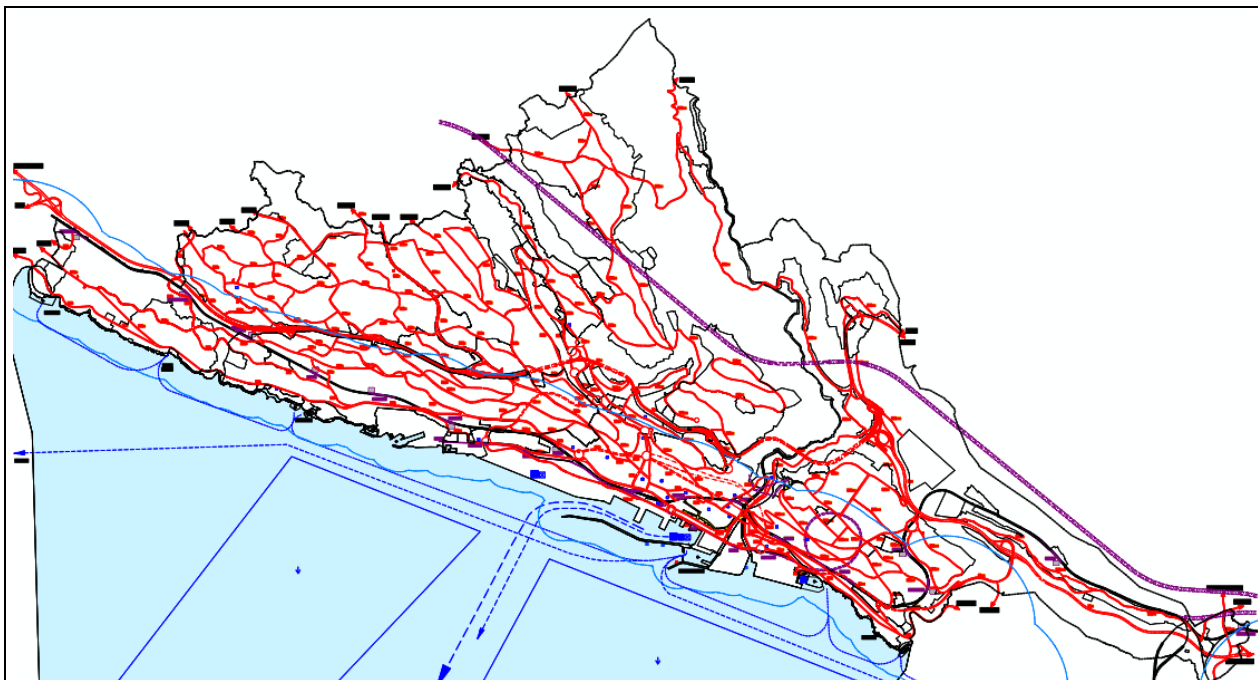
4.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA

Kako je već navedeno u točki 4.3. Poglavlje I. ovog *Izješća*, na području Grada Rijeke nalaze dionice dvije Autoceste te četiri državne ceste. Istovremeno, na području Grada Rijeke nema županijskih i lokalnih cesta jer su nekadašnje županijske i lokalne ceste 2011. godine Grad Rijeka je preuzeo upravljanje i održavanje tih cesta koje su uvrštene od tada u sustav gradskih ulica. PPU Grada Rijeke planira cestu kao spojnicu dva čvorišta na DC8. Temeljem odredbi *Zakona o cestama* i *Odluke o razvrstavanju javnih cesta*, područjem Grada prolaze slijedeće prometnice:

- Autocesta A6: Bosiljevo (čvorište Bosiljevo 2, A1) - Delnice - Rijeka (čvorište Orehovica, A7)
- Autocesta A7: Rupa (granica RH/Slovenija) - čvorište Učka (A8) - čvorište Orehovica (A6) - Šmrika (DC8) - Žuta Lokva (čvorište Žuta Lokva, A1) – *riječka obilaznica*.
- Državna cesta DC3: Goričan (granica RH/Mađarska) - A4) - Hodošan (A4) - Čakovec - Varaždin - Breznički Hum - Popovec (A1) - Karlovac (DC1) - Rijeka (DC8)
- Državna cesta DC8: Pasjak (granica RH/Slovenija) - Matulji - Rijeka - Zadar - Split - Pelješac - Dubrovnik - GP Karasovići (granica RH/Crna Gora)
- Državna cesta DC403: Rijeka (čvorište Škurinje, A7 - Luka Rijeka)
- Državna cesta DC404: Rijeka (DC8 - A7).

Kao dio prometne mreže na području Grada Rijeke, osim cestovnih prometnica, nalazi se planirana *željeznička pruga visoke učinkovitosti* (Trst/Kopar – Lupoglav – Rijeka – Josipdol (Karlovac) – Zagreb/Split – Dubrovnik) i *željeznička pruga za međunarodni promet* (Rijeka – Karlovac – Zagreb, Rijeka – Šapjane – državna granica - Ilirska Bistrica, Škrlevo – Bakar,

Sušak – Pećine – Brajdica). Od pomorskog prometa svakako treba spomenuti luku Rijeka s bazenima (Rijeka, Brajdica), brodogradilišnu luku Rijeka, ribarsku luku Rijeka te prekrcajnu luku [naftni terminal] i granični pomorski prijelaz. Tu je i zračna luka Rijeka, iako se ona nalazi na otoku Krku.



kartogram 10: Prikaz prometnih pravaca na području Grada

Ukupna duljina razvrstanih cesta na području Grada iznosi 44,07 km, dok je duljina nerazvrstanih cesta 67,65 km (**kartogram 10**). Na području Grada nalazi se veći broj cestovnih građevina – tuneli, nadvožnjaci/podvožnjaci s prometnim čvorištima te 18 benzinskih postaja. Najveća je svakako ona (dvije) na sjeverozapadnom dijelu Grada, uz Riječku obilaznicu – tzv. Vrata Kvarnera (**slika 20**).



slika 20: benzinska postaja „Vrata Kvarnera“

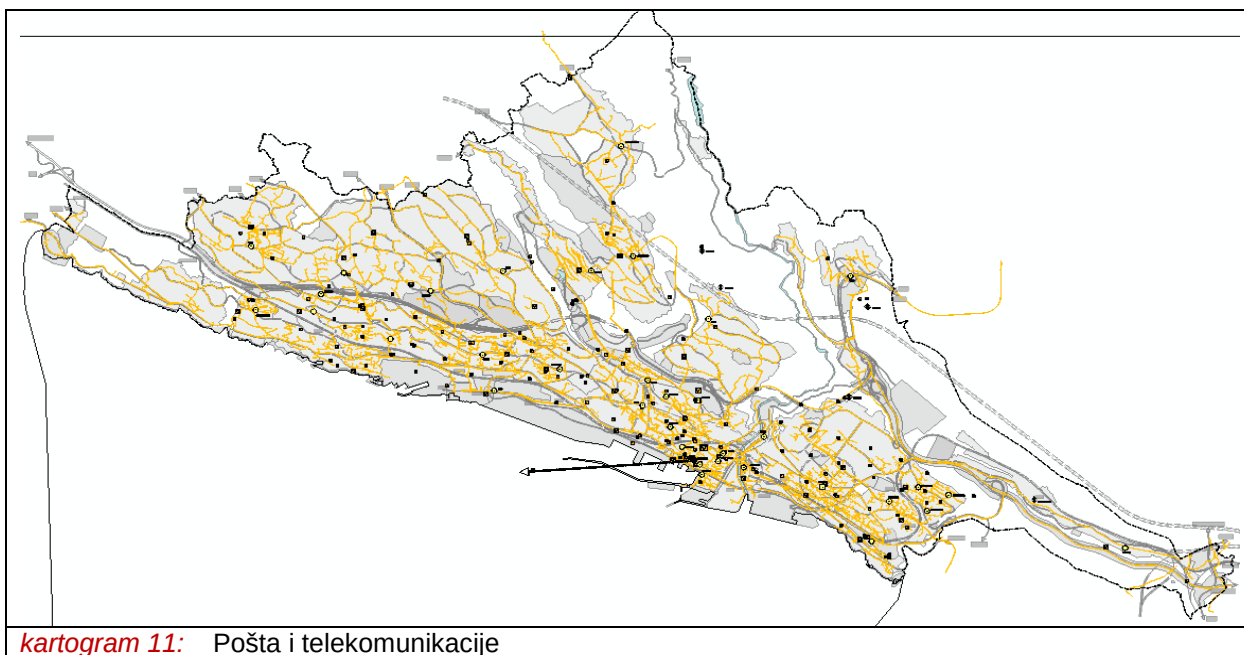
Duljine pojedinih vrsta razvrstanih cesta, kao i željezničkih pruga, vidljiva je u točki 5. ovog poglavlja (postojeća infrastrukturna opremljenost) i dobivena je uz pomoć računalnog programa AutoCAD MAP.

4.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

Prema podacima dostupnim na HAKOM mrežnim stranicama, područje Rijeke pokriveno je širokopojasnom mrežom preko nepokretnih i pokretnih mreža jednog ili više operatora, ovisno o području Grada. Prema mogućem pružanju širokopojasnog pristupa internetu u pogledu pristupnih brzina, postoje tri kategorije; osnovni pristup - 2 - 30 Mbit/s, brzi pristup - 30 - 100 Mbit/s, ultrabrzi pristup - preko 100 Mbit/s. Još 2017. godine izrađen je *Plan razvoja širokopojasne infrastrukture Grada Rijeke* kojim se zahtijeva osiguranje najmanje brzine širokopojasnog pristupa od 40 Mbit/s, uz uvjet da nova telekomunikacijska mreža omogući ostvarenje preporuke *Europskog parlamenta* da se do 2020. sva domaćinstva u EU povežu širokopojasnim vezama koje omogućuju prijenos od 100 Mbit/s, pri čemu bi najmanje 50% njih bilo pretplaćeno na brzinu od 1Gbit/s i višom. Prema *Planu razvoja* širokopojasna mreža je okosnica informacijskog društva prema Digitalnom programu za Europu (DAE) predstavlja strateški okvir za razvoj digitalnih tehnologija sa ciljem ubrzanja ekonomskog rasta u zemljama europske unije (EU). DAE bila je sastavni dio krovne europske strategije Europe 2020 za razdoblje do kraja 2020. g.

Osiguranje dostupnosti i povezivanja svih građana i gostiju Grada Rijeke brzom širokopojasnom infrastrukturom je nužni korak ka ispunjenju *Europske strategije 2020* poticanju razvoja gospodarstva utemeljenog na znanju i korištenju novih tehnologija koja je prihvatljivija za okoliš, a društvena i teritorijalna povezanost omogućava višu stopu zaposlenosti.

Na području Grada Rijeke izgrađeno je i u funkciji je više od 150 baznih postaja i radijskih postaja u radiodifuzijskoj službi bežične komunikacijske infrastrukture. Najveći broj baznih nalazi se na krovštima visokih zgrada i njih koristi više operatora za pokrivanje više smjerova. Vrlo mali broj baznih postaja postavljen je na samostojećim stupovima, u pravilu na gradskim područjima niske gradnje (*kartogram 11*).



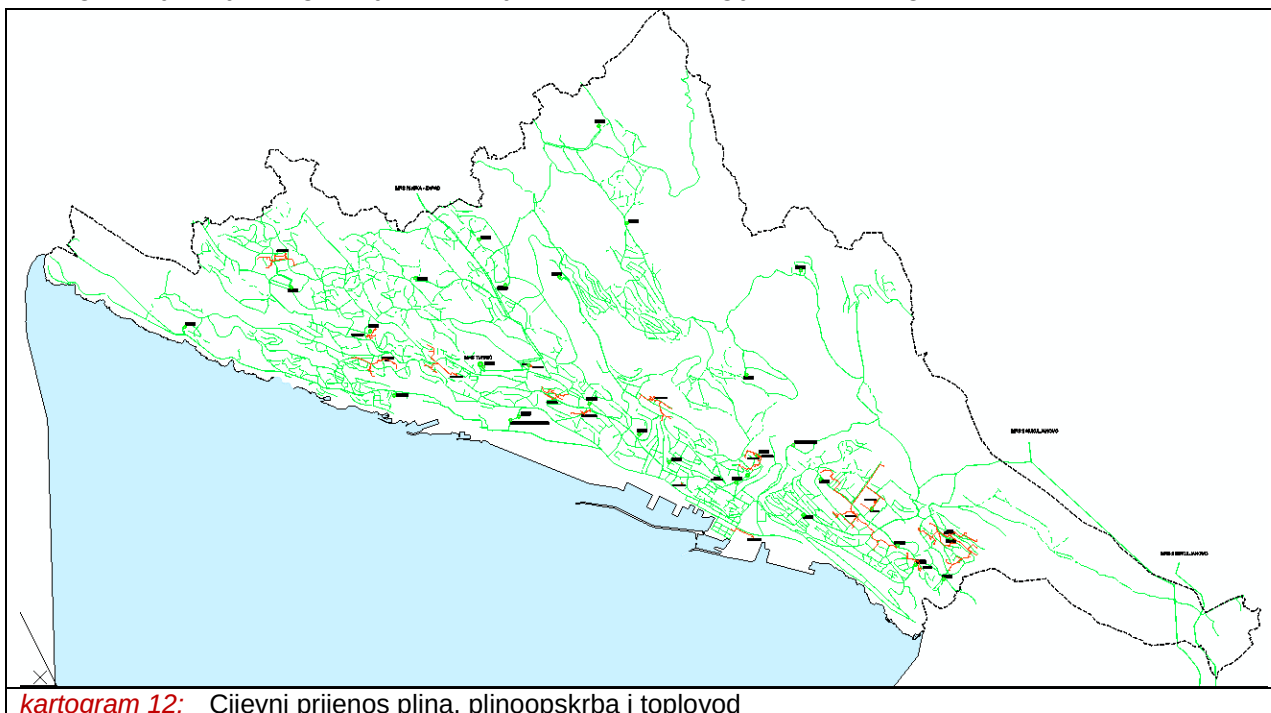
Na području grada postoji jedno radio-prijemno središte i 2 RR koridora (pojasa): Kozala - Učka i Kozala – Zidine (na otoku Krku).

4.3. ENERGETIKA - CIJEVNI PRIJENOS PLINA, PLINOOPSKRBA, TOPLOVOD

Prostornim planom Primorsko-goranske županije, planirana je trasa međunarodnog prijenosnog plinovoda Italija-Hrvatska. Na toj trasi (kopneni dio) utvrđen je položaj za mjerno redukcijske stanice (MRS) kao mjesta priključka županijske mreže plinovoda. Također je predviđena zamjenska trasa magistralnog plinovoda, koja bi omogućavala dobavu ukapljenog prirodnog plina, a čini je podmorska dionica Plomin-Omišalj i kopnena Omišalj - Delnice - Republika Slovenija (dijelom prolazi unutar granica grada Rijeke).

Plinifikacija prirodnim plinom grada Rijeke (**kartogram 13**) obavlja se iz mjerno redukcijskih stanica MRS Rijeka- zapad, na području općine Viškovo i MRS Rijeka-istok na području grada Bakra (Kukuljanovo). Iz MRS dalje se račva lokalna plinoopskrbna mreža. Odredbama Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke propisano je da je „*potrebno je omogućiti korištenje plina svim mogućim korisnicima, što znači da će se opskrbna mreža širiti ulicama do svih postojećih i planiranih potrošača.*“ To znači da će se odgovarajućim prostornim planovima trebati planirati plinoopskrbna mreža (koja prati ulične pojaseve koliko god je moguće) s pratećim redukcijskim stanicama.

U postojećem toplifikacijskom sustavu grada Rijeke postoje mogućnosti povećanja energetske učinkovitosti pri čemu . U cilju mjerenog povećanja potrebno je izvršiti sve predradnje koje su navedene u odredbama GUP-a. Samo odgovarajućom modernizacijom plinoopskrbne mreže i povećanjem njenog kapaciteta može se postići glavni cilj: zamjena lož ulja kao toplinskog energenta. Pri tome je nužno da se kod zamjene postojećih instalacija omogući mjerenje i regulacija potrošnje toplinske energije kod svakog potrošača.



kartogram 12: Cijevni prijenos plina, plinoopskrba i toplovod

Na području Grada Rijeke, na lokaciji *Mlaka* danas se još uvijek proizvode bazna i motorna ulja, bitumen, parafin i lož ulje. Kako je lokacija unutar građevinskog područja (gospodarska namjena), vrlo blizu građevinskom području naselja to treba planirati preseljenje te proizvodnje.

4.4. ENERGETIKA - PROIZVODNJA, PRIJENOS I PRETVORBA ELEKTRIČNE ENERGIJE

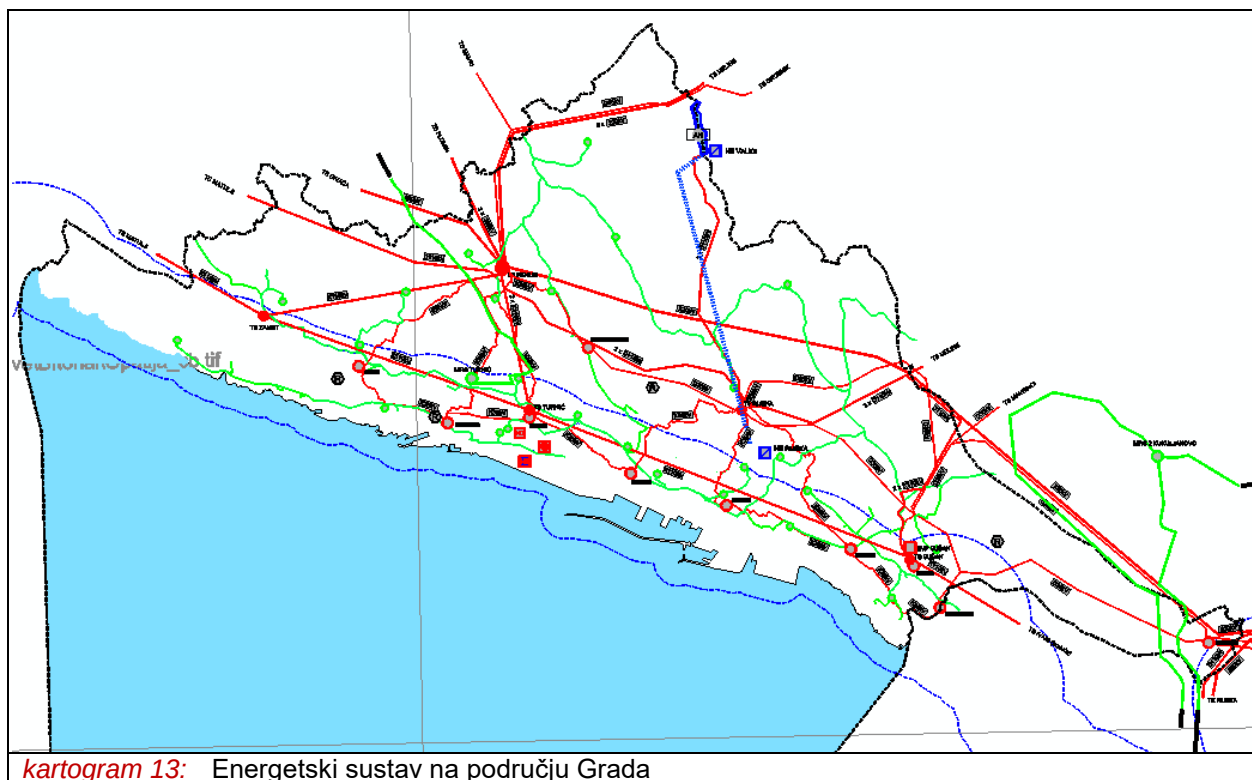
Jedini proizvođač električne energije koji se nalazi na području Rijeke je H.E. "Rijeka" (u sklopu PPHE "Zapad", koja je puštena je u pogon 1968. g., kao dio sustava vršne elektrane s akumulacijom. Drugi dio jedinstvenog sustava nije do danas ostvaren pa ova elektrana radi kao protočna. Izgrađeni dio hidroelektrane sačinjava: akumulacija, dovodni tunel promjera 3,20 m, a dužine 3.130 m, strojarnica s hidroagregatima, snage 36 MW i upravna zgrada u susjedstvu izvorišta "Zvir I" (*slika 21*). *HE Rijeka visokotlačno je derivacijsko postrojenje snage 36,8 MW koje koristi vode vodotoka Rječina. Strojarnica HE Rijeka smještena je na koti 5 m n.m. uz korito Rječine blizu morske obale, praktički u centru grada Rijeke. Vodotok Rječine je bujičnog karaktera, a srednji godišnji protok je 7,85 m³/s. Zahvat vode za HE Rijeka smješten je nekoliko kilometara uzvodnije u koritu Rječine na koti 229,50 m n.m.* Visinska razlika između vode u izgrađenom umjetnom jezeru i vodnih turbina i generatora hidroelektrane je 225 m, a maksimalna joj je godišnja proizvodnja 130 GWh (ostvarena 1979.).



slika 21: upravne zgrade hidroelektrane „Rijeka“

Najznačajnije elektroenergetske građevine na području Grada su trafostanice TS 220/110/35 kV Pehlin i TS 110/35 kV Rijeka, dok TS Pehlin ima važnu ulogu u prijenosnom elektroenergetskom sustavu RH. Preko četiri dalekovoda 220 kV spojena je na TS 400/220/110 kV Meline pa dalje na elektroenergetski sustav Slovenije i TE „Plomin“. Na taj način uključena je u cjelokupan sustav prijenosne mreže RH, Primorsko-goranske županije i distributivne mreže grada. Prema energetske razradama na području grada Rijeke planira se izgradnja tri TS 110/10(20) kV: TS Sušak, TS Turnić i TS Zamet (*kartogram 13*). Kroz provedbene urbanističke planove Za sve tri TS 110/10(20) kV osigurane su lokacije u odgovarajućim prostornim planovima, a njihova izgradnja planira se od istoka prema zapadu.

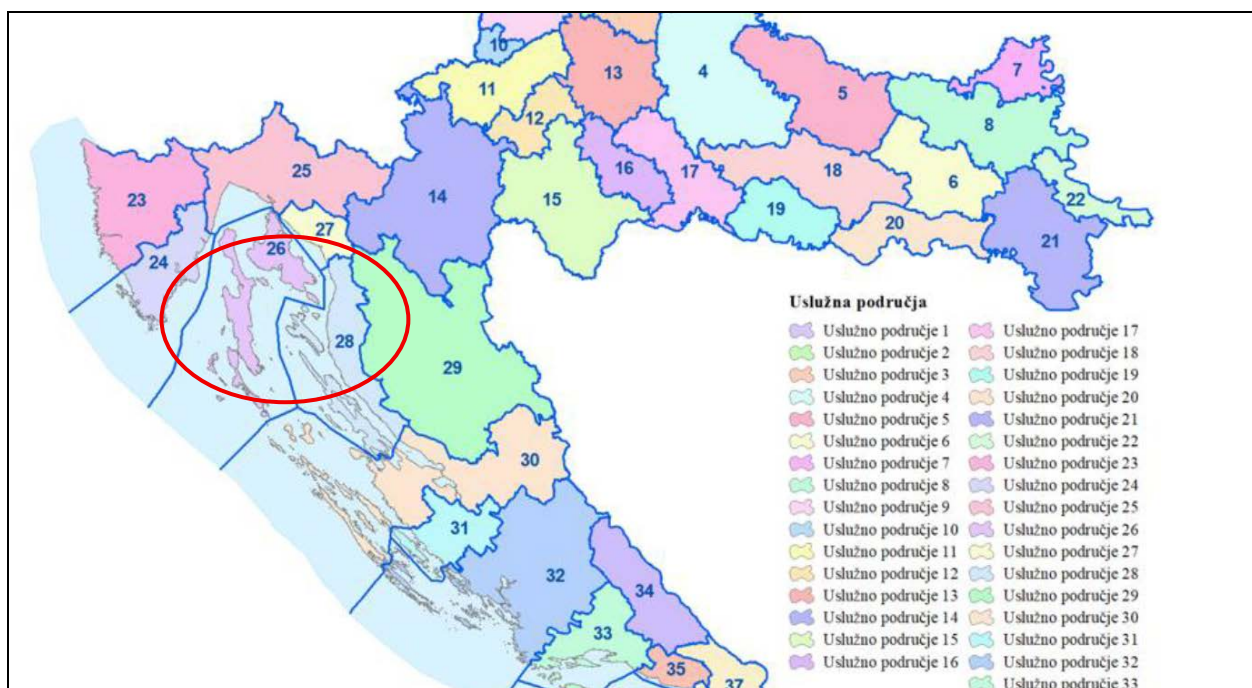
U skladu s usvojenim razvojnim planovima (prijelaz na direktnu transformaciju 110/20 kV) postojeće 10/0,4 kV trafostanice trebat će se rekonstruirati u 20/0,4 kV naponski nivo, a 10 kV kabeli zamijeniti, po postojećim trasama, kabelima 10(20) kV.



kartogram 13: Energetski sustav na području Grada

4.5. VODOOPSKRBA

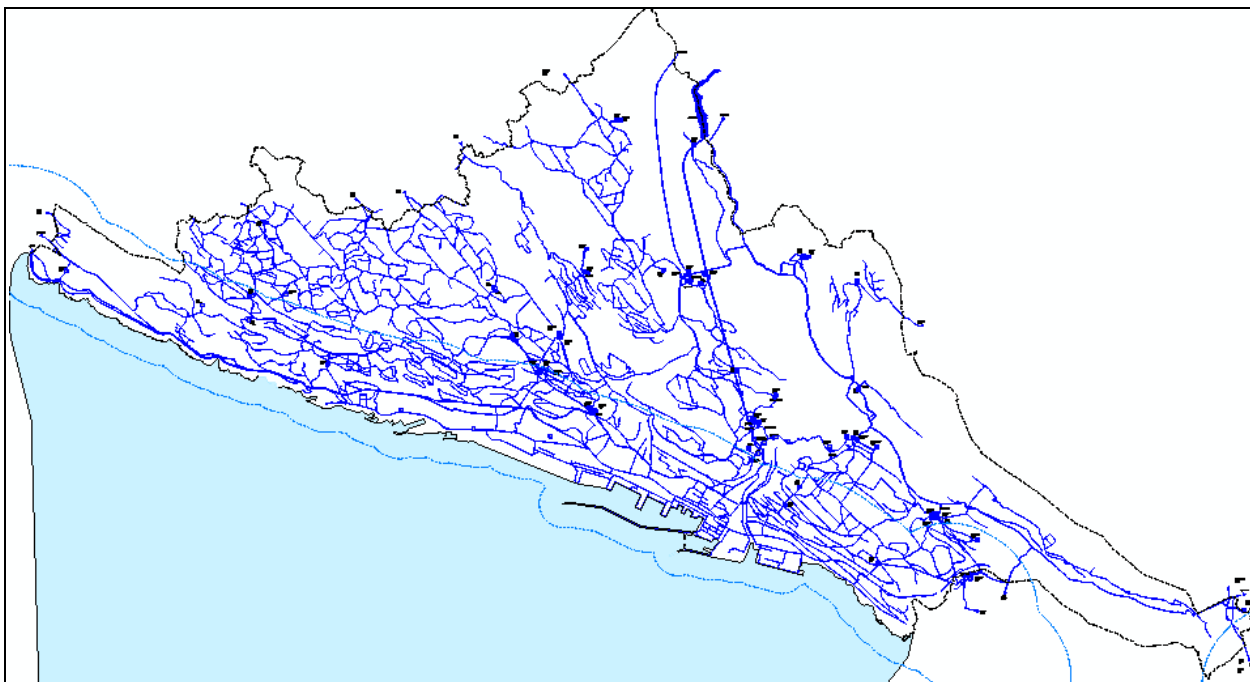
Na temelju odredbi *Zakona o vodnim uslugama* te najnovijoj *Uredbi o uslužnim područjima* (NN br. 147/21), područje Grada Rijeke nalazi se u unutar *Uslužnog područja 25* (kartogram 14), zajedno s gradovima Bakar, Čabar, Delnice, Kastav, Kraljevica, Opatija, Rijeka i Vrbovsko te općine Brod Moravice, Čavle, Fužine, Jelenje, Klana, Kostrena, Lokve, Lovran, Matulji, Mošćenička Draga, Mrkopalj, Ravna Gora, Skrad i Viškovo u Primorsko-goranskoj županiji. Društvo preuzimatelj na uslužnom području 25 je KD vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka.



kartogram 14: Uslužna područja – dio prikaza (izvor: NN br. 147/21)

Prema podacima iz Generalnog urbanističkog plana, na području Grada nema površinskih akumulacija koje bi služile za prikupljanje vode za potrebe vodoopskrbe. Izvor Rječine je vrlo nestabilan što se tiče osiguranja dovoljnih količina vode za piće pa je stoga sedamdesetih prošlog stoljeća planirana izgradnja akumulacije „Zoretići” od 16.500 m³, zajedno s uređajem za kondicioniranje vode. Ta akumulacija trebala je služiti i za proizvodnju električne energije i vodoopskrbe za područje daleko veće od samog Grada Rijeke. Ti planovi nikad nisu izvedeni. Kasnije je predložena akumulacija i brana „Kukuljani” između sela Kukuljani i izvora Rječine bez njegovog potapanja. Sam izvor Rječine bi bio potopljen 15 m, ali bi akumulacija bila iste zapremnine, manje površine, veće dubine i bolje kvalitete vode. Međutim Općina Jelenje stalno upozorava da bi ovaj zahvat donio više štete nego koristi – i ljudima i okolišu i traži da se navedena akumulacija i brana brišu iz Državnog plana prostornog razvoja, a time onda i iz PPŽ Primorsko-goranske.

Radi iznalaženja mogućnosti za povećanje količina pitke vode u vodoopskrbnom sustavu grada Rijeke (kartogram 15) prema GUP-u, vrše se ispitivanja i hidrogeološki radovi kako bi se istražilo koje su mogućnosti za nove količine vode, koja je njihova kvaliteta i kako će mogući vodozahvat na Grobniku utjecati na količinu vode koja se trenutno dobiva iz obalnih izvora „Zvir I.”, „Zvir II”, „Martinšćica”, „Perilo”, „Dobra” i „Dobrica” kao i na one koje koristi industrija „Cerovica”, „3.Maj”, „Pod Jelšun”, „Torpedo”, „Bunari na Mlaci-Ina”, „Marganovo” i „Tvornica papira”.



kartogram 15: Vodoopskrbna mreža na području Grada Rijeke (izvor: GUP Grada Rijeke, 2023.)

Izvor „Marganovo” nalazi se 50-ak metara uzvodno od „ZVIR I”, u krugu nekadašnje tvornice papira ima mogući kapacitet do 200 l/sec. Ispunjava uvjete da se uključi u sustav vodoopskrbe grada Rijeke. Kako voda pokazuje prisustvo veće količine klorida koji se povećavaju s porastom razine podzemne vode, to će biti nužna detaljnija istraživanja prije njenog korištenja za piće. GUP-om se predlaže *redovito ispitivanje kvalitete i izdašnosti danas*

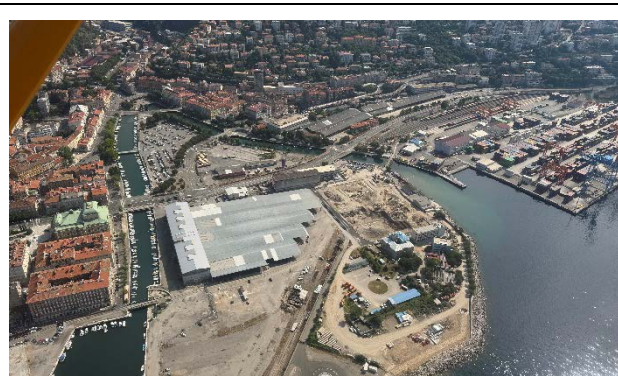
zapuštenih i zagađenih izvora II. kategorije kao „Cerovica”, „Pod Jelšun” i „Mlaka” prvi je korak na putu za njihovo eventualno korištenje barem kao rezervnih izvora vode za piće. Njihova ukupna najmanja izdašnost od oko 350 l/s može opravdati i vrlo velika ulaganja u njihovu sanaciju i izgradnju neophodnih uređaja za kondicioniranje.

Pored prirodnih izvora pitke vode koja se koristi u vodoopskrbnom sustavu Grada Rijeke, postoji, ili se planira njihova izgradnja, veći broj vodosprema (Zvir II, Pulac II, Pašac II, Strmica – nova, Strmica – vodotoranj, Kantrida, Podbreg II, Škurinje II) s pratećim prekidnim komorama, crpnim stanicama, tlačnim cjevovodima i opskrbnim cjevovodima). Ukupni kapacitet vodosprema iznosi preko 16.000 m³.

4.6. ODVODNJA OTPADNIH VODA

Kako je prema *Odluci o određivanju osjetljivih područja* (NN br. 79/22), područje grada Rijeke, u cijelosti određeno kao *područje namijenjeno zahvaćanju vode za ljudsku potrošnju, odnosno kao sliv osjetljivog područja* te je potrebno stalno provoditi visoku razinu stupnja pročišćavanja komunalnih otpadnih voda od onog propisanog *Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda* (NN br. 26/20). Računajući veličinu aglomeracije Rijeke od približno 220.000 ES treba izgraditi uređaj minimalno II. stupnja pročišćavanja.

Projekt „Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture na području aglomeracije Rijeke” započeo je 2014. g. i trajao je sve do kraja 2020. g. Predstavlja jedno od najvećih ulaganja u komunalnu infrastrukturu u RH. Cilj ovog projekta je povećanje priključenosti na sustav javne odvodnje otpadnih voda, optimizacije i poboljšanja funkcioniranja postojećeg sustava javne odvodnje te povećanja kvalitete vodoopskrbe na području izvođenja radova. Projekt je sufinanciran sredstvima Europske unije iz Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija”.



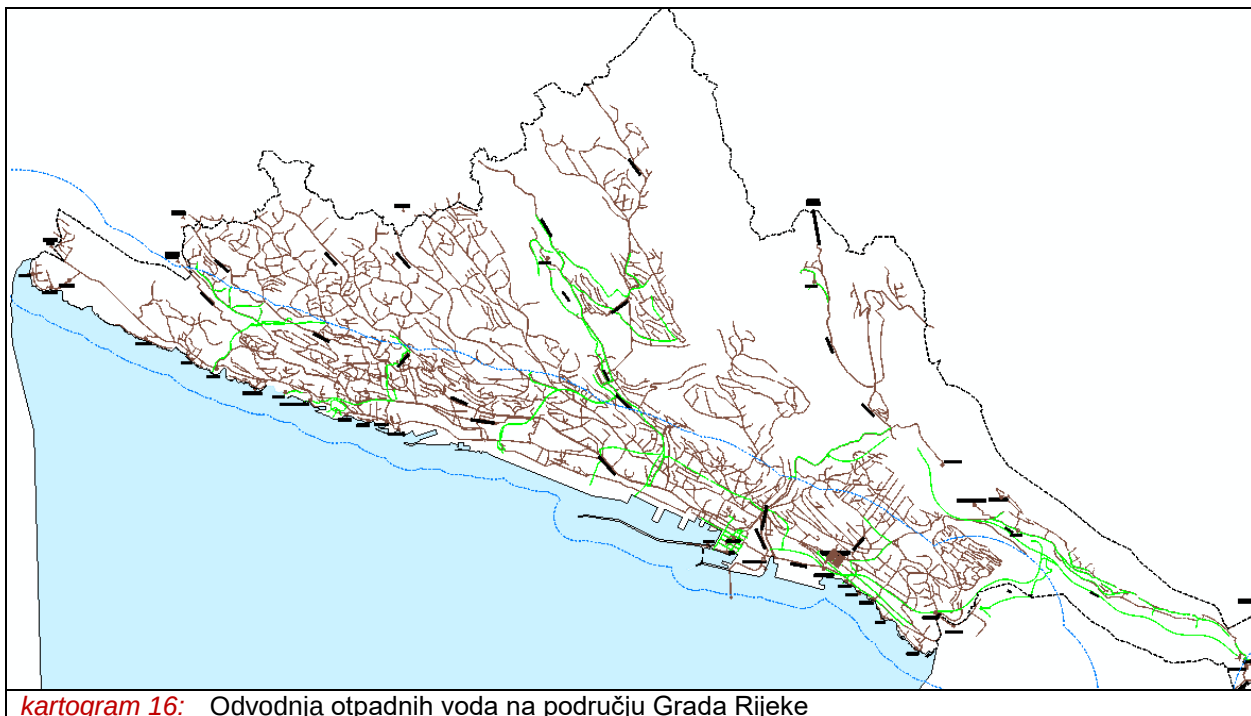
slika 22: gradilište UPOV-a na „Delti“



slika 23: budući izgled UPOV-a

Postojeći uređaj za pročišćavanje otpadnih voda na *Delti* izgrađen je 1994. g. Projektiran za maksimalno biološko opterećenje od 540.000 ES. Promatrajući hidrauličko opterećenje, kapacitet uređaja za najvećeg kišnog protoka iznosi 3.000 l/s, a za sušnog razdoblja najviše 1.500 l/s. Pročišćena otpadna voda ispušta se u podmorski ispušt promjera 1.100 mm, a koji se sastoji od kopnenog dijela cjevovoda duljine 152 m i podmorskog cjevovoda duljine 500 m. Položaj novog UPOV-a Rijeka planiran je sjeveroistočno od postojećeg UPOV-a, uz desnu obalu Rječine (*slika 22*). Novi Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Rijeke (*slika 23*) imat će kapacitet pročišćavanja za opterećenje od 200.000 ekvivalent stanovnika i maksimalni protok od 1.000 litara u sekundi. Temeljit će se na postupcima biološke obrade

otpadnih voda, sa stanicom za prihvrat sadržaja septičkih jama, proizvodnjom bioplina iz kanalizacijskog mulja za vlastite energetske potrebe i termalnim sušenjem mulja. Otpadne vode biološki će se obraditi prije njihova ispuštanja u more, a mulj će se obraditi i sušiti do sadržaja od minimalno 90 posto suhe tvari. Završetak radova očekuje se sredinom 2027. godine.

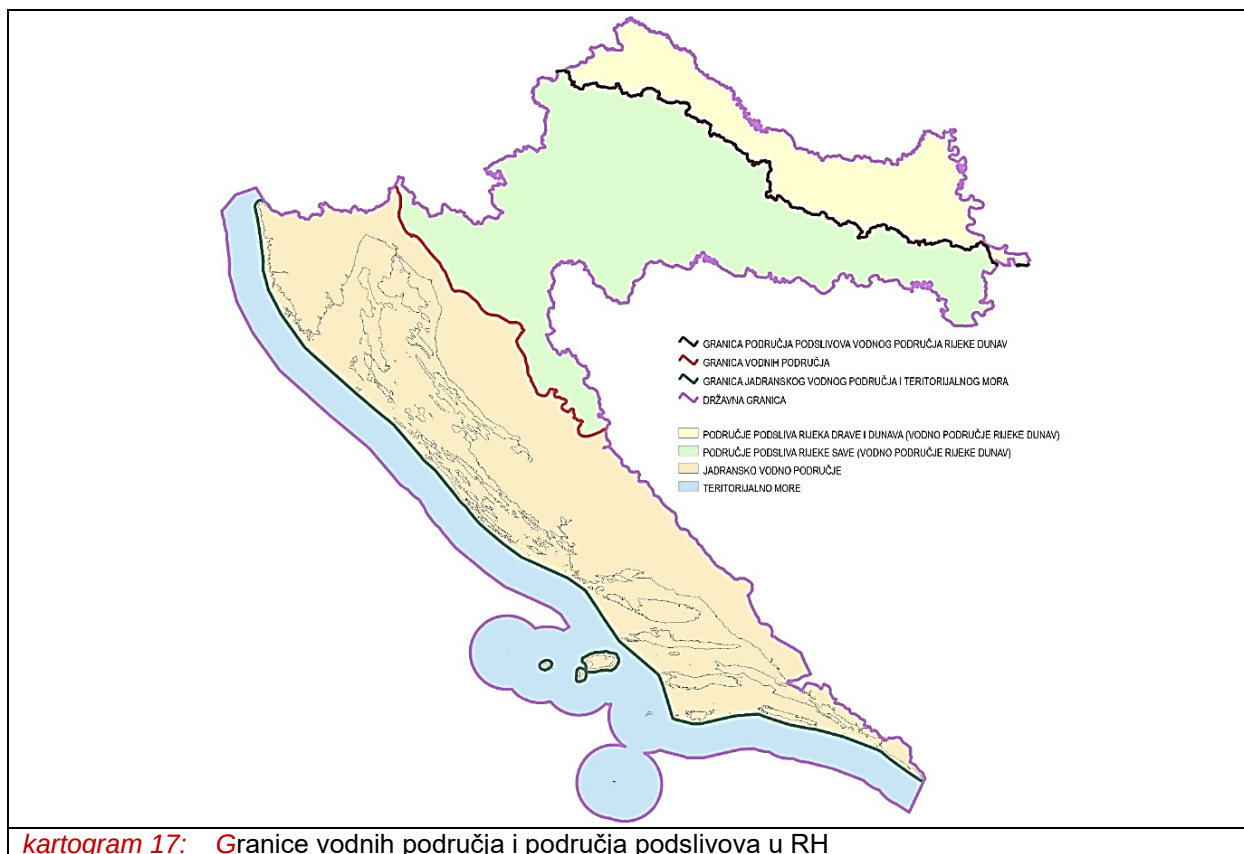


Naselja na području Grada imaju djelomično riješen sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda - mješoviti sustav odvodnje sanitarnih i oborinskih voda (*kartogram 16*).

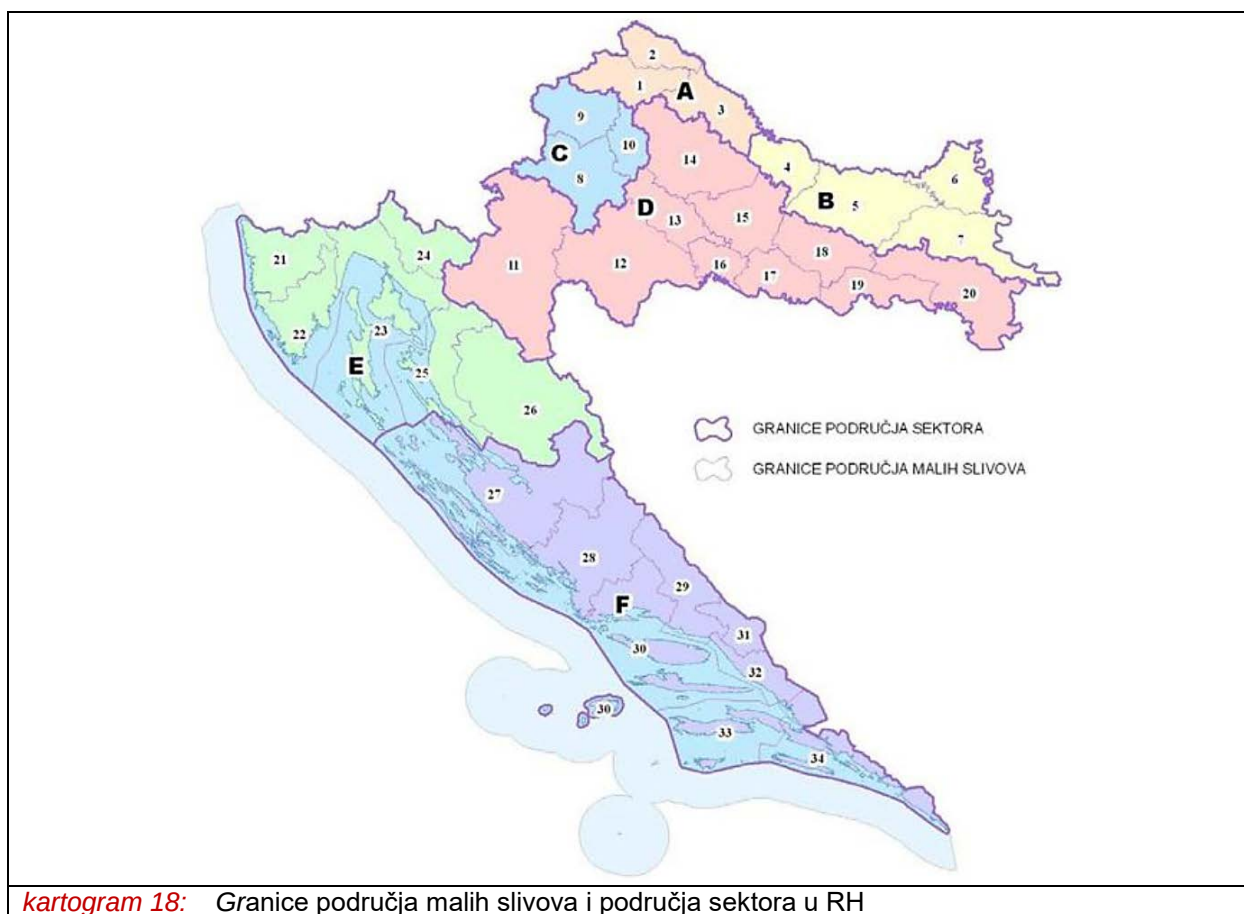
4.7. VODNOGOSPODARSTVO

Hidrogeološka područja Grada Rijeke sastavni su dio vodnih područja utvrđenih za područje cijele Hrvatske. Područje Hrvatske hidrogeografski pripada dvama slivovima: sliv Jadranskog mora i sliv Crnog mora te je temeljem odredbi Zakona o vodama podijeljen na vodno područje rijeke Dunav i jadransko vodno područje. Grad Rijeka nalazi se cijelom svojom površinom u jadranskom vodnom području. Svako područje je podijeljeno na *podslivove*, *male slivove* i *sektore*.

Prema odredbama *Pravilnika o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora – Prilog 3.* (NN br. 121/25), Grad Rijeka nalazi se unutar područja malog sliva „*Kvarnersko primorje i otoci*“ (23) (*kartogram 17*) koje obuhvaća dio Primorsko-goranske županije i to: gradove: Bakar, Cres, Crikvenica, Kastav, Kraljevica, Krk, Mali Lošinj, Novi Vinodolski, Opatija, Rijeka i općine: Baška, Čavle, Dobrinj, Jelenje, Klana, Kostrena, Lovran, Malinska – Dubašnica, Matulji, Mošćenička Draga, Omišalj, Punat, Vinodolska općina, Viškovo, Vrbnik. Prema istoimenom *Pravilniku* (NN br. 97/10, 31/13), koji je bio na snazi za veći dio razdoblja za koje se piše ovo *Izvješće*, grad Rijeka nalazio se u unutar područja istoimenog sliva. Nadalje područje Rijeke, prema oba *Pravilnika*, nalazi se u sektoru E (podsektor 23), od postojećih 6 A-F na području RH (*kartogram 18*).



kartogram 17: Granice vodnih područja i područja podslivova u RH



kartogram 18: Granice područja malih slivova i područja sektora u RH

Plan upravljanja vodnim područjima izrađuje se na temelju odredbi *Zakona o vodama* (NN, br. 66/19, 84/21 i 47/23). Ovaj *Plan upravljanja* je planski dokument koji se donosi za razdoblje od 6 godina, nakon čega se mijenja i dopunjuje za naredno razdoblje od 6 godina. Donosi ga Vlada RH i objavljuje se u *Narodnim novinama*. Sadržaj *Plana* usklađen je s odredbom iz *Zakona o vodama* kojom je propisano da je sastavni dio *Plana* i *Plan upravljanja rizicima od poplava* te s odredbama *Pravilnika o sadržaju plana upravljanja vodnim područjima* (NN br. 74/13., 53/16. i 64/18.). Prema tim *Pravilnicima*, *Plan upravljanja vodnim područjima 2022.-2027.* sastoji se od dva dijela: *upravljanje stanjem voda* i *upravljanje rizicima od poplava*.

Kako je *Plan upravljanja vodnim područjima 2022. - 2027.* dopuna *Plana upravljanja vodnim područjima 2016. - 2021.*, u njegovoj izradi korišteni su rezultati i zaključci iz *Izvješća o izvršenju Plana upravljanja vodnim područjima 2016. - 2021.* To *Izvješće* prihvaćeno od strane Hrvatskoga sabora u veljači 2021. g. U razdoblju od 2016. do 2021. g. donijet je niz novih ili izmijenjenih i dopunjenih zakonskih i podzakonskih akata kojima se provodi program regulatornih mjera iz *Plana upravljanja vodnim područjima 2016. – 2021.*, kao i daljnje usklađivanje sa zakonodavstvom Europske unije na području voda i drugih sektora koji utječu na stanje voda.

Rječina je glavni vodotok na području Grada i teče uskom udolinom. U *Riječinu* se ulijevaju dva važnija pritoka – *Sušica* (u mjestu Lukeži) i *Zvir* (predstavlja važan izvor pitke vode) te brojni manji potoci sa svojim izvorima. Izvor *Rječine* nalazi se na koti 325 m n.m. Voda je odličnih fizikalno – kemijskih obilježja, temperature 7,0 – 7,5° C pa je vrlo pogodna za piće, uz nužno kloriranje radi uklanjanja malih do srednjih bakterioloških onečišćenja. Vodoopskrbni kapacitet ovog izvorišta iznosi nešto više od 1.000 l/s što je dovoljno za vodoopskrbne potrebe Grada i njegovog okruženja.

Prema *Obrazloženju PPUG Rijeke*, *osim korištenja za vodoopskrbu, vode Rječine koriste se i energetski za potrebe HE Rijeka. Na toku Rječine izgrađena je akumulacija Valići volumena oko 0,7 milijuna m³. Brana Valići izgrađena je na stacionaži 7+460 km, s kotom praga preljeva od 225,5 m n.m. U odnosu na ukupni godišnji dotok Rječine u akumulaciju, prosječno vrijeme zadržavanja vode u akumulaciji iznosi kraće od jednog dana, a energetski se koristi oko 75% vodne bilance Rječine. Pri punoj razini vode akumulacija se prostire uzduž korita Rječine, od stacionaže 7+100 km do stacionaže 8+400 km. U sušnom dijelu godine, u akumulaciji i nižem dijelu vodotoka održava se biološki minimum. Najmanja propisana razina vode u akumulaciji iznosi 222,5 m, što odgovara volumenu od oko 234.000 m³ vode.*

Zbog strmih, nepristupačnih obala i velikih promjena razine vode, na području akumulacije *Valići* ne postoje prihvatljivi uvjeti za uređenje rekreacijskih sadržaja. U cilju zaštite ribljeg fonda izvedeno je više niskih pragova iza kojih voda ostaje i kad izvor presuši.

Na području Grada nalaze se brojna izvorišta podzemne vode, a neka od njih se koriste za vodoopskrbu. Sva ova izvorišta koja su uključena u sustav vodoopskrbe Grada i okolnog područja osiguravaju oko 2500 l/s. Vode izvorišta koje se koriste za piće, zdravstveno i tehnološki promatrano, vrlo su dobrog kemijskog sastava. To su krške vode, umjerene tvrdoće (8-12° nj) s vrlo niskim sadržajem klorida i sulfata uz činjenicu da je *odnos sulfata i klorida prema karbonatnom ionu je manji od 0.2 što znači da nisu korozivne.*

4.8. GOSPODARENJE OTPADOM

Gospodarenje otpadom čini skup aktivnosti, odluka i mjera usmjerenih na sprječavanje nastanka otpada, smanjivanje količina otpada i/ili njegovih štetnih utjecaja na okoliš, skupljanje, prijevoz, uporabu, te nadzor nad tim djelatnostima i skrb za zatvorena odlagališta na gospodarski učinkovit i po okoliš prihvatljiv način.

Prema mjestu i načinu nastajanja otpad dijelimo na komunalni i tehnološki otpad, a prema opasnosti za okoliš razlikuju se posebni (radioaktivni), opasni, komunalni i neopasni tehnološki te inertni otpad. Prema službenoj klasifikaciji otpada postoji preko 600 vrsta otpada, od čega više od 50% čini opasni otpad. Komunalni otpad nastao u domaćinstvima, poslovnim prostorima i ustanovama na cijelom području Grada Rijeke prikuplja se i odvozi organizirano od strane Komunalnog društvo Rijeka, dok tehnološki otpad u načelu skupljaju pravne osobe u kojima nastaje taj otpad. Dio otpadnih ulja i zaužjene brodske kaljužne vode obrađuju se u postrojenjima rafinerije nafte INA d.d. u Urinju. Otpad koji se može obraditi i ponovo uporabiti svodi se na papir, staklo i plastiku i prikuplja se u osam (8) reciklažnih dvorišta na području Grada i tzv. *riječkog prstena*. Reciklažna dvorišta su ograđeni i nadzirani prostori na kojima se odvojeno prikupljaju, razvrstavaju i privremeno skladište manje količine otpada iz kućanstva.

Grad Rijeka je usvojio *Plan gospodarenja otpadom Grada Rijeke za razdoblje 2017.-2022.* što predstavlja temeljni dokument koji ima za cilj uspostavu cjelovitog sustava održivog gospodarenja otpadom na području Grada Rijeke odnosno kojim se, na temelju analize postojećeg stanja i zakonski postavljenih ciljeva gospodarenja otpadom, određuju mjere i aktivnosti potrebne za poboljšanje organizacije sustava gospodarenja otpadom, financiranje sustava te jačanje svijesti i participacije javnosti. Temeljni ciljevi koji se mogu iščitati iz ovog *Plana* su: sprječavanje i smanjenje nastanka otpada; povećanje stupnja recikliranja s poboljšanjem sustava odvojenog sakupljanja otpada; smanjenje biorazgradivog dijela komunalnog otpada koji se odlaže; poboljšanje sustava nadzora i praćenja svih tokova otpada. Dvije godine kasnije Komunalno društvo Čistoća donosi *Strateški plan za razdoblje 2024.-2028. godine*.

Županijski centar za gospodarenje otpadom (ŽCGO) nalazi se izvan područja Grada Rijeke, u općini Viškovo. U ovom centru nalaze se i odlagalište za građevinski otpad i odlagalište za građevinski otpad koji sadrži azbest.

5. ZAŠTITA I KORIŠTENJE DIJELOVA PROSTORA OD POSEBNOG ZNAČAJA

5.1. ZAŠTITA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I BIOLOŠKE RAZNOLIKOSTI

U skladu s odredbama *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 155/25) područje Grada u cijelosti se nalazi unutar *zaštićenog obalnog područja*, a cijelom dužinom obale proteže se *prostor ograničenja* (pojas kopna širok 1000 m i pojas mora širine 300 m, mjereno od obalne crte).

Ekološka mreža (NATURA 2000) predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja, koja uravnoteženom bio-zemljopisnom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti koju čine ekološki

značajna područja za RH. Tu su uključena i ekološki značajna područja Europske unije važnih za očuvanje ugroženih divljih svojti i stanišnih tipova. Na području Grada Rijeke nema

Međutim, na području Grada (k.č. 2297/11, k.o. Zamet), naselje Zamet, nalazi se Zametska pećina, geomorfološki spomenik prirode (broj registra 334). *Dužine je oko 200 metara, a najniža točka u špilji nalazi se 23 metra ispod razine ulaza. Ulaz u špilju je jamskog tipa, što znači da naliči bunaru s tlom koje naglo nestaje pod našim nogama. Kako bi se olakšao ulazak, u špilji su postavljene metalne stube. Nakon ulaza, dno naglo pada te glavni kanal špilje skreće prema zapadu i širi se u manju podzemnu dvoranu visine osam metara. U nastavku se strop spušta i širi u najveću dvoranu špilje promjera približno 10 m.* (izvor: Javna ustanova *Priroda*, primorsko-goranska županija).

5.2. ZAŠTITA POVIJESNIH I KULTURNIH VRIJEDNOSTI

Za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, određivanje mjera zaštite i nadzor nad njihovim provođenjem, zadužena su tijela državne uprave, tijela lokalne samouprave i uprave (u području kulture, prostornog planiranja i uređenja prostora, zaštite okoliša, graditeljstva, stambenog i komunalnog gospodarstva, turizma, financija, unutarnjih poslova i pravosuđa) sukladno zakonu i drugim propisima. Podroban prikaz *Zakonom* zaštićenih kulturnih vrijednosti (s registarskim brojem zaštite) na području Grada nalazi se u *Polazištima* ovog *Izvešća*, potpoglavlje 4.1 (**tablica 03**) tako da se to podaci neće ponavljati u ovom dijelu *Izvešća*. Ukratko, na području Grada nalazi se 46 *Zakonom* zaštićenih kulturnih dobara, 5 preventivno registrirana te 4 s nerevidiranim registracijama *Regionalnog* zavoda za zaštitu spomenika kulture u Rijeci.

5.3. ZAŠTITA PODRUČJA UGROŽENIH PRIRODNIM I DRUGIM NESREĆAMA

Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Rijeke (Službene novine Grada Rijeke br. 8/22)

U skladu s člankom 8, stavak (2) *Pravilnika o smjernicama za izradu Procjene rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje RH i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave* (NN br. 65/16), svaka jedinica lokalne samouprave, pa time i Grad Rijeka treba najmanje jednom u tri godine izraditi tu procjenu za područje Grada. Posljednja takva *Procjena* za Grad Rijeku usvojena je na Gradskom vijeću u lipnju 2022. g. (Službeni novine Grada Rijeke, br. 8/22) prema kojoj je prepoznato i u registar rizika uneseno sedam (7) mogućih rizika vidljivih u **tablici 07**.

GRUPA RIZIKA		POJEDINI RIZIK	
1.	Degradacija tla	1.1.	klizišta
2.	Ekstremne vremenske pojave	2.1.	Padaline
		2.2.	Vjetar
		2.3.	Snijeg i led
		2.4.	Ekstremne temperature – <i>toplinski val</i>
		2.5.	Prizemni ozon
3.	Epidemije i pandemije	3.1.	Epidemija korona virusa
4.	Poplave	4.1.	Poplave izazvane izlivanjem kopnenih vodnih tijela
		4.2.	Poplava izazvana pucanjem brane Valići
		4.3.	Dizanje razine mora
5.	Potresi	5.1.	Potres

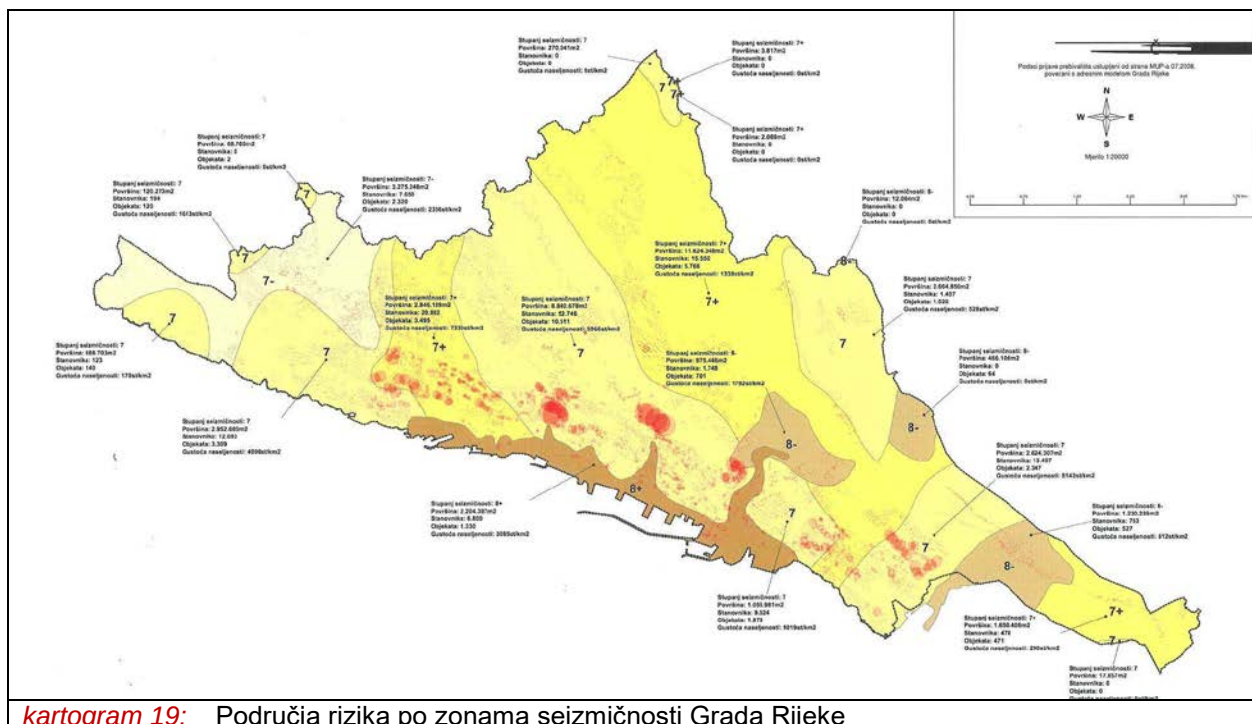
Tablica 07: Prepoznavanje rizika na području Grada Rijeke

GRUPA RIZIKA		POJEDINI RIZIK	
6.	Tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima u gospodarskim subjektima i prometu	6.1.	Tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima u gospodarskim subjektima
		6.2.	Tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima u cestovnom prometu
		6.3.	Tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima u željezničkom prometu
		6.4.	Tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima u pomorskom prometu
7.	Požari otvorenog tipa	7.1	Požari otvorenog tipa
Tablica 07: Prepoznavanje rizika na području Grada Rijeke			

U nastavku su detaljnije opisane pojedine vrste rizika i njihove podgrupe.

- Degradacija tla:** Klizište - klizanje prirodnog materijala niz padinu po nekoj kliznoj plohi. Dva osnovna uzroka pojave klizišta su potresi i oborine. Na području grada Rijeke postoji nekoliko klizišta, a jedno od najpoznatijih nalazi se na rubu grada Rijeke, u naselju Grohovo, u dolini Rječine. U prošlosti u više navrata aktivirala su se klizišta na području Sušačke Drage. Klizište na Grohovu je najveće na području Rijeke (iako se ono prostire se i na susjedne općine Jelenje i Čavle), i obuhvaća područje doline Rječine od mosta preko Rječine kod Pašca sve do Lopače. Ovo klizište ima 13 kliznih tijela i najveće je u jadranskom pojasu RH.
- Vremenski ekstremi:** opisani su kao „*vremenske pojave koje znatno odstupaju od višegodišnjeg srednjaka*“. O vremenu kao mogućem riziku za život na području Grada najviše nam govori klima koja je rezultat složenog djelovanja općeg kruženja atmosfere u sjevernim dijelovima te utjecaja toplog Sredozemnog mora i gorskog lanca Dinarida u zaleđu s time dolazi do povećanih oborina/padalina. Topografski uvjeti na području grada u značajnoj mjeri uvjetuju opće kruženje atmosfere i većinu klimatskih značajki promatranog područja (količinu i raspored oborina, temperaturu, vlažnost zraka, turbulentna obilježja atmosfere te njihova dnevna, mjesečna i godišnja kretanja). Prema ruži vjetrova jasno je da na području Rijeke tijekom cijele godine prevladavaju sjeverni i sjevero-istočni vjetrovi. Što se tiče snijega u Rijeci to je vrlo rijetka pojava. Prema dosadašnjim mjerenjima Rijeka ima jedan do dva dana godišnje snijeg na tlu (prema mjerenjima u razdoblju bitnom za ovo *Izješće*. Međutim pojava razdoblja sa značajnim toplinskim valovima je itekako prisutna na području Grada. – prema dosadašnjim mjerenjima godina 2019. bila je druga najtoplija godina u povijesti mjerenja. Toplinski val djeluje unutar izgrađenog dijela grada na stvaranje tzv. toplinskih otoka. Glavni uzroci su veća gustoća kuća i zgrada, oslobađanje topline trošenjem fosilnih goriva, promet te smanjenje prirodne ventilacije. Zbog klimatskih promjena i globalnog zatopljenja i plinova koji u tom procesu nastaju, povećava se emisija najvažnijih stakleničkih plinova - vodene pare (H₂O), ugljičnog dioksida (CO₂), metana (CH₄), dušikovog oksida (N₂O) i ozona (O₃). Ozon se nalazi na visini od 15 do 55 km iznad površine Zemlje i štiti nas od štetnoga ultraljubičastog zračenja. Prizemni ozon (O₃) nastaje u nižim slojevima atmosfere i najbolji je pokazatelj ukupnog zagađenja u urbanim sredinama, naročito u toplijem dijelu godine.

3. *Epidemije i pandemije*: Epidemija je iznenadan porast broja slučajeva odnosno broja osoba kod kojih je dijagnosticirana bolest u određenom razdoblju, npr. jednog tjedna, mjeseca. Na jednom području, dok je pandemija povećanje broja slučajeva infekcije na jednom kontinentu ili u cijelom svijetu. Epidemiološki odjel Nastavnog zavoda za javno zdravstvo PGŽ provodi razne mjere higijensko-epidemiološke zaštite građana. Dobro razvijen zdravstveni sustav, ali i Klinički bolnički centar Rijeka, pokazao se kao pružatelj izvanredno uspješne skrbi za oboljele.
4. *Poplave*: Na području Grad postoji rizik od poplava koje nastaju uslijed ekstremnih vremenskih prilika (neprilika) zbog čega dolazi do rasta srednje razine mora, odnosno poplave obale. Tu treba spomenuti i poplave u naseljima koje nastaju zbog prevelikih količina oborima koje ne može prihvatiti sustav odvodnje oborinskih voda. Zbog velikih količina oborina dolazi do povećanja vodostaja Riječine kao i pokretanje dijelova klizišta Grohovo. Vodotok Riječina je izrazito bujičnih obilježja tako da je bilo vrlo jakih poplava. Korito Riječine uređeno je 1904. g. i od tada se broj i količina poplava koje ona uzrokuje znatno smanjio, naročito na dijelu područja ušća. Dodatna poplavna opasnost dolazi i od mogućeg rušenja brane „Valići“ i pojave poplavnog vala u središtu Rijeke. Poplavom nisu samo ugrožena materijalna dobra u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba koji se nalaze na području Grada, već i sva kulturno-povijesna dobra. Stoga, se vrlo detaljno izrađuju predviđanja mogućih velikih poplava i njihovog dosega u samom gradu. Velike poplave uzrokuju i rušenje okolne infrastrukture pa je stoga provođenje mjera zaštite od poplava vrlo važno. Kako je Rijeka smještena na obali Jadranskog mora to je grad izložen i plavljenju obale uslijed olujnih valova, plimnih oscilacija ili stojnog vala.
5. *Potres*: Prema karti seizmičke regionalizacije RH, područje Grada Rijeke nalazi se u zoni VII do VIII stupnja po MCS skale. Šire riječko područje nalazi se u izrazito seizmički aktivna područja s pojavom velikog broja slabijih potresa. Na području grada nalazi se tektonska jedinica *Podgrad - Kastav*. Istočni i sjeveroistočni dio Grada nalazi se unutar tektonske jedinice *Ilirska Bistrica – Rijeka Omišalj – Novi Vinodolski* (u pojasu širine negdje i većem od 30 km). U sjeveroistočnom dijelu Grad Rijeka prelazi preko tektonske jedinice *Snježnik – Risnjak – Tuhobić – Burni – Bitoraj*. Kako pojava potresa pripada skupini prirodnih rizika koji se ne mogu predvidjeti, niti ih je moguće spriječiti, a mogu dogoditi u bilo kojem trenutku. Kao jedina prava (i moguć) zaštita od potresa je izrada primjerene tehničke dokumentacije za gradnju zgrada i građevina, odnosno kod izrade Prostornog plana uređenja Grada i detaljnijih urbanističkih planova uređenja vrlo detaljno označiti nestabilna područja i izbjegavati planiranje novih građevinskih područja na tim dijelovima Grada (**kartogram 19**). Ovaj rizik zasigurno se značajno odražava kod izrade različitih *Programa zaštite* od strane Civilne zaštite Grada Rijeke.



6. Tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima Na području Grada nalazi se više gospodarskih subjekata koji tijekom proizvodnog postupka ili koriste ili pak proizvode procesu koriste opasne tvari (zapaljive, eksplozivne, toksične), čiji nekontrolirani ispušt u okoliš može izazvati teže posljedice za ljude i neposredni okoliš. Te opasne tvari su:

- amonijak,
- sirova nafta, naftni derivati, naftni plin, tekući naftni plin, motorna goriva i maziva u količini od deset pa do više stotina tisuća tona na području grada Rijeke,
- prirodni plin,
- tekući kisik, tekući ugljični dioksid, acetilen, naftni derivati te u manjim količinama insekticidi, herbicidi, bazične kiseline, agresivne kemikalije, otrovi i radio-aktivni izotopi (za medicinske svrhe),
- na cijelom području grada intenzivan je promet ovih, ali i drugih vrsta tvari cestovnim, željezničkim i pomorskim sredstvima, što u slučaju prometne nesreće predstavlja rizik za ljude i okoliš.

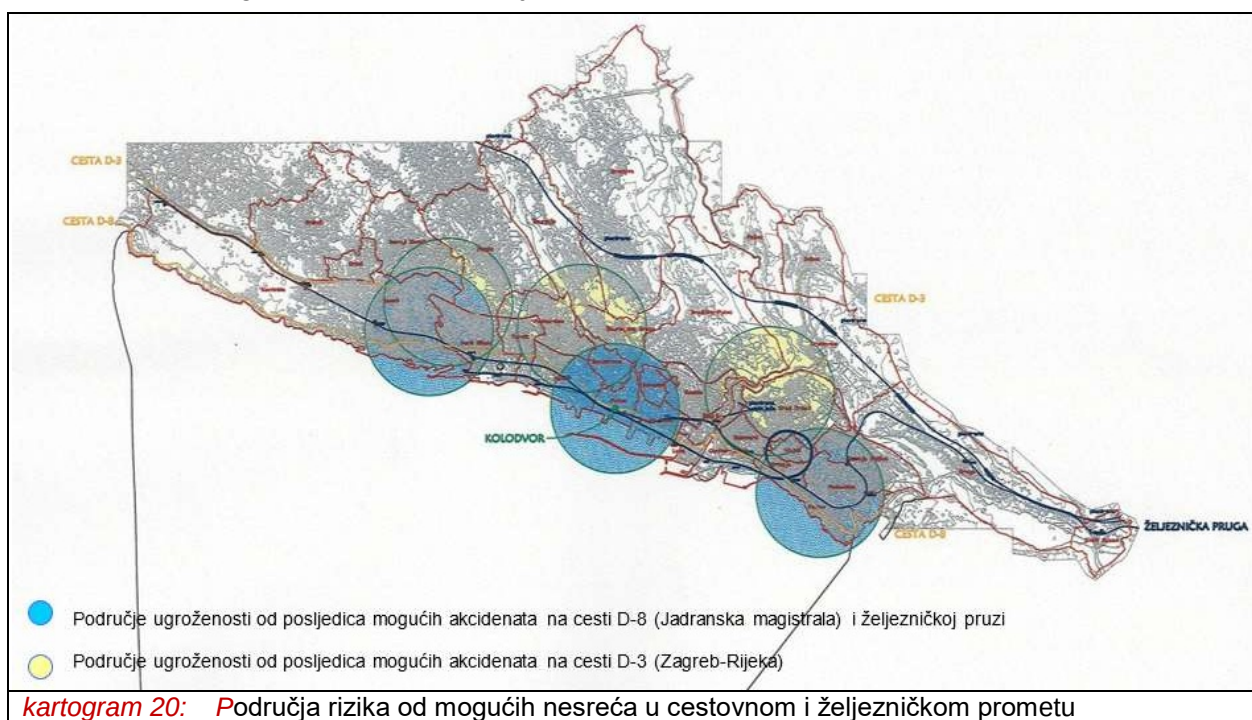
Veće zagađivanje okoliša može nastati na i moru izlivanjem mineralnih ulja i naftnih derivata kod brodskih havarija i u samom prometu po Riječkim zaljevu.

Industrijski pogoni koji se nalaze u okruženju stambenih naselja, predstavljaju vrlo vjerojatnu opasnost kako za njih same tako i za svoje neposredni okoliš. Opasnost ovisi o vrsti i razmjerima nesreće (eksplozija, požar, emisija u zrak otrovnih materija ili njihovo istjecanje u more). Na području grada Rijeke veće količine opasnih i štetnih tvari skladište se na sljedećim lokacijama:

- područje luke u kojoj se manipulira generalnim teretima i opasnim tvarima;
- Luka Rijeka sa spremnikom tetra-etil olova;
- postaja za opskrbu prijevoznih sredstava tekućim prirodnim plinom u Ulici Milutina Barača – u vlasništvu „Energa“ d.o.o.;
- brodogradilište „3. maj“ d.d. u Liburnijskoj ulici sa skladištem boja i lakova, acetilenskom stanicom, spremnikom tekućeg kisika i skladištem karbida;

- HŽ željeznički kolodvor na kojemu se skladište vagon-cisterne sa zapaljivim tekućinama i plinovima koji čekaju daljnji transport;
- PIK d.d. Rijeka u Krešimirovoj ulici 26 sa spremnicima lož ulja, s pekara u Radničkoj ulici 29 sa spremnikom lož ulja te mljekara u Ulici Corrada Iliassicha 25 sa spremnikom amonijaka;
- Dezinsekcija d.o.o. sa skladištem otrova u Velom vrhu na Drenovi;
- KBC Rijeka sa spremnikom tekućeg kisika i posjedovanjem radioaktivnih tvari;
- benzinske postaje (INA d.d., CRODUX d.o.o., Petrol d.o.o., Adria oil d.o.o.).

Nesreće u prometu (povezane s opasnim tvarima) najčešće se događaju na prometnicama unutar područja Grada koje su određene za prijevoz opasnih tvari (državna ceste D3 i D8), na parkiralištima i perionicama vozila za prijevoz opasnih tvari, glavnim i sabirnim ulicama koje se koriste za opskrbu pogona velikim količinama opasnih tvari, na magistralnim željezničkim prugama i željezničkim kolodvorima (**kartogram 20**). Na navedenim prometnim pravcima posebno su ugrožene slijedeće prometne građevine: mostovi, vijadukti, tuneli i čvorišta.



U pomorskom prometu veće zagađivanje okoliša moguće je očekivati izlijevanjem mineralnih ulja i naftnih derivata kod brodskih havarija i prekrcaja i u prometu Riječkim zaljevom. Lučka uprava Rijeka provodi sigurnosnu zaštitu i mjere za osiguranje sigurnosne zaštite brodova i luka.

7. **Požari otvorenog prostora:** Požari otvorenog prostora detaljnije su navedeni i opisani u elaboratu *Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje grada Rijeke*. Nadalje, ljeta na području Grada ljeta su vrlo suha i topla što pogoduje nastanku i širenju požara. Tu se treba naglasiti i na pojavu požara kod jakih grmljavina, koja se najviše javlja tijekom srpnja i kolovoza. Posebno su opasni šumski požari koji se mogu pojaviti uz željezničke pojaseve. Na svim šumskim površinama na kojima može doći do požara stalno se provode propisane i naložene mjere zaštite od požara o čijoj provedbi skrbe Šumarija Rijeka i posebna stručna služba nadležne Uprave šuma Delnice. Posebnom županijskom Odlukom utvrđen je

način čišćenja poljoprivrednih površina , odnosno utvrđeni su vremenski rokovi i uvjeti kada se te površine mogu čistiti spaljivanjem.

6. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI ZA GRAD RIJEKU

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj		Način prikaza	Izvor podataka
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA (prema popisu stanovnika iz 2021.)					
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmješ ta j i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika (popis 2021. god.)	107.964	DZS
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika (2024. god.)	83,9	
			3.	Prirodni prirast stanovništva	-9,38	
		B. Razmješ ta j i struktura domaćinstava	1.	Broj kućanstava (popis 2021. god.)	46.104	DZS
			2.	Indeks rasta broja kućanstva	87,17	
			3.	Prosječna veličina kućanstva	2,34	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	108.308	MRREI
			2.	Stupanj razvijenosti	8	
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmješ ta j, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	1	PPUG
			2.	Gustoća naselja	0,13/1000 km ²	
			3.	Gustoća naseljenosti	2.488,75 st/km ²	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	43.380 ha	PPUG
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja – ukupno planirana	2.125,66 ha	PPUG (prema Obrazloženju PPUG-a)
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	49,10%	
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	79,60%	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	20,40%	
			5.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	50,66 st/ha	
			6.	Broj stanovnika/izgrađena površina GP	63,65 st/ha	

Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Način prikaza	Izvor podataka
2.3. IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1. Površina IGP – ukupna planirana	322,2142 ha 0,0030 ha/st	PPUG (mjereno u dostavljenom dwg formatu usvojenog PPUG-a)
		2. Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP-a		
		2.a. Proizvodna namjena (I)	50,7145 ha 15,74% 0,0005 ha/st	
		2.a.1. pretežito industrijska (I1)	8,8687 ha	
		2.a.2. brodogradilište (I3)	30,7051 ha	
		2.a.3. tehnološko-poslovna (I4)	11,1407 ha	
		2.b. Poslovna namjena (K)	96,6273 ha 29,99% 0,0009 ha/st	
		2.b.1. pretežito uslužna (K1)	16,2504 ha	
		2.b.2. pretežito trgovačka (K2)	50,6409 ha	
		2.b.3. komunalno-servisna (K3)	29,7360 ha	
		2.c. Ugostiteljsko-turistička namjena (T1 - hotel)	11,7803 ha 3,66% 0,0001 ha/st	
		2.d. Sportsko-rekreacijska namjena (R)	98,5205 ha 30,58% 0,0009 ha/st	
		2.d.1. Sport (R1)	21,3167 ha	
		2.d.2. Rekreacija (R2)	77,2038 ha	
		2.e. Groblje (Gr)	64,5716 ha 20,04%	
		3. Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	800 tp	
		4. Broj turističkih postelja po km' obalne crte	obalna crta nije prikazana u PPUG	

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj		Način prikaza	Izvor podataka
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. cestovni promet	Duljina cesta po vrstama			HC, ŽUC
			1.a.	autoceste (A6, A7)	26,31 km	
			1.b.	brza cesta	1,29 km	
			1.c.	državne ceste (DC3, DC8, DC403)	16,47 km	
			1.d.	nerazvrstane ceste	67,65 km	
			Udio pojedinih vrsta cesta			
			2.a.	autoceste	23,55%	
			2.b.	brza cesta	1,15%	
			2.c.	državne ceste	14,74%	
			2.d.	nerazvrstane ceste	60,56%	
			Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)			
		B. željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti		HŽ
			1.a.	željeznička pruga za međunarodni promet	21,20 km	
			1.b.	željeznička pruga od značaja za lokalni promet	2,44 km	
			1.c.	željeznička pruga za posebni promet	1,66 km	
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga		
			2.a.	željeznička pruga za međunarodni promet	83,79%	
			2.b.	željeznička pruga od značaja za lokalni promet	10,38%	
			2.c.	željeznička pruga za posebni promet	5,83%	
			3.	Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	0,58 km/km²	
		C. zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	/	MMPI
			2.	Površina zračnih luka	/	
		D. pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti		MMPI
			1.a.	luka otvorena za međunarodni promet	1	
			1.b.	luka otvorena za javni promet županijskog značaja		
			1.c.	brodogradilišna luka (LB)	1	
			1.d.	ribarska luka (LR)	1	
			1.e.	luka nautičkog turizma (LN)	4	
			1.f.	sportska luka	5	

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Način prikaza	Izvor podataka
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST nastavak				
3.1.	PROMETNA I OSTALA INFRASTRUKTURA	D. pomorski promet	2.	Površina kopnenog dijela	nije utvrđena (unutar GP-a)
			3.	LNT prema broju vezova	
			3.a.	Baroš	500 vezova
			3.b.	Škver / Akademija	150 vezova
			3.c.	Kantrida	100 vezova
			3.d.	Brajdica	200 vezova
		E. riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	/
			2.	Klasa i duljina plovni putova	/
		F. elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	nije utvrđeno PPUG-om
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopskrbnih vodova	87,54 km
			2.	Duljina i udio elektroopskrbnih vodova prema vrsti	
			2.a.	220 kV dalekovod/kabel (dvostruki ili jednostruki)	11,31 km; 12,92%
			2.b.	110 kV dalekovod/kabel (dvostruki ili jednostruki)	31,53 km; 36,02%
			2.c.	35 kV dalekovod/kabel	44,70 km; 51,06%
		B. opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	55,56 km
			1.a.	magistralni	5,34 km
			1.b.	lokalni	50,22 km
			2.	Udio prema vrsti plinovoda	
			2.a.	magistralni	9,61%
			2.b.	lokalni	90,39%
		C. opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	/
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	103,56 km (prema PPUG)
			2.	Potrošnja pitke vode (za cijelo područje Grada)	125 m³/dan
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	74,67 km (prema PPUG)
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	1; 1500 l/s
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	0, 0,00 ha
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	/

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Način prikaza	Izvor podataka
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA				
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. poljoprivreda	1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta (prema PPUG)	60,81 ha	PPUG
			2. Udio poljoprivrednog zemljišta	1,40%	
			3. Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,0005 ha/st	
		B. šumarstvo	1. Ukupna površina šumskog zemljišta (prema PPUG)	1.559,71 ha	
			2. Udio šumskog zemljišta	35,95%	
			3. Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,0144 ha/st	
		C. Vode	1. Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...)	nije utvrđeno	
			2. Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	Nije moguće izračunati	
			3. Dužina vodotoka (prema PPUG)	18,36 km	
		D. morska obala	1. Morska obala – dužina obalne crte	26,52 km	
		E. mineralne sirovine	1. Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	nema	PPUG MGOR
			1.a. ugljikovodici (nafta i plin)	nema	
			1.b. geotermalne i mineralne vode	nema	
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1. Broj i površina zaštićenih područja	/	PPUG MGOR
			2. Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže	/	
			2.a. Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove	/	
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1. Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	49	PPUG MK
			2. Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	6	
			3. Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	0	
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA	Područja mogućih prirodnih i drugih nesreća	opisano u tekstualnom dijelu Izvješća		

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Način prikaza	Izvor podataka
5.	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA				
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1. Broj donesenih PP 1.1. Prostorni plan uređenja Grada 1.2. Urbanistički plan uređenja 2. Broj donesenih izmjena i dopuna PP 2.1. Izmjena i dopuna PPUG 2.2. Izmjena i dopuna GUP 2.3. Izmjena i dopuna UPU 2.4. Izmjena i dopuna DPU 2.5. Izmjena i dopuna PUP 3. Broj PP u izradi 3.1. Izmjena i dopuna PPUG 3.2. Izmjena i dopuna GUP 3.3. Izmjena i dopuna UPU 3.4. Izmjena i dopuna DPU 3.5. Stavljanje izvan snage DPU 3.6. Izmjena i dopuna PUP	3 0 3 8 2 2 0 4 0 10 0 1 1 7 1 0	PPUG
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1. Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama Rješenje o uvjetima građenja 1.a. Rješenje o građenju Građevinska dozvola 1.b. Lokacijska dozvola Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija) 1.c. Uporabna dozvola 1.d. Potvrda izvedenog stanja Potvrda završnog izvješća	2.792 2 3 335 61 1.585 806 0 0	UOPU
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1. Broj PP ili pojedinačnih zahvata 2. Površina	0 0,00	MPUGDI
5.4.	URBANA SANACIJA		1. Broj izdanih rješenja o ozakonjenju 2. Planovi sanacije, Izmjene i dopune PP	0 0	UOPU

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA

Za područje Grada Rijeke, u trenutku pisanja ovog *Izvešća o stanju u prostoru*, na snazi su bili slijedeći prostorni planovi:

0. Prostorni plan Primorsko-goranske županije
1. Prostorni plan uređenja Grada Rijeke ([1](#))
2. Generalni urbanistički plan grada Rijeke ([1](#))
3. Urbanistički planovi uređenja ([9](#))
4. Detaljni planovi uređenja ([39](#))
5. Provedbeni urbanistički planovi ([3](#))

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13, 07/17, 41/18, 18/22, 40/22, 35/23, 12/24*) U promatranom razdoblju za izradu ovog *Izvešća* izrađene su i usvojene II. i III. *Izmjene i dopune PP PGŽ-a* s pročišćenim tekstom te Odluka o izradi IV. ID PP PGŽ. Ovim Planom utvrđeno je pet gospodarskih zona u županiji, od kojih se jedna nalazi na području Grada Rijeke. Također su utvrđene i građevine državnog i županijskog značaja koje se nalaze na području Grada.

Radi detaljnije analize, Urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja podijeljeni su u tri skupine i to:

- A. Prostorni planovi usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 2019. godine. Za njih do danas nije niti započet postupak izrade Izmjena i dopuna niti su donesene niti jedne njihove Izmjene i dopune.
- B. Prostorni planovi usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 2019. godine. Za njih su do sada izrađene i usvojene jedne ili više Izmjena i dopuna.
- C. Prostorni planovi usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 2019. godine, a za njih su izrađene Izmjene i dopune u razdoblju od siječnja 2019. do prosinca 2025. g. ili su njihove izrade u tijeku.

U razdoblju za koje se izrađuje ovo *Izvešće o stanju u prostoru* započet je postupak za stavljanje van snage Detaljnog plana uređenja stambenog bloka Rujevica u prosincu 2022. godine (*Službene novine Grada Rijeke br. 14/22*). Na mrežnoj stranici Grada, u vrijeme izrade ovog *Izvešća* nije bilo podataka da je postupak završen i da je Odluka o stavljanju DPU-a van snage i objavljena u Službenom glasilu Grada.

Na slijedećim stranicama izvršena je detaljna raščlamba važećih prostornih planova za područje Grada, s posebnim naglaskom na prostorne planove koji su izrađeni i doneseni u razdoblju za koje se izrađuje ovo *Izvešće o stanju u prostoru*. Dati su i osnovni uvjeti za njihovo daljnje korištenje za izdavanje uvjeta za provođenje zahvata u prostoru.

1.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA RIJEKE

1.1	Naziv Plana	PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA RIJEKE			
Godina donošenja temeljnog plana	2003.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2005. 2013. 2017. 2019. 2023.	Površina obuhvata	4359,35 ha
Komentar: Na temelju članka 24. <i>Zakona o prostornom uređenju</i> (NN broj 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) te <i>Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru</i> (<i>Službene novine Primorsko-goranske županije</i> broj 33/01, 13/02, 05/03 i 27/03) propisana je izrada i donošenje strateškog prostorno-planskog dokumenta - Prostornog plana uređenja grada Rijeke. Kako Gradu, kao gospodarskom, obrazovnom, kulturnom i zdravstvenom središtu Primorsko-goranske županije, neposredno gravitiraju susjedni gradovi i općine s ukupno preko 35.000 stanovnika, a kao trgovačkom, sveučilišnom, zdravstvenom i kulturnom centru gravitira daljnjih 123.000 stanovnika, to je bilo nužno i potrebno na prostoru grada Rijeke stvoriti preduvjete za nesmetani prostorni razvoj, kako stambenom, odgojno-obrazovnom kulturnom, gospodarskom i infrastrukturnom polju na svim razinama: lokalnoj, regionalnoj i državnoj. Prvi Prostorni plan uređenja Grada Rijeke usvojen je na sjednici Gradskog vijeća od 27. 11. 2003., a Odluka o donošenju objavljena u <i>Službenim novinama Primorsko-goranske županije</i> br. 31/03. Tijekom 2005. g. izvršeno je usklađenje s <i>Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora</i> (NN br. 128/04). Odluka o donošenju tog usklađenja objavljena je u <i>Službenim novinama Primorsko-goranske županije</i> br. 26/05. Poslije toga izvršene su I. <i>Izmjene i dopune</i> 2013. g. (<i>Službene novine Primorsko-goranske županije</i> br. 14/13) i II. <i>Izmjene i dopune</i> 2017. g. (<i>Službene novine Primorsko-goranske županije</i> br. 3/17). U razdoblju za koje se radi ovo Izješće o stanju u prostoru izrađene su još dvije <i>Izmjene i dopune</i> PPUG-a i to: III. <i>Izmjene i dopune</i> PPUG Rijeke (<i>Službene novine Primorsko-goranske županije</i> br. 21/19) i IV. <i>Izmjene i dopune</i> PPUG Rijeke (<i>Službene novine Primorsko-goranske županije</i> br. 14/23). Podrobnim pregledom važećeg PPUG u .dwg formatu uočeno je slijedeće: - Na kartografskom prikazu <i>Promet</i> postoji sloj (layer) s nazivom „županijske ceste“ dok su na istom kartografskom prikazu te prometnice označene slovom „N“ – nerazvrstane ceste. Kako se u obrazloženju PPUG-a ne navode županijske ceste o ovom pogrešnom označavanju treba voditi računa. Provjereno je i na mrežnoj stranici Hrvatskih cesta i potvrđeno da se na području Grada Rijeke nema županijskih cesta, već samo autocesta, državne ceste ili „brze ceste“. Sve ostale ceste na području Grada uračunate su u „nerazvrstane ceste“. - U PPUG nema podataka o oznaci/vrsti željezničke pruge. - Broj oznaka morskih luka na kartografskom prikazu ne odgovara broju morskih luka u obrazloženju PPUG-a. - Na kartografskom prikazu <i>Energetski sustavi</i> nije jasno da li na području Grada uopće ima planiranih energetske građevine, ili su stvarno sve energetske građevine prikazane u PPUG-u postojeće. - Na kartografskom prikazu <i>Vodoopskrbni sustavi</i> za jedan cjevovod postoji više crta. - Površine izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (IGPIN) prikazane u tablici u Obrazloženju PPUG-a ne odgovaraju podacima dobivenim iz .dwg prikaza. Odredbe za provođenje PPUG-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog PPUG-a, kao i kasnijih <i>Izmjena i dopuna</i> i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Nove <i>Izmjene i dopune</i> PPUG-a Grad treba planirati kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> PPUG prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g. NAPOMENA: Grad treba upozoriti nadležno Ministarstvo da u eKatalogu stoji napomena da nijedan UPU ili DPU nije unutar ZOP-a. To nije točno! Svi ovi detaljniji prostorni planovi su unutar ZOP-a, ali neki od njih nisu unutar Prostora ograničenja!					

1.2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA RIJEKE

2.1	Naziv Plana	GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA RIJEKE			
Godina donošenja temeljnog plana	2007.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2013. 2014. 2017. 2019. 2023.	Površina obuhvata	4.359,00 ha kopno i 492,00 ha more
Komentar: Člankom 226 temeljnog PPUG Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 31/03), za područje njegovog obuhvata propisana je izrada i donošenje Generalnog urbanističkog plana (GUP). Odluka o izradi GUP-a za Grad Rijeku usvojena je na temelju Programa mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru (Službene novine PGŽ br. 7/04). Odluka o usvajanju istog objavljena je prije 19 godina (Službene novine PGŽ br. 7/07). Poslije temeljnog GUP-a, a do kraja 2018. g. izrađene su i usvojene još tri Izmjene i dopune GUP-a, a za vrijeme za koje se izrađuje ovo Izješće usvojene su IV. i V. Izmjene i dopune GUP-a (Službene novine Grada Rijeke br. 11/20 i 14/23) uz usvajanje na Gradskom vijeću jednog ispravka tehničke greške u grafičkom dijelu ID GUP-a (Službene novine Grada Rijeke br. 11/20). Generalni urbanistički plan Grada Rijeke predstavlja temeljni Plan upravljanja prostorom Grada i služi kao osnovni usmjerivač cjelokupnog razvoja Grada svim njegovim smjerovima. U odnosu na Prostorni plan koji je u osnovi pretežito strateški dokument, GUP se detaljnije bavi razradom i podjelom površina građevinskog područja naselja na različite namjene i/ili korištenja prostora, osobito javnim prostorima te utvrđivanjem razmještaja društvenih djelatnosti. GUP Grada Rijeke vrlo detaljno razrađuje pravila i uvjete za: ▪ gradnju svih vrsta zgrada (po namjeni); ▪ uređenje prostora unutar područja s detaljnom posebne tipologije; ▪ određivanje oblika korištenja i načina gradnje; ▪ utvrđivanje pojaseva novih prometnica i linijske infrastrukture; ▪ predlažu poboljšanja unutar mreže gradskog prometa, novih parkirališno-garažnih rješenja i nadogradnje javnog gradskog prijevoza; ▪ predlažu se zahvati za poboljšanje zaštite krajobrazno uređenih površina i površine pod prirodnim nasadima, uređenje dječjih igrališta i uređenje postojećih ali i novih parkovnih površina, gradnja novih odgojno-obrazovnih ustanova predškolske i školske dobi te drugih javnih zgrada za potrebe kulture, zdravstva, sporta i rekreacije, socijale i uprave, znanosti i visokog obrazovanja; ▪ utvrđuju se stroga pravila i uvjeti slojevite zaštite cijelog prostora u smislu održivog razvoja te zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa i prirodne baštine Grada; ▪ Unutar obuhvata GUP-a neka područja su opisana kao Gradski projekti, tj. područja za koja je GUP-om prepoznat posebni značaj. To su: „prostor Delte s lukom Baroš - dio rekonstruiranog gradskog Waterfronta, Sveučilišni kampus, prostor Torpeda, Sekundarni gradski centar Rujevica zajedno sa sportskim kompleksom novog stadiona i sportske dvorane na istoj lokaciji, te prostor Preluka.“ GUP-om su utvrđena područja za koja je postoje detaljniji prostorni planovi, odnosno propisana je obvezna izrada novih detaljnijih prostornih planova, ali njihov popis u <i>Polazištima</i> (str. 165-166) ne odgovara stvarnosti jer u natuknici piše da je preuzet iz <i>Izješća o stanju u prostoru</i> za 2001-20023 te dopunjeno u 10/05. U trećem poglavlju obrazloženja kao niti na kartografskom prikazu nema popisa niti grafičkog prikaza oblika i veličine svih prostornih planova niže razine koji se zadržavaju ili stavljaju van snage, odnosno za koja područja se propisuje obvezna izrada UPU-a. Svi kartografski prikazi temeljnog GUP-a, kao i svih ostalih Izmjena i dopuna, zajedno s <i>Odlukama o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Sredinom 2023. g. Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je Odluku o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke (Službene novine Grada Rijeke br. 17/23). Kako je ova Odluka usvojena prije stupanja na snagu novog Zakona o prostornom uređenju to je Grada na taj način „izbjegao“ obvezu izrade Izmjena i dopuna GUP-a kao <i>Plana nove generacije</i>, a u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). PRIJEDLOG: Trenutno površina i oblik važećeg GUP-a u potpunosti odgovara površini i obliku obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Rijeke. Kod Izmjena i dopuna PPUG Rijeke trebalo bi razmotriti mogućnost smanjenja obuhvata u odnosu na Prostorni plan uređenja jer na taj					

način se omogućava neposredna provedba nekih zahvata izvan GUP-a, a odredbama prostornog plana uređenja Grada Rijeke.

1.3. URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA

U nastavku je obrađeno 5 Urbanističkih planova uređenja za dijelove područja Grada Rijeke koji su u vrijeme pisanja ovog *Izješća o stanju u prostoru* bili važeći, a usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 2019. godine. Za njih do danas nije niti započet postupak izrade *Izmjena i dopuna* niti su donesene niti jedne njihove *Izmjene i dopune*.

3.A.1	Naziv Plana	UPU područja Lukovići-Brašćine-Pulac			
Godina donošenja temeljnog plana	2007.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	136,00 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje donešena je na temelju <i>Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru</i> (<i>Službene novine PGŽ br. 17/07</i>). Odluka o donošenju istog objavljena je prije 19 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 22/07</i>). Odredbe za provođenje ovog UPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog UPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također bilo dostupno. Ako planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> isključivo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

3.A.2	Naziv Plana	UPU komunalno-servisnog područja Srdoči			
Godina donošenja temeljnog plana	2009.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	12,61 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje donešena je na temelju <i>Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru</i> (<i>Službene novine PGŽ br. 17/07</i>). Odluka o donošenju ovog UPU-a objavljena je prije 17 godina (<i>Službene novine Grada Rijeke br. 8/09</i>) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog UPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također bilo dostupno. Ako planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> isključivo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

3.A.3	Naziv Plana	UPU gradskog područja Gornja Drenova			
Godina donošenja temeljnog plana	2010.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	127,10 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje donešena je na temelju <i>Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru</i> (<i>Službene novine PGŽ br. 17/07</i>). Odluka o donošenju ovog UPU-a objavljena je prije 16 godina (<i>Službene novine Grada Rijeke br. 21/10</i>) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog UPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također bilo dostupno. Ako planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> isključivo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>.					

Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.

3.A.4	Naziv Plana	UPU sportskog područja Rujevica			
Godina donošenja temeljnog plana	2016.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	23,00 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje započeta je na temelju <i>Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke</i> (<i>Službene novine PGŽ</i> br. 7/07 i 14/13 i <i>Službene novine Grada Rijeke</i> br. 8/14). Odluka o donošenju ovog UPU-a objavljena je prije 10 godina (<i>Službene novine Grada Rijeke</i> br. 11/16) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog UPU-a, kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također bilo dostupno. Ako planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> isključivo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

3.A.5	Naziv Plana	UPU dijela područja Krnjevo			
Godina donošenja temeljnog plana	2018.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	3,22 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje objavljena je u službenom glasilu Grada (<i>Službene novine Grada Rijeke</i> br. 13/16), a nakon provedenog postupka <i>Ocjene o potrebi strateške procjene</i> za ovaj UPU. Odluka o donošenju istog objavljena je prije 8 godina (<i>Službene novine Grada Rijeke</i> br. 4/18). Odredbe za provođenje ovog UPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog UPU-a, kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također bilo dostupno. Ako planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> isključivo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

U nastavku obrađen je 1 Urbanistički plan uređenja koji je u vrijeme pisanja ovog *Izješća o stanju u prostoru* bio važeći, usvojen je na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 2019. godine, a *Izmjene i dopune* izrađene su u istom razdoblju.

3.B.1		Naziv Plana		UPU Pehlin		
Godina donošenja temeljnog plana	2000.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2001. 2012.	Površina obuhvata	127,00 ha	
Komentar: Izrada temeljnog UPU-a za ovo područje donešena je na temelju <i>Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru</i> (<i>Službene novine PGŽ</i> br. 14/99 i 6/00). Odluka o donošenju istog objavljena je prije 26 godina (<i>Službene novine PGŽ</i> br. 10/00). Poslije toga utvrđene su još dvije <i>Izmjene i dopune</i> (<i>Službene novine PGŽ</i> br. 9/01, 21/12) Odredbe za provođenje ovog UPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog UPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također bilo dostupno. Ako planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> isključivo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.						

U nastavku obrađena su 3 Urbanistička plana uređenja koji su u vrijeme pisanja ovog Izvešća o stanju u prostoru bili važeći, usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke poslije 2019. g.

3.C.1	Naziv Plana	UPU dijela stambenog područja Pavlovac			
Godina donošenja temeljnog plana	2021.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	2,85 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje objavljena je u službenom glasilu Grada (Službene novine Grada Rijeke br. 7/19), a nakon provedenog postupka <i>Ocjene o potrebi strateške procjene</i> za ovaj UPU. Odluka o donošenju istog objavljena je 2021. godine (Službene novine Grada Rijeke br. 8/21). Odredbe za provođenje ovog UPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog UPU-a, kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također bilo dostupno. Ako temeljne planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune isključivo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23) ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

3.C.2	Naziv Plana	UPU područja Turanj - Kostabela			
Godina donošenja temeljnog plana	2021.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	54,30 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje objavljena je u službenom glasilu Grada (Službene novine Grada Rijeke br. 7/21, 12/21, 17/23). Odluka o započinjanju postupka <i>Ocjene o potrebi strateške procjene</i> za ovaj UPU donešena je u srpnju 2022. g. i objavljena u Službenim novinama Grada Rijeke br. 10/22. Kako je temeljna Odluka donešena 2021. g. to je postupak izrade ovog UPU-a započeo po starom Zakonu. Kako nije održana javna rasprava o prijedlogu ovog UPU-a to nema nikakvih kartografskih prikaza niti odredbi za provođenje na mrežnoj stranici Grada. Grad se treba očitovati da li će nastaviti s izradom ovog UPU-a po starom Zakonu ili pak staviti Odluke iz 2021. i 2023. van snage, donijeti novu Odluku o izradi UPU-a za ovaj ili drugačiji obuhvat te po završetku postupka izrade UPU-a usvojiti Odluku o donošenju UPU-a po odredbama novog <i>Zakona o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25) i <i>Pravilniku o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23) kao Plan nove generacije. U protivnom, ako se postupak izrade nastavi po starom Zakonu i kao takav donese na Gradskom vijeću isti će morati imati <i>Izmjene i dopune</i> koje će se morati izraditi i donijeti najkasnije do 31.12.2032. godine. Ako se to ne uradi na ovaj način taj UPU će, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestati važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona.					

3.C.3	Naziv Plana	UPU sekundarnog stambenog područja Rujevica			
Godina donošenja temeljnog plana	2024.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	43,00 ha
Komentar: Odluka o izradi UPU-a za ovo područje objavljena je u službenom glasilu Grada (Službene novine Grada Rijeke br. 9/18, 10/18), a nakon provedenog postupka <i>Ocjene o potrebi strateške procjene</i> za ovaj UPU. Javna rasprava održana je od 24. studenog do 24. prosinca 2020. g. Izvešće o provedenoj javnoj raspravi prihvatio je gradonačelnik svojim Zaključkom iz siječnju 2021. g. Međutim, nova Odluka o izradi UPU-a za ovo područje objavljena je u službenom glasilu Grada (Službene novine Grada Rijeke br. 14/24), a nakon provedenog postupka <i>Ocjene o potrebi strateške procjene</i> za ovaj UPU. Odluka o donošenju istog objavljena je prije 2 godine (Službene novine Grada Rijeke br. 14/24). Odredbe za provođenje ovog UPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi ovog UPU-a (izrađenog na temelju nove Odluke), kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje UPU-a je također dostupno na mrežnoj stranici Grada. Ako temeljne planske postavke ovog UPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati					

njegove *Izmjene i dopune* isključivo kao izradu **Plana nove generacije** u skladu s *Pravilnikom o prostornim planovima* (NN br. 152/23). ili s *Pravilnikom* čije je donošenje propisano *Zakonom o prostornom uređenju* (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) *Zakona o prostornom uređenju* UPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog *Zakona*, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.

1.4. DETALJNI PLANOVI UREĐENJA

U nastavku je obrađeno 20 Detaljnih planova uređenja za dijelove područja Grada Rijeka koji su u vrijeme pisanja ovog *Izvješća o stanju u prostoru* bili važeći, a usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeka prije 2019. godine. Za njih do danas nije niti započet postupak izrade *Izmjena i dopuna* niti su donesene niti jedne njihove *Izmjene i dopune*.

4.A.1	Naziv Plana	DPU područja „Centar Podvežica“			
Godina donošenja temeljnog plana	1999.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	2,90 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 27 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 17/99</i>) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeka i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje DPU-a nije bilo dostupno. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i> , odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.2	Naziv Plana	DPU dijela radne zone Škurinje			
Godina donošenja temeljnog plana	2000.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	4,70 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 26 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 01/00</i>) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> , dostupni su na mrežnoj stranici eKatalog, a na mrežnoj stranici Grada Rijeka samo kartografski prikaz „namjena površina“. Obrazloženje DPU-a nije dostupno. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i> , odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.3	Naziv Plana	DPU zone ulaza u groblje Kozala			
Godina donošenja temeljnog plana	2000.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	3,00 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 26 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 19/00</i>) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeka i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje DPU-a nije bilo dostupno. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i> , odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.4	Naziv Plana	DPU dijela radne zone R-11			
Godina donošenja temeljnog plana	2000.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	1,80 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 26 godina (Službene novine PGŽ br. 26/00) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje DPU-a nije bilo dostupno. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.5	Naziv Plana	DPU središta područja Drenova			
Godina donošenja temeljnog plana	2002.	Godina donošenja Izmjena i dopuna		Površina obuhvata	7,79 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 24 godine (Službene novine PGŽ br. 26/02) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), kao i <i>Odluka o donošenju</i> s Obrazloženjem dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.6	Naziv Plana	DPU sportske dvorane na Kantridi			
Godina donošenja temeljnog plana	2002.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	0,80 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 24 godine (Službene novine PGŽ br. 26/02) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje DPU-a nije bilo dostupno. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.7	Naziv Plana	DPU dijela područja Zapadni Zamet			
Godina donošenja temeljnog plana	2002.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	23,00 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 24 godine (Službene novine PGŽ br. 30/02) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Obrazloženje DPU-a nije bilo dostupno. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.8	Naziv Plana	DPU pomorskog putničkog terminala			
Godina donošenja temeljnog plana	2003.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	17,83 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 23 godine (Službene novine PGŽ br. 05/03) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), <i>Obrazloženje</i> kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.9	Naziv Plana	DPU dijela područja Škurinjska Draga			
Godina donošenja temeljnog plana	2003.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	8,21 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 23 godine (Službene novine PGŽ br. 15/03) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), <i>Obrazloženje</i> kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.10	Naziv Plana	DPU trgovačkog i uslužnog područja – radna zona Bodulovo			
Godina donošenja temeljnog plana	2004.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	9,40 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 21 godinu (Službene novine PGŽ br. 20/04) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim prikazi infrastrukture), <i>Obrazloženje</i> kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.11	Naziv Plana	DPU stambenog bloka Rujevica			
Godina donošenja temeljnog plana	2005.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	7,42 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 21 godinu (Službene novine PGŽ br. 02/05). 2022. g. donešena je odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o DPU stambenog bloka Rujevica (Službene novine Grada Rijeke br. 14/22). Uvidom u eKatalog ovaj DPU je JOŠ UVIJEK na snazi iako je istovremeno usvojen UPU sekundarnog gradskog središta Rujevica (Službene novine Grada Rijeke br. 14/24). Ta dva Plana međusobno se preklapaju, a Gradsko vijeće Grada Rijeke početkom prosinca 2022. g. usvojilo je Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o DPU stambenog bloka Rujevica (Službene novine Grada Rijeke br. 14/22). Na mrežnoj stranici Grada nema podatka da je taj postupak završen. Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), Obrazloženje kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi.					

4.A.12	Naziv Plana	DPU stambenog područja Škurinjsko Plase			
Godina donošenja temeljnog plana	2005.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	17,56 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 21 godinu (Službene novine PGŽ br. 06/05) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), Obrazloženje kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.13	Naziv Plana	DPU dijela stambenog područja Zamet uz ulicu Braće Fućak			
Godina donošenja temeljnog plana	2006.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	0,93 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 20 godina (Službene novine PGŽ br. 40/06, 43/06) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), Obrazloženje kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.14	Naziv Plana	DPU zemaljskog putničkog terminala „Zapadna Źabica“			
Godina donošenja temeljnog plana	2007.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	5,70 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 19 godina (Službene novine PGŽ br. 44/07) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim <i>Prikazi infrastrukture</i>), <i>Obrazloženje</i> kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok na mrežnoj stranici eKatalog ovaj DPU nije vidljiv. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.15	Naziv Plana	DPU „Stari Grad“			
Godina donošenja temeljnog plana	2008.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	9,50 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 18 godina (Službene novine PGŽ br. 26/08) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim <i>Prikazi infrastrukture</i>) kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.16	Naziv Plana	DPU trgovačkog područja Martinkovac			
Godina donošenja temeljnog plana	2008.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	8,90 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 18 godina (Službene novine PGŽ br. 41/08) i njegove odredbe nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim <i>Prikazi infrastrukture i Obrazloženja</i>) kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.17	Naziv Plana	DPU gradskog područja Pećine			
Godina donošenja temeljnog plana	2009.	Godine donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	79,04 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 17 godina (Službene novine PGŽ br. 13/09). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim <i>Prikazi infrastrukture</i>) kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok na mrežnoj stranici eKatalog ovaj DPU ima drugi naziv (<i>Gradsko područje Pećine</i>) i sve kartografske prikaze. Ako planske postavke ovog DPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim</i>					

planovima (NN br. 152/23) ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona , odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					
4.A.18	Naziv Plana	DPU dijela stambenog područja Minakovo			
Godina donošenja temeljnog plana	2009.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	2,60 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 18 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 44/09</i>) i njegove odredbe nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, Obrazloženje kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 152/23) ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.19	Naziv Plana	DPU višestambenih građevina po programu POS-a na Donjoj Drenovi			
Godina donošenja temeljnog plana	2010.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	1,40 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 16 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 29/10</i>). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, Obrazloženje kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke, a na mrežnoj stranici eKatalog samo kartografski dio i Odluka o donošenju. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 152/23) ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.A.20	Naziv Plana	DPU središnjeg gradskog parka Delta			
Godina donošenja temeljnog plana	2012.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	4,27 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 14 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 06/12</i>). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, Obrazloženje kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke. dok na mrežnoj stranici eKatalog ovaj DPU ima drugi naziv (Središnji gradski park Delta) i sve kartografske prikaze. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 152/23) ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

U nastavku obrađeno je 9 Detaljnih planova uređenja koji su u vrijeme pisanja ovog *Izješća o stanju u prostoru* bili važeći, a usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 2019. godine. Za njih su do sada izrađene i usvojene jedne ili više *Izmjena i dopuna*.

4.B.1	Naziv Plana	DPU poslovnog bloka u Zvonimirovoj ulici			
Godina donošenja temeljnog plana	1996.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	1999. 2001. 2006.	Površina obuhvata	10,22 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 27 godina (Službene novine PGŽ br. 22/96), te još tri <i>Izmjene i dopune</i> (Službene novine PGŽ br. 28/99, 2/01, 51/06). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi DPU-a iz 1996. (osim infrastrukture), kao i <i>Odluke o donošenju svih Izmjena i dopuna</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke. Na mrežnoj stranici eKatalog dostupni su kartografski prikazi temeljnog DPU-a i III. ID iz 2006. g. te sve <i>Odluke o donošenju</i>. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.2	Naziv Plana	DPU područja „Zagrad“			
Godina donošenja temeljnog plana	1999.	Godine donošenja Izmjena i dopuna	2006.	Površina obuhvata	8,60 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 27 godina (Službene novine PGŽ br. 10/99), i još jedne <i>Izmjene i dopune</i> prije 20 godina (Službene novine PGŽ br. 36/06). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog, dok za I. <i>Izmjene i dopune</i> postoji samo <i>Odluka o donošenju</i> na obje mrežne stranice. <i>Obrazloženje DPU-a nije bilo dostupno</i>. Ako planske postavke ovog DPU-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23) ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.3	Naziv Plana	DPU područja Potok			
Godina donošenja temeljnog plana	2000.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2018.	Površina obuhvata	10,00 ha
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 26 godina (Službene novine PGŽ br. 6/00), a I. <i>Izmjene i dopune</i> prije 8 godina (Službene novine PGŽ br. 14/18). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog Plana i njegovih I. <i>Izmjena i dopuna</i>, kao i <i>Odluke o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.4	Naziv Plana	DPU dijela radne zone R-9 u Škurinjama – trgovačko područje Škurinjsko Plase (RZ-9 Merkator)			
Godina donošenja temeljnog plana	2001.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2005.	Površina obuhvata	15,73 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 25 godina (Službene novine PGŽ br. 6/01) i još jedne Izmjene i dopune prije 21 godinu (Službene novine PGŽ br. 6/05). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Planova infrastrukture) te Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke, dok se ovaj Plan na mrežnoj stranici eKatalog nalazi pod nazivom DPU RZ-9 (Merkator). Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.5	Naziv Plana	DPU područja poslovno-trgovačkog centra na Pećinama			
Godina donošenja temeljnog plana	2002.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2006.	Površina obuhvata	4,62 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 24 godine (Službene novine PGŽ br. 30/02) i još jedne Izmjene i dopune prije 20 godina (Službene novine PGŽ br. 28/06). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Niti jedan kartografski prikaz temeljnog DPU-a kao niti I. Izmjena i dopuna, nije dostupan na mrežnoj stranici Grada Rijeke ili mrežnoj stranici eKatalog. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.6	Naziv Plana	DPU povijesne jezgre Trsat			
Godina donošenja temeljnog plana	2003.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2006.	Površina obuhvata	14,00 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 23 godine (Službene novine PGŽ br. 19/03) i još jedne Izmjene i dopune prije 20 godina (Službene novine PGŽ br. 36/06). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a iz 2003. g. i I. Izmjena i dopuna iz 2006. g. (osim planova infrastrukture), kao i Odluke o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke. Na mrežnoj stranici eKatalog dostupni su SVI kartografski prikazi oba DPU-a. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.7	Naziv Plana	DPU dijela športsko-rekreacijskog područja Kantrida			
Godina donošenja temeljnog plana	2004.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2005.	Površina obuhvata	34,09
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 22 godine (<i>Službene novine PGŽ br. 12/04</i>) a Izmjena i dopuna DPU-a izvršena je tijekom 2005. g. (<i>Službene novine PGŽ br. 2/05</i>). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog Plana iz 2004. g. i I. Izmjena i dopuna iz 2005. g. (osim planova infrastrukture), kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke. Na mrežnoj stranici eKatalog dostupni su SVI kartografski prikazi oba DPU-a. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.8	Naziv Plana	DPU stambenog područja Martinkovac			
Godina donošenja temeljnog plana	2009.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2013.	Površina obuhvata	57,85 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 17 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 18/09</i>) a Izmjena i dopuna DPU-a izvršena je tijekom 2013. g. (<i>Službene novine PGŽ br. 51/13</i>). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog Plana iz 2009. g. i I. Izmjena i dopuna iz 2013. g. (osim planova infrastrukture), kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke. Na mrežnoj stranici eKatalog dostupni su SVI kartografski prikazi oba DPU-a. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.B.9	Naziv Plana	DPU dijela stambenog područja Rastočine			
Godina donošenja temeljnog plana	2010.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2018.	Površina obuhvata	2,50 ha
Komentar: Odluka o donošenju ovog DPU-a objavljena je prije 16 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 21/10 i 25/10-ispravak</i>) a Izmjena i dopuna DPU-a izvršena je tijekom 2018. g. (<i>Službene novine PGŽ br. 51/13</i>). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog Plana iz 2010. g. i I. Izmjena i dopuna iz 2013. g. (osim planova infrastrukture), kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke. Na mrežnoj stranici eKatalog dostupni su SVI kartografski prikazi oba DPU-a. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

U nastavku obrađeno je 10 Detaljnih planova uređenja koji su u vrijeme pisanja ovog Izvješća o stanju u prostoru bili važeći, usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 2019. godine, a za njih su izrađene Izmjene i dopune u razdoblju od siječnja 2019. do prosinca 2025. g. ili su njihove izrade u tijeku.

4.C.1	Naziv Plana	DPU područja „Brajda“			
Godina donošenja temeljnog plana	1999.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	17,71 ha
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 27 godina (Službene novine PGŽ br. 14/99) Odluka o izradi Izmjena i dopuna donešena je 2023. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 17/23). Izmjene i dopune ovog DPU-a izrađuju se kao <i>Plan stare generacije</i> (izvan modula ePlanovi). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, kao i <i>Odluka o donošenju</i>, dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Obrazloženje DPU-a nije bilo dostupno. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.C.2	Naziv Plana	DPU centra Gornji Zamet			
Godina donošenja temeljnog plana	1999.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2001.	Površina obuhvata	12,00
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 27 godina (Službene novine PGŽ br. 23/99 i 26/99), te I. Izmjene i dopune iz 2001. g. (Službene novine PGŽ br. 9/01). Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna donešena je 2023. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 17/23). Izmjene i dopune ovog DPU-a izrađuju se kao <i>Plan stare generacije</i> (izvan modula ePlanovi). U trenutku pisanja ovog Izješća nije bio dostupan podatak da li je u tijeku izrada nacrtu prijedloga Plana za javnu raspravu. Niti jedan kartografski prikaz temeljnog Plana nije dostupan na mrežnoj stranici Grada, dok su se I. Izmjene i dopune odnosile samo na izmjenu dijela odredbi za provođenje Sve je dostupno na mrežnoj stranici Grada Rijeke. Na mrežnoj stranici eKatalog dostupni su svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a. Grad se treba očitovati da li će nastaviti s izradom ovog UPU-a po starom <i>Zakonu</i> ili pak staviti Odluku iz 2023. van snage, donijeti novu Odluku o izradi DPU-a za ovaj ili drugačiji obuhvat te po završetku postupka izrade DPU-a usvojiti Odluku o donošenju DPU-a po odredbama novog <i>Zakona o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25) i <i>Pravilniku o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23) kao <i>Plan nove generacije</i>. U protivnom, ako se postupak izrade nastavi po starom <i>Zakonu</i> i kao takav donese na Gradskom vijeću isti će morati imati Izmjene i dopune koje će se izraditi i donijeti najkasnije do 31.12.2032. godine. Ako se to ne uradi na ovaj način taj DPU će, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestati važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>.					

4.C.3	Naziv Plana	DPU naselja „Diračje“			
Godina donošenja temeljnog plana	2000.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	16,48 ha
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 26 godina (Službene novine PGŽ br. 15/00) Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna donešena je 2023. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 17/23). Izmjene i dopune ovog DPU-a izrađuju se kao <i>Plan stare generacije</i> (izvan modula ePlanovi). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, Obrazloženje te <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke, a svi kartografski prikazi i <i>Odluka o donošenju</i> na mrežnoj stranici eKatalog. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.C.4	Naziv Plana	DPU dijela naselja Srdoči			
Godina donošenja temeljnog plana	2001.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2008. 2024.	Površina obuhvata	20,62 ha
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 25 godina (Službene novine PGŽ br. 2/01). I. Izmjene i dopune a DPU-a izvršene su tijekom 2008. g. (Službene novine PGŽ br. 26/08), a II. Izmjene i dopune tijekom 2024. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 10/24). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog Plana i I. Izmjena i dopuna iz 2008. g., (osim infrastrukture) te svi kartografski prikazi iz II. Izmjena i dopuna iz 2024. g. kao i Odluke o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke. Svi kartografski prikazi temeljnog i dviju Izmjena i dopuna dostupni su na mrežnoj stranici eKatalog. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 152/23). ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					
4.C.5	Naziv Plana	DPU dijela komunalno-servisne zone Škurinje			
Godina donošenja temeljnog plana	2002.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	u izradi od 2021.	Površina obuhvata	0,50 ha
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 24 godine (Službene novine PGŽ br. 10/02). I. Izmjene i dopune a DPU-a započete su tijekom 2021. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 5/21), međutim nakon utvrđivanja konačnog prijedloga Plana nema podataka o njegovom donošenju. Odredbe temeljnog DPU-a, kao niti močebitnih Izmjena i dopuna nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog Plana, kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 152/23). ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					
4.C.6	Naziv Plana	DPU središta područja Krnjevo			
Godina donošenja temeljnog plana	2002.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	2008. 2023.	Površina obuhvata	12,91 ha
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 24 godine (Službene novine PGŽ br. 19/02). I. Izmjene i dopune a DPU-a donešene su 2008. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 5/21), a II. Izmjene i dopune 2023. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 6/23, 8/23). Odredbe ovog DPU-a nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi II. Izmjena i dopuna DPU su dostupne na mrežnoj stranici Grada , dok su za temeljni DPU i njegove I. Izmjene i dopune dostupni svi kartografski prilozi osim za infrastrukturu. Sve to dostupno je na mrežnoj stranici eKatalog. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 152/23). ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

4.C.7	Naziv Plana		DPU Sveučilišnog kampusa i KBC na Trsatu			
Godina donošenja temeljnog plana	2005.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	43,22 ha	
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 21 godinu (Službene novine PGŽ br. 29/05) Odluka o izradi Izmjena i dopuna donešena je 2023. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 17/23). Izmjene i dopune ovog DPU-a izrađuju se kao <i>Plan stare generacije</i> (izvan modula ePlanovi). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a (osim Prikazi infrastrukture), Obrazloženje kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke dok su na mrežnoj stranici eKatalog dostupni SVI kartografski prikazi. Niti na mrežnoj stranici Grada niti na mrežnoj stranici eKatalog nema podatka da je za ovaj UPU izrađen prijedlog Plana za javnu raspravu. Grad se treba očitovati da li će nastaviti s izradom ovog UPU-a po starom Zakonu ili pak staviti Odluke iz 2023. van snage, donijeti novu Odluku o izradi DPU-a za ovaj ili drugačiji obuhvat te po završetku postupka izrade DPU-a usvojiti Odluku o donošenju DPU-a po odredbama novog Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25) i Pravilniku o prostornim planovima (NN br. 152/23) kao <i>Plan nove generacije</i>. U protivnom, ako se postupak izrade nastavi po starom Zakonu i kao takav donese na Gradskom vijeću isti će morati imati Izmjene i dopune koje će se izraditi i donijeti najkasnije do 31.12.2032. godine. Ako se to ne uradi na ovaj način taj DPU će, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju UPU prestati važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona.						

4.C.8		Naziv Plana				DPU područja „Benčić“					
Godina donošenja temeljnog plana		2006.		Godina donošenja Izmjena i dopuna				Površina obuhvata			
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 22 godine (<i>Službene novine PGŽ br. 36/06</i>). I. Izmjene i dopune a DPU-a započete su tijekom 2024. i završene 2025. g. (<i>Službene novine Grada Rijeke br. 4/25</i>). Odredbe temeljnog DPU-a, kao niti možebitnih Izmjena i dopuna nisu usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). Svi kartografski prikazi temeljnog Plana, kao i Odluka o donošenju dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke i mrežnoj stranici eKatalog. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 152/23). ili s Pravilnikom čije je donošenje propisano Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) Zakona o prostornom uređenju DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.											

4.C.9		Naziv Plana		DPU područja stambenog naselja Trsat		
Godina donošenja temeljnog plana	2009.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	41,00 ha	
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 17 godina (<i>Službene novine PGŽ br. 29/09</i>). Odluka o izradi Izmjena i dopuna donešena je 2023. g. (<i>Službene novine Grada Rijeke br. 17/23</i>). Izmjene i dopune ovog DPU-a izrađuju se kao <i>Plan stare generacije</i> (izvan modula ePlanovi). Svi kartografski prikazi temeljnog DPU-a, Obrazloženje kao i <i>Odluka o donošenju</i> dostupni su na mrežnoj stranici Grada Rijeke, a na mrežnoj stranici eKatalog samo kartografski dio i <i>Odluka o donošenju</i>. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove <i>Izmjene i dopune</i> samo kao izradu <i>Plana nove generacije</i> u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.						

4.C.10	Naziv Plana	DPU stambenog područja Drenova-Bok			
Godina donošenja temeljnog plana	2015.	Godina donošenja Izmjena i dopuna		Površina obuhvata	4,50 ha
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 11 godina (Službene novine PGŽ br. 12/15). Odluka o izradi Izmjena i dopuna donešena je 2021. g. (Službene novine Grada Rijeke br. 15/21). U siječnju 2022. godine započeo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene ID DPU-a stambenog područja Drenova-Bok. Odluka da nije potrebno provođenje Strateške procjene utjecaja na okoliš donijeta je u prosincu 2022. U trenutku pisanja ovog Izješća nije bio dostupan podatak da li je u tijeku izrada nacrtu prijedloga Plana za javnu raspravu. <i>Izmjene i dopune</i> ovog DPU-a izrađuju se kao <i>Plan stare generacije</i> (izvan modula ePlanovi). Niti na mrežnoj stranici Grada niti na mrežnoj stranici eKatalog nema podatka da je za ovaj UPU izrađen prijedlog Plana za javnu raspravu. Grad se treba očitovati da li će nastaviti s izradom ovog UPU-a po starom <i>Zakonu</i> ili pak staviti Odluke iz 2021. van snage, donijeti novu Odluku o izradi DPU-a za ovaj ili drugačiji obuhvat te po završetku postupka izrade DPU-a usvojiti Odluku o donošenju DPU-a po odredbama novog <i>Zakona o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25) i <i>Pravilniku o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23) kao <i>Plan nove generacije</i>. U protivnom, ako se postupak izrade nastavi po starom <i>Zakonu</i> i kao takav donese na Gradskom vijeću isti će morati imati <i>Izmjene i dopune</i> koje će se izraditi i donijeti najkasnije do 31.12.2023. godine. Ako se to ne uradi na ovaj način taj DPU će, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> UPU prestati važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>.					

1.5. PROVEDBENI URBANISTIČKI PLANOVI

U nastavku obrađena su 3 Provedbena urbanistička plana, kao i određene izmjene i dopune za dva od njih, a koji su u vrijeme pisanja ovog *Izješća o stanju u prostoru bili važeći* (usvojeni su na Gradskom vijeću Grada Rijeke prije 1999. godine).

5.A.1	Naziv Plana	PUP stambenog dijela naselja Škurinjska draga			
Godina donošenja temeljnog plana	1984.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	1996.	Površina obuhvata	0,82 ha
Komentar: Ovaj PUP predstavlja Izmjenu i dopunu temeljnog PUP-a iz 1984. godine (<i>Službene novine</i> br. 30/84). Kartografski prikazi ovih Izmjena i dopuna izrađeni su u mjerilu 1:1000. Međutim niti jedan kartografski prikaz nije bio dostupan na mrežnoj stranici Grada, osim preslike <i>Službenih novina Županije primorsko-goranske</i>, br. 5/96. Temeljni plan nije uopće dostupan u bilo kojem obliku. Nije nigdje navedeno da li je taj Plan i dalje na snazi ili je stavljen van snage. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Urbanističkog plana uređenja kao Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23), ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> PUP prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

5.A.2	Naziv Plana	PUP dijela gradske četvrti Pehlin-Rujevica			
Godina donošenja temeljnog plana	1993.	Godina donošenja Izmjena i dopuna	-	Površina obuhvata	
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 33 godine (<i>Službene novine Županije Primorsko-goranske</i> br. 01/93). Iste godine u objavljena je i Odluka o preuzimanju određenih odluka o izradi i odluka o usvajanju provedbenih i drugih prostornih planova koje je usvojila Skupština Općine Rijeka (<i>Službene novine Županije Primorsko-goranske</i> br. 19/93). Odredbe za provođenje objavljene su šest godina kasnije u <i>Službenom glasniku Grada</i> (<i>Službene novine Županije Primorsko-goranske</i> br. 10/99). Odredbe temeljnog PUP-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Niti jedan kartografski prikaz temeljnog Plana nije dostupan na mrežnoj stranici Grada, ni mrežnoj stranici eKatalog. Nije dostupan podatak da li je taj Plan i dalje na snazi ili je stavljen van snage. Ako planske postavke ovog PUP-a još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23), ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog <i>Zakona</i>, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.					

5.A.3	Naziv Plana	PUP groblja Trsat			
Godina donošenja temeljnog plana	1990.	Godina donošenja Izmjena i dopuna		Površina obuhvata	
Komentar: Odluka o donošenju temeljnog DPU-a objavljena je prije 33 godine (<i>Službene novine Županije Primorsko-goranske</i> br. 01/93). Iste godine u objavljena je i Odluka o preuzimanju određenih odluka o izradi i odluka o usvajanju provedbenih i drugih prostornih planova koje je usvojila Skupština Općine Rijeka (<i>Službene novine Županije Primorsko-goranske</i> br. 19/93). Odredbe za provođenje objavljene su šest godina kasnije u <i>Službenom glasniku Grada</i> (<i>Službene novine Županije Primorsko-goranske</i> br. 10/99). Odredbe temeljnog PUP-a nisu usklađene sa <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). Niti jedan kartografski prikaz temeljnog Plana nije dostupan na mrežnoj stranici Grada Rijeke, ni mrežnoj stranici eKatalog. Nije dostupan podatak da li je taj Plan i dalje na snazi ili je stavljen van snage. Ako njegove planske postavke još uvijek zadovoljavaju, Grad treba planirati njegove Izmjene i dopune samo kao izradu Plana nove generacije u skladu s <i>Pravilnikom o prostornim planovima</i> (NN br. 152/23). ili s <i>Pravilnikom</i> čije je donošenje propisano <i>Zakonom o prostornom uređenju</i> (NN br. 155/25). U protivnom, temeljem članka 238, stavka (2) <i>Zakona o prostornom uređenju</i> DPU					

prestaje važiti u roku od 7 godina od dana stupanja na snagu ovog Zakona, odnosno na snazi je najdulje do 31.12.2032. g.

2. PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA

Temeljem odredbi članka 114 *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te odredbi članka 139 *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 155/25) svaki zahvat u prostoru unutar područja Grada započinje i provodi se temeljem odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada ili donešenih Urbanističkih/Detaljnih planova uređenja ili njihovih *Izmjena i dopuna*.

Na temelju ovih prostornih planova Grad Rijeka pristupa izradi zakonom propisane projektne dokumentacije za izgradnju određenih komunalnih i infrastrukturnih građevina i drugih vrsta zahvata, a koji su detaljno navedeni u *Programima gradnje komunalne infrastrukture* kao i *Programima održavanja komunalne infrastrukture* na području Grada (2019-2025.), na kraju ovog *Izješća*. Isto se odnosi i na bilo koju drugu pravnu ili fizičku osobu s pravnim interesom na području Grada, a sa željom da provede određen i zahvat građenja unutar područja Grada.

Da bi se jednostavnije i brže pratio postupak provedbe prostornih planova, još 2014. g. pri Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine pokrenut je jedinstveni informacijski sustav (Informacijski sustav prostornog uređenja – ISPU) kojim se prati izdavanje pojedinih akata za građenje u pojedinim jedinicama lokalne i regionalne samouprave. ISPU služi upravnim tijelima koja obavljaju poslove izdavanja akata prostornog uređenja i gradnje. Od 2018. g. sustav je dopunjen podacima iz *eDozvole*, a od 2019. g. sustav *eDozvola* je nadograđen i uključen u sustav elektroničkih usluga *eGrađani*.

Provedba prostornih planova na županijskoj i lokalnoj razini na području Grada u nadležnosti je Primorsko-goranske županije. Za izdavanje akata za prostorno uređenje i gradnju nadležan je *Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije*, na devet lokacija u Gradu Rijeci (za gradove Rijeka, Bakar, Kastav, Kraljevica te Općine Čavle, Jelenje, Klana, Kostrena i Viškova). Osim ovog središnjeg *Upravnog odjela* postoji još šest (6) ispostava te dva (2) izdvojena mjesta rada.

U razdoblju za koje se piše ovo *Izješće o stanju u prostoru* izdano je ukupno 2.787 pojedinačnih akata za provođenje dokumenata prostornog uređenja (61 lokacijska dozvola, 335 građevinskih dozvola, 1.585 rješenja o izvedenom stanju (legalizacija), 806 uporabnih dozvola).

3. PROVEDBA DRUGIH DOKUMENATA KOJI UTJEČU NA PROSTOR

Osim spomenutog ISPU sustava, Grad Rijeka ima još jedan mehanizam praćenja komunalnog opremanja, uređenja i zaštite zemljišta, kao i ostalih potreba Grada, a tome služe različiti *Planovi, Strategije, Programi*, a koji utječu na način izrade prostorno-planske dokumentacije te provođenje zahvata unutar Grada u vrijeme dok su isti na snazi. To su:

1. *Plan razvoja Grada Rijeke 2021. do 2027. godine*
2. *Provedbeni program Grada Rijeke 2021-2025 i Provedbeni program Grada Rijeke 2025-2029 s godišnjim Izvješćima o provedbi tih Programa*
3. *Programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. i 2025. g.*
4. *Strategija zelene urbane obnove Grada Rijeke (2024.)*
5. *Strategija razvoja Urbane aglomeracije Rijeka za financijsko razdoblje 2021.-2027. godine (2024.)*
6. *Plan razvoja turizma Rijeke do 2028. godine (2024.)*
7. *Plan upravljanja destinacijom i izračun prihvatnog kapaciteta – grad Rijeka (2025.)*
8. *Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite 2021.-2024. i 2025.-2028.*
9. *Plan djelovanja civilne zaštite Grada Rijeke, 2024*
10. *Plan zaštite od požara za područje Grada Rijeke (2024.)*
11. *Program zaštite okoliša grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. g.*
12. *Plan gospodarenja otpadom Grada Rijeke za razdoblje 2017-2022. s odgovarajućim Izvješćem o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske na području Grada Rijeke za 2023. g.*
13. *Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. i 2025. g.*

Svi ovi dokumenti predstavljaju vrlo važnu osnovu na kojima bi se trebao zasnivati budući gospodarski, društveni razvoj Grada. Da bi se to ostvarilo nužno je smjernice iz svakog od ovih dokumenata ugraditi u Odredbe za provedbu prostornih planova svih razina (izmjene i dopune postojećih kao i novih planova).

Osim gore navedenih *Planova, Strategija i Programa*, koji su usvojeni u razdoblju između 2019. i 2025. g. Grad Rijeka, odnosno Gradsko vijeće, je u listopadu 2025. g. usvojilo Odluku o osnivanju *Zavoda za prostorno uređenje Grada Rijeke* kao *nove javne ustanove koja će obavljati poslove izrade prostorno-planskih dokumenata, studija te drugih akata iz područja prostornog uređenja*. Osnivač i vlasnik Zavoda je Grad Rijeka, a sjedište ustanove bit će u Rijeci, Trpimirova 2.

U nastavku ovog *Izvješća o stanju u prostoru* dat je kraći prikaz/osvrt navedenih *Strategija, Planova i Programa* s njihovom mogućom primjenom pri izradi odgovarajuće prostorno-planske dokumentacije.

3.1. PLAN RAZVOJA GRADA RIJEKE 2021-2027

(<https://www.rijeka.hr/gradska-uprava/plan-razvoja-grada-rijeka-2021-2027/>)

Ovaj važni strateški dokument izrađen je za razdoblje od 2021. do 2027. godine no u postupku sagledavanja i određivanja strateških ciljeva, mjera i programa pretpostavljalo se da će se puni učinci provedbe istih osjetiti tek iza 2030. g. Izradom ovog dokumenta vodilo se računa o usklađivanju istog sa zakonodavnim i strateškim okvirom (dio 1.2. i 1.3.), ali ipak naglasak je stavljen na najveće moguće smanjenje utjecaja planiranih zahvata na okoliš i ublažavanje posljedica klimatskih promjena. Sve to kroz usklađenost ovog dokumenta s *Europskim zelenim planom*, kao i na „*nastavak praćenja trenda digitalizacije kroz implementaciju rješenja temeljenih na novim tehnologijama u sve sfere društvenog i poslovnog života*“. Temeljem ovog dokumenta grad Rijeka do 2030. godine treba raditi na smanjivanju klimatskih izazova i izazova iz okoliša, a prijelaz učiniti pravednim i sve aktivnosti iz ovog *Plana* obuhvatiti ulaganjima u ekološki prihvatljive tehnologije, uvoditi čistije, jeftinije i zdravije oblike svih vrsta prijevoza, osiguravanje energetske učinkovitosti zgrada i suradnju s međunarodnim institucijama na poboljšanju globalnih ekoloških standarda.

Prema ovom *Planu razvoja*, Rijeka treba nastaviti ulagati u nove, digitalne tehnologije i rješenja radi unaprjeđenja gradske Informacijsko-komunikacijske tehnološke infrastrukture, razvoj novih i unaprjeđenje postojećih digitalnih usluga za sve fizičke i pravne osobe, podizanje svijesti i digitalno sudjelovanje građana i poduzeća u gradskim aktivnostima, izobrazba za građane i mala i srednja poduzeća o digitalnim tehnologijama, digitalizaciju turističkih usluga, uspostavljanje i održavanje infrastrukture za otvorene skupove podataka te učestalo praćenje novih tehnoloških smjerova kretanja. U *Planu* su navedeni ciljevi za Grad Rijeku 2030., a to su: 4 strateška cilja s ukupno četrnaest posebnih ciljeva. Za sve strateške ciljeve utvrđene su odgovarajuće mjere i djelovanja, odnosno projekti koje je potrebno pokrenuti kako bi se navedeni ciljevi ostvarili. *Plan razvoja* usklađen je i s drugim važećim strateškim dokumentima Rijeke:

- **Strategija sporta Grada Rijeke 2018. - 2024.** (*Službene novine Grada Rijeke*, br. 8/2018.), Ovom *Strategijom* predlažu se poboljšanja općih uvjeta uz razvijanje lokalnog sustava za razvoj sporta u Rijeci. Tu se prvenstveno misli na uključivanje djece i mladih svih uzrasta te drugih građana u sport i rekreaciju. *Strategija* ne zaboravlja osobe s invaliditetom i osobe oštećena sluha. Posebna stavka ove *Strategije* je odnos prema vrsnom i vrhunskom sportu. Iz svega navedenog proizlazi teza da sport i rekreacija trebaju pripadati svima. *Strategija* također predlaže sustav financiranja (*preko novih modela, i infrastrukture do digitalne transformacije*). Ovim novim pristupom sport se uključuje u sve aspekte lokalne zajednice.
- **Plan za zdravlje Grada Rijeke za razdoblje od 2019. do 2024. godine**
Svaki od utvrđenih „problema“ obrađen je kroz četiri točke promatranja i to: definicija i obrazloženje problema te postavljanje dugoročnih i kratkoročnih ciljeva s navođenjem aktivnosti s kojima će se pokušati riješiti navedeni problemi. Ovim *Planom* Grad Rijeka nastavlja principe projekta „Zdravi grad“ koji je pokrenula Svjetska zdravstvena (1990. g.). Rijeka je ujedno i jedan od osnivača Hrvatske mreže *zdravih gradova*, da bi 1998. g. Rijeka pristupila *Europskoj mreži zdravih gradova Svjetske zdravstvene organizacije*.

Stoga su odabrani prioriteti i aktivnosti, usklađeni s trajanjem i ključnim temama sedme faze *Europske mreže zdravih gradova*.

▪ **Digital Transformation Strategy for the city of Rijeka: Digital Ri-Wave**

Izjavom o misiji *Strategije digitalne transformacije za Rijeku* (DTSR) utvrđen je vrlo učinkovit prijelaz iz industrijskog grada u gospodarski vrlo raznolik grad koji privlači, njeguje i zadržava digitalne talente, a sve u cilju održivog gospodarskog razvoja i poboljšanja vrsnoće života. Planirani smjer i težnje grada Rijeke razrađene su u tri ključna područja, opisana sljedećim visoko postavljenim željama:

- daljnje razvijanje digitaliziranog i *horizontalno integriranog sustava javne uprave* koji bi pružao bolje javne usluge;
- iskorištavanje digitalnih tehnologija u službi razvoja poduzeća i zajednice poboljšanjem protoka informacija među svim sudionicima;
- razvijanje promišljanja o nužnosti cjeloživotnog učenja, usmjerenog na digitalnu pismenost i druge odgovarajuće vještine.

Sudjelovanje Grada u zamisli *Digital Cities Challenge* dovodi do postizanja većeg broja rezultata, a procjena digitalne zrelosti Rijeke pridonosi podizanju svijesti, kako unutar , tako i izvan Grada. Prema zaključcima DCC, Rijeka treba razviti projekte koji će ojačati međusobnu povezanost članova ICT i njihove veze s gradskim odjelom nadležnim za poduzetništvo. Tijekom ovog postupka, riječka DCC grupa služi kao čvorna točka za postupke digitalne transformacije u gradu i između Sveučilišta u Rijeci, lokalne samouprave i poduzetnika.

Plan razvoja temelji se na analizi stanja i SWOT-analizi, a obje analize su rezultat brojnih djelovanja provedenih u svrhu prikupljanja podataka o trenutnom stanju Grada Rijeke. Navedena djelovanja bila su temelj za nastavak postupka izrade *Plana* te organizaciju i održavanje četiriju radionica strateškog planiranja usmjerenih osmišljavanju vizije grada Rijeke do 2030. godine. U navedene radionice bili su uključeni ključni dionici za razvoj grada Rijeke iz privatnog i javnog sektora, a putem *e-konzultacija* o prijedlogu Plana razvoja imali su prilike svoje mišljenje dati i građani.

3.2. PROVEDBENI PROGRAM GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJE 2021-2025

(<https://www.rijeka.hr/gradska-uprava/plan-razvoja-grada-rijeka-2021-2027/pracenje-provedbe-izvjestavanje/provedbeni-program-grada-rijeka-za-mandatno-razdoblje-od-2021-2025/>)

Ovaj *Provedbeni program* za razdoblje od 2021.-2025. predstavlja kratkoročni dokument strateškoga planiranja kojeg donosi Gradonačelnik Grada Rijeke. Sukladno viziji grada Rijeke, u *Provedbenom programu* navedene su aktivnosti koje doprinose razvoju Rijeke kao pametnoga, otvorenoga i otpornoga grada. U ovom *Programu* detaljno su analizirana sva četiri strateška cilja, zajedno s pripadajućim *Specifičnim ciljevima* iz prije navedenog *Plana razvoja Grada*. Za sve *specifične ciljeve* dan je detaljan popis i opis mjera za provedbu istih. Naglašeno je da u cilju provođenja predloženih mjera treba ih ugraditi u naredne izmjene i dopune važeće prostorno planske dokumentacije Grada Rijeke, sve tri razine (Prostorni plan uređenja Grada Rijeke, Generalni urbanistički plan Grada Rijeke, urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja

3.3. PROGRAMI GRAĐENJA I ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

(<https://www.rijeka.hr teme-za-gradane/stanovanje-i-gradnja/komunalna-infrastruktura/gradnja-i-odrzavanje-komunalne-infrastrukture/programi-gradnje-i-odrzavanja-komunalne-infrastrukture/>)

U skladu s potrebama rebalansa Gradskog proračuna, svake godine rađene su određene *Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Rijeke*. Ti *Programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture* objavljuvani su na godišnjoj razini u *Službenim novinama Grada Rijeke*, a izrađivani su temeljem odredbi *Zakona o komunalnom gospodarstvu* (NN br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24). Sastavni dio ovoga *Programa* je i *Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom* kojim se određuje gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom na području Grada Rijeke. Ovaj *Program* sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju tih građevina, kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za njegovo ostvarivanje uz obveznu naznaku izvora financiranja.

Sredstva za održavanje građevina gradske komunalne infrastrukture osiguravaju se iz više izvora: komunalne naknade, naknade za uporabu javnih cesta (plaća se pri registraciji motornih i priključnih vozila), prihoda od obeštećenja od nastalih šteta i drugih prihoda. Člankom 59 *Zakona* navedene su građevine koje se smatraju komunalnom infrastrukturom i to su:

- A. nerazvrstane ceste
- B. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- C. javna parkirališta
- D. javne garaže
- E. javne zelene površine
- F. građevine i uređaji javne namjene
- G. javna rasvjeta
- H. groblja i krematoriji na grobljima
- I. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Nadalje, člankom 68, stavak (2) *Zakona* propisani su slijedeći poslovi:

- I. Održavanje čistoće javnih površina (pranje i pometanje javnih površina, čišćenje pothodnika, linijskog zelenila, Korza po posebnom programu, dječjih igrališta, održavanje čistoće plaža, nabavku i postavu košarica za otpad te sanaciju divljih deponija);
- II. Održavanje javnih zelenih površina i igrališta (košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarnu zaštitu bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja);
- III. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (pothodnici i dizala, plaže, održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada te održavanje ostalih javnih površina - stubišta, pješačke zona te Most hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata);
- IV. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene (javni sanitarni čvorovi, javni satovi, autobusne čekaonice, postava i održavanje ploča s nazivom ulica, trgova, kućnih brojeva, oznaka Grada, održavanje javnih fontana i ostale urbane opreme);
- V. Održavanje nerazvrstanih cesta i slivnika unutar tijela ceste;
- VI. Održavanje javne rasvjete uključujući troškove električne energije za javnu rasvjetu te održavanje instalacija iste;

- VII.** Održavanje groblja (obuhvaćena su groblja Kozala, groblje Trsat, Centralno gradsko groblje Drenova, groblje Zamet, groblje Sveti Kuzam, groblje Draga, groblje Donja Drenova i groblje Gornja Drenova te održavanje židovskog groblja na Kozali, održavanje grobova Aleje hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, boraca antifašističke borbe iz 2. svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat. Na njima se planiraju radovi održavanje staza, zelenih površina i biljnog materijala, sanacija zidova i stubišta.);
- VIII.** Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije svih javnih površina i prostora;
- IX.** Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe;
- X.** Čišćenje mora i obalnog riječkog akvatorija tijekom kupališne sezone.

Tim *Programima* financijski su planirani određeni zahvati na postojećim ili gradnja/uređenje novih građevina/površina na području Grada Rijeke za svaku pojedinu godinu unutar promatranog razdoblja za izradu ovog Izješća (razdoblje 2019.-2025.). Na slijedećim stranicama je tabelarni prikaz planiranih zahvata (građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture) po godinama i stanjem njihovog ostvarenja.

U nastavku je tabelarni prikaz planiranih i provedenih zahvata građenja i održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Rijeke po pojedinim godinama unutar promatranog razdoblja (2019. – 2025.). **Plavom bojom** označen je tekst koji se odnosi na zahvat planiran I. Izmjenama *Programa*, a **smeđom bojom** označen je tekst koji je dodatno planiran II. Izmjenama *Programa*.

2019.	Program građenja komunalne infrastrukture te I. Izmjene Programa
II.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu - nastavak
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet - nastavak
3.	Spoj Ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj ulici - nastavak
4.	Cesta OU 4 – Martinkovac - nastavak
5.	Labinska ulica – pristup RIO - nastavak
6.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)
7.	Stambena ulica OU10-Faza I - nastavak
8.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo - nastavak
9.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo
2	Javna rasvjeta
1.	Cesta OU 4 – Martinkovac - nastavak
2.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo
III.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Cesta 233 - nastavak
2.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići - nastavak
3.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova - nastavak
4.	Komunalna infrastruktura za potrebe POS-a Martinkovac II
2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić - nastavak
3	Javna rasvjeta
1	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić

4	Grobља
1.	Aleja hrvatskih branitelja na CGG Drenova -sufinanciranje - nastavak
2.	Otkup zemljišta
IV.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
1	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1.	Pješački most „Žakalj“ preko Rječine - nastavak
V.	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
1	Nerazvrstane ceste
1.	Rekonstrukcija Opatijske ceste, proširenje - nastavak
2.	Pristupne ceste na Donjoj drenovi-Vrhak, Brca, proširenje i produženje - nastavak
3.	Raskrižje Škurinjska draga
4.	Rekonstrukcija raskrižja u Osječkoj ulici-privoz Plodine, proširenje - nastavak
5.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka, proširenje - nastavak
6.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno-pristupnog puta na Biviju, proširenje i produženje
7.	Rekonstrukcija raskrižja Ulice Dražice i Ulice Tina Ujevića, proširenje
8.	Rekonstrukcija Ulice Mate Lovraka, produženje - nastavak
VI.	Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
1.	Izgradnja sortirnice na lokaciji Mihačeva draga - nastavak
2.	Reciklažna dvorišta - nastavak
3.	Sanacija odlagališta Viševac - nastavak
4.	„0“faza izgradnje odlagališta na ŽCGO Mariščina-sanacija - nastavak
5.	Selekcija otpada - nastavak
6.	Održavanje i monitoring saniranog odlagališta Viševac - nastavak
7.	Monitoring „0“ faze odlagališta na ŽCGO Mariščina - nastavak
8.	Nabavka spremnika za selektirani otpad - <i>brisan</i> <i>Izmjenama i dopunama Programa za 2019.</i> ili je odrađeno
9.	Izobrazno-informativne aktivnosti u održivom gospodarenju otpadom - nastavak
10.	Izgradnja županijskog centra za gospodarenje otpadom „Mariščina“

2019.	Program održavanja komunalne infrastrukture
1	Održavanje čistoće javnih površina
1.	Čišćenje javnih površina
2.	Sanacija divljih deponija
2	Održavanje javnih zelenih površina
3	Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
1.	Održavanje pothodnika i dizala
2.	Održavanje plaža
3.	Održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada Rijeke
4.	Održavanje ostalih javnih površina
4	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
1.	Održavanje javnih sanitarnih čvorova
2.	Održavanje javnih satova
3.	Održavanje autobusnih čekaonica
4.	Postava i održavanje ploča s imenima ulica i trgova, kućnih brojeva, oznaka grada Rijeke i slično
5.	Održavanje javnih fontana
6.	Održavanje ostale urbane opreme
5	Održavanje nerazvrstanih cesta
6	Održavanje javne rasvjete

7	Održavanje groblja
1.	Groblje Kozala
2.	Groblje Trsat
3.	Centralno gradsko groblje Drenova
4.	Groblje Zamet
5.	Groblje Sveti Kuzam
6.	Groblje Draga
7.	Groblje Donja Drenova
8.	Groblje Gornja Drenova
9.	Održavanje grobova na Aleji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, grobova boraca antifašističke borbe iz Drugog svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat
8	Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije
9	Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe
10	Čišćenje mora

2020.	Program građenja komunalne infrastrukture te I. i II. Izmjene Programa
II.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu – nastavak, nastavak
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet – nastavak
3.	Spoj Ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj ulici – nastavak, nastavak
4.	Labinska ulica – pristup RIO – nastavak, nastavak
5.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)
6.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo – nastavak, nastavak
7.	Izgradnja sabirne ulice SUXI (čvor Pilepići) – nastavak, nastavak
8.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo – nastavak, nastavak
2	Javna rasvjeta
1.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo – nastavak, nastavak
2.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – nastavak,
3.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo
III.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići -nastavak, nastavak
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova – nastavak
3.	Prometnice i promet – nastavak, nastavak
4.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura – nastavak, nastavak
5.	Martinkovac – ceste i javne površine -nastavak
6.	Trsat – ceste -nastavak, nastavak
2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić nastavak, nastavak
2	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad nastavak, nastavak
3	Obalna šetnica zapad nastavak, nastavak
3	Javna rasvjeta
1	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – nastavak
4	Groblja
1.	Aleja hrvatskih branitelja na CGG Drenova -sufinanciranje – nastavak, nastavak
2.	Izgradnja općih polja na CGG Drenova – nastavak, nastavak

IV.	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
1	<i>Nerazvrstane ceste</i>
1.	Rekonstrukcija Opatijske ceste, proširenje – nastavak , nastavak
2.	Pristupne ceste na Donjoj drenovi-Vrhak, Brca, proširenje i produženje – nastavak
3.	Raskrižje Škurinjska draga – nastavak
4.	Rekonstrukcija raskrižja u Osječkoj ulici-privoz Plodine, proširenje – nastavak
5.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje – nastavak , nastavak
6.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno-pristupnog puta na Biviju, proširenje
7.	Rekonstrukcija raskrižja Ulice Dražice i Ulice Tina Ujevića, proširenje
8.	Rekonstrukcija Ulice Mate Lovraka, produženje
9.	Rekonstrukcija Cambierieve ulice, proširenje – nastavak , nastavak
2	<i>Javna rasvjeta</i>
1	Rekonstrukcija Opatijske ceste – nastavak , nastavak
2	Izgradnja/rekonstrukcija kolno-pristupnog puta na Biviju
3	<i>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila</i>
1	Uređenje šetnice ispod TN Costabella – nastavak , nastavak
VI.	Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
1.	Izgradnja sortirnice na lokaciji Mihačeva draga - nastavak
2.	Reciklažna dvorišta - nastavak
3.	„0“faza izgradnje odlagališta na ŽCGO Mariščina-sanacija - nastavak
4.	Selekcija otpada - nastavak
5.	Održavanje i monitoring saniranog odlagališta Viševac - nastavak
6.	Monitoring „0“ faze odlagališta na ŽCGO Mariščina - nastavak
7.	Nabavka spremnika za selektirani otpad- nastavak
8.	Izobrazno-informativne aktivnosti u održivom gospodarenju otpadom - nastavak

2020.	Program održavanja komunalne infrastrukture
1	<i>Održavanje čistoće javnih površina</i>
1.	Čišćenje javnih površina
2.	Sanacija divljih deponija
2	<i>Održavanje javnih zelenih površina</i>
3	<i>Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima</i>
1.	Održavanje pothodnika i dizala
2.	Održavanje plaža
3.	Održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada Rijeke
4.	Održavanje ostalih javnih površina
4	<i>Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene</i>
1.	Održavanje javnih sanitarnih čvorova
2.	Održavanje javnih satova
3.	Održavanje autobusnih čekaonica
4.	Postava i održavanje ploča s imenima ulica i trgova, kućnih brojeva, oznaka grada Rijeke i slično
5.	Održavanje javnih fontana
6.	Održavanje ostale urbane opreme
5	<i>Održavanje nerazvrstanih cesta</i>
6	<i>Održavanje javne rasvjete</i>
7	<i>Održavanje groblja</i>
1.	Groblje Kozala
2.	Groblje Trsat
3.	Centralno gradsko groblje Drenova
4.	Groblje Zamet
5.	Groblje Sveti Kuzam
6.	Groblje Draga
7.	Groblje Donja Drenova
8.	Groblje Gornja Drenova
9.	Održavanje grobova na Aleji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, grobova boraca antifašističke borbe iz Drugog svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat

8	<i>Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije</i>
9	<i>Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe</i>
10	<i>Čišćenje mora</i>

2021.	Program građenja komunalne infrastrukture te I. Izmjene Programa
II.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
1	<i>Nerazvrstane ceste</i>
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu – nastavak
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet
3.	Labinska ulica – pristup RIO – nastavak
4.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo – nastavak
5.	Izgradnja sabirne ulice SUXI (čvor Pilepići) – nastavak
6.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo – nastavak
7.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima
2	<i>Javna rasvjeta</i>
1.	Labinska ulica – pristup RIO - nastavak
2.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići)
3.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo – nastavak
4.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima
3	<i>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila</i>
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu – nastavak
III.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
1	<i>Nerazvrstane ceste</i>
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići - nastavak
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova – nastavak
3.	Prometnice i promet – nastavak
4.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura
5.	Trsat – Sveučilišna avenija
6.	Trsat – ceste - nastavak
2	<i>Javna rasvjeta</i>
1	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova
3	<i>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila</i>
1	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić - nastavak
2	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad - nastavak
3	Obalna šetnica zapad - nastavak
4	<i>Groblja</i>
1.	Izgradnja općih polja na CGG Drenova – nastavak
IV.	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
1	<i>Nerazvrstane ceste</i>
1.	Pristupne ceste na Donjoj drenovi-Vrhak, Brca, proširenje i produženje
2.	Raskrižje Škurinjska draga
3.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje – nastavak
4.	Rekonstrukcija Cambierieve ulice, proširenje – nastavak
5.	Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje, proširenje i produženje – nastavak
2	<i>Javna rasvjeta</i>
1	Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje

VI.	Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
1.	Izgradnja sortirnice na lokaciji Mihačeva draga - <i>nastavak</i>
2.	<i>Reciklažna dvorišta EU</i>
3.	„0“faza izgradnje odlagališta na ŽCGO Marišćina-sanacija - <i>nastavak</i>
4.	Selekcija otpada - <i>nastavak</i>
5.	<i>Održavanje i monitoring saniranog odlagališta Viševac</i>
6.	<i>Monitoring „0“ faze odlagališta na ŽCGO Marišćina</i>
7.	<i>Nabavka spremnika za selektirani otpad- nastavak</i>

2021.	Program održavanja komunalne infrastrukture
1	<i>Održavanje čistoće javnih površina</i>
1.	Čišćenje javnih površina
2.	Sanacija divljih deponija
2	<i>Održavanje javnih zelenih površina</i>
3	<i>Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima</i>
1.	Održavanje pothodnika i dizala
2.	Održavanje plaža
3.	Održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada Rijeke
4.	Održavanje ostalih javnih površina
4	<i>Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene</i>
1.	Održavanje javnih sanitarnih čvorova
2.	Održavanje javnih satova
3.	Održavanje autobusnih čekaonica
4.	Postava i održavanje ploča s imenima ulica i trgova, kućnih brojeva, oznaka grada Rijeke i slično
5.	Održavanje javnih fontana
6.	Održavanje ostale urbane opreme
5	<i>Održavanje nerazvrstanih cesta</i>
6	<i>Održavanje javne rasvjete</i>
7	<i>Održavanje groblja</i>
1.	Groblje Kozala
2.	Groblje Trsat
3.	Centralno gradsko groblje Drenova
4.	Groblje Zamet
5.	Groblje Sveti Kuzam
6.	Groblje Draga
7.	Groblje Donja Drenova
8.	Groblje Gornja Drenova
9.	Održavanje grobova na Aleji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, grobova boraca antifašističke borbe iz Drugog svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat
8	<i>Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije</i>
9	<i>Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe</i>
10	<i>Čišćenje mora</i>

2022.		Program građenja komunalne infrastrukture te I. i II. Izmjene Programa
II.		Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
1		Nerazvrstane ceste
1.		Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu – nastavak, nastavak
2.		Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet – nastavak
3.		Gradska ulica oznake GU-3 na Diraču – nastavak
4.		Labinska ulica – pristup RIO, nastavak
5.		Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo – nastavak, nastavak
6.		Izgradnja sabirne ulice SUXI (čvor Pilepići) – nastavak, nastavak
7.		Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo – nastavak, nastavak
8.		Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima – nastavak, nastavak
9.		Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8) – nastavak, nastavak
10.		Stambena ulica OUVla – faza 2 na Martinkovcu – nastavak, nastavak
11.		Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3 – nastavak, nastavak
2		Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1.		Pješačka površina PP21 na Martinkovcu – nastavak, nastavak
3		Javna rasvjeta
1.		Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo – nastavak, nastavak
2.		Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima – nastavak
3.		Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8) – nastavak, nastavak
4.		Pješačka površina PP21 na Martinkovcu – nastavak, nastavak
III.		Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
1		Nerazvrstane ceste
1.		Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići -nastavak, nastavak
2.		Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova – nastavak, nastavak
3.		Izgradnja Sveučilišne avenije na Trsatu-faza 2a i 2b – nastavak
4.		Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu – nastavak,
5.		Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića, nastavak
6.		Prometnice i promet – nastavak, nastavak
7.		Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura– nastavak, nastavak
8.		Trsat – ceste -nastavak, nastavak
2		Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1		Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić - nastavak, nastavak
2		Glavni projekt ulica i trgova Stari grad - nastavak, nastavak
3		Obalna šetnica zapad - nastavak, nastavak
2		Javna rasvjeta
1		Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova - nastavak
2		Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić - nastavak
4		Grobja
1.		Izgradnja općih polja na CGG Drenova – nastavak
IV.		Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
1		Nerazvrstane ceste
1.		Raskrižje Škurinjska draga - dovršetak
2.		Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje – nastavak, nastavak
3.		Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje, proširenje i produženje – nastavak, nastavak
4.		Izviđačka ulica, obnova u postojećim gabaritima – nastavak, nastavak
5.		Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje - nastavak
6.		Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića-I. faza, proširenje - nastavak, nastavak

2	Javna rasvjeta
1	Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje - nastavak, nastavak
2.	Rekonstrukcija ulice i raskrižja ulice Radmile Matejčić i Tome Strižića-I. faza - nastavak
VI.	Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
1.	Nije sastavni dio Programa građenja komunalne infrastrukture

2022.	Program održavanja komunalne infrastrukture
1	Održavanje čistoće javnih površina
1.	Čišćenje javnih površina
2.	Sanacija divljih deponija
2	Održavanje javnih zelenih površina
3	Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
1.	Održavanje pothodnika i dizala
2.	Održavanje plaža
3.	Održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada Rijeke
4.	Održavanje ostalih javnih površina
4	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
1.	Održavanje javnih sanitarnih čvorova
2.	Održavanje javnih satova
3.	Održavanje autobusnih čekaonica
4.	Postava i održavanje ploča s imenima ulica i trgova, kućnih brojeva, oznaka grada Rijeke i slično
5.	Održavanje javnih fontana
6.	Održavanje ostale urbane opreme
5	Održavanje nerazvrstanih cesta
6	Održavanje javne rasvjete
7	Održavanje groblja
1.	Groblje Kozala
2.	Groblje Trsat
3.	Centralno gradsko groblje Drenova
4.	Groblje Zamet
5.	Groblje Sveti Kuzam
6.	Groblje Draga
7.	Groblje Donja Drenova
8.	Groblje Gornja Drenova
9.	Održavanje grobova na Aleji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, grobova boraca antifašističke borbe iz Drugog svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat
8	Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije
9	Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe
10	Čišćenje mora

2023.	Program građenja komunalne infrastrukture te I. i II. Izmjene Programa
II.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu – nastavak, nastavak
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet – nastavak,
3.	Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj – nastavak,
4.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diraču – nastavak, nastavak
5.	Izgradnja sabirne ulice SUXI (čvor Pilepići) – I. faza – nastavak, nastavak
6.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8) – nastavak, nastavak
7.	Stambena ulica OUVIa – faza 2 na Martinkovcu – nastavak, nastavak
8.	Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3 – nastavak, nastavak
9.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu – nastavak, nastavak
10.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza – nastavak, nastavak
11.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo
2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu – nastavak, nastavak
3	Javna rasvjeta
1.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8) – nastavak, nastavak
III.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići -nastavak, nastavak
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova – nastavak, nastavak
3.	Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brca – nastavak,
4.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića – nastavak, nastavak
5.	Prometnice i promet – nastavak, nastavak
6.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura - nastavak
7.	Trsat – ceste -nastavak
8.	Produžena ulica Riva i Trg Žabica - nastavak
2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – nastavak, nastavak
2	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad - nastavak
3	Obalna šetnica zapad – nastavak, nastavak
2	Javna rasvjeta
1	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova – nastavak, nastavak
2	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – nastavak, nastavak
IV.	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
1	Nerazvrstane ceste
1.	Raskrižje Škurinjska draga - dovršetak
2.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje
3.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno pristupnog puta na Biviu, produženje – nastavak, nastavak
4.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu, proširenje – nastavak, nastavak
5.	Pristup poslovnom objektu Euroimobilien Group na Srdočima, produženje - nastavak
6.	Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje - nastavak, nastavak
7.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića, proširenje - nastavak, nastavak
2	Javna rasvjeta
1	Pristup poslovnom objektu Euroimobilien Group na Srdočima - nastavak
2.	Rekonstrukcija raskrižja ulice Vjekoslava Dukića i Tome Strižića - nastavak
VI.	Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
1.	Nije sastavni dio Programa građenja komunalne infrastrukture

2023.	Program održavanja komunalne infrastrukture
1	Održavanje čistoće javnih površina

1.	Čišćenje javnih površina
2.	Sanacija divljih deponija
2	<i>Održavanje javnih zelenih površina</i>
3	<i>Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima</i>
1.	Održavanje pothodnika i dizala
2.	Održavanje plaža
3.	Održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada Rijeke
4.	Održavanje ostalih javnih površina
4	<i>Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene</i>
1.	Održavanje javnih sanitarnih čvorova
2.	Održavanje javnih satova
3.	Održavanje autobusnih čekaonica
4.	Postava i održavanje ploča s imenima ulica i trgova, kućnih brojeva, oznaka grada Rijeke i slično
5.	Održavanje javnih fontana
6.	Održavanje ostale urbane opreme
5	<i>Održavanje nerazvrstanih cesta</i>
6	<i>Održavanje javne rasvjete</i>
7	<i>Održavanje groblja</i>
1.	Groblje Kozala
2.	Groblje Trsat
3.	Centralno gradsko groblje Drenova
4.	Groblje Zamet
5.	Groblje Sveti Kuzam
6.	Groblje Draga
7.	Groblje Donja Drenova
8.	Groblje Gornja Drenova
9.	Održavanje grobova na Aleji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, grobova boraca antifašističke borbe iz Drugog svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat
8	<i>Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije</i>
9	<i>Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe</i>
10	Čišćenje mora

2024.	Program građenja komunalne infrastrukture te I. i II. Izmjene Programa
II.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
1	<i>Nerazvrstane ceste</i>
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu – <i>nastavak, nastavak</i>
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet – <i>nastavak</i>
3.	Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj – <i>nastavak, nastavak</i>
4.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diraču – <i>nastavak, nastavak</i>
5.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza – <i>nastavak, nastavak</i>
6.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8) – <i>nastavak, nastavak</i>
7.	Stambena ulica OUVIa – faza 2 na Martinkovcu – <i>nastavak, nastavak</i>
8.	Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3 – <i>nastavak, nastavak</i>
9.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu – <i>nastavak, nastavak</i>
10.	<i>Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza - nastavak</i>
11.	<i>Izgradnja Sveučilišne avenije na Trsatu-faza 2A - nastavak</i>
2	<i>Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila</i>
1.	Pješački most „Žakalj“ preko Riječine – <i>nastavak, nastavak</i>

3	Javna rasvjeta
1.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diraču
2.	Stambena ulica OUVla-faza 2 na Martinkovcu – nastavak
3.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu – nastavak
4.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza – nastavak
III.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići - nastavak , nastavak
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova – nastavak , nastavak
3.	Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brca – nastavak , nastavak ,
4.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića – nastavak
5.	Prometnice i promet – nastavak , nastavak
6.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura - nastavak , nastavak
7.	Produžena ulica Riva i Trg Žabica - nastavak , nastavak
8.	Izgradnja stambene ulice planske oznake OU11 na Martinkovcu - nastavak
2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – nastavak , nastavak
2	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad – nastavak , nastavak
3	Obalna šetnica zapad – nastavak , nastavak
3	Javna rasvjeta
1	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova – nastavak
2	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – nastavak
IV.	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
1	Nerazvrstane ceste
1.	Raskrižje Škurinjska draga – dovršetak
2.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU2, proširenje - nastavak ,
3.	Izgradnja/rekonstrukcija kolno pristupnog puta na Biviu, produženje – nastavak , nastavak
4.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu, proširenje – nastavak , nastavak
6.	Rekonstrukcija križanja GU Vb na Martinkovcu, proširenje i produženje - nastavak , nastavak
7.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića, proširenje - nastavak , nastavak
2	Javna rasvjeta
1.	Rekonstrukcija raskrižja ulice Vjekoslava Dukića i Tome Strižića – nastavak , nastavak
VI.	Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
1.	Nije sastavni dio Programa građenja komunalne infrastrukture

2024.	Program održavanja komunalne infrastrukture
1	Održavanje čistoće javnih površina
1.	Čišćenje javnih površina
2.	Sanacija divljih deponija
2	Održavanje javnih zelenih površina
3	Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
1.	Održavanje pothodnika i dizala
2.	Održavanje plaža
3.	Održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada Rijeke
4.	Održavanje ostalih javnih površina
4	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
1.	Održavanje javnih sanitarnih čvorova
2.	Održavanje javnih satova
3.	Održavanje autobusnih čekaonica
4.	Postava i održavanje ploča s imenima ulica i trgova, kućnih brojeva, oznaka grada Rijeke i slično
5.	Održavanje javnih fontana i ostale urbane opreme
5	Održavanje nerazvrstanih cesta
6	Održavanje javne rasvjete

7	Održavanje groblja
1.	Groblje Kozala
2.	Groblje Trsat
3.	Centralno gradsko groblje Drenova
4.	Groblje Zamet
5.	Groblje Sveti Kuzam
6.	Groblje Draga
7.	Groblje Donja Drenova
8.	Groblje Gornja Drenova
9.	Održavanje grobova na Aleji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, grobova boraca antifašističke borbe iz Drugog svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat
8	Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije
9	Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe
10	Čišćenje mora

2025.	Program građenja komunalne infrastrukture te I. Izmjene Programa
II.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu – nastavak
2.	Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj – nastavak
3.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diraču – nastavak
4.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza – nastavak
5.	Stambena ulica OU VIa – faza 2 na Martinkovcu
6.	Stambena ulica SU II na Martinkovcu sa spojem na ulicu planske oznake GU 3 – nastavak
7.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu
8.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza - nastavak
9.	Izgradnja Sveučilišne avenije na Trsatu-faza 2A - nastavak
2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1.	Pješački most „Žakalj“ preko Riječine – nastavak
3	Javna rasvjeta
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu
2.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diraču
3	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići) – I. faza – nastavak
4.	Stambena ulica OUVIa – faza 2 na Martinkovcu
5.	Izgradnja ulice planske oznake OU4-a faza II na Martinkovcu
6.	Izgradnja nerazvrstane ceste za pristup TSC RIO Kantrida II faza – nastavak
III.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
1	Nerazvrstane ceste
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova
3.	Spoj ulica Dinka Šimunovića i Andrije Mohorovičića – nastavak
4.	Prometnice i promet – nastavak
5.	Produžena ulica Riva i Trg Žabica - nastavak
6.	Izgradnja stambene ulice planske oznake OU11 na Martinkovcu - nastavak
7.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura
2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić – nastavak
2.	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad – nastavak
3.	Obalna šetnica zapad – nastavak
3	Javna rasvjeta
1.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova
4	Groblja
1.	Izgradnja općih polja na CGG Drenova - nastavak
IV.	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način

	rekonstrukcije
1	<i>Nerazvrstane ceste</i>
1.	Raskrižje Škurinjska draga
2.	Rekonstrukcija križanja GU Vb na Martinkovcu, proširenje i produženje
3.	Rekonstrukcija Dukićeve ulice i raskrižje s ulicom T. Strižića
4.	Izgradnja/rekonstrukcija ulice planske oznake OU7 na Trsatu - nastavak
VI.	Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom
1.	Nije sastavni dio Programa građenja komunalne infrastrukture

2025.	Program održavanja komunalne infrastrukture
1	<i>Održavanje čistoće javnih površina</i>
	▪ Čišćenje javnih površina
	▪ Sanacija divljih deponija
2	<i>Održavanje javnih zelenih površina</i>
3	<i>Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima</i>
1.	Održavanje pothodnika i dizala
2.	Održavanje plaža
3.	Održavanje okoliša objekata u vlasništvu Grada Rijeke
4.	Održavanje ostalih javnih površina
4	<i>Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene</i>
1.	Održavanje javnih sanitarnih čvorova
2.	Održavanje javnih satova
3.	Održavanje autobusnih čekaonica
4.	Postava i održavanje ploča s imenima ulica i trgova, kućnih brojeva, oznaka grada Rijeke i slično
5.	Održavanje javnih fontana
6.	Održavanje ostale urbane opreme
5	<i>Održavanje nerazvrstanih cesta</i>
6	<i>Održavanje javne rasvjete</i>
7	<i>Održavanje groblja</i>
1.	Groblje Kozala
2.	Groblje Trsat
3.	Centralno gradsko groblje Drenova
4.	Groblje Zamet
5.	Groblje Sveti Kuzam
6.	Groblje Draga
7.	Groblje Donja Drenova
8.	Groblje Gornja Drenova
9.	Održavanje grobova na Aleji hrvatskih branitelja poginulih u Domovinskom ratu na Centralnom gradskom groblju Drenova, grobova boraca antifašističke borbe iz Drugog svjetskog rata na groblju Kozala i Oltar križa na groblju Trsat
8	<i>Provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije</i>
9	<i>Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe</i>
10	<i>Čišćenje mora</i>

3.4. STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE GRADA RIJEKE (2024.)

(<https://sn.rijeka.hr/wp-content/uploads/2024/07/112.-strategija-zelene-urbane-obnove-grada-rijeka.pdf>)

Strategija Zelena infrastruktura Grada Rijeke izrađena je i usvojena je u lipnju 2024. u skladu s *Strategijom bioraznolikosti EU-a*, iako je ona za Grad Rijeku daleko važniji dokument vezan za bioraznolikost područja Grada, jer se tim dokumentom doprinosi „provedbi ciljeva posebnih propisa koji se odnose na regionalni i ruralni razvoj, klimatske promjene, upravljanje rizikom od katastrofe, poljoprivredu, šumarstvo i okoliš“. Ova *Strategija* izrađena je i usvojena prvenstveno na temelju *Nacionalne razvojne strategije Republike Hrvatske do 2030. g.* i njenog osmog strateškog cilja *Ekološka i energetska tranzicija za klimatsku neutralnost*. Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine svojim smjernicama razrađuje ciljeve i mjere za razvoj zelene infrastrukture radi uspostave održivih, sigurnih i otpornih gradova i naselja. Pojam *zelene infrastrukture* opisan je u *Zakonu o prostornom uređenju*.

Otvorene površine gradskog područja mogu se promatrati kao „mreža otvorenih površina koja se sastoji od tri komponente: tzv. područja, koridora i gravitacijskih točaka“. Područjima se smatraju površine s cjelovitim prepoznatljivim obilježjima, a koridori su linearni elementi koji povezuju ta područja i omogućuju kretanje između njih i njihovo povezivanje. Zamisao razvoja *Zelene infrastrukture* uzima u obzir rezultate svih do sada izrađenih analiza postojeće *zelene infrastrukture* koji su podloga za daljnje proširenje mreže na: obalni pojas i kanjon rijeke Rječine koji čine plavozelenu infrastrukturu (nepodesni za građenje i stoga dobro očuvani zeleni klinovi koji presijecaju strme padine prema moru); niz šetnica koje povezuju obalni dio sa prirodno ozelenjenim površinama u zaleđu.

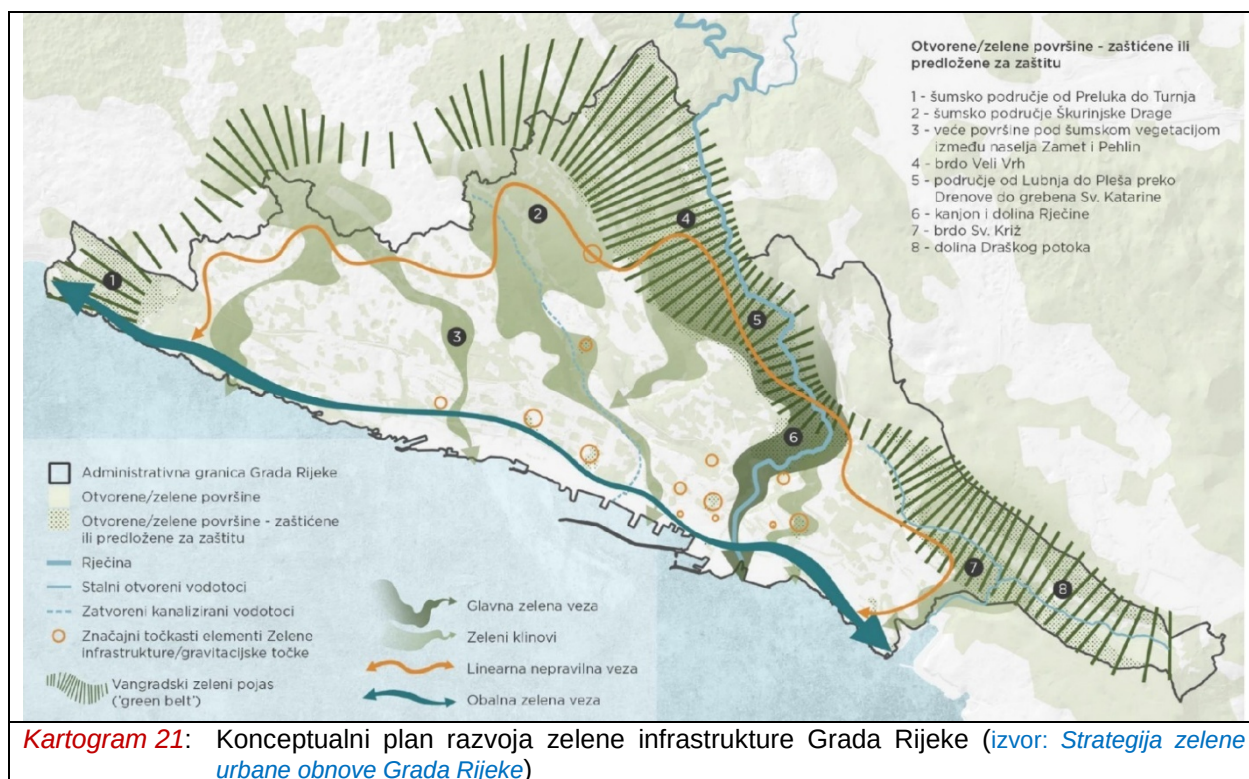
Istovremeno s izradom *Strategije zelene infrastrukture Grada Rijeke*, započela su određena djelovanja pa je Grad Rijeka dobio određena financijska sredstva za „sufinanciranje radova, opreme i usluga za provedbu mjera prilagodbe utvrđenih u nacionalnim i lokalnim strateškim i planskim dokumentima.“ Temeljem Javnog poziva za neposredno sufinanciranje provedbe mjera prilagodbe klimatskim promjenama u svrhu jačanja otpornosti urbanih sredina Gradu je osigurao veliki broj grmova i stabala za sadnju (zamjenu postojećih) stabala u postojećim i novooblikovanim drvoredima, a sve u cilju očuvanja /proširenja zelene infrastrukture kojom se „smanjuje ranjivost prirodnih sustava te povećava otpornost gradske sredine prema klimatskim promjenama.“

Provedbom zamisli utvrđenih ovom *Strategijom* postiglo bi se slijedeće:

- prirodno zaleđe Rijeke kanjonom Rječine povezalo bi se s obalom i centrom Grada te većim brojem boravišnih i sportsko-rekreacijskih sadržaja;
- Uspostavljanje dvije nove park-šume čime bi se očuvalo oko 106,00 ha šumske vegetacije;
- Povećanje broja parkova sa sadašnjih 18 na 83, od čega je 17 novih gradskih, 45 nova lokalna parka i 3 sportsko-rekreacijska parka;
- Uspostavilo 6 novih dječjih igrališta, 6 novih sportsko-rekreacijskih terena, 6 novih vježbališta na otvorenom i 3 parka za pse (u sklopu planiranih gradskih parkova);
- Povećala duljina gradskih šetnica – planiranih dodatnih 10 km šetnica u sklopu Riječkih šetnica, kanjona Rječine i u obalnom pojasu;

- Uspostavom svih planiranih šetnica, Rijeka bi dobila neprekinutu pješačku poveznicu od Mošćeničke Drage do Velog vrha i prirodnog zaleđa Rijeke;
- Povećala duljina gradskih drvoreda za više od 6 km;
- Revitalizacijom gradskih plaža, povećanjem sadržaja i sadnjom stabala u njihovom zaleđu, stvorili bi se preduvjeti za njihovo korištenje tijekom cijele godine;
- Renaturalizacijom Škurinjskog potoka pospješila bi se mogućnost ostvarenja dodatnog zelenog klina kojim bi se prirodno zaleđe povežalo s obalom;
- Primjenom NBS principa (zeleni/plavi/smeđi krovovi, održivi drenažni sustavi, sadnja visoke vegetacije na zelenim površinama među zgradama i dr.) u velikim planiranim stambenim zonama (Turanj-Kostabela, Rujevica i sl.) ublažio bi se utjecaj toplinskih otoka, povećala ambijentalnost otvorenih prostora u naselju, što bi imalo utjecaj i na povećanje kvalitete života stanovnika Rijeke u širem gradskom području;
- Urbanom sanacijom gospodarsko-poslovnih zona, kao i sadnjom zaštitnog zelenila uz postojeće i planirane poslovne zone te parkirališta, utjecalo bi se na povećanje bioraznolikosti i ambijentalnih kvaliteta u Gradu, smanjenje utjecaja toplinskih otoka (naročito u obalnom pojasu i Škurinjskoj dragi) i ublažavanje utjecaja sve učestalijih jakih oborinskih nevremena;
- Planirana je uspostava 5 novih urbanih vrtova (uz postojeći „Zeleni put“) i 13 vrtova (voćnjaka i povrtnjaka) uz osnovne škole na području cijelog Grada Rijeke.

Sve navedeno utjecat će na bolju distribuciju zelenih površina i sadržaja dostupnih svim stanovnicima Rijeke te na kvalitetniju i raznovrsniju turističku ponudu.



3.5. STRATEGIJA RAZVOJA URBANE AGLOMERACIJE RIJEKA ZA FINACIJSKO RAZDOBLJE 2021.-2027. GODINE (2024.)

(<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2024/02/Strategija-razvoja-Urbane-aglomeracije-Rijeka-za-finacijsko-razdoblje-2021.-2027.-godine.pdf>)

Održivi urbani razvoj sastavni je dio *Kohezijske politike* Europske unije koja je usmjerena na smanjivanje međusobnih razlika u razvoju između lokalnih i regionalnih područja. Mjere promicanja održivog urbanog razvoja zacrtane su u okviru *mehanizma integriranih teritorijalnih ulaganja (u nastavku teksta, ITU mehanizam)*, kao *instrumenta ciljano usmjerenog prema gradovima i njihovim okolnim područjem* koje im gravitira.

Sukladno odgovarajućem strateškom i pravnom okviru Europske unije, *održivi urbani razvoj* ugrađen je i u *Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske* (NN br. 147/14, 123/17, 118/18). Na temelju odredbi ovog *Zakona*, a radi učinkovitijeg planiranja, usklađivanja te provedbe *politike regionalnog razvoja*, ustrojena su *urbana područja*, koja su opisana kao *urbane aglomeracije te veća i manja urbana područja*. Grad Rijeka kao središte (zajedno sa svojim gravitirajućim područjem), predstavlja jednu od četiri urbane aglomeracije u RH (Zagreb, Osijek, Rijeka i Split). U skladu s Uredbom 2021/1060 *Europskog parlamenta i Vijeća* od 24.06.2021. utvrđena je obveza izrade *teritorijalne strategije* radi ojačanja integriranog pristupa teritorijalnom razvoju. Ovom Uredbom određeni su minimalni zahtjevi za sadržaj *teritorijalne strategije* kao i obveza izrade *teritorijalne strategije* kao „*temelnog strateškog dokumenta kojim se određuju ciljevi i prioriteti razvoja urbanih područja, a koja predstavlja preduvjet za korištenje*“ integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU). U skladu s izrečenim, Grad Rijeka pokrenuo je postupak izrade *Strategije razvoja Urbane aglomeracije Rijeka za razdoblje 2021. - 2027.* (SRUA) kao temeljnog planskog dokumenta politike regionalnog razvoja kojim su utvrđeni ciljevi i prioriteti razvoja *Urbane aglomeracije*. Ista je usvojena na Gradskom vijeću 2024. g.

U *Strategiji* vrlo detaljno je opisan obuhvat ove urbane aglomeracije (*kartogram 03*), geoprستاني i geoprometni položaj. *Odluka o osnivanju Partnerskog vijeća Urbane aglomeracije Rijeka za financijsko razdoblje 2021.-2027. godine* objavljena je 12. travnja 2022. g. Na taj način ustrojeno je *Partnersko vijeće UA* i propisan je način sudjelovanja predstavnika svih JLS unutar urbane aglomeracije, županije i regionalnog koordinatora, javnih tijela, gospodarskih i socijalnih partnera, obrazovnog sektora i civilnog društva.

Prilikom osnivanja *Partnerskog vijeća* vodilo se računa o *načelu ravnomjerne predstavljenosti svih partnera*. Osim tog načela, *Vijeće* provodi još tri dodatna (vrlo važna) načela:

- Načelo transparentnosti;
- Načelo jednakosti svih članova Partnerstva;
- Načelo usuglašavanja.

U poglavlju 10 ove *Strategije* naveden je Plan provedbe za 18 projekata koji su od strateškog značaja za Urbanu aglomeraciju Rijeka s rokovima ispunjenja. Za područje Grada odabrano je 6 projekata:

- Revitalizacija rasadnika perivoja Anglolina (2024-2027.);
- Obnova toplinarstva Grada Rijeke (2025.-2025.);
- Pilot-projekt uređenje postojeće sportsko-obrazovne zone Trsat - dvorana Mladosti i OŠ Trsat (2025.-2027.);

- ExportDrvo - Razvoj višenamjenske infrastrukture u funkciji podrške gospodarstvu i turizmu obnovom i prenamjenom *brownfield*-a (2024.-2027.);
- KD Autotrolej: Jačanje sustava javnog prijevoza II (2025.-2027.);
- TEATRINO - revitalizacija kulturnog dobra u svrhu stvaranja modernog centra umjetnosti (2024.-2026.).

U 13. poglavlju navedeni su ostali projekti na razini UA Rijeka, njih 23, ali nijedan od ostalih projekata nije planiran za područje Grada Rijeke.

3.6. PLAN RAZVOJA TURIZMA RIJEKE DO 2028. GODINE (2024.)

(https://visitrijeka.hr/wp-content/uploads/2024/04/2024-03-15_Plan-razvoja-turizma-Rijeke.pdf)

Ovaj dokument izrađen je kao planski temelj za razvoj turizma na području Grada Rijeke, uvažavajući tržišne trendove, lokalne specifičnosti i razvojne mogućnosti u danom periodu. Njegova izrada oslanjala se na planske postavke odgovarajućih *prostornih planova* za pojedina područja Grada, Primorsko-goranske županije i RH, *Strategija* te dokumente kojim su utvrđene određene EU politike od važnosti za utvrđivanje i donošenje ciljeva i mjera razvoja turizma na pojedinim razinama. Ovaj *Plan* u potpunosti utvrđenu viziju Rijeke u okviru *Plana razvoja grada Rijeke 2021.-2027.* *Plan* razrađuje problematiku turizma u pet osnovnih poglavlja (1. [Polazišta za izradu Plana](#); 2. [Analiza sadašnjeg stanja](#); 3. [Vizija turizma – Rijeka 2028](#); 4. [Razvojne potrebe i razvojni potencijali](#); 5. [Ciljevi i mjere](#)). U posljednjem poglavlju obrađena su četiri (4) posebna cilja (*Razvijanje turizma kao integralnog dijela razvojnog koncepta grada*; *Isticanje različitosti i otvorenosti u kreiranju turističkih doživljaja*; *Jačanje održivog cjelogodišnjeg turizma*; *Osnaživanje partnerske suradnje*). Da bi se ostvarili svi navedeni posebni ciljevi utvrđene su određene mjere za njihovu provedbu.

3.7. PLAN UPRAVLJANJA DESTINACIJOM I IZRAČUN PRIHVATNOG KAPACITETA – GRAD RIJEKA (2025.)

(<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2025/12/Plan-upravljanja-destinacijom-i-izracun-prihvatnog-kapaciteta-Grad-Rijeka.pdf>)

Turistička zajednica grada Rijeke naručila je *Plan upravljanja destinacijom i izračun prihvatnog kapaciteta* sukladno *Pravilniku o metodologiji izrade plana upravljanja destinacijom (NN 112/24)*, *Pravilniku o pokazateljima za praćenje razvoja i održivosti turizma (NN 112/24)* te *Pravilniku o metodologiji izračuna prihvatnog potencijala (NN 112/24)*. Ovaj *Plan* je planski dokument za razvoj održive destinacije i njegova temeljna svrha je [osiguranje razvoj destinacije u smjeru održivosti u skladu s aktima strateškog planiranja, prostornim planovima, planom upravljanja kulturnim dobrima i drugim važećim planovima i propisima](#). *Plan* je temeljen na izračunu prihvatnog kapaciteta, a u skladu s odgovarajućim *Pravilnikom* i *Planom razvoja turizma Rijeke do 2028. godine*. *Plan* kroz prvih pet poglavlja obrađuje slijedeću tematiku: *Analizu stanja*; *Razvojni potencijal turističkih proizvoda*; *Pokazatelji održivosti destinacije*; *Pokazatelji prihvatnog kapaciteta* i *Razvojni smjer s mjerama i aktivnostima*. Na kraju, u šestom poglavlju navedene su i predložene smjernice, preporuke i načinj provedbe ovog *Plana*.

3.8. SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJA 2021.-2024. i 2025.-2028.

(<https://sn.rijeka.hr/2021/10/smjernice-za-organizaciju-i-razvoj-sustava-civilne-zastite-grada-rijeka-za-razdoblje-2021-2024-godine/>) i (<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2025/09/Smjernice-za-organizaciju-i-razvoj-sustava-civilne-zastite-na-podrucju-grada-Rijeke-za-razdoblje-2025.-2028.-godine.pdf>)

Unutar promatranog razdoblja za koje se izrađuje ovo Izješće, Grad Rijeka na gradskom vijeću donio je dva istoimena dokumenta i to za razdoblje 2021.-2024. i 2025.-2028. Ove Smjernice predstavljaju rezultat *procjene opasnosti i očekivanim posljedicama nesreća, velikih nesreća i katastrofa utvrđenih procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara, a u cilju zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite (stožer civilne zaštite, postrojbe civilne zaštite, vatrogasne postrojbe, udruge građana od značaja za sustav civilne zaštite, službe i pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru redovne djelatnosti)*. Smjernice iz prvog dokumenta odnose se na: *Civilnu zaštitu; Vatrogastvo, Skloništa, Službe i postrojbe pravnih osoba koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovnoj djelatnosti te Ostale službe i pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite (ostale gotove snage)*, dok se u drugom dokumentu odnose na *Stožer civilne zaštite; Postrojbe civilne zaštite, Povjerenike civilne zaštite; Vatrogastvo; Službe i postrojbe pravnih osoba koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovnoj djelatnosti, Ostale službe i pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite (ostale gotove snage); Skloništa i Edukaciju građana*. Međutim, u oba dokumenta nema previše pravih Smjernica, ali one su detaljnije opisane u poglavlju II., potpoglavlju 4. ovog Izješća.

3.9. PLAN DJELOVANJA CIVILNE ZAŠTITE GRADA RIJEKE, 2024

(<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2024/12/Plan-djelovanja-civilne-za%C5%A1tite-grada-Rijeke-1.pdf>)

Ovaj Plan donesen je na Gradskom vijeću Grada Rijeke na temelju odredbi Zakona o sustavu civilne zaštite (NN br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), kao i na temelju Procjene rizika od velikih nesreća na području grada Rijeke, a nositelji, sadržaj i postupci u izradi Plana propisani su Pravilnikom o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku donošenja (NN br. 66/21). Plan je operativni dokument namijenjen djelovanju Stožera CZ-a Grada Rijeke kao jedinog stručnog, operativnog i koordinativnog tijela za provođenje mjera i aktivnosti u velikim nesrećama. Njime je prikazan način djelovanja operativnih snaga sustava CZ-a te obrađeni dijelovi djelovanja po mjerama CZ-a kao i preglede operativnih snaga civilne zaštite s točno navedenim zadaćama za svakog poimenično navedenog nositelja u sustavu CZ-a na području grada Rijeke. U kartografskom dijelu Plana nalaze se karte infrastrukture na području grada Rijeke, ali i Operativne karte CZ-a s isječcima iz Operativne karte – Plan sklanjanja s lokacijama skloništa, Plan evakuacije s pravicima evakuacije, Plan zbrinjavanja, Plan rasporeda Gospodarskih objekata koji sadrže opasne tvari i isti nije predmet javne objave. U Posebnom dijelu Plana navedene su i organizacije mjera civilne zaštite sklanjanja, evakuacije i zbrinjavanja stanovništva.

3.10. PLAN ZAŠTITE OD POŽARA ZA PODRUČJE GRADA RIJEKE (2024.)

(<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2024/09/Plan-zaštite-od-požara-za-područje-grada-Rijeke.pdf>)

Plan zaštite od požara za područje grada Rijeke predstavlja temeljni normativni akt Grada kojim se *uređuje sustav organizacijskih i tehničkih mjera te utvrđuju konkretni odnosi i obveze pojedinih subjekata na području grada Rijeke iz područja zaštite od požara. Planom se utvrđuje slijed postupaka i sadrži niz podataka od kojih neki predstavljaju stalne, a drugi promjenjive vrijednosti.* Sve navedeno obrađeno je kroz 20 manjih poglavlja koja se odnose na obveze fizičkih i pravnih osoba.

3.11. PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. g.

(<https://sn.rijeka.hr/wp-content/uploads/2025/12/Program-zastite-okolisa-grada-Rijeke-za-razdoblje-2024.-2028.-godine.pdf>)

Temeljni dokumenti vezani za održivi razvitak i zaštitu okoliša, prema *Zakonu o zaštiti okoliša* (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) su *Strategija održivog razvitka Republike Hrvatske, Plan zaštite okoliša Republike Hrvatske, Programi zaštite okoliša i izvješća o stanju okoliša. Strategijom* se dugoročno usmjerava gospodarski i društveni razvitak te zaštita okoliša prema održivom razvitku Države. *Strategijom* se utvrđuju i smjernice dugoročnog djelovanja utvrđivanjem ciljeva i mjera za njihovo ostvarenje, uvažavajući postojeće stanje i preuzete međunarodne obveze. Planom zaštite okoliša RH određeni su prioritetni ciljevi zaštite okoliša Države. *Programom zaštite okoliša*, a u skladu s područnim i lokalnim posebnostima i obilježjima područja za koje se *Program* donosi, detaljnije se razrađuju mjere iz Plana zaštite okoliša RH. *Program* sadrži osobito:

- *uvjete i mjere zaštite okoliša, prioritetne mjere zaštite okoliša po sastavnicama okoliša i pojedinim prostornim cjelinama područja za koji se Program donosi,*
- *subjekte koji su dužni provoditi mjere utvrđene Programom i ovlaštenja u svezi s provedbom utvrđenih mjera zaštite okoliša,*
- *praćenje stanja okoliša i ocjenu potrebe uspostave mreže za dodatno praćenje stanja okoliša u području za koji se Program donosi,*
- *način provedbe interventnih mjera u iznenadnim slučajevima onečišćivanja okoliša u području za koji se Program donosi,*
- *rokove za poduzimanje pojedinih utvrđenih mjera,*
- *izvore financiranja za provedbu utvrđenih mjera i procjenu potrebnih sredstava.*

Na primjeru Grada Rijeke, *Program* sadrži posebni dio povezan sa zaštitom zraka za područje Grada Rijeke te posebni dio koji se odnosi na mjere zaštite povezane s klimatskim uvjetima na području Grada (klimatske promjene i prilagodbe te zaštita ozonskog sloja). U točki 3. *Programa* vrlo detaljno su opisani *Ciljevi i Mjere zaštite zraka, Mjere očuvanja i poboljšanja kvalitete zraka* (8 mjera), *Mjere unaprjeđenja sustava praćenja kvalitete zraka* (1 mjera), *Mjere smanjenja emisija onečišćujućih tvari koje uzrokuju nepovoljne učinke zakiseljavanja i eutrofikacije tla te fotokemijskog onečišćenja* (7 mjera). Na kraju ovih Mjera naglašeno je da u slučaju da se bilo koja od ovih mjera mora provoditi na području koje je zaštićeno kao kulturno dobro, prije samog postupka provođenja ista se mora uskladiti sa *Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara* (NN 145/24), smjernicama iz Konzervatorske podloge te sa smjernicama Ministarstva kulture i medija (*Smjernice za energetska obnova zgrada sa statusom kulturnog dobra i Preporuke za primjenu mjera energetske učinkovitosti na graditeljskoj baštini*).

3.12. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM GRADA RIJEKE ZA RAZDOBLJE 2017-2022. s odgovarajućim IZVJEŠĆEM O PROVEDBI PLANA GOSPODARENJA OTPADOM REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU GRADA RIJEKE ZA 2023. g.

(<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2017/11/Plan-gospodarenja-otpadom-Grada-Rijeke-za-razdoblje-2017.-2022.-godine.pdf>) i (<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2024/03/Izješće-o-provedbi-Plana-gospodarenja-otpadom-Republike-Hrvatske-na-području-grada-Rijeke-za-2023.-godinu.pdf>)

U listopadu 2017. g. Gradsko vijeće je donijelo Plan gospodarenja otpadom Grada Rijeke za razdoblje 2017.-2022., a 2023. isto vijeće usvojilo je *Izješće o provedbi tog Plana*. Ovaj *Plan* predstavlja dokument kojemu je temeljni cilj uspostava cjelovitog sustava održivog gospodarenja otpadom na području Grada Rijeke, odnosno njime se, *na temelju analize postojećeg stanja i zakonski postavljenih ciljeva gospodarenja otpadom, određuju mjere i aktivnosti potrebne za poboljšanje organizacije sustava gospodarenja otpadom, financiranje sustava te jačanje svijesti i sudjelovanja javnosti*. Ovim *Planom* obuhvaća prikupljanje podataka i propisivanje mjera za:

- analizu te ocjenu stanja i potreba u gospodarenju otpadom na području Grada Rijeke, uključujući i ostvarivanje ciljeva;
- podatke o vrstama i količinama proizvedenog otpada, odvojeno sakupljenog otpada, odlaganju komunalnog i biorazgradivog otpada te ostvarivanju zacrtanih ciljeva;
- podatke o postojećim i planiranim građevinama i uređajima za gospodarenje otpadom te stanjem sanacije neusklađenih odlagališta i lokacija onečišćenih otpadom;
- podatke o lokacijama odbačenog otpada i načinu i roku njihovog uklanjanja;
- mjere potrebne za ostvarenje ciljeva smanjivanja ili sprječavanja nastanka otpada, uključujući izobrazno-informativne aktivnosti i akcije prikupljanja otpada;
- opće mjere za gospodarenje otpadom, opasnim otpadom i posebnim kategorijama otpada;
- mjere prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada;
- mjere odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla i plastike te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada;
- popis projekata važnih za provedbu odredbi Plana;
- organizacijske aspekte, izvore i visinu financijskih sredstava za provedbu mjera gospodarenja otpadom;
- rokove i nositelje izvršenja *Plana*.

Ovim *Program* obrađene su sve vrste otpada koje se pojavljuju na području Grada i to:

- komunalni otpad;
- biorazgradivi komunalni otpad;
- miješani komunalni otpad;
- proizvodni otpad;
- posebne kategorije otpada.

Planski promatrano, posebno su predložene mjere gospodarenja posebnim kategorijama otpada (biootpad, ambalažni otpad, građevinski otpad i otpad koji sadrži azbest, otpadni tekstil i obuća, medicinski otpad te električni i elektronički otpad.

U trenutku izrade ovog *Izješća* nije bio dostupan podatak da li je izrađen i usvojen *Program* za naredno razdoblje.

3.13. PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. i 2025. g.

(<https://www.rijeka.hr/wp-content/uploads/2017/11/Plan-gospodarenja-otpadom-Grada-Rijeke-za-razdoblje-2017.-2022.-godine.pdf>)

Na temelju odredbi *Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru* (NN br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i Statuta Grada Rijeke Gradonačelnik Grada Rijeke donosi *Plan upravljanja Pomorskim dobrom*. To je učinjeno za 2019., 2020., 2021., 2022. i 2023. g. Na početku 2024. g. temelj odredbi *Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama* (NN br. 83/23) Gradsko vijeće donosi *Plan upravljanja pomorskim dobrom* za razdoblje od 5 godine (2024.-2028.). Ovim *Planom* navedene su slijedeće aktivnosti redovitog upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke:

- redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi,
- brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra,
- gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, a ostaju u općoj upotrebi,
- gradnju građevina i uređenje površina za zahvate za koje su izdane građevinske dozvole,
- nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi,
- davanje dozvola na pomorskom dobru,
- unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske,
- nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru,
- održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Člankom 9 ovog *Plana upravljanja* propisani su zahvati na održavanju i dohranjivanju plaža na pomorskom dobru, a člankom 11 vrste gradnji na pomorskom dobru.

4. PROVOĐENJE ZAKLJUČAKA, SMJERNICA, PRIJEDLOGA ZA UNAPRJEĐENJE, PREPORUKA, AKTIVNOSTI ODNOSNO MJERA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU

U *Izješću o stanju u prostoru za Grad Rijeku* za razdoblje 2007.-2018. usvojenom na Gradskom vijeću Grada Rijeke dana 20.02.2020. godine (*Službene novine Grada Rijeke* br. 2/20), u poglavlju IV. navedeno je da je potrebno slijedeće:

- *uvažiti obveze u provedbi Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem RH (NN br. 123/17), Strategije razvoja RH za razdoblje 20121.-27. i Strategije razvoja Primorsko-goranske županije za razdoblje 2021.-27.;*
- *izraditi Plan razvoja Grada Rijeke, kao strateškog dokumenta razvoja u istom razdoblju;*
- *izraditi Strategiju razvoja Urbane aglomeracije Rijeka (UAR) za razdoblje 2021.-27., s prijedlogom strateških projekata UAR za isto razdoblje;*
- *razmotriti usmjerenja i opredjeljenja različitih udruženja u čijem radu aktivno sudjeluje Grad Rijeka, a koje su okrenute prema održivom razvoju EU u razdoblju 20121.-27.,*

4.1. POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU GRADA RIJEKE S OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE

Pod ovom točkom u prethodnom *Izješću o stanju u prostoru* naglašeno je da Grad Rijeka sva svoja *strateška opredjeljenja, planove i projekte treba uobličiti kroz izradu Plana razvoja Grada Rijeke i Strategije razvoja urbane aglomeracije Rijeke*.

Temeljem odredbi *Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske* (NN br. 123/17 i 151/22) Grad Rijeka naručio je u usvojio *Plan razvoja Grada Rijeke 2021. – 2027.* Ovaj Plan Razvoja predstavlja vrlo važan srednjoročni dokument strateškog planiranja kojim se utvrđuje način i oblici provedbe strateških i posebnih ciljeva iz *Nacionalne razvojne strategije i Plana razvoja Primorsko-goranske županije*.

Temeljem odredbi *Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske* (NN br. 147/14, 123/17, 118/18) Grad Rijeka, tijekom razdoblja za koje se izrađuje ovo *Izješće*, naručio je i usvojio *Strategiju razvoja Urbane aglomeracije Rijeke za razdoblje 2021.-2027.* Tim dokumentom vrjednovani su rezultati provedbe Strategije razvoja Urbane Aglomeracije Rijeke u prethodnom razdoblju (2016.-2020.), utvrđena su zajednička razvojna usmjerenja te predloženi i utvrđeni novi projekti Urbane Aglomeracije Rijeke čija će se ostvarenja provoditi u narednom razdoblju (2021.-2027.).

Temeljem članka 2, *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 155/25) u pravni poredak RH preuzete su slijedeće direktive EU-a:

1. *Direktiva 2014/89/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 23. srpnja 2014. o uspostavi okvira za prostorno planiranje morskog područja* (SL. L. 257, 28.8.2014.)
2. *Direktiva 2012/18/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 4. srpnja 2012. o kontroli opasnosti od velikih nesreća koje uključuju opasne tvari, o izmjeni i kasnijem stavljanju izvan snage Direktive Vijeća 96/82/EZ (Tekst značajan za EGP)* (SL. L. 197, 24.7.2012.)
3. *Direktiva 2001/42/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 27. lipnja 2001. o procjeni učinka određenih planova i programa na okoliš* (SL. L. 197/30, 27.6.2001.)
4. *Direktiva 2011/92/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 13. prosinca 2011. o procjeni učinaka određenih javnih i privatnih projekata na okoliš (kodifikacija) (Tekst značajan za EGP)* (SL. L. 26, 28.1.2012) kako je posljednji put izmijenjena Direktivom 2014/52/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 16. travnja 2014. o izmjeni Direktive 2011/92/EU o procjeni utjecaja određenih javnih i privatnih projekata na okoliš (tekst značajan za EGP) (SL. L. 124, 25.4.2014.).

Kako su *Arhitektonske politike RH dio opće politike RH, one su odraz strateških načela kojima se usmjerava razvoj, oblikovanje i upravljanje prostorom radi osiguravanja kvalitete arhitekture, odnosno vrsnoće gradnje kao javnog interesa*. Odluku o donošenju *Arhitektonskih politika RH* donosi Vlada RH, a uz prethodno mišljenje Akademije arhitektonske umjetnosti i znanosti Hrvatske. Prema *Zakonu o prostornom uređenju* pod ciljevima prostornog uređenja koji su od važnosti za Grad Rijeku može se smatrati slijedeće:

1. zaštita i očuvanje prostora kao ograničenog prirodnog dobra od općeg je interesa uz težnju ravnomjernog prostornog razvoja usklađenog s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima Grada Rijeke;

2. prostorna održivost u odnosu na racionalno korištenje i očuvanje kapaciteta prostora na kopnu, moru i u podmorju (na području Grada Rijeke) u svrhu učinkovite zaštite prostora te racionalno i ujednačeno infrastrukturno opremanje prostora;
3. povećanje otpornosti prostora Grada na promjene koje nastaju zbog prirodnih katastrofa, klimatskih promjena, kemijskih i bioloških prijetnji, ili katastrofa uvjetovanih ljudskim djelovanjem i dr.;
4. prepoznavanje i održavanje te razvijanje regionalnih prostornih obilježja;
5. međusobno usklađen i dopunjujući razmještaj različitih ljudskih djelatnosti i načina korištenja prostora radi funkcionalnog i skladnog razvoja jedinice lokalne samouprave uz zaštitu sveobuhvatnih vrijednosti prostora iste;
6. razumno korištenje i očuvanje prirode, zaštita prirodnih dobara i okoliša te sprječavanje mogućih onečišćenja tla, vode i zraka;
8. zaštita kulturnih dobara i ostalih kulturno-povijesnih vrijednosti;
9. dobro organizirana raspodjela i uređenje građevinskog zemljišta;
10. planiranje, upravljanje i zaštita krajobraza kao sveobuhvatne prostorne zamisli;
11. vrstan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja, razvoj *zelene infrastrukture* te siguran, zdrav, društveno funkcionalan životni i radni okoliš;
12. cjelovitost vrijednih obalnih ekosustava i kakvoća mora za kupanje i rekreaciju te eko sustava unutarnjih voda;
13. odgovarajući prometni sustav i održiva *urbana mobilnost* (pokretljivost);
14. opskrba, pristupačnost i korištenje usluga i građevina za potrebe različitih skupina stanovništva, osobito djece, starijih ljudi i osoba smanjenih sposobnosti i pokretljivosti;
15. stvaranje visokovrijednog izgrađenog prostora s uvažavanjem posebnosti pojedinih cjelina te razvijanjem *zelene infrastrukture* uz poštivanje prirodnog i urbanog krajobraza i kulturnog nasljeđa, uz zaštitu užeg obalnog pojasa od možebitnog građenja;
16. okolišno prihvatljivi prostorni uvjeti za razvoj gospodarstva.

4.2. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

U poglavlju III. 1. ovog *Izvješća* navedeni i vrlo detaljno obrađeni svi prostorni planovi koji su u primjeni na području Grada Rijeke i predložene načini izrade mogućih *izmjena i dopuna* istih. Krajem 2023. g. Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je Odluke o izradi *Izmjena i dopuna* određenih prostornih planova (UPU i/ili DPU), a čija izrada još nije započela. To znači da se svi ti prostorni planovi dovršavaju (nacrt prijedloga Plana, prijedlog Plana, javna rasprava, izrada nacrta konačnog prijedloga Plana i konačnog prijedloga Plana) u skladu s odredbama *Zakona o Prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23). To omogućava i odredba iz članka 236, stavak (1) i (2) *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 155/25).

Prema podacima dobivenim od nadležnih službi Grada Rijeke, u nastavku je popis Urbanističkih planova uređenja za dijelove građevinskih područja naselja koji se trebaju izraditi i donijeti na Gradskom vijeću. Nazivi pojedinog UPU preneseni su iz dobivenih podataka.

01. UPU KBC Rijeka
02. UPU Beretich

03. UPU Školjić, Vodovodna
04. UPU gradskog područja Delta
05. UPU Sjeverna Brajdica
06. UPU Turanj-Kostabela (odluka o izradi usvojena je na Gradskom vijeću u prosincu 2023. g.)
07. UPU Zdravstvenog centra
08. UPU Bolnice Kantrida
09. UPU Donje Krnjevo
10. UPU Sportskog područja Kantrida (odluka o izradi usvojena je na Gradskom vijeću u prosincu 2023. g.)
11. UPU Kačjak
12. UPU Trgovačko područje Sušak
13. UPU Stambenog područja Rujevica
14. UPU mikrocentra Donja Drenova
15. UPU mikrocentra Orehovica
16. UPU mikrocentra Draga
17. UPU Sv. Kuzam.

Popis Urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja koji se trebaju izraditi i donijeti na Gradskom vijeću. Nazivi pojedinog UPU preneseni su iz dobivenih podataka od nadležnih službi Grada Rijeke:

01. UPU Mlaka
02. UPU Brajdica
03. UPU dijela pomorskog putničkog terminala
04. UPU luke Kantrida
05. UPU Torpedo
06. UPU Pod Jelšun
07. UPU Ugostiteljsko-turističkog područja Preluk
08. UPU rekreacijskog područja Grbci
09. UPU Skudarevo
10. UPU rekreacijskog područja Draga.

Popis Urbanističkih planova uređenja za koje je usvojena Odluka o izradi *Izmjena i dopuna* na Gradskom vijeću Grada Rijeke početkom prosinca 2023. g., a postupak izrade još nije započeo. Nazivi tih planova dobiveni su od nadležnih službi Grada:

01. *Izmjena i dopuna* Detaljnog plana uređenja područja Brajda
02. *Izmjena i dopuna* Detaljnog plana uređenja naselja Diračje
03. *Izmjena i dopuna* Detaljnog plana uređenja centra Gornji Zamet
04. *Izmjene i dopune* Detaljnog plana uređenja stambenog naselja Trsat
05. *Izmjene i dopune* Detaljnog plana uređenja područja Sveučilišnog Kampusu i Kliničkog bolničkog centra na Trsatu

Međutim Grad treba voditi računa o značenju odredbe iz važećeg *Zakona o prostornom uređenju*, članka 238 stavak (2) kojim je propisano da „*Prostorni planovi iz stavka 1. ovoga članka prestaju važiti u roku od sedam godina od dana stupanja na snagu ovoga Zakona*“. Stoga bi trebalo odlučiti da li da se nastavi izrada tih prostornih planova prema

starom Zakonu, a zatim odmah pristupiti *Izmjeni i dopuni* istih, ali u modulu ePlanovi, ili pak staviti te Odluke van snage i donijeti nove što znači da se sve *Izmjene i dopune* Planova sada rade u sustavu ePlanovi (s obveznom transformacijom).

Stoga je vrlo važno za sve UPU-ove i DPU-ove (da se ne spominju ona tri UPU-a) provesti podrobnu analizu o dovršenosti uređenja pojedinih područja unutar obuhvata, stvarnoj potrebi zadržavanja nekog detaljnijeg prostornog plana da bude i dalje na snazi. Ako je uređenje područja unutar obuhvata pojedinog Plana dovršeno ili ako su planske postavke iz tog prostornog plana zastarjele, suprotne ostalim *Zakonima* i ne odgovaraju potrebama Grada i stanovnika, tada se taj prostorni plan stavlja van snage u skladu s odredbama *Zakona o prostornom uređenju*.

Važno je napomenuti, da je temeljem odredbi *Zakona o prostornom uređenju (2025.)* ukinuta mogućnost da gradonačelnik/načelnik mogu utvrditi i drugačiji obuhvat detaljnijeg plana (UPU-a) od one utvrđene GUP-om. Stoga se granica obuhvata detaljnijeg prostornog plana određuje u skladu s granicom utvrđenom u prostornom planu više razine.

Grad Rijeka treba razmotriti prijedlog da se granica obuhvata Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke smanji u odnosu na granicu PPUG-a jer se time izbjegava obveza izmjena oba prostornog plana zbog potrebe da se u GUP-u izvrši određena *Izmjena i dopuna*. Nadalje, ako se zadrži sadašnja granica GUP-a to bi značilo da se kod izrade PPUG u sustavu ePlanovi stvara samo jedna velika površina unutar koje se propisuje „obveza izrade GUP-a“. Ovakva odredba i planska postavka neće biti od velike koristi za daljnji razvitak Grada Rijeke.

4.3. PREPORUKE MJERA I AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA

Grad Rijeka treba nastaviti s možebitnim izmjenama i dopunama usvojenih *Strategija, Planova* i *Programa* u skladu s zakonodavnim dokumentima RH i EU, kao i da potrebi pristupiti u narednom šestogodišnjem razdoblju izradi novih *Strategija, Planova* i *Programa* koji će doprinijeti povećanju vrsnoće uređenja prostora Grada Rijeke i ovog dijela Republike Hrvatske.

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU GRADA RIJEKE OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE

Na temelju provedene kraće analize važećih prostornih planova za područje Grada Rijeke i preporuka navedenih u poglavlju III, točka 1. i usvojenih *Studija*, *Programa* i *Planova* Grad svakako treba nastaviti na stvaranju mogućnosti za održivi razvoj na području Grada i ostvarenju usvojenih *Planova* i *Programa* zacrtanih u razdoblju od 2019.-2025. Svi ti dokumenti i njima planirani zahvati, na neki način, nastaviti će se i u narednom (šestogodišnjem) razdoblju, naročito kroz izradu prostorno-planske dokumentacije na način kako je to propisano *Zakonom o prostornom uređenju* (NN 155/25) te *Pravilnikom o izradi prostornih planova* (NN br. 152/23).

Temeljem odredbi *Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske* (NN br. 123/17 i 151/22) Grad Rijeka naručio je u usvojio *Plan razvoja Grada Rijeke 2021. – 2027.* Ovaj Plan Razvoja predstavlja vrlo važan srednjoročni dokument strateškog planiranja kojim se utvrđuje način i oblici provedbe strateških i posebnih ciljeva iz *Nacionalne razvojne strategije* i *Plana razvoja Primorsko-goranske županije*.

Temeljem odredbi *Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske* (NN br. 147/14, 123/17, 118/18) Grad Rijeka, tijekom razdoblja za koje se izrađuje ovo *Izješće*, naručio je i usvojio *Strategiju razvoja Urbane aglomeracije Rijeka za razdoblje 2021.-2027.* Tim dokumentom vrjednovani su rezultati provedbe Strategije razvoja Urbane Aglomeracije Rijeka u prethodnom razdoblju (2016.-2020.), utvrđena su zajednička razvojna usmjerenja te predloženi i utvrđeni novi projekti *Urbane Aglomeracije Rijeka* čija će se ostvarenja provoditi u narednom razdoblju (2021.-2027.).

Poljoprivreda će za Grad Rijeku i nadalje dalje biti rubna gospodarska djelatnost, iako bi uz postojeći i planirani razvoj turističkih sadržaja, trebala zauzeti daleko značajniju ulogu. Jedan od ograničavajućih činitelja za razvoj poljoprivrede na nekim dijelovima Grada je nužnost navodnjavanja tih površina. Ograničenje za razvoj poljoprivrede jest krševitost terena i njegova topografska obilježja. Planirana izrada novog katastra zemljišta trebala bi dati mogućnost za sređivanja podataka u katastru i gruntovnici, a time i problema vlasništva u poljodjelstvu.

Turizam bi za Grad Rijeku trebao biti samostalni čimbenik potpunog iskorištavanja mogućnosti i ponude pojedinih građevinskih područja naselja. Naravno razvoj turističkih sadržaja i područja treba da prati odgovarajuća infrastrukturna mreža. Ova vrsta djelatnosti zasigurno ima mogućnosti za otvaranjem brojnih radnih mjesta, kako za stanovništvo Grada tako i stvara potrebu za povremenim radnicima. Kod planiranja turističkog razvitka Grada, nužno polazimo od toga da se razvitak turizma mora uklapati u osnovne ciljeve i pravce razvitka jedinice lokalne samouprave, mora se zasnivati na korištenju, ali i očuvanju i unaprjeđivanju prirodnih i kulturnih (kultiviranih) vrijednosti okoliša.

2. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA NA RAZINI GRADA RIJEKE

Na razini Grada ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova odnosi se na slijedeće:

- Izradu *Izmjena i dopuna* PPU Grada Rijeke s obveznim usklađenjem sa *Zakonom o prostornom uređenju* (NN br. 155/25) i transformacijom u skladu s *Pravilnikom o izradi prostornih planova* (NN br. 152/23) s posebnim naglaskom na ispitivanje mogućnosti smanjenja dosadašnje obuhvata GUP-a, čija granica obuhvata odgovara granici PPU Grada Rijeke. Problem je u tome što kada dva prostorna plana različitih razina imaju istu granicu obuhvata kod može bitnih izmjena i dopuna bilo kojeg prostornog plana (PPUG ili GUP) mora se pristupiti *Izmjeni dopuni* oba. Nadalje, širenje građevinskog područja naselja moguće je isključivo uz ispunjavanje odredbi članaka 45-46 i 60 *Zakona o prostornom uređenju*. Predlaže se da se naredne *Izmjene i dopune PPUG urade nakon donošenja* Izmjena i dopuna PP PGŽ-a a u skladu s odredbama *Pravilnika o izradi Prostornih planova*.
- Izradu *Izmjena i dopuna* Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke s obveznom transformacijom (u skladu s odredbama *Pravilnika o izradi prostornih planova*), i poštivanja može bitno utvrđene nove granice obuhvata i granice građevinskih područja.
- Izradu izmjena i dopuna važećih UPU-ova i DPU-ova s obveznom transformacijom (u skladu s odredbama *Pravilnika o izradi prostornih planova*) i prethodnu provjeru kroz GUP grada Rijeke da li je potrebno izmijeniti njihovu granicu obuhvata jer temeljem odredbi *Zakona o prostornom uređenju* iz 2025. g. granica obuhvata prostornog plana niže razine MORA biti ona kakva je utvrđena planom više razine (GUP). Kod *Izmjena i dopuna detaljnih planova uređenja*, isti se moraju izraditi temeljem odredbi *Pravilnika o izradi prostornih planova* (u sustavu ePlanovi). Za važeće provedbene urbanističke planove vrijedi isto: ili se rade *Izmjene i dopune* u skladu s odredbama *Zakona o prostornom uređenju* i *Pravilnika o izradi prostornih planova*. U protivnom, ako se za bilo koji od važećih prostornih planova za područje Grada Rijeke ne provede *Izmjena i dopuna* u skladu s odredbama *Zakona i Pravilnika*, u roku od sedam (7) godina od dana stupanja *Zakona o prostornom uređenju* na snagu (01.01.2025.) ti prostorni planovi prestaju biti na snazi. U slučaju da Grad želi neki od prostornih planova niže razine (UPU, DPU, PUP) staviti izvan snage treba za njegovo stavljanje van snage provesti isti postupak kao i za donošenje novog prostornog plana. To se odnosi i na prostorne planove za određena područja Grada Rijeke za čije *Izmjene i dopune* je Gradsko vijeće već donijelo *Odluku o pristupanju izradi*, ali prije stupanja na snagu odredbi *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 155/25)
- Izradu novih UPU-ova može se pristupiti tek nakon detaljne provjere kroz *Izmjene i dopune* GUP-a za koje prostore/površine je to stvarno nužno i potrebno, odnosno prema odredbama *Pravilnika koji će stupiti na snagu u rujnu 2026. g.*

3. PREPORUKE MJERA I AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA

Na kraju, ovim *Izješćem* daju se sljedeće preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja Grada Rijeke kroz izradu prostorno-planske dokumentacije svih razina u idućem šestogodišnjem razdoblju 2026.-2031., a sve u skladu s odredbama *Zakona o prostornom uređenju* i *Pravilnika o izradi prostornih planova*:

- Izrada *Izmjena i dopuna* Prostornog plana uređenja Grada Rijeke;
- Izrada *Izmjena i dopuna* Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke;
- Izrada *Izmjena i dopuna* svih važećih Urbanističkih planova uređenja, a čije dovršenje svih planiranih zahvata još nije završeno;
- Izrada *Izmjena i dopuna* svih važećih Detaljnih planova uređenja, a čije dovršenje svih planiranih zahvata još nije završeno, ali na način da se te *Izmjene i dopune* izrade kao da se radi o Urbanističkim planovima uređenja;
- Izrada *Izmjena i dopuna* važećih Provedbenih urbanističkih planova, a čije dovršenje svih planiranih zahvata još nije završeno, ali na način da se te *Izmjene i dopune* izrade kao da se radi o Urbanističkim planovima uređenja

Kako je temeljno djelovanje Grada u smjeru unaprjeđenja razvoja Grada donošenje Odluka o izradi *Zakonom* propisanih prostornih planova to će se njihovim dosljednim i pravodobnim provođenjem osigurati temeljni uvjeti za održiv (prostorni i gospodarski) razvoj Grada Rijeke. Uz daljnju izradu prostornih planova, kao i *Izmjena i dopuna* važećih, predlaže se provođenje i drugih mjera i aktivnosti zacrtanih u raznim usvojenom *Strategijama*, *Planovima* i *Programima* na razini Grada i zajednica (susjednih) jedinica lokalnih samouprava s ciljem unaprjeđenje prostornog razvoja. Nadalje, u narednom razdoblju treba nastaviti s izradom razvojnih programa, studija i sektorskih dokumenata od značaja za prostorni razvoj Grada Rijeke.

Ovim *Izješćem* predlažu se sljedeće preporuke za poboljšanje uvjeta života i rada na području Grada a kroz izradu prostorno-planske dokumentacije svih vrsta i razina:

- 1) U svrhu provođenja urbane sanacije dijelova naselja potrebno je utvrditi dijelove Grada/naselja u kojem se nalaze nezakonito izgrađene zgrade ili zahvati na postojećim zgradama. Za to je potrebno provesti detaljnu analizu stanja izgrađenosti i njegove legalnosti (podaci iz ISPU sustava tu mogu biti od velike pomoći) te zatim utvrditi obvezu izrade planova sanacije i detaljnih mjera sanacije ozakonjene gradnje, a sve u cilju postizanja zadovoljavajuće opremljenosti zemljišta infrastrukturom i društvenim sadržajima.
- 2) Grad Rijeka treba nastaviti (kao i do sada) s izradom godišnjih *Programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture na području Grada* kao i ostalih nužnih sadržaja i namjena, jer jedino tako Grad uspješno ostvaruje svoju težnju za stalnim poboljšanjem uvjeta života, rada i odmora svih svojih stanovnika i posjetitelja. Pravilno provođenja zacrtanih smjernica i planova iz važećih i novo-izrađenih prostornih planova, odnosno ostalih važnih *Strategija*, *Programa* i *Planova*, (u smislu gradnje planirane komunalne infrastrukture i ostalih kapitalnih objekata) biti će moguće samo ako Grad pripremi i donese odgovarajuće *Programe* s prikazom prvo-važnosti pojedinih zahvata. Da bi se

pojedini zahvati uspješno proveli, Grad treba raditi na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa na područjima pojedinih zahvata, otkupu zemljišta te po potrebi izvršenje geodetsko-katastarske izmjere tih područja.

- 3) Sredinom 2019. g. Grad Rijeka usvojio je *Konzervatorsku podlogu* koju je izradio Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*. Za potrebe izrade *Izmjena i dopuna* PPUG-a i GUP-a (po potrebi i UPU-ova) Grad bi trebao izvršiti dopunsko vrjednovanje kulturno-povijesnih vrijednosti, a koje su zaštićene prostornim planom uređenja Grada te po potrebi (temeljem odredbi *Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara*) provesti postupak prijedloga za zaštitu kulturno-povijesnih vrijednosti koje su zaštićene odredbama PPUG Rijeka i GUP grada Rijeke od strane predstavničkog tijela Grada (prijedlog zaštite kulturnog dobra od lokalnog značaja, a koje je na području Grada).
- 4) Ovim *Izješćem* predlaže se da se u sustav prostornog planiranja i uređenja Grada uvrsti obvezna izrada baze podataka kojom bi se povezala prostorno planska dokumentacija s ostvarenjem zahvata u prostoru (značajnija ulaganja i komunalni programi). Takva baza predstavljala bi početak uspostave informacijskog sustava kojim bi se povezao komunalni sustav Grada sa sustavima susjednih jedinica lokalne samouprave te time omogućilo praćenje stanja u prostoru u stvarnom vremenu. Ovaj sustav bi omogućio jačanje konkurentnosti gospodarstva te učinkovitosti gradske javne uprave.
- 5) U sagledavanju i uređenju neizgrađenih dijelova građevnog područja naselja (posebno u slučajevima neuređenih dijelova) potrebno je znatno veću pažnju, nego što je dosad bio slučaj, posvetiti procjeni stvarne mogućnosti opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturu (naročito javne prometne površine) tih dijelova građevnih područja. U skladu s potrebama trebalo bi izrađivati prethodne (stručne) studije izvedivosti uređenja dijelova građevinskih područja, varijantna i/ili idejna rješenja. Po potrebi, predložiti „preslagivanje“ neizgrađenih i neuređenih dijelova GPN na nove površine zemljišta, a koje imaju lakše uvjete za izgradnju prateće infrastrukture.
- 6) Kako se područje Grada Rijeke nalazi u zaštićenom obalnom području (ZOP) i prostoru ograničenja to se kod razmatranja mogućeg širenja građevinskog područja treba pridržavati odredbi 44-46 i 60 o *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 155/25).
- 7) Predlaže se izrada *Popisa nekretnina* u vlasništvu grada s odgovarajućom procjenom građevinskog stanja istih te prijedlogom za moguće buduće namjene za te građevine, a sve u skladu sa svojim položajem i pristupačnošću u građevnom području pojedinih dijelova naselja.

V. IZVORI PODATAKA

A ZAKONODAVNI DOKUMENTI

01. *Zakon o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
02. *Zakon o prostornom uređenju* (NN br. 155/25)
03. *Zakon o šumama* (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23, 36/24)
04. *Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj* (NN br. 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka USRH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
05. *Zakon o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske* (NN br. 123/17 i 151/22)
06. *Zakon o pravu na pristup informacijama* (NN br. 25/13 i 85/15)
07. *Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske* (NN, br. 147/14, 123/17 i 118/18)
08. *Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske* (NN, br. 45/26)
09. *Zakon o komunalnom gospodarstvu* (NN br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24)
010. *Zakon o zaštiti prirode* (NN br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23)
011. *Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara* (NN 145/24)
012. *Zakon o zaštiti okoliša* (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
013. *Zakon o zaštiti zraka* (NN 130/11, 47/14, 61/17, 118/18)
014. *Zakon o cestama* (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23)
015. *Zakon o održivom gospodarenju otpadom* (NN br. 94/13, 73/17, 98/19)
016. *Zakon o vodnim uslugama* (NN br. 70/23)
017. *Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama* (NN br. 83/23)
018. *Zakon o sustavu civilne zaštite* (NN br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
019. *Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru* (NN, br. 48/14 i 19/15)
020. *Pravilnik o odlaganju otpada* (NN br. 4/23)
021. *Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda* (NN br. 26/20)
022. *Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora* (NN br. 97/10, 31/13)
023. *Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora – Prilog 3.* (NN br. 121/25)
024. *Pravilnik o sadržaju plana upravljanja vodnim područjima* (NN br. 74/13., 53/16. i 64/18.)
025. *Pravilnik o smjernicama za izradu Procjene rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje RH i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave* (NN br. 65/16)
026. *Pravilnik o pokazateljima za praćenje razvoja i održivosti turizma* (NN 112/24)
027. *Pravilnik o metodologiji izračuna prihvatnog potencijala* (NN 112/24)
028. *Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku donošenja* (NN br. 66/21)

- 029.** *Odluka o određivanju osjetljivih područja* ([NN br. 79/22](#))
- 030.** *Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti* ([NN br. 3/24](#))
- 031.** *Odluka o razvrstavanju javnih cesta* ([NN br. 86/24](#))
- 032.** *Uredba o indeksu razvijenosti* ([NN br. 131/17](#))
- 033.** *Uredba o uslužnim područjima* ([NN br. 147/21](#))
- 034.** *Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš* ([NN br. 3/17](#))
- 035.** *Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš* ([NN br. 61/14, 3/17](#))
- 036.** *Uredba o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru* ([NN br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14](#))
- 037.** *Plan upravljanja destinacijom i izračun prihvatnog kapaciteta sukladno Pravilniku o metodologiji izrade plana upravljanja destinacijom* ([NN 112/24](#))

B PROSTORNO-PLANSKI DOKUMENTI I DRUGI DOKUMENTI ZA UREĐENJE PROSTORA

0. Prostorni plan Primorsko-goranske županije (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 32/13, 07/17, 41/18, 04/19, 18/22, 40/22, 35/23, 12/24)
1. Prostorni plan uređenja Grada Rijeke (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 31/03, 26/05, 14/13), (*Službene novine Grada Rijeke* br. 03/17, 21/19, 14/23)
2. Generalni urbanistički plan grada Rijeke (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 07/07, 14/13), (*Službene novine Grada Rijeke* br. 08/14, 3/17, 21/19, 11/20, 14/23)
3. Urbanistički plan uređenja područja Lukovići-Brašćine-Pulac (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 22/07)
4. Urbanistički plan uređenja komunalno-servisnog područja Srdoči (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 08/09)
5. Urbanistički plan uređenja gradskog područja Gornja Drenova (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 21/10)
6. Urbanistički plan uređenja sportskog područja Rujevica (*Službene novine Grada Rijeke* br. 11/16)
7. Urbanistički plan uređenja dijela područja Krnjevo (*Službene novine Grada Rijeke* br. 04/18)
8. Urbanistički plan uređenja Pehlin (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 10/00, 09/01, 21/12)
9. Urbanistički plan uređenja stambenog područja Pavlovac (*Službene novine Grada Rijeke* br. 08/21)
10. Urbanistički plan uređenja sekundarnog stambenog područja Rujevica (*Službene novine Grada Rijeke* br. 14/24)
11. Detaljni plan uređenja područja „Centar Podvežica“ (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 17/99)
12. Detaljni plan uređenja dijela radne zone Škurinje (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 01/00)
13. Detaljni plan uređenja zone ulaza u groblje Kozala (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 19/00)
14. Detaljni plan uređenja dijela radne zone R-11 (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 26/00)
15. Detaljni plan uređenja središta područja Drenova (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 26/02)
16. Detaljni plan uređenja sportske dvorane na Kantridi (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 26/02)
17. Detaljni plan uređenja dijela područja Zapadni Zemet (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 30/02)
18. Detaljni plan uređenja pomorskog putničkog terminala (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 05/03)
19. Detaljni plan uređenja dijela područja Škurinjska Draga (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 15/03)
20. Detaljni plan uređenja trgovačkog i uslužnog područja – radna zona Bodulovo (*Službene novine Primorsko-goranske županije* br. 20/04)

21. Detaljni plan uređenja stambenog bloka Rujevica (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 02/05*)
22. Detaljni plan uređenja stambenog područja Škurinjsko Plase (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 06/05*)
23. Detaljni plan uređenja dijela stambenog područja Zamet uz ulicu Braće Fućak (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 40/06, 43/06*)
24. Detaljni plan uređenja zemaljskog putničkog terminala „Zapadna Žabica“ (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 44/07*)
25. Detaljni plan uređenja „Stari Grad“ (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 26/08*)
26. Detaljni plan uređenja trgovačkog područja Martinkovac (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 41/08*)
27. Detaljni plan uređenja gradskog područja Pećine (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 13/09*)
28. Detaljni plan uređenja dijela stambenog područja Minakovo (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 44/09*)
29. Detaljni plan uređenja višestambenih građevina po programu POS na Donjoj Drenovi (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 26/10*)
30. Detaljni plan uređenja središnjeg gradskog parka Delta (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 06/12*)
31. Detaljni plan uređenja poslovnog bloka u Zvonimirovoj ulici (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 22/96, 28/99, 02/01, 51/06*)
32. Detaljni plan uređenja područja „Zagrad“ (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 10/99, 36/06*)
33. Detaljni plan uređenja područja Potok (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 06/00, 14/18*)
34. Detaljni plan uređenja dijela radne zone R-9 u Škurinjama – trgovačko područje Škurinjsko Plase (RZ-9 Merkator) (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 06/01, 06/05*)
35. Detaljni plan uređenja područja poslovno-trgovačkog centra na Pećinama (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 30/02, 28/06*)
36. Detaljni plan uređenja povijesne jezgre Trsat (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 19/03, 36/06*)
37. Detaljni plan uređenja dijela športsko-rekreacijskog područja Kantrida (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 12/04, 02/05*)
38. Detaljni plan uređenja stambenog područja Martinkovac (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 18/09, 51/13*)
39. Detaljni plan uređenja stambenog područja Rastočine (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 21/10, 25/10, 51/13*)
40. Detaljni plan uređenja područja „Brajda“ (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 14/99*)
41. Detaljni plan uređenja centra Gornji Zamet (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 23/99, 26/99, 9/01*)
42. Detaljni plan uređenja naselja „Dirače“ (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 15/00*)
43. Detaljni plan uređenja dijela naselja Srdoči (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 02/01, 26/08, 10/24*) i (*Službene novine Grada Rijeke br. 10/24*)

44. Detaljni plan uređenja dijela komunalno-servisne zone Škurinje (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 10/02*)
45. Detaljni plan uređenja središta područja Krnjevo (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 19/02*) i (*Službene novine Grada Rijeke br. 05/21, 06/23, 08/23*)
46. Detaljni plan uređenja Sveučilišnog kampusa KBC na Trsat (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 29/05*)
47. Detaljni plan uređenja područja „Benčić“ (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 36/06*) i (*Službene novine Grada Rijeke br. 04/25*)
48. Detaljni plan uređenja područja stambenog naselja Trsat (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 29/09*)
49. Detaljni plan uređenja stambenog područja Drenova-Bok (*Službene novine Primorsko-goranske županije br. 12/15*)
50. Provedbeni urbanistički plan stambenog dijela naselja Škurinjska Draga (*Službene novine Br. 30/84*)
51. Provedbeni urbanistički plan dijela gradske četvrti Pehlin-Rujevica (*Službene novine br. 01/93*), (*Službene novine Županije Primorsko-goranske br. 10/99*)
52. Provedbeni urbanistički plan groblja Trsat (*Službene novine Županije Primorsko-goranske br. 01/93*), (*Službene novine Županije Primorsko-goranske br. 10/99*)

Pored navedenih Prostornih planova iz različitih razdoblja treba naglasiti da je za više Detaljnih planova uređenja tijekom 2023. g. usvojena Odluka o izradi *Izmjena i dopuna* koje su i objavljene u *Službenim novinama Grada Rijeke* br. 17/23, ali postupak njihove izrade još nije započeo niti je odabran izrađivač tih *Izmjena i dopuna*. To su slijedeći prostorni planovi:

- 01.** Generalni urbanistički plan Grada Rijeke
- 02.** Urbanistički plan uređenja područja Turanj – Kostabela
- 03.** Detaljni plan uređenja područja „Brajda“
- 04.** Detaljni plan uređenja centra Gornji Zamet
- 05.** Detaljni plan uređenja naselja „Dirače“
- 06.** Detaljni plan uređenja Sveučilišnog kampusa i KBC na Trsat
- 07.** Detaljni plan uređenja stambenog naselja Trsat

C STUDIJE, PROJEKTI, STRUČNI PROGRAMI I PLANOVI, STRATEGIJE

1. *Plan razvoja Grada Rijeke 2021 do 2027. godine*
2. *Provedbeni program Grada Rijeke 2021-2025*
3. *Programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. i 2025. g.*
4. *Strategija zelene urbane obnove Grada Rijeke*
5. *Strategija razvoja Urbane aglomeracije Rijeke za financijsko razdoblje 2021.-2027. godine*
6. *Plan razvoja turizma Rijeke do 2028. godine*
7. *Plan upravljanja destinacijom i izračun prihvatnog kapaciteta – Grad Rijeke (2025.)*
8. *Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite 2021.-2024. i 2025.-2028.*
9. *Plan djelovanja civilne zaštite Grada Rijeke*
10. *Plan zaštite od požara za područje Grada Rijeke*
11. *Program zaštite okoliša grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. g.*
12. *Plan gospodarenja otpadom Grada Rijeke za razdoblje 2017-2022. s odgovarajućim Izješćem o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske na području Grada Rijeke za 2023. g.*
13. *Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. i 2025. g.*

D POPIS TABLICA S NAZIVIMA I IZVORIMA PODATAKA SADRŽANIM U NJIMA

oznaka	opis tablice	izvor
tablica 01	<i>Broj razrednih jedinica po osnovnim školama</i>	https://www.rijeka.hr/teme-za-gradane/odgoj-i-obrazovanje/osnovne-skole/gradske-osnovne-skole/osnovne-skole-grada-rijeke/
tablica 02	<i>Površine pojedinih dijelova Grada prema načinu korištenja/namjeni</i>	PPUG Rijeke
tablica 03	<i>Zakonom zaštićena kulturna dobra na području Grada</i>	Registar kulturnih dobara RH
tablica 04	<i>Vrste tala i njihove površine</i>	PPUG Rijeke
tablica 05	<i>Površina građevinskog područja naselja po prostornim cjelinama</i>	PPUG Rijeke
tablica 06	<i>Iskaz pokazatelja korištenja i namjene površina</i>	PPUG Rijeke i Lipovac i Partneri d.o.o.
tablica 07	<i>Prepoznavanje rizika na području Grada Rijeke</i>	Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Rijeke

E POPIS KARTOGRAMA S OPISOM I NJIHOVIM IZVORIMA

oznaka	opis kartograma	izvor
Kartogram 01	<i>Položaj Grada Rijeke u Primorsko-goranskoj županiji</i>	https://www.pgz.hr/o-zupaniji/gradovi-i-opcine/
Kartogram 02	<i>Mjesni odbori na području Grada Rijeke</i>	https://riportal.net.hr/rijeka/u-214
Kartogram 03	<i>Urbana aglomeracija Rijeke 2021.-2027.</i>	https://www.rijeka.hr/urbana-aglomeracija/
Kartogram 04	<i>Osjetljivost općih krajobraznih tipova</i>	<i>Krajobrazna osnova Primorsko-goranske županije</i>
Kartogram 05	<i>Krajobrazni tipovi Primorsko-goranske županije, isječak za Grad Rijeku</i>	<i>Krajobrazna osnova Primorsko-goranske županije</i>
Kartogram 06	<i>karta povijesnih perivojnih struktura</i>	<i>Krajobrazna osnova Primorsko-goranske županije</i>
Kartogram 07	<i>dio mreže željezničkih pruga na području Grada Rijeke i Primorsko-goranske županije</i>	https://mmpi.gov.hr/UserDocsImages/arhiva/
Kartogram 08	<i>prikaz vlasništva nad šumama na području Grada Rijeke</i>	<i>Studija zelene infrastrukture Grada Rijeke</i>
Kartogram 09	<i>Prostorne cjeline unutar područja Grada Rijeke s podjelom na mjesne odbore</i>	<i>GUP Grada Rijeke</i>
Kartogram 10	<i>Prikaz prometnih pravaca na području Grada</i>	<i>GUP Grada Rijeke</i>
Kartogram 11	<i>Pošta i telekomunikacije</i>	<i>GUP Grada Rijeke</i>
Kartogram 12	<i>Cijevni prijenos plina, plinoopskrba i toplovod</i>	<i>GUP Grada Rijeke</i>
Kartogram 13	<i>Energetski sustav na području Grada</i>	<i>GUP Grada Rijeke</i>
Kartogram 14	<i>Uslužna područja – dio prikaza</i>	<i>NN br. 147/21</i>
Kartogram 15	<i>Vodoopskrbna mreža na području Grada Rijeke</i>	<i>GUP Grada Rijeke</i>
Kartogram 16	<i>Odvodnja otpadnih voda na području Grada Rijeke</i>	<i>GUP Grada Rijeke</i>
Kartogram 17	<i>Granice vodnih područja i područja podslivova u RH</i>	<i>Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora (stari)</i>
Kartogram 18	<i>Granice područja malih slivova i područja sektora u RH</i>	<i>Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora (novi)</i>
Kartogram 19	<i>Područja rizika po zonama seizmičnosti Grada Rijeke</i>	<i>Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Rijeke</i>
Kartogram 20	<i>Područja rizika od mogućih nesreća u cestovnom i željezničkom prometu</i>	<i>Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Rijeke</i>
Kartogram 21	<i>Konceptualni plan razvoja zelene infrastrukture Grada Rijeke</i>	<i>Strategija zelene urbane obnove Grada Rijeke</i>

F POPIS SLIKA S OPISOM I NJIHOVIH IZVORIMA

oznaka	opis slike	autor
slika 01	pogled na Grad sa sjevero-istoka	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 02	pogled na dio Grada (MO Potok, Banderovo, Belvedere)	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 03	pogled na dio Grada (MO Centar - Sušak)	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 04	pogled na dio Grada (MO Pečine)	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 05	pogled na sjeverozapadni dio Grada i riječku obilaznicu)	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 06	pogled na gusto izgrađeno područje ispresijecano prirodnim zelenilom	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 07	<i>Hrvatsko kazalište Ivana pl. Zajca</i>	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 08	stadion „Kantrida“	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 09	stadion na Rujevici / stadion HNK Rijeka Dean Ščulac	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 10	vijadukt preko Riječina	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 11	čvor Orehovica	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 12	TS Pehlin	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 13	groblje Kozala	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 14	groblje Zamet	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 15	brodogradilište „3. Maj“ i nekadašnji pogon „Torpedo“	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 16	luka Rijeka te <i>Orlandov</i> i <i>Visinov</i> gat	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 17	Sušačka luka	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 18	kontejnerski terminal „Brajdica“	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 19	hotel Hilton Rijeka	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 20	benzinska postaja „ <i>Vrata Kvarnera</i> “	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 21	upravne zgrade hidroelektrane „Rijeka“	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika 22	gradilište UPOV-a na „Delti“	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac
slika23	budući izgled UPOV-a	Prof.dr.sc. Nenad Lipovac

