

Na temelju članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25) i članka 77. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19- pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 4/25), Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 24. rujna 2026. godine, donijelo je sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **o uspostavi modela korištenja poslovnih prostora Grada Rijeke bez plaćanja zakupnine za licenciranje pružatelje socijalnih usluga**

#### **Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Rijeke predlaže Gradonačelnici da u roku od 90 dana od donošenja ovog Zaključka pripremi i Gradskom vijeću uputi prijedlog potrebnih izmjena i dopuna Pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Rijeke te prema potrebi, drugih odgovarajućih akata Grada Rijeke kojima će se uspostaviti transparentan model korištenja poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke bez plaćanja zakupnine za licencirane pružatelje socijalnih usluga koji ispunjavaju propisane kriterije.

#### **Članak 2.**

Predlaže se da kriteriji za ostvarivanje prava iz točke 1. ovog Zaključka osobito obuhvate: izvršno rješenje o ispunjavanju mjerila za pružanje socijalnih usluga; upis u odgovarajući registar pružatelja socijalnih usluga; stvarno i kontinuirano pružanje socijalnih usluga korisnicima i korisničkim skupinama utvrđenima rješenjem; nepostojanje dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci; korištenje poslovnog prostora za pružanje socijalnih usluga za koje pružatelj ima izvršno rješenje te za aktivnosti neposredno povezane s podrškom korisnicima.

#### **Članak 3.**

Predlaže se da model iz točke 1. omogući dugoročno korištenje gradskog poslovnog prostora bez plaćanja zakupnine, uz obvezu godišnjeg izvještavanja o pružanju socijalnih usluga i periodičnu provjeru ispunjavanja propisanih uvjeta.

#### **Članak 4.**

Za postojeće zakupnike koji u poslovnim prostorima Grada Rijeke već pružaju licencirane socijalne usluge, predlaže se uspostava prijelaznog postupka podnošenja zahtjeva za ostvarivanje prava na korištenje prostora bez plaćanja zakupnine, uz očuvanje kontinuiteta pružanja socijalnih usluga i uvažavanje činjenice da je izvršno rješenje za pružanje socijalne usluge vezano uz prostor u kojem se usluga pruža.

#### **Članak 5.**

Pri dodjeli novih poslovnih prostora neprofitnim licenciranim pružateljima socijalnih usluga, predlaže se posebno voditi računa o pristupačnosti prostora osobama s invaliditetom te o mogućnosti ispunjavanja prostornih, tehničkih i drugih uvjeta potrebnih za pružanje socijalnih usluga.

## **Članak 6.**

Predlaže se zadužiti nadležno upravno tijelo Grada Rijeke da prilikom pripreme prijedloga iz točke 1. ovog Zaključka utvrdi broj potencijalnih korisnika modela i procijeni njegove financijske učinke na proračun Grada Rijeke.

KLASA: 024-01/26-01/63  
URBROJ: 2170-1-01-00-26-3  
Rijeka, 24. rujna 2026.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE**

**Predsjednik  
Gradskog vijeća**

**Robert Kurelić, v. r.**