



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA
POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Županijsko povjerenstvo za granice pomorskog
dobra u Primorsko-goranskoj županiji**

KLASA: 342-01/26-01/33
URBROJ: 2170-07-02/4-26-54
Rijeka, 24. kolovoza 2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI o prijedlogu granice pomorskog dobra sukladno članku 23. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23)	
Predmet	Javni uvid u prijedlog nove granice pomorskog dobra na području Grada Rijeke za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka
Naziv tijela nadležnog za provedbu javnog uvida	Županijsko povjerenstvo za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji
Podaci o javnom uvidu	Prijedlog granice pomorskog dobra stavljen na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stranice Primorsko-goranske županije na adresi https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvod-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/ i na oglasnu ploču i mrežne stranice jedinice lokalne samouprave
Razdoblje provedbe javnog uvida	Od 26. ožujka 2026. godine do 27. travnja 2026. godine
Popis sudionika u javnoj raspravi s primjedbama	Pojedinačno navedeni i analizirani u nastavku teksta
Datum izrade izvješća	24. kolovoza 2026.

UVOD

U tekstu izvješća koriste se sljedeće kratice:

- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine broj 83/23) – ZPDML
- Županijsko povjerenstvo za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji – Povjerenstvo
- Primorsko-goranska županija – PGŽ
- Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka – Prijedlog
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture – MMPI

JAVNI UVID U PRIJEDLOG

U tijeku trajanja javnog uvida zaprimljeno je ukupno 45 primjedbi zaprimljenih od strane fizičkih, pravnih osoba i udruga. Neki podnositelji podnijeli su više primjedbi koje su u ovom Izvješću spojene i analizirane po podnositeljima tako da u konačnici imamo primjedbe podnijete od strane 31 podnositelja.

Obzirom na količinu zaprimljenih primjedbi Povjerenstvo je održalo više sastanaka na kojima su iste razmatrane.

Za primjedbe koje se odnose na razloge iz zahtjeva podnositelja Grada Rijeke Povjerenstvo je zatražilo očitovanje Grada Rijeke koje je dostavio član Povjerenstva, predstavnik Grada Rijeke i iste su unijete u Izvješće.

Zbog velike količine podataka u tabličnom dijelu Izvješća navedeni su podnositelji i zaključak Povjerenstva dok se same primjedbe podnositelja i odgovori Povjerenstva, kao i dokumentacija koja se navodi u Izvješću nalaze kao prilozi u pdf obliku na kraju Izvješća.

DOKUMENTACIJA KOJA SE NAVODI U IZVJEŠĆU

- Zahtjev Grada Rijeke od 16. siječnja 2026. (KLASA: 350-01/25-01/37, URBROJ: 2170-1-06-01-26-17)
- Dopis MMPI od 23. travnja 2026. godine (KLASA: 342-22/26-01/328, URBROJ: 530-03-1-26-6) vezano uz sadržaj Prijedloga objavljen na mrežnim stranicama PGŽ
- Dopis MMPI od 8. prosinca 2025. godine (KLASA: 342-22/25-01/1010, URBROJ: 530-03-1-25-2) vezano uz naziv nova granica pomorskog dobra a ne izmjena granice pomorskog dobra sukladno članku 20. ZPDML
- Dopis Hrvatskog hidrografskog instituta o crti srednjih viših visokih voda (SVVV) (KLASA: 920-01/25-01/71, URBROJ: 113-08-25-2 od 16. rujna 2025 godine)

POSTUPAK ODREĐIVANJA GRANICE POMORSKOG DOBRA

Granica pomorskog dobra sukladno članku 20. ZPDML određuje se u postupku koji počinje podnošenjem zahtjeva Povjerenstvu koje djeluje pri UO za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko goranskoj županiji.

Zahtjevu se prilaže dokumentacija zahtjeva koja se odnosi na područje zahtjeva i koja sadrži:

1. Kopiju katastarskog plana
2. Geodetsku snimku područja i digitalni ortofoto plan s preklapom katastarskog plana, legendom, sastavnicom, ucrtanom crtom srednjih viših visokih voda (linija SVVV), crtom zakonskog minimuma širine kopnenog dijela pomorskog dobra (6,0 m od crte SVVV), (eventualno) ucrtanom linijom važeće granice pomorskog dobra (ako na području zahtjeva postoji utvrđena granica), te linijom radnog prijedloga granice – za podnositelja izrađuje ovlaštena geodetska tvrtka,
3. Izvod iz važeće dokumentacije prostornog uređenja
4. Izvod iz zemljišne knjige
5. Izvod iz katastra,
6. Povijesni katastarski i zemljišnoknjižni podaci o česticama zemljišta i zgrada, kao i podaci o česticama zemljišta i zgrade čijim je cijepanjem čestica zemljišta odnosno zgrade nastala, a radi utvrđivanja izvornog statusa čestica zemljišta i zgrada od osnutka katastra
7. (Po potrebi) Drugu dokumentaciju koju utvrdi Povjerenstvo

Povjerenstvo izlazi na teren, utvrđuje činjenično stanje, fotografira lokaciju te radi na sastancima Povjerenstva gdje donosi prijedlog granice pomorskog dobra uz naknadnu zakonsku obvezu stavljanja prijedloga na Javni uvid.

Takav prijedlog još uvijek je podložan promjenama ukoliko u tijeku Javnog uvida bude zaprimljena primjedba/e koje Povjerenstvo ponovno mora razmatrati i eventualno uvažiti.

Sve zaprimljene primjedbe analiziraju se ponovo na sastanku Povjerenstva o čemu se izrađuje Izvješće koje se objavljuje na mrežnim stranicama.

Nakon toga izrađuje se konačni prijedlog granice koji sadrži grafički i pisani prijedlog granice pomorskog dobra kao i sve propisane priloge uključujući i Izvješće o javnoj raspravi te se upućuje MMPI radi donošenja rješenja u upravnom postupku koje prije donošenja rješenja zaključkom može tražiti dopunu, korekciju ili izmjenu prijedloga.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu nove granice pomorskog dobra na području Grada Rijeke
za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka
sukladno članku 23. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
(„Narodne novine“ broj 83/23) provedeno u razdoblju od 26. ožujka 2026. godine do 27. travnja 2026. godine
(KLASA: 342-01/26-01/33, URBROJ: 2170-07-02/4-26-54 od 24. kolovoza 2026. godine)

Redni broj	Grad / Općina Naziv prijedloga granice pomorskog dobra/granice lučkog područja	Popis sudionika u Javnoj raspravi	Primjedbe i prijedlozi	Zaključci Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra	Prihvaćeno/ Nije prihvaćeno/ Nije razmatrano
1.	Prijedlog nove granice pomorskog dobra na području Grada Rijeke za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka	Milivoj Antolović, Brajšina 2, Rijeka	Prilog 1 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
2.		Axel Luttenberger, Dr. Andrije Mohorovičića, Opatija	Prilog 2 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
3.		Za stranku Javno dobro Vladimira Mascarell	Prilog 3 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
4.		Lidija Runko Luttenberger	Prilog 4 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
5.		OPATIJSKA GROTA Udruga za kulturu prostora Stubište Joakima Pilata 6, Opatija	Prilog 5 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
6.		Aleksa Dimović	Prilog 6 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
7.		Za građansku inicijativu Rijeka za ljude Maja Bižaca	Prilog 7 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno

8.		Milvana Arko Pijevac, Perhati 15, Jadranovo	Prilog 8 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
9.		Sergej Pušica, Krešimirova 12, Rijeka	Prilog 9 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
10.		Emir Zečirović, Krešimirova 12, Rijeka	Prilog 10 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
11.		Silvia Trošelj Zečirović, Krešimirova 12, Rijeka	Prilog 11 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
12.		Katarina Bradanović, Osječka 74/E, Rijeka	Prilog 12 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
13.		Adriano Ferletta	Prilog 13 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
14.		Branko Vale	Prilog 14 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
15.		Katarina Fabijanić, Vere Bratonje 31, Rijeka	Prilog 15 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
16.		Vesna Žuljan	Prilog 16 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
17.		Andrea Popadić, Creska 7	Prilog 17 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
18.		Andrea Žuljan, Prolaz Marčeljeva Draga 1, Rijeka	Prilog 18 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za	Nije prihvaćeno

				granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	
19.		Sandro Ferletta	Prilog 19 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
20.		Filip Čeč, Vlade Grozdanića 6, Rijeka	Prilog 20 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
21.		Nataša Papić Krešić, Ivana Zavidica 38, Rijeka	Prilog 21 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
22.		Giovanni D'Alessio, Pulska 46, Rijeka	Prilog 22 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
23.		Sanja Puljar D'Alessio, Pulska 46, Rijeka	Prilog 23 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
24.		Zvezdana Galić, Silva Milenića Lovre 15, Rijeka	Prilog 24 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
25.		Dražen Galić, Silva Milenića Lovre 15, Rijeka	Prilog 25 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
26.		Iva-Nicol Bogovic, Bujska 19, Rijeka	Prilog 26 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
27.		Loredana Varljen u ime Građanske inicijative Kantrida, Labinska 4, Rijeka	Prilog 27 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
28.		Loredana Varljen, Labinska 4, Rijeka	Prilog 28 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno

29.		Emil Mavra, Labinska 17, Rijeka	Prilog 29 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
30.		Petar Galić	Prilog 30 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno
31.		Neva Slani, M. Tita 210, Opatija	Prilog 31 – primjedba i odgovor Povjerenstva	Ostaje se pri zaključku Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra od 20.veljače 2026. godine	Nije prihvaćeno



Primljeno :	28.1.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-05/ 2	07-02
Uredžbeni broj	Pril Vrij
2170-1-26-1	1

KLASA: 350-01/25-01/37
URBROJ: 2170-1-06-01-26-17
Rijeka, 16. siječanj, 2026. godine

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro,
promet i veze
Županijsko povjerenstvo za granice
pomorskog dobra
Primorsko-goranske županije
Slogin kula 2/III
51000 Rijeka

PREDMET: Promjena granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida
- *prijedlog, dostavlja se*

Poštovani,

Ovaj prijedlog odnosi se na područje već utvrđene granice pomorskog dobra i to vanlučkog područja naziva Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i naziva Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida. Unutar potonjeg pojasa nalazi se luka posebne namjene SL Kantrida za koju je određena i koncesija, no ovaj prijedlog ne dira u navedenu luku posebne namjene niti u postojeću koncesiju.

Prijedlog se podnosi temeljem članka 20. stavka 8. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/2023; nadalje: ZPDML) obzirom je Grad Rijeka kao jedinica lokalne samouprave zainteresiran za određivanje nove granice pomorskog dobra uzimajući u obzir trenutnu ali i višedesetljetnu situaciju na terenu. Radi se o zoni stadiona Kantrida, a u neposrednoj blizini se nalazi i Atletska dvorana Kantrida.

Na samom pomorskom dobru već se više desetljeća nalazi pomoćni stadion Kantrida, igralište za odbojku na pijesku te parking koji primarno služi kompleksu stadiona Kantrida i obližnjoj Atletskoj dvorani Kantrida. Područje koje je obuhvaćeno ovim prijedlogom ne služi izravno pomorskom dobru, tj. čini dio kopna koji ne ulazi u pomorsko dobro i nije dio pomorskog dobra sukladno odredbi članka 6. ZPDML.

Ovim prijedlogom granica pomorskog dobra bila bi određena upravo u skladu sa člankom 6. ZPDML te bi ista uglavnom bila najmanje šest metara od crte srednjih viših visokih voda, a u određenim dijelovima i više (plaža južno od Sportske luke Kantrida te koncesijsko područje sportske luke, plaža za pse koja se nalazi južno od parkirališta, tzv. plaža „Morski Prasac“ sa šetnicom i infrastrukturom).

Ovim prijedlogom maknuo bi se status pomorskog dobra sa sportske infrastrukture (pomoćni stadion Kantrida, igralište za odbojku na pijesku) te sa pripadajućih parkirališta (istočno, sjeverozapadno i zapadno od pomoćnog igrališta) i nerazvrstane ceste te šetnica južno od pomoćnog igrališta koja omogućuje pješačku komunikaciju između istočnog parkirališta i sportskih objekata sa morske strane i obrnuto.

Pomicanje granice pomorskog dobra na predloženi način na području stadiona Kantrida ukazalo se kao nužni dio prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Iz svih dosadašnjih projekcija uređenja stadiona Kantrida ukazuje se nužnost izjednačavanja statusa nekretnina u stvarnopravnom režimu obzirom da se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti jedinice lokalne samouprave, u ovom slučaju u nadležnosti Grada Rijeke gdje je važno još jednom istaknuti kako ovdje predmetne nekretnine, koliko nam je poznato, nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi) s posebnim naglaskom na omladinske pogone koji i na glavnom i na pomoćnom stadionu kao i u obližnjoj atletskoj dvorani imaju treninge, utakmice i natjecanja. Ovi sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te bi bilo nužno kao takve ih i evidentirati, a parkiralište predstavljaju važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju prije navedenih sportskih objekata od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku).

U prilogu ovog tekstualnog dijela prijedloga dostavlja se Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida koji u sebi sadrži sve elemente određene odredbom članka 20. ZPDML.

Nova granica pomorskog dobra prati crtu od točke 1 do 43 naznačene u Popisu koordinata lomnih točaka, a navedene točke naznačene su i na priloženim grafički prikazima (katastar, katastar za zemljišnu knjigu, DOF) koji su sastavni dio priloženog Prijedloga izmjene granice pomorskog.

U predmetnom području vodi se dvostruka evidencija o katastarskim česticama u katastru i zemljišnoj knjizi pa su kao sastavni dio priloženog Prijedloga izmjene granice pomorskog dobra sastavljeni i popisi katastarskih čestica, te posjednika i vlasnika.

Prema raspoloživim povijesnim podacima predmetne nekretnine trebale bi biti upisane kao vlasništvo Grada Rijeke obzirom da je na dijelu nekretnina Grad Rijeka bio upisan kao vlasnik prije određivanja granice pomorskog dobra, a na nekima je bila upisana kao korisnik Općina Rijeka kao prednik današnjeg Grada Rijeke.

Slijedom svega navedenog predlaže se usvojiti ovaj prijedlog i isti poslati Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture na odlučivanje.

Predlaže se nadležnom Ministarstvu donošenje rješenja o promjeni granice pomorskog dobra na način kako je to predloženo u ovom prijedlogu.

S poštovanjem,

Gradonačelnica:

Iva Rinčić



Prilog:

- elaborat prijedloga za izmjenu granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida

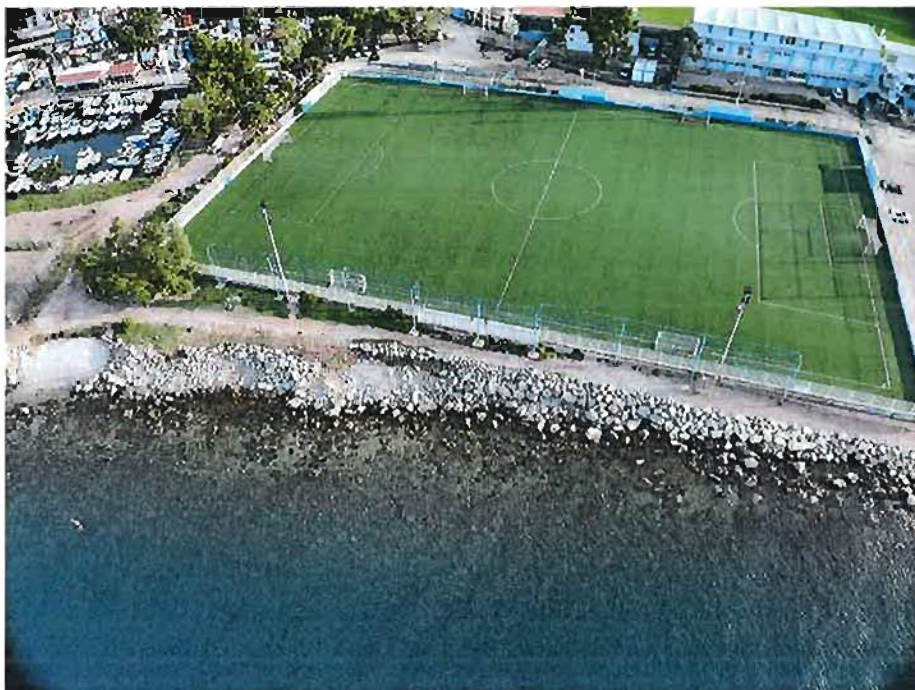
Dostaviti:

1. Naslov - AR
2. Arhivi, ovdje

Naručitelj:

Grad Rijeka
Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za urbanizam
Trpimirova 2, 51000 Rijeka

PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA PODRUČJU STADIONA KANTRIDA



Rijeka, rujan 2025.g

Br.el: 367/25

Sandro Viškanić
dipl.ing.geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

NEKRETNINE d.o.o.
Kostrena



Geo 719

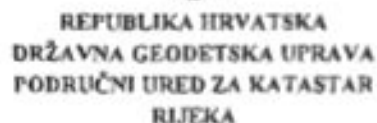
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Sandro Viškanić, dipl. ing. geod.

NEKRETNINE d.o.o.
za geodetske poslove
Mažari 11, KOSTRENA

SADRŽAJ:

- KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
- POSJEDOVNI LIST
- ZEMLJIŠNOKNJIŽNI IZVADAK
- POVIJESNI KATASTARSKI I ZEMLJIŠNOKNJIŽNI PODACI
- PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA – GRAFIČKI PRIKAZ
GEODETSKOG SNIMKA PODRUČJA I DIGITALNI ORTOFOTO PLAN S PREKLOPOM
KATASTARSKOG PLANA, UCRTANOM CRTOM SREDNJIH, VIŠIH I VISOKIH VODA,
CRTOM ZAKONSKOG MINIMUMA ŠIRINE KOPNENOG DIJELA POMORSKOG DOBRA
TE LINIJOM PRIJEDLOGA GRANICE POMORSKOG DOBRA – MJ: 1000
- PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA – GRAFIČKI PRIKAZ NA
KOPIJI KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR
- PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA – GRAFIČKI PRIKAZ NA
KOPIJI KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU
- POPIS POSJEDNIKA I VLASNIKA
- POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA PREDLOŽENE GRANICE
- FOTOGRAFIJE SA UCRTANOM GRANICOM SVVŽ
- PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA



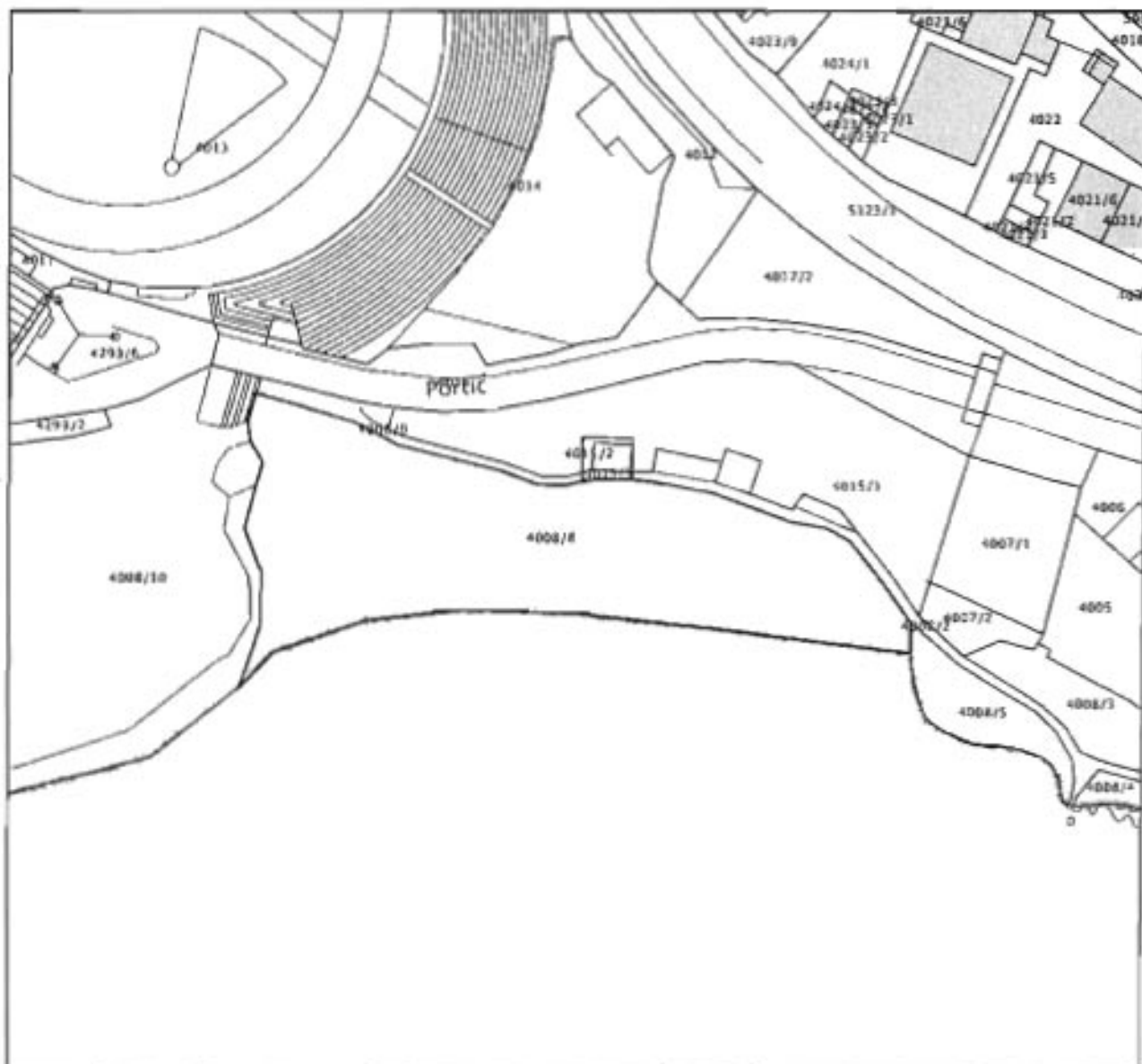
K.o. ZAMET
k.č.br.: 4008/8

Stanje na dan: 05.11.2025.
OSS evidencijski broj: 3048879/2025

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1600

Izorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. I ne naplaćuje se.



Abstract. We prove that the $\mathbb{Q}[p]$ -rank of the p -adic L-functions of $\mathbb{Q}(\mu_p)$ is equal to the number of p -adic characters of $\mathbb{Q}(\mu_p)$ which are not p -adic characters of $\mathbb{Q}$. This is a generalization of the result of Mazur and Wiles on the $\mathbb{Q}[p]$ -rank of the p -adic L-functions of $\mathbb{Q}(\mu_p)$. The proof is based on the theory of p -adic L-functions of $\mathbb{Q}(\mu_p)$ and the theory of p -adic L-functions of $\mathbb{Q}(\mu_p)$.



Stanje na dan: 05.11.2025

OSS evidencijski broj: 3048879/2025

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ZAMET (Mbr. 324850)

Posljedovni list: 3662

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD RIJEKA, TITOV TRG 3, RIJEKA	54382731928

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4008/1	J.N.A.	3280	46		
			MORSKA OBALA - KRŠ	3280			
Ukupna površina katastarskih čestica				3280			

Ostale katatarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Skladno Zakonu o upravnih pristojbama («Narodne novine», br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 35067428aa588c5

školjenjenih 38 ljudi, različitih se u tome da su svi oni zapravo morali biti javni, a ne privatni, što je bilo u skladu s tim, ali i s tim da su se odjednjava i u publici (u crkvi) sklopljeni ugovori. U ovom slučaju, postoje tri grupe ljudi koji su se odjednjava: oni koji su se odjednjava u crkvi, oni koji su se odjednjava u publici, i oni koji su se odjednjava u privatnosti. Ovo je najvažniji aspekt ovog odjednjava, a koji je odjednjava u publici, a koji je odjednjava u privatnosti.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RJEKA

Stanje na dan: 05.11.2025

OSS evidencijski broj: 3048879/2025

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ZAMET (Mbr. 324850)

Posjedovni list: 4426

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	POMORSKO DOBRO, (VLASNIK)	
1/1	POMORSKO DOBRO, (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4008/7	J.N.A.	2647	46		
			PARKIRALIŠTE	2647			
		4008/8	J.N.A.	2409	46		
			PLAŽA	2409			
		4008/10	J.N.A.	6961	46		
			MORSKA OBALA - KRŠ	6961			
Ukupna površina katastarskih čestica				12017			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 350674277ff8d2

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 04.12.2025. 12:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: PI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25332/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	49/1	PUT				
2.	49/3	PUT			28	
3.	108/1	- CESTA				
4.	108/2	- CESTA				
5.	108/3	CESTA			324	
6.	108/4	CESTA			96	
7.	108/6	CESTA			36	
8.	108/7	CESTA			55	
9.	108/10	- CESTA			116 116	
10.	108/11	- CESTA			22 22	
11.	108/12	TRAMPI CESTA			154 154	
12.	250/1	PUT				
13.	250/2	PUT				
14.	250/3	PUT			7	
15.	250/4	PUT			38	
16.	250/10	PUT			120	
17.	250/12	PUT			28	
18.	250/13	PUT			54	
19.	250/14	PUT			46	
20.	250/15	PUT			37	
21.	250/17	PUT			18	
22.	450/3	PUT			1261	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
23.	450/5	PUT			47	
24.	450/6	PUT			98	
25.	450/7	PUT			18	
26.	450/8	PUT			6	
27.	450/9	PUT			2	
28.	475/1	PUT				
29.	475/4	SELINARI			77	
		DVORIŠTE			77	
30.	552/1	CESTA				
31.	552/3	CESTA			77	
32.	552/3	CESTA			7	
33.	552/4	CESTA			94	
34.	552/7	CESTA			38	
35.	552/8	CESTA			337	
36.	552/9	CESTA			46	
37.	552/10	CESTA			89	
38.	571/1	PUT			1094	
39.	571/8	PUT			10	
40.	571/10	PUT			10	
41.	571/11	PUT			11	
42.	571/14	PUT			60	
43.	583/1	PUT				
44.	633/2	ULICA				
45.	904/2	NEPLODNO GRADILIŠTE				
46.	904/3	GRADILIŠTE				
47.	904/5	PUT				
48.	904/11	PUT			1656	
49.	904/12	GRADILIŠTE			78	
50.	904/20	PUT				
51.	929/2	NEPLODNO- GRADILIŠTE			55	
52.	929/3	PUT			39	
53.	929/4	GRADILIŠTE			82	
54.	929/5	GRADILIŠTE			68	
55.	929/7	CESTA			36	
56.	929/8	GRADILIŠTE			35	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
57.	929/9	GRADILIŠTE			31	
58.	974/1	CESTA			175	
59.	974/2	PUT			1436	
60.	974/4	CESTA			6	
61.	994/1	ŠUMA				
62.	994/2	CESTA				
63.	994/3	CESTA				
64.	994/4	CESTA				
65.	994/6	CESTA			67	
66.	1067/1	GRADILIŠTE			70	
67.	1067/2	PUT				
68.	1067/4	CESTA			88	
69.	1067/5	GRADILIŠTE			152	
70.	1067/6	CESTA			72	
71.	1067/7	PUT				
72.	1067/8	GRADILIŠTE			65	
73.	1067/9	GRADILIŠTE			94	
74.	1067/10	PUT			46	
75.	1067/11	GRADILIŠTE			87	
76.	1067/12	GRADILIŠTE			277	
77.	1067/13	GRADILIŠTE			69	
78.	1067/14	PUT			57	
79.	1067/15	GRADILIŠTE			59	
80.	1067/17	GRADILIŠTE			15	
81.	1067/18	PUT			212	
82.	1067/19	PUT			25	
83.	1067/20	PUT				
84.	1067/21	GRADILIŠTE			169	
85.	1067/22	DVORIŠTE			33	
86.	1067/23	GRADILIŠTE			13	
87.	1067/24	GRADILIŠTE			14	
88.	1067/25	GRADILIŠTE			112	
89.	1067/26	GRADILIŠTE			302	
90.	1067/27	GRADILIŠTE			20	
91.	1067/28	PUT			34	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
92.	1067/29	PUT			21	
93.	1067/30	GRADILIŠTE			13	
94.	1067/31	GRADILIŠTE			15	
95.	1067/32	DVORIŠTE			35	
96.	1067/36	GROBLJE			20	
97.	1067/37	GROBLJE			90	
98.	1067/38	PUT				
99.	1067/39	GROBLJE			32	
100.	1067/41	OBITELJI SUŠANJ			160	
		PARKIRALIŠTE			17	
		PUT			143	
101.	1084/1	GRADILIŠTE			56	
102.	1084/2	CESTA			30	
103.	1084/3	CESTA				
104.	1084/4	GRADILIŠTE			36	
105.	1084/5	GRADILIŠTE			22	
106.	1084/6	GRADILIŠTE			9	
107.	1084/7	GRADILIŠTE			6	
108.	1084/8	GRADILIŠTE			11	
109.	1092/4	PUT				
110.	1101/1	PUT			263	
111.	1101/3	PUT				
112.	1101/4	PUT			66	
113.	1127/1	CESTA				
114.	1127/2	CESTA			470	
115.	1127/3	CESTA				
116.	1143/1	PUT			1406	
117.	1143/5	PUT			127	
118.	1143/6	PUT				
119.	1220/1	CESTA				
120.	1220/2	GRADILIŠTE			345	
121.	1220/3	CESTA			929	
122.	1220/4	CESTA				
123.	1220/5	DVORIŠTE			6	
124.	1220/6	DVORIŠTE			2	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
125.	1220/7	CESTA				
126.	1220/8	CESTA				
127.	1220/9	CESTA				
128.	1220/10	CESTA			1324	
129.	1220/11	CESTA			12	
130.	1220/12	OBITELJI SUŠANJ ULICA			458 458	
131.	1317/3	CESTA				
132.	1317/4	DVORIŠTE			7	
133.	1317/5	DVORIŠTE			27	
134.	1317/6	DVORIŠTE			17	
135.	1335/1	CESTA				
136.	1335/2	CESTA				
137.	1335/3	PUT			261	
138.	1335/4	PUT			42	
139.	1335/5	ŠUMA I PARK				
140.	1335/6	CESTA			110	
141.	1335/7	PUT			21	
142.	1335/8	PUT			16	
143.	1335/9	DVORIŠTE			52	
144.	1335/10	DVORIŠTE			36	
145.	1335/11	ŠUMA				
146.	1335/12	PUT			95	
147.	1335/13	CESTA			190	
148.	1335/14	CESTA				
149.	1335/15	CESTA			222	
150.	1335/15	PUT			197	
151.	1335/16	PROLAZ				
152.	1335/19	ULICA			207	
153.	1335/20	CESTA				
154.	1408/1	PUT				
155.	1408/5	PUT				
156.	1408/6	PUT			2	
157.	1409/1	ULICA				
158.	1409/2	PUT				

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
159.	1409/3	PUT				
160.	1409/6	PUT			52	
161.	1409/7	ULICA			788	
162.	1536/1	PUT				
163.	1536/3	PUT				
164.	1536/5	PUT				
165.	1536/6	PUT, CRESKA ULICA			13	
166.	1536/13	PUT			35	
167.	1536/15	PUT			308	
168.	1621/7	PUT				
169.	1621/8	PUT				
170.	1621/9	CESTA			34	
171.	1621/10	PUT				
172.	1621/11	DVORIŠTE			5	
173.	1621/12	DVORIŠTE			16	
174.	1621/13	DVORIŠTE			27	
175.	1670/1	PUT				
176.	1670/2	PUT			223	
177.	1670/3	CESTA				
178.	1670/4	GRADILIŠTE-OKOLIŠ				
179.	1670/5	ULICA			58	
180.	1670/6	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE				
181.	1670/8	PUT				
182.	1670/10	PUT				
183.	1694	ULICA				
184.	1744/1	NEPLODNO OBALA				
185.	1744/6	NEPLODNO			10	
186.	1744/15	NEPLODNO OBALA				
187.	1744/16	KANTRIDA NEPLODNO OBALA			1173	
188.	1744/26	NEPLODNO				
189.	1744/31	STJENOVITA OBALA			23	
190.	1744/45	NEPLODNO				
191.	1744/46	DVORIŠTE I GOSPODARSKA ZGRADA K. BR. 26 , PORTIĆ			69	
		DVORIŠTE, PORTIĆ GOSPODARSKA ZGRADA K. BR. 26 , PORTIĆ			69	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
192.	1744/47	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			19	
193.	1744/48	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			12	
194.	1744/52	STJENOVITA OBALA			21	
195.	1744/53	NEPLODNO OBALA			8	
196.	1744/54	NEPLODNO OBALA			158	
197.	1744/55	NEPLODNO OBALA			26	
198.	1744/56	NEPLODNO OBALA			617	
199.	1744/57	NEPLODNO OBALA			23	
200.	1744/58	NEPLODNO OBALA			96	
201.	1744/59	KANTRIDA NEPLODNO OBALA			73	
202.	1744/68	NEPLODNO			362	
203.	1744/69	NEPLODNO			564	
204.	1744/78	KANTRIDA NEPLODNO OBALA			125	
205.	1744/79	KANTRIDA NEPLODNO OBALA			87	
		UKUPNO:			22890	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 02.12.2015. broj Z-15785/15	
5.1	Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (N.N. 153/13) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 1744/46 upisanu u odjeljku A priložena Obavijest Područnog ureda za katastar da je prema čl. 148.st.4 Zakona o gradnji za evidentiranje građevine u katastru priloženo rješenje o uporabnoj dozvoli za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine koju je izdalo tijelo graditeljstva: Grad Rijeke Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Klasa: UP/I-361-05/14-01/172, Urbroj: 2170/01-03-02-15-3/BE od 17. travnja 2015. koja je odložena u predmetu navedenog ureda klasa 932-06/15-02/00525 (broj elaborata -73/2015).	ZABILJEŽBA
20.1	Zaprimljeno 26.02.2021.g. pod brojem Z-6929/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Zabilježuje se da je prijedlog za upis zabilježbe rješenja o izvedenom stanju, na k.č. 1744/26 odbijen.	ZABILJEŽBA
29.1	Zaprimljeno 30.09.2021.g. pod brojem Z-30856/2021 CIJEPAJE, Na temelju prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2017-02/718 Urbroj: 541-17-02/4-17-07 od 21.09.2017., kopije katastarskog plana cijepa se u A čest. k.č.br. 974/1 na nove kat. čest. k.č.br. 974/1, k.č.br. 973/3, 974/4	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dlo: 1/1 JAVNO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno 1. ožujka 1989 Z-562/89 Na temelju rješenja Općine Rijeka od 14. prosinca 1988 UP/I-03/3-10566/87 zabilježuje se pravo služnosti u svrhu postavljanja i održavanja telegrafsko-telefonske mreže na k.č. br. 250/1 u dužini 711 m, k.č. br. 552 u dužini od 350 m, k.č. 929/2 u dužini 50 m, k.č. 929/3 u dužini od 10 m, k.č. 904/2 u dužini 180 m, k.č. 904/3 u dužini od 55 m, k.č. 1220/1 u dužini od 5 m, k.č. 1220/2 u dužini od 4 m, k.č. 1067/2 u dužini 119 m, k.č. 1067/4 u dužini 15 m, k.č. 1067/5 u dužini od 3 m, k.č. 1143/6 u dužini od 75 m, k.č. 974/2 u dužini od 170 m, k.č. 974/1 u dužini od 38 m, k.č. 1084/8 u dužini od 6 m, k.č. 450/3 u dužini od 184 m, k.č. 450/5 u dužini od 4 m, k.č. 450/6 u dužini od 40 m, k.č. 1335/1 u dužini od 9 m i k.č. 1335/9 u dužini od 9 m, sve u širini od 0,40 m, za korist: R.O. PTT SAOBRAĆAJA, RIJEKA		
1.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-26984/2020 Pravo služnosti pod posl.br. Z-562/89 odnosi se i na novoformirane k.č. 250/12, 250/13, 250/14 i 250/15		na 1.1
1.4	Zaprimljeno 21.04.2022.g. pod brojem Z-13308/2022 Pravo služnosti pod posl. br. Z-562/89 odnosi se i na novoformirane kat. čest. 250/12 i k.č.br. 250/17.		na 1.1
3.	3.1 Zaprimljeno 26.03.2019.g. pod brojem Z-8570/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1220/9, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BROJ SLV-3/18 23.10.2018, DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BROJ SLV-3/18 OD 23.10.2018.G. 27.02.2019, uknjižuje se pravo služnosti na k.č.br.1220/9 (površina služnosti 113,53 m2) u svrhu polaganja i imanja vodova radi izgradnje infrastrukturne građevine RASPLET 10(20) kv KABELSKIH VODOVA TS 110/10 (20) kv ZAMET na nekretninama Grad Rijeka, OIB: 54382713192, iz Korzo 16, 51000 Rijeka za korist HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		služnosti
4.	4.1 Zaprimljeno 21.05.2020.g. pod brojem Z-11580/2020 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1220/4, DODATAK I. UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BROJ SLV-3/19 OD 03.05.2019. GODINE 09.03.2020, i ovosudna zbirka isprava posl.br. Z-15335/2019, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje infrastrukturne građevine 20 kV kabelskog voda TS 110/20 kV Zemet - TS 20/0,4 kV Pilepići 1, u površini služnosti od 17,35 m2, za korist: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnlca

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3	Zaprimljeno 08.01.2025.g. pod brojem Z-231/2025 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, Pravo služnosti uknjiženo pod posl.br. Z-11580/2020 osnosi se i na novoformiranu kč.br. 1220/12 k.o. Zamet		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 986136/2025



Kontrolni broj: 35815030620d004

Škenniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnisi podatke. Isto možete učiniti i na internetu adresi <http://oss.sredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unoviraj kontrolnog broja. U oim slučajevima prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju os je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i autentičnost podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 04.12.2025. 12:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 4741

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25332/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	1715/2	ZEMLJIŠTE POD UPRAVNOM ZGR.BR. 1 I DVORIŠTE ZEMLJIŠTE POD UPRAVNOM ZGR.BR.1 DVORIŠTE			1437 282 1155	
2.	1722/2	STEPENIŠTE			397	
3.	1726/1	PAŠNJAK			2061	
4.	1726/2	PAŠNJAK			4	
		UKUPNO:			3899	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dlo: 1/1 GRAD RIJEKA, RIJEKA, KORZO 16	
1.2	Zaprimljeno 26.08.2020.g. pod brojem Z-20635/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Na temelju ovosudnog rješenja od 04. siječnja 20201. i čl. 118. ZZK (NN 63/19) zabilježuje se da je prijedlog za uknjižbu pomorskog dobra , odbijen.	na 1 (1.1)

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 12.03.2009 broj Z-4405/09 Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 04. lipnja 2008.godine., dodatka ugovoru o osnivanju prava građenja od 04. ožujka 2009.godine., uknjižuje se pravo građenja na k.č.broj 1715/2, k.č.broj 1722/2 upisanoj u A, koja se upisuje u z.k.ul.broj 5743 ove k.o. 1.2 Zabilježuje se da se pravo građenja osniva na rok od 30 godina (trideset godina)		
2.			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 05.11.2025. 09:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 6943

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20635/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kaž. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	1711	ISTOČNA TRIBINA			601	Priloga iz uložka 871
2.	1712/1	NOGOMETNO IGRALIŠTE				
3.	1712/2	NOGOMETNO IGRALIŠTE			389	
4.	1712/3	NOGOMETNO IGRALIŠTE			25	
5.	1713	NOGOMETNO IGRALIŠTE				Priloga iz uložka 871
		UKUPNO:			1015	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD RIJEKA, OIB: 543827131928, RIJEKA, KORZO 16	
2.1	Zaprimljeno 10.02.2014. broj Z-1672/14 Na temelju pravom. i izvršnog rješenja Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture Sektor upravljanja pomorskim dobrom, lučkim i koncesijskim sustavom Povjerenstvo za granice od 24. siječnja 2014. klasa UP/I-342-01/11-01/49 ur. br. 530-03-1-2-14-2, zabilježuje se i postupak određivanja granice pomorskog dobra na kč.br.1712 nekretnine upisane u AI	
1.2	Zaprimljeno 26.08.2020.g. pod brojem Z-20635/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Na temelju ovogodnog rješenja od 04. siječnja 20201. i čl. 118. ZZK (NN 63/19) zabilježuje se da je prijedlog za uknjižbu pomorskog dobra , odbijen.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.11.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 889844/2025



Kontrolni broj: 35067230a428b9e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <http://oss.uredjez zemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprava.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 05.11.2025. 09:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 6154

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21327/2017
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POMORSKO DOBRO

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1762	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			19680	
2.	1763	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			7	
3.	1764	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			87	
4.	1765	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			335	
5.	1766	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			76	
6.	1767	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			3	
		UKUPNO:			20188	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 POMORSKO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.11.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 889842/2025



Kontrolni broj: 3506722899ecd5f

Prehvaćanjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internet adresi: <https://oss.vrednovanje.hr/public/priznaj> Dokupeni unosom kontrolnog broja. U slučaju susljedca prikazati izvadak ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo unutarnjih poslova, Agencija i upravljač brojeva i brojeva potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u izvorniku izdane isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 05.11.2025. 09:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 6205

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21327/2017
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	1710/10	OKOLIŠ			10	Pripis iz uložka 5679
2.	1744/60	NEPLODNO OBALA			75	Pripis iz uložka PI
3.	1744/61	NEPLODNO OBALA			686	Pripis iz uložka PI
4.	1744/62	NEPLODNO OBALA			6	Pripis iz uložka PI
5.	1744/63	NEPLODNO OBALA			48	Pripis iz uložka PI
6.	1744/64	NEPLODNO OBALA			116	Pripis iz uložka PI
7.	1744/65	NEPLODNO OBALA			483	Pripis iz uložka PI
8.	1744/70	NEPLODNO			221	Pripis iz uložka PI
9.	1744/71	NEPLODNO			601	Pripis iz uložka PI
10.	1744/72	NEPLODNO			1486	Pripis iz uložka PI
		UKUPNO:			3729	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 POMORSKO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

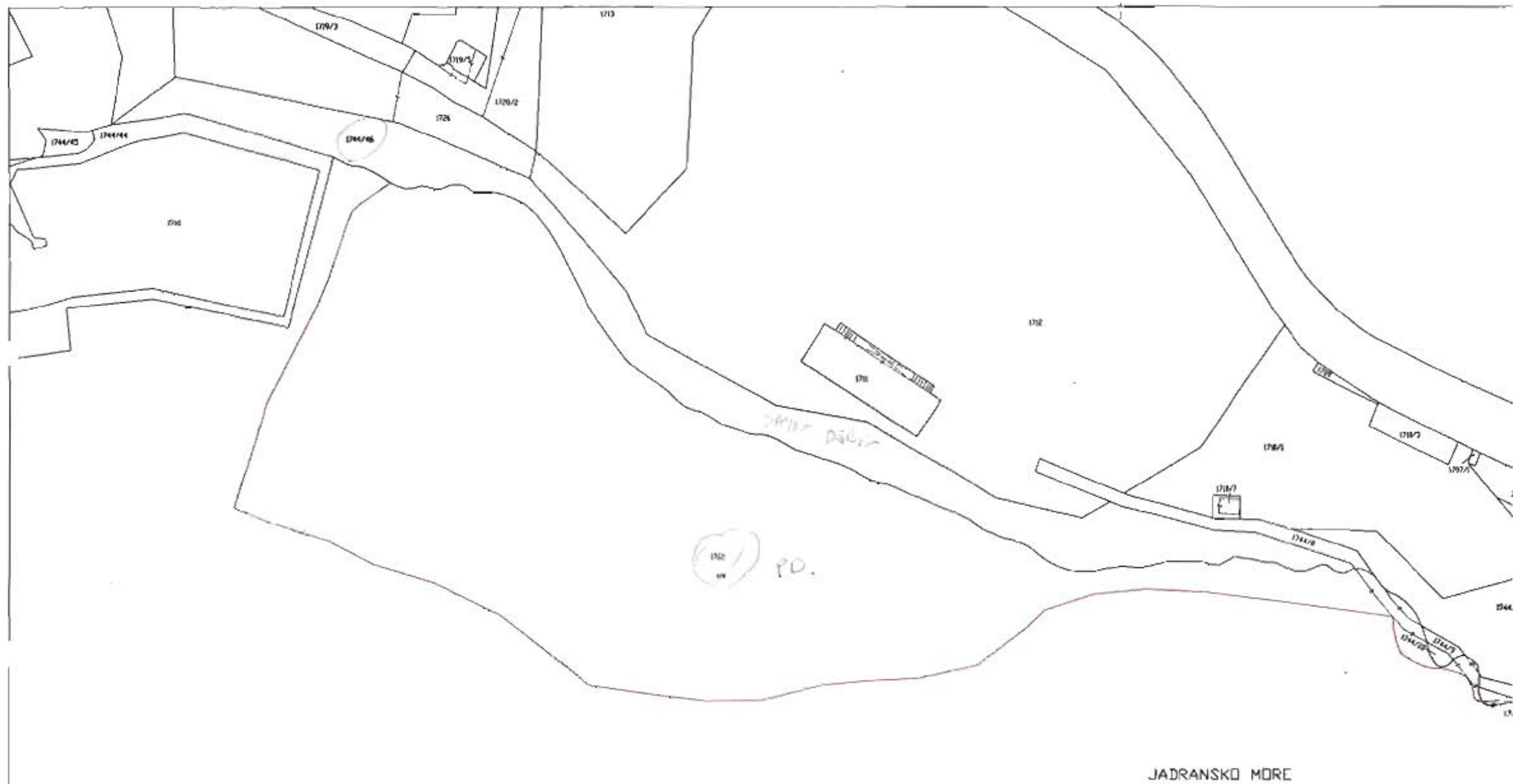
Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.11.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 889843/2025



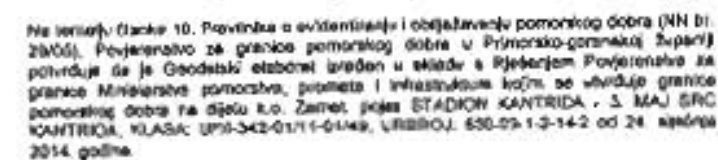
Kontrolni broj: 3506722901011cb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenzemlja.hr/public/preizumi> Dokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta i, slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa - uprava i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanja podataka u trenutku izrade isprave.





RJEŠENJE:
KLASA: UP/I-342-01/11-01/49
UR.BROJ: 530-03-1-2-14-2
Zagreb, 24.siječnja 2014.



01. siječnja 2014.

Pregledao i potvrdio:
Zorica Karamčina, magistrin geod.
Prijateljstvo Poveljateljstva

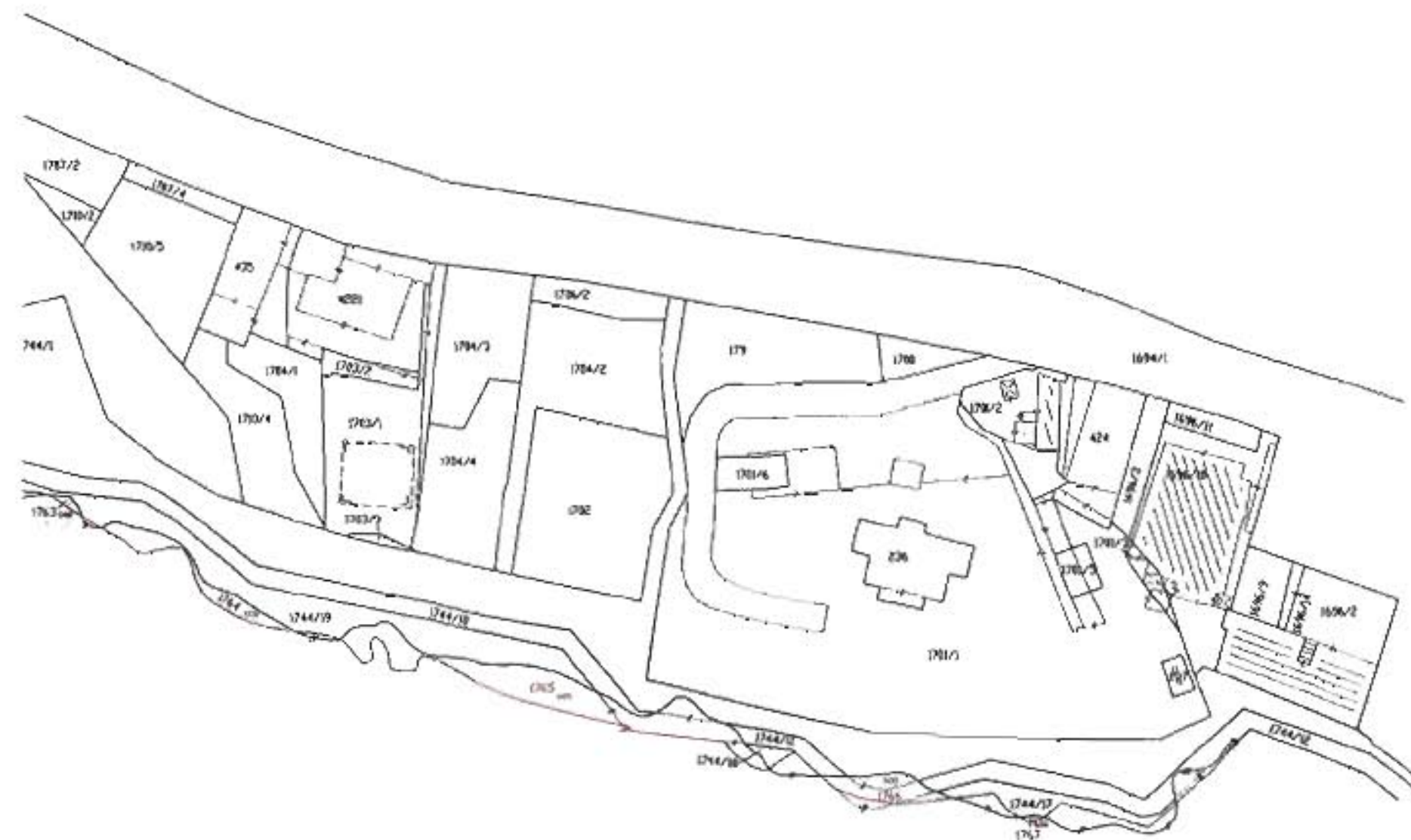
REPUBLIKA HRVATSKA
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
KLASA: 232-06/14 - 02/00148
URBROJ: 541-17-02/5-14-03
Rijeka, 22. 05. 2014. godine

Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrhi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Za provođenje ovog elaborata potrebno je sastaviti isprave pogodna za upis u zemljišne knjige.

Pregledac

Ovlaštena osoba :
Nada Jaka Redun-Svirkoli dipl. ing. geod.



 PROGEO d.o.o. V. NOVAKA 18 81 000 RIJKA tel: 051 251 20 00 web: www.progeo.hr email: progeo@progeo.hr	KUPAC/TELA:	HOKINGO NOGOMETNI KLUB RIJKA I.D.E. RIJKA POMIĆA 3, 51000 RIJKA, OIB 3072600097
	GRADJEVINA:	UTVRĐIVANJE GRANICE POMORSKOG DOJMA
	LOKACIJA:	STADION KANTRIDA - 3 MAJ SRC KANTRIDA K.O.: ZAMET
	OSNAŽENJE POSREDOVANJE POSREDOVANJE:	Dražen Larić dipl. ing. građ. <i>(signature)</i>
	STRUČNE OSOBNOSTI POSREDOVANJE:	Vlado Larić, dipl. ing. građ. Marko Larić, dipl. ing. građ. Vlado Larić, dipl. ing. građ. <i>(signature)</i>
OPERATOR:	Dražen Larić dipl. ing. građ. <i>(signature)</i>	

SADRŽAJ:	KOPIJA GRUNTOVNOG PLANA - 1	MJERILO: 1
BROJ ELABORATA:	REDNI BROJ UPISNIKA:	DATUM:
003/2014	016/2014	ožujak, 2014.
		LIST: 1



GEO-VV d.o.o. Rijeka

za geodetsku djelatnost

Jurja Dobrile 2, 51000 Rijeka
Tel. +385 51 624 207 / Faks +385 51 624 207
E-mail: geo-vv@geo-vv.com
OIB 47567018584

Investitor:
PGŽ, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/VI, 51000 RIJEKA
OIB 32420472134

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

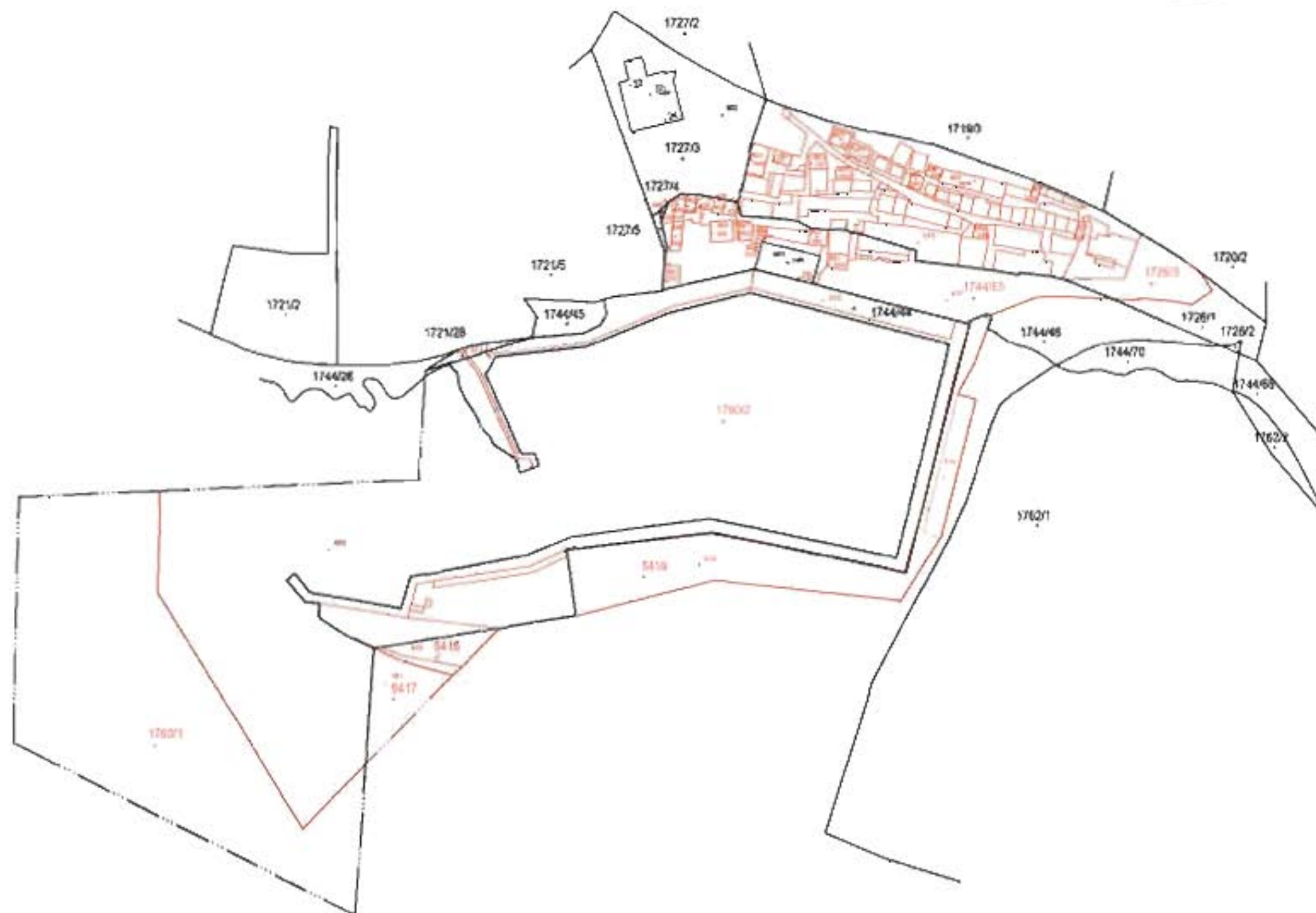
- predloženo novo stanje -
- zemljišnoknjižne oznake čestice -

Mjerilo: 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880

Katastarska općina: ZAMET
MBR: 024850
Detaljni list: 102



NJC Priloga 1



Izradio/a:
Vesna Stilić, dipl. ing. geod.
Rijeka, listopad 2024. godine
Broj elaborata: 2024-260

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Vesna Stilić, dipl. ing. geod.

Legenda:

- kopija katastarskog plana
- granica katastarske općine detalj
- linija SVVV
- Linija 6m
- utvrđena granica PD - Stadion Kantrida -3 maj SRC Kantrida
- prijedlog izmjene granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:

PRIJEDLOG ZA IZMJENU GRANICA POMORSKOG DOBRA
UCRTAN NA KATASTARSKI PLAN
(PREMA ZAHTJEVU GRADA RIJEKE)

LOKACIJA: POJAS STADION KANTRIDA -3MAJ SRC KANTRIDA

K.O.ZAMET

Mjalo 1:1000

Datum: listopad 2025.

Izdator: Nekretnine d.o.o.

Pregledao: PGŽ-Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra



GRAFIČKI PRILOG:

PRIJEDLOG ZA IZMJENU GRANICE POMORSKOG DOBRA
UCRTAN NA KATASTARSKI PLAN
(PREMA ZAHTEJU GRADA RIJEKE)

LOKACIJA: POJAS STACIJA KANTRIDA- 3MAJ SRC KANTRIDA

K.O.ZAMET

Mjerilo 1:1000

Datum: listopad 2025.

Izdavač: Nekretnine d.o.o.

Pregledac: PGZ - Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam
Fondiranje za granice pomorskog dobra



NEKRETNINE GEODEZIJA I KONZALTING

Investitor:

Grad Rijeka

Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo

Odsjek za urbanizam

Trpimirova 2, 51000 Rijeka

Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmanova 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160
e: info@nekretnine-geodezija.hr

Sjedište tvrtke:
Mažet 11
51221 Kostrena, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne anijere i katastra nekretnosti

Katastarska općina: Zemet

PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA

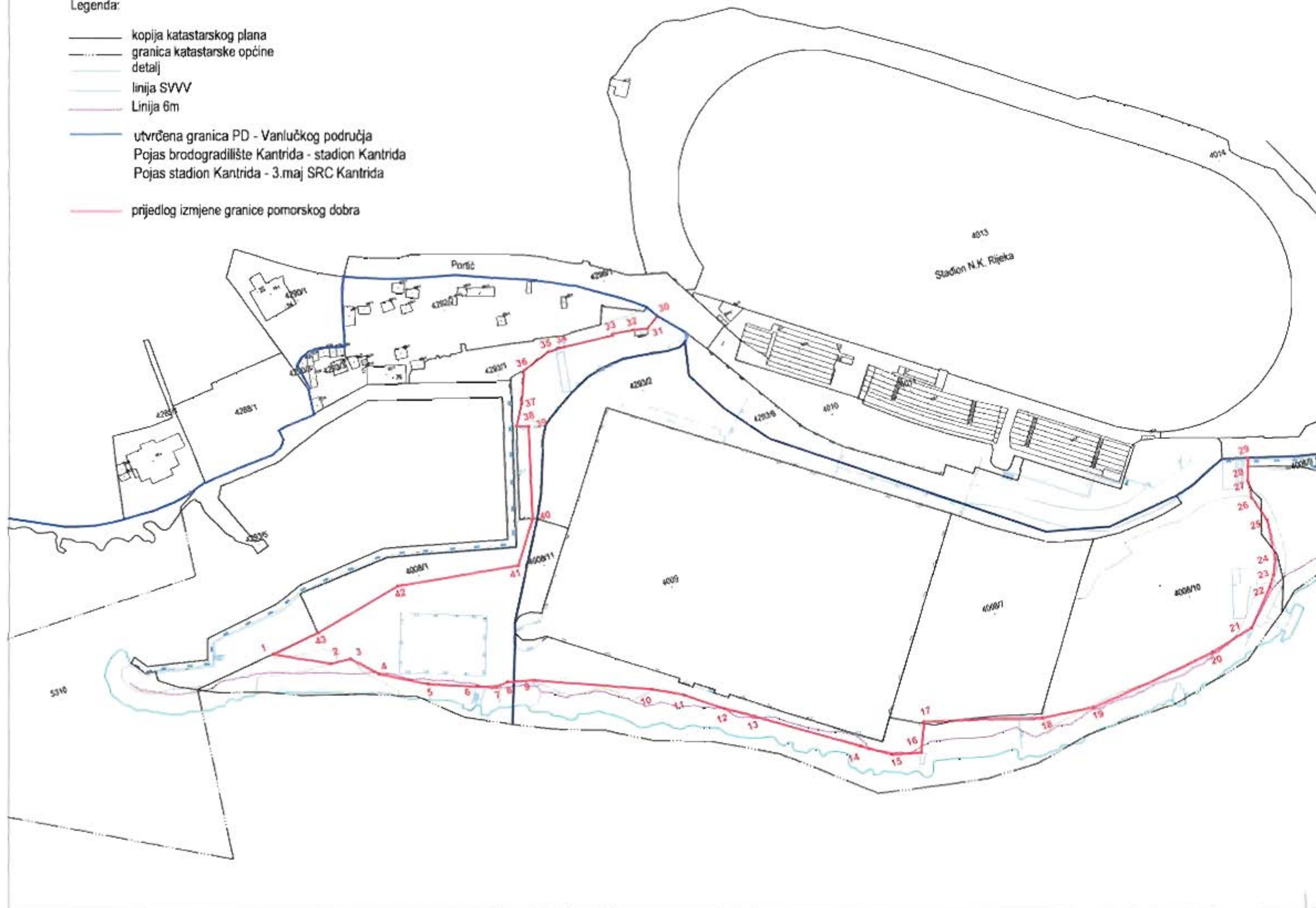
GRAFIČKI PRIKAZ NA KOPIJI KATASTARSKOG PLANA I DOF-A

Mjerilo 1:1000



Legenda:

- kopija katastarskog plana
- granica katastarske općine detalj
- linija SVVV
- Linija 6m
- utvrđena granica PD - Vanlučkog područja
Pojas brodogradilište Kantrida - stadion Kantrida
Pojas stadion Kantrida - 3.maj SRC Kantrida
- prijedlog izmjene granice pomorskog dobra





NEKRETNOSTI GEODEZIJA
GEODEZIJA I KONZALTING

NEKRETNOSTI d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmanova 10, 51000 Rijeka, HR
www.nekretnosti-geodezija.hr
+385 51 312 160
info@nekretnosti-geodezija.hr

Sjedište tvrtke:
Možeti 11
51221 Kostrena, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne imovine i katastra nekretnosti

Investitor:

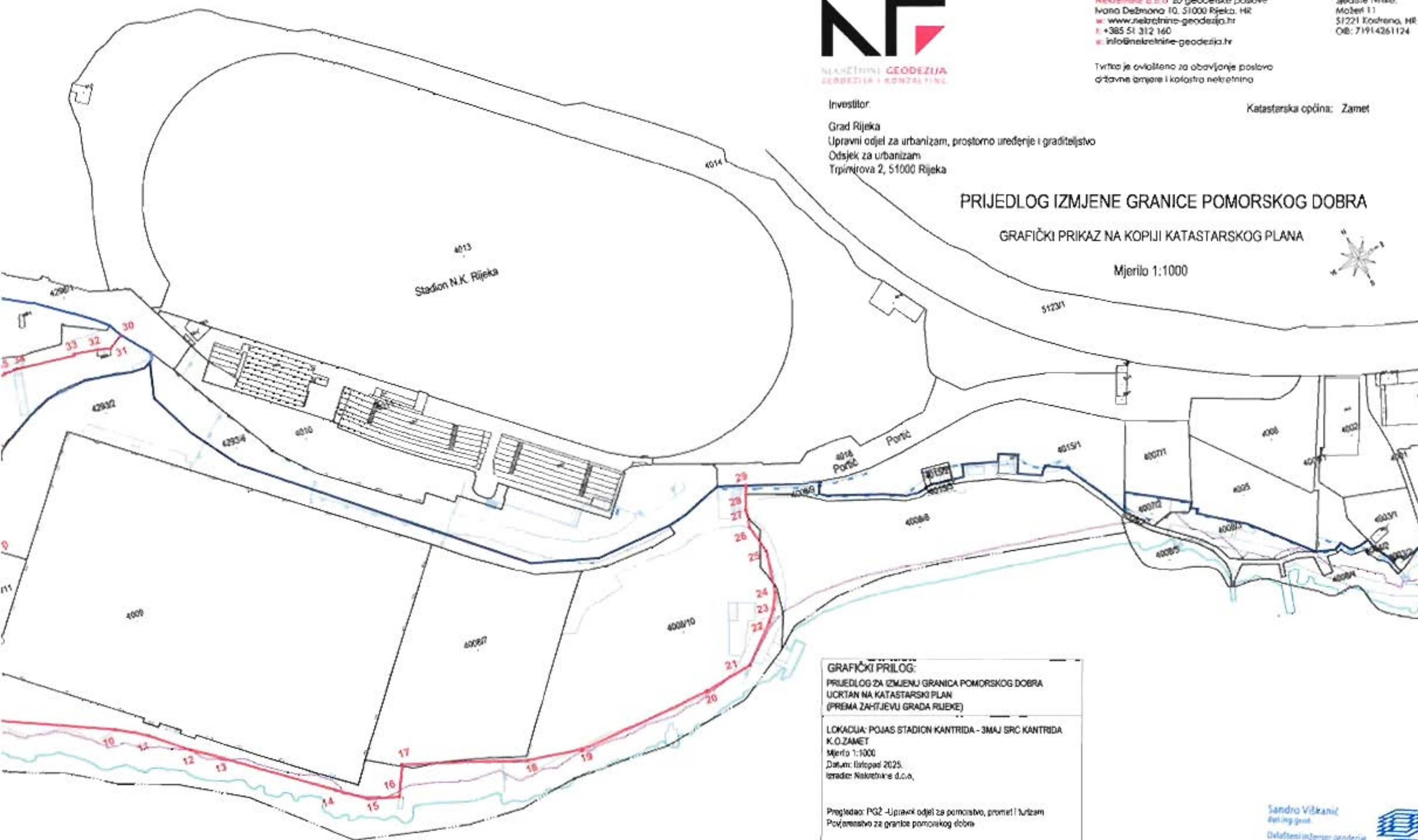
Grad Rijeka
Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za urbanizam
Trpinjeva 2, 51000 Rijeka

Katastarska općina: Zamet

PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ NA KOPIJI KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000



GRAFIČKI PRILOG:

PRIJEDLOG ZA IZMJENU GRANICA POMORSKOG DOBRA
UCRTAN NA KATASTARSKI PLAN
(PREMA ZAHTJEVU GRADA RIJEKE)

LOKACIJA: POJAS STADION KANTRIDA - 3MAJ SRC KANTRIDA
K.O. ZAMET
Mjerilo 1:1000
Datum: listopad 2025.
Izradio: NEKRETNOSTI d.o.o.

Pregledao: PGZ - Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra

Izradio:
Ivan Kaštelan, mag. ing. geod. et geod. inf.
Rijeka, listopad 2025. godine
Broj elaborata: 367/25

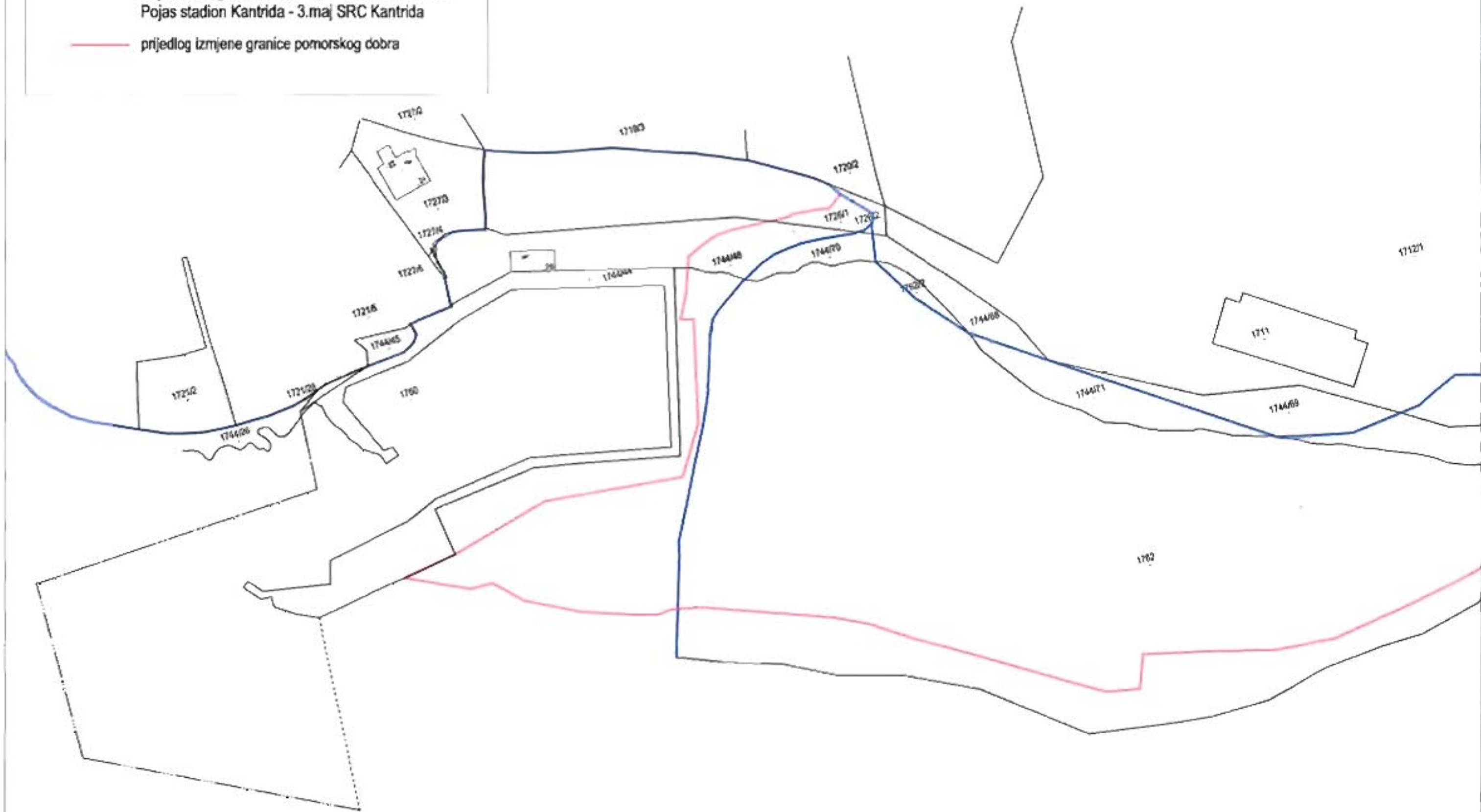
Sandro Viškanić
Bak. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
NEKRETNOSTI d.o.o.
Kostrena



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Sandro Viškanić, dipl. ing. geod.
NEKRETNOSTI d.o.o.
za geodetske poslove
Ivana Dežmanova 10, 51000 Rijeka

Legenda:

- kopija katastarskog plana
- granica katastarske općine
- utvrđena granica PD - Vanlučkog područja
Pojas brodogradilište Kantrida - stadion Kantrida
Pojas stadion Kantrida - 3.maj SRC Kantrida
- prijedlog izmjene granice pomorskog dobra





NEKRETNINE GEODEZIJA
GEODEZIJA I KONZALTING

Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmana 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160
e: info@nekretnine-geodezija.hr

Sjedište tvrtke:
Mateti 11
51221 Kostrena, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnosti

Investitor:

Katastarska općina: Zameč

Grad Rijeka

Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo

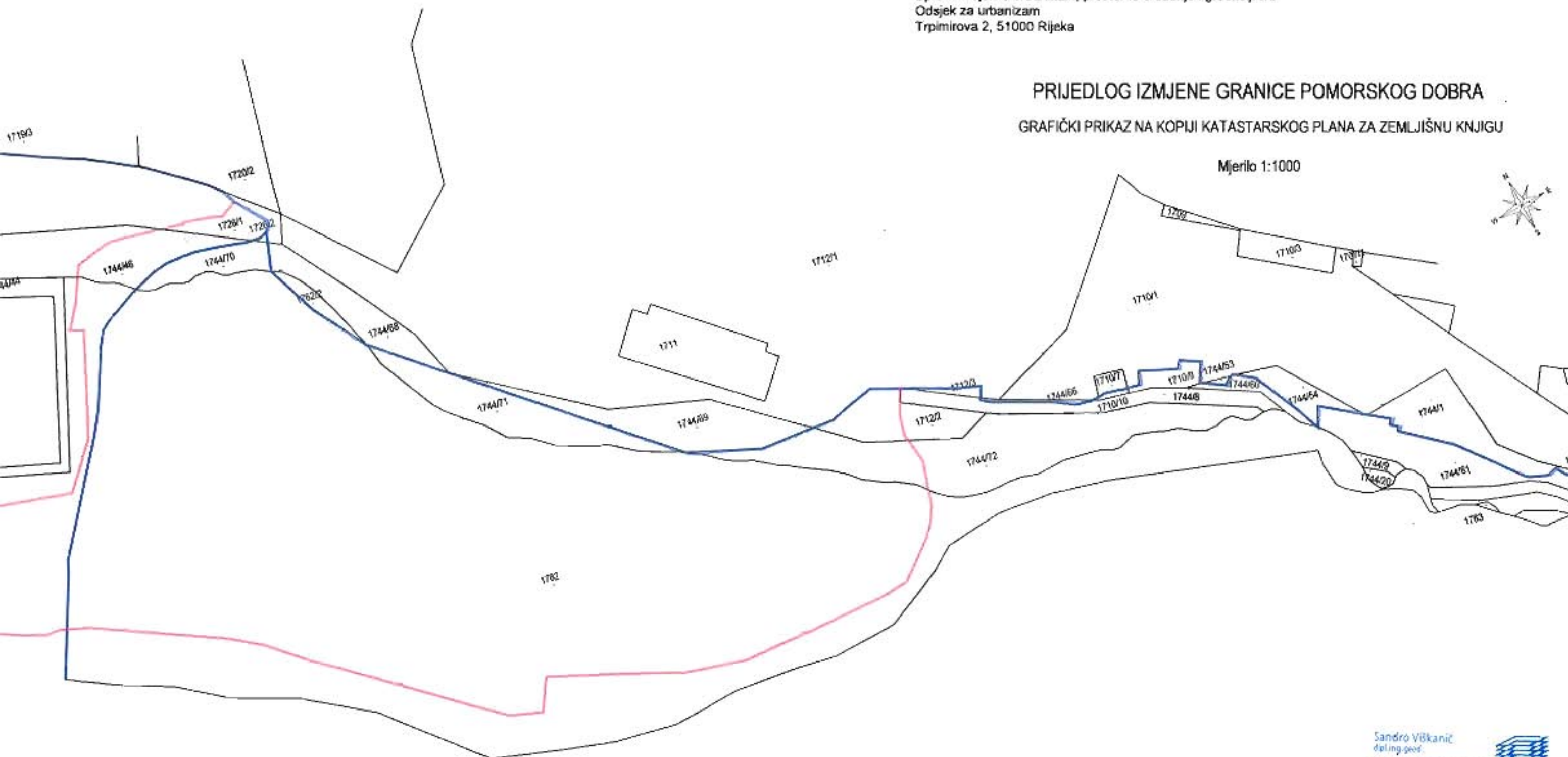
Odsjek za urbanizam

Trpimirova 2, 51000 Rijeka

PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ NA KOPIJI KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

Mjerilo 1:1000



Izradio:
Ivan Kaštelan, mag. ing. geod. et geod. inž.
Rijeka, listopad 2025. godine
Broj elaborata: 367/25

Sandro Viškanić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geod. inž.
NEKRETNINE d.o.o.
Kostrena
Geo 710
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Sandro Viškanić, dipl. ing. geod.
NEKRETNINE d.o.o.
za geodetske poslove
Mateti 11, KOSTRENA

PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O.ZAMET , POJAS STADION KANTRIDA -3 MAJ SRC KANTRIDA, POJAS BRODOGRADILIŠTE KANTRIDA- STADION KANTRIDA

POPIS POSJEDNIKA			
K.O.ZAMET			
k.č.	Posjednik	Površina čestice (m2)	br.pl
d.4008/1	GRAD RIJEKA, TITOV TRG 3, RIJEKA, OIB: 54382731928	3280	3662
d.4008/10	POMORSKO DOBRO, (VLASNIK)	6961	4426
d.4008/7	POMORSKO DOBRO, (VLASNIK)	2647	4426
d.4008/8	POMORSKO DOBRO, (VLASNIK)	2409	4426
Napomena: Za predmetno područje vodi se dvostruka evidencija o katastarskim česticama u katastru (k.o.Zamet) i zemljišnoj knjizi (k.o.Zamet) kako u pogledu brojeva tako po obliku i površini istih			

POPIS VLASNIKA			
K.O.ZAMET			
k.č.	Vlasnik	Površina čestice (m2)	br. zk uloška
d.1762	POMORSKO DOBRO	19680	6154
d.1744/72	POMORSKO DOBRO	1486	6205
d.1712/2	GRAD RIJEKA, OIB: 543827131928, RIJEKA, KORZO 16	389	5943
d.1744/46	JAVNO DOBRO	69	PI
d.1726/1	GRAD RIJEKA, RIJEKA, KORZO 16	2061	4741
Napomena: Za predmetno područje vodi se dvostruka evidencija o katastarskim česticama u katastru (k.o.Zamet) i zemljišnoj knjizi (k.o.Zamet) kako u pogledu brojeva tako po obliku i površini istih			

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnosti

POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA		
BROJ TOČKE	HTRS96/TM	
	E [m]	N [m]
1	333679.79	5024258.60
2	333696.15	5024250.92
3	333702.32	5024250.71
4	333709.61	5024243.73
5	333723.18	5024236.65
6	333737.62	5024231.75
7	333743.14	5024230.14
8	333746.88	5024230.54
9	333754.89	5024228.78
10	333788.99	5024216.14
11	333797.68	5024211.82
12	333808.55	5024204.36
13	333817.00	5024199.48
14	333845.77	5024181.63
15	333854.31	5024176.50
16	333863.14	5024174.74
17	333866.56	5024183.49
18	333901.89	5024174.54
19	333918.10	5024173.26
20	333957.68	5024179.50
21	334138.55	5024387.52
21	333971.42	5024183.29
22	333980.31	5024193.70
23	333982.49	5024197.19
24	333984.27	5024201.72
25	333985.20	5024213.69
26	333982.42	5024221.78
27	333982.75	5024227.01
28	333984.02	5024231.33



NEKRETNINE **GEODEZIJA**
GEODEZIJA I KONZALTING

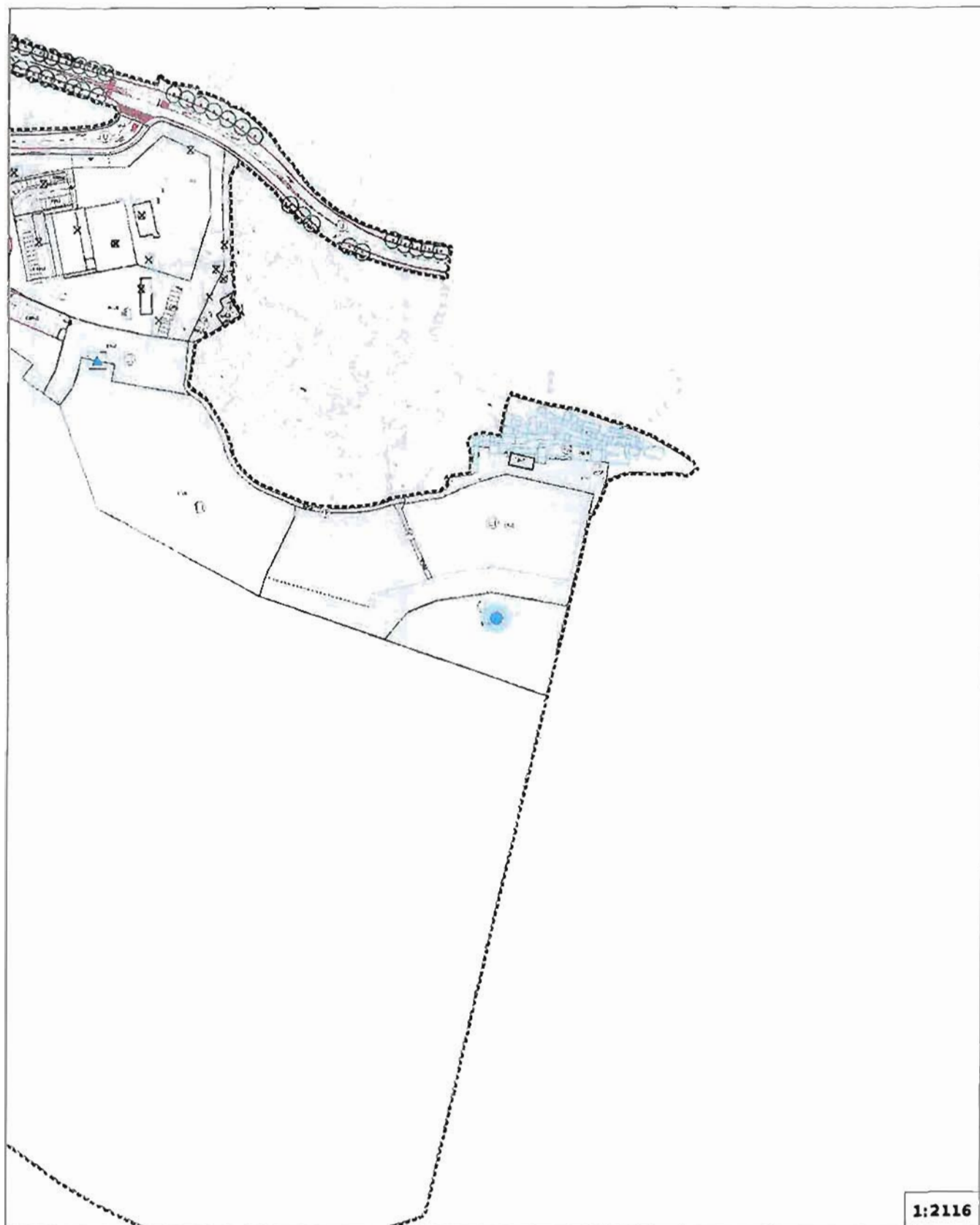
Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmana 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160

Sjedište tvrtke:
Možeri 11
51221 Kostreno, HR

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnina

29	333984.60	5024233.91
30	333822.07	5024325.84
31	333818.05	5024323.03
32	333814.21	5024323.70
33	333807.49	5024324.36
34	333791.83	5024324.68
35	333786.71	5024324.55
36	333778.09	5024321.14
37	333774.53	5024311.57
38	333771.15	5024305.26
39	333774.70	5024304.23
40	333768.05	5024276.58
41	333759.96	5024264.00
42	333722.42	5024268.07
43	333694.94	5024261.03

Društvo je upisano u registar trgovačkog suda u Rijeci pod MB5 040008707 / Temeljni kapital: 2.654,46 € uplaćen u cijelosti / Upravo društva: Sandro Viškonić dipl.ing., director / IBAN HR3724020061100390448, Erste&Steiermarkische bank d.d. SWIFT: ESBCHR22 / Matični broj - porezni broj: 3508676 / OIB 71914261124 / Tel. - fax: +385 51 312 160 / Mail: info@nekretnine-geodezija.hr / Web: www.nekretnine-geodezija.hr



1:2116

Ovaj Izvadak iz aplikacije VidiPlan isključivo je informativnog karaktera i nije javna isprava.

Izvadak sadrži kartografski prikaz šifre 435_karta1, s pripadajućom legendom i sastavnicom prilagođenom za ispis u A4 formatu. Naziv odluke: **Detaljni plan uređenja dijela športsko-rekreacijskog područja Kantrida - Izmjene i dopune** ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 12/04. I 02/05.)

Datum i vrijeme izvatka: 05.11.2025. 09:17

Lokacija markera: 45.3385302853989, 14.37839734736268 (EPSG:3857)

Izvor: <https://vidiplan.pgz.hr>

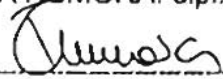
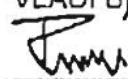
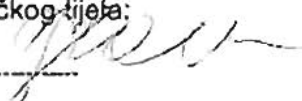
- 1 -

UVJETI GRADNJE

-----	GRANICA OBUHVATA PLANA
S123	OZNAKA PARCELE
-----	GRANICA GRADEVNE ČESTICE
(S1)	NAMJENA GRADEVINE
P0+P+2+1	KATNOST GRADEVINE
[]	POSTOJEĆA GRADEVINA
-----	GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE-OSNOVNA NAMJENA
1	UDALJENOST GRADEVNOG PRAVCA OD GRANICE GRADEVNE ČESTICE
-----	POTPORNI ZID
• • •	ZELENILO U POTEZU
⊗	UKLANJANJE POSTOJEĆE GRADEVINE

NAMJENA POVRŠINA

(S)	STAMBENA NAMJENA
(M2)	MJEŠOVITA NAMJENA-PRETEŽITO POSLOVNA
(K1)	GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA PRETEŽITO USLUŽNA
(L1)	TURISTIČKA-LUKA POSEBNE NAMJENE - PRIVEZIŠTE
(R1)	ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA - ŠPORT
(R2)	ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA - REKREACIJA
(Z3)	JAVNE ZELENE POVRŠINE - ODMORIŠTE, VRT
(Z)	ZASTITNE ZELENE POVRŠINE
[]	JAVNO PARKIRALIŠTE I GARAŽA - GARAŽA
(KP)	KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
(PP)	PJEŠAČKE POVRŠINE
(U)	ULICA

Županija	PRIMORSKO GORANSKA		
Grad	RIJEKA		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE DPU DIJELA SPORTSKO-REKREACIJSKOG PODRUČJA KANTRIDA		
Naziv kartografskog prikaza:	NAMJENA POVRŠINA		
Broj kartografskog prikaza:	1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (službeno glasilo): "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 07/04	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 2/05		
Javna rasprava (datum objave): 14. listopada 2004.	Javni uvid održan od 22. listopada 2004. do 08. studenog 2004.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: EDA RUMORA, dipl. ing. arh.  (ime, prezime i potpis)		
Suglasnost na plan prema čl. 45a Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.30/94,68/98,61/00,32/02i100/04) Klasa: 350-02/04-04/204, datum: 07. siječnja 2005.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	 AGA ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI ATELJE d.o.o. RIJEKA - A. MANZONI 2 TEL./FAX.: 051/331-204, E-MAIL: aga@rl.iel.hr		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: VLADI BRALIĆ, dipl.ing.arh.  (ime, prezime i potpis)		
Koordinator plana: VLADI BRALIĆ, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana:	1. VLADI BRALIĆ, dipl.ing.arh. 2. SILVANO MRAK, dipl.ing.građ. 3. MARIN FRANOLIĆ, dipl.ing.građ. 4. LOVRO MATKOVIĆ, dipl.ing.el. 5. BOJAN KALOKIRA, dipl.ing.el. 6. MIRA KORLEVIĆ, dipl.ing.građ. 7. SNJEŽANA EISENKOHL, upr. ref.		
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Mr. ŽELJKO GLAVAN  (ime, prezime i potpis)		



Ovaj izvadak iz aplikacije VidiPlan isključivo je informativnog karaktera i nije javna isprava.

Izvadak sadrži kartografski prikaz šifre 1576_karta11, s pripadajućom legendom i sastavnicom prilagođenom za ispis u A4 formatu. Naziv odluke: ()

Datum i vrijeme izvatka: 05.11.2025. 09:20

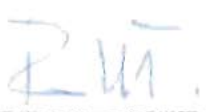
Lokacija markera: 45.33857699083558, 14.38001063372116 (EPSG:3857)

Izvor: <https://vidiplan.pgz.hr>

- 1 -

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
INSTRUMENTO DE AVALIAÇÃO DE PROJETOS
GRUPO DE TRABALHO DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

	STANCIJA NAZIVA		POLOPRIVREDNO TLO I ŠUMA
	MESTO NA KOME SE NALAZI		VREDNO OBRADIVO TLO
	PROIZVODJA		DOPRINOSNA ŠUMA
	PROIZVODJA		ŠUMNA ŠUMA
	JAVNA IZDVOJENOST		OSTALO POLOPRIVREDNO TLO I ŠUMA IZVAN DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA
	UPRAVLJANJE I RAZVIJANJE		VOĐE POKRIVANJE
	SOCIJALNA		REČICA
	ZDRAVJE I ŽIVOT		RETENCIJA
	PROIZVODJA		AKUMULACIJA
	ŠETNJA		POVRŠINE ZA ADMINISTRATIVNU UPOTREBU (IZVAN DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA)
	REKREACIJA I ODOR		REKREACIJA I ODOR (IZVAN DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA)
	VREDNO TLO I ŠUMA		GROBLJE
	KULTURA		
	MESTA		
	DOPRINOSNA ŠUMA		GESTE I VODA
	POSREDNA PROIZVODJA		GLAVNA I OSTALA VODA
	POSREDNA PROIZVODJA		ŠUMNA ULICA
	POSREDNA PROIZVODJA		OSTALA ULICA
	UČESTVOVALA U PUTU I ODOR		TRG
	SPORT		ZONA ČUVANJA
	REKREACIJA I ODOR		ALTERNATIVNA TRASA I FUNKCIJA
	JAVNA IZDVOJENOST		POVRŠINE ZA ADMINISTRATIVNU UPOTREBU (IZVAN DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA)
	KULTURA		VREDNO TLO I ŠUMA
	DOPRINOSNA ŠUMA		REKREACIJA I ODOR (IZVAN DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA)
	POSREDNA PROIZVODJA		GLAVNA I OSTALA VODA
	POSREDNA PROIZVODJA		ŠUMNA ULICA
	UČESTVOVALA U PUTU I ODOR		TRG
	SPORT		ZONA ČUVANJA
	REKREACIJA I ODOR		ALTERNATIVNA TRASA I FUNKCIJA
	JAVNA IZDVOJENOST		POVRŠINE ZA ADMINISTRATIVNU UPOTREBU (IZVAN DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA)
	KULTURA		VREDNO TLO I ŠUMA
	DOPRINOSNA ŠUMA		REKREACIJA I ODOR (IZVAN DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA)
	POSREDNA PROIZVODJA		GLAVNA I OSTALA VODA
	POSREDNA PROIZVODJA		ŠUMNA ULICA
	UČESTVOVALA U PUTU I ODOR		TRG
	SPORT		ZONA ČUVANJA
	REKREACIJA I ODOR		ALTERNATIVNA TRASA I FUNKCIJA
	JAVNA IZDVOJENOST		POVRŠINE

Županija: Primorsko - Goranska Županija Grad: Rijeka	
Naziv prostornog plana:  GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA RIJEKE  IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	
Broj kartografskog prikaza: 1.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:10000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Grada Rijeke" broj 07/21 i 07/22	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službene novine Grada Rijeke" broj 14/23
Javna rasprava (datum objave): .Novi list: 28.05.2023. .www.rijeka.hr: 25.05.2023. .www.mgipu.hr: 25.05.2023.	Javni uvid održan: od 06.06.2023. godine do 05.07.2023. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Eda Rumora, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" broj 153/13, 66/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23): KLASA: 350-02/23-15/1, URBROJ: 531-08-1-1-23-2 od 18. rujna 2023.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	 urbanistički studio rijeka d.o.o. PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA RIJEKA, Strossmayerova 3, tel. 051/374-007, e-mail: info@urb-studio.eu
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan	Odgovorna osoba:  Tatjana Rakovac, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Tatjana Rakovac dipl. ing. arh. 	
Stručni tim u izradi plana: 1. Tatjana Rakovac, dipl.ing.arh. 3. Mara Kučan, dipl.ing.arh. 2. Ana Brusić Batistić, mag.inž.arh. 4. Leon Rus, dipl.inž.arh.urb.	
Pečat Gradskog vijeća Grada Rijeke:	Predsjednica Gradskog vijeća Grada Rijeke:  Ana Trošelj
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela

FOTOGRAFIJE PODRUČJA S UCRTANOM LINIJOM 6 M OD LINIJE SVVV

(područje stadiona Kantrida)

Fotografija 1



Linija SVVV _____

Linija 6m od linije SVVV _____



NEKRETNINE GEODEZIJA
GEODEZIJA | KONZALTING

Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmana 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160
e: info@nekretnine-geodezija.hr

Sjedište tvrtke:
Možeri 11
51221 Kostrena, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnosti

Fotografija 2



Linija SVVV _____

Linija 6m od linije SVVV _____

Društvo je upisano u registar trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040008707 / Temeljni kapital: 2.654,46 € uplaćen u cijelosti / Uprava društva: Sandro Viškonić dipl.ing., director / IBAN HR3724020061100390448, Erste&Steiermarkische bank d.d. SWIFT: ES8CHR22 / Malični broj - porezni broj: 3508676 / OIB 71914261124 / Tel. - fax: +385 51 312 160 / Mail: info@nekretnine-geodezija.hr / Web: www.nekretnine-geodezija.hr



NEKRETNINE **GEODEZIJA**
GEODEZIJA I KONZALTING

Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmana 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160
e: info@nekretnine-geodezija.hr

Sjedište tvrtke:
Mažari 11
51221 Kostreno, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnosti

Fotografija 3



Linija SVVV _____

Linija 6m od linije SVVV _____

Društvo je upisano u registar trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040008707 / Temeljni kapital: 2.654,46 € uplaćen u cijelosti / Uprava društva: Sandro Višković dipl.ing., director / IBAN HR3724020061100390448, Erste&Steiermarkische bank d.d. SWIFT: ESBCHR22 / Molitveni broj - porezni broj: 3508676 / OIB 71914261124 / Tel. - fax: +385 51 312 160 / Mail: info@nekretnine-geodezija.hr / Web: www.nekretnine-geodezija.hr



NEKRETNINE GEODEZIJA
GEODEZIJA I KONZALTING

Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmana 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160
e: info@nekretnine-geodezija.hr

Sjedište Ivrike:
Mažeri 11
51221 Kostrena, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnosti

Fotografija 4



Linija SVVV _____

Linija 6m od linije SVVV

Društvo je upisano u registar trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040008707 / Temeljni kapital: 2.654,46 € uplaćen u cijelosti / Uprava društva: Sandro Višković dipl.ing., director / IBAN HR3724020061100390448, Erste & Steiermarkische bank d.d. SWIFT: ESBCHR22 / Matični broj - porezni broj: 3508676 / OIB 71914261124 / Tel. - fax: +385 51 312 160 / Mail: info@nekretnine-geodezija.hr / Web: www.nekretnine-geodezija.hr



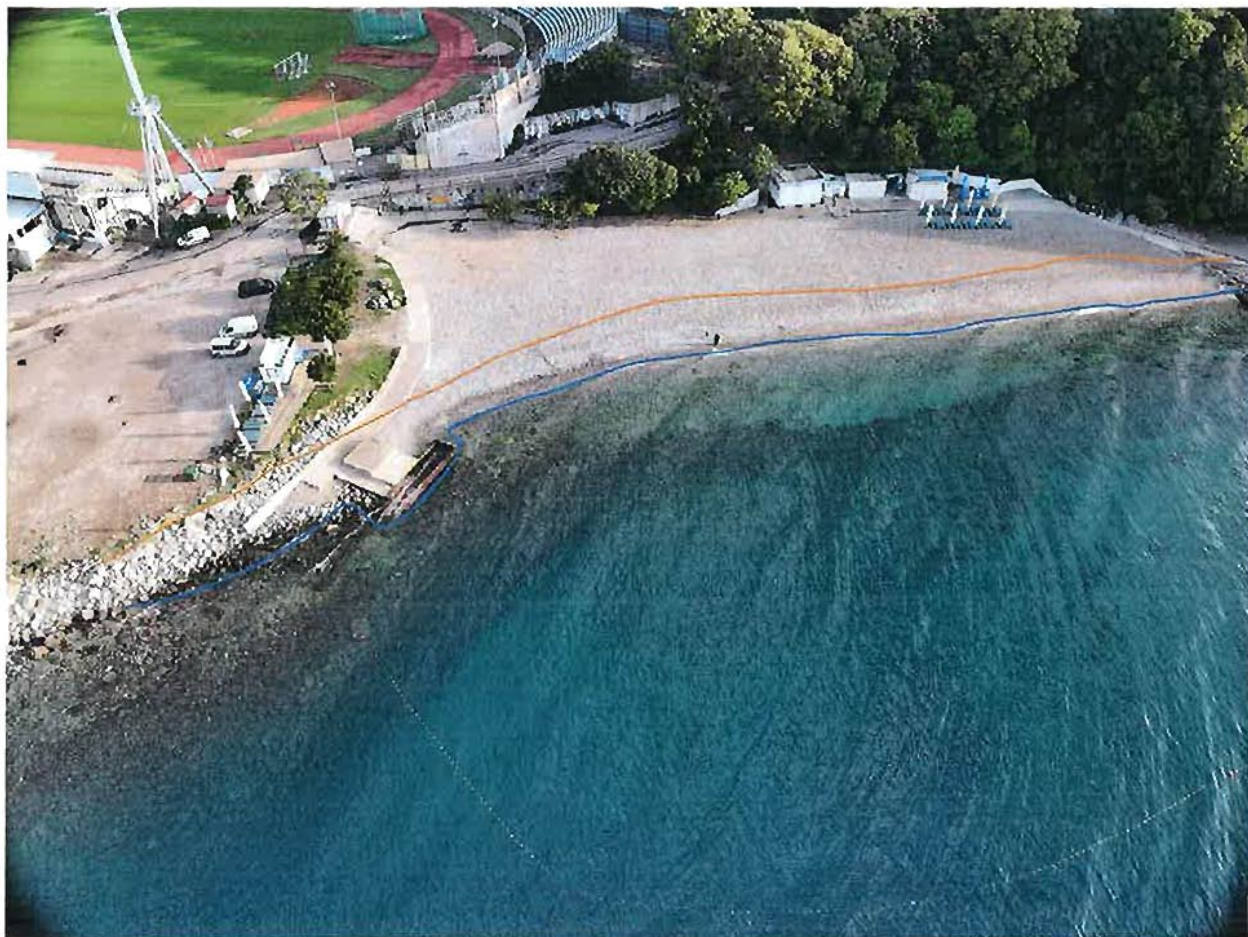
NEKRETNINE **GEODEZIJA**
GEODEZIJA I KONZALTING

Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmana 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160
e: info@nekretnine-geodezija.hr

Sjedište tvrtke:
Maženi 11
51221 Kostreno, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnina

Fotografija 5



Linija SVVV _____

Linija 6m od linije SVVV

Društvo je upisano u registar trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040008707 / Temeljni kapital: 2.654.46 € uplaćen u cijelosti / Uprava društva: Sandra Viškanić dipl.ing., director / IBAN HR3724020061100390448, Erste&Steiermarkische bank d.d. SWIFT: ESBCHR22 / Matični broj - porezni broj: 3508676 / OIB 71914261124 / Tel. - fax: +385 51 312 160 / Mail: info@nekretnine-geodezija.hr / Web: www.nekretnine-geodezija.hr



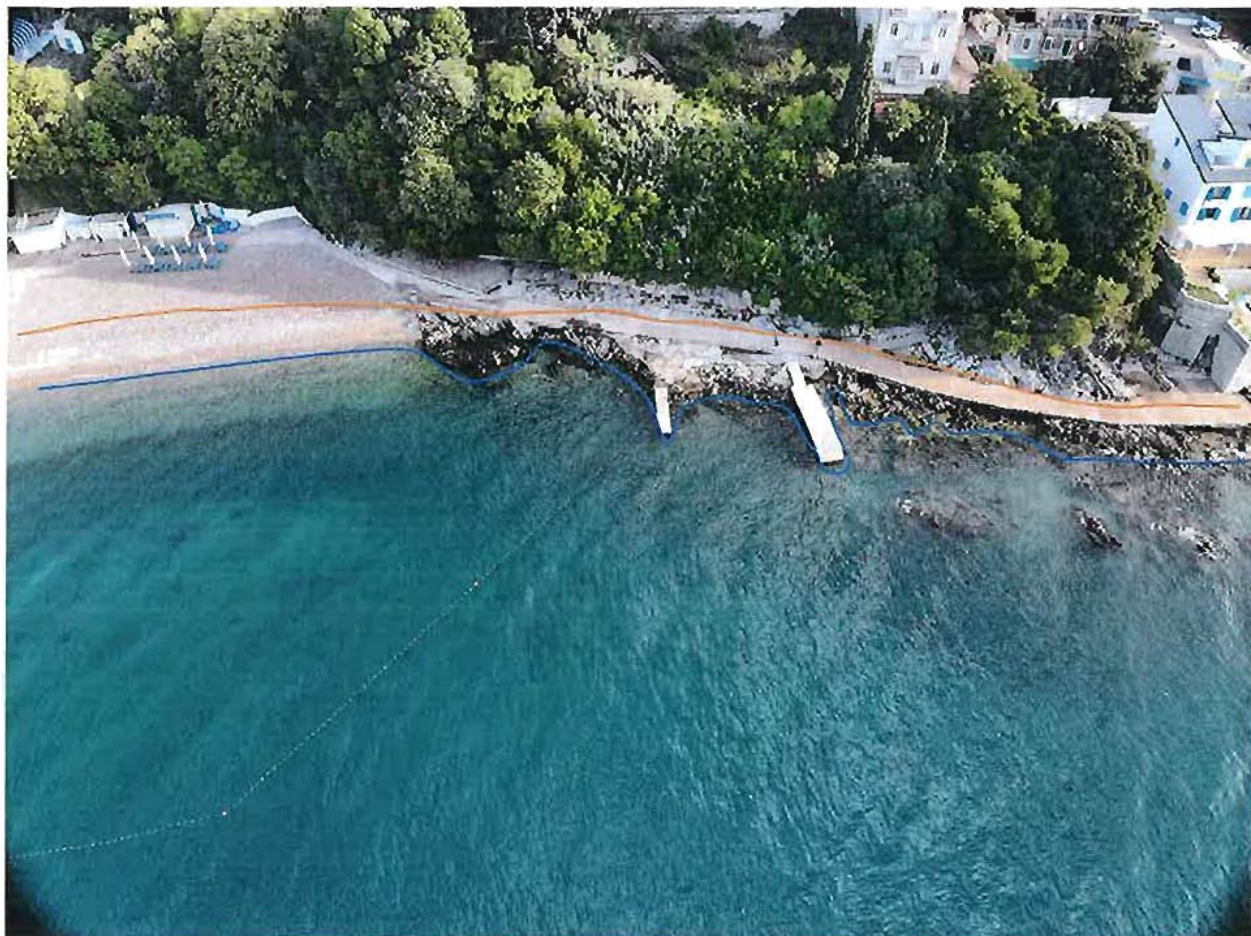
NEKRETNINE **GEODEZIJA**
GEODEZIJA I KONZALTING

Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove
Ivana Dežmana 10, 51000 Rijeka, HR
w: www.nekretnine-geodezija.hr
t: +385 51 312 160
e: info@nekretnine-geodezija.hr

Sjedište tvrtke:
Mažari 11
51221 Kostrena, HR
OIB: 71914261124

Tvrtka je ovlaštena za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnosti

Fotografija 6



Linija SVVV _____

Linija 6m od linije SVVV



Društvo je upisano u registar trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040008707 / Temeljni kapital: 2.654,46 € uplaćen u cijelosti / Upravo društva: Sandro Viškanić dipl.ing., director / IBAN HR3724020061100390448, Erste&Steiermarkische bank d.d. SWIFT: ESBCHR22 / Matični broj - porezni broj: 3508676 / OIB 71914261124 / Tel. - fax: +385 51 312 160 / Mail: info@nekretnine-geodezija.hr / Web: www.nekretnine-geodezija.hr



P/9661822



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture
Uprava pomorstva

KLASA: 342-22/26-01/328
URBROJ: 530-03-1-26-6
Zagreb, 23. travnja 2026. godine

JAVNO DOBRO
Stranka.javnodobro@gmail.com.

PREDMET: Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

Poštovani,

Vezano za Vaša traženja navodimo kako slijedi:

Ovo Ministarstvo ne može odlučivati o prijedlogu kojeg još nije zaprimilo već može odlučivati nakon njegove dostave od strane nadležnog Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra.

Također ovo Ministarstvo niti zaprima niti je zakonski propisano da zaprima zahtjeve zainteresiranih pravnih ili fizičkih osoba za provođenjem postupka definiranja granice pomorskog dobra ili njezine promijene niti je u obvezi provjeravati opravdanost takvih zahtjeva.

Nadležnost ovog Ministarstva kako po predmetnom postupku tako i po svim drugim izrađenim i dostavljenim prijedlozima granice pomorskog dobra i granice lučkog područja luke posebne namjene od strane nadležnog županijskog tijela temelji se na odredbi članka 20. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23).

Međutim, kako je iz Vaših pismena vidljivo da se radi o provođenju postupka predlaganja granice pomorskog dobra i to nove granice pomorskog dobra, a koja je za predmetni dio k.o. Zamet već prethodno dana 24. siječnja 2014. godine definirana Rješenjima (KLASA: UP/I-342-01/12-01/28 za pojas Brodogradilište Kantrida – Stadion Kantrida i KLASA: UP/I-342-01/11-01/49 za pojas Stadion Kantrida – 3 MAJ SRC Kantrida) tadašnjeg nadležnog tijela ovog Ministarstva po prijedlozima Povjerenstva za granice Primorsko – goranske županije, ovo Ministarstvo obavilo je uvid u mrežne stranice Primorsko – goranske županije i Grada Rijeke.

Iz mrežnih stranica navedenih tijela vidljivo je da objavljeni javni uvid za predmetni prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) u kojoj je naveden naziv izrađivača iste podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije za koje se u legendi navodi da su kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra.

Samim tim iz grafičke podloge i njezinog naslova jasno je o kakvom se postupku radi, što se s istim predlaže promijeniti i ponovno definirati, jer ista podloga sadrži jasno naznačenu liniju prethodno utvrđenih granica pomorskog dobra.

Na Vaš navod da javna objava na stranicama Primorsko – goranske županije i Grada Rijeke nije ista smatramo da je iz detaljnog sadržaja javnog uvida objavljenog na mrežnim stranicama Grada Rijeke više nego jasno da se radi upravo o predmetnom postupku odnosno identičnom postupku javnog uvida objavljenog na mrežnim stranicama Primorsko – goranske županije.

Prilikom objavljivanja javnog uvida predlagatelj ne može objaviti cjeloviti prijedlog granice pomorskog dobra kako je uređen člankom 20. Zakona prvenstveno iz razloga što prijedlog pored ostalog treba sadržavati i izvješće o javnoj raspravi, a koja je u predmetnom slučaju još uvijek u tijeku odnosno nije dovršena, niti je izvješće o provedenoj javnoj raspravi kao takvo objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko – goranske županije i Grada Rijeke.

Cilj javnog uvida je upoznati zainteresiranu javnost da se provodi postupak određivanja granice pomorskog dobra te omogućiti da u postupku sudjeluju svojim prijedlozima i primjedbama.

U svakom slučaju sadašnja faza predmetnog postupka nije i ne može značiti konačan prijedlog granice pomorskog dobra na predmetnom dijelu k.o. Zamet iz razloga što je Županijsko povjerenstvo za granice pomorskog dobra dužno obraditi sve zaprimljene prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i o istom pripremiti izvješće koje treba sadržavati sve podatke propisane člankom 23. Zakona, jer isto izvješće čini Zakonom propisani sastavni dio prijedloga granice pomorskog dobra koji se upućuje ovom Ministarstvu.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
Slogin Kula 2/VI, 51000 Rijeka.
- Primorsko – goranska županija
Grad Rijeka
Korzo 16, 51000 Rijeka;
- Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci
Erazma Barčića 5, 51000 Rijeka.



P/9419495



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture
10000 Zagreb, Prisavlje 14
Uprava pomorstva

KLASA: 342-22/25-01/1010
URBROJ: 530-03-1-25-2
Zagreb, 08. prosinca 2025. godine

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
putem
Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin Kula 2/VI, 51000 Rijeka

PREDMET: Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra utvrđene Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Mali Lošinj, za područje Velopin (N.N. 98/00) na dijelu između točaka 2 i 4

- novo postupanje – traži se

Poštovani,

Od Vaše strane pod KLASOM: 342-01/24-05/27 dana 15. listopada 2025. godine zaprimili smo predmetni prijedlog.

U prijedlogu navodite da ste isti donijeli u skladu s Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23) (u daljnjem tekstu: Zakon), temeljem zahtjeva Grada Malog Lošinja, Jedinstvenog upravnog odjela i da se s istim predlaže izmjena granice pomorskog dobra utvrđene Uredbom Vlade Republike Hrvatske (N.N. 98/00) za k.č. 8601/1 (dio), 8601/2 i 9492/3 u k.o. Mali Lošinj, na dijelu između točaka 2 i 4 koji je sada označen poligonom točaka od A do J.

Takoder navodite da je razlog predložene izmjene što se u naravi nalazi nerazvrstana makadamska cesta prema Velopinu na dijelu platoa iznad plaže i da su nakon Uredbe na predmetnom području utvrđene granice lučkih područja dviju luka i to luke otvorene za javni promet Mali Lošinj i luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Marine Velopin, a koje nisu obuhvatile predmetni dio makadamskog puta. Isto tako navodite i da je člankom 21. Zakona propisano da kod izrade prijedloga granice pomorskog dobra Županijsko povjerenstvo za granice može uzeti u obzir morski rub ceste s pripadajućim zemljištem i površinama definiranim kao takvim, što je u predmetnom slučaju primijenjeno uz ostavljanje u obuhvatu granice onog pojasa kopna koji je po svojoj prirodi u neposrednoj vezi s morem i po svojim prirodnim obilježjima i izvornom statusu pomorsko dobro (morska obala i plaža u širini 10 do 15 metara od crte SVVV te strmi pokos nasipa ceste i pojas između plaže i ceste).

U odnosu na dostavljeni prijedlog navodimo kako slijedi:

Za predmetno područje Uredbom Vlade Republike Hrvatske, temeljem članka 50. stavka 6. Pomorskog zakonika („Narodne novine“ br. 17/94, 74/94 i 43/96) određena je granica pomorskog dobra te je ista Uredba objavljena u „Narodnim novinama“ br. 98/2000.

Kako je postupak određivanja granice pomorskog dobra za predmetno područje započeo, ali je isti i dovršen temeljem Pomorskog zakonika donošenjem navedene Uredbe u predmetnom slučaju nije moguća primjena članka 219. stavka 1. Zakona.

S obzirom da je ovo Ministarstvo nedavno temeljem Vašeg prijedloga za izmjenom Uredbe Vlade Republike Hrvatske na dijelu k.o. Supetarska Draga pokrenulo postupak pred nadležnim tijelima Vlade Republike Hrvatske pozivajući se upravo na navedeni članak Zakona, zaprimljeno je više negativnih mišljenja u kojima se kao razlog navodi upitnost pozivanja na članak 219. stavak 1. Zakona, a samim tim i upitnost Vlade Republike Hrvatske u svojstvu tijela nadležnog za rješavanje istog prijedloga.

Poznato Vam je da je nedavno Ustavni sud Republike Hrvatske donio Odluku („Narodne novine“ br. 93/2025) kojom je na području jedne druge katastarske općine ukinuo Uredbu Vlade Republike Hrvatske o izmjenama svoje Uredbe o određivanju granice pomorskog dobra ocjenjujući da Vlada Republike Hrvatske nije imala zakonske ovlasti za donošenje takve Uredbe, jer da se jednom utvrđena granica pomorskog dobra može nanovo utvrđivati odnosno mijenjati isključivo primjenom odredbi prijašnjeg i važećeg Zakona.

Sukladno navedenom, mišljenja smo da bi postupajući po zahtjevu Grada Malog Lošinja trebalo izraditi prijedlog granice pomorskog dobra u formi odnosno na način kako je to propisano člankom 20. Zakona i kao takvog dostaviti ovom Ministarstvu na daljnji postupak.

Tekstualni dio takvog prijedloga ionako treba sadržavati podatke o eventualno određenoj granici na osnovi prijašnjih zakonskih propisa te će isto u odnosu na predmetni postupak biti konstatirano.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci
Frana Kurelca 3, 51000 Rijeka;
- Primorsko – goranska županija
Grad Mali Lošinj
Riva lošinjskih kapetana 7, 51550 Mali Lošinj.



HRVATSKI HIDROGRAFSKI INSTITUT

HYDROGRAPHIC INSTITUTE OF THE REPUBLIC OF CROATIA

HR-21000 Split, Hrvatska, Zrinsko-Frankopanska 161

Tel: +385 (0)21 308 800; Fax: +385 (0)21 347 242; e-mail: office@hhi.hr

www.hhi.hr

Klasa: 920-01/25-01/71

P/29766

Urbroj: 113-08-25-2

Split, 16.09.2025.

NEKRETNINE d.o.o.

Ivan Kaštelan, mag. ing. geod. et geoinf.

Ivana Dežmana 10

51000 Rijeka

Predmet: NEKRETNINE d.o.o., Rijeka, Ivan Kaštelan - SVVV k.č.: 4293/5, 4008/1, 4008/7, 4008/10, 4008/11, 4009, 4293/2, 4293/6, 4008/8, 4008/9, 4015/2, 4015/3, 4008/2, 4007/2, 4008/3, 4008/5, 4008/4, 4004/2, 4003/2, 4008/6, 3991/7, 3993/1 i 3993/5 u k.o. Zamet

Poštovani,

na osnovi Vašeg email upita od 15. rujna 2025. godine, a u kojem tražite potvrdu odnosa crte srednjih viših visokih voda (SVVV) i službenog visinskog datuma Republike Hrvatske – geodetske nule HVR571 za katastarske čestice 4293/5, 4008/1, 4008/7, 4008/10, 4008/11, 4009, 4293/2, 4293/6, 4008/8, 4008/9, 4015/2, 4015/3, 4008/2, 4007/2, 4008/3, 4008/5, 4008/4, 4004/2, 4003/2, 4008/6, 3991/7, 3993/1 i 3993/5 sve u k.o. Zamet, a zbog potrebe izmjene granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida, dostavljamo Vam sljedeći podatak.

Mareografska postaja u Bakru reprezentativna je za navedeno područje k.o. Zamet i za katastarske čestice 4293/5, 4008/1, 4008/7, 4008/10, 4008/11, 4009, 4293/2, 4293/6, 4008/8, 4008/9, 4015/2, 4015/3, 4008/2, 4007/2, 4008/3, 4008/5, 4008/4, 4004/2, 4003/2, 4008/6, 3991/7, 3993/1 i 3993/5.

Vlada Republike Hrvatske 2004. godine svojom Odlukom (NN 110/2004) definirala je geodetsku nulu kao jedini visinski datum Republike Hrvatske i to kao "plohu geoida koja je određena srednjom razinom mora na mareografima u Dubrovniku, Splitu, Bakru, Rovinju i Kopru u epohi 1971.5", a kojeg nazivamo "Hrvatski visinski referentni sustav za epohu 1971.5 – skraćeno HVR571".



Opći podaci:

OIB: 51867618130; MBS: 0601644639 - Trgovački sud u Splitu

Osnivački akt: Zakon o hidrografskoj djelatnosti (NN 68/98, 110/98, 163/03, 71/14)

Osnivač: Republika Hrvatska

Osoba ovlaštena za zastupanje: ravnateljica Vinka Kolić Bubić, mag.ing.adm./n.nav.



www.hhi.hr

HRVATSKI HIDROGRAFSKI INSTITUT

HYDROGRAPHIC INSTITUTE OF THE REPUBLIC OF CROATIA

HR-21000 Split, Hrvatska, Zrinsko-Frankopanska 161

Tel: +385 (0)21 308 800; Fax: +385 (0)21 347 242; e-mail: office@hhi.hr

Traženi podatak u odnosu na ovaj referentni sustav (SVVV - HVR571) za područje k.o. Zamet i za katastarske čestice 4293/5, 4008/1, 4008/7, 4008/10, 4008/11, 4009, 4293/2, 4293/6, 4008/8, 4008/9, 4015/2, 4015/3, 4008/2, 4007/2, 4008/3, 4008/5, 4008/4, 4004/2, 4003/2, 4008/6, 3991/7, 3993/1 i 3993/5, iznosi 22.6 cm.

S poštovanjem,

Ravnateljica

Vinka Kolić Bubić, mag.ing.admin.nav.



Opći podaci:

OIB: 51867618130; MBS: 0601644639 - Trgovački sud u Splitu

Osnivački akt: Zakon o hidrografskoj djelatnosti (NN 68/98, 110/98, 163/03, 71/14)

Osnivač: Republika Hrvatska

Osoba ovlaštena za zastupanje: ravnateljica Vinka Kolić Bubić, mag.ing.admin.nav.

Pomorstvo

Pošiljatelj: Milivoj Mićo Antolović <repyma@gmail.com>
Poslano: 10. travnja 2026. 7:29
Primatelj: Igor Lesica; Pomorstvo
Predmet: Prijedlozi i primjedbe na izmjene pomorskog dobra kd stadiona Kantrde
Privici: Milivoj Antolovic potpis.png

Milivoj Antolović
 Brajšina 20
 51000 Rijeka

Primjedbe i prijedlozi na izmjene pomorskog dobra luke posebne namjene za stadion Kantrida

1. Nije jasno navedeno na koj način građanim može dostaviti primjedbe i prijedloge. Piše samo "u pisanom obliku". Naravno da pisanom, nije crtanom ili audio, Da li to može biti i email je nejasno.

Da li mora i vlastoručni potpis se ne upozorava, te je moguće da neki građanin pošalje primjedbu a da se ona proceduralno ne uvaži a radi vašeg krnjeg i nejasnog i nepotpunog opisa na koji način se može slati

2. Nejasan je ovaj naslov "luka posebne namjene za stadion Kantrida" i nigdje nije objašnjen taj pojam, kakva luka u vezi stadiona? Potpuno zbunjujući izraz.

3. Po zakonu dužnost je jasno reći razlog traženja izmjene, Nedostatno je reći radi rekonstrukcije ili gradnje novog stadiona, jer npr rekonstrukcija u ovim gabaritima stadiona se može obaviti i bez izmjene pomorskog dobra Stadion već i sada funkcionira rekreativno i takmičarski te ne znamo stvarn jasan i konkretan razlog traženja izmjene a moramo ga znati Razlog ne može biti, "ovo ili ono" već samo jedan konkretan plan kojemu treba ta izmjena Bez toga, ako ipak usvojite izmjene to će vam na sudu pasti

Milivoj Antolović

potpis

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	10.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredžbeni broj	Pril Vrij
15 -26-5	

1. MILIVOJ ANTOLOVIĆ

Tekst Javnog uvida sačinjen je sukladno članku 23. ZPMLD.

Na stranicama PGŽ i Grada Rijeke objavljen je istovjetni Prijedlog iako na stranicama Grada Rijeke pod drugačijim naslovom za što nije odgovorno Povjerenstvo.

Odgovor Grada Rijeke: Na stranicama Grada Rijeke objavljen je sadržajno identičan Prijedlog, a kod naziva je došlo do greške u pisanju. Ispravan naziv je onaj koji je objavljen na stranicama PGŽ-a.

Razlozi podnositelja zahtjeva za utvrđivanje granice pomorskog dobra ili izmjene utvrđene granice pomorskog dobra nisu predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se predmetna primjedba upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke: Razlozi podnošenja zahtjeva za izmjenu granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida su navedeni u samom zahtjevu, a tiču se prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku).

Dijana Vračar

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

From: Pomorstvo
Sent: 15. travnja 2026. 7:41
To: Igor Lesica; Dijana Vračar
Cc: Izabela Linčić Mužić
Subject: FW: Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

Primljeno:	15. 4. 2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
142501/26-01-33	17024
142501/26-01-33	Pril Vrij
15	-26-6

Poštovani,

Dostavljam na daljnje postupanje.

Lp,



Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slagunova 2/III, HR-51000 Rijeka, HR 51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

From: Axel Luttenberger <axel.luttenberger@gmail.com>

Sent: Tuesday, April 14, 2026 6:16 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

1. Općenito

Osnovna karakteristika pomorskog dobra, kao općeg dobra, jest da je ono stvar koja pripada svim ljudima, pa je u tom smislu neotuđivo, ne može biti objekt dosjelnosti i ne može biti u prometu. Nadalje, pomorsko dobro je stvar u javnoj uporabi, što omogućava svim građanima da se na jednak i ravnopravan način koriste pomorskim dobrom, uz uvjet da poštuju njegovu prirodu i namjenu.

Ustavna je kategorija da su dobra od interesa za Hrvatsku, između ostalog, more i morska obala koji imaju osobitu zaštitu, a zakonom se određuju način na koji se dobra mogu upotrebljavati i iskorištavati. Pomorsko dobro je opće dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, ima njezinu osobitu zaštitu, a upotrebljava se ili koristi pod uvjetima i na način propisan zakonom.

Na pomorskom dobru ne mogu se stjecati pravo vlasništva ni druga stvarna prava po bilo kojoj osnovi.

2. Sadržaj pomorskog dobra

Pomorsko dobro čine unutrašnje morske vode i teritorijalno more, njihovo dno i podzemlje, te dio kopna koji je po svojoj prirodi namijenjen općoj upotrebi ili je proglašen takvim, kao i sve što je s tim dijelom kopna trajno spojeno na površini ili ispod nje. Dijelom kopna smatraju se morska obala, luke, nasipi, sprudovi, hridi, grebeni, plaže, ušća rijeka koje se izljevaju u more, kanali spojeni s morem, te u moru i morskom podzemlju živa i neživa prirodna bogatstva.

Morska obala se proteže od crte srednje viših visokih voda mora i obuhvaća pojas kopna koji je ograničen crtom do koje dopiru najveći valovi za vrijeme nevremena, kao i onaj dio kopna koji po svojoj prirodi ili namjeni služi korištenju mora za pomorski promet i morski ribolov, te za druge svrhe koje su u vezi s korištenjem mora, a koji je širok najmanje šest metara od crte koja je vodoravno udaljena od crte srednje viših visokih voda.

Morska obala uključuje i dio kopna nastao nasipavanjem u dijelu koji služi iskorištavanju mora. Crtu srednje viših visokih voda utvrđuje Hrvatski hidrografski institut. Iznimno, na prijedlog županijskog poglavarstva, ministarstvo nadležno za poslove pomorstva može odrediti da se morskom obalom smatra i uži dio kopna ako to zahtijeva postojeće stanje na obali (potporni zidovi, zidovi kulturnih, vjerskih, povijesnih i sličnih građevina).

3. Nevlasnički režim pomorskog dobra

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave, odnosno jedinica lokalne samouprave.

Svrha i cilj određivanja statusa pomorskog dobra je utvrditi koji dio kopna jest pomorsko dobro, a sve kako bi se status pomorskog dobra upisao u zemljišnu knjigu i katastar.

Granica pomorskog dobra na kopnu je crta koja razgraničuje pojas kopna koji je pomorsko dobro od kopna u stvarnopravnom režimu.

Pomorsko dobro upisuje se u zemljišnu knjigu u posjedovnicu (list »A«) zemljišnoknjižnog uložka, u vlastovnicu (list »B«) upisuje se oznaka »Pomorsko dobro« i u teretovnicu (list »C«) upisuju se zabilježba ugovora o koncesiji, zabilježba ugovora o posebnoj upotrebi, zabilježba postupka utvrđivanja granice pomorskog dobra te sve druge zabilježbe propisane posebnim zakonom.

Dakle, u zemljišnim knjigama se u rubrici koja se naziva vlasništvo upisuje „Pomorsko dobro“ upravo zbog njegove ustavne zaštite, a ne Republika Hrvatska, grad/općina na moru ili neka druga pravna ili fizička osoba.

4. Granice pomorskog dobra

Granicu pomorskog dobra utvrđuje povjerenstvo za granice ministarstva nadležnog za poslove pomorstva, na prijedlog županijskog povjerenstva za granice. Evidencija o pomorskom dobru vodi se u zemljišnim knjigama pri općinskim sudovima. Ministarstvo nadležno za poslove pomorstva dužno je dostavljati Državnom odvjetništvu Republike Hrvatske rješenje o određivanju granice pomorskog dobra radi upisa u zemljišne knjige. U katastar se unose podaci o granici pomorskog dobra, česticama pomorskog dobra i objektima na njima.

Prijedlog granice pomorskog dobra sastoji se od tekstualnog (opisnog) dijela s obrazloženjem i priloga.

Tekstualni dio s obrazloženjem prijedloga granice pomorskog dobra mora sadržavati: opis granice pomorskog dobra (popis koordinata karakterističnih točaka predložene granice pomorskog dobra u državnom koordinatnom sustavu); podatke o eventualno određenoj granici pomorskog dobra na osnovu prijašnjih zakonskih propisa; podatke o nasipavanju ili eroziji kopna; podatke o konfiguraciji i postojećem stanju u prostoru; razloge koji uvjetuju prijedlog granice pomorskog dobra; te podatke o usklađenosti postojećeg stanja u prostoru sa dokumentima prostornog uređenja.

Prilozi prijedloga granice pomorskog dobra su: kopija katastarskog plana i izvod iz posjedovnog lista; geodetski snimak područja ili digitalni ortofoto plan s uklopljenom kopijom katastarskog plana, ucrtanim prijedlogom granice pomorskog dobra, legendom i ovjerom od strane povjerenstva; izvod iz dokumentacije prostornog uređenja; izvod iz

iljinskih knjiga; fotografije područja za koji se predlaže granica pomorskog dobra; te elektronski oblik zapisa predložene granice pomorskog dobra.

U predmetnom slučaju nesporno je je materijal podnositelja zahtjeva nepotpun.

5. Zaključak

Slijedom iznijetog, nije dopuštena izmjena granica Ustavom zaštićenog pomorskog dobra s ciljem da se neko područje uz obalnu crtu iz nevlasničkog pravnog režima pretvori odnosno privatizira u vlasnički režim.

Pokušaj izmjene granica pomorskog dobra u slučaju stadiona Kantrida u Gradu Rijeci je materijalno i postupovno nevaljan i u cijelosti suprotan ustavnim vrednotama pomorskog dobra kao dobra koje pripada svima.

[Prof.dr.sc.](#) Axel Luttenberger

51410 Opatija, Dr. Andrije Mohorovičića 4

2. AXEL LUTTENGERGER

Podnositelj primjedbi je taksativno naveo odredbe ZPDML a budući Povjerenstvo nije nadležno razmatrati odredbe ZPDML navedeno se ne može smatrati primjedbom.

U točki 4. primjedbe navodi se da je materijal podnositelja nepotpun iako isti sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uid-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Svaka zainteresirana pravna ili fizička osoba može podnijeti zahtjev za izradu prijedloga granice pomorskog dobra sukladno članku 20. stavak 8 ZPMLD.

Članak 209. ZPDML propisuje ako dio nasipa koji se zadržava u prostoru više ne predstavlja pomorsko dobro prema kriterijima ZPMLD taj dio nasipa postaje vlasništvo Republike Hrvatske a ne privatno vlasništvo.

Dijana Vračar

From: Pomorstvo
Sent: 21. travnja 2026. 13.18
To: Dijana Vračar; Igor Lesica
Cc: Izabela Linčić Mužić
Subject: FW: BROJ 1. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ

Poštovani,

Dostavljam na znanje primljeni e-mail...

Lp,



Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorstvo i ribarstvo, promet i veze
 Stogin kula 2/III, 187 51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 91 351 952
 F +385 91 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Prilijeno :	21.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredžbeni broj	Pril Vrij
15 -26-7	

From: JAVNO DOBRO <stranka.javnodobro@gmail.com>

Sent: Tuesday, April 21, 2026 11:07 AM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>; Uprava pomorstva <uprava.pomorstva@pomorstvo.hr>.

Subject: BROJ 1. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ

BROJ 1.

Poštovani,

šaljemo prijedlog i primjedbu "BROJ 1." na "javnu objavu" na internetskim stranicama PGŽ koja se odnosi na:

PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA POMORSKOM DOBRU PGŽ

BROJ 1.

Ista javna objava na stranicama PGŽ mora biti objavljena i na stranici grada Rijeke, no to nije tako jer je na stranici Grada Rijeke objavljena "javna objava" s istim prilogom, jednim od grafičkih listova, ali pod potpuno drugim naslovom, što možete i sami vidjeti na linkovima:

Grad Rijeka: <https://www.rijeka.hr/javni-uvjed-u-prijedloge-granica-luckog-podrucja-luke-posebne-namjene-za-stadion-kantrida/>

Javni uvid u prijedloge granica lučkog područja luke posebne namjene za Stadion Kantrida

Utorak, 24. ožujka 2026.

Grad Rijeka >

Upravni odjeli >

UO za komunalni sustav i promet >

Javni uvid u prijedloge granica lučkog područja luke posebne namjene za Stadion Kantrida

PGŽ: <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uv-uid-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/>

Javni uvid u prijedloge granice pomorskog dobra i lučkog područja luka posebne namjene

Javni uvid u prijedloge granica pomorskog dobra

Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zameš, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka

Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje autokampa Šilo, k.o. Soline, podnositelj zahtjeva: TIHA d.o.o. Brdo 12. Šilo

Razlika u naslovu implicira da se radi o potpuno različitim postupcima, u PGŽ za izmjenu granice pomorskog dobra, a u Gradu Rijeci za novu granicu lučkog područja posebne namjene te se tako ne može smatrati da je ispoštovan Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama o paralelnoj istovjetnoj javnoj objavi na stranici županije i JLS.

Stoga nezakonitu javnu objavu treba obustaviti odnosno poništiti.

**Za stranku Javno Dobro
Vladimira Mascarell**

Dijana Vračar

From: Pomorstvo
Sent: 21. travnja 2026. 13:19
To: Dijana Vračar; Igor Lesica
Cc: Izabela Linčić Mužić
Subject: FW: BROJ 2. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ



Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati povjerljive i/ili poslovno povjerljive informacije. Ako ste primili ovu poruku izvan predviđenih adresa, obavijestite o tome nadležnu osobu i potpisajte se. Osim toga, sadržaj ove poruke je zaštićen zakonom. Sadržaj ove poruke može biti predmet pravne zaštite. Ako ste primili ovu poruku izvan predviđenih adresa, obavijestite o tome nadležnu osobu i potpisajte se.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please advise the sender immediately, and do not disseminate, without prior written consent, any copies of this e-mail, and its contents, without prior written consent. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. This message should delete this e-mail and any attachments, upon receipt, and be potentially compromised by those that do not delete confidential contents.

Primljeno :	21.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ust. jed.
342-01/ 28-01/ 33	07-024
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
15 -26-8	

From: JAVNO DOBRO <stranka.javnodobro@gmail.com>

Sent: Tuesday, April 21, 2026 12:15 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>; uprava.pomorstva <uprava.pomorstva@pomorstvo.hr>

Subject: BROJ 2. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ

BROJ 2.

Poštovani,

šaljemo prijedlog i primjedbnu "BROJ 2." na "javnu objavu" na internetskim stranicama PGŽ koja se odnosi na:

PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA POMORSKOM DOBRU PGŽ

BROJ 2.

Javna objava na stranicama PGŽ sastoji se od dva dokumenta,

prvi je "informacija" pod općenitim naslovom "Javni uvid u prijedloge granice Pomorskog dobra" gdje se tek klikom na link otvara dokument u kojem se navodi što je "PREDMET JAVNOG UVIDA" te pod točkom 1. navodi da je za područje Grada Rijeke Županijsko povjerenstvo za granice donijelo odluku o "javnom uvidu" i rokovima

GRAD RIJEKA

1. prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o
Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16. Rijeka

...to ono što je posebno problematično je "Dokumentacija koja je predmet ovog javnog uvida može se pogledati na stranicama PGŽ.... "

jer je na stranicama PGŽ objavljen tek jedan jedini grafički prilog iz Prijedloga promjene granice PD na Kantridi Povjerenstva za granice PD PGŽ

i to onaj u kojem je naznačena nova granica što se ne može smatrati "Prijedlogom" po Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama koji propisuje točno od čega se Prijedlog za granice na pomorskom dobru sastoji.

<https://www2.pgz.hr/doc/pomorstvo/prijedlozi-granica-pomorskog-dobra/2026/PRIJEDLOG-NOVE-GPD-KANTRIDA.pdf>

Naime, u članku 23. stavak (1) propisano je da je Županijsko povjerenstvo za granice dužno prijedlog granice pomorskog dobra staviti na javni uvid I **MREŽNE STANICE JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE UPRAVE** što objavljuje samo jednog lista - kartografskog prikaza "želje" iz Prijedloga na mrežnim stranicama bez ostalih kartografskih prikaza, tekstualnog obrazloženja predlagača i same, obrazložene odluke županijskog Povjerenstva nije!"

Za ilustraciju koliko je ovo suštinski nezakonito usporedit ćemo napr. "javnu objavu" nekog Prostornog plana, koja jest regulirana drugim zakonom, ali istom logikom jer na "javnoj objavi" za Prostorne planove nije objavljen samo jedan kartografski prikaz napr. "Namjena površina", a zatajeno svih ostalih bar 10tak grafičkih priloga, a posebno nije zatajeno tekstualno obrazloženje svih tih grafičkih priloga uz dodatne tekstualne informacije.

Stoga se ne može smatrati da je zadovoljen uvjet propisan u Zakonu o pomorskom dobru te je "javni uvid" potpuno nezakonit jer ne sadrži propisane podatke i priloge u Članku 20., 21., 22. a koje su nužne za punu informaciju javnosti (građana) odnosno pisanje argumentiranih prijedloga i primjedbi na Prijedlog izmjene granice na mrežnim stranicama JLS i županije pa

tražimo poništenje odluke Povjerenstva PGŽ o "javnoj objavi" jer je suprotna načelima transparentnog informiranja i protivna propisanom o javnom informiranju građana, kojima su ovim "javnim uvidom" uskraćene informacije, a time i mogućnost slanja prigovora i prijedloga, a posebno zato jer je suprotna onom što je propisano u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama!

Povjerenstvo za granice PD PGŽ ovakvom javnom objavom radi protuzakonito!

**Za stranku Javno Dobro
Vladimira Mascarelli**

Dijana Vračar

From: Pomorstvo
Sent: 21. travnja 2026. 15:29
To: Igor Lesica; Dijana Vračar
Cc: Izabela Linčić Mužić
Subject: FW: BROJ 3. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ

Poštovani,

Dostavljam primljeni e-mail ..



Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kuća 2/III, HR-51000 Rijeka, HR 51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	21.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/26-01/33	07-02 4
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.
15 -26-9	

Ova e-pošta može sadržavati informacije koje su nam namijenjene isključivo za Vašu upotrebu. Ako ste primili ovu poruku pogreškom, molimo Vas da obavijestite poslatelja i poruku kao i sve njezine priloge - privitke o tome primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao biti svjestan da e-pošta može biti neispravna i da može biti podložna pogreškama. Ako ste primili ovu poruku pogreškom, molimo Vas da obavijestite poslatelja i poruku kao i sve njezine priloge - privitke o tome primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao biti svjestan da e-pošta može biti neispravna i da može biti podložna pogreškama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without creating, sending or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malware code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: JAVNO DOBRO <stranka.javnodobro@gmail.com>
Sent: Tuesday, April 21, 2026 2:25 PM
To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>; uprava.pomorstva <uprava.pomorstva@pomorstvo.hr>
Subject: BROJ 3. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ

BROJ 3.

Poštovani,

šaljemo prijedlog i primjedbu "BROJ 3." na "javnu objavu" na internetskim stranicama PGŽ koja se odnosi na:

PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA POMORSKOM DOBRU PGŽ

BROJ 3.

Iako smatramo da je sve vezano na izmjenu granice pomorskog dobra trebalo i moralo biti javno objavljeno na mrežnim stranicama PGŽ i Grada Rijeke, što nije, pa je sam "javni uvid" nezakonit, osvrnut ćemo se i na dodatne informacije koje smo dobili kao zainteresirana strana, stranka Javno Dobro po pravu na pristup informacijama od PGŽ, a koje su svakako trebale biti objavljene na mrežnim stranicama.

Pa tako upućujemo primjedbu na dodatnu informaciju PGŽ od 30. ožujka, KLASA: 342-01/26-01/34 koju potpisuje predsjednica povjerenstva Izabela Linčić Mužić

1. Pa tako 20.2.2026. "usvaja" radni prijedlog Grada Rijeke, makar nikakav prijedlog "Grada Rijeke" nije zaprimila, već prijedlog gradonačelnice Ive Rinčić, a nakon toga objavljuje u sklopu "javnog uvida" od 23.3. do 23.4. jedan kartografski prikaz izrađen u ožujku 2026.

Tko je taj prijedlog s "javnog uvida" usvojio, a da bi on kao takav smio biti objavljen kao Prijedlog granice od strane Povjerenstva tj. PGŽ, kad je on izrađen NAKON sastanka Povjerenstva za granice PGŽ?


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA
POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Županijsko povjerenstvo za granice pomorskog dobra
u Primorsko-goranskoj županiji

KLASA 342-01/26-01/34
URBROJ 2170-07-02/4-26-2
Rjeka 30. ožujka 2026.

STRANKA JAVNO DOBRO
Vladimira Mascaroli
Punta 11, 21460 Supetar

Prodmet: Promjena granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida
odgovor, dostavlja se

Slijedom maila zaprimljenog 24. ožujka 2026. godine i zatraženih informacija vezano uz promjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida navodimo kako slijedi:

Grad Rjeke podnio je 28. siječnja 2026. godine Županijskom povjerenstvu za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji (dalje u tekstu Povjerenstvo) putem Upravnog odjela za pomorsko-dobro i veze zahtjev za promjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida s pripadajućom dokumentacijom sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23 – dalje u tekstu: Zakon).

Na sastanku Povjerenstva održanom 20. veljače 2026. razmatran je zahtjev Grada Rjeke za izmjenu utvrđene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida u svrhu donošenja prijedloga nove granice. Na sastanku je Povjerenstvo jednoglasno usvojilo radni prijedlog Grada Rjeke uz manje korekcije nalog koje su nužne radi usklađenja sa zakonskim odredbama a koje se odnose na liniju 6.0 m od crte SVVV i usklađenje s utvrđenim lučkim područjem i postojećom koncesijom za luku posebne namjene Sportsku luku Kantrida (Zakon: Glava II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA), što je primijenjeno i u ovom slučaju.

Sukladno članku 23. Zakona predmetni prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida stavljen je 23. ožujka 2026. godine na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stranice Primorsko-goranske županije i Grada Rjeke.

U prilogu dostavljamo zahtjev Grada Rjeke za promjenu granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida.

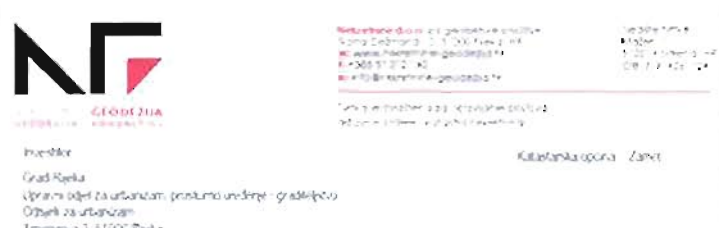
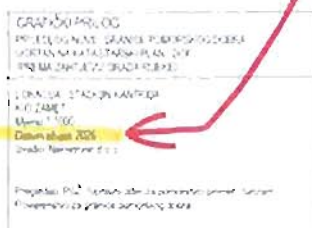
S poštovanjem,

Pročelnica i Predsjednica povjerenstva
Izabela Linčić Mužić, dipl.iur.

PRILOG: Zahtjev Grada Rjeke
DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Primohrana, ovdje

na linku <https://www2.pgz.hr/doc/pomorstvo/prijedlozi-granica-pomorskog-dobra/2026/PRIJEDLOG-NOVE-GPD-KANTRIDA.pdf> javnog uvida PGŽ



PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA
GRAFIČKI PRIKAZ NA KOPNUTARSKOM PLANU I DOPI

Mjerilo 1:1000



je

Naime, ovo su članovi Povjerenstva PGŽ i oni donose odluku, tako da Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama nije dao mogućnost PREDsjednici Povjerenstva za granice PD u PGŽ nikakvu ovlast ni mogućnost da samostalno odlučuje o konačnom prijedlogu granice već je to trebalo i moglo odlučiti samo ovo peteročlano Povjerenstvo izglasavanjem i to tek nakon što je zaprimilo konačan prijedlog iz kojeg su kao Povjerenstvo odlučili na javnu objavu staviti "Prijedlog Povjerenstva"

Stoga se i taj jedan list, grafički prilog iz ožujka 2026. mora povući a javni uvid prekinuti odnosno poništiti jer Prijedlog nije odobren na zakonit način, a sama Predsjednica povjerenstva je grubo prekoračila svoje zakonom dane ovlasti!

Članovi Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji

REDNI BROJ	IME I PREZIME
1	Izabela Linčić Mužić, dipl. iur., predsjednica, predstavnica županijskog upravnog tijela nadležnog za poslove pomorstva
2	Marino Jurđana, dipl. ing., član, predstavnik Lučke kapetanije
3	Irena Benasić, dipl. ing., geod., članica, predstavnica Državne geodetske uprave - Područnog ureda za katastar Rijeka
4	a) Stanislav Mihelić, dipl. iur., član, predstavnik mjesno nadležnog zemljišnoknjižnog suda - za područje nadležnosti Općinskog suda u Rijeci, b) Ines Smokrović Kunčić, dipl. iur., članica, predstavnica mjesno nadležnog zemljišnoknjižnog suda - za područje nadležnosti Općinskog suda u Crikvenici
5	Predstavnik jedinice lokalne samouprave na čijem se području određuje ili mijenja granica pomorskog dobra - granica lučkog područja luke posebne namjene - promjenjivi član

Nadalje, u odgovoru stranci Javno Dobro Izabela Linčić Mužić napisala je da je "Sukladno članku 23. ZPDLM godine "stavljen na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stanice" - što naprosto nije točno (vidi primjedbe BROJ 1 i BROJ 2 od stranke Javno Dobro), te je svrha takvog navođenja članka ZPDLM potpuno nejasna osim ako ne služi obmani tražitelja informacije kako je Povjerenstvo odradilo u skladu sa ZPDLM.

Naglašavamo da Povjerenstvo PGŽ Zakon o pomorskom dobru u Članku 23. obvezuje staviti na javnu objavu one prijedloge koje je odobrilo većinom glasova kao svoje prijedloge uz navođenje inicijalnog predlagatelja, što se nije dogodilo jer je odluku o javnoj objavi očigledno donjela predsjednica tog Povjerenstva samostalno, nakon sastanka Povjerenstva. Stoga stavljanje na "javni uvid" nije zakonit i treba ga poništiti!

Dodatna informacija koju smo kao pojedinci dobili preko PPI od strane gđe. Izabele Linčić Mužić je kako u dopisu navodi "zahtjev Grada Rijeke za promjenu granice pomorskog dobra područja stadiona Kantrida", pa ćemo se i na nju osvrnuti.

Naime, a iz priloženog vidljivo je da GRAD RIJEKA KAO INSTITUCIJE NIJE PREDAO NIKAKAV ZAHTJEV jer je priložen zahtjev iz Ureda Gradonačelnika, dakle osobno od gradonačelnice Ive Rinčić pa je tako trebalo pisati i objaviti "javnog uvida"!



KLASA: 350-01/25-01/37
URBROJ: 2170-1-06-01-26-17
Rijeka, 16. siječnja, 2026. godine

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Primljena	28.1.2026
Klasifikacijska oznaka	Uslj. kod
342-01/26-03/2	07-02
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
2170-1-26-1	

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorsko dobro,
promet i veze
Županijsko povjerenstvo za granice
pomorskog dobra
Primorsko-goranske županije
Slogin kula 2/III
51000 Rijeka

PREDMET: Promjena granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida
- prijedlog dostavlja se

Poštovani,

Ovaj prijedlog odnosi se na područje već utvrđene granice pomorskog dobra i to vanlučkog područja naziva Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i naziva Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida. Unutar polonjeg pojasa nalazi se luka posebne namjene SL Kantrida za koju je određena i koncesija, no ovaj prijedlog ne dira u navedenu luku posebne namjene niti u postojeću koncesiju.

Zbog krivog navođenja "zahtjevatelja" izmjene granice smatramo da "javni uvid" ne daje točnu informaciju pa ovaj Prijedlog i cijeli proces treba prekinuti i poništiti kao nezakonit!

To što je stranka Javno Dobro dobila ova dva odgovora koja su inače morala biti sastavni dio Prijedloga ne znači da je i javnosti poznato jer nije javno ni objavljeno. pa ponovo upozoravamo na nezakonitost i tražimo poništenje!

Predsjednica Povjerenstva za granice PD PGŽ ovakvom javnom objavom radi protuzakonito i mimo svojih ovlasti!

Za stranku Javno Dobro
Vladimira Mascarelli

From: Pomorstvo
Sent: 22. travnja 2026. 7:54
To: Igor Lesica; Dijana Vračar
Cc: Izabela Linčić Mužić
Subject: FW: BROJ 4. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ



Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati posjeđene i/ili zakonski novostvorene informacije, koje su podložne pravu ovisnom, odnosno obaveznosti posjedovanja, a poruka i/ili prilozi mogu biti izdani bez obzira na to da li su namijenjeni samo za određenu osobu ili grupu osoba. Stoga je zabranjeno svima učestvovati, distribuirati ili inače otkrivati sadržaj ove poruke. Pomorstvo i/ili prilozi mogu sadržavati i/ili biti izdani bez obzira na to da li su namijenjeni samo za određenu osobu ili grupu osoba. Ova poruka i/ili prilozi mogu sadržavati i/ili biti izdani bez obzira na to da li su namijenjeni samo za određenu osobu ili grupu osoba. Ova poruka i/ili prilozi mogu sadržavati i/ili biti izdani bez obzira na to da li su namijenjeni samo za određenu osobu ili grupu osoba.

Primljeno :	22.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Unudžbeni broj	Pril. Yrij
15 -26-11	

From: JAVNO DOBRO <stranka.javnodobro@gmail.com>
Sent: Tuesday, April 21, 2026 5:40 PM
To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>; uprava.pomorstva <uprava.pomorstva@pomorstvo.hr>
Subject: BROJ 4. - PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA "PD" PGŽ

BROJ 4.

Poštovani,
šaljemo prijedlog i primjedbu "BROJ 3." na "javnu objavu" na internetskim stranicama PGŽ koja se odnosi na:

PRIJEDLOG NOVE GRANICE POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI U RIJECI PO PRIJEDLOG POVJERENSTVA ZA GRANICE NA POMORSKOM DOBRU PGŽ

BROJ 4.

Iako smatramo da je sve vezano na izmjenu granice pomorskog dobra trebalo i moralo biti javno objavljeno na mrežnim stranicama PGŽ i Grada Rijeke, što nije, pa je sam "javni uvid" nezakonit, osvrnut ćemo se i na dodatne, nejavne informacije koje smo dobili kao zainteresirana strana, stranka Javno Dobro po pravu na pristup informacijama od PGŽ i Grada Rijeke i to

na dopis upućen osobno od gradonačelnice Rinčić Povjerenstvu za granice PD PGŽ

- prijedlog, dostavlja se - "Promjene granice PD na području stadiona Kantrida"

KLASA: 350-01 125-01 137; URBROJ : 217 0-1 -06-01 -26-17 od 16. siječnja, 2026.

kojem je navedeno od strane gradonačelnice potpuno netočno stanje, a od Povjerenstva PGŽ očigledno prihvaćeno da na današnjem pomorskom dobru postoji:

1. POMOĆNI STADION KANTRIDA - makar takav "pomoćni stadion" ne postoji na pomorskom dobru te je stoga činjenično stanje na pomorskom dobru za koji se traži izuzeće netočno navedeno i ne može biti prihvaćeno od strane Povjerenstva PGŽ

Je li to greška Povjerenstva ili nanijerno ignoriranje ne znamo, no svakako je netočno i ne postoji niti jedna zakonska mogućnost da bi se takav prikaz stvarnog stanja na terenu mogao i smio prihvatiti

Na samom pomorskom dobru već se više desetljeća nalazi pomoćni stadion Kantrida, igralište za odbojku na pijesku te parking koji primarno služi kompleksu stadiona Kantrida i obližnjoj Atletskoj dvorani Kantrida. Područje koje je obuhvaćeno ovim prijedlogom ne služi izravno pomorskom dobru, tj. čini dio kopna koji ne ulazi u pomorsko dobro i nije dio pomorskog dobra sukladno odredbi članka 5 ZPDML

2. PARKING KOJI PRIMARNO SLUŽI KOMPLEKSU STADIONA KANTRIDA I OBLIŽNJOJ DVORANI - što predstavlja ne samo očigledno lažno prikazivanje postojećeg stanja korištenja prostora od strane predlagatelja već je u suprotnosti s raznim službenim dokumentima Grada Rijeke, te suprotno obrazloženjem u odluci o utvrđivanju granice pomorskog dobra iz ne tako davne 2014. godine - Rješenjem Ministarstva pomorstva KLASA: UP/I-342-01/11-01/49 od 24. siječnja 2014.

Na samom pomorskom dobru već se više desetljeća nalazi pomoćni stadion Kantrida, igralište za odbojku na pijesku te parking koji primarno služi kompleksu stadiona Kantrida i obližnjoj Atletskoj dvorani Kantrida. Područje koje je obuhvaćeno ovim prijedlogom ne služi izravno pomorskom dobru, tj. čini dio kopna koji ne ulazi u pomorsko dobro i nije dio pomorskog dobra sukladno odredbi članka 6 ZPDML

Točno utvrđeno stanje je da parkirne površine služe na dnevnoj bazi svim posjetiteljima - građanima koji slobodno vrijeme provode na uz more, u šetnji ili na plaži ili sportskoj lučici, te mnoštvu rekreativaca, a tek povremeno kad su sportska dodanja i posjetiteljima Stadiona Kantrida.

Stoga ni tvrdnja gradonačelnice Rinčić da područje obuhvaćemo njenim prijedlogom ne služi izravno pomorskom dobru ne predstavlja istinitu tvrdnju.

Povjerenstvo stoga nije odradilo svoj posao kako treba jer NIJE UTVRDILO POSTOJEĆE STANJE i provjerilo navode zahtjevateljice te ih kao neistinite odbacilo!

3. U zadnjoj rečenici isječka iz zahtjeva gradonačelnice Rinčić svoj potpuno netočan opis stvarnog stanja povezuje s člankom 6. ZPDML te se na njega generalno poziva, zbog, kako piše, "jer taj dio ne služi izravno pomorskom dobru" trebalo je Povjerenstvo odmah odbaciti kao netočan i nepotkrijepljen raznim člancima zakona od koji je jedan svakako i ovaj Članak 6 jer:

- čitavo područje za koje je zatražila izuzimanje iz pomorskog dobra ne samo da se danas koristi kao opće dobro od mnoštva građana Rijeke kojem je ovo područje zadnje veće uz more na slobodnu upotrebu i korištenje bilo da se radi o šetanju uz more, kupanju, sunčanju ili rekreaciji

- nego je u svojem zahtjevu potpuno zanemarila da se radi o NASIPU koji je po prirodi stvari sastavni dio pomorskog dobra.

Naime, svaki nasip kojim se obalno područje širi u more, pa tako i ovaj odavno nasipani nelegalni smatra se trajnim prirastom pomorskog dobra!

Povjerenstvo uopće nije uočilo niti se osvrnulo da se u Zahtjevu radi upravo traži izuzimanje "nasipa" a moralo je.

Stoga je Povjerenstvo svoju odluku o prihvaćanju zahtjeva gradonačelnice Rinčić od 20.2.2026. dužno poništiti zbog evidentne manipulacije činjenicama i s njihove strane ali i neutemeljenosti takve odluke u raznim člancima zakona, počevši od Članka 6. - NASIPA!

Za stranku Javno Dobro
Vladimira Mascarell

Članak 6.

Sastavnice pomorskog dobra i granica pomorskog dobra na moru

(1) Pomorsko dobro čine:

- unutarnje morske vode i teritorijalno more, njihovo dno, podzemlje i podmorje
- dio kopna koji je po svojoj prirodi namijenjen općoj upotrebi i koji je određen takvim, kao i sve što je s tim dijelom kopna trajno spojeno na površini ili ispod nje i čine ga nekretnosti koje su po prirodnim obilježjima, izgledu, namjeni, položaju i načinu upotrebe: morska obala, morske plaže, sprudovi, rtovi, hridi, grebeni, otočići koje za vrijeme nevremena prekrivaju najveći valovi, žala, luke, lukobrani, rive, molovi, valobrani, nasipi, privezišta, gatovi, morske solane, ušća vodotoka koji se izljevaju u more i kanali spojeni s morem, uključujući i građevine koje su trajno povezane s pomorskim dobrom i njegova su pripadnost.

(2) Morska obala proteže se od crte srednjih viših visokih voda i obuhvaća pojas kopna koji je ograničen crtom do koje dopiru najveći valovi za vrijeme nevremena, na čije prirodno obilježje i izgled utječe more, a koji je prema svom položaju i izgledu u izravnom kontaktu s morem.

(3) Kopneni dio pomorskog dobra je pojas kopna uz more koji je po svojoj prirodi u neposrednoj vezi s morem i prema namjeni i načinu upotrebe služi uobičajenom korištenju i upotrebi mora kao općeg dobra, a širok je najmanje šest metara od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno.

(4) Sve nekretnosti u obuhvatu lučkog područja su pomorsko dobro.

(5) Granica pomorskog dobra na moru je vanjska granica teritorijalnog mora Republike Hrvatske.

(6) Crtu srednjih viših visokih voda utvrđuje Hrvatski hidrografski institut.

3. ZA STRANKU JAVNO DOBRO VLADIMIRA MASCARELL – 4 PRIMJEDBE

Prva primjedba odnosi se na nazive Prijedloga objavljenih na stranicama PGŽ i Grada Rijeke.

Na stranicama PGŽ i Grada Rijeke objavljen je istovjetni Prijedlog iako na stranicama Grada Rijeke pod drugačijim naslovom za što nije odgovorno Povjerenstvo.

Odgovor Grada Rijeke: Na stranicama Grada Rijeke objavljen je sadržajno identičan Prijedlog, a kod naziva je došlo do greške u pisanju. Ispravan naziv je onaj koji je objavljen na stranicama PGŽ-a.

Druga primjedba odnosi se na sadržaj Javnog uvida u Prijedlog

Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvид-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra - dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Treća primjedba odnosi se na činjenicu da je Zahtjev Grada Rijeke potpisala gradonačelnica Iva Rinčić i Prijedlog Povjerenstva koji je potpisala predsjednica Povjerenstva Izabela Linčić Mužić.

Sukladno Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Grad Rijeku predstavlja gradonačelnica koja je potpisala zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra na Kantridi što je nebitno za meritum odlučivanja u predmetnom.

Povjerenstvo je na sastanku 20. veljače 2026. godine donijelo zaključak da je radni Prijedlog potrebno korigirati, odnosno tehnički uskladiti sa ZPDML što je poslano članovima Povjerenstva na uvid i usvajanje nakon čega je Prijedlog stavljen na javni uvid potpisan od strane predsjednice Povjerenstva što propisuje Poslovnik o radu Povjerenstva.

Povjerenstvo prijedloge granica pomorskog dobra izrađuje u skladu s kriterijima propisanim ZPMLD, GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA kojom prilikom se utvrđuje i činjenično stanje na terenu.

Četvrta primjedba koja se odnosi na razloge podnositelja zahtjeva za utvrđivanje granice pomorskog dobra ili izmjene utvrđene granice pomorskog dobra nisu predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se predmetna primjedba upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Razlozi podnošenja zahtjeva za izmjenu granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida su navedeni u samom zahtjevu, a tiču se prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno

odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku). Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra.

Dijana Vračar

From: Pomorstvo
 Sent: 22. travnja 2026. 7:54
 To: Igor Lesica; Dijana Vračar
 Cc: Izabela Linčić Mužić
 Subject: FW: Primjedbe na Prijedlog nove granice pomorskog dobra na Kantridi po prijedlogu Povjerenstva za granice na pomorskom dobru PGŽ

Poštovani,

U privitku dostavljam primljeni e-mail.

Lp,



Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Uprava odjela za pomorsko dobro, promet i veze
 Mladinska 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 052
 F +385 51 351 053
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	22.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed
342-01/26-01/33	07-02 4
Uredbeni broj	Pril Vrij
15 -26-10	

From: Lidija Runko Luttenberger <lidija.luttenberger@gmail.com>

Sent: Tuesday, April 21, 2025 8:53 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>; uprava.pomorstva@pomorstvo.hr

Subject: Primjedbe na Prijedlog nove granice pomorskog dobra na Kantridi po prijedlogu Povjerenstva za granice na pomorskom dobru PGŽ

Prijedlog treba povući jer je formalno i suštinski nevaljan.

1. Sama objava je nepotpuna jer se sastoji samo od jednog grafičkog lista, te se također javlja pod različitim nazivima na stranici PGŽ i Grada Rijeke. Povjerenstvo je propustilo izvršiti provjeru zakonitosti objave.
2. Pomoćni stadion Kantrida ne postoji na pomorskom dobru, što znači da se prijedlog temelji na netočnim činjenicama koje Povjerenstvo nije provjeravalo.
3. Obrazloženje da parking primarno služi kompleksu stadiona Kantrida i dvorani nije točno. Parking primarno služi korisnicima plaže i aktivnostima na obali i na moru. Ta činjenica treba biti poznata Povjerenstvu. Činjenica je da je Rijeka nažalost jedan od rijetkih gradova na Mediteranu koji nema odgovarajući pristup građanima plažama i moru. Umjesto da se povećava broj plaža i površina pomorskog dobra sukladno Protokolu o integralnom upravljanju obalnim područjem Barcelonske konvencije, Grad ovim prijedlogom postupa upravo protivno preuzetim međunarodnim obvezama.
4. Prijedlog izuzeća iz pomorskog dobra se odnosi na nasip koji po definiciji predstavlja pomorsko dobro.

DR. SC. / PHD. PROFESSOR
Adija Runko Luttenberger

4. LIDIJA RUNKO LUTTENBERGER

Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvod-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Na stranicama PGŽ i Grada Rijeke objavljen je istovjetni Prijedlog iako na stranicama Grada Rijeke pod drugačijim naslovom za što nije odgovorno Povjerenstvo.

Očitovanje Grada Rijeke: Na stranicama Grada Rijeke objavljen je sadržajno identičan Prijedlog, a kod naziva je došlo do greške u pisanju. Ispravní naziv je onaj koji je objavljen na stranicama PGŽ-a.

Povjerenstvo je utvrdilo da ne postoji pomoćni stadion Kantrida već pomoćno igralište te koristi termin pomoćno igralište.

Razlozi podnositelja zahtjeva za utvrđivanje granice pomorskog dobra ili izmjene utvrđene granice pomorskog dobra nisu predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se predmetna primjedba upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke: Parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku). Navedeno sukladno Zakonu ne predstavlja razlog da se parkiralište uključuje u pojas pomorskog dobra. Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra.

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.

OPATJSKA GROTA
Udruga za kulturu prostora
Stubište Joakima Pilata 6
51410 Opatija

2170/1 PR		KR. HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Primljeno		23-04-2026	
Klasifikacija	Upravljačka jedinica		
342-01/26-1/35	08-04		
Uredbeni	Polozi	Vrijednosti	
361-2012			

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Riva 10,
51 000 Rijeka

e-mail: pomorstvo@pgz.hr

PREDMET: Prigovor (primjedba) na Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zameš, podnositelja zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka, stavljen na javni uvid 23. ožujka 2026. od strane Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra Primorsko-goranske županije, **KLASA:** 342-01128-01/33, **URBROJ:** 2170-07-0214-26-2

1. Podnositelji ovog podneska, prije svega, ističu procesni prigovor zbog nepotpune i manjkave dokumentacije koja je stavljena na javni uvid.

Detaljnim analizom i pregledom trenutno dostupne (iako nepotpune) dokumentacije izložene na javnom uvidu utvrđuju se sljedeći nedostaci.

Geodetski snimak odnosno grafički dio prijedloga izrađen za potrebe izmjene granice pomorskog dobra koji je nazvan „nova“ granica, no, nema sumnje da se radi o prijedlogu izmjene postojeće granice pomorskog dobra nije jasno i nedvosmisleno prikazao parametre koji su potrebni za njegovo objavljivanje na javni uvid (primjerice tehničko izvješće, popis lomnih točaka, zemljišno-knjižne i katastarske isprave kao ni izvod iz prostorno planske dokumentacije).

Posebno se ističe kako na javni uvid nije pruženo nikakvo obrazloženje niti popratna dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo uslijed kojih se točno okolnosti predlaže izmjena postojeće granice.

Službeni visinski datum RH (geodetska nula) i razina srednjih viših visokih voda (SVVV) parametri temeljem kojih je prvotno određena granica pomorskog dobra čija se izmjena predlaže a bez valjane i obrazložene dokumentacije ukazuje na netransparentan odnos SVVV i geodetske nule osobito kada se uzme u obzir činjenica da na predmetnom lokalitetu unutar konkretnog vremenskog perioda nije došlo do promjene prirodne obale da bi se ti isti parametri očitavali ili interpretirali na način koji ide u prilog predloženoj izmjeni.

Predložena radikalna izmjena utvrđene granice pomorskog dobra ne temelji se na stručni niti hidrografskim činjenicama već ukazuje na arbitramo određivanje pojasa određivanja od 6 metara uslijed arbitramog određivanja pojasa od 6 metara te ukazuje na nezakonito postupanje.

Podnositelji ove primjedbe ističu kako je za potrebe prvotnog određivanja granice pomorskog dobra kao referentan uzet podatak odnosno odnos crte srednjih viših visokih voda (SVVV) i službenog visinskog datuma RH – geodetske nule.

U prijedlogu izmjene predmetne granice pomorskog dobra nije navedeno niti obrazloženo uslijed čega danas dolazi do takvog pomaka, sukladno predmetnom prijedlogu izmjene granice pomorskog dobra, iako nema sumnje da se ne radi o vremenskom periodu unutar kojega je moguće da odnos crte SVVV i geodetske nule doživi takav pomak.

Kada se uzme u obzir činjenica kako za nevremena morski valovi dopiru dalje od onoga što se grafičkim prilogom prikazuje kao izračun SVVV-a tada nema sumnje da predložena izmjena granice pomorskog dobra nema zakonsko uporište.

2. Nastavno na prednje izneseno, podnositelji ova primjedbe smatraju i kako nedostaje valjano, štoviše ikakvo, obrazloženje predlagatelja ovog prijedloga promjene u odnosu na funkcionalnost i narav terena čestica koje su predmet ovog postupka.

Nema sumnje kako se radi o zemljištu koje je dijelom nastalo nasipavanjem a nesumnjivo svojom svrhom i funkcijom služi sadržaju pomorskog dobra

Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra gotovo u cijelosti zanemaruje prirodnu narav obale.

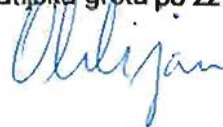
3. Zaključno. Na temelju kojih novih znanstvenih ili hidrografskih podataka se granica pomorskog dobra koja je ranije utvrđena u zakonitom postupku sada pomiče na štetu pomorskog dobra a u korist „kopna“?!

Smanjenje obuhvata pomorskog dobra na predmetnoj bi lokaciji dovelo do nepovratne devastacije obalnog pojasa i ograničavanja istog kao općeg dobra.

Postupanje tijela koje provodi javni uvid s nepotpunom dokumentacijom i bez potpunog i valjanog obrazloženja odstupanja od ranije utvrđene granice smatramo povredom načela pravne sigurnosti i prava na sudjelovanje u postupku.

Takav postupak je netransparentan i sugerira pogodovanje privatnom interesu na štetu općeg dobra što je u suprotnosti s ustavnom zaštitom pomorskog dobra kao dobra od osobitog interesa za RH.

Opatljiva grota po zz



5. OPATIJSKA GROTA, UDRUGA ZA KULTURU PROSTORA

Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvid-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

ZPDML ne poznaje termin izmjene granice pomorskog dobra već se sukladno članku 20. ZPDML koristi termin Prijedlog nove granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 8. prosinca 2025. godine.

Svaki ovlašteni geodetski izvođač dužan je za područje za koje radi prijedlog granice pomorskog dobra koristiti službeni podatak Hrvatskog hidrografskog instituta o srednjim višim visokim vodama sukladno članku 6. ZPDML što je i ovdje primijenjeno – Dopis Hrvatskog hidrografskog instituta o crti srednjih viših visokih voda (SVVV) (KLASA: 920-01/25-01/71, URBROJ: 113-08-25-2 od 16. rujna 2025 godine).

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.

Postupak vezano uz predmetni Prijedlog proveden je sukladno važećim odredbama ZPDML a transparentnost je osigurana provedbom postupka ovog Javnog uvida

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:52
 Primalatelj: Pisarnica
 Predmet: FW: Primjedba

Poštovani

Ovaj i sve sljedeće mailove koje ću poslati treba evidentirati po redoslijedu zaprimanja u predmet JAVNOG UVIDA

KLASA: 342-01/26-01/33

Hvala



Dijana Vračar

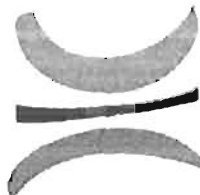
Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati pouzdateljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo navedenom(im) primaatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez uskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Sent: Thursday, April 23, 2026 7:59 AM

To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>

Cc: Izabela Lincić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>

Subject: FW: Primjedba

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Uslr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredbeni broj	Pril Vrij
15 -26-13	

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Aleksa Dimović <aledim1960@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 11:48 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba

Razmatranje alternativa i opravdanost rješenja

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona

Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Je li, osim objavljenog prijedloga, zaprimljen još neki prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Kantride? Jesu li razmatrane alternativne varijante te, ako jesu, iz kojih razloga nisu prihvaćene?

Također, iz kojeg razloga se ciljevi Grada Rijeke u pogledu imovinsko-pravnog statusa i upravljanja predmetnim područjem ne bi mogli ostvariti bez izmjene granica pomorskog dobra, primjerice kroz postojeće institute poput koncesijskog režima

Aleksa Dimović

6. ALEKSA DIMOVIĆ

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Razlozi podnošenja zahtjeva za izmjenu granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida su navedeni u samom zahtjevu, a tiču se prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku). Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćeni u kopneni dio pomorskog dobra. Površine koje se izuzimaju iz pomorskog su javne površine koje takve i ostaju.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:52
Primalatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedbe na prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet
Privici: Javna rasprava pomicanje granice pomorskog dobra.pdf

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko
goranska
županija
ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo namacenom/im) primatelju/ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, citiranja ili kopiranja trajno obrisite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Sent: Thursday, April 23, 2026 7:59 AM

To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>

Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>

Subject: FW: Primjedbe na prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet

primorsko
goranska
županija
ekspress

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, mogu sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo navedenom(lim) prima telj(u)ima. Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posilja telja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez diskusije, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim prima telju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Prima telj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: rijekazaljude <rijekazaljude@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 11:14 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedbe na prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet

Poštovani

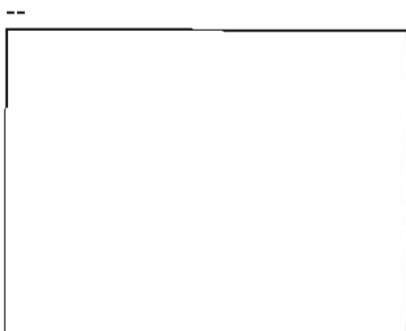
U ime Građanske inicijative Rijeka za ljude dostavljam primjedbe na prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet

Molimo Vas da se ovaj podnesak u cijelosti uvrsti u spis predmeta, te postane sastavni dio dokumentacije.

Srdačan pozdrav

Za građansku inicijativu Rijeka za ljude

Maja Bižaca



PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredžbeni broj	Pril Vrij
361--28-14	



"Rijeka za ljude" – Inicijativa za kvalitetu života građana

Primorsko-goranska županija

Upravni odjel za pomorsko dobro promet i veze

Predmet: Primjedbe na prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadlona Kantrida, k.o. Zamet

1. Povreda načela transparentnosti

Postupak donošenja prijedloga nove granice pomorskog dobra nije proveden transparentno niti u skladu s načelima javnog informiranja.

Javna objava nije sadržavala cjelokupnu dokumentaciju (kartografske prikaze, obrazloženja i podloge), čime je građanima onemogućeno razumijevanje stvarnog obuhvata zahvata.

Time je izravno ograničeno pravo javnosti na sudjelovanje u postupku i podnošenje kvalitetnih primjedbi.

2. Neutvrđivanje stvarnog stanja na terenu

Povjerenstvo nije utvrdilo stvarno stanje na terenu, već je prihvatilo netočne ili nepotpune navode.

Na pomorskom dobru ne postoji „pomoćni stadion“ kao pravna kategorija, što dovodi u pitanje osnovu za izmjenu granice.

Nasip je uvijek pripadnost pomorskog dobra.

U obuhvat su uključene površine koje očito ne služe isključivo pomorskoj svrsi (npr. parkirališta, pristupi, urbane površine). Ove površine služe građanima.

3. Neosnovano izuzimanje javno korištenih površina

Predložena granica uključuje površine koje građani svakodnevno koriste:

šetnice, parkirališta, pristupi moru i rekreacijske zone

prostori koji služe javnosti, a ne isključivo pomorskoj djelatnosti



"Rijeka za ljude" – inicijativa za kvalitetu života građana

Pomorsko dobro je po svojoj prirodi opće dobro u općoj uporabi, a ne prostor za prenamjenu bez jasnog javnog interesa.

4. Izostanak javnog interesa

Nije dokazano da predložena izmjena:

- donosi korist građanima
- unapređuje dostupnost obale
- štiti okoliš ili kvalitetu života

Naprotiv, postoji opravdana bojazan da se prostor priprema za komercijalnu ili ograničenu uporabu, čime se smanjuje dostupnost građanima.

5. Neusklađenost s načelima upravljanja obalnim prostorom

Moderni urbani razvoj ide u smjeru:

- povećanja dostupnosti obale građanima
- smanjenja betonizacije i pritiska na prostor
- podizanja kvalitete života

Ovaj prijedlog ide u suprotnom smjeru – zatvaranje i prenamjena prostora bez jasne javne koristi.

ZAHTJEVI GRAĐANSKE INICIJATIVE

1. Poništenje ovog javnog uvida i odluke povjerenstva o prihvatanju prijedloga
2. Zaštitu prostora Kantride kao općeg dobra dostupnog svima



"Rijeka za ljude" – inicijativa za kvalitetu života građana

DEMANTI TVRDNJE DA SE PODRUČJE KANTRIDE NE KORISTI OD STRANE GRAĐANA

Tvrdnja da se predmetno područje na Kantridi ne koristi od strane građana je netočna i lako provjerljiva na terenu.

Riječ je o prostoru koji je svakodnevno u intenzivnoj javnoj uporabi, i to kroz više oblika:

Građani se svakodnevno šetaju uz more tim potezom, osobito u popodnevnom i večernjim satima

Prostor koriste rekreativci – trkači, šetači i osobe koje vježbaju na otvorenom

Velik broj građana dolazi s psima koje tamo šecu i kupaju u moru

Tijekom toplijeg dijela godine prostor je aktivno korišten za kupanje i boravak uz more

Obitelji i mladi koriste prostor za druženje, boravak i rekreaciju uz obalu

POSEBNO O PARKIRALIŠTIMA

Tvrdnja da parkirališta ne služe građanima je posebno neutemeljena.

Građani redovito dolaze automobilima i parkiraju na postojećim parkiralištima

Ta parkirališta služe kao glavni pristup obali i plaži za velik broj korisnika

Bez njih bi pristup moru bio značajno otežan, osobito za:

- obitelji s djecom
- starije osobe
- osobe s ograničenom pokretljivošću

Parkirališta su, dakle, funkcionalno vezana uz javno korištenje obale, a ne uz neku zatvorenu ili specijaliziranu namjenu.

SVAKODNEVNI ŽIVOT NA PROSTORU

Na tom području odvija se normalan život građana:

- ljude dolaze na plažu i zadržavaju se satima
- koriste sadržaje poput kioska i štandova (npr. sladoled, piće)
- borave uz sportske sadržaje poput odbojkaškog igrališta
- prostor služi kao neformalna zona druženja i odmora uz more

To nije zapušten ili neiskorišten prostor, to je živi javni prostor.



"Rijeka za ljude" – inicijativa za kvalitetu života građana

ZAKLJUČAK

Tvrdnja da područje "ne služi građanima" nije samo netočna, nego je u suprotnosti sa stvarnim stanjem koje je vidljivo svakome tko tamo dođe.

Radi se o prostoru koji:

ima kontinuiranu i svakodnevnu javnu uporabu

predstavlja važan dio kvalitete života lokalne zajednice

služi kao jedan od rijetkih dostupnih obalnih prostora za građane

Zato je svaka odluka koja ignorira ovu stvarnost neutemeljena i neprihvatljiva.

Svaka odluka koja smanjuje dostupnost obale ili pogoduje uskim interesima, a ne javnosti, mora biti zaustavljena.

Građanska inicijativa Rijeka za ljude

Maja Bižaca

7. GRAĐANSKA INICIJATIVA RIJEKA ZA LJUDE

Postupak vezano uz predmetni Prijedlog proveden je sukladno važećim odredbama ZPDML a transparentnost je osigurana provedbom postupka ovog Javnog uvida. Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvod-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Povjerenstvo je utvrdilo da ne postoji pomoćni stadion Kantrida već pomoćno igralište te koristi termin pomoćno igralište.

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske

Kako je i navedeno u primjedbi površine koje se izuzimaju iz pomorskog su javne površine koje takve i ostaju i kao takve ne predstavljaju dio kopna koji po svojim prirodnim obilježjima, izgledu, namjeni, položaju i načinu upotrebe predstavlja pomorsko dobro sukladno članku 6. ZPDML

Ostali dio primjedbe nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:52
 Primalatelj: Pisarnica
 Predmet: FW: Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet-primjedba , dostavlja se
 Priloci: Primjedba na javnoi uvid, granice pomorskog dobra Stadiona Kantrida, k.o. Zamet .pdf

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko
goranska
županija

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČIN
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primalateljima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez otkaznja, otanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primalelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na namjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, making or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Sent: Thursday, April 23, 2026 8:00 AM

To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>

Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>

Subject: FW: Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet-primjedba , dostavlja se

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Uslr jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Urudžbeni broj	Pril Vrij
15 -26-15	

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljaatelja, a poruku kao i svih njezinih kopije i privike odmah i bez iskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računarskog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka upotreba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named address(es). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Milvana Arko Pijevac <milvanaap@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 11:09 PM

To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

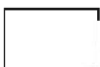
Subject: Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet-primjedba , dostavlja se

Poštovani,

u prilogu dostavljam primjedbu na **Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet.**

Srdačan pozdrav

Milvana Arko-Pijevac



Virus-free www.avast.com

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Riva 10, 51000 Rijeka

Rijeka, 21. travnja 2026.

Predmet: Primjedba na zakonitost provođenja javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet

Poštovani,

na temelju uvida u dokumentaciju objavljenu u okviru javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, iznosim sljedeće primjedbe:

1. PGŽ je bila dužna provjeriti potpunost dokumentacije prije objave javnog uvida

Sukladno članku 20. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, prijedlog za određivanje ili izmjenu granice pomorskog dobra mora sadržavati:

- geodetski elaborat,
- kartografski prikaz s jasno označenom granicom,
- obrazloženje razloga izmjene,
- dokumentaciju o postojećem stanju,
- dokumentaciju o infrastrukturi,
- druge priloge potrebne za procjenu opravdanosti.

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze PGŽ je kao nadležno tijelo bilo obvezno **zaprimiti prijedlog, provjeriti je ili potpun te zatražiti dopunu i tek potom objaviti javni uvid.**

Objava javnog uvida bez provjere potpunosti dokumentacije predstavlja povredu zakonske procedure.

2. U javnom uvidu nije objavljena dokumentacija i javni uvid ne sadrži nijedan od zakonom propisanih priloga

Bez dokumenata koji su navedeni pod točkom 1. primjedbi nije moguće provjeriti zakonitost prijedloga, niti je moguće dati sadržajnu primjebdu.

3. Službeni odgovor gradonačelnice potvrđuje da dokumentacija ne postoji

U javno objavljenom odgovoru gradonačelnice Grada Rijeke na vijećničko pitanje Hane Paleke (KLASA: 024-03/26-03/2, URBROJ: 2170-1-02-00-26-12, od 16. travnja 2026.) stoji:

“Stručne podloge i analize se mogu provesti nakon pomicanja granice”.

Također se u odgovoru navodi da je na snazi Odluka o izradi izmjena i dopuna GUP-a koja je upravo donesena radi razmatranja uvjeta gradnje i uređenja površina unutar izdvojenog građevinskog područja sportsko- rekreacijske namjene planske oznake R1-3 te će namjena svih planiranih prostora biti jasna nakon javne rasprave donošenja izmjena i dopuna GUP-a. Također propust gradonačelnika u predhodnom mandatu i Odluke da nije potrebna starteška procjena utjecaja na okoliš, a s obzirom na vizualizacije planiranog zahvate stadiona s neboderima obvezno je paralelno provesti i Stratešku studiju utjecaja na okoliš s obzirom da se radi o vrlo ograničenom i osjetljivom području, bez adekvatne infrastrukture. Zainteresirana javnost mora znati što se planira u području.

Ovaj navod potvrđuje da prije podnošenja prijedloga nisu izrađene stručne podloge, što znači da PGŽ nije mogla zaprimiti potpun prijedlog niti ga je smjela staviti na javni uvid.

Drugim riječima, PGŽ je objavila postupak iako je znala ili morala znati da dokumentacija ne postoji.

4. Objavom nepotpunog prijedloga PGŽ je onemogućila javnost u davanju informirane primjedbe

Javni uvid ima svrhu omogućiti javnosti razumijevanje prijedloga, omogućiti provjeru zakonitosti, omogućiti argumentirane primjedbe.

Bez zakonom propisanih dokumenata **javnost je dovedena u položaj u kojem ne može razumjeti što se predlaže, ne može provjeriti opravdanost prijedloga i u konačnici ne može dati pravno relevantnu primjebdu.**

Takvo postupanje je suprotno načelu transparentnosti i svrsi javnog uvida.

5. PGŽ je bila dužna zatražiti dopunu dokumentacije od Grada Rijeke

S obzirom na to da dokumentacija nije potpuna i kroz odgovor na vijećničko pitanje Grad Rijeka priznaje da stručne podloge ne postoje, zakonski minimum nije ispunjen,

Stoga je Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze PGŽ bio **dužan odgoditi javni uvid i zatražiti dopunu dokumentacije** te objaviti javni uvid tek nakon što dokumentacija bude potpuna.

Zakonski ispravna i najtransparentnija odluka bi bio javni uvid nakon donošenja izmjena i dopuna GUP-a Grada Rijeke koji je prema riječima gradonačelnice u izradi.

6. Nejasnoća predmeta postupka zbog nesklada u objavama

Dok PGŽ ispravno navodi da je predmet postupka **granica pomorskog dobra**, Grad Rijeka svoju objavu naslovljuje kao „Javni uvid u prijedloge granica lučkog područja luke posebne namjene za Stadion Kantrida“. Budući da se radi o **dvama različitim pravnim institutima**, takva terminološka nedosljednost dodatno otežava razumijevanje predmeta javnog uvida i može dovesti do pogrešnog tumačenja postupka od strane građana i dionika.

Nadležni odjel trebao je upozoriti kako se javnost ne bi dovela u zabludu. Također upućujemo i na Aarhušku konvenciju koju je Ustavni sud stavio iznad svih zakona i nužnost transparentnog provođenja svih postupaka koji mogu imati negativan utjecaj na okoliš i kvalitetu življenja stanovništva Grada Rijeke.

ZAHTJEV

Sukladno navedenom, zahtijevam:

1. Obustavu postupka javnog uvida zbog neispunjavanja zakonskih uvjeta iz članka 20. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

2. Dopunu dokumentacije od strane Grada Rijeke u skladu sa zakonom.

3. Objavu potpunog geodetskog elaborata, kartografskog prikaza i obrazloženja razloga izmjene

4. Ponovno otvaranje roka za javni uvid nakon objave potpune dokumentacije i donošenja izmjena i dopuna GUP-a Grada Rijeke unutar izdvojenog građevinskog područja sportsko- rekreacijske namjene planske oznake R1-3.

5. Usklajvanje postupanja PGŽ-a s načelom zakonitosti i transparentnosti, kako bi javnost mogla dati informirane i pravno relevantne primjedbe.

S poštovanjem,

Milva Pijevac

Milvana Arko Pijevac, Perhati 15, 51264 Jadranovo

Gsm 098323454, e-mail: milvanaap@gmail.com

8. MILVANA ARKO PIJEVAC

Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvod-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Isto kao i prethodna točka

Dio primjedbe koji se odnosi na odgovor gradonačelnice Grada Rijeke na vijećničko pitanje Hane Paleke nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Uvjeti gradnje i uređenja površina će se definirati Izmjenama i dopunama Gup-a i izradom Urbanističkog plana uređenja Sportskog područja Kantrida. Konzervatorska podloga Grada Rijeke koja je jedna od stručnih podloga GUP-a navedeno područje označava kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite te postoji konzervatorska podloga, a GUP-om je određena i izrada konzervatorskog elaborata. Postupak vezano uz predmetni Prijedlog proveden je sukladno važećim odredbama ZPDML a transparentnost je osigurana provedbom postupka ovog Javnog uvida

Dio primjedbe koji se odnosi na nesklad u objavama PGŽ i Grada Rijeke nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Na stranicama Grada Rijeke objavljen je sadržajno identičan Prijedlog, a kod naziva je došlo do greške u pisanju. Ispravni naziv je onaj koji je objavljen na stranicama PGŽ.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:52
 Primalatelj: Pisarnica
 Predmet: FW: Stadion Kantrida

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko
goranska
županija

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primalatelj(u)ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez uskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računarskog sustava. Osim primalatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalatelj bi trebao provjeriti navi poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Sent: Thursday, April 23, 2026 8:00 AM

To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>

Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>

Subject: FW: Stadion Kantrida

primorsko
goranska
županija

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
Rijeka 342-01/ 26-01/ 33	(17-02 4
Uredžbeni broj	Prilj Vrijl
15 -26-16	

„Ja elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste uku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez risanja, dlanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na tlonamjerne programe koji se gu nalazili u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Sergej Pusica <spusica05@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 10:46 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Stadion Kantrida

Postovani,

kao ljubitelj ovog naseg predivnog grada i obale, zelim odgovore na neka pitanja:

Informiranje i uključivanje javnosti

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Iz kojeg razloga javnost nije pravovremeno i detaljno informirana o razlozima predložene izmjene granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida putem javnog predstavljanja ili javne tribine s lokalnom zajednicom i građanima?

S obzirom na važnost i dugoročne posljedice ovakve odluke, očekivano je bilo osigurati transparentan proces informiranja i aktivnog uključivanja javnosti.

Lp,

Sergej Pušica

Krešimirova 12

Rijeka

9. SERGEJ PUŠICA

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Prilikom izrade navedenih prostornih planova biti će provedeno javno savjetovanje i biti će moguće sudjelovanje javnosti kroz davanje primjedbi i prijedloga.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:52
Primatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Stadion Kantrida primjedba

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko
goranska
županija
ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra i

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlašćene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaocu(jima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez otkazanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:01 AM
To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Stadion Kantrida primjedba

primorsko
goranska
županija
ekspress

Pomorstvo

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 R
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredbeni broj	Pril Vrij
15 -26-17	

ke elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive (ili) zakonski povlastične informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) prima telj (ima). Ako ste uku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke na zlonamjerne programe koji se nalaze u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

is e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Emir Zecirovic <emir.zecirovic@yahoo.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 10:43 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Stadion Kantrida primjedba

Postovani,
molim da mi
odgovorite na jedno od pitanja
koje me more u vezi pomicanja granica pomorskog dobra:

Mehanizmi zaštite od zlouporabe

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)
Koji su konkretni mehanizmi zaštite predviđeni za sprječavanje moguće zlouporabe prostora nakon njegovog izuzeća iz režima pomorskog dobra?
S obzirom na promjenu pravnog statusa i potencijalne posljedice po upravljanje i korištenje prostora, nužno je jasno definirati instrumente zaštite javnog interesa i osigurati njihovu provedivost.

Unaprijed zahvaljujem,
Emir Zećirović
Krešimirova 12, Rijeka

10. EMIR ZEĆIROVIĆ

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:53
Primatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Stadion Kantrida - zaštita javnog interesa

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
 županija
 ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštenu informaciju koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez uskanja, cijenja ili kopiranja trajno izbrišite s računalnog sustava. Ostani primatelju, stoga je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i sve priloge na sluzbenjerno programu koji se mogu naći na e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:01 AM
To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Stadion Kantrida - zaštita javnog interesa

primorsko-goranska
 županija
 ekspress

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Uslr./ed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredbeni broj	Rijl / Vrij
15 -26-18	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(lim) primatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s razumnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena sveka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Silvia Zecirovic <stroselj@yahoo.com>
Sent: Wednesday, April 22, 2026 10:40 PM
To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Subject: Stadion Kantrida - zaštita javnog interesa

Postovani,
zgrozena događajima koji se nadam se neće dogoditi saljem sljedeće:

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Na koji način Grad Rijeka namjerava osigurati zaštitu javnog interesa na obalnom području ispod stadiona Kantrida, koje je do sada, kao pomorsko dobro, bilo dostupno svim građanima?

Posebno se postavlja pitanje kako će se ta zaštita osigurati u slučaju promjene vlasničkog režima, odnosno izuzeća predmetnog prostora iz režima pomorskog dobra, čime se potencijalno dovodi u pitanje njegova opća dostupnost i namjena u javnom interesu.

Sa stovanjem,
Silvia Trošelj Zečirović
Krešimirova 12

11. SILVIA TROŠELJ ZEĆIROVIĆ

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Zakon o pomorskom dobru člankom 210. stavak 4. određuje sljedeće: *„dio nasipa iz stavka 3. ovoga članka, koji se u postupku određivanja granice pomorskog dobra ne utvrdi pomorskim dobrom, upisuje se kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.“*

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:53
 Primalatelj: Pisarnica
 Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj) zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33



Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privitci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primalatelj(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslijebilo, a poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primalatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke na stanimjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
 Sent: Thursday, April 23, 2026 8:02 AM
 To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>
 Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
 Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj) zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA



Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primijeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Službeni broj	Pri Vrij
Rijeka 15 -26-19	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls

From: Katarina Bradanović <kbradanovic@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 9:15 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet
(podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Poštovani,

Sukladno pravu na sudjelovanje u javnom uvidu, podnosim primjedbu na predloženu izmjenу granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida.

Koji se konkretan i dugoročni javni interes želi postići predloženom izmjenom granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida? S obzirom na značaj predmetnog prostora kao javnog i općeg dobra, nužno je jasno i nedvojbeno obrazložiti na koji način predložena izmjena doprinosi zaštiti i unapređenju javnog interesa.

Zakon jasno definira pomorsko dobro kao opće dobro koje je u upotrebi svih. Izuzimanje i sužavanje obuhvata pomorskog dobra ne smije se provoditi bez prethodno i nedvojbeno dokazanog, dugoročnog javnog interesa. U obrazloženju ovog Prijedloga taj interes nije niti definiran, a kamoli opravdan. Umjesto da se prostor štiti i unapređuje za potrebe građana koji ga desetljećima koriste kao plažu, mjesto za rekreaciju i društveni život, ovakvim proceduralnim manevrima otvara se put izuzimanju prostora iz opće uporabe. Oduzimanje prostora građanima bez ikakvog jasnog i javno iskomuniciranog plana predstavlja grubo zanemarivanje lokalne zajednice. Stoga konstatiram da je ovaj Prijedlog društveno štetan te zahtijevam njegovo odbacivanje dok se ne dokaže opravdanost zahvata u korist općeg, javnog interesa, a ne na njegovu štetu.

S poštovanjem,

Katarina Bradanović

Osječka 74/E, 51000 Rijeka

12. KATARINA BRADANOVIĆ

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Razlozi podnošenja zahtjeva za izmjenu granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida su navedeni u samom zahtjevu, a tiču se prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku). Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra. Površine koje se izuzimaju iz pomorskog su javne površine koje takve i ostaju.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:53
 Primaatelj: Pisarnica
 Predmet: FW: Primjedba

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
 županija

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom/im primaatelju/ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez ikakvog odlaganja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite iz računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
 Sent: Thursday, April 23, 2026 8:02 AM
 To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>
 Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
 Subject: FW: Primjedba

primorsko-goranska
 županija

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
Rijeka 342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Unudba ni broj	Pril [u/r]
15 -26-20	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno otvorište s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjeno svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Adriano Ferletta <adri.ferletta@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 8:13 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba

Poštovani

Donosim primjedbu na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16) u vezi koristi za građane i uključivanje javnosti.

PRIMJEDBA – Alternativni modeli upravljanja

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Je li Grad Rijeka razmatrao i predložio alternativne modele upravljanja područjem pomorskog dobra ispod stadiona Kantrida koji bi u potpunosti bili u funkciji javnog interesa, a bez potrebe za izmjenom granica pomorskog dobra?

S obzirom na postojeće mogućnosti upravljanja unutar važećeg pravnog režima pomorskog dobra, nužno je obrazložiti jesu li takve opcije analizirane te iz kojih razloga nisu prihvaćene.

Pozdrav

Adriano Ferletta

13. ADRIANO FERLETTA

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Razlozi podnošenja zahtjeva za izmjenu granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida su navedeni u samom zahtjevu, a tiču se prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku). Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra. Površine koje se izuzimaju iz pomorskog su javne površine koje takve i ostaju.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:53
Primatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Fw: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
županija ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra 1

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom/im primatelju/ima. Ako ste ovu poruku primili greškom, otmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citiranja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i sve priloge na zlonamjerno programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:02 AM
To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Fw: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko-goranska
županija ekspress

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primljeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr./ed.
342-01/26-01/33	07-024
Unudbeni broj	(Pril Vrij)
16 -26-21	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlašćene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(i) primatelju(lima). Ako, ova poruku primili greškom, i dalje obavijestite poslijatelja, a poruku kao i sve njegove kopije i privike odmah i bez uskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i svo prilikom na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Branko Vale <brankovale5@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 7:44 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Fwd: Fw: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

----- Forwarded message -----

From: Branko Vale <branko.vale@triglav.hr>

Date: Wed, 22 Apr 2026, 19:42

Subject: Fw: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

To: Branko Vale <brankovale5@gmail.com>

Sent from Outlook for Android

From: Branko Vale <branko.vale@triglav.hr>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 7:40:07 PM

To: pomorstvo@pgz.hr <pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

MorNa grafičkom prikazu javnog uvida u prijedlog izmjena granica vidljivo je da bi dio šetnice na k.č. 4008/10 bio izuzet iz granica pomorskog dobra. Prijedlog nove crte ide uz samu stijenu koje se nalaze na nasipu. Na nekim mjestima taj pojas bi bio manji od 6 metara od srednje granice plimnog vala.

Pitanje glasi: zašto je šetnica jednim većim dijelom izdvojena iz režima pomorskog dobra kada se to područje koristi isključivo u svrhe pomorskog dobra?

Pomorskim dobrom upravljaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, dok se u slučaju izuzeća iz režima pomorskog dobra vlasništvo prenosi na Republiku Hrvatsku, koja takvim prostorom može raspolagati, uključujući i mogućnost njegove prodaje.

U tom kontekstu, građani nemaju nikakve jasne garancije da u postupku koji je u tijeku neće doći do takvog ishoda na području Kantride.

Slijedom navedenog, predlažemo da se postupak izmjene granice pomorskog dobra obustavi do trenutka kada se osigura potpuna i cjelovita dokumentacija te pruže jasni odgovori na sva pitanja od javnog interesa.

Dodatno, tražimo organiziranje javne tribine na kojoj bi nadležna tijela omogućila transparentno informiranje i izravno odgovaranje na pitanja građana.

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Smatramo da postupak donošenja prijedloga izmjene granice pomorskog dobra nije proveden uz osiguravanje potrebne razine transparentnosti i uključivanja javnosti.

Naime, prije upućivanja ovako važnog prijedloga nije organizirana šira javna rasprava, javno savjetovanje niti javno predstavljanje kojim bi građani bili pravovremeno informirani o planiranim zahvatima, njihovoj svrsi i mogućim posljedicama za predmetno područje.

Izostanak dijaloga s lokalnom zajednicom i nedovoljna komunikacija o planiranoj namjeni prostora dovode u pitanje usklađenost prijedloga sa stvarnim potrebama građana.

Slijedom navedenog, smatramo da prijedlog izmjene granice pomorskog dobra nije donesen u skladu s načelima transparentnosti i participativnog upravljanja, te da javni uvid nije proveden na način koji omogućuje građanima donošenje informiranih stavova o ovako važnom pitanju za lokalnu zajednicu.

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida smatramo nevaljanim, budući da prethodno nisu poduzete nužne mjere zaštite javnog prostora koje predstavljaju temelj za kvalitetno i odgovorno planiranje prostora.

Takva polazišta trebala bi biti jasno definirana i ugrađena u sve zahvate u prostoru i pripadajuću prostorno-plansku dokumentaciju, kao preduvjet za pokretanje postupaka izmjene granica pomorskog dobra.

S obzirom na to da navedeni preduvjeti nisu predstavljeni niti obrazloženi u prijedlogu, smatramo da je isti nepotpun i neprihvatljiv.

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Na grafičkom prikazu javnog uvida u prijedlog izmjena granica vidljivo je da bi dio šetnice na k.č. 4008/10 bio izuzet iz granica pomorskog dobra. Prijedlog nove crte ide uz samu stijenu koje se nalaze na nasipu. Na nekim mjestima taj pojas bi bio manji od 6 metara od srednje granice plimnog vala.

Pitanje glasi: zašto je šetnica jednim većim dijelom izdvojena iz režima pomorskog dobra kada se to područje koristi isključivo u svrhe pomorskog dobra?

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Smatramo da postupak donošenja prijedloga izmjene granice pomorskog dobra nije proveden uz osiguravanje potrebne razine transparentnosti i uključivanja javnosti.

Naime, prije upućivanja ovako važnog prijedloga nije organizirana šira javna rasprava, javno savjetovanje niti javno predstavljanje kojim bi građani bili pravovremeno informirani o planiranim zahvatima, njihovoj svrsi i mogućim posljedicama za predmetno područje.

Izostanak dijaloga s lokalnom zajednicom i nedovoljna komunikacija o planiranoj namjeni prostora dovode u pitanje usklađenost prijedloga sa stvarnim potrebama građana.

Slijedom navedenog, smatramo da prijedlog izmjene granice pomorskog dobra nije donesen u skladu s načelima transparentnosti i participativnog upravljanja, te da javni uvid nije proveden na način koji omogućuje građanima donošenje informiranih stavova o ovako važnom pitanju za lokalnu zajednicu.

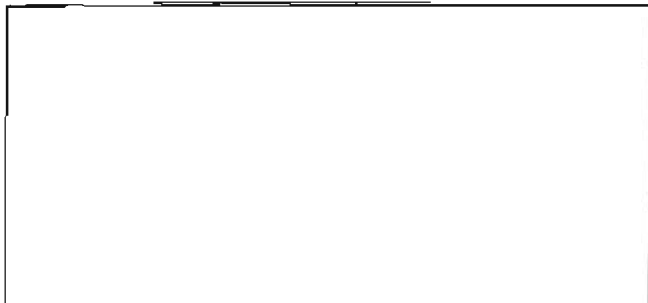
PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida smatramo nevaljanim, budući da prethodno nisu poduzete nužne mjere zaštite javnog prostora koje predstavljaju temelj za kvalitetno i odgovorno planiranje prostora.

Takva polazišta trebala bi biti jasno definirana i ugrađena u sve zahvate u prostoru i pripadajuću prostorno-plansku dokumentaciju, kao preduvjet za pokretanje postupaka izmjene granica pomorskog dobra.

S obzirom na to da navedeni preduvjeti nisu predstavljeni niti obrazloženi u prijedlogu, smatramo da je isti nepotpun i neprihvatljiv

Sent from Outlook for Android



Izjava o odricanju odgovornosti

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povlaštene informacije ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne šaljete ako niste naznačeni primatelj. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljatelja, te poruku i njene priloge uništite bez čitanja ili pohranjivanja. Svaka neovlaštena uporaba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke je zabranjeno. Triglav osiguranje d.d. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje bi mogle proizaći iz prethodnih informacija.

Disclaimer

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or storing it. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. Triglav osiguranje d.d. does not assume responsibility for the contents of this message, or for the consequences of actions that could result from the forwarded information.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:53
Primatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko
goranska
županija
ekspresso

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 961
F +385 51 351 953
E dijana.vracar@pgz.hr
W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
KVARNER AWARDED 2028

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
EUROPSKA REGIJA
SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (um) primatelju (linu). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, davanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, surogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranja ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na odgovarajuće programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovluno a implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:03 AM
To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

primorsko
goranska
županija
ekspresso

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primijeno :	23.4.2026.		
Klasifikacijska oznaka	342-01/ 26-01/ 33		Ustr.jed.
			07-02 4
Urudžbeni broj		Pril	Vrij
	15 -26-23		

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(lim) primatelju(imaj). Ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez uskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka upotreba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls

From: Branko Vale <branko.vale@triglav.hr>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 7:40 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

MorNa grafičkom prikazu javnog uvida u prijedlog izmjena granica vidljivo je da bi dio šetnice na k.č. 4008/10 bio izuzet iz granica pomorskog dobra. Prijedlog nove crte ide uz samu stijenu koje se nalaze na nasipu. Na nekim mjestima taj pojas bi bio manji od 6 metara od srednje granice plimnog vala.

Pitanje glasi: zašto je šetnica jednim većim dijelom izdvojena iz režima pomorskog dobra kada se to područje koristi isključivo u svrhe pomorskog dobra?

Pomorskim dobrom upravljaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, dok se u slučaju izuzeća iz režima pomorskog dobra vlasništvo prenosi na Republiku Hrvatsku, koja takvim prostorom može raspolagati, uključujući i mogućnost njegove prodaje.

U tom kontekstu, građani nemaju nikakve jasne garancije da u postupku koji je u tijeku neće doći do takvog ishoda na području Kantride.

Slijedom navedenog, predlažemo da se postupak izmjene granice pomorskog dobra obustavi do trenutka kada se osigura potpuna i cjelovita dokumentacija te pruže jasni odgovori na sva pitanja od javnog interesa.

Dodatno, tražimo organiziranje javne tribine na kojoj bi nadležna tijela omogućila transparentno informiranje i izravno odgovaranje na pitanja građana.

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Smatramo da postupak donošenja prijedloga izmjene granice pomorskog dobra nije proveden uz osiguravanje potrebne razine transparentnosti i uključivanja javnosti.

Naime, prije upućivanja ovako važnog prijedloga nije organizirana šira javna rasprava, javno savjetovanje niti javno predstavljanje kojim bi građani bili pravovremeno informirani o planiranim zahvatima, njihovoj svrsi i mogućim posljedicama za predmetno područje.

Izostanak dijaloga s lokalnom zajednicom i nedovoljna komunikacija o planiranoj namjeni prostora dovode u pitanje usklađenost prijedloga sa stvarnim potrebama građana.

Slijedom navedenog, smatramo da prijedlog izmjene granice pomorskog dobra nije donesen u skladu s načelima transparentnosti i participativnog upravljanja, te da javni uvid nije proveden na

način koji omogućuje građanima donošenje informiranih stavova o ovako važnom pitanju za lokalnu zajednicu.

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida smatramo nevaljanim, budući da prethodno nisu poduzete nužne mjere zaštite javnog prostora koje predstavljaju temelj za kvalitetno i odgovorno planiranje prostora.

Takva polazišta trebala bi biti jasno definirana i ugrađena u sve zahvate u prostoru i pripadajuću prostorno-plansku dokumentaciju, kao preduvjet za pokretanje postupaka izmjene granica pomorskog dobra.

S obzirom na to da navedeni preduvjeti nisu predstavljeni niti obrazloženi u prijedlogu, smatramo da je isti nepotpun i neprihvatljiv.

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Na grafičkom prikazu javnog uvida u prijedlog izmjena granica vidljivo je da bi dio šetnice na k.č. 4008/10 bio izuzet iz granica pomorskog dobra. Prijedlog nove crte ide uz samu stijenu koje se nalaze na nasipu. Na nekim mjestima taj pojas bi bio manji od 6 metara od srednje granice plimnog vala.

Pitanje glasi: zašto je šetnica jednim većim dijelom izdvojena iz režima pomorskog dobra kada se to područje koristi isključivo u svrhe pomorskog dobra?

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Smatramo da postupak donošenja prijedloga izmjene granice pomorskog dobra nije proveden uz osiguravanje potrebne razine transparentnosti i uključivanja javnosti.

Naime, prije upućivanja ovako važnog prijedloga nije organizirana šira javna rasprava, javno savjetovanje niti javno predstavljanje kojim bi građani bili pravovremeno informirani o planiranim zahvatima, njihovoj svrsi i mogućim posljedicama za predmetno područje.

Izostanak dijaloga s lokalnom zajednicom i nedovoljna komunikacija o planiranoj namjeni prostora dovode u pitanje usklađenost prijedloga sa stvarnim potrebama građana.

Slijedom navedenog, smatramo da prijedlog izmjene granice pomorskog dobra nije donesen u skladu s načelima transparentnosti i participativnog upravljanja, te da javni uvid nije proveden na način koji omogućuje građanima donošenje informiranih stavova o ovako važnom pitanju za lokalnu zajednicu.

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra na području stadiona Kantrida smatramo nevaljanom, budući da prethodno nisu poduzete nužne mjere zaštite javnog prostora koje predstavljaju temelj za kvalitetno i odgovorno planiranje prostora.

Takva polazišta trebala bi biti jasno definirana i ugrađena u sve zahvate u prostoru i pripadajuću prostorno-plansku dokumentaciju, kao preduvjet za pokretanje postupaka izmjene granica pomorskog dobra.

S obzirom na to da navedeni preduvjeti nisu predstavljeni niti obrazloženi u prijedlogu, smatramo da je isti nepotpun i neprihvatljiv

Sent from Outlook for Android



izjava o odricanju odgovornosti

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povlašćene informacije ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne šitate ako niste naznačeni primatelj. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošilatelja, te poruku i njene priloge uništite bez čitanja ili pohranjivanja. Svaka neovlaštena uporaba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke je zabranjeno. Triglav osiguranje d.d. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje bi mogle proizaći iz proslijeđenih informacija.

Disclaimer .

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or storing it. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. Triglav osiguranje d.d. does not assume responsibility for the contents of this message, or for the consequences of actions that could result from the forwarded information.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 13:39
Primatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
županija
ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 961
F +385 51 351 953
E dijana.vracar@pgz.hr
W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
EUROPSKA REGIJA
SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez iskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računarskog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na benamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 1:39 PM
To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko-goranska
županija
ekspress

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

Primijeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredbeni broj	Pril Vrij
Rijeka 15 -26-41	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Branko Vale <brankovale5@gmail.com>

Sent: Thursday, April 23, 2026 1:37 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet
(podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Hoće li predložena izmjena granice pomorskog dobra na području Kantride u budućnosti omogućiti stjecanje vlasništva nad prostorom na način koji prije takve izmjene nije bio moguć? S obzirom na pravni režim pomorskog dobra kao općeg i neotuđivog dobra, nužno je jasno pojasniti pravne posljedice predložene izmjene, osobito u pogledu mogućeg prijenosa vlasničkih prava?

i još nešto!

Je li Grad Rijeka već vodio pregovore s potencijalnim investitorima ili sklopio sporazume koji nisu javno objavljeni, a odnose se na predmetno područje za koje se predlaže izmjena granice pomorskog dobra? Također, jesu li takve okolnosti, ukoliko postoje, jasno navedene i obrazložene u prijedlogu izmjene granice? S obzirom na važnost transparentnosti u postupcima koji mogu imati značajan utjecaj na javni prostor, nužno je osigurati potpunu informiranost javnosti o svim relevantnim činjenicama.

pozdrav!

branko Vale, 091 1327 267

14. BRANKO VALE

Na području Prijedloga ne postoji službeno evidentirana i kartirana šetnica s brojem katastarske čestice već utabana staza. Prijedlog nove granice pomorskog dobra niti na jednom dijelu nije na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma, odnosno 6,0 metara od srednjih viših visokih voda.

Postupak vezano uz predmetni Prijedlog proveden je sukladno važećim odredbama ZPDML a transparentnost je osigurana provedbom postupka ovog Javnog uvida.

Sve ostale primjedbe koje se odnose na garanciju da eventualno izuzeće iz pomorskog dobra neće preći u privatno vlasništvo, organiziranje šire javne rasprave, javnog savjetovanja, javnog predstavljanja, javne tribine, poduzimanje mjera zaštite javnog prostora nisu predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Zakon o pomorskom dobru člankom 210. stavak 4. određuje sljedeće: *„dio nasipa iz stavka 3. ovoga članka, koji se u postupku određivanja granice pomorskog dobra ne utvrdi pomorskim dobrom, upisuje se kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.“*

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:53
Primalatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izm. gran. pom. dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (koju podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko
goranska
županija
ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, mogu sadržavati povjerljive ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(lim) primaatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez uskanja, ritanja ili kopiranja trajno obradite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:03 AM
To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Primjedba na prijedlog izm. gran. pom. dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (koju podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko
goranska
županija
ekspress

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primijeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustf.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredbeni broj	Prih. Vrij.
15 -26-22	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citiranja ili kopiranja trajno obrišite s računala i sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerni program koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Katarina Fabijanić <katarina.fabijanic@hotmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 7:35 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izm. gran. pom. dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (koju podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Poštovani,

Imam primjedbe na prijedlog izmjene granica pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, Rijeka koju je podnio grad Rijeka. Jedna od brojnih upitnih stvari koje me brinu je i ova:

Kada su nastale katastarske čestice 40081/1 i 4008/10 te s kojom svrhom? Na temelju kojih kriterija se za navedene čestice predlaže izuzeće iz režima pomorskog dobra, s obzirom na to da one očito služe funkciji pomorskog dobra – kao suhi vez za brodice te kao odbojkaško igralište na pijesku koje je dostupno građanima i koristi se u svrhu rekreacije i javne uporabe?

Srdačan pozdrav,
Katarina Fabijanić,
Vere Bratonje 31,
51000 Rijeka

15. KATARINA FABIJANIĆ

K.č. br. 40081/1 ne postoji na Prijedlogu i pretpostavlja se da se radi o k.č. br. 4008/1 na kojoj se nalazi odbojkaško igralište koje može egzistirati bilo gdje u prostoru a ne nužno na pomorskom dobru i k.č. br. 4008/11 na kojoj se nalaze plovila na suhom vezu, odnosno plovila koja se privremeno tamo nalaze prilikom izvlačenja iz luke posebne namjene sportske luke Kantrida za koju koncesiju ima ŠRD Kantrida.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:54
Primalac: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
županija eks-sueo

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
EUROPSKA REGIJA
SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privitci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastične informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom/im primaocu/ima. Ako ste ovu poruku primili greskom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez daskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaocu, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaocu bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Sent: Thursday, April 23, 2026 8:04 AM

To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>

Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>

Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko-goranska
županija eks-sueo

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primljeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Unudžbeni broj	Pril Vrlj
15 -26-24	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom/im primatelju/ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Vesna Zuljan <vesnazuljan@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 6:28 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Fwd: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

----- Forwarded message -----

Šalje: Mirela Babić <mirelababic468@gmail.com>

Date: sri, 22. tra 2026. 18:23

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o.

Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

To: <vesnazuljan@gmail.com>

Koji su konkretni mehanizmi zaštite predviđeni za sprječavanje moguće zlouporabe prostora nakon njegovog izuzeća iz režima pomorskog dobra?

S obzirom na promjenu pravnog statusa i potencijalne posljedice po upravljanje i korištenje prostora, nužno je jasno definirati instrumente zaštite javnog interesa i osigurati njihovu provedivost.

16. VESNA ŽULJAN

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti.

Pisarnica

Pošiljalac: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:54
Primalac: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

KLASA: 342-01/26-01/33

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primaocu (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez riskiranja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaoca, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaocu bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na današnje programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:04 AM
To: Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>; Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primljeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Unidžani broj	Prih. Vrij.
15 -26-25	



Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primaatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez isklapanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelja, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku i sve privike na donjamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: andrea popadic <noagea@hotmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 5:56 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

Poštovani,

Hoće li predložena izmjena granice pomorskog dobra na području Kantride omogućiti stjecanje privatnog vlasništva nad prostorom na način koji prije takve izmjene nije bio moguć? S obzirom na pravni režim pomorskog dobra kao općeg i neotuđivog dobra, nužno je jasno obrazložiti sve pravne posljedice predložene izmjene, osobito u kontekstu mogućeg prijenosa vlasničkih prava na privatne subjekte.

Sa poštovanjem,

Andrea Popadić

Creska 7

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:54
Primalatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko
goranska
županija
eksplanet

Dijana Vračar

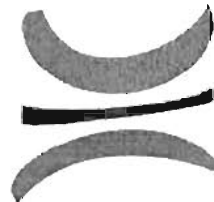
Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 961
F +385 51 351 953
E dijana.vracar@pgz.hr
W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
EUROPSKA REGIJA
SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničko pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primalatelj(jima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obriskite s računalnog sustava. Osim primalatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:05 AM
To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>
Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

Primljeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Unudžbeni broj	Pril Vrij
15 -26-26	

primorsko
goranska
županija
eksplanet

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, mogu sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo namijenjenom (im) primaatelju (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelja, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao primijetiti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the naming addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: andrea popadic <noagea@hotmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 5:54 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (

Poštovani,

Prema važećem pravnom okviru, nasip na morskom dijelu pomorskog dobra može steći vlasnički status isključivo kao javno dobro u općoj uporabi. Jedinice lokalne samouprave upravljaju pomorskim dobrom, ali nisu njegovi vlasnici, budući da ono predstavlja opće dobro koje pripada svima. U slučaju izuzeća područja iz režima pomorskog dobra, vlasnička prava prelaze na Republiku Hrvatsku, koja takvim prostorom može raspolagati, uključujući i mogućnost njegove prodaje. Slijedom navedenog, postavlja se pitanje iz kojeg razloga Grad Rijeka svjesno predlaže odricanje od svoje upravljačke nadležnosti nad predmetnim područjem. O tome je nužno dati jasno, transparentno i cjelovito obrazloženje. Do dostave takvog obrazloženja smatramo da Povjerenstvo ne može donijeti utemeljenu odluku o prihvatanju prijedloga. U sadašnjem obliku, prijedlog je nepotpun, nedovoljno obrazložen te otvara prostor za pravnu nesigurnost i moguće zlouporabe.

Sa poštovanjem,

Andrea Popadić

Creska 7

17. ANDREA POPADIĆ

Prva primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zakon o pomorskom dobru člankom 210. stavak 4. određuje sljedeće: *„dio nasipa iz stavka 3. ovoga članka, koji se u postupku određivanja granice pomorskog dobra ne utvrdi pomorskim dobrom, upisuje se kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.“*

Druga primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Razlozi podnošenja zahtjeva za izmjenu granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida su navedeni u samom zahtjevu, a tiču se prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku). Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra.

Pisarnica

Pošiljalac: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:54
 Primalac: Pisarnica
 Predmet: FW: Zastita kulturnog dobra od lokalnog znacaja

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
 županija
 ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primaocu (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljaoca, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez iskanja, ciljanja ili repliranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaocu, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaocu bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
 Sent: Thursday, April 23, 2026 8:06 AM
 To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>
 Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
 Subject: FW: Zastita kulturnog dobra od lokalnog znacaja

primorsko-goranska
 županija
 ekspress

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Prilijeno :	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredbeni broj	Pril Vrlj
15 -26-27	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, mogu sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaocu(i). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, o poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaocu, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaoc bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Andrea Zuljan <andreazuljan@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 5:52 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Zastita kulturnog dobra od lokalnog znacaja

Zaštita kulturnog dobra od lokalnog značaja

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona

Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Je li Grad Rijeka pokrenuo ili planira pokrenuti postupak zaštite stadiona Kantrida kao kulturnog dobra od lokalnog značaja?

S obzirom na postojeće inicijative za njegovu zaštitu, jedinstvenu lokaciju stadiona pod stijenama te njegovu međunarodnu prepoznatljivost, takav status mogao bi predstavljati važan mehanizam očuvanja prostora od neprimjerenih zahvata i prekomjerne izgradnje. Budući da u prijedlogu izmjene granice pomorskog dobra nije razmotrena niti spomenuta zaštita prostora u tom smislu, smatramo da je prijedlog nepotpun, a time i nevaljan.

Andrea Žuljan

Prolaz Marceljeva Draga 1

51000

Rijeka

+385 91 251 9004

18. ANDREA ŽULJAN

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na daljnje očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti.

Pisarnica

Pošilja telj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:54
 Prima telj: Pisarnica
 Predmet: FW: Primjedba

KLASA: 342-01/26-01/33

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posilja telja, a poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obradite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
 Sent: Thursday, April 23, 2026 8:06 AM
 To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>
 Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
 Subject: FW: Primjedba

**Pomorstvo**

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Uredbeni broj	Pril Vrij
15 -26-28	

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i prilozi odmah i bez tiskanja, davanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloze na zlonamjernu program koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Sandro Ferletta <sandroferletta@hotmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 5:42 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba

Poštovani

Donosim primjedbu na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16) u vezi koristi za građane i uključivanje javnosti.

PRIMJEDBA – Načelo neotuđivosti pomorskog dobra

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Na koji je način predložena izmjena granice pomorskog dobra na obalnom pojasu ispod stadiona Kantrida usklađena s temeljnim načelom da je pomorsko dobro neotuđivo i izvan pravnog prometa?

S obzirom na ustaljeni pravni režim pomorskog dobra kao općeg dobra od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, nužno je jasno obrazložiti na koji način predložena izmjena ne dovodi u pitanje navedeno načelo.

Lp

Sandro Ferletta

19. SANDRO FERLETTA

Granica pomorskog dobra za lokaciju gdje se nalazi stadion Kantrida, za koju je Grad Rijeka podnio zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra, granice pomorskog dobra utvrđene su sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) i to:

- Rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture kojim se utvrđuje granica pomorskog dobra, na dijelu k.o. Zamet, pojas BRODOGRADILIŠTE KANTRIDA – STADION KANTRIDA od 24. siječnja 2014. godine (KLASA: UP/I-342-01/12-01/28, URBROJ: 530-03-1-2-14-2)

- Rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture kojim se utvrđuje granica pomorskog dobra, na dijelu k.o. Zamet, pojas STADION KANTRIDA – 3. MAJ SRC KANTRIDA od 24. siječnja 2014. godine (KLASA: UP/I-342-01/11-01/49, URBROJ: 530-03-1-2-14-2)

gdje su svi nasipi tretirani kao pomorsko dobro.

Novi ZPDML člankom 210. uvodi vremenski okvir nastajanja nasipa te ga tretira na drugačiji način nego kada je granica pomorskog dobra bila utvrđena navedenim Rješenjima.

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:54
 Primalatelj: Pisarnica
 Predmet: FW: Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida
 Privici: primjedba.docx

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
 županija
 eksponat

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive (ili) zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primalatelj (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez hikanja, članja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primalca, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalac bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i svo prilikom na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Sent: Thursday, April 23, 2026 8:07 AM

To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>

Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>

Subject: FW: Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-024
Uredbeni broj	Prij. Vrij.
15 -26-29	

primorsko-goranska
 županija
 eksponat

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(lima). Ako ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, davanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji mogu naštetiti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls

From: Filip Čeč <cec.filip@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 5:37 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

Poštovani,

u prilogu vam šaljem primjedbu vezanu za prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16).

S poštovanjem,

Filip Čeč

Prima:

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze

Šalje:

Filip Čeč

Vlade Grozdanića 6

51000 Rijeka

cec.filip@gmail.com

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Poštovani,

Prilažem primjedbu vezanu uz gore navedeni prijedlog izmjene granica pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida.

Primjedba se tiče nepotrebnosti izmjena pomorskog dobra zbog postojanja adekvatnog objekta, stadiona, za odigravanje nogometnih utakmica. Razmatra li Grad Rijeka mogućnost da stadion Rujevica i nadalje ostane glavni gradski stadion za međunarodne i ligaške utakmice, s obzirom na njegovu razvijeniju prometnu infrastrukturu i izravnu povezanost sa zaobilaznicom, što predstavlja važan preduvjet za takvu namjenu? Razmišlja li se o razvijanju istog? Proširenja kapaciteta, nadgradnji i natkrivanju istočne tribine, povezivanja tribina i razvijanja okolne infrastrukture? Tako što predstavljalo bi adekvatno rješenje problema izgradnje suvremenog nogometnog stadiona. Pogotovo ako bi se u izgradnju istog uključila i ostala tijela RH.

Stoga, ne bi li bilo u interesu građana zaštititi prostor stadiona Kantrida, urediti tu lokacija na način da bude od koristi općem građanstvu kao javno dobro, dostupno svim građanima? Nadalje, ne bi li se taj prostor mogao urediti na način da mu glavna namjena bude rekreativno bavljenje sportom građana i amaterskih sportskih klubova te uređenje šetnice uz more?

Stoga smatram da predložene izmjene granice pomorskog dobra nisu u funkciji zaštite javnog interesa, osobito u izostanku javne rasprave u sklopu koje bi se predstavila razna idejna rješenja budućeg uređenja tog vrijednog područja. Dok takvo rješenje ne postoji, ne postoji ni opravdanje za izmjenu granica pomorskog dobra.

S poštovanjem,

Filip Čeč

20. FILIP ČEČ

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Mogućnosti uređenja stadiona Rujevica nisu predmet ovoga javnog uvida, niti predmetnog prijedloga.

Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
Poslano: 23. travnja 2026. 8:54
Primatelj: Pisarnica
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16) - Nedostatak transparentnog i participativnog procesa

KLASA: 342-01/26-01/33

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra i

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
 GORANSKA ŽUPANIJA
 EUROPSKA REGIJA
 SPORTA 2026.



ZAČINI
 ŽIVOT
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primaatelju (ima). Ako ste oву poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez odgađanja trajno obradite s računalnog sustava. Čim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na tihomjerna programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Sent: Thursday, April 23, 2026 8:08 AM

To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>

Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>

Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16) - Nedostatak transparentnog i participativnog procesa

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Unutarnji broj	Prih. Vrij.
15 -26-30	

Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
T +385 51 351 952
F +385 51 351 953
E pomorstvo@pgz.hr
W www.pgz.hr

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primatelju (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerni program koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Natasa Papic <natasa.papic@yahoo.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 5:34 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16) - Nedostatak transparentnog i participativnog procesa

Poštovani,

Smatramo da postupak donošenja prijedloga izmjene granice pomorskog dobra nije proveden uz osiguravanje potrebne razine transparentnosti i uključivanja javnosti. Naime, prije upućivanja ovako važnog prijedloga nije organizirana šira javna rasprava, javnosavjetovanje niti javno predstavljanje kojim bi građani bili pravovremeno informirani o planiranim zahvatima, njihovoj svrsi i mogućim posljedicama za predmetno područje. Izostanak dijaloga s lokalnom zajednicom i nedovoljna komunikacija o planiranoj namjeni prostora dovode u pitanje usklađenost prijedloga sa stvarnim potrebama građana. Slijedom navedenog, smatramo da prijedlog izmjene granice pomorskog dobra nije donesenu skladu s načelima transparentnosti i participativnog upravljanja, te da javni uvid nije proveden na način koji omogućuje građanima donošenje informiranih stavova o ovakovažnom pitanju za lokalnu zajednicu.

Smatramo da postupak donošenja prijedloga izmjene granice pomorskog dobra nije proveden uz osiguravanje potrebne razine transparentnosti i uključivanja javnosti. Naime, prije upućivanja ovako važnog prijedloga nije organizirana šira javna rasprava, javnosavjetovanje niti javno predstavljanje kojim bi građani bili pravovremeno informirani o planiranim zahvatima, njihovoj svrsi i mogućim posljedicama za predmetno područje. Izostanak dijaloga s lokalnom zajednicom i nedovoljna komunikacija o planiranoj namjeni prostora dovode u pitanje usklađenost prijedloga sa stvarnim potrebama građana. Slijedom navedenog, smatramo da prijedlog izmjene granice pomorskog dobra nije donesenu skladu s načelima transparentnosti i participativnog upravljanja, te da javni uvid nije proveden na način koji omogućuje građanima donošenje informiranih stavova o ovakovažnom pitanju za lokalnu zajednicu.

Nataša Papić Krešić, Ivana Zavidica 38, Rijeka

21. NATAŠA PAPIĆ KREŠIĆ

Postupak vezano uz predmetni Prijedlog proveden je sukladno važećim odredbama ZPDML a transparentnost je osigurana provedbom postupka ovog Javnog uvida.

Ostali dio primjedbe nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Prilikom izrade prostornih planova osigurano je sudjelovanje javnosti na način da je moguće podnošenje primjedbi i prijedloga.

Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:55
 Primateelj: Pisarnica
 Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska
županija
ekspress

Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 961
 F +385 51 351 953
 E dijana.vracar@pgz.hr
 W www.pgz.hr



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-
GORANSKA ŽUPANIJA
EUROPSKA REGIJA
SPORTA 2026.



ZAČINI
ŽIVOT
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primatelju (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez uskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao pravilno i sigurno poslati ovu poruku e-poštom i sve priloge na namijenjeni program koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>
 Sent: Thursday, April 23, 2026 8:08 AM
 To: Dijana Vračar <Dijana.Vracar@pgz.hr>; Igor Lesica <Igor.Lesica@pgz.hr>
 Cc: Izabela Linčić Mužić <Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr>
 Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka
 T +385 51 351 952
 F +385 51 351 953
 E pomorstvo@pgz.hr
 W www.pgz.hr

Primljeno:	23.4.2026.
Klasifikacijska oznaka	Ustr.jed.
342-01/ 26-01/ 33	07-02 4
Brojbeni broj	Pril Vrij
15 -26-31	

primorsko-goranska
županija
ekspress

Ova poruka elektroničkom poštom, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez uskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na donosiocu programima koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Vanni D'Alessio <vannidalessio@gmail.com>

Sent: Wednesday, April 22, 2026 5:03 PM

To: Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

Subject: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida

Poštovani

Donosim primjedbu na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16) u vezi koristi za građane i uključivanje javnosti.

Koje će konkretne koristi građani imati od predložene izmjene granice pomorskog dobra?

Također, na koji način Grad Rijeka namjerava uključiti građane u procese odlučivanja o daljnjem urbanističkom razvoju ovog područja kroz prostorno planiranje?

Navedene informacije izostavljene su iz obrazloženja prijedloga, zbog čega smatramo da prijedlog nije dovoljno utemeljen. Do dobivanja jasnih i konkretnih odgovora, ne možemo podržati izmjenu granice pomorskog dobra.

Područje Kantride predstavlja iznimno vrijedan javni prostor koji svakodnevno koriste građani svih generacija – za rekreaciju, boravak u prirodi i pristup moru. Upravo zbog svoje otvorenosti i dostupnosti, taj prostor treba ostati uređen, dostupan i u funkciji javnog interesa. Stoga se postavlja pitanje opravdanosti izmjene granice pomorskog dobra, osobito ako postoji mogućnost da takva izmjena otvara prostor zahvatima koji nisu primarno u službi građana.

Giovanni D'Alessio

Pulska 46, 51000 Rijeka
0912110968
vannidalessio@gmail.com

~~~  
**Autor:**  
Football and Ethnicity in Hungarian Fiume-Rijeka: Sports, Nationalisation and Multilingualism at the Dawn of the 20th Century  
*European Studies in Sports History*, 17 (2024)  
Borderland Sports and Identifications in Habsburg and Transitional Fiume/Rijeka

**Art & Music:**  
RITMIA: Nebožderi (VerAudio, © 2025)  
Fiumani Europei (Hrvatsko Narodno Kazalište Zaječ, Rijeka, 2025)

## **22. GIOVANNI D'ALESSIO**

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeka te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Prilikom izrade prostornih planova osigurano je sudjelovanje javnosti na način da je moguće podnošenje primjedbi i prijedloga.

**Pisarnica**

**Pošiljalatelj:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 23. travnja 2026. 8:55  
**Primalatelj:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: Primjedba na prijedlog izmjene granica pomorskog za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

**KLASA:** 342-01/26-01/33

primorsko-goranska  
županija  
ekspress

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 961  
 F +385 51 351 953  
 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privitci, može sadržavati povjerljiva i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primalatelju (im). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez iskanja, članja ili kopiranja trajno obrišite s računskog sustava. Osim primalatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

**From:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
**Sent:** Thursday, April 23, 2026 8:08 AM  
**To:** Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>  
**Cc:** Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>  
**Subject:** FW: Primjedba na prijedlog izmjene granica pomorskog za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko-goranska  
županija  
ekspress

**Pomorstvo**

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 952  
 F +385 51 351 953  
 E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Primljeno:             | 23.4.2026.  |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.   |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4     |
| Uredbeni broj          | Prih. Vrij. |
| 15 -26-32              |             |

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na slonaime programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

---

**From:** Sanja Puljar D'Alessio <[spuljar@ffri.unri.hr](mailto:spuljar@ffri.unri.hr)>

**Sent:** Wednesday, April 22, 2026 5:01 PM

**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Subject:** Primjedba na prijedlog izmjene granica pomorskog za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Poštovani,

Donosim primjedbu na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16) u vezi netransparentnosti postupka.

U obrazloženju prijedloga gradonačelnice gđe Rinčić kao razlog za pomicanje granice pomorskog dobra na nasipanom dijelu navodi se potreba „pripreme“ terena u imovinsko-pravnom smislu za buduću rekonstrukciju ili izgradnju novog stadiona Kantrida.

Međutim, za predmetno područje još nisu donijete izmjene i dopune GUP-a, niti su javnosti predstavljeni konkretni projekti ili planovi, a prema važećem planovima takav projekt i prateći sadržaji nisu mogući. Takvo postupanje otvara ozbiljna pitanja o transparentnosti postupka, mogućem uskraćivanju relevantnih informacija prema javnosti kao i pogodovanje investitoru. Građani imaju pravo na pravovremen pristup potpunim i točnim informacijama koje tijela javne vlasti posjeduju, kao i pravo sudjelovanja u donošenju odluka koje utječu na okoliš i zajednicu. Ta prava zajamčena su Aarhuškom konvencijom, koju je Republika Hrvatska ratificirala 2006. godine, te se, sukladno članku 134. Ustava RH, izravno primjenjuje upravnom poretku Republike Hrvatske.

S poštovanjem,

Sanja Puljar D'Alessio

Pulska 46, Rijeka

### **23.SANJA PULJAR D'ALESSIO**

Postupak vezano uz predmetni Prijedlog proveden je sukladno važećim odredbama ZPDML a transparentnost je osigurana provedbom postupka ovog Javnog uvida.

Ostali dio primjedbe nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Prilikom izrade prostornih planova osigurano je sudjelovanje javnosti na način da je moguće podnošenje primjedbi i prijedloga.

## Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar  
 Poslano: 23. travnja 2026. 8:55  
 Primalatelj: Pisarnica  
 Predmet: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33



## Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 961  
 F +385 51 351 953  
 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
 GORANSKA ŽUPANIJA  
 EUROPSKA REGIJA  
 SPORTA 2026.



ZAČINI  
 ŽIVOT  
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastične informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primalatelj(u)(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez uskraćanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računskog sustava. Osim primalatelja, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Sent: Thursday, April 23, 2026 8:09 AM

To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

Subject: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA



## Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 RIJeka, HR-51000 RIJeka  
 T +385 51 351 952  
 F +385 51 351 953  
 E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Primljeno .            | 23.4.2026.  |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. Jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4     |
| Uredžbeni broj         | Pril   Vrij |
| 15 -26-33              |             |

*Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greskom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Zvezdana <zegeri64@gmail.com>

**Sent:** Wednesday, April 22, 2026 4:39 PM

**To:** Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

**Subject:** PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o.

Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Pomorskim dobrom upravljaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, dok se u slučaju izuzeća iz režima pomorskog dobra vlasništvo prenosi na Republiku Hrvatsku, koja takvim prostorom može raspolagati, uključujući i mogućnost njegove prodaje.

U tom kontekstu, građani nemaju nikakve jasne garancije da u postupku koji je u tijeku neće doći do takvog ishoda na području Kantride.

Slijedom navedenog, predlažemo da se postupak izmjene granice pomorskog dobra obustavi do trenutka kada se osigura potpuna i cjelovita dokumentacija te pruže jasni odgovori na sva pitanja od javnog interesa.

Dodatno, tražimo organiziranje javne tribine na kojoj bi nadležna tijela omogućila transparentno informiranje i izravno odgovaranje na pitanja građana.

Zvezdana Galić, Silva Milenića Lovre 15, Rijeka

## Pisarnica

Pošiljaatelj: Dijana Vračar  
Poslano: 23. travnja 2026. 8:55  
Primalatelj: Pisarnica  
Predmet: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko  
goranska  
županija  
ekspress

### Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(lim) primalacju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citiranja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primalca, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalac bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Sent: Thursday, April 23, 2026 8:09 AM

To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

Subject: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko  
goranska  
županija  
ekspress

### Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primijeno :            | 23.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Uredbeni broj          | Pril Vrij  |
| 15 -26-34              |            |

*Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primaatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerno programi koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Zvezdana <zegeri64@gmail.com>

**Sent:** Wednesday, April 22, 2026 4:36 PM

**To:** Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

**Subject:** PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o.

Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Na grafičkom prikazu javnog uvida u prijedlog izmjena granica vidljivo je da bi dio šetnice na k.č. 4008/10 bio izuzet iz granica pomorskog dobra. Prijedlog nove crte ide uz samu stijenu koje se nalaze na nasipu. Na nekim mjestima taj pojas bi bio manji od 6 metara od srednje granice plimnog vala.

Pitanje glasi: zašto je šetnica jednim većim dijelom izdvojena iz režima pomorskog dobra kada se to područje koristi isključivo u svrhe pomorskog dobra?

Zvezdana Galić

Silva Milenića Lovre 15, Rijeka

## Pisarnica

Pošiljalac: Dijana Vračar  
Poslano: 23. travnja 2026. 8:55  
Primalac: Pisarnica  
Predmet: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33



### Dijana Vračar

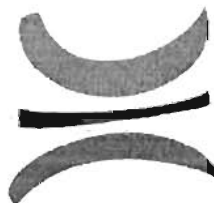
Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaocu(pocima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljaoca, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez otkanja, dužna i kopiranja trajno obrisati s računskog sustava. Osim primaocu, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaocu bi trebalo provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:09 AM  
To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>  
Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>  
Subject: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

### Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primljeno :            | 23.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/26-01/33        | 07-024     |
| Urudžbeni broj         | Prih Vrij  |
| 15 -26-35              |            |



*Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo navedenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Zvezdana <zegerl64@gmail.com>

**Sent:** Wednesday, April 22, 2026 4:23 PM

**To:** Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

**Subject:** PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Na predmetnom području nalaze se objekti (pomoćno igralište i odbojkaško igralište) koji su izgrađeni na pomorskom dobru bez odgovarajuće pravne osnove, i to od strane Grada Rijeke te sportskih društava u njegovom vlasništvu ili pod njegovim upravljanjem i financiranjem.

Grad Rijeka, kao pravni sljednik Općine Rijeka, zajedno s povezanim subjektima, dugotrajno je omogućavao nezakonito nasipavanje i gradnju na pomorskom dobru te je takve površine i objekte koristio. U tom kontekstu, neprihvatljivo je da se sada upravo takvo područje predlaže izdvojiti iz pomorskog dobra uz obrazloženje da se ne koristi u svrhu pomorskog dobra. Šetnica uz južnu stranu "pomoćnog igrališta" te igralište za odbojku na pijesku su sadržaji koji su se koristili za slobodnu uporabu građanima na pomorskom dobru.

Prihvatanje takvog prijedloga predstavljalo bi ozbiljan presedan, kojim bi se de facto legalizirale nezakonite intervencije i otvorio prostor za slične postupke diljem obale.

Slijedom navedenog, prijedlog izmjene granica pomorskog dobra smatramo štetnim i neprihvatljivim.

Zvezdana Galić  
Silva Milenića Lovre 15, Rijeka

## Pisarnica

Pošilja telj: Dijana Vračar  
Poslano: 23. travnja 2026. 8:55  
Primatelj: Pisarnica  
Predmet: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko  
goranska  
županija  
ekspress

### Dijana Vračar

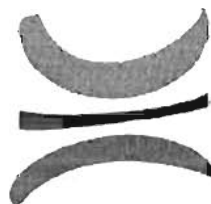
Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kuća 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljaatelja, u poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez tiskanja, skeniranja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Ostali primatelji, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
Sent: Thursday, April 23, 2026 8:10 AM  
To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>  
Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>  
Subject: FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko  
goranska  
županija  
ekspress

### Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kuća 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Prilježeno :           | 23.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Uredbeni broj          | Pril Vrij  |
| 15 -26-36              |            |

*Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primaatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greskom, odmah obavijestite pošiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Zvezdana <zegeri64@gmail.com>

**Sent:** Wednesday, April 22, 2026 4:14 PM

**To:** Pomorstvo <Pomorstvo@pgz.hr>

**Subject:** PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Javnost nije adekvatno informirana o stvarnoj imovinsko-pravnoj svrsi ovog postupka. Naime, predloženom izmjenom granice pomorskog dobra zahvaća se područje koje trenutno ima status općeg dobra u nevlasničkom režimu, dostupnog svima, a kojim upravlja Grad Rijeka. Provedbom postupka izuzeća to bi područje izgubilo navedeni status.

Postavlja se pitanje: zašto se područje kojim Grad Rijeka trenutno može neposredno upravljati u interesu građana predaje u režim upravljanja Republike Hrvatske (sukladno članku 209. Zakona o pomorskom dobru), čime se otvara mogućnost njegovog izdvajanja iz nevlasničkog režima i potencijalne privatizacije?

Na koji način Grad Rijeka može jamčiti da takav scenarij – prijenos u privatne ruke – neće nastupiti? Također, na koji način se građanima osigurava zaštita od mogućeg otuđenja javnog dobra koje bi trebalo ostati u općoj uporabi?

S obzirom da Grad Rijeka trenutno izravno upravlja predmetnim područjem i može ga koristiti u korist svojih građana, nije jasno koji je javni interes u pokretanju postupka izmjene granice pomorskog dobra. Posebno je nejasno zašto je gradonačelnica uopće podnijela zahtjev za izmjenu, ako bi rezultat tog postupka bio gubitak mogućnosti izravnog upravljanja ovim izuzetno vrijednim prostorom.

Zvezdana Galić,

Silva Milenića Lovre 15, Rijeka

## Pisarnica

**Pošiljatelj:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 24. travnja 2026. 9:51  
**Primatelj:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska  
županija  
eksponat

### Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(i)m primatelju(i)ma). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez ikakve obaveze, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na ravnopravnoj programi koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

**From:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Sent:** Friday, April 24, 2026 9:33 AM

**To:** Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

**Cc:** Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

**Subject:** FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

### Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

primorsko-goranska  
županija  
eksponat

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primljeno :            | 24.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Unudžbeni broj         | Pril Vrij  |
| 15 -26-46              |            |

*Poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste poruku primili greskom, odmah obavijestite posiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez uskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. S tim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Zvezdana <[zegeeri64@gmail.com](mailto:zegeeri64@gmail.com)>

**Sent:** Friday, April 24, 2026 9:27 AM

**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Subject:** Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet  
(podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Ovim putem podnosim primjedbu na prijedlog izmjene granica pomorskog dobra iz razloga što se nakon uvida u prateću dokumentaciju utvrdilo da u elaboratu (koji nije ni javno dostupan) nisu usklađeni brojevi čestica između katastra i zemljišnih knjiga slijedom čega nije moguće sa sigurnošću utvrditi pravno i faktičko stanje nekretnina na koje se prijedlog odnosi. Ta neusklađenost može imati značajne posljedice za vlasničko-pravne odnose i upravljanje predmetnim područjem.

Zato predlažem da se prije donošenja odluke izvrši potpuno usklađenje evidencija te nadopuni postupak odgovarajućim podacima.

Molim da me se obavijesti o daljnjem tijeku postupka.

Zvezdana Galić,

Silva Milenića Lovre 15, Rijeka

## **24. ZVEZDANA GALIĆ – 5 PRIMJEDBI**

Prva primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Prilikom izrade prostornih planova osigurano je sudjelovanje javnosti na način da je moguće podnošenje primjedbi i prijedloga.

Druga primjedba koja se odnosi na „šetnicu“ te da je Prijedlog na nekim mjestima manji od 6,0 m od SVVV Povjerenstvo navodi da na području Prijedloga ne postoji službeno evidentirana i kartirana šetnica s brojem katastarske čestice već utabana staza. Prijedlog nove granice pomorskog dobra niti na jednom dijelu nije na udaljenosti manjoj od zakonskog minimuma, odnosno 6,0 metara od srednjih viših visokih voda.

Za treću primjedbu koja se odnosi na nasip području predmetnog Prijedloga Povjerenstvo navodi članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD koji propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.

Četvrta primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra podnesen je radi prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije

ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku). Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćeni u kopneni dio pomorskog dobra. Površine koje se izuzimaju iz pomorskog su javne površine koje takve i ostaju.

Na petu primjedbu Povjerenstvo navodi da koristi službene podatke katastra i zemljišne knjige koji za ovo područje imaju dvostruku numeraciju i nisu usklađeni.

**Pisarnica**

**Pošiljalac:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 23. travnja 2026. 11:47  
**Primalac:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

**KLASA:** 342-01/26-01/33

primorsko-goranska  
županija

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 961  
 F +385 51 351 953  
 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
 GORANSKA ŽUPANIJA  
 EUROPSKA REGIJA  
 SPORTA 2026.



ZAČINI  
 ŽIVOT  
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primaatelju (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

**From:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Sent:** Thursday, April 23, 2026 11:46 AM

**To:** Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

**Cc:** Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

**Subject:** FW: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

primorsko-goranska  
županija

**Pomorstvo**

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 952  
 F +385 51 351 953  
 E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                                    |                       |            |
|------------------------------------|-----------------------|------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA                 |                       |            |
| 2170/1 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA |                       |            |
| Primljeno:                         | 23-04-2026            |            |
| Klasifikacijska oznaka:            | Ustrojstvena jedinica |            |
| 342-01/26-01/33                    | 07-02/4               |            |
| Uredbeni broj:                     | Prilozi               | Vrijednost |
| 15-26-37                           | 1                     | 1          |

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(lim) primaateljima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljalca, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez uskanja, citanja ili kopiranja trajno obrisite s računalnog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka upotreba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Drazen Galic <[nezard62@gmail.com](mailto:nezard62@gmail.com)>

Sent: Thursday, April 23, 2026 10:40 AM

To: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Subject: PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o.

Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

## PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG GRANICA ZA STADION KANTRIDA

Cijeli prijedlog izmjene granice pomorskog dobra nije adekvatno obrazložen u smislu što on u stvari znači, koji su motivi za izmjenu granice, koje su posljedice i koji je konačni cilj.

Cijela je javnost antagonizirana i zbunjena postupcima koji naizgled nisu povezani i kojima je nejasna svrha. Postoji opravdani strah da se kroz određene faze svi zainteresirani dovode pred gotov čin.

Obzirom na veliku važnost cijelog područja i moguću kompletnu prenamjenu to bi moglo imati veliki utjecaj na funkcioniranje cijele Kantride. Prometno, infrastrukturno i vizualno mijenjanje bi trebalo dobro objasniti i opravdati.

Dražen Galić

Silva Milenića Lovre 15

51000 Rijeka

## **25. DRAŽEN GALIĆ**

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Razlozi podnošenja zahtjeva za izmjenu granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida su navedeni u samom zahtjevu, a tiču se prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku).

## Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar  
 Poslano: 23. travnja 2026. 11:47  
 Primatelj: Pisarnica  
 Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko  
goranska  
županija  
exsueo

## Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra i

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 961  
 F +385 51 351 953  
 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
 EUROPSKA REGIJA  
 SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primatelju (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljaatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, citiranja ili kopiranja u ajno obrisite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Sent: Thursday, April 23, 2026 11:47 AM

To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet (podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko  
goranska  
županija  
exsueo

## Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000-Rijeka  
 T +385 51 351 952  
 F +385 51 351 953  
 E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primljeno :            | 23.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Uredbeni broj          | Pril Vrij  |
| 15 -26-38              |            |

*Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljalca, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez uskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Iva - Nicol Bogovic <[iva.nicol.bogovic@gmail.com](mailto:iva.nicol.bogovic@gmail.com)>

**Sent:** Thursday, April 23, 2026 9:44 AM

**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Subject:** Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet  
(podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16)

Poštovani,

Pišem Vam vezano za zaštitu pomorskog dobra na području Kantride, ciljano me zanima zaštita od prijenosa u privatno vlasništvo.

Dakle, na koji način se planira osigurati zaštita predmetnog područja nakon izmjene granice pomorskog dobra, kako bi se spriječila mogućnost da prostor koji je trenutno pomorsko dobro i pod upravljanjem Grada Rijeke, nakon izuzeća iz ne vlasničkog režima, u kasnijoj fazi prijeđe u privatno vlasništvo?

Posebno se traži pojašnjenje mehanizama kojima bi se onemogućilo da privatni investitori naknadno ostvare pravo građenja na tom prostoru.

S obzirom na značaj prostora kao javnog dobra, nužno je unaprijed jasno definirati pravne i institucionalne instrumente zaštite od takvih scenarija.

U iščekivanju Vašeg odgovora, srdačan pozdrav.

Iva-Nicol Bogovic,  
Bujska 19, 51000 Rijeka

## **26.IVA-NICOL BOGOVIĆ**

Članak 209. ZPDML propisuje ako dio nasipa koji se zadržava u prostoru više ne predstavlja pomorsko dobro prema kriterijima ZPMLD taj dio nasipa postaje vlasništvo Republike Hrvatske a ne privatno vlasništvo.

Ostali dio primjedbe nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenу granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalni urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti. Površine koje se izuzimaju iz pomorskog su javne površine koje takve i ostaju.

## Pisarnica

**Pošiljatelj:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 23. travnja 2026. 13:37  
**Primatelj:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: Primjedba na zakonitost provođenja javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj Zahtjeva Grad Rijeka, Korzo 16

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska  
županija

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 961  
 F +385 51 351 953  
 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
 EUROPSKA REGIJA  
 SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, o poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez uskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računarnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

**From:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Sent:** Thursday, April 23, 2026 1:36 PM

**To:** Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

**Cc:** Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

**Subject:** FW: Primjedba na zakonitost provođenja javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj Zahtjeva Grad Rijeka, Korzo 16

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primljeno :            | 23.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Usr./jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Uredbeni broj          | Pril Vrij  |
| 16 -26-39              |            |

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

*Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(i)m primatelju(i)ma. Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, otisnka ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Građanska inicijativa Kantrida <[gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com](mailto:gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com)>

**Sent:** Thursday, April 23, 2026 12:33 PM

**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Subject:** Primjedba na zakonitost provođenja javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj Zahtjeva Grad Rijeka, Korzo 16

Poštovani,

GIK- građanska inicijativa Kantride je preko ZOPPI zatražila od Grada Rijeke, kao podnositeljem zahtjeva, da dostavi prateću dokumentaciju uz prijedlog izmjena granica pomorskog dobra koja NIJE JAVNO OBJAVLJENA na mrežnim stranicama PGŽ u sklopu javnog uvida, a za koje postoji zakonska obaveza prema članku 20 ZPDML.

Ovim putem iznosimo primjedbu odnosno pitanje na obrazloženje iz prijedloga koje nije javno dostupno, ali je dostavljeno mailom.

U tekstualnom dijelu obrazloženja prijedloga izmjene granica pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida, k.o. Zamet, piše sljedeće: „pomicanje granica pomorskog dobra na predloženi način na području stadiona Kantrida ukazalo se kao nužni dio prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije stadiona ili izgradnje novog stadiona i mogućih drugih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno planskoj dokumentaciji”

Naše pitanje glasi: Sukladno kojoj trenutno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji se taj prijedlog temelji?

Odluka o izradi izmjena i dopuna GUP-a koja je upravo donesena radi razmatranja uvjeta gradnje i uređenja površina unutar izdvojenog građevinskog područja sportsko- rekreacijske namjene planske oznake R1-3 je na snazi, ali urbanistički plan te namjena svih planiranih prostora će biti jasna tek nakon javne rasprave donošenja izmjena i dopuna GUP-a. Također propust gradonačelnika u prethodnom mandatu i Odluke da nije potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš, a s obzirom na vizualizacije planiranog zahvata stadiona s neboderima, obvezno je paralelno provesti i Stratešku studiju utjecaja na okoliš, s obzirom da se radi o vrlo ograničenom i osjetljivom području, bez adekvatne infrastrukture i ogromnim prometnim problemima. Građani i lokalna zajednica moraju biti upoznati sa time što se planira na tom području prije izmjena granica pomorskog dobra.

Ovaj navod potvrđuje da prije podnošenja prijedloga nisu izrađene stručne podloge, što znači da PGŽ nije mogla zaprimiti potpun prijedlog niti ga je smjela staviti na javni uvid.

Loredana Varljen, u ime Građanske inicijative Kantrida

Labinska 4

## Pisarnica

**Pošiljatelj:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 23. travnja 2026. 13:38  
**Primatelj:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: Primjedba na zakonitost provođenja javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj Zahtjeva Grad Rijeka, Korzo 16

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska  
županija  
ekspress

### Dijana Vračar

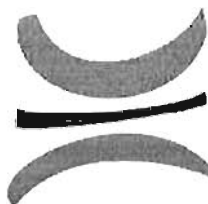
Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlašćene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primaatelju (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računskog sustava. Osim primaatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-poštom i sve priloge na namjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Sent: Thursday, April 23, 2026 1:36 PM

To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

Cc: Izabela Lincić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

Subject: FW: Primjedba na zakonitost provođenja javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj Zahtjeva Grad Rijeka, Korzo 16

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Primljeno :            | 23.4.2026.  |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.   |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4     |
| Uredžbeni broj         | Pril   Vrij |
| 16 -26-40              |             |

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

*Ova poruka elektroničke poste, kao i svi privitci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, o poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ova poruku e-pošte i sve privitke na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

From: Građanska Inicijativa Kantrida <[gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com](mailto:gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com)>

Sent: Thursday, April 23, 2026 12:27 PM

To: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Subject: Primjedba na zakonitost provođenja javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj Zahtjeva Grad Rijeka, Korzo 16

Poštovani,

na temelju uvida u dokumentaciju objavljenu u okviru javnog uvida u prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, tražimo od Povjerenstva za granice pomorskog dobra PGŽ da PONIŠTI prijedlog Grada Rijeke, odnosno gradonačelnice Ive Rinčić, za izmjenom granica pomorskog dobra za područje nasipa Ispod stadiona Kantrida, te ga se proglasi nevaljanim iz razloga što na javnom uvidu na mrežnim stranicama Primorsko goranske županije nije javno dostupna kompletna dokumentacija koja je sastavni dio prijedloga izmjene granica pomorskog dobra.

Sukladno članku 20. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, prijedlog za određivanje ili izmjenu granice pomorskog dobra mora između ostalog sadržavati:

- Tekstualni dio sa obrazloženjem i prilogima/elaborat
- Podatke o nasipavanju i eroziji kopna
- Razloge koji uvjetuju prijedlog izmjene granica
- Dokumentaciju o postojećem stanju,
- Dokumentaciju o infrastrukturi i objektima
- Druge priloge potrebne za procjenu opravdanosti

Bez kompletne dokumentacije i pismenog obrazloženja nije moguće ni dati argumentirane primjedbe, ne može se provjeriti pravi razlog i cilj prijedloga koji se predlaže te stoga u ime Građanske Inicijative Kantride tražimo da se PONIŠTI prijedlog izmjene granica pomorskog dobra i pokrene novi postupak koji će uključivati kompletnu dokumentaciju prema načelima transparentnosti i svrsi javnog uvida.

1  
Kana Varljen, u ime Građanske inicijative Kantrida

Labinjska 4

51000 Rijeka

091 539 0736

Pošiljatelj: Dijana Vračar  
Poslano: 23. travnja 2026. 15:03  
Primatelj: Pisarnica  
Predmet: FW: Pimjedba na prijedlog izmjene PD na području stadiona Kantrida

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko  
goranska  
županija  
eksponat

**Dijana Vračar**

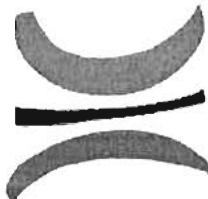
Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke poste, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštena informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom/im primatelju/imu. Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osini primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
Sent: Thursday, April 23, 2026 2:59 PM  
To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>  
Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>  
Subject: FW: Pimjedba na prijedlog izmjene PD na području stadiona Kantrida

primorsko  
goranska  
županija  
eksponat

**Pomorstvo**

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 R  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

|                        |            |      |  |
|------------------------|------------|------|--|
| Primljeno :            | 23.4.2026. |      |  |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |      |  |
| jeka 342-01/ 26-01/ 33 | 07-02 4    |      |  |
| Uredbeni broj          | Pri        | Vrij |  |
| 16 -26-42              |            |      |  |

*Elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaatelju(ima). Ako ste primili greskom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez usklađenja, otanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Telju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne programe koji se nalaze u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying it. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Građanska inicijativa Kantrida <[gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com](mailto:gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com)>

**Sent:** Thursday, April 23, 2026 2:50 PM

**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Subject:** Pimjedba na prijedlog izmjene PD na području stadiona Kantrida

Da li je u elaboratu prijedloga Grada Rijeke priložena stručna prometna i sigurnosna analiza kao preduvjet za izmjene granica pomorskog dobra?

Naime, takav zahtjev za izradom analize je već upućen prema Gradu Rijeci od strane Građanske inicijative Kantrida, a Služba za sigurnost PU PGŽ iskazala je spremnost za njegovu izradu ako to Grad bude od njih zatražio.

S obzirom na dugogodišnji problem prometne zagušenosti ove lokacije, kojoj se može pristupiti samo uskim ulicama kroz naselje te koji nema izravan priključak na zaobilaznicu, redovito dolazi do višesatnih prometnih zastoja prije i nakon događanja na stadionu.

**U tom kontekstu, izrada stručnih analiza u skladu sa važećim prostornim planovima nužan je preduvjet odgovornog planiranja prostora kao i preduvjet za izmjenu granica pomorskog dobra i njegovih pravih ciljeva.**

Dodatno, podsjećamo da režim pomorskog dobra ima važnu ulogu u zaštiti javnog prostora i javnog interesa, uključujući zaštitu od neprimjerenih i neodrživih zahvata u prostoru.

Loredana Varljen. GIK

Labinska 4

Rijeka 51000

## Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar  
Poslano: 24. travnja 2026. 8:22  
Primatelj: Pisarnica  
Predmet: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet

KLASA: 342-01/26-01/33

primorsko-goranska  
županija

### Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive ili zakonski povlašćene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(lim) primatelju(lima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez uskraćanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalo i sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u o-pasti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
Sent: Friday, April 24, 2026 7:58 AM  
To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>  
Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>  
Subject: FW: Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

### Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primljeno :            | 24.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed. |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Ključni broj           | Pril. Vrij |
| 16 -26-44              |            |

primorsko-goranska  
županija

*„Ova elektronička pošta, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski zaštićene informacije koje su namijenjene isključivo navedenom(ima) primateljima. Ako ste  
ili ste primili greškom, odmah obavijestite pošiljaoca, a poruku kao i sve njene kopije i privike odmah i bez siskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računarskog sustava.  
Nimalo je strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj ili melem provjeriti ovu poruku e-pošte i ako pristupa na slučajnom pogreškom kopij  
u skladu s e-poštom dobivamo s implementiranim kontrolama*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received  
this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying  
them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against  
malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Građanska inicijativa Kantrida <[gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com](mailto:gradjanska.inicijativa.kantrida@gmail.com)>

**Sent:** Thursday, April 23, 2026 3:00 PM

**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Subject:** Primjedba na prijedlog izmjene granice pomorskog dobra za područje Stadiona Kantrida, k.o. Zamet

Poštovani,

S obzirom na to da Primorsko-goranska županija, na zahtjev Grada Rijeke, u postupku javnog uvida nije objavila tekstualni dio prijedloga izmjene granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida (koji je naknadno pribavljen putem PPI), a u kojem se kao jedan od ključnih razloga izričito navodi stvaranje preduvjeta za rekonstrukciju ili izgradnju novog stadiona, zahtijevamo brisanje dijela koji glasi: „radi rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno planskoj dokumentaciji“.

Neprihvatljivo je da se kao obrazloženje izmjena granice pomorskog dobra unaprijed određuje konkretna namjena prostora (rekonstrukcija ili izgradnja stadiona) prije donošenja GUP-a i provedbe stručnih analiza i uključivanja javnosti, suprotno načelima participacije i transparentnosti.

Stoga se postavlja pitanje na temelju kojih stručnih podloga i analiza je Grad već u ovoj fazi postupka zauzeo stav o primjerenosti ove lokacije za takav zahvat, te zašto se priprema imovinsko-pravna dokumentacija za projekt koji nema idejno rješenje niti je predviđen važećim prostornim planovima.

Dodatno, ovakvim postupkom dovodi se u sumnju pogodovanje privatnom investitoru, kroz stvaranje preduvjeta za buduće pravo gradnje na prostoru koji je trenutno zaštićen kao pomorsko dobro.

Loredana Varljen, Građanska inicijativa Kantrida

Labinska 4

Rijeka 51000

## **27. GRAĐANSKA INICIJATIVA KANTRIDA – 4 PRIMJEDBE**

Prva primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida podnesen je radi imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Zaštita navedenog područja osigurana je Konzervatorskom podlogom Grada Rijeke i Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke na način da je navedeno područje okarakterizirano kao područje zajedničkih obilježja za koja su određene posebne mjere zaštite. Predmetno područje je označeno kao E-3-Stambeno i sportsko-rekreacijsko područje Kantrida za koje je sukladno članku 234a. GUP-a, pri izradi urbanističkih planova uređenja čije je donošenje propisano ovim planom, a obuhvaćaju područje zajedničkih obilježja (PZO) ili njegov dio, obvezna stručna podloga konzervatorski elaborat. Dakle za predmetno područje je propisan cijeli niz smjernica zaštite i predviđeni postupci u kojima je osigurano sudjelovanje javnosti.

Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvod-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Treća primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Eventualna prometna i sigurnosna analiza će biti obavljena prilikom izrade prostorno planske dokumentacije ovisno o sadržajima koji na predmetnom području budu planirani.

Četvrta primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Trenutno važećim Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19, 11/20-ispr. i 14/23) za predmetno je područje planirana sportsko-rekreacijska namjena planske oznake R1-3. Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine Grada Rijeke“ broj 17/23) u članku 2. navedeno je da su razlozi za pokretanje izrade Izmjena i dopuna GUP-a:

- razmatranja uvjeta gradnje i uređenja površina unutar izdvojenog građevinskog područja sportsko-rekreacijske namjene planske oznake R1-3 i mogućnosti prenamjene dijela navedenog područja u mješovitu namjenu planske oznake M2 te
- utvrđivanja uvjeta za gradnju na tom području. Dakle, tek će se utvrditi prostorno planske mogućnosti na predmetnom području.

## Pisarnica

**Pošiljatelj:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 24. travnja 2026. 8:22  
**Primalac:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: Prijedlog za izmjenom granica PD na području stadiona Kantrida - PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG ČESTICA 4008/1  
**Privatni:** 0-02-05-2d467e7ef1cbcd56afb1743425084880bc627db65a9ce5aa2f66a53b68526690\_bec2806953625b36.jpg

**KLASA:** 342-01/26-01/33

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kuća 2/III, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 961  
 F +385 51 351 953  
 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
 GORANSKA ŽUPANIJA  
 EUROPSKA REGIJA  
 SPORTA 2026.



ZAČINI  
 ŽIVOT  
 SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom (im) primaocu (ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslužitelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privike odmah i bez tiskanja, citiranja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaocu, strogo je zabranjeno svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaocu bi trebalo provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privike na zlonamjerne poruke koje mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

**From:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Sent:** Friday, April 24, 2026 7:58 AM

**To:** Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

**Cc:** Izabela Unčić Mužić <[Izabela.Unclc.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Unclc.Muzic@pgz.hr)>

**Subject:** FW: Prijedlog za izmjenom granica PD na području stadiona Kantrida - PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG ČESTICA 4008/1  
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primijeno :            | 24.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Uredbeni broj          | Prilj Vrij |
| 15 -26-43              |            |

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

Ova poruka elektroničkim putem, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive ili zakonski zaštićene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ova poruku primili greškom, odmah obavijestite poslatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez odgođanja, obitajno ili kopirajući trajno očistite s računskog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjeno svake upotrebe, distribucije ili kopiranja ove poruke. Primatelj bi trebao preuzeti ovu poruku e-pošte i sve priloge na odgovarajućem programu koji se mogu nalaziti u opsegu neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, another legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, forwarding or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: [loredana.varljen@gmail.com](mailto:loredana.varljen@gmail.com) <[loredana.varljen@gmail.com](mailto:loredana.varljen@gmail.com)>

Sent: Thursday, April 23, 2026 3:22 PM

To: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Subject: Prijedlog za izmjenom granica PD na području stadiona Kantrida - PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG ČESTICA 4008/1

Poštovani,

Nasip je pomorsko dobro.

Ako je na njemu napravljeno nelegalno odbojkaško igralište na pijesku koje po riječima gradonačelnice treba legalizirati, onda smatramo pomicanje granice pomorskog dobra odnosno „izuzeće“ tog dijela pomorskog dobra da bi se takav objekt „izuzeo“ odnosno legalizirao, nezakonitim činom i suprotno je svrsi instituta pomorskog dobra. ZPDML dopušta izmjene granice samo u slučaju usklađivanje s prirodnim promjenama, ispravkom tehničkih pogrešaka, i usklađivanju s važećim prostornim planovima.

U slučaju kad se odbojka na pijesku smatra sportom vezanim uz more jer se nalazi uz plažu, dakle u funkciji je pomorskog dobra i koriste ga svi građani i ne pripada sportskom klubu, kao što je slučaj na Kantridi, tada je takav objekt napravljen legalno i granice pomorskog dobra se ne trebaju pomicati.

Na temelju zakonskih odredbi i činjenica, ne postoji pravni, stručni ni javni interes koji bi opravdao pomicanje granice pomorskog dobra radi izuzimanja igrališta izgrađenog na nasipu. Takvo postupanje bilo bi suprotno ZPDML-u, ustaljenoj praksi provođenja zakonske regulative.

Stoga se predlaže: odbacivanje prijedloga izmjene granice pomorskog dobra koji nije u skladu sa ZPDML.

U pritvku se nalazi slika odbojke na pijesku, snimljeno danas.





## Pisarnica

**Pošiljatelj:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 24. travnja 2026. 9:15  
**Primatelj:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: Primjedba na prijedlog izmjena granica pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida  
**Privici:** 0-02-05-fa07ed4e826ad3862b8f8f7fd1f59fc11f6a1451b39534a0c1a07d7b230a9e18\_31f2dc227326e1e9.jpg

**KLASA:** 342-01/26-01/33

primorsko-goranska  
županija  
ekspress

### Dijana Vračar

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 961  
F +385 51 351 953  
E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
EUROPSKA REGIJA  
SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi primci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaocu(jima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez ikakve kopiranja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primaocu, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaocu bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

**From:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
**Sent:** Friday, April 24, 2026 9:14 AM  
**To:** Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>  
**Cc:** Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>  
**Subject:** FW: Primjedba na prijedlog izmjena granica pomorskog dobra za područje stadiona Kantrida  
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primijeno :            | 24.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Uredbeni broj          | Pril Vrij  |
| 15 -26-45              | 1          |





Igor Lesica

PISANICA

From: Pomorstvo  
Sent: 27. travnja 2026. 8:02  
To: Dijana Vračar; Igor Lesica  
Cc: Izabela Linčić Mužić  
Subject: FW: Osvrt na prijedlog izmjena granica pomorskog dobra na Kantridi  
Attachments: 0-02-05-03e57a5aab77466e8d275e5e22175790bdb4f3e3b3c58b225f37fba2b48f4e1b\_e956515444d7e855.jpg; 0-02-05-88886e96341ea0cbed817eff872ea12213f3cc6eabb55a693bae1250941124\_e84441ae4b9953d.jpg; 0-02-05-d984f4f07fb5bc3656df6c8cdf8888e6c1311f179f59bcc235c5511449843e48\_9fbc32a0d8050cb0.jpg; 0-02-05-e69f3f162577ca0817ac94a41c94ef50310d0c0dcc34fa76c4b83ad81376b867\_d7a18a9f287054aa.jpg; 0-02-05-170641107ec7717d8cb6cb056bf66ea4cc55fdeb1a9aae5d681af3e2ffde0f10\_391ed5eaa80ec5bf.jpg

primorsko  
goranska  
županija

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Primljeno :              | 27.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka   | Ustr. jed. |
| Rijeka 342-01/ 26-01/ 33 | 07-02 4    |
| Urudžbeni broj           | Pril Vrij  |
| 15 -26-50                | /          |

Ova e-pošta i prilozi mogu sadržavati povjerljive podatke. Ako niste namijenjeni za primanje ovog poruka, molimo vas da obavijestite pošiljaoca. Ako ste primili ovaj poruk, molimo vas da ne dijelite sadržaj ovog poruka s trećim osobama. Sadržaj ovog poruka može biti povjerljiv ili sadržavati druge podatke koji su podložni zaštiti. Ako niste namijenjeni za primanje ovog poruka, molimo vas da obavijestite pošiljaoca. Ako ste primili ovaj poruk, molimo vas da ne dijelite sadržaj ovog poruka s trećim osobama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: [loredana.varljen@gmail.com](mailto:loredana.varljen@gmail.com) <[loredana.varljen@gmail.com](mailto:loredana.varljen@gmail.com)>  
Sent: Friday, April 24, 2026 5:54 PM  
To: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
Subject: Osvrt na prijedlog izmjena granica pomorskog dobra na Kantridi

Građani Kantride kao i cijelog grada Rijeke, koristili su i koriste obalni prostor područja oko stadiona kao jedini i prvi pristup moru i obali od centra grada prema zapadu, kao javno dobro dostupno svima.

Nakon što nam je 70 tih godina uništeno kulno kupalište Bagno Riviera, potom 80 tih najljepša prirodna šljunčana plaža kod lučice, počelo je, što legalno što nelegalno, nasipavanje mora građevinskim materijalom pod budnim okom nadležnih institucija. Tako nam je devastirana prirodna obala, zagađeno more, a naša obala i živi svijet u njemu nisu se još potpuno oporavili do danas. Ipak, nastavili smo i dalje živjeti uz more i sa morem. Valovi i jugo vremenom su stvorili mala žala na kojima smo se počeli kupati skoro kao nekad. Skoro kao da se ništa nije dogodilo, osim u našim sjećanjima. A sjećanja ne umiru.

Na Kantridu se polako počeo vraćati život. Uređena je nova šetnica. Postala je atraktivan dio grada na koji vole zalaziti mlado i staro. Penzići ruku pod ruku, korak na korak. Prijatelji se sreću na kavi, obitelj se nalazi poslije posla da uhvati zadnje zrake sunca. Dječica voze bicikle i igraju se. Omiljeno mjesto za provođenje slobodnog vremena za sve generacije. Sa Drenove, Zameta, Torrette, Srdoča, Kastva svi se spuštaju na Kantridu kad imaju slobodnog vremena. Ne u centar grada. I vikendima, ako se ne ide van grada. A mnogi ne idu. Jer si ne mogu priuštiti.

Upravo to području koje bi Grad sada htio izuzeti iz pomorskog dobra, građani koriste za svoje svakodnevne aktivnosti na moru od sunčanja, kupanja, supanja, ronjenja, rekreiraju se, trče, šecu, boćaju, a mladi vole igrati odbojku na pijesku na igralištu koje je otvoreno na korištenje svim građanima. Na klupicama sjede noniči, unuci se igraju na pijesku. Djeca se vesele sladoledu i obližnjoj skakaonici. Bio je tu i kafić uz samo igralište na pijesku, sa prečvnim stolicama u svim bojama, ali jedan dan ga samo više nije bilo. Tu su i tuševi koje je upravo Grad postavio. I sprave za vježbanje. Ovdje je i jedina plaža za pse. Parkiralište je besplatno, koriste ga svi građani, ne samo sportaši. Tijekom zime naša šetnica je isto toliko atraktivna. Toplo zimsko sunce grije, a i zaklonjeno je od vjetra. Melem za sve rane. Na nasipu kraj lučice koji se koristi za sunčev i održavanje barki uvijek ste mogli počakulat s domaćin čovikom ki pitura svoju barku. To je slika naše Kantride. I ona služi pomorskom dobru. Kao i ono njoj.

Cijelu ovu priču ispričala sam ne samo da vam dočaram ljepotu primorskog ambijenta Kantride već da dokažem da svi sadržaji koji su ovdje opisani i koje koriste građani se nalaze na pomorskom dobru i u funkciji su pomorskog dobra. Upravo suprotno od onoga kako tvrdi gradonačelnica u obrazloženju svog prijedloga izmjene granica pomorskog dobra da „predmetne nekretnine, koliko nam je poznato, nikad nisu služile pomorskom dobru ni na koji način“.

Cijeli Program Kulture u kvartu Kantrida koji organizira Građanska inicijativa Kantride, a podržan je od Grada Rijeke, odvija se godinama na obalnom području/pomorskom dobru naše Kantride upravo zato da bi ukazali na njegovu važnost i važnost njegovog održavanja, uređenja i zaštite. Ali ne način da se to javno dobro oduzme, već da se oplemeni u javnom interesu svih građana. Sve što je ovdje potrebno je UREDEN zeleni i rekreativni pojas koji će povećati kvalitetu provođenja slobodnog vremena građana, obogatiti društveni život i šetnica koja će povezivati cijelu obalu.

Izuzećem ovog dijela pomorskog dobra u cilju koji nam nije javno poznat, a mogao bi otvoriti vrata devastaciji, privatizaciji i betonizaciji ovog dijela naše obale, krše se naša osnovna građanska prava.

To pravo nam nitko ne može i ne smije oduzeti.

Loredana Varljen  
Labinska 4  
Rijeka 51000

**From:** Pomorstvo  
**Sent:** 27. travnja 2026. 8:02  
**To:** Dijana Vračar; Igor Lesica  
**Cc:** Izabela Linčić Mužić  
**Subject:** FW: OSVRT NA PRIJEDLOG ZA IZMJENOM GRANICA POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI  
**Attachments:** Slika 1.jpg



## Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite poslužitelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez uskanja, citiranja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ova poruka e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe kod 14 mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

**From:** Loredana Varljen <[loredana.varljen@gmail.com](mailto:loredana.varljen@gmail.com)>  
**Sent:** Friday, April 24, 2026 5:46 PM  
**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
**Subject:** OSVRT NA PRIJEDLOG ZA IZMJENOM GRANICA POMORSKOG DOBRA NA KANTRIDI

Građani Kantride kao i cijelog grada Rijeke, koriste obalni prostor područja oko stadiona kao prvi pristup moru i obali od centra grada prema zapadu, kao javno dobro dostupno svima.

Nakon što nam je 70 tih godina uništeno kultno kupalište Bagno Riviera, potom 80 tih najljepša prirodna šljunčana plaža kod lučice, počelo je, što legalno što nelegalno, nasipavanje mora građevinskim materijalom pod budnim okom nadležnih institucija. Tako nam je devastirana prirodna obala, zagađeno more, a naša obala i živi svijet u njemu nisu se još potpuno oporavili do danas. Ipak, nastavili smo i dalje živjeti uz more i sa morem. Valovi i jugo vremenom su stvorili mala žala na kojima smo se počeli kupati skoro kao nekad. Skoro kao da se ništa nije dogodilo, osim u našim sjećanjima. A sjećanja ne umiru.

Na Kantridu se polako počeo vraćati život. Uređena je nova šetnica. Postala je atraktivan dio grada na koji vole zalaziti mlado i staro. Penzići ruku pod ruku, korak na korak. Prijatelju se susreću na kavi, mlade obitelji se sastaju poslije posla da uhvate zadnje zrake sunca. Dječica voze bicikle i igraju se. Vesele se sladoledu i obližnjoj skakaonici. Omiljeno mjesto za provođenje slobodnog vremena za sve generacije. Sa Drenove, Zameta, Torette, Srdoča, Kastva svi se spuštaju na Kantridu. Ne u centar grada. I vikendima, ako se ne ide van grada. A mnogi ne idu. Jer si ne mogu priuštiti.

Upravo to području koje bi Grad sada htio izuzeti iz pomorskog dobra, građani koriste za svoje svakodnevne aktivnosti na moru od sunčanja, kupanja, supanja, ronjenja, rekreiraju se, trče, šecu, boćaju, a mladi vole igrati

odbojku na pijesku na igralištu koje je otvoreno svim građanima. Na klupicama sjede nonići, unuci se igraju na pijesku. Bio je tu i kafić uz samo igralište na pijesku, sa predivnim stolicama u svim bojama, ali jednog dana samo je nestao. Tu su i tuševi koje je upravo Grad postavio. I sprave za vježbanje. Ovdje je i jedina plaža za pse. Parkiralište je besplatno, koriste ga svi građani, ne samo sportaši.

Tijekom zime naša šetnica je isto toliko atraktivna. Toplo zimsko sunce grije, a i zaklonjeno je od vjetra. Melem za sve rane. Na nasipu kraj lučice vavek ste mogli počakulat s domaćin čovikom ki pitura svoju barku. To je slika naše Kantride. I ona služi pomorskom dobru. Kao i ono njoj.

Cijelu ovu priču ispričala sam ne samo da vam dočaram ljepotu primorskog ambijenta Kantride već da dokažem da se svi sadržaji koji su ovdje opisani i koje koriste građani nalaze na pomorskom dobru i u njegovoj su funkciji. Upravo suprotno od onoga kako tvrdi gradonačelnica u obrazloženju prijedloga izmjene granica pomorskog dobra da „predmetne nekretnine , koliko nam je poznato, nikad nisu služile pomorskom dobru ni na koji način“.

Cijeli Program Kulture u kvartu Kantrida koji organizira Građanska inicijativa Kantride, a podržan je od Grada Rijeke, odvija se godinama na obalnom području/pomorskom dobru naše Kantride upravo zato da bi ukazali na njegovu važnost i važnost njegovog održavanja, uređenja i zaštite. Ali ne način da se to javno dobro oduzme, već da se oplemeni u javnom interesu svih građana. Sve što je ovdje potrebno je UREĐEN zeleni i rekreativni pojas koji će povećati kvalitetu provođenja slobodnog vremena građana, obogatiti društveni život i šetnica koja će povezivati cijelu obalu.

Izuzećem ovog dijela pomorskog dobra u cilju koji nam nije javno poznat, a mogao bi otvoriti vrata devastaciji, privatizaciji i betonizaciji ovog dijela naše obale, krše se naša osnovna građanska prava.

To pravo nam nitko ne može i ne smije oduzeti.

Loredana Varljen u ime GIKa

Labinska 4

Rijeka 51000

Igor Lesica

---

**From:** Pomorstvo  
**Sent:** 27. travnja 2026. 8:02  
**To:** Dijana Vračar; Izabela Linčić Mužić; Igor Lesica  
**Subject:** FW: slika joga Kantrida  
**Attachments:** Slika 3.jpg



## Pomorstvo

Primorsko-goranska županija  
Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
T +385 51 351 952  
F +385 51 351 953  
E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

*Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilozi, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji ne mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** Loredana Varljen <[loredana.varljen@gmail.com](mailto:loredana.varljen@gmail.com)>  
**Sent:** Friday, April 24, 2026 5:49 PM  
**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>  
**Subject:** slika joga Kantrida

Vezano uz prethodni mail Osvrt na prijedlog, slika u privitku.

S poštovanjem  
Loredana Varljen



## **28. LOREDANA VARLJEN – 3 PRIMJEDBE**

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.

Druga primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Sukladno saznanjima nasipavanje predmetnog područja je vršeno krajem 70-tih i početkom 80-tih godina za što Grad Rijeka nema službene dokumentacije.

Vezano uz dio primjedbe koji se odnosi na nasipavanje nakon 2011. Povjerenstvo navodi da isto nije predmet odlučivanja u Prijedlogu.

Treća primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Predmetni postupak određivanja granice pomorskog dobra provodi se temeljem članka 210. ZPMLD-a, dakle, sukladno zakonom utvrđenim pretpostavkama i uvjetima.

## Pisarnica

Pošiljatelj: Dijana Vračar  
 Poslano: 24. travnja 2026. 13:44  
 Primalatelj: Pisarnica  
 Predmet: FW: Primjedbe - Emil Mavra  
 Prilici: Primjedbe - Emil Mavra.pdf

KLASA 342-01/26-01/33

primorsko  
goranska  
županija  
ekspress

**Dijana Vračar**

Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra !

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 961  
 F +385 51 351 953  
 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)



EUROPEAN REGION OF GASTRONOMY  
 KVARNER AWARDED 2026

PRIMORSKO-  
GORANSKA ŽUPANIJA  
 EUROPSKA REGIJA  
 SPORTA 2026.



ZAČINI  
ŽIVOT  
SPORTOM

Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi prilici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(ima) primalateljima. Ako ste ovu poruku primili greškom, ovdje obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i prilike odmah i bez tiskanja, otanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primalca, strogo je zabranjeno svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primalci bi trebali provjeriti ovu poruku e-pošte i sve prilike na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Sent: Friday, April 24, 2026 1:00 PM

To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

Subject: FW: Primjedbe - Emil Mavra

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

primorsko  
goranska  
županija  
ekspress

**Pomorstvo**

Primorsko-goranska županija  
 Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze  
 Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka  
 T +385 51 351 952  
 F +385 51 351 953  
 E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)  
 W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primljeno :            | 24.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Upravitelj broj        | Pril Vnj   |
| 15 -26-47              |            |

*Elektroničke pošte, kao i svi priloci, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primaocu(ju(ima)). Ako ste ju primili greškom, odmah obavijestite posiljalatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i priloge odmah i bez diskusije, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava i uređaja, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primaatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve priloge na zlonamjerne programe koji se nalaze u e-pošti neovisno o implementiranim kontrolama.*

*This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.*

**From:** iscrijeka <[isc.rijeka@gmail.com](mailto:isc.rijeka@gmail.com)>

**Sent:** Friday, April 24, 2026 12:22 PM

**To:** Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

**Subject:** Primjedbe - Emil Mavra

Poštovani, u prilogu šaljem:

Primjedbe na javni uvid u prijedlog granice pomorskog dobra za predmet: „Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet“, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka.

Molim potvrdu primitka,  
sa šovanjem, Emil Mavra, Labinska 17

## **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze**

**Primjedbe na javni uvid u prijedlog granice pomorskog dobra za predmet:  
„Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet“,  
podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka**

### **1. Nepotpuna dokumentacija, neusklađenost katastarskih i zemljišno-knjižnih podataka**

Na mrežnoj stranici Primorsko-goranske županije, u postupku javnog uvida za predmet „Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet“ nisu objavljeni kompletni materijali propisani Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama koji su potrebni za provedbu zakonite i transparentne javne rasprave.

Područje obuhvata nema usklađene katastarske podatke sa zemljišno-knjižnim podacima, zbog čega nije moguće jasno utvrditi vlasničku strukturu svih čestica koje ulaze u prijedlog izmjene granice pomorskog dobra. U predmetnoj dokumentaciji nedostaje identifikacija koja nije javno objavljena. Potrebno je bilo objaviti službenu identifikaciju svih katastarskih čestica sa zemljišno-knjižnim česticama koje ulaze u obuhvat izmjene granice pomorskog dobra kako bi građani mogli imati potpuni uvid u vlasništvo i pravni status svih čestica koje su predmet postupka.

U dostupnoj gruntovnoj kopiju plana navedenog područja moguće je pronaći samo jednu zemljišno-knjižnu česticu – zk. čest. 1762 k.o. Zamet, koja se odnosi na katastarske čestice 4008/10, 4008/7, 4009, 4293/2 i 4008/11 (potrebno je izvršiti službenu identifikaciju). Na toj čestici kao vlasnik je upisano pomorsko dobro.

Posebno je nejasan vlasnički status katastarske čestice 4008/1, na kojoj se nalazi odbojkaško igralište. Nije priložena kopija gruntovnog plana kao ni identifikacija. U katastarskim podacima nije upisano pomorsko dobro, već Grad Rijeka, iako bi prema zakonskom statusu i stvarnoj funkciji čestice to trebalo biti pomorsko dobro.

### **2. Čestice 4008/7 i 4008/10**

Čestice 4008/7 i 4008/10 više od desetljeća koriste se kao parkiralište koje je isključivo u funkciji obale i plaže. Njegova osnovna svrha tijekom ljetnog razdoblja jest omogućavanje pristupa do plaža za kupaće, dok se u zimskom razdoblju koristi kao parkiralište za građane koji dolaze

svakodnevno u šetnju uređenom obalnom šetnicom koja upravo na tom mjestu započinje i proteže se do područja 3. maj.

Kupači i njihova parkirana vozila jasno su vidljivi na kartama DGU iz 2011., 2014., 2019., 2021. i 2023. godine. Pristup je slobodan, bez rampe, korištenje nije komercijalno, ljudi parkiraju vozila, presvlače se i prolaze prema moru i plažama. Ovo parkiralište nema drugu namjenu osim masovnog parkiranja kupaca i pristupa plaži te u zimskom periodu pristupa obalnoj šetnici.

Čestica 4008/10 dodatno je u funkciji pomorskog dobra jer se na njoj nalazi kabina za presvlačenje kupaca, ograđena pseća plaža te šetnica uz more na južnoj strani, koju građani svakodnevno koriste.

Na istočnoj strani čestice 4008/10 nalaze se i dva ugostiteljska objekta koji služe isključivo kupcima jer izvan sezone kupanja nisu otvoreni. Također se ondje više od desetljeća nalazi trampolin, vidljiv na karti DGU iz 2014. koji se koristi isključivo za vrijeme sezone kupanja.

Čestice 4008/7 i 4008/10 nastale su nasipanjem mora, što je vidljivo i dokazivo usporedbom DGU karata iz 1968. i 2011. godine.

**Zbog nasipa, načina upotrebe te opisane funkcionalne povezanosti s obalom i plažom, čestice 4008/7 i 4008/10 čine dio kopna opisan u članku 6. stavku 1. podstavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama kao sastavnica pomorskog dobra, čime automatski i nedvojbeno stječu status pomorskog dobra.**

**Sukladno članku 17. stavku 5. istog Zakona, nasip je definiran kao nekretnina u statusu pomorskog dobra, pa tim česticama nije moguće oduzeti taj status.**

### **3. Čestice 4293/2, 4008/1, 4008/11 i 4293/6**

Čestica 4293/2, koja se nalazi sjeverno od pomoćnog igrališta te se proteže u obliku slova L zapadno između pomoćnog igrališta i lučice ŠRD Kantrida, koristi se kao parkiralište koje koriste kupaci, ali prvenstveno članovi društva ŠRD Kantrida. Postojeće parkiralište društva ima kapacitet od samo 12 vozila, dok lučica raspolaže s više od 120 vozova, što je vidljivo na kartama DGU. Ovo parkiralište služi članovima društva koji dolaze na svoja plovila, iskrcavaju opremu i parkiraju vozila dok borave na moru. Navedena čestica u upotrebi je lučice ŠRD Kantrida te općenito obale.

Čestica 4008/1 zajedno s česticom 4008/11 od svog nastanka potpuno je u funkciji pomorskog dobra. Od prvog dana nasipavanja, kroz više desetljeća, koristila se kao zimsko odlagalište plovila i prostor za njihov popravak. Tek nedavno (prije 2-3) godine plovila su uklonjena sa čestice 4008/1 kako bi se prikrila stvarna upotreba čestice kao pomorskog dobra u kontinuitetu više od 30 godina. Ovaj podatak lako je provjerljiv jer su plovila vidljiva na kartama DGU iz 2011., 2014., 2019. i 2021. godine. Na čestici 4008/11 u ovom trenutku deponirana su plovila i prikolice za plovila.

Na čestici 4008/1 nalaze se i tuš za kupce te odbojkaško igralište namijenjeno kupcima (odbojka na pijesku), što dodatno potvrđuje njezinu funkciju pomorskog dobra.

Na zapadnom dijelu čestice 4008/1, na samom rubu uz more usporedbom karte DGU-DOF 5 2011 i novijih DGU karata vidljiva su nasipavanja koja su nastala nakon 2011. godine. Ova nasipavanja su nastala tijekom 2024. godine kada se nasipavala k.č. 4293/5 k.o. Zamet ali su djelomično zahvatila i česticu 4008/1 te se je nasip s morske strane spojio sa česticom 4008/1 koja je predmet obuhvata izmjene granice pomorskog dobra. Potrebno je provjeriti na osnovu koje dokumentacije, građevinske dozvole je izvršeno nasipavanje jer nasipi bez građevinske dozvole koja se na kart DOF 5 2011 ne vide ne mogu se legalizirati i moraju se ukloniti na osnovu Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama Člankak 210. stavak 6.

Između čestice 4008/1 i čestice 4293/2 nalazi se čestica 4008/11. Ove tri čestice zajedno čine jedini prolaz kamionima i vozilima s prikolicom za veća plovila prema vanjskoj dizalici ŠRD Kantrida. Vanjska dizalica je 5 t a unutarnja je 2.5 t.

Između čestice 4293/2 i čestice 4008/11 već više desetljeća nalazi se rampa, a ključ se nalazi kod vođitelja ŠRD Kantrida. Rampa se otključava kada se veća plovila prevoze prema vanjskoj dizalici jer unutarnja dizalica osim nosivosti nema ni dovoljno širok pristup ali ni visinu, ni nosivost za dio većih plovila koji imaju vezove u lučici Kantrida.

Prema svemu gore navedenim ove čestice su od trenutka nastanka, nasipanjem mora u stvarnoj i trajnoj upotrebi kao pomorsko dobro.

Čestica 4293/6 trenutno se koristi kao manipulativni ulaz u sportsku luku Kantrida. Na toj čestici nalazi se brodski kontejner koji služi kao skladište alata za popravak brodova koje koristi ŠRD Kantrida. Na južnoj strani čestice nalazi se bočalište koje koriste članovi društva.

**Ukidanjem statusa pomorskog dobra i eventualnim budućim otuđenjem ovih čestica privatnom investitoru onemogućilo bi se članovima ŠRD Kantrida korištenje vanjske dizalice, ali i parkirališta bez kojeg društvo ne može normalno funkcionirati jer članovi ne bi imali mogućnost parkiranja niti ukrcaja opreme na svoja plovila.**

Čestice 4293/2, 4008/1, 4008/11 i 4293/6 također su nastale nasipanjem mora, što je dokazivo usporedbom DGU karata iz 1968. i 2011. godine. **Zbog nasipa te funkcionalne povezanosti s obalom, plažom i lučicom, kao i njihove stvarne upotrebe, one predstavljaju dio kopna iz članka 6. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama te samim time imaju status pomorskog dobra.**

**Sukladno članku 17. stavku 5. istog Zakona, nasip je nekretnina u statusu pomorskog dobra te se tim česticama ne može zakonito ukinuti taj status.**

#### **4. Vodoslivno područje i najveći valovi**

Cijelo područje obuhvata poznato je kao vodoslivno područje premreženo izvorima i podzemnim tokovima te njihovim izljevima u more. Sve navedene čestice više puta godišnje poplavljuju jer dolazi do izlivanja tih tokova. **Sukladno tome prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, Članku 6. stavak 1. podstavak 2 čine sastavnicu pomorskog dobra i taj status im se ne može ukinuti.**

Na česticama 4008/10, 4008/7, 4009 i 4008/1 za vrijeme jakog nevremena najviši valovi daleko u kopno prelaze crtu koja je u elaboratu postavljenja kao nova granica pomorskog dobra. **Zbog toga predložena granica pomorskog dobra ne može biti usvojena jer je u suprotnosti s Člankom 6. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.**

Slijedom svega navedenog, predlaže se da se predmetni prijedlog granice pomorskog dobra preispita, dopuni potpunom identifikacijom svih čestica i stvarnim prikazom njihove dugogodišnje funkcionalne povezanosti s morem, obalom, plažom i sportskom lučicom, kako bi granica pomorskog dobra bila utvrđena zakonito i u skladu sa stvarnim stanjem.

Emil Mavra, Labinska 17, Rijeka

## 29. EMIL MAVRA

Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uid-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra – dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Povjerenstvo koristi službene podatke katastra i zemljišne knjige koji za ovo područje imaju dvostruku numeraciju i nisu usklađeni.

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.

K.č. br. 4008/7 i 4008/10 koje se ovim Prijedlogom se predlažu izuzeti iz pomorskog dobra jer kao takve ne predstavljaju dio kopna koji po svojim prirodnim obilježjima, izgledu, namjeni, položaju i načinu upotrebe predstavlja pomorsko dobro sukladno članku 6. ZPDML

Primjedba koja se odnosi na višegodišnje korištenje k.č. br. 4293/2 za potrebe parkiranje vozila članova ŠRD Kantrida ne znači da je parkiralište pomorsko dobro samo zato što je blizu lučice i činjenica da su jedni od korisnika parkirališta članovi ŠRD Kantrida nije mjerodavno za pomorsko dobro.

Za k.č. br. 4008/1 i 4008/11 se navodi da služe za zimsko odlaganje i popravak plovila članova ŠRD Kantrida te da su prije 2-3 godine plovila morala biti uklonjena s tog područja ne iz razloga da se prikrije stvarna upotreba čestice već iz razloga što se navedene djelatnosti trebaju obavljati unutar obuhvata lučkog područja luke posebne namjene Sportske luke Kantrida za koju ŠRD Kantrida ima koncesiju.

Odbojkaško igralište na kojem je i tuš ne predstavlja pomorsko dobro u smislu članka 6. ZPDML jer se isto može nalaziti bilo gdje u prostoru.

Primjedba koja se odnosi na nasipavanje k.č. br. 4293/5 nakon 2011. godine nije nekretnina koja je predmet Prijedloga već se ista nalazi unutar luke posebne namjene Sportske luke Kantrida

Granica obuhvata lučkog područja luke posebne namjene sportske luke Kantrida utvrđena je sukladno članku 24. ZPDML i obuhvaća pojas kopna uz more i dio morskog prostora koji je dokumentima prostornog uređenja planiran kao luka posebne namjene. Sve primjedbe koje se odnose na područje luke posebne namjene Sportske luke Kantrida nisu predmet razmatranja ovog Prijedloga.

Svaki ovlašteni geodetski izvođač dužan je za područje za koje radi prijedlog granice pomorskog dobra koristiti službeni podatak Hrvatskog hidrografskog instituta o srednjim višim visokim vodama sukladno članku 6. ZPDML što je i ovdje primijenjeno - Dopis Hrvatskog hidrografskog instituta o crti srednjih viših visokih voda (SVVV) (KLASA: 920-01/25-01/71, URBROJ: 113-08-25-2 od 16. rujna 2025 godine).

**Pisarnica**

**Pošiljatelj:** Dijana Vračar  
**Poslano:** 24. travnja 2026. 13:45  
**Primatelj:** Pisarnica  
**Predmet:** FW: Primjedba na prijedlog granica za stadion Kantrida

KLASA: 342-01/26-01/33

Dijana Vračar  
 Savjetnica za utvrđivanje granica pomorskog dobra I

Primorsko-goranska županija

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka T +385 51 351 961 F +385 51 351 953 E [dijana.vracar@pgz.hr](mailto:dijana.vracar@pgz.hr) W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr) -----Original Message-----

From: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Sent: Friday, April 24, 2026 1:01 PM

To: Dijana Vračar <[Dijana.Vracar@pgz.hr](mailto:Dijana.Vracar@pgz.hr)>; Igor Lesica <[Igor.Lesica@pgz.hr](mailto:Igor.Lesica@pgz.hr)>

Cc: Izabela Linčić Mužić <[Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr](mailto:Izabela.Lincic.Muzic@pgz.hr)>

Subject: FW: Primjedba na prijedlog granica za stadion Kantrida

Pomorstvo

Primorsko-goranska županija

Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze Slogin kula 2/III, HR-51000 Rijeka, HR-51000 Rijeka T +385 51 351 952 F +385 51 351 953 E [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr) W [www.pgz.hr](http://www.pgz.hr)

Ova poruka elektroničke poste, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlastene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greskom, odmah obavijestite posiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez tiskanja, citanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. Primatelj bi trebao provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke na zlonamjerne programe koji se mogu nalaziti u e-posti neovisno o implementiranim kontrolama.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. The recipient should check this e-mail and any attachments against malicious code potentially transmitted by this e-mail despite implemented controls.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

-----Original Message-----

From: P Galić <[p.galic96@gmail.com](mailto:p.galic96@gmail.com)>

Sent: Friday, April 24, 2026 11:47 AM

To: Pomorstvo <[Pomorstvo@pgz.hr](mailto:Pomorstvo@pgz.hr)>

Subject: Primjedba na prijedlog granica za stadion Kantrida

Postovani,

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primljeno:             | 24.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka | Uslr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      | 07-02 4    |
| Pril. Vrij.            |            |
| 15 -26-48              |            |

Saljem vam primjedbu na novi prijedlog sto se tice pomicanja granica pomorskog dobra na podrucju Stadiona.

nima me zasto se ciljevi ne mogu ostvariti bez izmjene granica. S obzirom na postojeće zakonske mogućnosti upravljanja pomorskim dobrom u javnom interesu, nužno je obrazložiti zašto se predlaže izmjena granica kao jedino ili nužno rješenje.

Isto tako, molim vas odgovorite mi na pitanje hoće li predložena izmjena granice pomorskog dobra na području Kantride u budućnosti omogućiti stjecanje vlasništva nad prostorom na način koji prije takve izmjene nije bio moguć?

Lijep pozdrav,

Petar Galic

### **30. PETAR GALIĆ**

Predmetna primjedba nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Zahtjev za izmjenu granice pomorskog dobra podnesen je radi prethodne imovinsko-pravne pripreme za uređenje toga dijela Grada Rijeke te rekonstrukcije ili izgradnje novog stadiona Kantrida i mogućih drugih dodatnih sadržaja koji bi se eventualno odredili na tom području sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji. Također se napominje kako se radi o sportskoj infrastrukturi u nadležnosti Grada Rijeke te kako predmetne nekretnine nikada nisu služile pomorskom dobru ni na koji način već se kroz cijelu godinu koriste za sport i rekreaciju (nogomet, sve discipline atletike, ragbi). Predmetni sportski objekti u svojoj naravi predstavljaju javne sportske građevine sukladno odredbama članka 59. stavka 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/2022) te ih je nužno kao takve i evidentirati, a parkiralište predstavlja važan segment komunalne infrastrukture u tom dijelu grada namijenjen korištenju svima pa tako i navedenim sportskim objektima od kojih se dva trenutno nalaze u zoni pomorskog dobra (pomoćno nogometno igralište i igralište za odbojku na pijesku).

Sukladno članku 210. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, nasipi koji su vidljivi na DOF-u 5/2011 i koji više ne predstavljaju pomorsko dobro iz članka 6. stavka 1. Zakona neće biti obuhvaćeni u kopneni dio pomorskog dobra. Površine koje se izuzimaju iz pomorskog su javne površine koje takve i ostaju.

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE

Riva 10, 51 000 Rijeka

Email: [pomorstvo@pgz.hr](mailto:pomorstvo@pgz.hr)

|                        |  |            |
|------------------------|--|------------|
| Primljeno :            |  | 27.4.2026. |
| Klasifikacijska oznaka |  | Ustr.jed.  |
| 342-01/ 26-01/ 33      |  | 07-02 4    |
| Urudžbeni broj         |  | Pril Vrij  |
| 15 -26-49              |  |            |

Primjedbe na Prijedlog nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida, k.o. Zamet, podnositelj zahtjeva: Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka, stavljen na javni uvid 23. ožujka 2026. od strane Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra Primorsko-goranske županije, KLASA: 342-01126-01/33 , URBROJ: 2170-07-0214-26-2

1. Geodetski snimak na katastarskoj podlozi koji čini javno dostupnu dokumentaciju Prijedloga nove granice pomorskog dobra za područje Stadion Kantrida k.o. Zamet prikazuje crtu srednjih viših visokih voda (SVVV), crtu 6m udaljenu od SVVV, prethodno utvrđenu granicu pomorskog dobra Vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida - stadion Kantrida Pojas stadion Kantrida - 3.maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra. Granica se pomiče prema crti 6m udaljenoj od SVVV, zakonskom minimumu pomorskog dobra, a na području od Sportske luke Kantrida (Lučica/Portić) do plaže prema ugostiteljskom objektu sada zvane Morski prasac. U dijelu se predložena granica pomorskog dobra preklapa sa crtom 6m udaljenom od SVVV, a od nje se odmiče najviše nekih 10m.
2. Iako je u naslovu prijedloga naznačeno da se radi o prijedlogu „nove granice“, taj termin ne opisuje o čemu je točno riječ, a radi se o izmjeni prethodno utvrđene granice pomorskog dobra, kao što je naznačeno na geodetskom snimku. S obzirom na oskudne javno dostupne podatke, može se pretpostaviti da su posljednji put granice utvrđivane za područje Stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida Rješenjem Povjerenstva za granice Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Klasa: UP/I-342-01/11-01/49, Urbroj: 530-03-1-2-14-2 od 24. siječnja 2014. te za područje Brodogradilište Kantrida – Stadion Kantrida Rješenjem Povjerenstva za granice Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Klasa: UP/I-342-01/12-01/28, Urbroj: 530-03-1-2-14-2, također od 24. siječnja 2014. Oba dokumenta su javno nedostupna.
3. Iz geodetskog snimka vidi se da novopredložena granica na dijelovima prati i dodiruje crtu 6m od SVVV, od nje se malo odmiče na dijelovima do nekih 10m, osim u krajnjim granicama kod Sportske luke Kantrida (Lučica/Portić) na zapadu i plaže Morski prasac na istoku gdje se granica spaja s ranije utvrđenim. Površina koja se predlaže izvaditi iz režima pomorskog dobra premašuje 20 000m<sup>2</sup>. Na mjestima gdje je malo odmaknuta od crte 6m od SVVV kao ono što je predloženo da ostane pomorsko dobro obuhvaća jedan manji dio k.č.

4293/6 k.o. Zamet negdje preko bočališta, dio k.č. 4008/1 k.o. Zamet koji se koristi kao suhi vez (razvidno iz geodetskog snimka), djelomično obuhvaća put na k.č. 4008/10 k.o. Zamet iza u naravi pomoćnog igrališta za nogomet, zatim na istoj čestici obuhvaća nakon 2011. formiranu plažu za pse, i dalje se, do plaže Morski prasac, samo malo odmiče od crte 6m od SVVV obuhvaćajući naoko „žalo“ nastalo kroz djelovanje mora na nasipanom terenu. Pomorsko dobro ovim više ne obuhvaća veliku površinu u najvećoj mjeri nekad nasipanog terena, a koju je obuhvaćalo prethodno utvrđenom granicom, a kada je crta bila pomaknuta do ceste Portić, pratila rub čestice k.č. 4293/6 k.o. Zamet koja u tom dijelu katastarski nije identificirana kao javno dobro u općoj uporabi.

4. Ta velika nasipana površina nastala je u najvećoj mjeri nasipavanjem 80ih godina 20.stoljeća, dakle nakon DOF 1968., prije DOF 2011. Na njenoj najvećoj čestici k.č. 4009 k.o. Zamet u stvarnosti nalazi igralište, katastarski evidentirano. Na čestici k.č. 4008/7 k.o. Zamet nalazi se parkiralište, djelomično asfaltirano i iscrtanih slabo vidljivih linija, a djelomično se i pješčano-zemljana površina čestice koristi kao parkiralište. Također se u velikoj koristi kao parkiralište potpuno pješčano-zemljana površina istočnog dijela k.č. 4008/10 k.o. Zamet. Vidljivo je iz geodetskih snimki na Geoportalu DGU da su površine krcate parkiranim automobilima prvenstveno u vrijeme punih plaža. U naravi se one koriste upravo na taj način najviše u sezoni kupanja, gdje osim kupaćima, vlasnicima pasa i šetačima služe i ronjocima, korisnicima SUPova i drugih plovila, koji dopremaju svoju opremu do mora, suše opremu na tim površinama na odlasku i slično. Na k.č. 4008/10 k.o. Zamet se još nalaze spomenuti put oko igrališta, kabina za presvlačenje kupaca te ograđena pseća plaža. Zapadno od igrališta čestica k.č. 4008/11 k.o. Zamet koristi se kao suhi vez (što je vidljivo na geodetskom snimku). Isto tako se vidi da se dio k.č. 4008/1 k.o. Zamet koristi kao suhi vez, dok se djelomično ona koristi za sadržaj rekreativne, građanske odbojke na pijesku te sadrži i put oko nasipanog rta. Ta čestica, k.č. 4008/1 k.o. Zamet, katastarski (greškom?) nije evidentirana kao pomorsko dobro, iako ju granica iz 2014. tamo svrstava. Niti čestica k.č. 4293/6 k.o. Zamet (greškom?) nije katastarski evidentirana kao pomorsko dobro. U naravi je jedan njen dio nerazvrstana cesta Portić, a zapadni dio prema Sportskoj luci Kantrida (Lučici/Portiću) služi kao parkiralište koje koriste i kupaci, ali prvenstveno članovi društva SRD Kantrida s obzirom da sportska lučica ima +120 vezova. Članovima društva koji dolaze na svoja plovila taj dio pomorskog dobra služi za dopremanje opreme, mreža, alata za popravak itd., kao i parking vozila dok su na moru. Između čestice k.č. 4293/2 k.o. Zamet i čestice k.č. 4008/11 k.o. Zamet nalazi se rampa. Već više desetljeća ključ rampe u posjedu je vođa SRD Kantrida. Rampa se otključava kada se voze veća plovila na vanjsku dizalicu, u slučajevima kad je potreban širok pristup ili visina koju nema unutarnja dizalica, a za dio plovila koji imaju vezove u Portiću. Prema tome te čestice, zajedno sa k.č. 4008/1 k.o. Zamet su u upotrebi kao pomorsko dobro od svog nastanka nasipanjem i čine jedini prolaz kamionima i automobilima s prikolicom za veća vozila prema vanjskoj dizalici SRD Kantrida. Iz geodetskog snimka razvidno je da je iz režima pomorskog dobra između ostalog ispao dio k.č. 4293/2 k.o. Zamet na kojem se evidentno odlažu barke, kao i dio parkinga koji služi upravo vlasnicima barki, te da granica ide preko bočališta koje je opet u funkciji aktivnosti uz more i koristi se u najvećoj mjeri ljeti, odnosno za lijepog vremena kad se intenziviraju aktivnosti uz more. U poslijepodnevnom i večernjim satima

cijeli ovaj dio obale najčešće vrví životom, pun kao zaista nijedan drugi dio riječke obale.

5. Od mrežno dostupne dokumentacije za ovaj uvid dan je isključivo geodetski snimak na katastarskoj podlozi. Postavlja se pitanje kako je moguće dobiti uvid na taj način, i kako je moguće dati kvalitetne prijedloge? Čini se da Primorsko-goranska županija u ovom dijelu ne poštuje proceduru koju propisuje Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ 83/2023; dalje Zakon, ZPDML). Naime, po čl. 20 **prijedlog** za utvrđivanje/izmjenu granice pomorskog dobra sastavlja županijsko Povjerenstvo (a to može biti na **zabrtjev** tijela državne uprave, javne ili privatne osobe), on mora sadržavati u tekstualnom dijelu (stavak 5) opis granice i identifikaciju svih nekretnina koje čine pomorsko dobro; podatke o eventualno određenoj granici na osnovi prijašnjih zakonskih propisa; podatke o nasipavanju ili eroziji kopna; podatke o konfiguraciji i postojećem stanju u prostoru; obrazloženje o provjeri podataka iz katastra i zemljišne knjige o nekretninama (zemljište i zgrade) i njihovu izvornom statusu; popis koordinata svih lomnih točaka predložene granice u važećem državnom koordinatnom sustavu; razloge koji uvjetuju prijedlog granici; izvješće o javnoj raspravi (\*kasnije se, u čl. 23, koriste termini i javni uvid i javna rasprava) i u dijelu priloga (stavak 6) kopiju katastarskog plana; geodetske snimku područja i digitalni ortofotoplan s preklapom katastarskog plana, legendom, ovjerom od strane Županijskog povjerenstva za granice pomorskog dobra te ucrtanom crtom srednjih viših visokih voda, crtom zakonskog minimuma širine kopnenog dijela pomorskog dobra te linijom prijedloga granice; izvod iz dokumentacije prostornog uređenja; izvod iz zemljišne knjige; izvod iz katastra; povijesne katastarske i zemljišnoknjižni podatke o česticama zemljišta i zgrada, kao i podaci o česticama zemljišta i zgrade čijim je cijepanjem čestica zemljišta odnosno zgrade nastala, a radi utvrđivanja izvornog statusa čestica zemljišta i zgrada od osnutka katastra; fotografije područja za koje se predlaže granica s označenom linijom prijedloga granice.

U čl. 23 opisuje se postupak javnog uvida (što se na nekim mjestima istog članka i čl. 20 naziva javnom raspravom?). Stavak (1) glasi Županijsko povjerenstvo za granice **dužno je prijedlog** granice pomorskog dobra i lučkog područja luke posebne namjene **staviti na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stranice jedinice područne (regionalne) samouprave i jedinice lokalne samouprave** za čije područje se predlaže granica pomorskog dobra i lučkog područja luke posebne namjene. Na web stranicama ne nalazi se prijedlog, već samo jedan prilog (čl. 20, stavak (6) alineja 2).

6. Postavlja se jasno pitanje, a s obzirom da u dokumentaciji nema obrazloženja, kako je moguće da velika površina (preko 20 000m<sup>2</sup>) od 2014. do 2026. može izgubiti karakter pomorskog dobra? U međuvremenu je, 29. srpnja 2023., stupio na snagu novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ 83/2023; dalje Zakon), no zakon ne bi smio služiti svrsi da nešto što je jednom imalo karakter pomorskog dobra izmjenom zakona prestane biti pomorsko dobro, već upravo da se tehnički direktnije, *ex lege*, i manje proizvoljno identificira upravo sve što u naravi posjeduje karakter pomorskog dobra, a time naravno i zaštititi priobalni krajolik. Ukoliko bi Zakon omogućavao da se nešto što ima karakter pomorskog dobra izvadi iz

režima pomorskog dobra, tada bi Zakon u svojoj srži bio loš, vodio u pravnu nesigurnost i jasno omogućavao devastaciju hrvatske obale.

7. Već se iz geodetskog snimka koji čini dokumentaciju iz Javnog uvida jasno vidi da se **prijedlogom iz režima pomorskog dobra vade dijelovi koji nedvojbeno imaju karakter pomorskog dobra**. Radi se o suhim vezovima, putu koji je nastao kao šetnica uz more (dio je obuhvaćen, dio je izvan granice pomorskog dobra), odbojkaškom igralištu koje je apsolutno amaterskog karaktera i služi rekreaciji kupaca odnosno plažnom sadržaju rekreacije, parkiralištima za koje je vidljivo iz snimaka na Geoportalu DGU da se intenzivno koriste u sezoni kupanja a bitno manje u ostatku godine, da se dijelovi površina koriste kao suhi vez - posebno se intenzivno koristila k.č. 4008/1 k.o. Zamet, vidljivo do 2019., a kad je Grad Rijeka, greškom? zaveden katastarski kao vlasnik čestice, obavijestio vlasnike barki da ih moraju od tamo micati.
8. Sve ili gotovo sve navedeno nalazi se na terenu koji je nezakonito nasipan 80ih godina 20. stoljeća. U Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama iz 2023., članku 6. stavku 1, navodi se da nasipi čine pomorsko dobro. Člankom 10. st. 1. definira se da „Nekretnina ima status pomorskog dobra ako po svom položaju, izgledu, namjeni, prirodnim obilježjima i uobičajenom načinu upotrebe odgovara definiciji pomorskog dobra iz članka 6. ovoga Zakona.“, a što u ovom slučaju jest tako. Dalje, članak 10. stavak 4 glasi „Nitko ne može dokazati valjani pravni temelj stjecanja prava vlasništva niti drugih stvarnih prava na nasipu.“ **Može se zaključiti da predlagatelj indirektnim putem želi postići upravo negaciju ove klauzule i legalizirati nasipanje pomorskog dobra.** Usvajanjem ovakvog Prijedloga otvara se **Pandorina kutija nezakonitih nasipavanja pomorskog dobra i nezakonitih gradnji na istom**. Dalje, u članku 17. Zakona, koji se odnosi na Nasipavanje mora i odlaganje materijala na morsku obalu i u more, ističe se sljedeće: (1) Nasipavanje mora ljudskom radnjom i odlaganje materijala na morsku obalu ili u more (od iskopa, rušenja objekata, otpadnog materijala i dr.) nije dopušteno. (2) Nasipavanje mora smatra se građenjem i može se izvoditi samo unutar građevinskog područja i u okviru zahvata za koje je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu i dokumentaciju vezanu za zaštitu okoliša (zbog građenja ili proširenja luke, građenja lučobrana i sl.), a sve u skladu s uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. ovoga Zakona. (3) Ako je u okviru izvanrednog upravljanja potrebno provesti zahvat građenja, zbog rekonstrukcije obale zbog nastupa više sile i sl., mora se izraditi projektna dokumentacija te projekt izvanrednog održavanja, na temelju kojeg će se građevina vratiti u prvobitno stanje, a sukladno propisima kojima se uređuje građenje. (4) Za nasipavanje mora iz stavka 2. ovoga članka mora se koristiti neonečišćeni geološki materijal prikladan za svrhu nasipavanja. (5) Nasip predstavlja nekretninu u statusu pomorskog dobra.  
U slučaju (najvećeg dijela) terena koji se želi izvaditi iz režima pomorskog dobra radi se o nasipavanju za koje nije postojala projektna dokumentacija, niti je ishođena građevinska dozvola niti dokumentacija vezana za zaštitu okoliša, a koristio se neprikladan zemljani materijal. Većina nasipavanja izvedena je prethodno 2011., no ima i recentnih nasipavanja, podaci o čemu bi morali biti dio dokumentacije Prijedloga izmjene granice, kako se i navodi u članku 20. Zakona.

Članak 210. Zakona definira posebno odnos spram nasipa vidljivog na DOF 2011. Najveći se dio nasipa koristi kao pomorsko dobro, te taj dio prema stavku (3) mora pripasti pomorskom dobru. Onaj dio tog nasipa koji se ne koristi kao pomorsko dobro stavkom (4) nalaže se upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske. području obuhvaćenim **Prijedlogom takva je čestica isključivo k.č. 4009 k.o. Zamet.** Sve gorenavedeno ukazuje na to da valjano priložena dokumentacija o nasipavanju **Prijedlog mora činiti kontradiktornim, odnosno protuzakonitim.** Svakako je čestica k.č. 4008/1 k.o. Zamet, za koju nije jasno je li gruntovno evidentirana, nasipana u zadnjih nekoliko godina i prema člancima 6., 10., 17. spada u pomorsko dobro.

9. U Zahtjevu nisu navedeni hidrografski i hidrogeološki podaci, no cijelo područje obuhvata poznato je kao vodoslivno područje koje za svakog juga poplavi, tako da ni crta 6m od SVVV nije faktično crta do koje dosežu valovi, već oni za južnih dana ulaze puno dublje. Time je konkretno **Prijedlog u suprotnosti sa čl. 6 st.2 i st.1 alinejom 2 (definicija morskog kopna).**
10. Grad Rijeka navodi u Zahtjevu da su izmjene prostornoplanske dokumentacije odnosno planiranja prostora obuhvata Prijedloga razlog za davanje Zahtjeva. Takav razlog jest legitiman, no izmjene i dopune prostornoplanske dokumentacije nisu donešene, a donose se u savjetovanju s javnošću. Dodatno je takav Zahtjev problematičan ako se zna da se područje planira s najavama gradnje od strane privatnog investitora i potencijalnom značajnom smanjenju sportsko-rekreacijske zone za građane, a u korist komercijalnih stambenih objekata koji bi služili za proizvodnju novaca (upravo tako!) privatnom investitoru. Naravno, jedinica lokalne samouprave može i takve odluke donijeti i izglasati, planirati prostor kako smatra da je najbolje, pa čak i na taj način – oduzimanjem pomorskog dobra budućim generacijama. No, ovaj redoslijed koraka koji ne uključuje Gradsko vijeće, sudjelovanje javnosti i usvojen plan čini se nezakonitim, a i može izazvati sumnju u pogodovanje. Ako posljedično dolazi do smanjenja prava građana i njihovih mogućnosti korištenja javnih dobara i općih dobara, kao i gradnje tik uz more, umjesto šticećenja pomorskog dobra što je Grad Rijeka dužan činiti, radilo bi se i o apsolutno nemoralnom činu. Na kraju, ako Zakon omogućava gradnju tik uz more i drastično mijenjanje obalnog krajobraza, odnosno u ovom slučaju gradnju na nezakonito nasipanom terenu i faktičnu legalizaciju cijelog tog postupka, onda je Zakon nužno hitno mijenjati kao i podnijeti kaznene prijave protiv predlagatelja teksta Zakona.
11. Zaključno tražimo da se **ovakav Prijedlog odbaci kao neistinit i nezakonit** (a u naravi i nemoralan) te da se formira drugačiji prijedlog koji bi razmatrao isključivo status k.č. 4009 k.o. Zamet, kao jedine čestice za koju ima smisla da ne bude u režimu pomorskog dobra, sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama iz 2023., te koji bi pokrenuo postupak ispravne identifikacije čestice k.č. 4008/1 k.o. Zamet kao pomorskog dobra (ako ista nije na taj način identificirana), te dijela čestice k.č. 4293/6 k.o. Zamet kao javnog dobra u općoj uporabi, a dijela čestice kao pomorskog dobra (ako to već nije učinjeno).

Podnositeljica primjedbi:

Neva Slani,

M. Tita 210, Opatija

OIB: 28402648132



U Rijeci, 24. travnja 2026.

### 31. NEVA SLANI

U točki 1. navedene su činjenice koje se ne mogu smatrati primjedbom  
Prijedlog nove granice pomorskog dobra nazvan je tako prema uputi Ministarstva mora, prometa i infrastrukture (od 8. prosinca 2025. godine).

U točki 2. navedene su činjenice koje se ne mogu smatrati primjedbom

U točki 3. navedene su činjenice koje se ne mogu smatrati primjedbom

U točki 4. navedene su činjenice koje se ne mogu smatrati primjedbom

Prijedlog sadrži grafičku podlogu – digitalni ortofoto plan (DOF) gdje su navedeni podaci o izrađivaču podloge, broj elaborata, datum izrade, mjerilo, naziv lokacije, naziv katastarske općine, investitora i predlagatelja, brojevi katastarskih čestica te su ucrtane linije koje su legendom definirane; kopija katastarskog plana, granica katastarske općine, detalj, linija srednjih viših visokih voda, linija 6 metara, utvrđena granica pomorskog dobra – vanlučkog područja Pojas brodogradilište Kantrida – stadion Kantrida, Pojas stadion Kantrida – 3. maj SRC Kantrida i prijedlog nove granice pomorskog dobra dok će izvješće o javnoj raspravi biti objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Primorsko-goranske županije na linku <https://www.pgz.hr/ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-pomorsko-dobro-promet-i-veze/javni-uvod-u-prijedloge-granica-pomorskog-dobra/> i Grada Rijeke nakon što sve zaprimljene primjedbe budu analizirane sukladno članku 23. ZPDML kada će biti moguće izraditi i tekstualni dio prijedloga granice pomorskog dobra– dopis Ministarstva od 23. travnja 2026.

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske

Primjedba da se iz pomorskog dobra izuzimaju dijelovi koji nedvojbeno imaju karakter pomorskog dobra te da se radi o:

- suhim vezovima za koje je Grad Rijeka obavijestio vlasnike barki da ih moraju micati navodimo da sve djelatnosti vezane uz plovila koja se nalaze u luci posebne namjene sportskoj luci Kantrida treba obavljati unutar obuhvata lučkog područja luke posebne namjene Sportske luke Kantrida za koju ŠRD Kantrida ima koncesiju
- putu koji je nastao kao šetnica uz more – na području Prijedloga ne postoji službeno evidentirana i kartirana šetnica s brojem katastarske čestice već utabana staza
- odbojkaško igralište koje služi rekreaciji kupaca – ne predstavlja pomorsko dobro u smislu članka 6. ZPDML jer se isto može nalaziti bilo gdje u prostoru
- parkiralište po svojoj namjeni ne predstavlja pomorsko dobro u smislu članka 6. ZPDML

Članak 210. stavak 3 i 4, ZPMLD propisuje da ako nasip vidljiv na DOF-u 5/2011 koji je u skladu s prostornim planom i dio kopna koji se nalazi iza nasipa više ne predstavlja

pomorsko dobro iz članka 6. stava 1. ZPDML u postupku određivanja granice pomorskog dobra obuhvatit će se dio nasipa koji po svom izgledu, prirodi i namjeni predstavlja pomorsko dobro, a preostali dio nasipa, kao i dio kopna koji se nalazi iza nasipa neće biti obuhvaćen u kopneni dio pomorskog dobra te će se taj dio nasipa upisati kao zasebna čestica u vlasništvu Republike Hrvatske.

Svaki ovlašteni geodetski izvođač dužan je za područje za koje radi prijedlog granice pomorskog dobra koristiti službeni podatak Hrvatskog hidrografskog instituta o srednjim višim visokim vodama sukladno članku 6. ZPDML što je i ovdje primijenjeno – Dopis Hrvatskog hidrografskog instituta o crti srednjih viših visokih voda (SVVV) (KLASA: 920-01/25-01/71, URBROJ: 113-08-25-2 od 16. rujna 2025 godine).

Dio primjedbe koji se odnosi na Zahtjev Grada Rijeke nije predmet razmatranja, odnosno nadležnosti Povjerenstva sukladno odredbama ZPMLD GLAVA II. ODREĐIVANJE STATUSA POMORSKOG DOBRA te se upućuje Gradu Rijeci na očitovanje.

Očitovanje Grada Rijeke:

Predmetni postupak određivanja granice pomorskog dobra provodi se temeljem članka 210. ZPMLD-a, dakle, sukladno zakonom utvrđenim pretpostavkama i uvjetima. Prilikom izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije i donošenja prostornih planova sudjelovanje javnosti je zajamčeno Zakonom o prostornom uređenju.